



ybb stroy  
ekspert

Manzil: Uzbekistan Respublikasi Qashqadaryo viloyati Qarshi shahri  
I.Karimov ko'chasi 202 uy  
E.mayl: ybbstroy@mail.ru Hisob raqam: 20208000105396627001  
MFO: 01109 INN 308542063 Bank: «Trust bank» XA Qarshi filii  
Infın bank Qarshi filiali Ifut: 71200

Экспертиза проектно-сметной документации

Деятельность по лицензии КЛЭ-00141

от «25» марта 2022года

город Карши

Утверждаю



ООО YBB Stroy Ekspert

Б.Ёрматов

## СВОДНО-ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №03/10-2022

По рабочему проекту:

Текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жил. домам №25 ул.Ибн-Сино МФЙ  
Обод Гузарского района Кашкадарьинской области

Заказчик: «Куп хонадонли уйларни мукаммал ва жорий-таъмирлаш хамда иссиқлик  
объектларини куриш буйича инженеринг компанияси» ДУК Кашкадарё вилоят худудий  
филлиали

Источник финансирования: Местный бюджет

Генпроектировщик: ООО «Sardoba Dizayn Qurilish»

Вид строительство: Текущий ремонт

### 1 Основания для проектировщика

1.1 Письмо заказ на №32 от 24.03.2022 года на разработку ПСД

1.2 Заявление заказчика письма №32от 24.03.2022 года

### 2. Материалы, представленные на экспертизу.

2.2 Заявление заказчика от 24.03.2022 года

- Проектная документация на стадии разработки «РП» в составе:

Рабочий проект: - Текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жил. домам №25 ул.Ибн-  
Сино МФЙ Обод Гузарского района Кашкадарьинской области (АС) - Альбом. - Расчет  
стоимости в текущих ценах, локальная ресурсная ведомость, ведомость ресурсов-Книга

### 3. Краткое содержание проектных решений

(Климатические и инженерно- геологические условия строительства).

Климатический р-н строительства IV с расчетными температурами наружного воздуха  
+35гр.С, -10гр.С.

Нормативная снеговая нагрузка - 50 кгс/м<sup>2</sup>

Нормативная ветровая нагрузка - 38 кПа

Сейсмичность района -7 баллов.  
Сейсмичность площадки -8 баллов

### **3.1. Архитектурно –планировочные решения.**

Текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жил. домам №25 ул.Ибн-Сино МФЙ Обод Гузарского района Кашкадарьинской области. Объект предусмотрен текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жилых домов. Инженерно-геологические работы выполнены КП «ККПИЭ». Ось дороги приложена с учетом максимального использования существующих элементов дороги.

### **3.2. Проектные решения.**

Сметной документации предусматривается выполнение нижеследующих виды работ указанных в дефектном акте:

Дороги

- Планировка площадей ручным способом
- Устройство бетонных покрытий толщ 10см

*Дорожка к подъездам*

- Планировка площадей ручным способом
- Устройство бетонной покрытий толщиной 8см

#### **Основные технико-экономические показатели**

Общая площадь	- 457,5м <sup>2</sup>
Площадь застройки	- 457,5м <sup>2</sup>
Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС и без прочих затрат заказчика	- 46898,189 тыс.сум
Затраты труда: рабочих-строителей	- 184,514552 чел.час.

**3.3. Генплан.** -Участок, отведенный под проектируемое строительство расположен на территории ул.Ибн-Сино МФЙ Обод Гузарского района Кашкадарьинской области.

### **3.5. Противопожарные мероприятия**

Степень огнестойкости здание II кат. Все деревянные элементы должны быть обработаны огнезащитными составами.

## **4. Согласования проекта**

**4.1.** Проектно-Сметную документацию согласовать и утвердить с Заказчиком.

## **5. Результаты экспертизы**

(Замечания и предложения)

### **5.1. По архитектурно- строительным решениям**

Выявленные упущения и недоработки в составе рабочего проекта представленного на экспертизу устранены в рабочем порядке в процессе экспертизы. Выявленные упущения и недоработки в составе рабочего проекта представленного на экспертизу устранены в рабочем порядке в процессе экспертизы.

Так как инженерная геология применительно до начала производства работ вызвать представителя ГУП «УзГАШКЛИТИ» Кашкадарьинского филиала для освидетельствования геологических условий, после чего дать мероприятия по грунту. ГИП вести технический надзор за ходом и качеством строительства.

### **5.2. По сметной части.**

-Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов, основных строительных материалов согласно нормативам ШНК 4.02.00-04.

