

Розробка

ООО «ГРАФИКА СТРОЙ ПРОЕКТ»

**СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

ЖИЗЗАХ ВИЛОЯТИ ЗОМИН ТУМАНИ МАРКАЗИЙ КАСАЛХОНА  
БИНОЛАРИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

г. Джизак -2021.г

ООО «ГРАФИКА СТРОЙ ПРОЕКТ»

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЖИЗЗАХ ВИЛОЯТИ ЗОМИН ТУМАНИ МАРКАЗИЙ КАСАЛХОНА  
БИНОЛАРИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ  
Сметный материал

КИТОБ-2

Начальник -

Гип -



Сирожиддинов Ж.

Шарифов Қ

г. Джизак -2021.г

# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К СМЕТНОМУ МАТЕРИАЛУ:

## ЖИЗЗАХ ВИЛОЯТИ ЗОМИН ТУМАНИ МАРКАЗИЙ КАСАЛХОНА БИНОЛАРИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

Сметная документация составлена в текущих ценах, согласно приказа Госархитектстроля за №70 от 10.12.2003 года.

Порядок составления смет основан на базе Методических рекомендаций по составлению ресурсных расчетов (смет) на строительные и монтажные работы, утвержденные приказом №74 от 12.12.03г.

Смета состоит из 2-х частей:

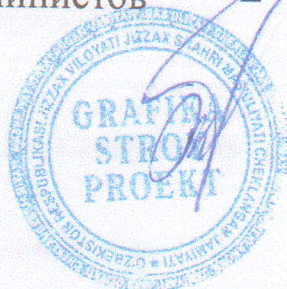
1. Локальная ведомость: включает в себе состав работ, шифр, код ресурса количество работ.
2. Сводный расчет ресурсов: включает в себе общее количество трудовых затрат строителей и машинистов, строительных машин и механизмов и ресурсы на строительные материалы, причем разработчиком-сметчиком заполняются только графы 1-5. Графы 6-7 заполняются обоюдно согласованными данными заказчика и подрядчика.
3. Нормативы для локальной ресурсной ведомости приняты по сборникам ШНК – 4.02..06.

Данные по ресурсной ведомости:

Затраты труда рабочих-строителей - 1598,1262ч/час

Затраты труда машинистов - 34,1656 ч/час

Составил:



НОРКУЛОВ С.

ЖИЗЗАХ ВИЛОЯТИ ЗОМИН ТУМАНИ МАРКАЗИЙ КАСАЛХОНА БИНОЛАРИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ  
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ  
(локальная ресурсная смета)

№

на СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ, КАБУЛХОНА БУЛИМИ ТАШКИ ФАСАДИНИ ВА ХУДУДНИ СТЯЖКА КИЛИШ  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

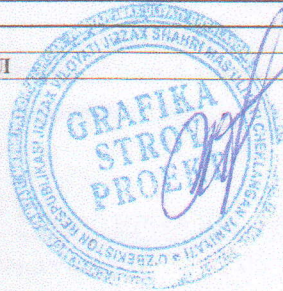
Основание:

