

“FERGANA PROJECT”
ХУСУСИЙ КОРХОНАСИ



Лицензия №АА-000423 19.12.2019 й.

Индекс:150100 Фергана ш., Ватан равнаки кўчаси 228-уй; Хисоб ракам:
20 208 000 405 152 146 001 АТБ “TURON” Фарғона бўлими МФО: 00498;
ИНН: 306 931 245; тел: (90)407 39 96.

И Ш Ч И Л О Й И Х А

Объект: Фарғона вилояти Богдод тумани халқ таълими бўлими тасарруфидаги 2-сонли мактаб биносини жорий таъмирлаш

Китоб: Пешхисоб хужжатлари (тавсия).

Буюртмачи

Богдод тумани халқ таълими бўлими

Директор:

М. Джалилов

ЛБМ:

Б. Джалилов



Фарғона 2021 й.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ (Стартовая стоимость объекта в текущих ценах для использования при проведении конкурсных торгов или для предварительных переговоров с подрядчиком.)

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261, ШНК 4.01-16-09 « Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах», утвержденного приказом Госархитектстроя от 30.06.2009 года за № 83 и «Методических рекомендаций по составлению ресурсной сметной документации и определению стоимости строительства в договорных текущих ценах» утвержденных приказом Госархитектстроя от 28 марта 2012 года за № 39

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации:

- номенклатуре и количеству оборудования;
- нормативной трудоемкости;
- затратам на эксплуатацию машин и механизмов;
- номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций;
- прочим затратам и расходам.

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{п+пп} + C_з + C_p) \times K_p,$$

где:

C_0 - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{зп}$ - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

C_p - прочие затраты производственного характера

$C_{п+пп}$ - прочие затраты и расходы подрядчика;

$C_з$ - прочие затраты и расходы заказчика;

C_p - затраты на страхование строительства объектов;

K_p - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год.

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) или по банку данных, формируемому на основе мониторинга цен с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, отчислений в пенсионный и дорожный фонд, экологический и школьный налог.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{мп},$$

где:

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{мп}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций:

$$C_{мп} = N \times C_{ср},$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$C_{ср}$ - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Цены на строительные материалы (изделия, конструкции), определенные в соответствии с законодательными нормами, включают в себя оптовые цены заводов-изготовителей, затраты на тару, транспортные расходы, наценки снабженческо-сбытовых организаций.

Расчет транспортных расходов определен в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования по данным заказчика.

Затраты на заработную плату определены путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость одного человека-часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование, по формуле:

$$C_{зп} = T \times Cч \times K_{сс},$$

где:

T - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел.-часах;

Cч - среднечасовая заработная плата рабочих, исчислена исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

K_{сс} - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование = 1,12.

Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$Cч = Z_{мс} : \Phi,$$

где:

Z_{мс} - среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум./месяц;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным (рекомендуемый Министерством труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан, на 2018 год = 168,75 часа. КАТАЛОГ-2015, стр 707 (Расчет рабочего времени на год -2025 час : 12 месяц =168,75 час / месяц, усредненный)

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$C_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр},$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Ц_{пр} - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным заказчика.

Прочие затраты производственного характера (C_п) определяются в соответствии с фактическими затратами подрядчика (ШНК4.01.16-04).

Прочие затраты подрядчика (C_{пп}) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг).

Прочие затраты и расходы заказчика (C_{пз}) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендера), осуществление технического надзора, других расходов, связанных со строительством объекта.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика.

Расчитанная стоимость строительства (Реконструкция, Ремонт) объекта является рекомендуемой, Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования на ранних стадиях реализации проекта принимают заказчик.

