

# «SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI»

MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

Toshkent shahri Chilonzor tumani 18 mavze, 4uy. h/r 2020 8000 4051 3475 0001 XATB Davr bank Chilonzor filiali

MFO:01046 STIR: 306 801 557 Tel. +99893-008-90-73 Shaharsozlik\_ekspertizasi@mail.ru

Тошкент шаҳри



ТАСДИҚЛАЙМАН»

Директор

SHAHARSOZLIK  
EKSPERTIZASI

02.03.2022 йил

А.Ўктамов

## ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ № 70/03

Такдим этилган ҳужжатнинг номи: **“Жиззах шаҳри Наврўз маҳалласи Боғзор кўчаси 3-уй худудига Жиззах вилояти ҳайвонлар касалликлари ташҳиси ва озик-овқат маҳсулотлари хавфсизлиги Давлат марказининг лаборатория биносининг қурилиши” объекти учун тузилган смета ҳужжати**

**Буюртмачи :** **Жиззах вилояти ҳайвонлар касалликлари ташҳиси ва озик-овқат маҳсулотлари хавфсизлиги Давлат маркази**

**Молиялаштириш манбаи:** **Хўжалик ҳисобидан**

**Бош лойиҳачи :** **"KENG KO'LAMLI QURILISH" МЧЖ (Лицензия № 002217 от 24.04.2017г.)**

**Объектнинг бошланғич қийматини аниқлаш бўйича такдим этилган ҳужжатларни таҳлил қилиб хулоса бериш учун асос:**

- Хулоса бериш учун берилган буюртмачининг хати ва камчиликлар далолатномаси.

**Буюртмачи томонидан Экспертизага такдим этилган ҳужжатлар рўйхати:**

- Объектда бажарилиши лозим бўлган ишлар рўйхати ( камчиликлар далолатномаси)
- Объектнинг бошланғич умумий қийматини аниқловчи смета ҳужжатлари.
- Объектнинг номи: **Жиззах шаҳри Наврўз маҳалласи Боғзор кўчаси 3-уй худудига Жиззах вилояти ҳайвонлар касалликлари ташҳиси ва озик-овқат маҳсулотлари хавфсизлиги Давлат марказининг лаборатория биносининг қурилиши.**
- Объектнинг бошланғич умумий қиймати буюртмачи такдим қилган нархларда буюртмачининг харажатларисиз 15% ҚҚС билан **154 908 674 сўми** ташкил этади
- Асосий иш ҳақи ижтимоий суғурта ажратмалари билан – 23 642 642 сўм
- Машина механизмлар харажатлари – 1 141 187 сўм
- Қурилиш материаллари ва конструкциялар харажатлари транспорт харажатлари билан – 83 313 654 сўм
- Жиҳоз ва ускуналар харажатлари транспорт харажатлари билан – 0 сўм.
- Пудратчининг бошқа харажатлари 18,58% – 21 106 303 сўм.
- Объектнинг суғурта харажатлари - 0 сўм.
- Таваккалчилик коэффициенти – 0 сўм.
- Буюртмачининг бошқа харажатлари – 0 сўм.
- Қўшилган қиймат солиғи 15% – 20 205 479 сўм

### Кўриб чиқиладиган ҳужжатларнинг қисқача мазмуни.

- Объектнинг бошланғич умумий қиймати Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 11.06.2003й.даги № 261 сонли қарори билан тасдиқланган “Қуриладиган (таъмирланиётган) объектнинг бошланғич умумий қийматини аниқлаш тартиби ” бўйича ва Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги томонидан тасдиқланган ШНК4.01.16-09 ва 30.07.2009 й.даги № 83 буйруғи асосида объектнинг умумий қиймати аниқланган.
- Ишчи курувчиларнинг ўртача иш ҳақи 15 426,43 сўмни ташкил этади, 12% лик ижтимоий суғурта харажатлари билан (2021 й. IV чорак).
- Қурилиш материаллари ва конструкциялар нархлари жорий каталоглар ва мавжуд бозор нархлар асосида ишлаб чиқилган.
- Машина механизмлар харажатлари хизмат кўрсатувчи транспорт ва механизация корхоналари, қурилиш ташкилотларининг жорий нархлардаги тақдим этган калькуляциялари асосида ишлаб чиқилган.
- Қурилиш материаллари учун транспорт харажатлари 3%, жиҳоз ва ускуналар учун транспорт харажатлари 2% этиб қабул қилинган.
- Қурилиш материаллари, жиҳозлар, ускуналарнинг тайёрлаш-омборхона харажатлари 0 % қабул қилинган.
- Қурувчининг бошқа харажатлари 18,58 % этиб қабул қилинган.
- Объектнинг суғурта харажатлари 0 %.
- Таваккалчилик коэффициентлари 0%.
- Бошқа ишлаб чиқариш коэффициентлари қўлланилмаган.