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость	
					в базисном уровне	
					на ед.изм.	общая
1	2	3	4	5	6	7
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1598,1262	11309,71	18074344
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	34,1656	0	0
ИТОГО						18074344
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>						
3	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	4,0525	72437	293551
4	116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ.-Ч	1,624	6945	11279
5	163	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ.-Ч	2,5248	157112	396676
6	403	ВИБРАТОРЫ ГЛУБИННЫЕ	МАШ.-Ч	0,153034	1081	165
7	404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	21,6	655	14148
8	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	20,7	57202	1184081
9	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,060997	127627	7785
10	975	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ.-Ч	1,006	1207	1214
11	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,051797	18892	979
12	1571	ПИЛА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЦЕПНАЯ	МАШ.-Ч	0,006749	916	6
13	1572	ПИСТОЛЕТЫ-РАСПЫЛИТЕЛИ	МАШ.-Ч	161,5636	3051	492931
14	1866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	41,85	862	36075
15	1932	ЭЛЕКТРОСТАНЦИИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 4 КВТ	МАШ.-Ч	0,0744	37409	2783
16	2264	ЭКСКАВАТОРЫ ОДНОКОВШОВЫЕ ДИЗЕЛЬНЫЕ НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 0,65 М3	МАШ.-Ч	0,576	125342	72197
17	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,360502	54548	19665
18	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	4,1406	54548	225861
19	2515	АГРЕГАТЫ ОКРАСОЧНЫЕ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ОКРАСКИ ПОВЕРХНОСТЕЙ КОНСТРУКЦИЙ МОЩНОСТЬЮ 1 КВТ	МАШ.-Ч	161,5636	4254	687292
20	2700	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2) ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ ЭЛЕКТРОСТАНЦИЙ	МАШ.-Ч	0,64	1753	1122
21	3295	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	9,3558	950	8888
ИТОГО						3456698
<b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
22	6321	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 М-200/ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	0,93024	520940	484599
23	9210	ВОДА	М3	0,009	770	7
24	9219	ВОДА	М3	23,4659	770	18069
25	14352	КАМЕННАЯ МЕЛОЧЬ МАРКИ 300	М3	4,95	35000	173250
26	22005	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 12,5 (М150)	М3	45,9	499409	22922873
27	23058	ЗЕМЛЯ РАСТИТЕЛЬНАЯ МЕХАНИЗИРОВАННОЙ ЗАГОТОВКИ	М3	14,79	6500	96135
28	25500	ЗЕМЛЯ РАСТИТЕЛЬНАЯ	М3	4,93	6500	32045
29	26995	БИОГУМУС	Т	0,2958	15000000	4437000
30	29930	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ДЕКОРАТИВНЫЙ "ХОПЕР"	КГ	804,8	4225	3400280
31	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,000164	9250200	1517
32	30652	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ 1	Т	0,000228	900000	205
33	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ ФАСАДНАЯ	Т	0,541228	11200000	6061754
34	31434	ГРУНТОВКА	Т	0,18108	900000	162972
35	31520	РАСТВОРИТЕЛЬ	Т	0,000587	14520000	8523
36	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ (10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ)	Т	0,004512	12925000	58318
37	31708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	Т	0,503	900000	452700
38	31714	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	Т	0,018499	1125000	20811
39	31929	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТТ-350	М2	0,0128	3200	41
40	32105	МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	Т	0,09	5210308	468928

№1	2	3	4	5	6	7
41	32524	КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ В МОТКАХ ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	T	0,000255	8500000	2168
42	32543	ПРОВОЛОКА СВЕТЛАЯ ДИАМЕТРОМ 1,1 ММ	T	0,009072	8500000	77112
43	34035	УАЙТ-СПИРИТ	T	0,016096	6000000	96576
44	35510	ОПИЛКИ ДРЕВЕСНЫЕ	M3	0,001875	35700	67
45	35512	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ (ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА), МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	M3	0,048365	31400	1519
46	35516	РОГОЖА	M2	0,804384	2800	2252
47	35538	ЩКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,379008	14720	5579
48	36061	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, III СОРТА	M3	0,002006	2674000	5364
49	36138	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА	M3	0,045	1981896	89185
50	38117	ДОЖДЕВАТЕЛЬ 304 AN R-5	ШТ	14	24500	343000
51	38726	КОЛЕР	КГ	10,06	850	8551
52	41704	СЕМЕНА ГАЗОННЫХ ТРАВ	КГ	3,944	95000	374680
53	43231	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	T	0,013446	23640000	317863
54	43236	ЛАК	T	0,021527	20240000	435706
55	43544	РАСТВОР ТЯЖЕЛЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ	M3	0,02775	422500	11724
56	44059	ВЕТОШЬ	КГ	4,4677	450	2010
57	44082	ДЕТАЛИ ДЕРЕВЯННЫЕ ЛЕСОВ	M3	0,0315	1000000	31500
58	44849	ЦЕМЕНТ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	T	0,00075	650000	488
59	45050	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	M3	4,5	43478	195651
60	45051	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 10-20 ММ	M3	4,05	43478	176086
61	45053	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 40-70 ММ	M3	45	43478	1956510
62	51619	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	M2	0,408576	66850	27313
63	51622	ЩИТЫ НАСТИЛА ПО ПРОЕКТНЫМ ДАННЫМ	M2	11,9	95000	1130500
64	63944	ДЕТАЛИ ЛЕСОВ СТАЛЬНЫЕ	T	0,1225	8850000	1084125
65	86832	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 20 ММ	M	80,8	6850	553480
66	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	T	0,0675	2000	135
67	700021	МРАМОРНАЯ КОРКА	M2	1,8525	45280	83881
68		СЕТКА 3 ВР1 150X150 ММ	ТН	0,324	11250000	3645000
		ИТОГО				49 458 053
		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ 5%				2 472 903
		ИТОГО:				51 930 956
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛАМ :1-11-111				73 461 997
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ 18,58%				13 649 239
		ИТОГО				87 111 236
		СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ РИСКОВ ОТ ОБЩЕГО ОБЪЕМА 0,80X0,004				278 756
		ИТОГО				87 389 992
		НДС15 %				13 108 499
		ВСЕГО				100 498 491