(ШНК 4.01.16-04 Глава №3, строка 3.4) При расчете использованный «Информационный КАТАЛОГ является ориентиром при определении стартовой стоимости строительства и не может служить основанием для заключения договоров подряда и для проведения взаиморасчетов за выполненных объемов строительное - монтажных работ» «3 кв КАТАЛОГ-21г. и glotr.uz»

Главный инженер проекта

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ
ФАРГОНА ВИЛОЯТИ БОГДОД ТУМАНИ ХАЛК ТАЪЛИМИ БУЛИМИ ТАСАРРУФИДАГИ 2-
СОҢЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость (сум)
1	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	762 327
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов 5%	94 860 482
3	Затраты на МК с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	-
4	Затраты на кабельно проводниковая продукция с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	-
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	-
6	Основная заработная плата рабочих строителей	17 307 994
	<i>Количество рабочих часов в месяц на 2021 г, час</i>	170.170
	<i>Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц</i>	1 891 421
	<i>Среднечасовая ставка оплаты труда</i>	11 114.890
	<i>Затраты труда рабочих-строителей, чел/час</i>	1 557.190
7	Отчисление на социальное страхование (12% от основной зар.платы)	2 076 959
	Итого прямых затрат	115 007 762
8	Прочие затраты и расходы подрядчика 15.39% от суммы прямых затрат	17 699 695
	Всего прямых затрат	132 707 457
9	Затраты на страхование строительных объектов (0,4 % от страховой суммы - 80% от полной стоимости объекта)	424 664
10	Коэффициент риска 1,0 (0%)	-
	Прочие затраты и расходы заказчика	3 523 885
	<i>Затраты на разработку ПСД</i>	1 526 136
	<i>Затраты на поведения авторского надзора</i>	
	<i>Затраты на экспертизу ПСД</i>	426 097
	<i>Затраты на работу национальной информационной системы (0,05% от итогов прямых затрат)</i>	76 551
	<i>Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат без учета затрат на оборудование)</i>	920 062
	<i>Затраты на содержание ГАСН (0,5% от итогов прямых затрат без учета затрат на оборудование)</i>	575 039
11	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС	133 132 121
12	Н Д С 15 %	19 969 818
13	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах С НДС	153 101 939
14	Прочие затраты и расходы заказчика	3 523 885
15	Итого стоимость в текущих ценах с НДС с затратами заказчика	156 625 824

Директор

М ДЖАЛИЛОВ

ГИП:

Б ДЖАЛИЛОВ

Исполнитель:

А РАХМАНОВ



ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ,

К п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1	E4604-012-02	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ	100M2	0.7640	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	172.76	131.9886
2	E4604-012-03	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100M2	0.0756	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	103.91	7.8556
3	E1001-039-01	УСТАНОВКА МДФ БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100M2	0.0756	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	104.28	7.8836
3.2	776	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ 16 Т	МАШ.-Ч	9.69	0.732564
3.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1.99	0.150444
3.4	27055	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ МДФ	M2	100	7.56
3.5	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0X40 ММ	T	0.0021	0.000159
3.6	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	T	0.00413	0.000312
3.7	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	T	0.016	0.00121
3.8	31929	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	M2	89	6.7284
3.9	36053	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, III СОРТА	M3	0.08	0.006048
4	E1001-034-06ДОП. 11 ГОСАРХИТЕКТСТРОЙ РУЗ ПР. № 429 ОТ 15.12.17 Г.	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ПОВОРОТНЫХ (ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ) С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2 ДВУХСТВОРЧАТЫХ	100 M2	0.7600	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	153.01	116.2876
4.2	2209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	12.47	9.4772
4.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	3.57	2.7132
4.4	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	19.22	14.6072
4.5	30684	БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	M2	100	76
4.6	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛ. 65 ММ	ШТ	533	405.08
4.7	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1.92	1.4592
4.8	80625	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	69	52.44
5	E1502-031-01	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100M2	0.2400	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	204.06	48.9744
5.2	12138	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	M3	0.1	0.024
5.3	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2:5	M3	4.3	1.032
6	E1502-019-03 ДОП. 12 МИНСТРОЙ РУЗ N 519 ОТ 18.11.2019 Г.К=0,3	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 3 ММ СТЕН	100M2	0.2400	
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	15.567	3.7361
6.2	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0.012	0.00288
6.3	1914	РАСТВОРСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ.-Ч	0.501	0.12024
6.4	45036	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	T	0.291	0.06984
7	E1504-005-03 ДОП. 4	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	0.2400	
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	42.9	10.296
7.2	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0.15	0.036
7.3	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	T	0.063	0.01512
7.4	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0.84	0.2016
8	E62-041-01	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2	3.2000	
8.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	20.8	66.56
9	E61-001-09	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ [ТИПА "ВЕТОНИТ"] ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ СТЕН	100M2	3.2000	
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	73.8	236.16
9.2	3021	РАСТВОРСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ.-Ч	1.44	4.608
9.3	12370	СУХАЯ РАСТВОРНАЯ СМЕСЬ "ВЕТОНИТ-500"	T	0.96	3.072
9.4	31434	ГРУНТОВКА	T	0.01	0.032
10	E1502-039-01 ДОП. 11 ГОСАРХИТЕКТСТРОЙ РУЗ ПР. № 429 ОТ 15.12.17 Г.	ОТДЕЛКА НАРУЖНЫХ СТЕН ПО ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ ДЕКОРАТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПОД ИМИТАЦИЮ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ "ТРАВЕРТИН" СПЛОШНОЕ НАНЕСЕНИЕ С ПОЛИРОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ (БЕЗ РИСУНКА) С РАСХОДОМ 350 КГ РУЧНЫМ СПОСОБОМ	100 M2	3.2000	
10.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	180	576
10.2	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	1.1	3.52
10.3	1147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	9	28.8
10.4	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0.23	0.736

