

УТВЕРЖДАЮ

Председатель конкурсной комиссии

ГНИ Булакбашинского района

М.Мирзаев

« ___ » _____ 2022 г..

Техническое задание

на Текущий ремонт зданий и сооружений ГНИ Булакбашинского района

Предмет услуги: Текущий ремонт зданий и сооружений ГНИ
Булакбашинского района

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

Оказание услуги по приобретению и доставке товаров

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

| № | Махсулотлар (ишлар, хизматлар) | Ул. бир. | Мик-дори | Нархи |
|---|---|----------|----------|---------------|
| | | | | |
| 1 | Текущий ремонт зданий и сооружений ГНИ Булакбашинского района | услуга | 1 | 203 004 013,0 |
| | | | | |

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1. Общие требования.

Услуги оказываются по заявкам Заказчика.

Подраздел 3.2. Требования к качеству оказываемых услуг.

Исполнитель оказывает услуги надлежащего качества и в полном объеме в срок, указанный в договоре, с соблюдением требований стандартов и других нормативно-правовых документов Республики Узбекистан, определяющих перечень, объем и последовательность оказания таких услуг.

Подраздел 3.3. Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг.

Не менее 24 месяцев

Подраздел 3.4. Требования к конфиденциальности.

Исполнитель обязуется: Сохранять конфиденциальность о деятельности Заказчика и информации, полученной в ходе оказания услуг по договору.

Подраздел 3.5. Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг.

Не предъявляется

Подраздел 3.6. Требования к сроку (интервалу) оказания услуг.

Услуги оказываются в течение 20 дней

Подраздел 3.7. Специальные требования.

Исполнитель обязуется: В процессе оказания услуг руководствоваться интересами Заказчика.

РАЗДЕЛ 4. МЕСТО ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ.

1. Андижанская область, р. Булакбаши улица М.Исмоилий

РАЗДЕЛ 5. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ.

Подраздел 5.1. Описание конечного результата оказанных услуг

Отчет о результатах оказания услуг является основанием для подписания сторонами сдачи-приемки услуг, который составляется Исполнителем и подписывается сторонами в течение десяти дней с момента сдачи Заказчику упомянутого отчета оказания услуг.

Подраздел 5.2. Требование по приемке услуг

Информировать Заказчика о предполагаемых изменениях и последствиях, которые могут возникнуть у Заказчика в результате оказания услуг, если таковые изменения и последствия предвидятся Исполнителем.

Подраздел 5.3. Требование по передаче заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

Исполнитель обязуется выдать счёт фактуру по оказанным услугам





**“АНДИЖОН АЙБИЛ”
ХУСУСИЙ ИДРАСА**

Уз.СКБ «Бунёдкор» бўлими х/р 20208000204720066001 МФО 00076
ИНН 300883437 телефон 255 97 39, 200 97 39

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
ГНИ БУЛАКБАШИНСКОГО РАЙОНА
(ПОСЛЕ ЭКСПЕРТНОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ)**

копия. № _____

Андижан - 2021 год

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

ХК "АНДИЖОН АЙБИЛ"
АНДИЖАНСКОЙ ОБЛАСТИ

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ГНИ
БУЛАКБАШИНСКОГО РАЙОНА (ПОСЛЕ ЭКСПЕРТНОГО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ)

В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА
ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНЫЕ СМЕТЫ
ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНЫЕ ВЕДОМОСТИ

Директор:

УМАРОВ П.

/ Гл.инженер проекта:

ТУРГУНОВ А.



Составлена на основании дефектного акта

Экз. _____

АНДИЖАН - 2021 год

СОДЕРЖАНИЕ
СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ГНИ БУЛАКБАШИНСКОГО
РАЙОНА (ПОСЛЕ ЭКСПЕРТНОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ)

| № | НАИМЕНОВАНИЕ ДОКУМЕНТА | СТРАНИЦЫ |
|---|--|----------|
| I | II | III |
| 1 | ПИСЬМО-ЗАДАНИЕ | |
| 2 | ДЕФЕКТНЫЙ АКТ | |
| 3 | ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ | |
| 4 | СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА | |
| 5 | ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ СМЕТА | |
| 6 | ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ | |

"УТВЕРЖДАЮ"

Начальник ГНИ Булакбашинского района

М. Мирзаев

"10" / 9 2021 года.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

НА ОБЪЕКТ: "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ГНИ БУЛАКБАШИНСКОГО РАЙОНА"