СОСТАВИЛ

Н. ПОРКУЛОВ



МЧЖ  
«JIZZAX SHAHAR  
EXPERTIZASI»  
O'ZBEKISTON  
RESPUBLIKASI JIZZAX  
VILOYATI



ООО  
«JIZZAX SHAHAR  
EXPERTIZASI»  
РЕСПУБЛИКА  
УЗБЕКИСТАН  
ДЖИЗАКСКАЯ ОБЛАСТЬ

Адрес: Джизакская область, город Джизак, ул Навоий дом-2А, Р/ш: 20208000405367281001, Джизакский филиал Национального банка, МФО:00121 ИНН: 308342122, тел/факс:(72)-226-91-21, (91)-598-16-61

Исх. №187/10

От "05" октября 2021 года

**“УТВЕРЖДАЮ”**

**Директор ООО «JIZZAX  
SHAHAR EXPERTIZASI»**

**Джавланов Х.**

**СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №187/10  
ПО РАБОЧЕМУ ПРОЕКТУ: «Текущий ремонт здание Центральной больницы  
Зааминского района Джизакской области.» (для открытия финансирования объекта).**

ЗАКАЗЧИК НА ПРОВЕДЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ:

«Графика строй проект» МЧЖ

ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

«Графика строй проект» МЧЖ  
(Лицензия АЛ-001861 от 01.07 - 2021года)

ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:

ГОС.БЮДЖЕТ

ПОДРЯДЧИК:

СВОБОДНЫЙ ТОРГ

### 1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

1.1 Материалы согласований с заинтересованными, контролирующими и эксплуатирующими организациями.

### 2. МАТЕРИАЛЫ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ НА ЭКСПЕРТИЗУ:

2.1. Письмо заказчика № 35 от 05.10.2021 года.

2.2. Рекомендуемая стартовая стоимость для открытия финансирования.

### 3. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО ПРОЕКТУ ОБЪЕКТА:

3.1. Рекомендуемая стоимость объекта в текущих ценах определена в соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объекта в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров РУз от 11 июня 2003г. № 261 и по ШНК 4.01.16-09 с использованием нормативной базы 2004г,

каталога текущих цен на материально-технические ресурсы за (Шкв. 2021 г) 2021 года и согласно конъюнктуре рынка.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции, кабельные продукции с учетом транспортных расходов – 51 930,956 тыс. сум.  
 Затраты на основную заработную плату с учетом соц. страх 12% – 18 074,344 тыс. сум.  
 Затраты на эксплуатацию машин и механизмов – 3 456,698 тыс. сум.  
 Оборудование и инвентарь с учетом транспортных расходов – 0,000 тыс. сум.  
 Прочие затраты подрядчика 18,58% - 13 649,239 тыс. сум.  
 Затраты на страхование строительство объектов – 278,756 тыс. сум.  
 Итого в договорных текущих ценах с учетом НДС 15% с затратами заказчика – 100 498,491 тыс. сум.  
 Затраты труда рабочих-строителей – 1598,1262 чел./час.

3.2. В сметной документации экспертизы замечаний нет.

3.3. Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции, кабельные продукции с учетом транспортных расходов – 51 930,956 тыс. сум.  
 Затраты на основную заработную плату с учетом соц. страх 12% – 18 074,344 тыс. сум.  
 Затраты на эксплуатацию машин и механизмов – 3 456,698 тыс. сум.  
 Оборудование и инвентарь с учетом транспортных расходов – 0,000 тыс. сум.  
 Прочие затраты подрядчика 18,58% - 13 649,239 тыс. сум.  
 Затраты на страхование строительство объектов – 278,756 тыс. сум.  
 Итого в договорных текущих ценах с учетом НДС 15% с затратами заказчика – 100 498,491 тыс. сум.  
 Затраты труда рабочих-строителей – 1598,1262 чел./час.