1	2	3	4	5	6
10.5	31641	ГРУНТОВКА НА ОСНОВЕ МИКРОКАЛЬЦИТА	КГ	20	64
10.6	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0.5	1.6
10.7	46051	ДИСК ПОЛИРОВОЧНЫЙ Д 125 ММ	ШТ	4	12.8
10.8	442908	ЛАК ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЙ "STONEMIX" НА ОСНОВЕ АКРИЛА	КГ	38	121.6
10.9	443103	СМЕСЬ УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДЕКОРАТИВНАЯ "STONEMIX" НА ОСНОВЕ ТРАВЕРТИНА	КГ	350	1120
11	E0807-001-02	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100М2	1.8000	
11.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	43.5	78.3
11.2	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0.07	0.126
11.3	51622	ЩИТЫ НАСТИЛА ПО ПРОЕКТНЫМ ДАННЫМ	М2	3.4	6.12
12	E1501-019-05	ГЛАДКА ОБЛИЦОВКА СТЕН, СТОЛБОВ, ПИЛЯСТР И ОТКОСОВ (БЕЗ КАРНИЗНЫХ, ПЛИНТУСНЫХ И УГЛОВЫХ ПЛИТОК) БЕЗ УСТАНОВКИ ПЛИТОК ТУАЛЕТНОГО ГАРНИТУРА НА КЛЕЕ ИЗ СУХИХ СМЕСЕЙ ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ	100М2	1.0000	
12.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	159.67	159.67
12.2	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0.08	0.08
12.3	1914	РАСТВОРСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ.-Ч	1.3	1.3
12.4	31719	КЛЕЙ ДЛЯ ОБЛИЦОВочНЫХ РАБОТ (СУХАЯ СМЕСЬ)	Т	0.375	0.375
12.5	44356	ПЛИТКИ РЯДОВЫЕ	М2	100	100
12.6	45037	СМЕСЬ СУХАЯ ДЛЯ ЗАДЕЛКИ ШВОВ	Т	0.05	0.05
13	E1101-002-04 ДОП.3	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ЩЕБЕНОЧНЫХ	М3	1.8000	
13.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	2.5	4.5
13.2	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0.09	0.162
13.3	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	0.46	0.828
13.4	1866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0.93	1.674
13.5	14352	КАМЕННАЯ МЕЛОЧЬ МАРКИ 300	М3	0.11	0.198
13.6	45050	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	0.1	0.18
13.7	45051	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 10-20 ММ	М3	0.09	0.162
13.8	45053	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 40-70 ММ	М3	1	1.8
14	E1101-025-02	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСЧАТКИ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ	100М2	0.6000	
14.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	118	70.8
14.2	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	3.77	2.262
14.3	913	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ.-Ч	1.08	0.648
14.4	9203	БРУСЧАТКА	М2	100	60
14.6	45034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	М3	1.94	1.164
14.7	45049	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3	3.06	1.836
15	E1101-014-01 К=0,7	УСТРОЙСТВО ПОЛОВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 70 ММ	100М2	1.8000	
15.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	21.21	38.178
15.2	1381	КОМПЛЕКСЫ ВАКУУМНЫЕ ТИПА СО-177	МАШ.-Ч	7.714	13.8852
15.3	6321	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 /М-200/ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	7.14	12.852

