**«СОГЛАСОВАНО»**  «**УТВЕРЖДАЮ»**

**Председатель закупочной комиссии Директор ООО «Namangan**

**ООО «Namangan Xalqaro Aeroporti» Xalqaro aeroporti»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Абдуназаров К.К. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Xaлилов Т.А «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г. «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.**

**Техническое задание**

**на составление проектно-сметной документации по реконструкции объекта « Международный терминал прилета и вылета международных и местных линий» ООО «Международный аэропорт Наманган» с проведением государственной экспертизы.**

Предмет услуги: составление проектно-сметной документации в полном объеме с заключением государственной экспертизы.

**СОДЕРЖАНИЕ**

РАЗДЕЛ 1. Заказчик

РАЗДЕЛ 2. Основания для разработки

РАЗДЕЛ 3. Источник финансирования

РАЗДЕЛ 4. Вид строительства

РАЗДЕЛ 5. . Ориентировочная стоимость объекта

РАЗДЕЛ 6. Наименование проектной организации

РАЗДЕЛ 7. Подрядная строительная организация

РАЗДЕЛ 8. Основные технико –экономические показатели

РАЗДЕЛ 9. Требования к технологии , режиму предприятия

РАЗДЕЛ 10. Условия площадки строительства:

РАЗДЕЛ 11. Основные требования к конструктивным решениям

РАЗДЕЛ 12. Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию, перечень технологического оборудования

РАЗДЕЛ 13. Основные требования к автоматизации , АСУ ТП и диспетчеризации

РАЗДЕЛ 14. Состав исходных данных , выдаваемых заказчиком для проектирования

РАЗДЕЛ 15. ТРЕБОВАНИЯ по охране окружающей среды

РАЗДЕЛ 16. Требования к методу составления

РАЗДЕЛ 17. Состав проектируемого объекта

РАЗДЕЛ 18. Требования по обеспечению энергоэффективности

принимаемых проектных решений

РАЗДЕЛ 19. Требования по разработке инженерно – технических

мероприятий ГЗ и ЧС

РАЗДЕЛ 20. Требования по обеспечению условий жизнедеятельности

инвалидов и маломобильных групп населения

РАЗДЕЛ 21. Требования к архитектурным решениям

РАЗДЕЛ 22. Требования по разработке раздела противопожарной

Безопасности

РАЗДЕЛ 23. Требования по выполнению демонстрационных материалов

РАЗДЕЛ 24. Режим работы предприятия

РАЗДЕЛ 25. Намечаемые сроки строительства

РАЗДЕЛ 26. Особые условия строительства

РАЗДЕЛ 27. Требования к производству инженерных изысканий

РАЗДЕЛ 28.Требования к IT решениям

РАЗДЕЛ 29. Особые условия проектирования и строительства

РАЗДЕЛ 30. Категория сложности объекта и строительства

РАЗДЕЛ 31. Дополнительные требования (количество экземпляров выдаваемых ПСД, наличие электронной копии ,прочие условия заказчика по разработке проектной документации

РАЗДЕЛ 32. Предварительных согласований проектных решений с

заинтересованными организациями

**РАЗДЕЛ 1. Заказчик**

|  |
| --- |
| ООО «»NAMANGAN XALQARO AEROPORTI» |

**РАЗДЕЛ 2. Основание для разработки**

|  |
| --- |
| Постановление Президента Р Уз. «О мерах по трансформации и поддержке предприятий гражданской авиации» от 30.04.2021г. № ПП-5100 |

**РАЗДЕЛ 3. Источник финансирования**

|  |
| --- |
| Собственные средства |

**РАЗДЕЛ 4. Вид строительства**

|  |
| --- |
| Реконструкция действующего терминала |

**РАЗДЕЛ 5 Ориентировочная стоимость объекта**

|  |
| --- |
| **14850000000** сум с учетом НДС (без стоимости технологических оборудований)(фактическая сумма определяется после разработки ПСД) Для разработки ПСД в полном объеме применят от стоимости до 3,3 % с учетом затраты заказчика.  Затраты заказчика :  - Техническое обследование объекта  - Разработка АПЗ  - Проект ПЗВОС с получением экспертное заключения  - Государственная экспертиза проекта |