3.4. Среднечасовая зарплата рабочих-строителей принята на основе Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан (Шкв. 2021 г) в размере 1 чел-час –  $10\,097,96 \times 1,12 = 11\,309,7152$  сум с учетом отчислений на соцстрах 12 % (Процент отчисления на соц. страх производится по фактическим затратам согласно бухгалтерских документов подрядчика).

#### 4. ВЫВОД:

4.1. Рабочий проект по объекту «Текущий ремонт здание Центральной больницы Зааминского района Джизакской области.», рекомендуется к утверждению со следующим технико-экономическими показателями:

№ п/п	Наименование показателей	Количество	Единица измерения
1	2	3	4
1	Мощность	1,0	Объект
2	Заявленная стоимость объекта в текущих ценах с учетом НДС 15%	100 498,491	Тыс. Сум (с учетом НДС)
3	Затраты труда рабочих	1598,1262	чел. \ час.
4	Рекомендуемая стоимость объекта в текущих ценах с учетом НДС 15%	100 498,491	Тыс. Сум (с учетом НДС)
5	Затраты труда рабочих	1598,1262	чел. \ час.

4.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным постановлением Кабинета министров от 11.06-2003 г за № 261 и ШНК 4.01-16-09 стоимость строительства объекта является рекомендуемой.

4.3. Решение о принятии указанной стоимости для проведения конкурсного торга принимается Заказчиком.

4.4. Ответственность за правильность объемов работ несет проектная организация.

4.5. Выданное сводно-экспертное заключение исх. №187/10 от 05.10.2021года носит рекомендательный характер и не может служить основанием для заключения договора между заказчиком и подрядчиком, однако является основанием для открытия финансирования объекта. Рабочий проект в обязательном порядке подлежит повторному рассмотрению для выдачи окончательного сводного экспертного заключения.

Специалист сметчик:



Испандиярова У.





**№1-сонли пудрат шартномаси**

Зомин иш

« 28 » 03 2022 йил

Зомин тиббиёт бирлашмаси (кейинги ўринларда "Буюртмачи", деб юритилади) номидан Низом асосида фаолият юритувчи раҳбари Р У Ибрагимов бир томондан ва иккинчи томондан «LIDER 2020» МЧЖ (кейинги ўринларда "Пудратчи", деб юритилади) номидан Низом асосида фаолият юритувчи А.Салимов ва мазкур шартномадан қўйиладиган ҳақимга тузилар.

**1. Шартнома предмети**

1.1. Пудратчи ўз зиммасига буюртмачининг топирига кўра ўз материаллари ёки буюртмачининг материалларидан фойдаланиб, мазкур шартноманинг 1.2-бандида кўрсатилган ишларни бажариш ва унинг натижасини буюртмачига топшириш мажбуриятини олади, буюртмачи эса ишларнинг натижасини қабул қилиб олиш ва бунинг учун ҳақ тўлаш мажбуриятини олади.

1.2. Пудратчи кейинги ўринларда "Ишлар", деб аталадиган қуйидаги ишларни бажариш мажбуриятини олади:

№	Махсулот номи	Фойдаланиш кафолат мuddати (йил, ой, кун)	Сони	Қиймати	Сумма	НДС %	Суммаси
1	Зомин туман тиббиёт бирлашмаси мазмурий биносини жорий таъмирлаш ишлари		1	84 579 778	84 579 778	12 684 266	97 264 044

Кўрсатилган ишларни бажариш учун буюртмачи 2022 йил «25» мартга қадар пудратчига зарурий лойиҳа-смета ҳужжатлари, техник шартлар тасдиқ этиш мажбуриятини олади.

1.3. Пудратчи ишларни ўзининг материалларидан, ўзининг асбоб-ускунаси ва ўзининг инструментлари билан бажарди.

1.4. Ишларни бажариш мuddати

2022 йил «25» мартдан

2022 йил «31» майгача

Пудратчи ишларни олдин бажариш ҳуқуқига эга (эга эмас)

1.4.1. Ишлар буюртмачи ёки унинг ваколатли вақили томонидан ишларни қабул қилиш-топириш даволатномаси имзолагандан кейин бажарилиб деб ҳисобланади.

