

Согласно по (№48764) объявлен конкурс на Портале государственных закупок (etender.uzex.uz) в лице Садиков Ж., именуемый в дальнейшем «Заказчик» действующий на основании устава и с другой стороны ООО «COMFORT CONSTRUCTION», именуемое в дальнейшем «Подрядчик» в лице директора Ибрагимов.Ж.Р., действующее на основании устава, заключили между собой настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора:

«Заказчик» обязуется оплатить, а «Подрядчик» принимает на себя выполнение работ по:  
«Текущий ремонт служебных помещений дежурной части УКДОВД Чиланзарского района г.Ташкента».

### 2. Срок действия договора:

Договор вступает в силу после подписания обеими Сторонами и прекращает действия до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору.

Срок действия договора: до 31.12.2022 года, после регистрации договора в Управления Казначейства.

### 3. Стоимость работ, порядок расчётов:

3.1.Общая стоимость работ составляет: 212 217 807 сум с НДС (двести двенадцать миллионов двести семнадцать тысяч восемьсот семь) сум. Согласно приложения №1

3.2. «Подрядчик» приступает к выполнению работ после предоплаты в размере 30% в течении 20 банковских дней со дня подписания настоящего Договора после регистрации договора в Управления Казначейства .

3.3 остальные 70 % сумма от договора будут выплачивается по акту выполненных работ

### 4. Порядок приёма – сдачи работ:

После завершения работ «Подрядчик» предоставляет «Заказчику» акт приема-сдачи выполненных работ,«Заказчик» обязан в течении 5-ти рабочих дней со дня получения акта о выполненных работах, направить «Подрядчику» подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ.

### 5. Обязательства и ответственность сторон:

5.1. «Заказчик» обязуется в сроки осуществить все предусмотренные в настоящем Договоре платежи и принять результат работы.

5.2. «Подрядчик» обязуется выполнить надлежащим образом текущий ремонт до 17.04.2022 года. в соответствии с проектно-сметной документацией, определяющей объем, содержание работ, соответствие климатическим условиям и другими предъявляемыми к ним требованиями.

5.3. При необходимости Подрядчик привлекает на производство работ субподрядные организации и несёт ответственность перед Заказчиком.

### 6. Ответственность сторон:

6.1. За полное или частичное невыполнение своих обязательств по настоящему Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

6.2. Ни одна из сторон не несет ответственность за полное или частичное невыполнение своих обязательств по Договору, если это невыполнение произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после вступления в силу настоящего договора.

6.3. За неисполнение в срок, просрочку выполнения работ Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 0.5 % от суммы невыполненной работы за каждый день просрочки. Но не более 50 % стоимости невыполненных работ.

6.4. За неоплату в срок, задержку сроков оплаты, установленных п.п.2.2., 2.3. настоящего Договора, Заказчик уплачивает Исполнителю неустойку в размере 0.4 % от суммы просроченного платежа за каждый день допущенной просрочки. Но не более 50 % стоимости невыполненных работ.

### 7. Внесение изменений и дополнений:

По договоренности Сторон возможно внесение изменений и дополнений в настоящий Договор и проектно-сметную документацию в письменной форме в течении времени его действия, которая будет являться неотъемлемой частью данного Договора в рамках законодательства Республики Узбекистан.

### 8. Споры: 03 22 № 313

1. Возникающие по ходу работ и после прекращения настоящего Договора споры и разногласия должны быть урегулированы путем переговоров и консультаций.

2. В случае не разрешения споров и разногласий путем переговоров и консультаций в течении месяца, то они разрешаются в судебном порядке экономическом суде в соответствии с законодательством Республики Узбекистан

### 9. Форс-мажор.

1. Ни одна сторона не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение обязательств в случае наступления общепризнанных форс-мажорных обстоятельств, сторона у которой они возникли должна уведомить другую сторону в 10-ти дневные срок с момента их наступления.

### 10. Юридические адреса сторон:

«Заказчик»

«Подрядчик»

ЎЗГА Д Самов  
И/С 23402000380100001010  
Юр. м. ушб Р.ч.  
М.П. 02014, И.М.И. 20122919  
И/С 400110860262737199996179001  
И.М.И. 201757285

ООО «COMFORT CONSTRUCTION»

Адрес: г. Ташкент, Чиланзарский р-н,  
Алгоритм, ул. Кизил Шарк, 21/29.  
Р/с: 20208000900675562001,  
ИНН: 304345270, МФО: 01046,  
ОКЭД: 41202  
в «Давр-Банк» Чиланзарский филиал  
Тел: +99890-129-64-00  
Эл. почта: comfort.construction@mail.ru

М.П.



Директор:

Ж

М.П.



Ибрагимов

РАСЧЁТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИИ УҚДОВД ЧИЛАНЗАРСКОГО РАЙОНА ГОРОДА  
ТАШКЕНТА

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА

№№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ РАСХОДОВ 2%	0,000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ РАСХОДОВ 5% И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ 0%	101 929 896,00
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ 12%	54 659 048,00
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	772 038,00
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА 4,54%	0,00
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА 17,27%	27 176 242,00
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА 0,32 %	0,00
8	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЙ ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ НА ОЧЕРЕДНОЙ ГОД	0,00
9	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	184 537 224,00
10	НДС 15%	27 680 583,00
11	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС	212 217 807,00
12	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА 0%	0,00
13	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС	212 217 807,00

ЗАКАЗЧИК  
МП  
  
D. V. Kuznetsov

ИСПОЛНИТЕЛЬ  
МП  
  
COMFORT  
CONSTRUCTION



2\_537987761122260...



28.01.2023

Davlat xizmatlari markazi

008238



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'nsida  
**GUVOHNOMA**

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

**"COMFORT CONSTRUCTION" Mas'uliyati cheklangan jamiyat**

(Yuridik shaxsning - tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli va mavjud bo'lgan holat haqida)

**"COMFORT CONSTRUCTION" MChJ**

(Yuridik shaxsning davlat ro'yxatidagi nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish) hcs-hqs ro'yxatidan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

30.09.2016

008238-01

ro'yxat raqami yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana oy (so'z bilan) yil)

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

304345270

Tashkiliy-huquqiy  
shakli

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Chilonzor tumani, Algoritm Qizil Sharq, 21-uy, 29-  
xonadon..

Guvohnoma

Toshkent shahri, Chilonzor tumani, DAVLAT XIZMATLARI  
MARKAZI tomonidan  
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi tashkilotning asl nomi)



«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель закупочной комиссии,  
Начальник УФ и МГО ГУВД г. Ташкента  
Х.Ф. Шамсутдинов  
03 2022 г.



## ПРОТОКОЛ

Заседания закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения на текущий ремонт служебных помещений дежурной части УКДОВД Чиланзарского района г.Ташкента

На заседании присутствовали члены закупочной комиссии, образованной приказом начальника ГУВД города Ташкента.

Председатель комиссии:

Начальник УФ и МГО ГУВД г. Ташкента Х.Ф. Шамсутдинов

Члены Комиссии в составе:

Начальник СФО ГУВД г. Ташкента С.Ё. Эргашев

Начальник МТ и ХС ГУВД г. Ташкента И.М. Хожиматов

Начальник ЭКЦ ГУВД г. Ташкента С.Ю. Пак

Начальник УПС и ОУИ ГУВД г. Ташкента З.М. Кодиров

Начальник ОИТС и ЗИ ГУВД г. Ташкента Б.П. Шакулов

На заседании присутствуют шесть членов Закупочной комиссии. Кворум обеспечен.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

#### 1. Утверждение итогов отбора наилучшего предложения

Открыл заседание председатель Закупочной комиссии, который ознакомил присутствующих с повесткой дня. Повестка дня была одобрена всеми членами Закупочной комиссии и принято единогласное решение о её утверждении.

Председатель закупочной комиссии проинформировал присутствующих членов комиссии о том, что решением закупочной комиссии, оформленное Протоколом победителем по Лоту Лот №48764 с 07.03.2022-15.03.2022г. согласно ПП-3953 от 27.09.2018года. определен: ООО «COMFORT CONSTRUCTION».

По итогам отбора и размещенного Протокола от 16.03.2022года в адрес ГУВД г. Ташкента не поступило каких-либо жалоб или замечаний по проведенному отбору.

Обсудив представленные предложения и обменявшись мнениями, и приняли единогласное:

### РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить итоги отбора, заключить с победителем ООО «COMFORT CONSTRUCTION» договора на текущий ремонт служебных помещений дежурной части УКДОВД Чиланзарского района г.Ташкента. 212 217 807 сум с НДС.

Члены комиссии:

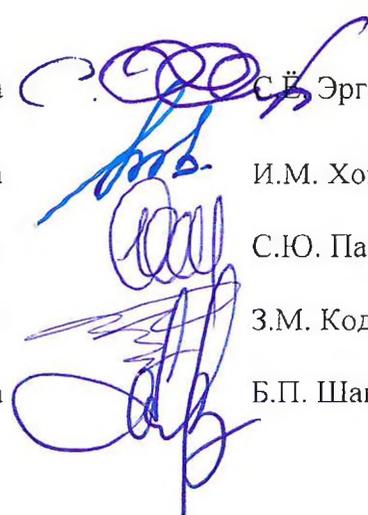
Начальник СФО ГУВД г. Ташкента С.Ё. Эргашев

Начальник МТ и ХС ГУВД г. Ташкента И.М. Хожиматов

Начальник ЭКЦ ГУВД г. Ташкента С.Ю. Пак

Начальник УПС и ОУИ ГУВД г. Ташкента З.М. Кодиров

Начальник ОИТС и ЗИ ГУВД г. Ташкента Б.П. Шакулов





## PCE-GROUP-PROJECT CONSULT EXPERTISE

100070, O'zbekiston Respublikasi, Toshkent sh. Tafakkur ko'chasi 68 n, Tel.: (+998 71) 256-47-60, Mob. (97) 731-03-56  
X/r: 20208000105108207001 STIR 306610423 MFO 00424 "SANOAT QURILISH BANK" АКБ, Toshkent sh. Min. fil.

