



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ФОФРСНМЦОиР

Примкулов Б.К.

2022 г.


ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**ПО-ОБЪЕКТУ: Текущий ремонт здания радиология и территории РИО ва
РИАТМ ФВФ улица Гулистон 11 г.фергане**

№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1	Заказчик	РИО ва РИАТМ ФВФ
2	Основание для реализации проекта	
3	Источники финансирования	За счет средств Бюджета РИО ва РИАТМ ФВФ
4	Предельная стоимость объекта	350076262 сум с учетом НДС 304414141 сум без учета НДС
5	Наименование проектной организации-генерального претктивровщика	"Қурилиш молия сервис"
6	Сроки начало и окончание работ.	1 месяца с момента подписания подрядного договора
7	Требование и безопасности выполнение работ	Руководствоваться требованиям нормативных документов. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объект возлагается на подрядчика, ответственный назначается приказом., копия приказа предоставляется заказчику. Подрядчик до подписание договора подряда обязан заключить договор страхования строительных рисков при исполнении работы по договору подряда и предоставить заказчику копию такого договора с подтверждением оплаты.
8	Требования по охране окружающей природной среды (для нового строительство и реконструкции)	Предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды, экологической безопасности, соблюдения санитарных и противопожарных норм и правил в соответствии с действующими нормативными документами
9	Требование по обеспечению энергоэффективности принимаемых проектных решений	При строительстве применять своевременное энергоэффективное оборудование, оснотить объекты приборами учета энергических ресурсов.
10	Требование по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской защиты и предупреждения чрезвычайных ситуаций.	При строительстве руководствоваться требованиями нормативных документов и согласно техническим условиям УЧС.

11	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и малообеспеченных групп населения.	В соответствии с действующими нормативными документам
12	Категория сложности строительства	Необходимо выбрать нужную категорию-iii.
13	Требования к контролю и порядку сдачи результатов работ.	Руководители работ, участвующие в ремонте: - осуществляют контроль качества применяемых строительных материалов; - обеспечивает оперативный контроль качество выполненных ремонтных работ; - проверяют соблюдения технической дисциплины при производстве ремонтных работ; - своевременно выполняют акты скрытых работ; - обеспечивают контроль исполнительной документации на все виды ремонтных работ; - обеспечивают выполнение ремонтных работ в сроки, предусмотренные согласованно графиками; - определяют объёмы дополнительных работ по результатам осмотра с составлением актов и дефектных ведомостей. Приёмка выполненных работ осуществляется комиссией назначаемой Заказчиком в соответствии с КМК 3.01.04-04 «ПРАВИЛА ПРИЁМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННЫХ КОПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ» как по отдельным, так и после завершения всех, предусмотренных настоящим заданием и ПСД работ, и оформляются соответствующими актами.
14	Финансирование объекта	Аванс – 30% разбивкой на два месяца равными долями (по 15% в месяц), текущие финансирование в размере – 95% от стоимости выполненных работ с учётом пропорционального удержания выделенного аванса , 5% по истечению гарантийного срока эксплуатации.
15	Требования по передаче подрядчику технических и иных документов.	Подрядчику передаётся согласованное в установленном порядке в 1-м экземпляре на бумажном виде альбомы рабочих чертежей, на электронном носителе локальную ресурсную ведомость в формате MS "Excel".
16	Требования по объекту и срокам гарантий качества работ.	Все работы выполняются в соответствии с данными проектов с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приёмке работ. Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами. В случае нанесение материального ущерба при производстве ремонтных работ заказчик и подрядчик обязаны в 3-дневный срок составить акт осмотра и принять решение о компенсации ущерба. Срок предоставления гарантийных обязательств на выполненные работы не менее 1 (одного) года после оформления акта госкомиссии.
17.	Стадия проектирования	Одностадийный Рабочий проект

Ответственное лицо от Заказчика:

 Юрлов ИВ ЖС