**2. Мажбуриятларнинг бажарилиши мuddати**

2.1. Буюртмачи 30 (уттиз) банк кун ичида пудратчига шартнома қийматининг 30% миқдорда олдиндан бунёқ тўловларини амалга оширади. Ишларни қабул қилишда аниқланган нуқсон ва камчиликларни бартараф этиш шартли тўлиқ жамма бажарилгандан сўнг 30 (уттиз) банк кун мuddатдан кечиктирмасдан буюртмачига бажариш ишлар учун охириги, узун-қиссин, ҳисоб-китобини амалга оширади.

2.2. Мажур шартнома Гаъмчилик органларида рўйхатга олингандан кейин кунга қиради ва «31» декабр 2022 йилгача амал қилади.

**3. Тарафларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятлари**

- 3.1. Пудратчининг мажбуриятлари
  - 3.1.1. Ишларни лозим бўлган сифатда бажариш
  - 3.1.2. Ишларни мазкур шартноманинг 1.4-бандида кўрсатилган мuddатда бажариш
  - 3.1.3. Объектга лойиҳага бinoдан зарур бўлган материалларни, конструкторияларни, бутловчи ашёларни etkazиб бериш ва уларни қабул қилиш, тушириш, таъмирлаш ҳамда саклашни амалга ошириш,
  - 3.1.4. Ушбу шартнома бўйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус таъкилотлар билан субпудрат шартномаларини туздани туздиса буюртмачига ахборот бериши ва у томондан ишларнинг бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаш,
  - 3.1.5. Ишларнинг натижасини буюртмачига топшириш,
  - 3.1.6. Агар пудратчи ишларни бажариш жараёнида шартнома бажарилиши сифатини ёмонлаштиришга олиб келадиган четта чиқмага йўл қўйган бўлса, буюртмачининг талабига бinoдан аниқланган барча камчиликларни 10 кун ичида текшига бартараф этиш
  - 3.1.7. Техника хавфсизлиги, ёнги хавфсизлиги ва объектни кўриқлаш бўйича зарурий чора-тадбирларнинг бажарилишини таъминлаш,
  - 3.1.8. Ишларни шажан бажариш
- 3.2. Пудратчи қуйидаги ҳуқуқларга эга
  - 3.2.1. Буюртмачи томонидан мазкур шартноманинг 3-бандида кўрсатилган ҳақ тўлаш мажбурияти бажарилмагача, пудратчи ишларнинг натижасини ушлаб туриш ҳуқуқига эга
  - 3.3. Буюртмачининг мажбуриятлари
    - 3.3.1. Пудратчидан ишлар тугалланганиги ҳақида хабарнома олгандан кейин 10 кун ичида ёки мазкур шартноманинг 1.4-бандида кўрсатилган мuddат тугалгача, ишларнинг натижасини кўриб чиқиш ва қабул қилиш, ишларнинг натижасини ёмонлаштирадиган шартномадан четта чиқилар ёки ишлардаги бошқа камчиликлар аниқланганда, булар ҳақида пудратчига дарҳол хабар бериш
    - 3.3.2. Ишларнинг натижасини қабул қилган пайддан мазкур шартноманинг 3-бандида кўрсатилган ҳисоблашлар тартибни бўйича ишлар учун ҳақ тўлаш
    - 3.4. Буюртмачи қуйидаги ҳуқуқларга эга
      - 3.4.1. Ҳар қандай вақтда пудратчининг фаолиятига аралашмаган ҳолда у томонидан бажарилгандан ишларнинг борлиш жараёни ва сифатини текшириш
      - 3.4.2. Буюртмачи иш натижаси ўзига топширилгунча қадар истаган вақтда шартномадан воз кечиб, белгиланган баҳонинг буюртмачи шартномаси бажарилиши воз кечганини тўғриликда хабарнома олингунча қадар бажарилган ишлар қисмига мутоносиб қисмини пудратчига тўлаш. Бунда бurtмачи пудратчида шартноманинг бекор қилиниши туфайли etkazилган зарарни бажарилган ишнинг баҳоси билан ҳамма иш учун белгиланган баҳо ўртақсизлиги фарқ доирасида тўлаш ҳам шарт.

**4. Шартноманинг баҳоси ва ҳисоблашлар тартиби**

- 4.1. Мазкур шартноманинг баҳоси 97 264 044 (Тоқсон етти милдан икки аз олтинчи тўрт миң қарқ түртү) сўмини ташкил қилади.
- 4.2. Ушбу шартнома бўйича тўлов бунёқ тўлаш билан бексичма-бексич асосида амалга оширилади.
- 4.2.1. Буюртмачи томонидан пудратчида шартнома баҳосини тўлаш бажарувиининг мазкур шартномада кўрсатилган ҳисоб-китоб ҳисобларига пул маблагларини кўчирини йўли билан амалга оширилади

5. Тарафларнинг жавобгарлиги

5.1. Пудратчи мазкур шартноманинг 1.4-бандида кўрсатилган ишларни бажариш мuddатини бузганда, ушбу буюртмачига шартнома суммасидан 0,4% миқдорда жарима ва ҳар бир кечиктирилган кун учун мажбурий бажарилмаган кетимнинг 0,5% фоизи миқдорда пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар баҳосининг 30% фоизидан ошмаст.

5.2. Бажарилган ишларни etkazилган зарарни қоплашдан сўздатмайди.

5.3. Бажарилган ишлар ҳақини ўз вақтида тўламаганлиги учун буюртмачи пудратчида ўтказиб соборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4% фоизи миқдорда, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50% фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

5.3. Мазкур шартномада кўзда тутилган тарафларнинг жавобгарлик чоралари Ўзбекистон Республикаси ҳудудидан аман қилувчи фуқаролик қонунчилиги меъриларида мувофиқ қўйилади.

5.4. Неустойка тўлаш тарафларнинг улар олдига турган мажбуриятларини бажаришдан ёки шартларнинг бузилишини бартараф этишдан сўздатмайди.

**6. Форс-мажор ҳолатлари**

6.1. Ҳеч бир тараф иккинчи тараф олдига ўзига болмак бўлмаган сабабларга кўра ва енгил бўлмак куч маевкул бўлган тасарда ушбу шартномада кўрсатилган мажбуриятлари бўйича жавобгар эмас. (Уруш эълон қилиниши ёки бошланган, фуқаровар тарттибсизлиги, эпидемия, эмбарго, ер қимирлаши, сув тошқини, ёнги ва бошқа табиий офатлар шулар жумласидандир.)

6.2. Бартараф қилиб бузилган қулайлигин мажбурият ёки амалда давом эттирилганини Ўзбекистон Республикаси Ҳукуматининг шунга оид қарорлари ёки бошқа ваколатли органлардан берилган тўғриликларнинг унинг етарли даражасида тасдиқ бўлиб ҳисобланади.

6.3. Ўз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома бўйича мажбуриятини бажаришга унинг тасвир кўрсатиши ёки монелик қилиши тўғрисида бошқа тарафга ишонқ қадар тезда хабар бериши лозим.

**7. Низоларни ҳал этиш тартиби**

7.1. Мазкур шартномани бажаришда юзга келадиган низолар ва келишмовчиликлар тарафлар ўртасида имкон қадар музокаралар йўли билан ҳал этилади.

7.2. Низоларни тарафларнинг музокаралари йўли билан ҳал этиш имкони бўлмаган тасарда, тарафлар келишмовчиликларини бартараф этиш борасида қонунийликда кўзда тутилган сулдана бўлган жараёнларни амалга оширилганларидан сўнг уларни Жиззах шаҳридаги вилоят ҳужалик судида кўриб чиқишга топширилади.

**8. Шартномага ўзгартириш ва қўшимчалар киритиш тартиби**

8.1. Ушбу шартномага ҳар қандай киритилган қўшимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб, ҳар иккала тараф имзолаган ҳоллардагина ҳақийқи кунга эга бўлади.

8.2. Шартномани мuddатидан олдин бекор қилиш тарафларнинг келишуви бўйича ёхуд Ўзбекистон Республикасининг амалдаги Фуқаролик қолеси ва қонун ҳужжатларида назарда тутилган асослар бўйича, etkazилган зарарларни қоплаш билан амалга оширилиши мумкин.

