

**БУХАРСКИЙ ФИЛИАЛ
ЧП "БУХАРА-АРХПРОЕКТ"**

Лицензия №: Ал-001884
Министерство строительства
Республики Узбекистан
от 19.08.2021 г.



ISO 9001:2015
Номер сертификата
QMS-4319-2018

РАСЧЕТ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

Текущий ремонт системы отопления школы № 23
расположенной на территории МСГ "Зиёрат"
Каракульского района, Бухарской области

Книга 1.1. Расчет придельной стоимости в текущих ценах

г. БУХАРА 2022 г.

Лицензия № Ал-0011884
Министерство строительства
Республики Узбекистан
от 19.08.2021 г.

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

Ч П «БУХАРА-АРХПРОЕКТ»

БУХАРСКИЙ ФИЛИАЛ

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Текущий ремонт системы отопления школы № 23
расположенной на территории МСГ “Зиёрат”
Каракульского района, Бухарской области

ТОМ IV

КНИГА 1.1. Расчет предельной стоимости в текущих ценах

Директор филиала «Бухара-архпроект»:

Инженер – сметчик:



Т. А. Курбанов.

С.Ф.Фармонов

г Бухара 2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с поручением руководства Госархитектстроя Республики Узбекистан Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитектстроя Республики Узбекистан проведен расчет сметной стоимости в текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт системы отопления школы № 23 расположенной на территории МСГ “Зиёрат” Каракульского района, Бухарской области

Стоимость определена согласно составленной локальной ресурсной ведомости.

Затраты труда рабочих-строителей составляют **477,94** чел/час.

Расчет заработной платы принят, согласно каталога текущих цен за 2 - квартала 2021 года с апрель месяца 2020 года по март месяц 2020 г., в размере - 16461,91 сум в час без отчислений на социальное страхование.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы принять по каталогу текущих цен за 2 - квартала 2021 года и по протоколу согласования цен.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов принять согласно письма Заказчика и по маркам согласно прогнозным ценам ЦЭР и ЦКС на 01.01.2020 г.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно письма заказчика в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

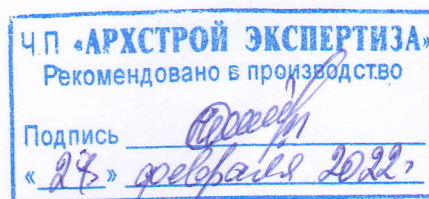
Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт системы отопления школы № 23 расположенной на территории МСГ “Зиёрат” Каракульского района, Бухарской области

определилась в сумме

91025,754

тыс.сум.



Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

**Текущий ремонт системы отопления школы № 23 расположенной на территории МСГ "Зиёрат"
Каракульского района, Бухарской области**

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	7867,805
	Отчисление на социальное страхование	944,137
2	Эксплуатация машин и механизмов	736,851
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	13647,982
4	Оборудование	51064,219
	Итого:	74260,993
5	Прочие затраты подрядчика	4639,355
6	Затраты на страхования объекта	252,481
Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС		79152,829
Всего стоимость в договорных текущих ценах с НДС		91025,754

Определение стартовой стоимости в текущих ценах объекта:

Текущий ремонт системы отопления школы № 23 расположенной на территории МСГ "Зиёрат" Каракульского района, Бухарской области

В соответствии с требованиями приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываем по ресурсному методу.

Затраты, включаемые в стоимость строительства, определены по составленной локальной ресурсной ведомости.

Определяем стоимость по затратам:

1. Затраты на заработную плату

Определяем путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человека-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, по локальной ресурсной ведомости;
Сч - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляемая исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по Республике Узбекистан;

Ксс- коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производим по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс – среднегодовая заработная плата рабочих-строителей по Республике Узбекистан.

В расчете на месяц:

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан

Расчет заработной платы принят, согласно каталога текущих цен за 2 - квартала 2021 года с апрель месяца 2020 года по март месяц 2020 г., в размере - 16461,91 сум в час без отчислений на социальное страхование.