Тошкент шаҳри

«Тасдиқлайман»

“PCE-GROUP PROJECT CONSULT  
EXPERTISE” МЧЖ

Директори

Р.М.Кадиралиев



« 07 » декабр 2021 й.

“Тошкент шаҳар Чилонзор тумани Чилонзор массивида жойлашган Чилонзор тумани ИИБ биносининг навбатчи қисмининг хизмат хоналарини жорий таъмирлаш” объектининг смета ҳужжатлари бўйича  
**ЙИГМА ЭКСПЕРТ ХУЛОСАСИ № 147-Э**

**Буюртмачи** – Тошкент шаҳар ИИББ.

**Лойихачи** – «LOTUS ART» МЧЖ лойиха-конструкторлик бўлими.  
Лицензия № АЛ-001639, 16.02.2021 йил.

**Молиялаштириш манбааси** – Бюджетдан ташқари маблағлар ҳисобидан.

**Бош пудратчи** – Танлов асосида аниқланади.

**Қурилиш тури** – Жорий таъмирлаш.

### 1. Лойихалаш учун асос.

1.1. Тошкент шаҳар ИИББ бошлиғи томонидан тасдиқланган 2021 йилдаги  
нуҳсон далолатномаси.

### 2. Экспертизага тақдим этилган ҳужжатлар ва материаллар.

2.1. Жорий нархлардаги қиймат ҳисоблари (Книга 1. Сметная документация).

### 3. Сметани келишиш.

3.1. Тошкент шаҳар ИИББ билан келишилган.

### 4. Экспертиза натижалари.

4.1. Смета ҳужжатлари экспертизага буюртмачининг камчилик ва эътирозларисиз топширилган.

4.2. Жорий таъмирлаш ишларининг шартномавий жорий нархлари ШНҚ 4.01.16-09 “Қурилиш баҳосини шартномавий жорий нархда аниқлаш қоидалари” га асосан тузилган.

4.3. Экспертиза текшируви мобайнида ҳужжатларга қуйидаги ўзгартириш ва қўшимчалар киритилди:

- асосий қурилиш материаллари, қурувчи – ишчиларнинг иш ҳақлари, фойдаланиладиган машина ва механизмлар нархларига аниқлик киритилди;
- иш турлари ва ҳажмлари таққослаш жадвалига асосан қабул қилинган.



4.4. Экспертиза натижаларига кўра, тақдим этилган жорий таъмирлашнинг жорий нархлардаги, қўшимча қиймат солиғи билан бирга 253 675, 276 минг сўм қиймати 14 498, 636 минг сўмга камайтирилди ва 239 176, 639 минг сўмни ташкил этди, шу жумладан:

қурилиш-монтаж ишлари	- 177 351, 144 минг сўм;
ҚҚС	- 31 196, 953 минг сўм;
пудратчининг бошқа харажатлари	- 30 628, 543 минг сўм.

Қурилиш қиймагининг пасайиши қурилиш материаллари, фойдаланиладиган машина ва механизмлар нархлари ва бошқаларга аниқлик киритиш ҳисобидан келиб чиқди.

Импорт қилинган ускуналар ва материаллар экспертиза томонидан кўриб чиқилмади.

4.5. Яқуний қиймат қурилиш тугагандан сўнг, ҳақиқий бажарилган ишлар ҳажмларига, назорат-ўлчов натижаларига асосан буюртмачи ва пудратчи томонидан белгиланади.

4.6. Буюртмачига тавсия этилади:

қурилиш материаллари (маҳсулотлар, қурилмалар) ва жиҳозларнинг нархлари минтакавий бозордан, шунингдек тўғридан-тўғри ишлаб чиқарувчилардан, қурилиш материаллари биржалари ва ярмаркалар бюллетенларидан, қурилиш материаллари ва жиҳозларини етказиб берувчи ташкилотлар, каталоглар ва бошқалардан аниқлансин.

4.7. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2016 йил 22 январдаги 15-сонли қарорига мувофиқ, 4-илова, II-боб, 8-бандига асосан, «Давлат экспертизасига тақдим этиладиган шаҳарсозлик ҳужжатларининг сифати учун жавобгарлик буюртмачига (лойиҳалаштириш жараёнида тақдим этилган дастлабки маълумотларни ҳамда ҳужжатларнинг ишончилиги бўйича) ва ишлаб чиқувчига (қабул қилинган лойиҳа қарорлари бўйича) юклатилади».

## 5. Хулосалар.

5.1. “Тошкент шаҳар Чилонзор тумани Чилонзор массивида жойлашган Чилонзор тумани ИИБ биносининг навбатчи қисмининг хизмат хоналарини жорий таъмирлаш” объектнинг смета ҳужжатларини экспертиза текширув натижаларини ҳисобга олган ҳолда кўриб чиқиб, келишиш ва тасдиқлашга тавсия этилади.

5.2. Вазирлар Маҳкамасининг 11.06.2003 йилдаги 261-сонли қорори ва ШНК 4.01.16-09 га мувофиқ танлов савдоларини ўтказиш учун объектнинг қиймати буюртмачи томонидан белгиланади.

Етакчи мутахасис



О.А.Муратов



8429