8.3. Буюртмачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақлиқ:

-Пудратчининг айбон ишларнинг боришини сусткашлик билан тухташтириши, яъни ушбу шартномадан ишларнинг тамом бўлиш мuddати бир ойдан кўنга олиш қилганда.

-Пудратчининг шартнома шартларини бузиши натижасида лойиҳада кўрсатилган ишларнинг сифатини пасайтганда.

8.4. Пудратчи қўйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақлиқ:

- Буюртмачи томондан пудратчида болмак бўлмаган сабаблар бўйича кўришнинг боришини бир ойдан ошадиган мuddатда тўхташиб турганида,
- Буюртмачи томонидан кейинчалик ишларни молиядан имконияти йўқотилганда.

8.5. Буюртмачи ва пудратчининг биргаликдаги қарори бўйича шартнома бекор қилингача, буюртмачига тугатилмаган қурилиш топшириқда, буюртмачи эса пудратчида улар томонидан аниқланган бажарилган ишларнинг ҳажми қийматини тўлайди.

**9. Яқиний қондалар**

9.1. Мазкур шартномага киритилдиган ҳар қандай ўзгартириш ва қўшимчалар, улар фақат ёзма шаклда тузилиб, тарафларнинг бунга вақолатли вақиллари томонидан имзолагандан ва Гаъмчиликдан текшириб тартибда рўйхатдан ўтказилгандан кейингина ҳақийқи ҳисобланади.

9.2. Мазкур шартнома икки нуسخада тузилади. Иккала нуسخа айнан бир хил ва тенг кунга эга. Тарафларнинг ҳар бирида мазкур шартноманинг бир нуسخаси мажбул.

Шартномага илова. Тўлов жалвали, бажарилдиган ишлар сметаси

**10. Тарафларнинг манзиллари ва банк реқвизитлари**

«Ижрочи»  
"LIDER 2020" МЧЖ  
(чол ошқаб бoрoрчиши чoлo)

«Буюртмачи»  
"Зомин туман тиббиёт бирлашмаси"  
(чoл ошқаб чoлo)

Манзил: Зомин туман Даштотбол шаҳар Ўзбекистон МФЙ Баҳор кўчаси

Манзил: Зомин туман Тараққиёт МФЙ Улугбек кўчаси

Телефон/факс: +99899 505 51 54

Тел-факс: 872 39 21-597

Х/р: 2 0 2 0 8 0 0 0 6 0 5 1 7 9 2 2 0 0 0 1

Х/р: 1 0 0 0 2 2 8 6 0 0 8 2 1 8 7 0 7 3 1 0 1 0 5 4 0 0 1

Банк номи: ОАТБ У-Санот Қурилиш Банк Жиззах филиали

Бюджетдан олувчи СТИР: 200 336 311

МФО: 01152 СТИР: 200 004 463

ОКОНХ



**"LIDER 2020" ma'suliyati cheklangan jamiyati va Zomin tuman tuman tibbiyot birlashmasi o'rtasidagi birlashmaning tug'ruqxona binosini joriy ta'mirlash bo'yicha tuzilishi mo'ljallangan 97 264 044 so'mlik "Pudrat shartnomasi" loyihasini xuquqiy ekspertizadan o'tkazish yakuni bo'yicha**

## XULOSA KU87436724

Zomin tuman yuridik xizmat ko'rsatish markazi boshlig'i V.Omonov tomonidan "LIDER 2020" ma'suliyati cheklangan jamiyati va Zomin tuman tuman tibbiyot birlashmasi o'rtasidagi birlashmaning tug'ruqxona binosini joriy ta'mirlash bo'yicha tuzilishi mo'ljallangan 97 264 044 so'mlik "Pudrat shartnomasi" loyihasi xuquqiy ekspertizadan o'tkazildi.

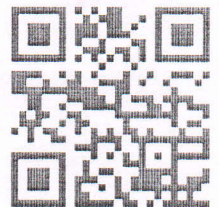
Mazkur shartnoma loyihasi O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksining 666-685-moddalari va "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-xuquqiy bazasi to'g'risida"gi qonun talablariga muvofiq tuzilgan.