**РАЗДЕЛ 6. Наименование проектной организации**

|  |
| --- |
| *Определяется по итогам конкурсных торгов* |

**РАЗДЕЛ 7. Подрядная строительная организация**

|  |
| --- |
| *Определяется по итогам конкурсных торгов* |

**(версия №1 ПРИЛЕТ)**

**РАЗДЕЛ 8. Основные технико –экономические показатели, их назначения , этажность , вместимость , пропускная способность (прилет)**

|  |
| --- |
| 1. Функциональное назначение – международный пассажирский терминал. Технология обслуживания пассажиров и багажа по прилету на международных и местных рейсах. 2. Площадь текущей застройки 1000кв.м. ( при проектировании уточнить) 3. Этажность -1 4. Режим работы – круглосуточно , 365 дней в году. 5. Пропускная способность 400 пассажиров в час на прилет 6. Доля месть багажа , приходящего на 1 пассажира. Вылет-1,   прилет-1,3   1. Карусели выдачи багажа – не менее 2. Предусмотреть место для третьей карусели. 2. Паспортные каналы – не менее 12. 3. Рас комплектация багажа на ленту приема багажа через проем в фасадной части со стороны перрона. (Должен оборудован подъезд грузового автомобиля для выгрузки багажа) Должны быт установлены контейнерные столы для рас комплектации багажа и погрузку на приемную ленту. 4. Приемный транспортер должен обеспечивать досмотр 100% количества багажа сотрудником таможни через интроскоп .У сотрудника таможенной службы должна быть возможность отложить подозрительный багаж. 5. Приемный транспортер должен обеспечивать подачу досмотренного багажа на карусели. Необходимо предусмотреть откидывающий механизм с ленты на карусель. 6. В зале перед паспортным контролем и в зале выдачи багажа предусмотреть санузлы. 7. В зале на линии паспортного контроля и в зале выдачи багажа предусмотреть служебные помещения.   - помещение пограничной службы  - помещения таможенной службы  -помещение службы розыска багажа  -помещения грузчиков багажа  14) Выход из зала выдачи багажа осуществляется через каналы таможенного досмотра . Красный и зеленый. В каналах устанавливается интроскопы.  15) Предусмотреть вынос бокового фасада здания на 8 м для организации зоны выдачи багажа внутренних линий на карусель. |

**РАЗДЕЛ 9. Требования к технологии , режиму предприятия**

|  |
| --- |
| Предусмотреть мероприятия для соблюдения режима авиационной безопасности на перроне и в стерильной зоне. |

**РАЗДЕЛ 10. Условия площадки строительства:**

|  |
| --- |
| Сейсмичность – 8 баллов , рельеф – ровный , грунтовые воды отсутствует, территория благоустроена и огорожена с контролируемым входом. |

**РАЗДЕЛ 11. Требования к благоустройству и озеленению площадки**

|  |
| --- |
| Предусмотреть в проекте перенос наружных инженерных коммуникаций . Предусмотреть в стадии проекта . |

**РАЗДЕЛ 12. Основные требования к конструктивным решениям , материалам несущих и ограждающих конструкций (прилет)**

|  |
| --- |
| Предусмотреть вынос фасадной части терминала на 12 метров в соответствии с технологической схемой.  Инженерные оборудование (в.т.ч. кондиционирования, электросиловое и водоснабжения ,канализации) произвести изучения и обследования совместно с Заказчиком существующих систем и при необходимости с учетом замены не функционирующих систем выполнить ПСД. Также на новые участки разработать ПСД по требованию строительных норм.  Мероприятия по несущим и конструктивным решениям принять согласно технического заключения специалистов проектной организации.  При монтаже стен фасада предусмотреть стойки , балки из металла, при обшивки стен применят материал из «» алюбона , оконные и дверные проемы предусмотреть из металлопластика типа «AKFA»  Цоколь – замена гранитных облицовочных плиток.  Внутренняя отделка : обшивку стен предусмотреть из гипсокартона или из лёгких материалов типа «AKFA» , предусмотреть частичной замены из «акмигран»  В санузлах предусмотреть устройство стен и полов из керамических облицовочных плит .  Улучшенная окраска стен с частичной заменой отдельных фрагментов гипсокартонных плит. |