### Хулоса

- “Жиззах шаҳри Наврўз маҳалласи Боғзор кўчаси 3-уй ҳудудига Жиззах вилояти ҳайвонлар касалликлари ташҳиси ва озиқ-овқат маҳсулотлари хавфсизлиги Давлат марказининг лаборатория биносининг қурилиши” объекти учун тузилган смета ҳужжатларининг умумий қиймати экспертиза хулосаларига кўра буюртмачининг харажатларисиз 15%ҚҚС билан 154 908 674 сўмни ташкил этади, тақдим этилган бошланғич қийматга нисбатан қурилиш материалларининг нархлари 2021 йил 4-чорак каталогларида ҳисобланиб 5 273 732 сўмга камайтирилди 15% ҚҚС билан 149 634 942 сўмни ташкил этди, кейинчалик тасдиқлашга ва келишишга тавсия этилади.

№	Объектнинг номи	Объектнинг тақдим этилган бошланғич қиймати (ҚҚС билан)	Экспертизадан сўнг тавсия этилган қиймат (ҚҚС билан)	Фарқи
1	Жиззах шаҳри Наврўз маҳалласи Боғзор кўчаси 3-уй ҳудудига Жиззах вилояти ҳайвонлар касалликлари ташҳиси ва озиқ-овқат маҳсулотлари хавфсизлиги Давлат марказининг лаборатория биносининг қурилиши	154 908 674 сўм	149 634 942 сўм	5 273 732 сўм

- Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 11.06.2003й.даги № 261 сонли қарори билан тасдиқланган “Қуриладиган (таъмирланиётган) объектнинг бошланғич умумий қийматини аниқлаш тартиби ”га асосан тавсия этилган қиймат пудрат шартномаси тузиш учун асос бўла олмайди ва тендер савдолари ўтказиш учун тавсия этилади.

Эксперт:



Директор:

Т.Махмудов

А.Ўктамов

2524277



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida  
**GUVOHNOMA**

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

**"SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI" Mas'uliyati cheklangan jamiyat**

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

**"SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI" MChJ**

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

22.10.2019

772751

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

306801557

Tashkiliy-huquqiy  
shakli:

**Mas'uliyati cheklangan jamiyat**

Joylashgan joyi:

**Toshkent shahri, Chilonzor tumani, 18-MAVZE, Mevazor, 4,**

Guvohnoma:

**Toshkent shahri, Chilonzor tumani, DAVLAT XIZMATLARI tomonidan  
MARKAZI berilgan**

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organing to'liq nomi):





Ўзбекистон  
Республикаси  
Қурилиш вазирлиги

№ 3710-275e-4cd8-ff86-16e5-3948-1402  
Хужжат яратилинган сана: 2020-02-19  
Ариза рақами: 16941194

Хужжат берилган: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI"  
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 306801557

**Қурилиш лойиҳаларини экспертизадан ўтказувчи юридик шахсларни аккредитациядан  
ўтказилганлиги тўғрисида  
ГУВОҲНОМА**

Масъулияти чекланган ёки қўшимча масъулиятли жамият "SHAHARSOZLIK EKSPERTIZASI" МЧЖ га қурилиш лойиҳаларининг экспертизасини ўтказиш фаолиятини амалга ошириш ҳуқуқига гувоҳнома берилди.

Гувоҳнома берилган сана: 19-02-2020 йил

Гувоҳнома рақами: ҚЛЭ-000066

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 306801557

Юридик шахснинг почта манзили: Чилонзор тумани, 18-MAVZE, MEVAZOR, 4

Гувоҳнома беш йил муддатга берилди.

**ИНОЯТОВ МИРАББОС МИРКОМИЛОВИЧ**

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрилигини текшириш учун [gero.gov.uz](http://gero.gov.uz) веб-сайтига ўтинг ва электрон ҳужжатнинг ноёб рақамини киритинг ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланган.

0466