СОСТАВИЛ

А РАХМАНОВ

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
FARG'ONA VILOYATI

«ROSHIDON BAHODIRI»

XUSUSIY KORXONASI

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ФЕРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЧАСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

«РОШИДОН БАХОДИРИ»

Ферганская обл. Риштанский район, Вохим, ул. Мустакиллик дом 32. Тел.: (+998 91) 671-38-13
p/c: 20208000600390626001 «Ипотека банк» г. Фергана. МФО: 00544, ИНН: 303049125, ОКОНХ: 66000. Гувохнома КЛЭ № 000014



«ТАСДИКЛАЙМАН»

«Рошидон Баходир» хусусий
корхонаси директори:

Расулов Б.

2021 йил «07» декабрь.

Гувохнома: КЛЭ № 000014

2019 йил 20 сентябрда
берилган.

«Фаргона вилояти Богдод тумани халк таълими булими тасарруфидаги 2-сонли
мактаб биносини жорий таъмирлаш» объектининг ишчи лойихасини куриб
чикиш буйича № 07-12/21-06 сонли ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ.
(пешхисоб)

Экспертиза учун буюртмачи:

Богдод туман халк таълими булими

Молиявий манба :

Бюджет маблаглари.

Пудратчи ташкилот:

Тендер еки танлов асосида.

Лойиха ташкилоти:

«FERGANA PROJECT» ХК.

Лицензия раками:

АЛ №000423 2019 й. 19 декабрда
берилган.

Амал қилиш муддати:

муддатсиз.

Лойиха бош мухандиси:

Б.Джалилов.

Лойиха ишлаб чиқарилган йил:

2021 йил.

Куриб чиқиш учун такдим этилган сана:

2021 йил 07 декабрь.

1. Лойиха-смета ҳужжатларини ишлаб чиқариш учун асос.

- 1.1. Ўзбекистон Республикасида амалда булган смета ишлаб чиқариш меъерий базаси.
- 1.2. Лойиха ташкилоти томонидан тайерланган бажарилиши лозим булган иш хажмларининг улчов кайдномаси.
- 1.3. Нуксон далолатномаси.

2. Куриб чиқишга тақдим этилган ҳужжатлар.

- 2.1. Ишчи лойихаси (пешхисоб).
- 2.2. №5-шакл (локал-ашелар кайдномаси).
- 2.3. Талаб этиладиган ашелар кайдномаси.
- 2.4. Тугридан тугри ва бошка харажатлар ҳисоб-китоби.
- 2.5. Нуксон далолатномаси.

3. Нархларни шакллантириш буйича қисқача маълумот.

3.1. Ушбу ишчи лойихада қуйидаги ишларни бажариш кузда тутилган:

- Умумқурилиш ишлари.

3.2. Объектнинг нарҳини аниқлаш Ўз Р ВМ нинг 2003 йил 11 июндаги «Марказлаштирилган капитал қуйилмалар ҳисобига рўёбга чиқарилаётган инвестиция лойиҳаларини амалга оширишда шартномавий жорий нарҳларга ўтиш тўғрисида»ги №261-сонли қарори, Ўз Р ВМ нинг «Ўзбекистон Республикаси Ҳукуматининг айрим қарорларига ўзгартиришлар киритиш тўғрисида» ги 2004 йил 12 майдаги №226-сонли қарори ва ШНК 4.01.16-09 «Қурилишнинг шартномавий жорий нарҳларини аниқлаш қоидалари» га риюя қилинган ҳолда амалга оширилган.

Ҳисоб-китоблар «ресурс услуби» да бажарилган.

уриб чиқиш учун тақдим этилган сумма, жорий нарҳларда ККС ва буюртмачининг бошка харажатлари билан – **156625,824** минг. сум, шу жумладан буюртмачининг харажатлари- **3523,885** минг.сум.

4. Экспертиза натижалари ва тавсиялари.

4.1. Фаргона вилояти ҳокимияти ЯБХИК нинг 2020 йил 16 ноябрдаги №01-20-9/1731-сонли хатига асосан пудратчи ташкилотнинг бошка харажатлари 15,39 % микдорида, қурувчи-ишчиларнинг бир соатлик иш хақи ЯИТсиз 11114,89 сум микдорида ҳисобланган.

4.2. Омбор ва тайерлов харажатларини қисқартириш ва транспорт харажатларини қуйидагича ҳисоблаш тавсия этилди:

-қурилиш материаллари ва металл конструкциялар учун 3 %;

4.3. «Қурилиш машина ва механизмлари» қисмидан қуйидаги машина ва механизмларнинг харажатларини чегириб ташлаш тавсия этилди:

-5 тонналик бортли юк автомобиллари.

4.4. «Қурилиш материаллари ва ашелари» қисми буйича амалдаги бозор баҳоларининг уртача қонюктурасидан келиб чиқиб ҳамда Уз Р Қурилиш Вазирлиги қошидаги «Qurilish Iqtisodiyoti Instituti» МЧДЖ томонидан ишлаб чиқилган хар чорақлик “Материаллар ва ашелар баҳоси Каталоги”, УзР ТХАБ ҳафталик котировкалари, «UZEX.UZ» ва «Stroyka.uz» сайтларида чоп этилган материаллар асосида қурилиш материаллари ва ашелари нарҳларини қуйидагича белгилаш тавсия этилди:

- курук қоришма аралашмаси 935000 сум/т, ёғоч маҳсулотлари 3391304 сум/м3.

5. Хулосалар:

5.1. «Рошидон Баходир» хусусий корхонаси томонидан ушбу куриб чиқилган объект буйича қуйидагилар тавсия этилди:

№	Харажатлар номи	Улчов бирлиги	Такдим этилгани	Тавсия этилгани
1.	Курилиш машина ва механизмлари	Минг.сум	762.327	544.592
2.	Курилиш материаллари ва ашелари киймати транспорт ва омбор-тайерлов харажатлари билан бирга	Минг.сум	94860.482	92192.881
3.	Кабель-утказгич махсулотлари киймати транспорт ва омбор-тайерлов харажатлари билан бирга	Минг.сум	0.000	0.000
4.	Металл конструкциялар киймати транспорт ва омбор-тайерлов харажатлари билан бирга	Минг.сум	0.000	0.000
5.	Мебель, жихоз ва асбоб-ускуналар киймати транспорт ва омбор-тайерлов харажатлари билан бирга	Минг.сум	0.000	0.000
6.	Иш хаки	Минг.сум	17307.994	17307.994
7.	ЯИТ ажратмаси	Минг.сум	2076.959	2076.959
8.	Жами тугридан-тугри харажатлар	Минг.сум	115007.762	112122.426
9.	Пудратчининг бошка харажатлари	Минг.сум	17699.695	17255.641
10.	Объектни сугуртаси	Минг.сум	424.664	414.010
11.	Таваккалчилик коэффиценти	Минг.сум	0.000	0.000
12.	Буюртмачининг бошка харажатлари	Минг.сум	3523.885	3523.885
13.	Курилишнинг жорий нархлардаги киймати	Минг.сум	133132.121	129792.077
14.	ККС	Минг.сум	19969.818	19468.812
15.	Курилишнинг жорий нархлардаги киймати ККС билан	Минг.сум	153101.939	149260.889
16.	Курилишнинг жорий нархлардаги киймати ККС ва буюртмачининг бошка харажатлари билан	Минг.сум	156625.824	152784.774

Иктисод қилинган маблаг: 3841,050 минг. сум.

5.2. Ушбу ишчи лойихаси (пешхисоб), жорий нархларда ККС ва буюртмачининг бошка харажатлари билан **152784,774 минг сумга**, шу жумладан буюртмачининг бошка харажатлари **3523,885 минг сумга** келишиш учун тавсия этилади.

5.3. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 2003 йил 11 июндаги «Марказлаштирилган капитал қуйилмалар ҳисобига рўёбга чиқарилаётган инвестиция лойиҳаларини амалга оширишда шартномавий жорий нархларга ўтиш тўғрисида»ги №261-сонли қарори ҳамда Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 2003 йил 3 июлдаги «Капитал қурилишда танлов савдолари тизимини такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида»ги қарорига асосан қурилишнинг экспертиза томонидан тақлиф этилган киймати тавсиявий аҳамиятга эга булиб ушбу сумма пудратчи ва буюртмачи уртасида шартнома тузишга асос булиб ҳисобланмайди.



П.Садиков.



"ТАСДИКЛАЙМАН"

Богдолов Б. Абдураманов
Директор
«06» декабрь 2021 й.

НУКСОН ДАЛОЛАТНОМАСИ

БИЗЛАР КИМ КУЙИДА ИМЗО ЧЕКУВЧИЛАР ФАРГОНА ВИЛОЯТИ БОГДОД ТУМАНИ ХАЛК ТАЪЛИМИ
БУЛИМИ ТАСАРУФИДАГИ 2-СОНЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ ТАЪМИРТАЛАБ ЖОЙЛАРИНИ ВИЗУАЛ ЎЛЧАШ
НАТИЖАСИДА КУЙИДАГИ КАМЧИЛИКЛАР БОРЛИГИНИ АНИКЛАДИК ВА ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИДА
БАРТАРАФ ЭТИШ ЛОЗИМ ТОПДИК.

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
			на ед. измерения
1	3	4	5
1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ	100M2	0.7640
2	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100M2	0.0756
3	УСТАНОВКА МДФ БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100M2	0.0756
4	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ПОВОРОТНЫХ (ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ) С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2 ДВУХСТВОРЧАТЫХ	100 M2	0.7640
5	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100M2	0.2400
6	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 3 ММ СТЕН	100M2	0.2400
7	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	0.2400
8	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2	3.2000
9	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ [ТИПА "ВЕТОНИТ"] ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ СТЕН	100M2	3.2000
10	ОТДЕЛКА НАРУЖНЫХ СТЕН ПО ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ ДЕКОРАТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПОД ИМИТАЦИЮ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ "ТРАВЕРТИН" СПЛОШНОЕ НАНЕСЕНИЕ С ПОЛИРОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ (БЕЗ РИСУНКА) С РАСХОДОМ 350 КГ РУЧНЫМ СПОСОБОМ	100 M2	3.2000
11	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ	100M2	1.8000
12	ГЛАДКАЯ ОБЛИЦОВКА СТЕН, СТОЛБОВ, ПИЛЯСТР И ОТКОСОВ [БЕЗ КАРНИЗНЫХ, ПЛИНТУСНЫХ И УГЛОВЫХ ПЛИТОК] БЕЗ УСТАНОВКИ ПЛИТОК ТУАЛЕТНОГО ГАРНИТУРА НА КЛЕЕ ИЗ СУХИХ СМЕСЕЙ ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ	100M2	1.0000
13	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ЩЕБЕНОЧНЫХ	M3	1.8000
14	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСЧАТКИ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ	100M2	0.6000
15	УСТРОЙСТВО ПОЛОВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 70 ММ	100M2	1.8000

КОМИССИЯ АЪЗОЛАРИ

М. Чирматов - кр. директор
Ш. Каримов - заведующий
Б. Абдуллаев - уст.ч

Handwritten signatures of the commission members.