**РАЗДЕЛ 13. Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию, перечень технологического оборудования (прилет)**

|  |
| --- |
| *Оборудования:*  *Паспортные кабины не менее 6 шт. (12 каналов)*  *Интроскоп таможенного досмотра багажа , встраиваемой в транспортер – 1шт.*  *Интроскоп таможенного досмотра ручной клади – 1 шт.*  *Приемная лента рас комплектованного багажа.*  *Механизм отбрасывания багажа на карусель . Управление механизмом дистанционное , оператором.*  *Карусели выдачи багажа МВЛ- 2. Длина каждой ленты не менее 30 м.*  *Предусмотреть место для установки третьей карусели.*  *Карусели выдачи багажа ВВЛ-1. Длина каждой ленты не менее 30 м.*  *Контейнерные столы для рас комплектации багажа.* |

**РАЗДЕЛ 14.Основные требования к автоматизации , АСУ ТП и диспетчеризации**

|  |
| --- |
| *При разработке предусмотреть автоматическое переключение сетей электроэнергии .* |

**РАЗДЕЛ 15. Состав исходных данных , выдаваемых заказчиком для проектирования**

|  |
| --- |
| Техническое заключение согласно в соответствии КМК 1.03.03.-97: дефектный акт , сведения о существующих подключениях инженерных коммуникаций или техническое условия для подключения |

**РАЗДЕЛ 16. ТРЕБОВАНИЯ по охране окружающей среды**

|  |
| --- |
| Разработать проект ПЗВОС с получением экологического заключения |

**РАЗДЕЛ 17. Требования к методу составления**

|  |
| --- |
| Пояснительная записка , рабочие чертежи ,сметная часть |

**РАЗДЕЛ 18. Состав проектируемого объекта**

|  |
| --- |
| Разработать проектно – сметную документацию на демонтаж существующих перегородок, Предусмотреть навесы над зонами разгрузки багажа и товаров кейтеринговой службы .  Зона контроля пограничной службы  Комната личного досмотра  Зона выдачи багажа  Зона таможенного контроля  Комната личного досмотра  Зона обработки багажа  Сан узлы |

**РАЗДЕЛ 19. Требования по обеспечению энергоэффективности принимаемых проектных решений**

|  |
| --- |
| Приборы освещения на существующих осветительных ламп заменить на энергосберегающие (ЛЭД) |

**РАЗДЕЛ 20. Требования по разработке инженерно – технических мероприятий гражданской защиты и предупреждения чрезвычайных ситуаций**

|  |
| --- |
| Нет особых требований |

**РАЗДЕЛ 21.Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения**

|  |
| --- |
| Предусмотреть на объекте инфраструктуру без барьерной среды и санузлов для людей с ограниченными физическими возможностями |

**РАЗДЕЛ 22.Требования к архитектурным решениям**

|  |
| --- |
| Архитектурно – планировочное решение : сохранить облик существующего фасада |

**РАЗДЕЛ 23. Требования по разработке раздела противопожарной безопасности**

|  |
| --- |
| При проектировании проекта предусмотреть мероприятия (требования) по пожарной безопасности |

**РАЗДЕЛ 24. Требования по выполнению демонстрационных материалов**

|  |
| --- |
| Цветовые решения отделки фасада согласовать с ГУАС Наманганской области, разработать 3 D фасад и фрагменты интерьеров здания с вариантами цветовых решений для согласования с ГУАС Наманганской области. |

**РАЗДЕЛ 25. Режим работы предприятия**

|  |
| --- |
| Круглосуточный . |

**РАЗДЕЛ 26. Намечаемые сроки строительства**

|  |
| --- |
| 2022 год |

**РАЗДЕЛ 27. Требования к производству инженерных изысканий**

|  |
| --- |
| Топо съемка и инженерные изыскания земли не требуется |

**РАЗДЕЛ 28. Особые условия строительства**

|  |
| --- |
| Соблюдать охранно – режимные мероприятия |

**РАЗДЕЛ 29.Требования к IT решениям**

|  |
| --- |
| 1.Система звукового оповещения ,2. Локальная сеть |

**РАЗДЕЛ 30. Особые условия проектирования и строительства**

|  |
| --- |
| Проект одностадийный . |

**РАЗДЕЛ 31. Категория сложности объекта и строительства**

|  |
| --- |
| Объект III – категории сложности (приказ № 396 Госстроя Р.Уз от 19.08.2019 г.) |

