

«УТВЕРЖДАЮ»

**Начальник управления
ГУП «Махсустрас»**


С.Уматов

2022г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА КОРРЕКТИРОВКУ

Технико-экономического обоснования (ТЭО) проекта «Управление твердыми бытовыми отходами» с участием Азиатского Банка Развития

Ташкент 2022 г.

1. Резюме проекта.

1.1. Наименование проекта. «Управление твердыми бытовыми отходами»

1.2. Наименование инициатора (заказчика). Государственное унитарное предприятие «Махсустранс»

100132 г. Ташкент, промзона «Бекабад»

р/с 20 210 840 900 118 949 001

в Шайхантохурском филиале АКБ «Ипотекабанк»

МФО 00425

ИНН 200 903 001

1.3. Наименование проектной организации. Проектный институт ООО «Узагросаноатлойиха» - разработчик утвержденного ТЭО (2014 год).

1.4. Общая стоимость проекта. В соответствии с постановлением Президента Республики Узбекистан от 31.10.2014г. №ПП-2255 общая стоимость проекта по утвержденному ТЭО составляет 92,25 млн. долл. США, в том числе:

- 69,00 млн. долл. США за счет средств займа АБР;
- 5,82 млн. долл. США вклад Республики Узбекистан в виде предоставления таможенных и налоговых льгот;
- 17,43 млн. долл. США за счет средств ГУП «Махсустранс» в виде капитальных вложений и основных фондов.

Окончательные стоимостные показатели будут определены на основании завершенных и действующих контрактов и результатов международных тендерных (конкурсных) торгов.

1.5. Масштаб и мощность проекта.

Корректируемое ТЭО должно иметь нижеследующие основные параметры, предусмотренные в ПП-2255 от 31 октября 2014г.:

- Предельная стоимость проекта не более 92,25 млн. долл. США (в случае увеличения суммы таможенных и налоговых льгот, предельная стоимость проекта должна корректироваться);
- Предельная сумма капитальных вложений не более 70,50 млн. долл. США;
- Мощность предприятия ГУП «Махсустранс» - 960 тыс. тонн ТБО в год.

1.6. Место реализации проекта (область, город). Ахангаранский район Ташкентской области и г. Ташкент, Республика Узбекистан

1.7. Стадия разработки документации. Корректировка технико-экономического обоснования (ТЭО).

1.8. Основание для разработки документации. Постановление Президента Республики Узбекистан ПП-3857 от 16.07.2018г., письма Министерство финансов Республики Узбекистан № ОИ/13-05 от 17.04.2019г. и № АХ/13-05-290 от 30.04.2019г. о необходимости внесения изменений в

утвержденное ТЭО проекта. Основанием для внесения изменений в утвержденное ТЭО проекта являются:

- Изменение некоторых технических параметров проекта;
- Изменение стоимости по некоторым инвестиционным компонентам;
- Изменение количества суб-заемщиков заемных средств АБР.

1.9. Цель проекта. Основная цель проекта – улучшение системы управления твёрдыми бытовыми отходами города Ташкента, которая позволит модернизировать городскую инфраструктуру ТБО и услуги по санитарной очистке. Данная цель должна быть достигнута путем строительства нового санитарного полигона, отвечающего международным стандартам, реконструкции перегрузочных станций, а также модернизации парка транспортных средств по сбору и перевозке отходов, включая реконструкцию мусоросборочных пунктов и увеличение контейнеров для сбора ТБО. Также проект окажет поддержку развитию потенциала ГУП «Махсустрас» и формулировке Национальной стратегии управления твердыми бытовыми отходами.

Кроме того, часть средств проекта будет использована для приобретения дополнительных мусоровозов и контейнеров для нужд ГУП «Тоза Худуд» Ташкентской области.

1.10. Цель разработки данной стадии проекта. Корректировка ТЭО на данной стадии необходима для расчета технико-экономических параметров с учетом вышеуказанных изменений, в том числе определение суммы инвестиций в основные средства дополнительного суб-заемщика (ГУП «Тоза Худуд» Ташкентской области), который должен обеспечить возврат заемных средств, использованных в рамках данного инвестиционного проекта для своих целей.

1.11. Целевые группы с основными выгодополучателями. Население города Ташкента и Ташкентской области Республики Узбекистан.

1.12. Источники финансирования проекта.

- 69.0 млн. долл. США - заемные средства АБР;
- 23.25 млн. долл. США - средства Республики Узбекистан.

Окончательные стоимостные показатели будут определены на основании результатов международных тендерных (конкурсных) торгов, завершённых (действующих) контрактов, а также фактической суммы налоговых и таможенных льгот, применённых или ожидаемых в рамках проекта.

1.13. Источники и сумма финансирования корректировки и экспертизы ТЭО. Средства заказчика. Сумма финансирования корректировки и экспертизы ТЭО будет определяться между разработчиком и заказчиком.

1.14. Период реализации проекта. В соответствии с ПП-4563 от 09.01.2020г. «О мерах по реализации Инвестиционной программы на 2020 – 2022 годы» период реализации проекта установлен 2015-2021 гг. Согласно

корреспонденции от 23 июля 2021 года между Республикой Узбекистан и АБР крайний срок доступности заемных средств АБР продлен до 31.12.2023г.

2. Введение

2.1. Условия, в которых предполагается реализация проекта. Существует городская система управления ТБО в г. Ташкенте, которая состоит из мусоросборочных пунктов с мусорными баками, гаражных хозяйств с автопарком мусоровозов, контейнеровозов и прочей спецтехники, трех мусороперегрузочных станций и полигона ТБО «Ахангаран» Ташкентской области. Реконструкция и строительство осуществляться в условиях работы действующих сооружений.

2.2. Предпосылки корректировки существующего ТЭО

Некоторые инвестиционные компоненты были недооценены или не учтены при подготовке ТЭО. Для удовлетворения нужд заказчика проекта, эти несоответствия должны быть устранены во время корректировки ТЭО.

В процессе реализации проекта заказчик достиг экономии средств по некоторым компонентам в результате проведения тендерных торгов и отмены таких компонентов как строительство/реконструкция мусоросборочных пунктов в г. Ташкенте, отмена услуг по проектированию и надзору за строительством/реконструкцией МСП и отмены компонента Закрытие существующей свалки. Сэкономленные средства планируются перераспределить на новые и другие имеющиеся инвестиционные компоненты, где наблюдалась нехватка средств, в частности:

- Новый компонент – Закупка дополнительных 59 ед. мусоросборочных транспортных средств с оцененным бюджетом 4,2 млн. долл. США;
- Существующий компонент - Закупка машин и механизмов для нового полигона в Ахангаранском районе с пересмотренным бюджетом 3,56 млн. долл. США в количестве 8 ед;
- Существующий компонент - Реконструкция перегрузочных станций с пересмотренным бюджетом 7,0 млн. долл. США;
- Существующий компонент - Реконструкция двух гаражных хозяйств предполагается увеличить количество реконструируемых гаражей с доведением до 11 ед. и пересмотреть первоначальный бюджет по итогам детального проектирования при наличии экономии заемных средств проекта.
- Новый компонент – Закупка дополнительных коммунально-мусороуборочных транспортных средств с оцененным бюджетом 8 млн. долл. США;

3. Корректировка в части разделов ТЭО

3.1. Общее. Корректировка ТЭО должна быть выполнена в соответствии с уточненными инвестиционными потребностями и приоритетами инициатора проекта, а также на основании завершенных и действующих контрактов и результатов международных тендерных (конкурсных) торгов. Также следует учитывать все протокольные решения

Правительства Республики Узбекистан касательно использования инвестиционных средств проекта и возврата заемных средств АБР.

3.2. Экологический раздел. Утвержденный «Проект заявления о воздействии на окружающую среду» (ЗВОС) на стадии ТЭО остается без изменения.

3.3. Финансовый раздел. Предоставить оценку финансовых затрат и доходов, альтернативных схем и источников финансирования проекта, учет влияния инфляции на реализуемость проекта, а также оценку финансовой эффективности, финансовую модель реализации проекта, согласно Постановлению Президента Республики Узбекистан от 20.02.2018г. ПП-3550. В том числе предусмотреть:

- все существующие долги Заказчика и график их погашения;
- возврат заемных средств в соответствии с их фактическим использованием во время реализации инвестиционного проекта и балансовой принадлежностью основных средств, приобретенных в рамках проекта;
- расчет общих инвестиционных издержек, распределение потребностей в финансировании по стадиям проекта и источникам финансирования;
- расчет производственных издержек (эксплуатационные издержки);
- описание финансовых показателей проекта, включающее:
 - расчет себестоимости проекта, тарифов, отпускной цены продукции (услуги);
 - расчет доходов от продаж, расчет нераспределенной и чистой прибыли;
 - сводный расчет потока денежных средств;
 - анализ проекта с помощью простых методов финансовой оценки, в том числе расчета срока окупаемости, простой нормы прибыли, коэффициента покрытия задолженности.

3.4. Социальный раздел. Отразить социальные аспекты проекта и выгоды от реализации проекта, в том числе обоснованность с точки зрения социально-культурных и демографических характеристик населения согласно постановлению Президента Республики, Узбекистан от 20.02.2018г. ПП-3550.

4. Требования к проведению согласования. При согласовании скорректированного ТЭО руководствоваться:

- Постановлением Президента Республики Узбекистан от 16.07.2018г. № ПП-3857 «О мерах по повышению эффективности подготовки и реализации проектов с участием международных финансовых

институтов и иностранных правительственных финансовых организаций»

- Постановлением Президента Республики Узбекистан от 20.02.2018г. № ПП-3550 «О мерах по совершенствованию порядка проведения экспертизы предпроектной, проектной, тендерной документации и контрактов» и ШНК 1.03.01-16.
- Указом Президента Республики Узбекистан № УП-5177 от 2 сентября 2017 года «О первоочередных мерах по либерализации валютной политики», определить расчетную стоимость строительства с учетом текущего курса доллара.
- Постановлением Президента Республики Узбекистан от 31.10.2014г. № ПП-2255 «О мерах по реализации проекта «Управление твердыми бытовыми отходами» с участием Азиатского банка развития».

На период реализации проекта (2015-2023гг.) разработать ежегодный по-объектный график реализации проекта.

5. Перечень исходной документации (согласно приложению, к техническому заданию). Предоставить в отчете финансово-экономического обоснования, таблицу расходов, динамик, графики окупаемости, диаграммы, рисунки, карты местности и другие материалы и документы, подтверждающие и раскрывающие информацию, приведенную в ТЭО проекта.

6. Требования к формату корректируемого ТЭО документации. Предусмотреть для Министерства инвестиций и внешней торговли Республики Узбекистан оригинал экземпляра полного пакета, скорректированной части ТЭО в бумажной версии с сопровождением редактируемой электронной форме на электронном носителе.

7. Основные квалификационные требования к Разработчику.

Компания-разработчик должна соответствовать следующим основным требованиям:

- Наличие лицензии на проектирование объектов III-ей категории сложности в соответствии Постановления Кабинета Министров РУз № 381 от 07.05.2019 г., выданной Министерством строительства РУз;
- Наличие опыта оказания услуг, связанных с проектированием не менее 20 лет, в том числе за пределами Республики Узбекистан;
- Наличие опыта проведения маркетинговых и социальных исследований в сфере управления твердыми бытовыми отходами;
- Наличие опыта участия в качестве разработчика проектной и предпроектной документации не менее чем в трех проектах с участием международных инвестиционных фондов.