Трудозатраты по локальной ресурсной ведомости - Траб = 477,94 чел.-час.

Основная заработная плата рабочих-строителей:

$$Сзп = 477,94 \times 16461,91 : 1000 = 7867,81 \text{ тыс.сум}$$

$$\text{Отчисление на социальное страхование } 12\% \text{ от основной заработной платы:} \\ 7867,81 \times 12 : 100 = 944,14 \text{ тыс.сум}$$

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила

$$7867,81 + 944,14 = 8811,94 \text{ тыс.сум}$$

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимаем по текущим ценам исходя из нормативной потребности в Машино-часах по локальной ресурсной ведомости и среднесложившейся по мониторингу «Центра...» Госархитектстроя цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ-объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр –текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум:

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

Количество маш/часов по локальной ресурсной ведомости:

$$ЭМ = \text{маш/час (расчет № 1)} .$$

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в текущих ценах – Сэм = **736,851** тыс.сум (расчет № 1) .

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем согласно локальной ресурсной ведомости, с применением средних цен на единицу, сложившейся по Республике Узбекистан, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп,$$

где: См1, См2, См3, Смп- стоимость отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций:

$$Смп = N \times Цсп,$$

где:

N- количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции требуемого для строительства объекта;

Цсп- средняя цена на единицу строительного материала , изделия и конструкции.

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных услуг и заготовительно-складских расходов составляет:

$$\mathbf{13647,982} \text{ тыс.сум (расчет № 2).}$$

IV. Затраты на приобретение оборудования.

Затраты на приобретение оборудования определяем тем же путем, как и строительные материалы:

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных услуг и заготовительно-складских расходов составляет:

$$\mathbf{51064,219} \text{ тыс.сум (расчет № 2).}$$

I-IV. Структура прямых затрат

№№ п.п	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс.сум)	Структур а в %
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	7867,81	10,59
	Отчисление на социальное страхование	944,14	1,27
2	Эксплуатация машин и механизмов	736,85	0,99
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	13647,98	18,38
4	Оборудование	51064,22	68,76
Итого:		74260,99	100

V. Прочие затраты подрядчика.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно письма заказчика в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

$$\begin{array}{rclclclcl}
 \text{Пп} - & 23196,77 & \times & 20 & : & 100 & = & 4639,35 & \text{тыс.сум} \\
 \text{Итого :} & 74260,99 & + & 4639,35 & = & & & 78900,35 & \text{тыс.сум}
 \end{array}$$

VI. Страхование строительных рисков.

Страхование строительных рисков приняты в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию» от 20 декабря 1999 года № 532.

Предельные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков составляют 0,4 % от страховой суммы (80 % от полной стоимости объекта):

$$\begin{array}{rclclclcl}
 \text{Ср} - & 78900,35 & \times & 0,8 & \times & 0,004 & = & 252,48 & \text{тыс.сум} \\
 \text{Итого :} & 78900,35 & + & 252,48 & = & & & 79152,83 & \text{тыс.сум}
 \end{array}$$

Всего стоимость в текущих ценах с НДС:

$$\text{Ц} = 79152,83 \times 1,15 = 91\,025,754 \text{ тыс.сум}$$

Текущий ремонт системы отопления школы № 23 расположенной на территории МСГ
 “Зиёрат”
 Каракульского района, Бухарской области