**РАЗДЕЛ 32. Дополнительные требования (количество экземпляров выдаваемых ПСД, наличие электронной копии ,прочие условия заказчика по разработке проектной документации )**

|  |
| --- |
| ПСД составить в трех экземплярах и в одном экземпляре электронной версии для заказчика. При проектировании подрядная организация (проектный институт) берет на себя составления ПСД с затратами заказчика под ключ. |

**РАЗДЕЛ 33. Предварительных согласований проектных решений с заинтересованными организациями**

|  |
| --- |
| ПСД согласовать с ГУАС Наманганской области и Управлением Пожарной безопасности при МЧС Наманганской области, СЭС Наманганской области , СТК и ОПК аэропорта Наманган |

**(версия №2 ВЫЛЕТ)**

**РАЗДЕЛ 8. Основные технико –экономические показатели, их назначения , этажность , вместимость , пропускная способность (вылет)**

|  |
| --- |
| 1)Функциональное назначение – международный пассажирский терминал. Технология обслуживания пассажиров и багажа по вылету на международных и местных рейсах.  2)Площадь текущей застройки 1436кв.м. ( при проектировании уточнить)  3)Этажность -2 (реконструкция 1 первого этажа)  4)Режим работы – круглосуточно , 365 дней в году.  5)Пропускная способность 400 пассажиров в час на вылет  6)Доля месть багажа , приходящего на 1 пассажира. Вылет-1,  прилет-1,3  7)Стойки регистрации не менее 6+4 стоек  (проектом предусмотреть установку еще 4 стоек регистрации )  8)Паспортные каналы на вылет – не менее 10(уточнить проектом).  9)Таможенные каналы : зеленый и красный  10) Каналы САБ на вылет – менее 3 (уточнить проектом)  Предусмотреть проектом :  - помещение пограничной службы  - помещения таможенной службы  -помещение службы розыска багажа  -помещения грузчиков багажа  - Агентов регистрации  11) Предусмотреть зал комплектации багажа . Багажная система должна позволять доставить по транспортерной ленте зарегистрированный багаж, досмотреть багаж интроскопом таможенной службы и интроскопом САБ.  12) погрузка в средства пакетирования через проем в фасадной части здания . Комплектацию багажа в средство пакетирования организовать в закрытом тепловом контуре .  13 Зона погрузки должна позволять загружать багаж россыпью в грузовую машину и в контейнеры.   1. Организовать CIP зал с возможностью обслуживания пассажиров МВЛ и ВВЛ 2. Организовать концессионные зоны в залах ожидания .. |

**РАЗДЕЛ 9. Условия площадки строительства:**

|  |
| --- |
| Сейсмичность – 8 баллов , рельеф – ровный , грунтовые воды отсутствует, территория благоустроена и огорожена с контролируемым входом. |

**РАЗДЕЛ 10. Требования к технологии , режиму предприятия**

|  |
| --- |
| Предусмотреть мероприятия для соблюдения режима авиационной безопасности на перроне и в стерильной зоне. |

**РАЗДЕЛ 11. Требования к благоустройству и озеленению площадки**

|  |
| --- |
| Предусмотреть в проекте перенос наружных инженерных коммуникаций . Предусмотреть в стадии проекта . |

**РАЗДЕЛ 12. Основные требования к конструктивным решениям , материалам несущих и ограждающих конструкций (прилет)**

|  |
| --- |
| Инженерные оборудование (в.т.ч. кондиционирования, электросиловое и водоснабжения ,канализации) произвести изучения и обследования совместно с Заказчиком существующих систем и при необходимости с учетом замены не функционирующих систем выполнить ПСД. Также на новые участки разработать ПСД по требованию строительных норм.  Мероприятия по несущим и конструктивным решениям принять согласно технического заключения специалистов проектной организации.  Обшивку стен предусмотреть из гипсокартона или из легких материалов , предусмотреть замену потолков из «Армстронг» применить современные отделочные материалы импортного или отечественного производства |

**РАЗДЕЛ 13. Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию, перечень технологического оборудования (прилет)**

|  |
| --- |
| *Оборудования:*  *Паспортные кабины не менее 4 шт. (8 каналов)*  *Интроскоп таможенного досмотра багажа – 1шт.*  *Приемная лента рас комплектованного багажа.*  *Механизм отбрасывания багажа на карусель . Управление механизмом дистанционное , оператором.*  *Контейнерные столы для рас комплектации багажа.* |

**РАЗДЕЛ 14.Основные требования к автоматизации , АСУ ТП и диспетчеризации**

|  |
| --- |
| *При разработке предусмотреть автоматическое переключение сетей электроэнергии .* |

