

«TASDIQLAYMAN»

Jizzax viloyat hokimi
o'rinbosari

B. Nazarov

« » 2022 y.



«KELISHILDI»

Jizzax viloyat qurulish
Bosh boshqarmasi boshlig'i

M. Tursunov

« » 2022 y.



«KELISHILDI»

Jizzax viloyati hokimligi " Yagona
buyurtmachi xizmati" Injiniring
kompaniyasi direktori

X. Xasanov

« » 2022 y.



«KELISHILDI»

Jizzax viloyat xalq ta'limi
boshqarmasi boshlig'i

D.Sadriddinova

« » 2022 y.

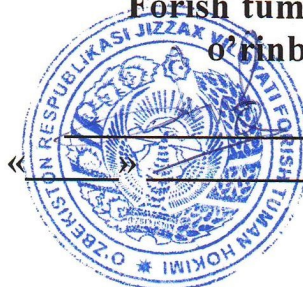


«KELISHILDI»

Forish tuman hokimi
o'rinbosari

F. Amirov

« » 2022 y.



«Forish tumani «Oqtepa» MFYdagi 22-sonli maktabni mukammal ta'mirlash
(180 o'rinli mavjud binoni mukammal ta'mirlash)» obyektiga
loyiha-smeta xujjatlarini ishlab chiqishga

LOYIHA TOPSHIRIG'I

Jizzax- 2022 yil

T/r	Asosiy ma'lumot va talablar nomi	Asosiy ma'lumot va talablar mazmuni
1	Ob'yektning nomi	"Forish tumani "Oqtepa" MFYdagi 22-sonli maktabni mukammal ta'mirlash (180 o'rinli mavjud binoni mukammal ta'mirlash)"
2	Qurilish joyi	Jizzax viloyati Forish tumani
3	Buyurtmachi	Jizzax viloyat xokimligi "Yagona buyurtmachi xizmati" Injinerlik kompaniyasi
4	Ishlab chiqish uchun asoslar	O'zbekiston Respublikasi Prezidentiining 2022 yil 22 yanvardagi PQ-98-sonli qarori.
5	Qurilish turi	Mukammal ta'mirlash
6	Moliyalashtirish manbai	Respublika budjeti.
7	Qurilishni taxminiy bahosi mln.so'm	1 200,00 mln.so'm
8	Loyiha tashkiloti - bosh loyihachi nomi	Xarid tartib taomillari asosida aniqlanadi
9	Pudrat tashkiloti	Xarid tartib taomillari asosida aniqlanadi
10	Ob'yektning asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlari, quvvati, unumdorligi, ishlab chiqarish dasturi, shuningdek turar-joy yoki umumiy binolar, ularning vazifalari (qavatlar soni,seksiyalar va kvartiralar soni, qabul qilish va sig'im qobiliyati).	Jizzax viloyati Forish tumani "Oqtepa" MFYdagi 22-sonli maktabni mukammal ta'mirlash (180 o'rinli mavjud binoni mukammal ta'mirlash)"
11	Mahsulotlarni raqobatbardoshlik sifatiga va ekologik parametrlagiga talablar. Korxonaning texnologiyasi va rejimiga bo'lgan talablar	Mukammal ta'mirlanayotgan 180 o'quvchi o'rinli o'quv binosi tarkibi qo'yidagilardan iborat bo'lishi kerak: Maktab ma'muriyati: -Direktor xonasi; -Direktorning ma'naviy –ma'rifiy ishlari bo'yicha o'rinbosari xonasi; -O'qituvchilar xonasi; -Psixolog xonasi; Fan xonalari: 24 o'quvchi o'rinli sinf xonalari - 6 ta: -Informatika xonasi -1ta; -Kimyo xonasi -1ta; -Fizika xonasi -1ta;
12	Arxitektura-qurilish, hajmli-rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovkalash shartlari, binolarni pardoqlashga talablar.	Tashqi pardoqlash ishlari: Fasad-zamonaviy materiallardan foydalangan holda zamonaviy ko'rinishda ishlab chiqish kerak. -Tashqi devorlarni shtukaturkalash, rangli buyoqlarda bo'yoqlash. -Fasadni bezatish maqsadida dereza atroflarini fibrobeton yoki penopolistrol bilan o'rash; - Derazalar- deraza romlari alyuminprofildan bo'lib, ikki kamerali oynali, xonani tabiiy shamollatish uchun fortochka yoki derazani murakkab mexanizmli ochish usulida ishlash. Ichki pardoqlash ishlari: - Shift yo'laklar, va ma'muriy xonalar gipsokarton; -sinf xonalari suvoq ishlaridan keyin suvga asoslangan kompozitsiyalar (водоэмулсия) bilan bo'yash - Devor – suvoqlash, ochiq rangdagi suvga asoslangan kompozitsiyalar (водоэмулсия) bilan rangli ranglarda, bo'yaladi;

		<p>- texnik xonalar va boshqa xonalar - ochiq rangdagi suvga asoslangan kompozitsiyalar (водоэмульсия) bilan bo'yaladi;</p> <p>- Tom qismini mukammal ta'mirlash</p>
13	Obodonlashtirish va kichik arxitektura shakllariga talablar	Ishchi loyihada maktab hududini obodonlashtirish bo'yicha quyidagilar nazarda tutilsin:
14	Konstruktiv yechimlarga, yuk ko'tarib turuvchi va tashqi himoya konstruksiyalarga va ularning materiallarga qo'yiladigan asosiy talablar.	<p>Binoning konstruktiv yechimlari Texnik tekshirish (техническое обследование) hisoboti asosida yoriqlar, cho'kishlar va hokazo kamchiliklar aniqlanganda mustahkamligini kuchaytirish ishlari bo'yicha loyiha-smeta hujjatlari ishlab chiqiladi.</p> <p>Dizayn va qurilish yechimlari zamonaviy dizayn va qurilish tajribasini hisobga olishi kerak.</p> <p>- Barcha tuzilmalar va materiallar mavjud standartlar va normativlarga mos kelishi va ekologik toza materiallardan tayyorlanishi kerak.</p> <p>Loyihani ishlab chiqishda materiallarga minimal ta'sirni hisobga olgan holda texnologik yechimlarni qo'llash kerak.</p> <p>- me'moriy jihatdan ifodali, texnologik va energiyani tejaydigan zamonaviy dizayn texnologiyalardan foydalanilsin.</p> <p>Dizayn qarorlarini amalga oshirishda mahalliy ishlab chiqarishning muqobil energiya manbalaridan foydalanilsin.</p> <p>- Favqulodda vaziyatlarda, shu jumladan yong'in va zilzilalarda qurilish inshootlarini izchil qulashdan himoya qilishni ta'minlansin.</p> <p>Loyihada quyidagilar ko'zda tutilishi kerak:</p> <p>- issiqlik izolatsiyasi (теплоизоляция) – 2 qatlam, qallinligi 50mm bo'lgan steklovoloknoli plitalar qo'llanilsin;</p>
15	Muxandislik va texnologik asbob-uskunalar, texnologik jihozlarga qo'yiladigan talablar. Texnologik asbob-uskunalarining ro'yxati.	<p>Ta'minot muxandislik tarmoqlari uchun dizayn yechimlari mahalliy ishlab chiqaruvchilarning zamonaviy ilg'or texnologiyalari va uskunalarini qo'llashga qaratilishi kerak.</p> <p>Loyihada quyidagilar ko'zda tutilishi kerak:</p> <p>Elektr ta'minoti:</p> <p>- elektr ta'minoti ishonchliligi darajasiga ko'ra – II toifali ;</p> <p>- energiya tejash choralari ko'rish;</p> <p>- binoning elektr yoritilishini uch tolali mis sim yordamida loyihalash, QMQ 2.01.05-98 va QMQ 2.04.17-98, shuningdek, elektr inshootlarining amaldagi qoidalariga muvofiq, avariya bo'lmaslik holatini ta'minlash.</p> <p>Elektr energiyasini hisobga olish uchun quvvatni avtomatik boshqarish va o'lchash tizimini (ASKUE) ta'minlash.</p> <p>-sinflarga 60x60 sm o'lchamdagi (LED) yoritgichni (chiroqni) o'rnatish.</p> <p>Isitish va sovitish:</p> <p>Binoni isitish tizini ko'mirga ishlovchi qozonxonadan loyihalashtirilishi kerak. Quvurlar metaldan qilingan.</p> <p>Radiatorlar – bimetallik.</p> <p>Xonalar derazalarni ochilishi bilan tabiiy va mexanik shamollatiladi.</p> <p>Loyihalashda, QMQ 2.01.18-2000*, QMQ2.04.05-97 qo'llanma talablariga rioya qiling.</p> <p>Xonadagi havo haroratini amaldagi me'yoriy hujjatlar talablariga binoan oling.</p> <p>Suv ta'minoti QMQ 2.04.01-98 va QMQ 2.04.02-97 ga muvofiq amalga oshirilishi kerak.</p> <p>Yomg'ir suvlari drenaj quvurlarini binoning tashqi devorlari</p>

		<p>bo'ylab yotqizib, ularning rangi bino fasadi rang sxemalariga muvofiq tuzilishi kerak.</p> <p>Tashqi drenajlar qalinligi kamida 0,5 mm va diametri kamida 100 mm bo'lgan rux tunukalardan yasalgan quvurlardan tayyorlanadi.</p> <p>Kompleks xavfsizlik tizimi:</p> <p>Amaldagi me'yor va talablarga muvofiq, loyihada binoning yong'in signalizatsiyasi va ogohlantirish tizimi, hamda video kuzatuvi bilan jihozlanishi ko'zda tutilgan bo'lishi kerak.</p> <p>"Internet" tarmoqlariga ulanish.</p>
16	Smeta hujjatlarini tuzish usuliga talablar	<p>O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli Qarorining 4-bandiga asosan, 2021 yil 01-oktabridan boshlab, qurilishi markazlashtirilgan manbalar hisobiga moliyalashtiriladigan ob'yektlarning boshlang'ich qiymati Davlat statistika qo'mitasi rasmiy saytiga (stat.uz) joylashtirilib boriladigan qurilish materiallarining joriy narxlari, mashina va mexanizmlar xizmati uchun o'rtacha narxlar, hamda o'rtacha ish haqi ko'rsatkichlaridan foydalangan holda shakillantirilsin.</p> <p>Narxlar joriy qiymatlarda, ShNQ 4.01.16-09 "Qurilish bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" talablari asosida belgilanadi.</p>
17	Loyihalashtirilayotgan ob'yekt tarkibi	180 o'quvchi o'rinli binosini mukammal ta'mirlash.
18	Atrof muhit tabiatini qo'riqlash va saqlash bo'yicha talablar	Amaldagi normativ-huquqiy hujjatlar talablari asosida Atrof muhitga tasiri bayonoti (AMTB) loyihasi ishlab chiqish.
19	Qabul qilinadigan loyiha yechimlarida Energiya samaradorlikni ta'minlash bo'yicha talablar	<p>O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 02.06.2011 yildagi 161 -sonli qaroriga muvofiq, ob'yektning energiya samaradorligi bo'yicha zamonaviy innovatsion yechimlarni taqdim etish. energiya tejaydigan lampalar, zamonaviy issiqlik izolyatsion materiallar va ikkita kamerali oynali PVX derazalardan foydalanishni ta'minlash.</p>
20	Aholini nogironligi bo'lgan va kam harakatlanuvchi guruhlar hayoti faoliyati sharoitlarini ta'minlash bo'yicha talablar	ShNQ 2.07.02 -07 talablarida ko'rsatilgan, nogironligi bo'lgan shaxslarning va harakatlanishi cheklangan insonlarni ob'yektga kirish-chiqishlarini ta'minlash va binoda bo'lislari vaqtida harakatlanishi bo'yicha yaratiladigan sharoitlar bo'yicha qo'shimcha talablarni ko'rsatish.
21	Yong'inga qarshi kurash va havfsizligi bo'limini ishlab chiqish bo'yicha talablar	<p>Yong'inni o'chirish amaldagi normativ hujjat ShNK 2.04.09-07 "Yong'indan himoya tizimlari. Avtomatik yong'in signalizatsiyasi va yong'inga qarshi qurilmalari" talablariga muvofiq amalga oshiriladi.</p> <p>Yong'in xavfsizligi talablari ShNK 2.01-04 ga muvofiq bajarilishi kerak.</p>
22	Ko'rgazmali materiallarni tayyorlash bo'yicha talablar	<p>Ob'yektning Planshet va tashqi va ichki dizayn albomlari tayyorlanadi.</p> <p>Binoning fasadi Qurilish Bosh boshqarmasi bilan kelishiladi. (Binoning fasad qismini tasdiqlash bayonnomasi)</p>
23	Qurilish mo'ljallangan muddatlar (yil)	<p>Boshlanishi 2022 yil</p> <p>Tugatilishi 2022 yil</p>
24	Muhandislik-qidiruv ishlarini amalga oshirish bo'yicha talablar, loyihalashning alohida sharoitlari.	Muhandislik-qidiruv ishlari hujjatlari (Muhandislik geologiyasi, gidrogeologiya, topografik o'lchamlar va bosh.) loyiha tashkiloti tomonidan (shartnoma shartlari asosida) bajariladi.

25	Loyihalash va qurilishni o'ziga xos shartlari	Qurilish ob'yektini murakkablik toifasi-II.
26	Qurilishni tashkil etish loyihasini (QTEL) ishlab chiqish	Qurilishni tashkil etish loyihasi (QTEL) – to'liq hajmda ShNQ3.01.01 ga muvofiq ishlab chiqiladi.(Проект ПООС).
27	Qurilishda mualliflik nazorati	Bir oyda 4 (to'rt) marotaba mualliflik nazoratini olib borish. Loyiha tashkiloti tomonidan ishlab chiqilgan grafik asosida olib boriladi. Ob'yektda pudratchi yoki Buyurtmachi tomonidan masala ko'tarilganda, loyihachining ob'yektga borishi zaruriy shart hisoblanadi.
28	Taqdim etiladigan loyiha-smeta hujjatlarining nusxalari soni, bo'limlarining tarkibi va mazmuniga bo'lgan talablar	Buyurtmachiga ishlab chiqilgan loyiha-smeta xujjatlari 4 nusxada. (chop etilib, tasdiqlangan va elektron disk ko'rinishida) topshiriladi.
29	Loyiha-smeta hujjatlarini kelishish bo'yicha talablar	Loyiha smeta hujjatlari huddudiy O'zbekiston Respublikasi Sog'likni saqlash vazirligi huzuridagi hududiy sanitariya epidemologix osoyishtalik agentligi, O'zbekiston Respublikasi FVV hududiy Davlat yong'in nazoratini tashkil etish bosh boshqarmasi, Qurilish Bosh Boshqarmalari bilan kelishish shart. Obyektning haqiqiy parametrlaridan kelib chiqib loyiha topshirig'iga qo'shimchalar kiritilishi mumkun.

Buyurtmachi:

“Yagona buyurtmachi xizmati”

Injining kompaniyasi bosh muxandisi

A.Sariboyev

Birlamchi ruxsat beruvchi, loyiha va tanlov hujjatlari tayyorlash bo'limi boshlig'i

M.Aliyev

Kelishildi:

Viloyat xalq ta'limi boshqarmasi boshlig'i o'rinbosari

A.Jaynaqov