



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

20. Август 2021 г.

г. Алматы

Мы нижеподписавшиеся от имени _____

провели

осмотр на предмет определения объемов работ на капитальный ремонт и реконструкцию стартовой спортивной площадки в общеобразовательной школе № 3 в г. Алматы и установили, что необходимо произвести нижеперечисленные работы:

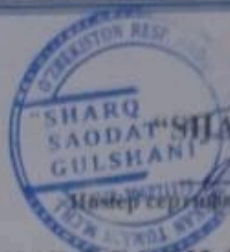
№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	МОНТАЖ ЦИП		
2	ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ		
3	РАЗРАБОТКА ГРУНТА С ПОГРУЗКОЙ НА АВТОМОБИЛЬ-САМОСВАЛЫ ЭКСКАВАТОРАМИ С КОШИНОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,25 М3. ГРУНТА ГРУНТОВ 2	1000 М3 ГРУНТА	1000
4	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАКТЕРАХ С ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРУГЛЫХ ИЛИ С ОТКОСАМИ. ГРУНТА ГРУНТОВ 2	100 М3	6274
5	ПЛАТИРОВАНИЕ ПЛОЩАДЕЙ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПЕЦОБОМ. ГРУНТА ГРУНТОВ 2	1000 М2	5036,94
6	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ. КЛАСС ГРУНТА 1 ГРУНТ, СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР, СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ, ВКЛЮЧАЮЩИЕ ПРИ РАЗБОРКЕ КОНСТРУКЦИИ, ДЛИНИЙ И СООРУЖЕНИЯ НА РАССТОЯНИИ ПЕРЕВОЗКИ, 3 КМ	ТОЩИА	8571
7	УДОБНОЕ ГРУНТА ПНЕВМАТИЧЕСКИМИ ТРАКТОРАМИ. ГРУНТА ГРУНТОВ 1, 2	100 М3	100
8	ФУНДАМЕНТ		
9	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ. ГРАВИЛЬНОГО	М3	3,76
10	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ПРИ ШИРИНЕ ПЕРЕКРЫТИЯ ДО 1000 ММ	100 М3	6,780
11	ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПЛОСКИХ И ОБЪЕМНЫХ АРМАТУРНЫХ КАРКАСОВ МЕТОДОМ ВЕРХНЕГО НА ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ	ТН	9,578
12	ПРЕКАТ ДЛЯ АРМИРОВАНИЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННОЙ КРУГЛОГО И ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ, КЛАСС А-III Д 12 ММ	ТН	0,42878
13	ПРЕКАТ ДЛЯ АРМИРОВАНИЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННОЙ КРУГЛОГО И ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ, КЛАСС А-III Д 6 ММ	ТН	0,28688
14	БЕТОН		
15	УСТРОЙСТВО ПЕШЕХОДНЫХ СЛЕДОВ ИЗ БЕТОННЫХ ПЛИТ ДЛИНОЙ 300 ММ	1 М2	746
16	УСТРОЙСТВО ПОДЕШВАЮЩИХ СЛЕДОВ ПЕСЧАНЫХ ТОЛЩИНОЙ 200 ММ	1 М2	100
17	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ИЗ СИНТЕТИЧЕСКОГО ТРАВА СПОРТ-ФУТБОЛ (ТИПА РОУЛЛАН-СТАТУР)	100 М2 (ПОКРЫТИЕ)	1
18	ОБРАЩЕНИЕ ФУТБОЛЬНОГО ПОЛЯ И МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ КОНСТРУКЦИИ		
19	ИЗГОТОВЛЕНИЕ РЕШЕТЧАТЫХ КОНСТРУКЦИЙ С ТОЛЩИНЫ ОБРАЩЕНИЯ ПР-1	1 Т КОНСТРУКЦИИ	3,2043
20	УСЛОВИЯ СЛЕДСТВИЯ	ТН	2,58005
21	ПРЕКАТ КВАДРАТНЫЙ ПЕРИОДИЧЕСКОЙ СТАЛИ ДЛЯ АРМИРОВАНИЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННОЙ ПР-1 Д 8 ММ	ТН	0,7019
22	МОНТАЖ ОБОРСТОВЛЕНИЯ СТЕН	1 Т КОНСТРУКЦИИ	2,48174
23	ПРЕКАТ СТАЛЬНЫЕ КВАДРАТНЫЕ ТУК Т-80/8-В2 РАЗМЕР 80X80 ММ ТОЛЩИНА С ТРЕККИ 3,0 ММ (ИЕС 1 ПМ - 1,1 КГ)	М	10

24	МОНТАЖ ПЕРЕГОНДОК СТАЛЬНЫХ СЕТЧАТЫХ	100 М2	4,4562
25	СЕТКА СТАЛЬНАЯ ПЛЕТЕНАЯ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ ПРОВОЛОКИ ДИАМЕТРОМ 2 ММ С КВАДРАТНЫМИ ЯЧЕЙКАМИ	М2	445,62
26	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100 М2	3,2195
27	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ, РЕШЕТОК, ПЕРЕЦЕДОВ, ТРУБ ДИАМЕТРОМ МЕНЕЕ 50 ММ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100 М2	3,2195
28	Эмаль эпоксидная ПФ-115 Standard желтая	кг	79,2
29	ВОРОТА ДЛЯ РУЧНОГО МЯЧА, МИНИ ФУТБОЛА С СЕТКОЙ	КОМПЛЕКТ	1
30	СЕТКА ФАСАДНАЯ ЗА ВОРОТА	М2	260
31	ПОКРЫТИЕ ИЗ ПРОФИЛНАСТИЛА ДЛЯ СИДЕНИИ	М2	3,6