**РАЗДЕЛ 15. Состав исходных данных , выдаваемых заказчиком для проектирования**

|  |
| --- |
| Техническое заключение согласно в соответствии КМК 1.03.03.-97: дефектный акт , сведения о существующих подключениях инженерных коммуникаций или техническое условия для подключения |

**РАЗДЕЛ 16. ТРЕБОВАНИЯ по охране окружающей среды**

|  |
| --- |
| Разработать проект ПЗВОС с получением заключения |

**РАЗДЕЛ 17. Требования к методу составления**

|  |
| --- |
| Пояснительная записка , рабочие чертежи ,сметная часть |

**РАЗДЕЛ 18. Состав проектируемого объекта**

|  |
| --- |
| Разработать проектно – сметную документацию на демонтаж существующих перегородок, Предусмотреть навесы над зонами разгрузки багажа зона контроля пограничной службы .  Площадку для обработки и хранения средств пакетирования.  Зона таможенного контроля  Зона обработки багажа  Сан узлы  Комната матери и ребенка.  Комнаты личного досмотра  Буфет  Магазины сувенирные  Молитвенная комната  Зал повышенной комфортности |

**РАЗДЕЛ 19. Требования по обеспечению энергоэффективности принимаемых проектных решений**

|  |
| --- |
| Приборы освещения на существующих осветительных ламп заменить на энергосберегающие (ЛЭД) |

**РАЗДЕЛ 20. Требования по разработке инженерно – технических мероприятий гражданской защиты и предупреждения чрезвычайных ситуаций**

|  |
| --- |
| Нет особых требований |

**РАЗДЕЛ 21.Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения**

|  |
| --- |
| Предусмотреть на объекте инфраструктуру без барьерной среды и санузлов для людей с ограниченными физическими возможностями |

**РАЗДЕЛ 22.Требования к архитектурным решениям**

|  |
| --- |
| Архитектурно – планировочное решение : сохранить облик существующего фасада |

**РАЗДЕЛ 23. Требования по разработке раздела противопожарной безопасности**

|  |
| --- |
| При проектировании проекта предусмотреть мероприятия (требования) по пожарной безопасности |

**РАЗДЕЛ 24. Требования по выполнению демонстрационных материалов**

|  |
| --- |
| Цветовые решения отделки фасада согласовать с ГУАС Наманганской области, разработать 3 D фасад и фрагменты интерьеров здания с вариантами цветовых решений для согласования с ГУАС Наманганской области. |

**РАЗДЕЛ 25. Режим работы предприятия**

|  |
| --- |
| Круглосуточный . |

**РАЗДЕЛ 26. Намечаемые сроки строительства**

|  |
| --- |
| 2022 год |

**РАЗДЕЛ 27. Требования к производству инженерных изысканий**

|  |
| --- |
| Топо съемка и инженерные изыскания земли не требуется |

**РАЗДЕЛ 28. Особые условия строительства**

|  |
| --- |
| Соблюдать охранно – режимные мероприятия |

**РАЗДЕЛ 29.Требования к IT решениям**

|  |
| --- |
| 1.Система звукового оповещения ,2. Локальная сеть |

**РАЗДЕЛ 30. Особые условия проектирования и строительства**

|  |
| --- |
| Проект одностадийный . |

**РАЗДЕЛ 29. Категория сложности объекта и строительства**

|  |
| --- |
| Объект III – категории сложности (приказ № 396 Госстроя Р.Уз от 19.08.2019 г.) |

**РАЗДЕЛ 30. Дополнительные требования (количество экземпляров выдаваемых ПСД, наличие электронной копии ,прочие условия заказчика по разработке проектной документации )**

|  |
| --- |
| ПСД составить в трех экземплярах и в одном экземпляре электронной версии для заказчика. При проектировании подрядная организация (проектный институт) берет на себя составления ПСД с затратами заказчика под ключ. |

**РАЗДЕЛ 31. Предварительных согласований проектных решений с заинтересованными организациями**

|  |
| --- |
| ПСД согласовать с ГУАС Наманганской области и Управлением Пожарной безопасности при МЧС Наманганской области, СЭС Наманганской области , СТК и ОПК аэропорта Наманган |

**Составил ври.о.нач. ОЭНС и ИК Кахаров А.Н.**