

«NANO-ST»
MASULIYATI
CHEKLANGAN
JAMIYAT



«NANO-ST»
ОБЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Гулистон шаҳар

22. 10. 2021 йил

ЭКСПЕРТ ХУЛОСА № 669/10ТР-21

По сметной документацио: Благоустройство тратуара в махалле «Шодлик» улице «А.Навой» г.Гулистан Сырдарьинской области.

Заказчик: Управления благоустройство
г.Гулистан.

Финансирования: Бюджетные
средства

Генпроектировщик: ООО «МЕГА ПРОЕКТ
ГУЛИСТОН»

Номер лицензии № 000704 от 05.05.2020 г.

ГИП: Н.Ботиров

1. Основание для проектирования.

1. Задание на проектирование.

Материалы, предоставленные на экспертизу.

- Сметная часть. Локально - ресурсная ведомость.
- Сводный сметной расчет локальная ресурсная смета.

**NANO-ST
EXPERT**

По сметной документацию: Благоустройство тратуара в махалле «Шодлик» улице «А.Навойй» г.Гулистан Сырдарьинской области.

Согласно заданию на проектирование предусмотрена Текущий ремонт тратуара. Все строительные работы выполняется согласно утвержденного дефектного акта.

Продолжительность строительства согласно расчету составляет—2 месяц.

При подготовке проекта использованы следующие исходные данные:

Сметная документация.

На основании дефектного акта составлены ресурсные ведомости и на её базе определена стоимость объекта в текущих ценах.

Расчётная стоимость объекта, определенная в текущих ценах по заданию заказчика, проектным институтом, применяется для использования их заказчиками и подрядчиками при заключении договоров выполнена на основании постановления КМ РУз №261 от 11.06.03года «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных кап.вложений и с учётом «Методических рекомендаций по определению расчётной стоимости строительства в текущих ценах» для использования их организациями заказчиков и подрядчиков при заключении подрядных договоров утверждённых и введенных в действия приказом №70 от 10.12.2003 года Госкомархитектсроя Республики Узбекистан.

Стоимость для данного объекта в текущих ценах является стартовой стоимостью для ее применения в торгах и рассмотрения заказчиком и подрядчиком перед заключением договора.

Часовая оплата рабочих- строителей с отчисление на социальное страхование составляет 19610,11 сум за 1 ч/час.

Отчисление на соцстрах приняты в размере 12 %.

Прочие затраты и расходы подрядчика приняты на уровне 15 % от суммы прямых затрат.Стоимость транспортных расходов принята в размере 5 %.Стоимость материалов и конструкций взяты из Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, принимаемые в строительном производстве РУз и утвержденные Государственным комитетом Республики Узбекистан по архитектуре и строительству.

NANO-ST
EXPERT

=3=

№ п/п	Наименование затрат и показателей	Всего капитальных вложений (сум)	в том числе		
			СМР	Оборудование	Прочие затраты
1	Затраты на основную заработную плату с отчислениями на соц. страхование	8 050 722	8 050 722		
2	Затраты на машины и механизмы (ориентир)	4 558 466	4 558 466		
3	Расходы на стройматериалы и конструкции	34 675 243	34 675 243		
4	Затраты на транспорт на материалы 5%	1 733 762	1 733 762		
5	Затраты на оборудование без учет тран и склад Расход		0		
6	Затраты на транспорт на оборудование 2%		0		
	Перевозка грузов		0		
	Итого прямые:	49 018 193	49 018 193	0	
7	Прочие затраты и расходы подрядчика 18%	8 823 275	8 823 275		
	подлежащая обязательному страхованию:	57 841 468	57 841 468		
8	Коэффициент риска от прямых с прочими и производственными расходами K = 0,02	0	0		
	страхование строительства 0,32%	0	0		
	Итого с коэффициентом риска и страх.стр.:	57 841 468	57 841 468		
	НДС 15%	8 676 220	8 676 220		
9	Итого прочие расходы заказчика:	1 100 000	66 517 688		1 100 000
	Разработка РП	800 000			800 000
	Экспертиза РП	300 000			300 000
	Всего стоимость в текущих стартовых ценах:	67 617 688	66 517 688	0	1 100 000

Замечания и результаты экспертного рассмотрения:

В процессе проведения экспертизы в рабочий проект внесены коррективы по локальным заключениям:

- зарплата рабочих строителей за 1 чел/час 19610,11 сум и прочие затраты подрядчика 15 % согласованы и утверждены со стороны заказчика;

Стоимость объекта определена 67 617,688 тыс.сум с НДС и с прочими затратами заказчика;

Отмечается, что за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации согласно ПКМ РУЗ № 15 от 22.01.2016 г. приложение №4 4 п.8 ответственность возлагается на заказчика (в части достоверности предоставленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчика (в части принятых проектных решений).

NANO-ST
EXPERT

=4=

В ы в о д:

По сметной документацию: Благоустройство тротуара в махалле «Шодлик» улице «А.Навойй» г.Гулистан Сырдарьинской области.

с учётом замечаний и предложений экспертного рассмотрения
Стартовая стоимость составляет -66 517 688 тыс.сум с НДС и без прочими
затратами заказчика;

рекомендуется к согласованию

Нормативная продолжительность строительства – 2 месяц.

Директор ООО "NANO-ST"

Эксперт Суяров Б.

22.10.2021 г.



[Handwritten signature] 5

Ташкузнев З.Б.

ООО "МЕГА ПРОЕКТ ГУЛИСТАН"

Лицензия № 000704 от 05.05.2020 г.

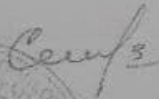
РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ПО ОБЪЕКТУ:

Благоустройство тротуара в махалле "Шодлик" улице "А.Навоий" г. Гулистан
Сырдарьинской области

Заказчик: Управления благоустройство г. Гулистан

Директор



БОТИРОВА С.

ГИП



БОТИРОВ Н.

ГУЛИСТОН -2021 Г.

«УТВЕРЖДАЮ»



2021 г.

**ЗАДАНИЕ
НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
БЛАГОУСТРОЙСТВО ТРАТУАРА В МАХАЛЛЕ "ШОДЛИК" УЛИЦЕ "А. НАВОИЙ"
Г.ГУЛИСТАН СЫРДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п/п	Перечень исходных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Заказчик	УПРАВЛЕНИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВО Г.ГУЛИСТАН
2	Основание для проектирования	Согласно письма-заявки заказчика №. от « » 2021 г.
3	Проектная организация (Генеральный проектировщик)	ООО «МЕГА ПРОЕКТ ГУЛИСТОН»
4	Стадийность проектирования	Разработка проектно-сметной документации
5	Наименование генподрядчика и его адрес	Определится заказчиком
6	Вид строительства (новое, реконструкция, усиление и т.д.)	Текущий
7	Сроки начала проектирования и его завершения	Согласно договора № от « » 2021 г.
8	Назначение здания и сооружения, место площадки строительства	
9	Способ строительства (подрядный, хозяйственный и т.д.)	ПОДРЯДНАЯ
10	Условия площадки строительства	Расчетная сейсмичность 8 баллов Грунтовые воды – агрессивные Среднегодовая температура 20 гр. Напора ветра макс. 45 кг/м ²
11	Основные требования к конструктивным решениям. К материалам несущих и ограждающих конструкций.	
12	Внутренняя отделка	По проекту
13	Решения по монументально-декоративному оформлению и отделки фасада	По проекту
14	Степень огнестойкости и долговечности зданий и сооружений.	Огнестойкость 2-степень Долговечная
15	Требования к объемно-планировочному решению и условия блокировки зданий и сооружений.	Согласно требованиям СНиК и нормативных требований Госархитектурной Рес. Узб.
16	Очередь строительства	Одно этажное
17	Сведения существующей застройки, подземных сооружений и коммуникациях.	Согласно проекту
18	Требования к благоустройству и озеленению площадки	По проекту
19	Указания о необходимости: - разработки чертежей интерьеров помещений	Не предусматривать
20	Необходимость инженерных изысканий	Согласно проекту
21	Источник финансирования	Бюджетные средства
22	Требования по охране окружающей природной среды	По проекту
23	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской защиты и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	По проекту

24	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов	По проекту
25	Другие требования	
26	Сроки начала и окончания строительства	Согласно договора подряда
27	Особые условия к проектированию (Дополнительное число экземпляров ПСД (рабочий проект) передаваемых заказчику)	В 1-экземпляр
28	Прочие требования к разработке ПСД и затраты заказчика	- Стартовая стоимость строительства объекта определяется с НДС по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемых в строительстве за 2 кв 2021 год и цены, предоставленные и утвержденные или согласованные заказчиком.» Прочие затраты 18%, зарплата рабочих строителей 19610,11 сум чел/час

Представитель заказчика:



«СОГЛАСОВАНО»
Директор



С.Ботирова

С.БОТИРОВА

"УТВЕРЖДАЮ"



**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТРАТУАРА В МАХАЛЛЕ "ШОДЛИК" УЛИЦЕ "А. НАВОИЙ" Г. ГУЛИСТАН СЫРДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Стоимость объекта в текущих ценах: 67617688 сум
 Нормативная трудоёмкость: 410,54 чел. час

Наименование затрат и показателей	Всего капитальных вложений (сум)	в том числе		
		СМР	Оборудование	Прочие затраты
1 Затраты на основную заработную плату с отчислениями на соц. страхование	8050722	8050722		
2 Затраты на машины и механизмы (ориентир)	4558466	4558466		
3 Расходы на стройматериалы и конструкции	34675243	34675243		
4 Затраты на транспорт на материалы 5%	1733762	1733762		
Перевозка грузов		0		
Итого прямые:	49018193	49018193	0	
5 Прочие затраты и расходы подрядчика 18 %	8823275	8823275		
Итого полная стоимость объекта подлежащая обязательному страхованию:	57841468	57841468		
6 Коэффициент риска от прямых с прочими и производственными расходами K = 0,02	0	0		
страхование строительства 0,32%	0	0		
Итого с коэффициентом риска и страх. стр.:	57841468	57841468		
Итого прочие расходы заказчика:	1100000	66517688		
в т.ч. Разработка РП	800000			1100000
в т.ч. Экспертиза РП	300000			800000
				300000
				0
				0
				0
				0
				0

Всего стоимость в текущих стартовых ценах: 67617688 66517688 1100000

Директор ООО "МЕГА ПРОЕКТ ГУЛИСТАН"
 ГИП



С. Ботирова
Н. Ботиров

С. БОТИРОВА
 Н. БОТИРОВ



ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная смета)

Объект номер -
№

в ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Код ресурса	Наименование ресурсов, оборудования, конструкций, изделий и деталей	Единица измерения	Количество единиц	СУМ	
				на единицу	общая
1	2	3	4	5	6
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	410,53936	19610,11	8050722
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	50,61712	-	-
	ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:	СУМ			8050722
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135 КВТ (Л.С.))	МАШ.-Ч	0,1892	350000	65520
112	АВТОМОБУСЫ 5 Т	МАШ.-Ч	9,8252	500000	222760
258	БУЛЬДОЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 79 (108 КВТ (Л.С.))	МАШ.-Ч	0,5568	378000	210470,4
278	БЕТОНОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 250 Л НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО)	МАШ.-Ч	11,304	45000	508680
404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	9,5276	2500	23844
762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,6672	267000	178142,4
913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ.-Ч	3	4500	13500
1135	МАШИНЫ ПОЛИПОВОМОННЫЕ 6000 Л	МАШ.-Ч	11,37696	-	-
1332	НАРЕЗЧИКИ ШИВОВ В СВЕЖЕУЛОЖЕННОМ НЕМЕНТОБЕТОНЕ	МАШ.-Ч	4,926	5000	19680
1923	ЭКСКАВАТОРЫ НА ГУСЕЩИНОМ ХОДУ ТИПА "ATLAS", "VOLVO", "KOMATSU", "JITACHI", "ZIEHNER", "HYUNDAI ROVER" С ЕМКОСТЬЮ КОВША 0,65 М3	МАШ.-Ч	0,94368	235000	221764,8
2348	ЭЛЕКТРОСТАНЦИИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 2 КВт	МАШ.-Ч	9,5376	-	-
2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОВОДЕМНОСТЬЮ ДО 3 Т	МАШ.-Ч	1,72	100000	172000
2851	АВТОГРЕЙДЕР "КАМАЗ" 149 КВТ (200 Л.С.)	МАШ.-Ч	0,40752	300000	122256
2852	КАТКИ ВИБРАЦИОННЫЕ "VIBROM" 20 Т	МАШ.-Ч	0,14496	300000	43488
3078	ВИБРОПЛИГА С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ	МАШ.-Ч	4,08	7000	28560
	ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:	СУМ			4558466
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
0219	ВОДА	М3	100,312	600	60307,2
054	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	М3	25,44	50000	1272000
17409	ПЕЩАНИ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	М3	38,4	75000	2880000
2489	ПЛИТЫ ИЗ ДОСЕК ТОЛЩИНОЙ 40 ММ	М2	6,1392	125000	767400
31929	ГОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫЛКОЙ ГИДРОФОБИЗОВАННОЙ МАРКИ ТТ-350	М2	3,6384	0	0
3248	ПЛАСТИКА (ПЕНКАУЧУКОВАЯ) СТРОИТЕЛЬНАЯ МЫЛЫ "ДЕЛЮС"	Т	0,0624	0	0
34520	ПЛАКОНОРТЛАНДЦЕМЕНТ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНОГО И СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ МАРКИ 400	Т	12,728	0	0
36053	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, III СОРТА	М3	0,096	2750000	264000
36180	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ БЕРЕЗОВЫЕ И МЯГКИХ ЛИСТВЕННЫХ ПОРОД, БЕРЕЗА, ЛИПА, ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 25, 32, 40 ММ I СОРТА	М3	0,1132	2750000	316800
41353	БЕТОН ДОРОЖНЫЙ ДЛЯ ВЕРХНЕГО СЛОЯ И ОДНОСЛОЙНЫХ ПОКРЫТИЙ	М3	53	540000	28620000
41373	ПЕЩАНИ	М3	0,00526	75000	432
43777	ПНУР ПОЛИАМИДНЫЙ КРУЧЕНЫЙ ДИАМЕТРОМ 2 ММ	Р	0,000128	0	0
44323	ПЕШАНИ ПОЛИЭТИЛЕНОВАЯ	М2	10,012	4500	45012
44324	КАМНИ ШОСЖИЛ	М2	5,28	0	0
44325	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3	23,6	0	0
44329	СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ	Т	0,272	0	0
44336	АРМАТУРА (ДИАМЕТР И КЛАСС ПО ПРОЕКТУ)	Т	0,48	0	0
	ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:	СУМ			34675213,2

А.МУХАММАДОВ