А.М. Кудирова
Д.С. Косишова

27 августа 2021 года



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО

"SHARQ SAODAT GULSHANI"

Ю. Бекташев

Идентификационный номер сертификата: № К.ТЗ-000012 от 18.09.2019 года

ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ №251-08/2021 (ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

К расчету стартовой стоимости: «Капитальный ремонт и реконструкция открытой спортивной площадки в общеобразовательной школе № 3 в г. Андижане»

Заказчик – ООО «Андижон Мега Проект»

Источник финансирования – бюджетные средства

Генпроектировщик – ООО «Андижон мега проект»

Лицензия: № АЛ-000210 от 12.09.2019г.

Генподрядчик – по тендеру

1. Основание для разработки стартовых цен.

1.1. Письмо заказ заказчика от 2021г.

1.2. Дефектный акт, утвержденный заказчиком от 2021г.

2. Материалы представленные на рассмотрение:

2.1. Заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 512178,952 тыс. сум с НДС.

2.2. Локальные ресурсные ведомости.

2.3. Пояснительная записка.

2.4. Сводная ресурсная ведомость.

3. Краткая информация по расчету.

3.1. Расчетом стартовой стоимости: «Капитальный ремонт и реконструкция открытой спортивной площадки в общеобразовательной школе № 3 в г. Андижане», согласно утвержденного дефектного акта предусматриваются следующие работы: Мини-стадион. Земляные работы. Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов: 2. Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2. Планировка площадей механизированным способом, группа грунтов: 2. Перевозка грузов автомобилем, класс груза 1 (грунт, строительный мусор, строительные материалы и конструкции, полученные при разборке конструкций, зданий и сооружений) на расстояние перевозки, 5 км. Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1, 2. Фундамент. Устройство основания под фундаменты: гравийного. Устройство ленточных фундаментов ж/бетонных при ширине поверху до 1000 мм. Изготовление плоских и объемных арматурных каркасов методом вязки: на горизонтальных поверхностях. Прокат для армирования ж/б конструкций круглого и периодического профиля, класс А-III д 12 мм. Прокат для армирования ж/б конструкций круглого и периодического профиля, класс а-1 д 6 мм. Покрытие. Устройство подстилающих слоев: щебеночных толщиной 300 мм. Устройство подстилающих слоев:

песчаных толщиной 200 мм. Устройство покрытия из синтетической травы sport Elit Turf (типа Polytan Ligaturf) ограждение футбольного поля и металлические конструкции. Изготовление решетчатые конструкции (стойки, опоры, ограждения и пр.). Уголки 40, сп/пс ст 3. Проволока из низкоуглеродистой стали для армирования ж/б конструкций вр-1 д. 6 мм. Монтаж опор свободно стоящих. Трубы стальные квадратные гост 8639-82, размер 80x80 мм, толщина стенки 3,0 мм (вес 1 пм = 7,13 кг). Монтаж перегородок стальных сетчатых. Сетка стальная плетеная из оцинкованной проволоки диаметром 2 мм с квадратными ячейками. Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021. Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2. Эмаль алкидная ПФ-115 Standart Зеленая. Ворота для ручного мяча, мини футбола с сеткой. Сетка фасадная за ворота. Покрытие из профнастила для сидений.

3.2. Стоимость ремонтных работ определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003г. №261 "О переходе на договорные текущие цены и при реализации инвестиционных проектов" постановление Кабинета Министров от 12.05.2004г. № 226 "О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан" и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04 от 30.07.2008г. №83, утвержденные приказом Госархитектстроя по объемам работ.

3.3. В основе расчета использован "Ресурсный метод".

4. Результаты рассмотрения.

4.1. Откорректированная пояснительная записка.

4.2. Затраты на заработные платы определены в соответствии с Порядком, определенной Временным положением:

- среднемесячная заработная плата строителей приведена в соответствии с отчетными данными статуправления.
- начисление на социальное страхование принято в размере по данным на 2019 год.

4.3. Затраты подрядчика уточнены по ШНК-4.01.16-09.

4.4. Затраты заказчика учтены.

4.5. Коэффициент риска не учтен.

4.6. Заявленная стоимость машин и материалов уточнена с соответствующими нормативами.

4.7. Для окончательного принятия отчисления на социальное страхование необходимо использовать приложение №25 к Постановлению Президента Республики Узбекистан №ПП-2270 от 04.12.14г.

5. Выводы:

5.1. Расчет стоимости: «Капитальный ремонт и реконструкция открытой спортивной площадки в общеобразовательной школе № 3 в г. Андижане», рекомендуется дальнейшему рассмотрению и утверждению сумма 507523,851 тыс. сум с НДС, снижение 4655,101 тыс. сум за счет стоимости на стройматериалов.

5.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием заключения договоров подряда.

Главный специалист



А. Касимов