Shartnoma loyihasida shartnoma predmeti, bajariladigan ishlarning miqdori, sifati, bahosi, shartnomaning bajarilish muddatlari, hisob-kitob qilish tartibi, taraflarning majburiyatlari, shartnoma majburiyatlari bajarilmaganda yoki lozim darajada bajarilmaganda taraflarning javobgarligi, nizolarni hal etish tartibi hamda taraflarning rekvizitlari, shartnoma tuzilgan sana va joyi, ishlar haqini qonunchilikda belgilanganidan kam bo'lmagan miqdorda oldindan to'lab qo'yish shartlari nazarda tutilgan.

Yuqoridagilarga ko'ra loyihada taraflar rekvizitlari to'liq ko'rsatilishi sharti bilan mazkur shartnoma loyihasini imzolashlari mumkinligi xaqida ijobiy xulosa berildi.

**Zomin tuman yuridik xizmat  
ko'rsatish markazi boshlig'i**

V.Omonov



Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 53256 на приобретение 2022 йил Зомин туман тиббиёт бирлашмаси туғруқхона биносини жорий таъмирлаш ишларини бажариш.

Способ проведения электронный

Дата 24.03.2022

Время рассмотрения 24.03.2022 10:30

Конкурсная комиссия Зомин туман Тиббиёт Бирлашмаси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	NURALIYEV O'KTAM BOSIMOVICH	Бош хисобчи	Зомин ТТБ
Секретарь комиссии	JABBOROVA MUNOJOT BAZARKULOVA	Иш юрутувчи	Зомин ТТБ
Член комиссии	QURBONOV SHAVKAT USMONQULOVICH	Даволаш ишлари б'йича рахбар шринбосари	Зомин ТТБ
Член комиссии	NAZAROV SARVAR IBRAGIMOVICH	Зомин ТТБ	Зомин ТТБ
Член комиссии	USAROV KOMIL SHERKUZIYEVICH	Молиявий ишларрахбар ўринбосари	Зомин ТТБ
Член комиссии	JURAYEVA LOBARXON XOLMURZAYEVNA	Хамшира	Зомин ТТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 24.03.2022 года № лота 53256.

Метод оценки предложений – Метод наименьшей цены

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Подробное описание	2022 йил Зомин туман тиббиёт бирлашмаси туғруқхона биносини жорий таъмирлаш ишларини бажариш.
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	100 498 491.00
Стартовая сумма	100 498 491.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 1-талаб

Тип: Текстовое значение

Описание: Зомин туман тиббиёт бирлашмаси маъмурий биносини жорий таъмирлаш ишларини бажариш

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
LIDER 2020 MCHJ	20	97264044	20	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
14-ХУЖАЛИК ХИСОБИДАГИ М Ч Ж	20	100498490	19	Экспертная		

Критерий №2 3-талаб

Тип: Текстовое значение

Описание: Бажарилган ишларни сифатлилигини техник назоратдан ўтказиш

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
LIDER 2020 МСНЛ	20	97264044	20	Экспертная		
14-ХУЖАЛИК ХИСОБИДАГИ М Ч Ж	20	100498490	19	Экспертная		

Критерий №3 2-талаб

Тип: Текстовое значение

Описание: Смета хужжатлари хужжатлари бўйича ишларни ташкил этиш

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
LIDER 2020 МСНЛ	20	97264044	19	Экспертная		
14-ХУЖАЛИК ХИСОБИДАГИ М Ч Ж	20	100498490	19	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
14-ХУЖАЛИК ХИСОБИДАГИ М Ч Ж	100 498 491.00	100 498 490.00	24.03.2022 09:50:46	96.78
LIDER 2020 МСНЛ	100 498 491.00	97 264 044.00	24.03.2022 09:47:19	100.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
14-ХУЖАЛИК ХИСОБИДАГИ М Ч Ж	Прошел	96.78	96.78
LIDER 2020 МСНЛ	Прошел	100	100

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 53256 от 24.03.2022 года на приобретение 2022 йил Зомин туман тиббиёт бирлашмаси туғруқхона биносини жорий таъмирлаш ишларини бажариш. определила победителем:

LIDER 2020 MCHJ  
307004463

и резервный исполнитель: 14-ХУЖАЛИК ХИСОБИДАГИ М Ч Ж (202412120)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	QURBONOV SHAVKAT USMONQULOVICH	Согласен	
Член комиссии	USAROV KOMIL SHERKUZIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	NAZAROV SARVAR IBRAGIMOVICH	Согласен	
Председатель комиссии	NURALIYEV O'KTAM BOSIMOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП