

(для объявления)

«УТВЕРЖДАЮ»

**Директор
«Службы Заказчика в сфере
капитального строительства»
Ферганского областного хокимията**

Х.Долимов

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**по объекту: Текущий ремонт зданий и сооружений Областной прокуратуры
по ул.Орият, 16 в г.Фергане Ферганской области (2 этап)**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1	Заказчик	«Служба Заказчика в сфере капитального строительства» Ферганского областного хокимията
2	Основание для разработки	- Распоряжение Хокима Ферганской области №178-11-0-F/21 от 12.10.2021г.
3	Источники финансирования	Средства государственного бюджета
4	Предельная стоимость объекта	450 031 358 сум без НДС, 517 536 062 сум с НДС
5	Наименование проектной организации-генерального проектировщика	ООО «Брайт графикс»
6	Сроки начала и окончания работ	1 месяц с момента подписания подрядного договора.
7	Требования к безопасности выполнения работ	Руководствоваться требованиями нормативных документов. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика, ответственный назначается приказом, копия приказа предоставляется заказчику. Подрядчик до подписания договора подряда обязан заключить договор страхования строительных рисков при исполнении работ по договору подряда и предоставить заказчику копию такого договора с подтверждением оплаты.
8	Требования по охране окружающей природной среды (для нового строительства и реконструкции)	Предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды, экологической безопасности, соблюдение санитарных и противопожарных норм и правил в соответствии с действующими нормативными документами.

9	Требования по обеспечению энергоэффективности принимаемых проектных решений	При текущем ремонте применять современное энергоэффективное и энергосберегающее оборудование.
10	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской защиты и предупреждения чрезвычайных ситуаций	При текущем ремонте руководствоваться требованиями нормативных документов.
11	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения	В соответствии с действующими нормативными документам
12	Категория сложности строительства	II категория
13	Требования к контролю и порядка сдачи результатов работ	Руководители работ, участвующие в текущем ремонте: - осуществляют контроль качества применяемых строительных материалов; - обеспечивают оперативный контроль качества выполняемых ремонтных работ; - проверяют соблюдение технологической дисциплины при производстве ремонтных работ; - своевременно оформляют акты скрытых работ; - обеспечивают контроль исполнительной документации на все виды ремонтных работ; - обеспечивают выполнение ремонтных работ в сроки, предусмотренные согласованными графиками; - определяют объемы дополнительных работ по результатам осмотра с составлением актов и дефектных ведомостей. Приемка выполненных работ осуществляется комиссией назначаемой Заказчиком в соответствии с – КМК 3.01.04-04 "ПРАВИЛА ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННЫХ КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ" как по отдельным, так и после завершения всех, предусмотренных настоящим заданием и ПСД работ, и оформляются соответствующими актами.
14	Финансирование объекта	Аванс - 30 % с разбивкой на два месяца равными долями (по 15% в месяц), текущее финансирование в размере - 95% от стоимости выполненных работ с учетом пропорционального удержания выделенного аванса, 5%— по истечении гарантийного срока эксплуатации.
15	Требования по передаче подрядчику технических и иных документов	Подрядчику передается согласованная в установленном порядке в 1-м экземпляре на бумажном виде альбомы рабочих чертежей, на электронном носителе локальную ресурсную ведомость в формате MS «Excel»

16	Требования по объему и срокам гарантий качества работ.	Все работы выполнять в соответствии с данными проектов с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ. Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами. В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ заказчик и подрядчик обязаны в 3-дневный срок составить акт осмотра и принять решение о компенсации ущерба. Срок предоставления гарантийных обязательств на выполненные работы не менее 1 (одного) года после оформления акта госкомиссии.
17	Стадия проектирования	Одностадийный, сметная документация

Составил :

**Представитель отдела по подготовки
исходно-разрешительной, проектной
и конкурсной документации**



Пак В.А.