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

№ п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	в текущем (прогнозом)	
				на.ед.изм.	общая
1	3	4	5	8	9
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ N					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ		ЧЕЛ.-Ч	477,94	16461,91	7 867 805
		СУМ		1,12	8 811 942
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
1	АВТОПОДЪЕМНИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,0055	80448	442
2	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ.-Ч	0,2	53861	10 772
3	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ.-Ч	0,374	109315	40 884
4	ЛЕБЕДКИ РУЧНЫЕ И РЫЧАЖНЫЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ 31,39 (3,2) КН (Т)	МАШ.-Ч	6	1232,31	7 394
5	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ.-Ч	0,0055	1077,82	6
6	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,085	12745	1 083
7	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	9,94	19272,16	191 565
8	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	10,85	4077,65	44 243
9	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,0166	57883,16	961
10	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	7,48	57883,16	432 966
11	АГРЕГАТЫ ОКРАСОЧНЫЕ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ОКРАСКИ ПОВЕРХНОСТЕЙ КОНСТРУКЦИЙ МОЩНОСТЬЮ 1 КВт	МАШ.-Ч	0,6182	3506,58	2 168
12	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	4,54	961,8	4 367
		СУМ			736 851
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ВОДА	МЗ	8,95	500	4 475
2	БОЛТЫ АНКЕРНЫЕ	Т	0,0056	11900000	66 640
3	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0,0003	11900000	3 570
4	ИЗВЕСТИ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ ХЛОРНАЯ МАРКИ А	КГ	0,0097	6100	59
5	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,0012	18700000	22 440
6	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ НАРУЖНЫХ РАБОТ	Т	0,0089	18700000	166 430
7	ГРУНТОВКА ХС-068 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	Т	0,0088	13240000	116 512
8	РАСТВОРИТЕЛЬ МАРКИ Р-4	Т	0,0044	14080000	61 952
9	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,0059	14700000	36 730
10	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,0003	7333000	2 200
11	АЦЕТИЛЕН РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	Т	0,0004	2013333	805
12	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	2,8	3230	9 044
13	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	МЗ	0,37	3230	1 195
14	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,0011	11900000	13 090
15	ОЧЕС ЛЬЯНОЙ	КГ	0,308	1200	370
16	ВЕЛОШЬ	КГ	0,0552	3000	166
17	ВСТАВКИ ГИБКИЕ	ШТ	8	12000	96 000

ПРОГРАММНЫЙ КОМПЛЕКС АВС4-UZ (3.14.3)99997

18	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,88	25600	22 528
19	БАКИ РАСШИРИТЕЛЬНЫЕ КРУГЛЫЕ ВМЕСТИМОСТЬЮ ДО 0,1 М3	ШТ	4	512300	2 049 200
20	БОЛТЫ С ШАЙБАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 16 ММ	Т	0,0088	11900000	104 720
21	АРМАТУРА ФЛАНЦЕВАЯ	ШТ	8	8500	68 000
22	ВЕНТИЛЯТОР	ШТ	4	228600	914 400
23	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ, ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМЕТРОМ 50x50	1000ШТ	0,016	500000	8 000
24	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	Т	0,17	1	0
25	ОТВОД С Д 40MM	ШТ	20	19800	396 000
26	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ Д 51MM ТОЛЩ 2MM	М	60	54438	3 266 280
27	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ Д 40 MM	М	60	42957	2 577 420
28	КРАН Д50	ШТ	8	172544	1 380 352
29	УТЕПЛИТЕЛЬ ДЛЯ ТРУБ	М	120	6800	816 000
30	ОТВОД С Д 51 MM	ШТ	20	22300	446 000
31	ПРОВОДКА ВР-1	Т	0,035	8500000	297 500
		СУМ			12 928 078
				5%	649 904
					13 647 982
ОБОРУДОВАНИЕ					
1	КОТЕЛ ВОДЯНОЙ-50, МОЩНОСТЬ 50 КВТ	ШТ	4	11179840	44 719 360
2	ЦЕНТРОБЕЖНЫЙ НАСОС	ШТ	4	1335900	5 343 600
		СУМ			50 062 960
		СУМ		2%	1 001 259
		СУМ			51 064 219

Текущий ремонт системы отопления школы № 23 расположенной на территории МСГ "Зиёрат"
 Каракульского района, Бухарской области

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №
 (локальная ресурсная смета)

№ п/п	Сиф. номер контракта/заказа строительных работ	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на. ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1. ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
1	Е190-00-016- KASA.7	ДЕМОНТАЖ КОТЛОВ	КОТЕЛ	2,00	
1.1		Затраты труда рабочих-строителей	ЧЕЛ.-Ч	14,45	28,91
1.2		Затраты труда машинистов	ЧЕЛ.-Ч	0,259	0,518
1.3		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 Т	МАШ.-Ч	0,105	0,21
1.4	КСМ0	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания, низкое 0,1 (0,1) МПа (КГС/СМ2), высокое 10 (100) МПа (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	0,42	0,84
1.5		Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	МАШ.-Ч	0,245	0,49
1.6		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 Т	МАШ.-Ч	0,154	0,308
2	Е195-00-02	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 63 ММ	100М	0,50	
2.1		Затраты труда рабочих-строителей	ЧЕЛ.-Ч	59,62	29,81
2.2		Затраты труда машинистов	ЧЕЛ.-Ч	0,17	0,085
2.3		Подъемники мачтовые строительные 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,17	0,085
2.4		Аппараты для газовой сварки и резки	МАШ.-Ч	5,7	2,85
2.5		Кислород технический газообразный	МЗ	4,73	2,37
2.6		Ацетилен газообразный технический	МЗ	0,74	0,37
2.7		Строительный мусор и масса возвратных материалов	Т	0,34	0,17
РАЗДЕЛ 2. ОТОПЛЕНИЯ					
3	Е190-00-016	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	100М	0,60	
3.1		Затраты труда рабочих-строителей	ЧЕЛ.-Ч	40,92	24,55
3.2		Затраты труда машинистов	ЧЕЛ.-Ч	1	0,6
3.3		Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 8 Т	МАШ.-Ч	0,12	0,072
3.4		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 Т	МАШ.-Ч	0,07	0,042
3.5		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 Т	МАШ.-Ч	0,81	0,486
3.6		Аппараты для газовой сварки и резки	МАШ.-Ч	1,67	1
3.7		Вода	МЗ	2,75	1,65
3.8		Известь строительная негашеная хлорная марки А	КГ	0,0099	0,0059
3.9		Краски масляные земляные МА-0115 мумия, сурик железный	Т	0,0006	0,0003
3.10		Слюда комбинированная К-3	Т	0,0006	0,0004
3.11		Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	Т	0,0003	0,0002
3.12		Ацетилен растворенный технический марки А	Т	0,0005	0,0003
3.13		Кислород технический газообразный	МЗ	0,438	0,2628
3.14		Очес льняной	КГ	0,02	0,012
4	С19-2105	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ Д 51ММ ТОЛЩ 2ММ	М	60,00	
5	С19-2104	ОТВОД С Д 51 ММ	ШТ	20,00	
6	Е190-00-015	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 40 ММ	100М	0,60	
6.1		Затраты труда рабочих-строителей	ЧЕЛ.-Ч	32,97	19,78
6.2		Затраты труда машинистов	ЧЕЛ.-Ч	0,5	0,3
6.3		Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 8 Т	МАШ.-Ч	0,08	0,048
6.4		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 Т	МАШ.-Ч	0,07	0,042
6.5		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 Т	МАШ.-Ч	0,35	0,21
6.6		Аппараты для газовой сварки и резки	МАШ.-Ч	1,15	0,69
6.7		Вода	МЗ	1,76	1,06
6.8		Известь строительная негашеная хлорная марки А	КГ	0,0063	0,0038
6.9		Краски масляные земляные МА-0115 мумия, сурик железный	Т	0,0004	0,0003
6.10		Слюда комбинированная К-3	Т	0,0005	0,0003
6.11		Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	Т	0,0002	0,0001
6.12		Ацетилен растворенный технический марки А	Т	0,0001	0,0001
6.13		Кислород технический газообразный	МЗ	0,281	0,1686
6.14		Очес льняной	КГ	0,06	0,036
7	С19-2103	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ Д 40 ММ	М	60,00	
8	С19-2102	ОТВОД С Д 40ММ	ШТ	20,00	
9	Е190-00-011	УСТАНОВКА БАКОВ РАСШИРИТЕЛЬНЫХ КРУГЛЫХ И ПРЯМОУГОЛЬНЫХ ВМЕСТИМОСТЬЮ ДО 0,1 МЗ	БАК	4,00	
9.1		Затраты труда рабочих-строителей	ЧЕЛ.-Ч	4,03	16,12
9.2		Затраты труда машинистов	ЧЕЛ.-Ч	0,14	0,56
9.3		Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 8 Т	МАШ.-Ч	0,02	0,08
9.4		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,04
9.5	КСМ0	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания, низкое 0,1 (0,1) МПа (КГС/СМ2), высокое 10 (100) МПа (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	0,4	1,6

8.6	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,11	0,44
8.7	ВОДА	МЗ	0,31	1,24
8.8	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,0001	0,0003
8.9	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0	0,0002
8.99	ОЧЕСЬ ЛЬЯНОЙ	КГ	0,04	0,16
8.10	БАКИ РАСШИРИТЕЛЬНЫЕ КРУГЛЫЕ ВМЕСТИМОСТЬЮ ДО 0,1 МЗ	ШТ	1	4
10	УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ МАССОЙ АГРЕГАТА, ДО 0.1 Т	НАСОС	4,00	
10.1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	14,17	56,68
10.2	ЦЕНТРОБЕЖНЫЙ НАСОС	ШТ	4,00	
10.3	УСТАНОВКА КРАНОВ НА ТРУБОПРОВОДАХ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	ШТ	8,00	
10.1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1,47	11,76
10.2	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,02	0,16
10.3	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	0,35	2,8
10.4	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,02	0,16
10.5	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,0001	0,0011
10.6	ВОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ. ДИАМЕТРОМ 16 ММ	Т	0,0011	0,0088
10.7	АНАКТОРА ФЛАНЦЕВАЯ	ШТ	1	8
10.8	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ, ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМЕТРОМ, ММ: 50	1000ШТ	0,002	0,016
10.9	КРАНЫ 25Т	ШТ	8,00	
10.4	УСТАНОВКА КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ ЖАРОТРУБНЫХ ПАРОВОДНЫХ НА ТВЕРДОМ ТИПОВИДЕ ТЕПЛОПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬЮ, МВт (ГКАЛ/Ч), ДО 0,21 (0,18)	КОТЕЛ	4,00	
10.1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	50,14	200,56
10.2	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	1,89	7,56
10.3	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,46	5,84
10.5	КОТЕЛ КОГН-50, МОЩНОСТЬ 50 КВт	ШТ	4,00	
10.6	УСТАНОВКА ВЕНТИЛЯТОРОВ МАССОЙ ДО 0,05 Т	ШТ	4,00	
10.1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	6,54	26,16
10.2	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,02	0,08
10.3	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,04
10.4	ЛЕБЕДКИ РУЧНЫЕ И РЫЧАЖНЫЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ 31,39 (3,2) КН (Т)	МАШ.-Ч	1,5	6
10.5	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,04
10.6	ВОЛТЫ АНКЕРНЫЕ	Т	0,0014	0,0056
10.7	ВОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0,0001	0,0003
10.8	ВСТАВКИ ГИБКИЕ	ШТ	2	8
10.9	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,22	0,88
10.10	ВЕНТИЛЯТОР	ШТ	1	4
17	УТЕПЛИТЕЛЬ ДЛЯ ТРУБ	М	120,00	
18	ПРОВОДОКА БР-1	Т	0,04	
19	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ХС-068	100М2	0,55	
19.1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	3,92	2,16
19.2	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,03	0,0166
19.3	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,0055
19.4	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ.-Ч	0,01	0,0055
19.5	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,02	0,011
19.6	АГРЕГАТЫ ОКРАСОЧНЫЕ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ОКРАСКИ ПОВЕРХНОСТЕЙ КОНСТРУКЦИЙ МОЩНОСТЬЮ 1 КВт	МАШ.-Ч	1,12	0,6182
19.7	ГРУНТОВКА ХС-068 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	Т	0,0159	0,0088
19.8	РАСТВОРИТЕЛЬ МАРКИ Р-4	Т	0,008	0,0044
20	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РАДИАТОРОВ И РЕБРИСТЫХ ТРУБ ОТОПЛЕНИЯ: ЗА 2 РАЗА	100М2	0,55	
20.1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	65,94	36,4
20.2	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,01	0,0055
20.3	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,0055
20.4	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ НАРУЖНЫХ РАБОТ	Т	0,0161	0,0089
20.5	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,009	0,005
20.6	ВЕЛОСЬ	КГ	0,1	0,0552
21	ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ ДО 57 ММ	100М	5,00	
21.1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	5,01	2,05
21.2	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПа (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПа (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	1,5	7,5
21.3	ВОДА	МЗ	1	5
21.4	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,0001	0,0003
21.5	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0	0,0001
21.6	ОЧЕСЬ ЛЬЯНОЙ	КГ	0,02	0,1
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:				
1	ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ			
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		477,94
2	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		2,33
3	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ			
3	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч		0,0055
4	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МОНТАЖА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ) 8 Т	МАШ.-Ч		0,2
5	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ.-Ч		0,374
6	ЛЕБЕДКИ РУЧНЫЕ И РЫЧАЖНЫЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ 31,39 (3,2) КН (Т)	МАШ.-Ч		6
7	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ.-Ч		0,0055
8	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч		0,085
9	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПа (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПа (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч		9,94
10	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч		10,85

11	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,0166
12	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	7,48
13	АВТОМАТЫ ОКРАСОЧНЫЕ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ОКРАСКИ ПОВЕРХНОСТЕЙ МОЩНОСТЬЮ 1 КВТ	МАШ.-Ч	0,6182
14	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	4,54
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ			
15	БЕНЗИН	МЗ	8,95
16	БЛИТЫ АБРАЗИВНЫЕ	Т	0,0056
17	БЛИТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0,0003
18	БЕЗВЕСЬ СТОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ ХЛОРНАЯ МАРКИ А	КГ	0,0097
19	БРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,0012
20	БРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ НАРУЖНЫХ РАБОТ	Т	0,0089
21	ПРИПЕВКА ХС-968 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	Т	0,0088
22	РАСТВОРИТЕЛЬ МАРКИ Р-4	Т	0,0044
23	БЛЕНА ВОЗДУШНО-ВОДЯНАЯ К-3	Т	0,0059
24	ПРОВОДКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,0003
25	АКТИВНОЕ РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	Т	0,0004
26	АКСИДОМ ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	2,8
27	АКТИВНОЕ ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	МЗ	0,37
28	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,0011
29	ОРЕС ЛЬЯЧНОЙ	КГ	0,308
30	ИСТОП	КГ	0,0552
31	ВСТАВКИ ГИБКИЕ	ШТ	8
32	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,88
33	БЛЫИ РАСШИРИТЕЛЬНЫЕ КРУГЛЫЕ ВМЕСТИМОСТЬЮ ДО 0,1 МЗ	ШТ	4
34	БЛЫИ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 16 ММ	Т	0,0088
35	АРМАТУРА ФЛАНЦЕВАЯ	ШТ	8
36	ВЕНТИЛЯТОР	ШТ	4
37	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ, ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМЕТРОМ, ММ: 50	1000ШТ	0,016
38	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	Т	0,17

« _____ » _____ 2021 г
№ _____

Директору ЧП
«Бухара-Архпроект»
Т.А. КУРБАНОВ

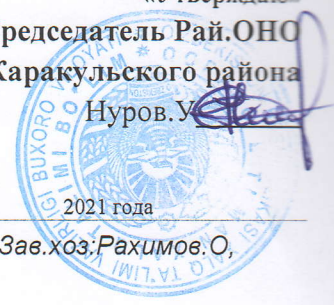
_____ просит Вас, составить сметную документацию по Текущий ремонт системы отопления школы № 23 расположенной на территории МСГ "Зиёрат" Каранкульского района, Бухарской области

Также просим Вас при составлении сметной документации принять следующие данные:

1. Стоимость 1 чел\час трудозатрат принять по каталогу государственного комитета Р.Уз. по архитектуре и строительству в период с апрель месяца 2020 года по март месяц 2020 г
2. Прочие затраты подрядчика принять 20%
3. Стоимость Машины-механизмов принять на основании прогнозных цен ЦЭР и ЦЭС ГоскомАрхстроля Р.Уз. и на основании данных подрядных организаций прошедших экспертизу за 2017 -2019 г.г.
4. Транспортные расходы на строительные материалы 5 % .
5. Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы принять по рыночным и биржевым ценам за 2 -квартал 2021года
6. Заготовительно-складские расходы принять равным нулю.
7. Коэффициент риска принять равным нулю.
8. Затраты производственного характера подрядной организации – не включать.
9. Оплата за услуги производиться в течение 2 месяца по текущему году.

Оплату за составление сметную документацию - гарантируем.

«Утверждаю»
 Председатель Рай.ОНО
 Каракульского района
 Нуров.У



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

от

2021 года

Мы, нижеподписавшиеся комиссия в составе: *Директор: Бозоров.С, Зав.хоз:Рахимов.О, Специалист: Шукуров.Ш*

Технический ремонт системы отопления школы № 23 расположенной на территории МСГ "Зиёрат" Каракульского района, Бухарской области

3	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	4	Количество	
			на ед. измерения	по проектным данным
РАЗДЕЛ 1. ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				
1	ДЕМОНТАЖ КОТЛОВ	КОТЕЛ	2,00	
2	РАСБЕРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 63 ММ	100М	0,50	
РАЗДЕЛ 2. ОТОПЛЕНИЯ				
3	ПРИБАВКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕИЗОЛИРОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	100М	0,60	
4	ПРИБАВКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕИЗОЛИРОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 40 ММ	100М	0,60	
5	УСТАНОВКА БАКОВ РАСШИРИТЕЛЬНЫХ КРУГЛЫХ И ПРЯМОУГОЛЬНЫХ ВМЕЩЕНИЕМ ДО 0.1 М3	БАК	4,00	
6	УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ МАССОЙ АРТЕФАТА ДО 4.1 Т	НАСОС	4,00	
7	УСТАНОВКА КРАНОВ НА ТРУБОПРОВОДАХ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	ШТ	8,00	
8	УСТАНОВКА КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ ЖАРОТРУБНЫХ ПАРОВОДНЫХ НА ТВЕРДОМ ТОПЛИВЕ ТЕДЛОПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬЮ, МВт (ГКАЛ/Ч), ДО 0,21 (0,18)	КОТЕЛ	4,00	
9	УСТАНОВКА ВЕНТИЛЯТОРОВ МАССОЙ ДО 0,05 Т	ШТ	4,00	
10	ОТРЕПОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ХС-068	100М2	0,55	
11	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РАДИАТОРОВ И РЕБРИСТЫХ ТРУБ ОТОПЛЕНИЯ: ЗА 2 РАЗА	100М2	0,55	
12	СПЕЦИАЛЬНОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ ДО 57 ММ	100М	5,00	

Директор:

Бозоров.С

Зав.хоз:

Рахимов.О

Специалист:

Шукуров.Ш





г.Бухара, проспект Навоий, 5/1 Тел/Факс (0 365) 223-43-17; ☎ (+99890) 635-32-25; (+99888) 305-29-03;
р/с:20208000904468301001 г.Ташкент «АЛОКА БАНК», МФО: 00401, ИНН: 206161463, ОКЕД 71110

Свидетельство об аккредитации юридических лиц, занимающихся экспертизой
строительных объектов ҚЭЛ-00092 от 23.07.2020 год.



«УТВЕРЖДАЮ»

Учредитель предприятия

М.Х.Хамраева

21 февраля 2022 год.

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №40/22 СД-5

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту на: «Текущий ремонт системы отопления школы №23 расположенной на территории МСГ «Зиёрат» Каракульского района Бухарской области» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

Заказчик строительства: РАЙ ОНО Каракульского района

Источник финансирования: Бюджетные средства

Ген проектировщик: ЧП «Бухара-Архпроект» Бухарский филиал

Генподрядчик: подрядным способом.

1. Основание для проектирования:

1.1. Задание на проектирование выданное заказчиком.

1.2. Дефектный акт от 2021г. Утвержденный председателем РАЙ ОНО Каракульского района У.Нуровым.

2. Материалы, представленные на экспертизу:

Письмо-заявка заказчика на проведение экспертизы.

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.

В составе: общая пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость

3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных

капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу, основанном на калькулирование затрат в текущих ценах.

4.Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту «Текущий ремонт системы отопления школы №23 расположенной на территории МСГ «Зиёрат» Каракульского района Бухарской области» составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и составлена на основании дефектного акта представленного организацией заказчика и в соответствии с поручением руководства Госархитектростроя Республики Узбекистан, Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитектростроя Республики Узбекистан проведён расчёт стоимости в текущих ценах.

Затраты труда рабочих-строителей составляют - 477,94 чел/час

Расчет з/платы приняты, согласно каталога текущих цен за 2-квартал 2021 года в размере - 16461,91 сум в час без отчислений на социальное страхование по Бухарской области

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за 2- квартал 2021 года и по протоколу согласования цен

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты согласно письма заказчика и по маркам согласно прогнозным ценам ЦЭР и ЦКС на 01.01.2020г.

Уровень прочих затрат подрядчика в пределах 20% от суммы прямых затрат

Затраты на страховании строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999г. за № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию»

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год, для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из-за короткого строка строительства.

5.Результаты экспертного рассмотрения.

Замечания и предложения экспертизы:

5.1.Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным, планировочным и другим решениям.

Согласно Постановления Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744 –«отчисление на социальное страхование» необходимо писать как, -«отчисление на единый социальный платеж».

5.2.Экспертизой проверены виды работ и сверены заданием на проектированием с утвержденным дефектным актом.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

Проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону.

Примечание :

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261 и постановлением Кабинета Министров от 3.07.2003 г. № 302 рекомендуемая стартовая стоимость капитального ремонта является ориентиром при проведении конкурсных торгов.

ШНК 1.03.06-09 «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитектростроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер

«Юридические лица, имеющие лицензии Госархитектростроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

ВЫВОДЫ:

Отмечается, что Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат» заказчика и подрядчика при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитектростроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитектростроя Республики Узбекистан от 2004 года № 31. Отмечается что вся ответственность за правильность и достоверность предоставленных первичных исходных данных возлагается на заказчика.

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км). Рабочий проект в виде сметной документации по объекту на «Текущий ремонт системы отопления школы №23 расположенной на территории МСГ «Зиёрат» Каракульского района Бухарской области» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах рекомендуется к утверждению с учётом экспертного рассмотрения со сметной стоимостью в сумме 91025,754 (Девяносто один миллион двадцать пять тысяч семьсот пятьдесят четыре) сум с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт :



Сафаров Ш.