-Рассмотрен расчет определения стоимости объекта в текущих ценах, выполненный на основании «Методических рекомендаций» и ШНК 4.01.16-09. Среднечасовая заработная

плата рабочих-строителей принята 17378,03 сум с учетом, отчислений на социальное страхование 12%, прочие затраты подрядчика принято 22,16% от прямых затрат. Проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен за 4 квартал 2021г на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону, а также цены материальных ресурсов на рынках строительных материалов. Предъявленная сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС без прочих затрат заказчика в сумме - 46898,189 тыс.сум рекомендуется к утверждению.

## 6. Выводы

6.1. Рабочий проект на объект: Текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жил. домам №25 ул.Ибн-Сино МФЙ Обод Гузарского района Кашкадарьинской области. учетом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со следующими технико-экономическими показателями:

Общая площадь - 457,5м<sup>2</sup>

Площадь застройки - 457,5м<sup>2</sup>

Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС и без прочих затрат заказчика

- 46898,189 тыс.сум

Затраты труда: рабочих-строителей

- 184,514552 чел.час.

6.2. Согласно постановлению КМ за №15 от 22.01.2016г. Прил.№4, раздел II пункт 8: ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на Заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчиков (в части принятых проектных решений).

Главный специалист:



Ж.Пардаев

С участием ведущих экспертов: К.Кабиллов, А.Муртазов

**СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РАСЧЕТА РЕСУРСНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

по объекту **Текущий ремонт дорог, проездов, тротуаров к жил. домам № 25, ул. Ибн-Сино МФЙ Обод, Гузарского района, Кашкадарьинской области.**

№ п/п	Наименование работ	Прямые затраты											Затраты на страхов объект 0.0032	Прочие затраты подрядчик 0.2216 от ст. пр.з.	Всего стоимость в дог. Ценах без НДС сум	Всего с НДС 15%
		зарплата с уч. соц страх сум	Экспл. машин и механ.	Стр-ые мат-лы, кон-ции	трансп. услуги мат кон-ции Сматх0.05	Кабель-ные про-дукции	трансп. услуги кабельн продукции Скабх0.015	Оборудо-вание	трансп. услуги оборуд. Собх0.02	Всего прямых затрат						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1	Дороги и тротуаров	3206499,42	184913	28462283	1423114	0	0	0	0	33276810	7374141	130083	40781034	46898189		
	<b>Итого</b>	<b>3206499</b>	<b>184913</b>	<b>28462283</b>	<b>1423114</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33276810</b>	<b>7374141</b>	<b>130083</b>	<b>40781034</b>	<b>46898189</b>		
	<b>Прочие затраты заказчика 5%</b>													<b>2344909</b>		
	<b>Всего</b>													<b>49243098</b>		



ГИП

Составил

ОБЪЕКТ № 20-2269-21

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ 32

НА

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ДОРОГА И ТРОТУАР  
ОСНОВАНИЕ:

№	Шифр	Наименование	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость, сум	
				На ед. измерения	По проектным данным	в текущем уровне	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>РАЗДЕЛ</b>	<b>ДОРОГА</b>					
<b>1</b>	<b>E68-12-4</b>	<b>РАЗБОРКА ПОКРЫТИИ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ С ПОМОЩЬЮ МОЛОТКОВ ОТБОЙНЫХ</b>	<b>100МЗ</b>				
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч		0,104	4486345,10	466579,89
1.2	1199	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	243,35	25,3084	17378,03	439810,13
1.3	6237	ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ	117,75	12,246	2186	26769,76
		ПОГРУЗКА НА АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ЭКСКАВАТОРАМИ С КОВШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,5 /0,5-0,63/ МЗ	СУМ	0	0	0	0,00
<b>2</b>	<b>E01-01-013-14</b>	<b>ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ</b>	<b>1000МЗ</b>				
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч		0,0104	4554082,45	47362,46
		ЭКСКАВАТОРЫ ОДНОКОВШОВЫЕ ДИЗЕЛЬНЫЕ 0,5 МЗ НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	ЧЕЛ-Ч	15,08	0,156832	17378,03	2725,43
2.2	2263	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч	33,28	0,346112	128967	44637,03
<b>3</b>	<b>E310-1005</b>	<b>ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ, РАССТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ 5 КМ, КЛАСС ГРУЗА 1</b>	<b>1Т</b>				
3.1	163	АВТОМОБИЛЬ- САМОСВАЛ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	М-ЧАС		13,92	4554,16	63393,92
		УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ И ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ: ИЗ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНОЙ ТОЛЩИНОЙ 6 СМ	М-ЧАС	0,0613	0,853296	74293	63393,92
<b>4</b>	<b>E27-04-001-2</b>	<b>ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ</b>	<b>100МЗ</b>				
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч		0,278	3199233,35	889386,87
4.2	107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 КВТ /135 Л.С/	МАШ-Ч	14,4	4,0032	17378,03	69567,73
4.3	626	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ 30 Т	МАШ-Ч	1,55	0,4309	0	0,00
4.4	1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч	7,08	1,96824	0	0,00
4.5	9219	ВОДА	МАШ-Ч	0,91	0,25298	97892	24764,72
4.6	12285	СМЕСЬ ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ	МЗ	7	1,946	1500	2919,00
<b>5</b>	<b>E01-02-027-5</b>	<b>ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ РУЧНЫМ СПОСОБОМ</b>	<b>1000М2</b>				
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	128	35,584	22261	792135,42
		УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ ГОРОДСКИХ ПРОЕЗДОВ ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ 10 СМ	ЧЕЛ-Ч	123	42,804	17378,03	743849,20
<b>6</b>	<b>E27-06-017-1</b>	<b>ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ</b>	<b>1000М2</b>				
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч		0,348	50906198,53	17715357,09
6.2	404	ВИБРАТОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ	М-ЧАС	235,98	82,12104	17378,03	1427101,90
6.3	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	17,4	6,0552	1081	6545,67
6.4	9219	ВОДА	МАШ-Ч	0,41	0,14268	54548	7782,91
6.5	30136	БИТУМ ВЯЗКИЙ	МЗ	178	61,944	1500	92916,00
6.6	30659	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 40 ММ	Т	0,09	0,03132	4826087	151153,04
6.7	45022	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 15 (М200)	М2	6,3	2,1924	55781	122294,26
		ПРОВОЛОКА АРМАТУРНАЯ ИЗ НИЗКОУГЛЕРОДИСТОЙ СТАЛИ ВР-1, ДИАМЕТРОМ 5 ММ	МЗ	100,8	35,0784	453486	15907563,30
<b>7</b>	<b>S124-29</b>	<b>ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ РУЧНЫМ СПОСОБОМ</b>	<b>1000М2</b>				
	<b>РАЗДЕЛ</b>	<b>ДОРОЖКА К ПОДЪЕЗДОМ</b>	<b>Т</b>				
		УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ И ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ: ИЗ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНОЙ ТОЛЩИНОЙ 6 СМ	Т		0,728	9826087,00	7153391,34
<b>8</b>	<b>E27-04-001-2</b>	<b>ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ</b>	<b>100МЗ</b>				
8.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч		0,0657	3199233,35	210189,63
8.2	107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 КВТ /135 Л.С/	МАШ-Ч	14,4	0,94608	17378,03	16441,01
8.3	626	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ 30 Т	МАШ-Ч	1,55	0,101835	0	0,00
8.4	1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч	7,08	0,465156	0	0,00
8.5	9219	ВОДА	МАШ-Ч	0,91	0,059787	97892	5852,67
8.6	12285	СМЕСЬ ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ	МЗ	7	0,4599	1500	689,85
<b>9</b>	<b>E01-02-027-5</b>	<b>ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ РУЧНЫМ СПОСОБОМ</b>	<b>1000М2</b>				
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	128	8,4096	22261	187206,11
		УСТРОЙСТВО БЕТОННОЙ ПОКРЫТИИ ТОЛЩИНОЙ 8 СМ	ЧЕЛ-Ч	123	13,407	17378,03	232987,25
<b>10</b>	<b>E06-01-001-1</b>	<b>ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ</b>	<b>100МЗ</b>				
10.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч		0,0876	49442896,64	4331197,75
10.2	403	ВИБРАТОР ГЛУБИННЫЙ	М-ЧАС	180	15,768	17378,03	274016,78
10.3	2509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	М-ЧАС	48	4,2048	1081	4545,39
10.4	9219	ВОДА	М-ЧАС	0,13	0,011388	54548	621,19
10.5	45022	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 15 (М200)	МЗ	0,2	0,01752	1500	26,28
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ	СУМ	102	8,9352	453486	4051988,11
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТ. ХАРАКТЕРА (0%)	СУМ				0,00
		ИТОГО	СУМ				31853695,38
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА (0%)	СУМ				0,00
		ВСЕГО	СУМ				31853695,38

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ: