



**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПЛЕНИЕ СИСТЕМА ШКОЛА 14 ПО
АДРЕСУ: ДЖИЗАКСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЗАРЬДАРСКОЙ РАЙОН МСГ ЯНГИОБОДСКИЙ.**

18 ноября 2021 г.
г. Ташкент

На основании лицензии Министерства строительства Республики Узбекистан № *АТ-001569* от 04-01-2021 г. и договора № 09/21 от 20.09.2021 г. с администрацией ООО "JZZAX TA'MIR LOYIHA" в соответствии с действующими нормами и правилами проведения профессиональной экспертизы пред проектные и градостроительные документации (ШНК 1/03.06-09), ООО «MUSTAQIL EKSPERTIZA AGENTLIGI» выполнило комплекс работ по экспертизе сметной документации.

1. Основание для разработки проектно-сметной документации.

Письмо-заказ и Ведомость объемов работ. Локально-ресурсные ведомости.

2. Материалы, представленные на рассмотрение экспертизы.

На рассмотрение экспертизы представлена сметная документация в составе:
Стартовая стоимость.

Локальная ресурсная смета,

Локальная ресурсная ведомость.

3. Краткое содержание проектных решений.

3.1. Стоимость объекта определена в соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» утвержденным Постановлением Кабинета Министров Р.Уз от 11.06.2003 г. № 261 «О переходе на договорные цены при реализации инвестиционных проектов осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» и по ШНК 4.01.16-09, утвержденным приказом Госархитектстроя Р.Уз от 30.07.2009. за №83.

3.2. Стоимость материалов и конструкции принята по Каталогу текущих цен за 4 квартал 2021 г., применяемые в строительном производстве Р.Уз.

3.3. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным калькуляций строительных организаций и управлений механизаций.

3.4. Среднечасовая заработная плата рабочих строителей принята по статистике с учетом нормативных начислений на социальное страхование в размере 12 % согласно данным Государственного комитета по статистике Р.Уз.

3.5. Прочие затраты подрядчика приняты по статистическим данным г. Ташкента.

4. Для подготовки заключений по сметной документации рассмотрены вопросы:

- оценка состава и комплектности предоставленных материалов;
- оценка качества разделов сметной документации;
- выполнение требований нормативных документов.

5. Замечания и предложения эксперта:

В процессе проведения экспертизы устранены замечания и внесены дополнения согласно локального заключения по элементам затрат. Отмечается, что сметная документация стоимости строительства определены в соответствии с Постановлением КМ Р.Уз от 11.06.2003 года за № 261 «О переходе на договорные цены при реализации инвестиционных проектов осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений». Отмечается, что сметная документация строительства составлена в текущих ценах и в соответствии с действующими нормативными документами.

Заявленная стоимость по объекту в сумме -	110 010 168	с НДС
Снижена за счет уточнения ресурсных цен на	0,0	с НДС
И итогом рассмотрения определена в сумме	110 010 168	с НДС

б. Выводы и рекомендации.

Имеющие место замечания в процессе проведения экспертизы устранены.

Стоимость расчета в текущих ценах в целом по объекту: РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПЛЕНИЕ СИСТЕМА ШКОЛА 14 ПО АДРЕСУ: ДЖИЗАКСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЗАРЬДАРСКОЙ РАЙОН МСГ ЯНГИОБОДСКИЙ рекомендуется к утверждению со стоимостью в текущих ценах в сумме 103 160 236 Сум с НДС и без учёта прочих затрат Заказчика.

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров Р.Уз. от 11.06.2003 г. № 261 и Постановлением Кабинета Министров от 03.0.2003 г. № 302, стоимость работ принимает заказчик с учетом требований действующих нормативных документов и для Рекомендованная стоимость не является основанием для заключения договора.

Ведущий эксперт по ценообразованию



Гаппаров К.

Директор
ООО «UZEKSPERTIZA AGENTLIGI»



Садаев Н.Ч.