Мы нижеподписавшиеся, в составе комиссии заместитель начальника М.Хожиев, начальник юридического отдела Ш.Хидиров и завхоз А.Олимжонов составили настоящий акт о том, что при обследовании инспекции на текущий ремонт выявлены следующие виды и объемы работ:

| № | Наименования видов работ | Ед.измер | Объемы |
|--|---|----------|---------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Раздел I. Ремонт основного здания. | | | |
| А. Внутренние ремонтно-отделочные работы. | | | |
| 1 | Демонтаж дер. дверных блоков с отбивкой откосов | шт/м2 | 20/41,1 |
| 2 | Демонтаж дерев. плинтусов | пм | 160,6 |
| 3 | Демонтаж пластиковых плинтусов | пм | 310,6 |
| 4 | Разборка полов из линолиума | м2 | 141,7 |
| 5 | Разборка полов из панелей типа "Таркетт" | м2 | 34,81 |
| 6 | Ремонт оконных блоков из акфа | шт/м2 | 20/43,2 |
| 7 | Приборы для оконных блоков из акфа | комп | 20 |
| 8 | Установка дверных блоков из МДФ | шт/м2 | 20/41,1 |
| 9 | Обшивка доборных элементов из МДФ шир 30 см | м2 | 3,5 |
| 10 | Установка оконных блоков из акфа | м2 | 8,64 |
| 11 | Установка подоконников из ПВХ | пм | 42 |
| 12 | Обшивка стен гипсокартоном с устр дер каркаса | м2 | 13,7 |
| 13 | Утеплитель рулонный | м2 | 13,7 |
| 14 | Устройство подвесных потолков сложной конфигурации из гипсокартона с устройством дер карк | м2 | 36,4 |
| 15 | Деревянная рейка | пм | 90 |
| 16 | Насечка стен | м2 | 202 |
| 17 | Шпатлевка потолков | м2 | 60 |
| 18 | Шпатлевка стен | м2 | 202 |
| 19 | Водоземлюсионная окраска потолков | м2 | 310 |
| 20 | Водоземлюсионная окраска стен | м2 | 623 |
| 21 | Маслянная окраска сапожков стен | м | 114 |
| 22 | Облицовка стен кафельными плитками | м2 | 1,8 |
| 23 | Оклейка элитным обоем потолков | м2 | 20 |
| 24 | Оклейка элитным обоем стен и откосов | м2 | 80 |
| 26 | Обшивка потолков дек панелями типа МДФ | м2 | 8 |
| 27 | Устройство полов из панелей типа "Таркетт" | м2 | 150 |
| 28 | Устройство пластиковых плинтусов | пм | 200 |
| 29 | Установка жалюзей | м2 | 74 |
| Б. Наружные ремонтно-отделочные работы. | | | |
| 30 | Отбивка негодных мест существ штукатурки до кирпича | м2 | 16,7 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|---|-------|----------|
| 31 | Улучшенная штукатурка фасадов отдельными местами | м2 | 16,7 |
| 32 | Выравнивающая отделочная шпатлевка фасадов | м2 | 85,3 |
| 33 | Фасадная окраска фасадов | м2 | 384,6 |
| 34 | Изготовление металлоконструкций | тн | 0,263 |
| 35 | Устройство мет козырков | шт/тн | 2/0,132 |
| | а) стойки и прогоны козырка из проф трубы 50x50x2 | пм/тн | 29/0,07 |
| | в) балки то же 50x25x1,5 | пм/тн | 25/0,032 |
| | г) обрешетка то же 20x20x1,5 | пм/тн | 48/0,03 |
| | д) ажурные фигуры из гл прута кв сеч 10x10 | пм/тн | 28/0,022 |
| 36 | Облицовка цоколей облицовочными плитками типа "Кабанчик" с устр. дерев. каркаса | м2 | 40 |
| 37 | Установка и разборки наружных трубчатых инвентарных лесов при высоте фасада до 9 м 40% от площади | м2 | 60 |
| | В. Работы по ремонту кровли. | | |
| 38 | Демонтаж покрытия кровли из а/ц волнистых листов | м2 | 10,5 |
| 39 | Устройство кровли из а/ц волнистых листов | м2 | 10,5 |
| 40 | Ремонт водосточных лотков с очисткой | пм | 20 |
| 41 | Ремонт (перемонтаж) фартуков из оцинкованного листа с устройством дер каркаса | м2 | 22 |
| | Г. Работы по электроосвещению. | | |
| 42 | Демонтаж светильников | шт | 20 |
| 43 | Монтаж светильников LED | шт | 42 |
| 44 | Светильники LED 72 W | шт | 2 |
| 45 | Светильники LED 24 W | шт | 20 |
| 46 | Светильники LED 6 W | шт | 20 |
| 47 | Монтаж одноклавишных выключателей | шт | 10 |
| 48 | Монтаж электрических двойных розеток | шт | 20 |
| 49 | Монтаж кабелей ВВГ 2x4 мм2 | пм | 100 |
| 50 | Кабельные лотки | пм | 100 |
| | Д. Работы по сантехнике. | | |
| 51 | Пробивка отверстия Ф до 100 мм в кирпичной стене | шт | 2 |
| 52 | Монтаж канализационных полиэтиленовых труб Ф50 мм | пм | 8 |
| 53 | Фасонные части | шт | 6 |
| 54 | Прокладка полипропиленовых труб d-20 мм | пм | 15 |
| 55 | Фасонные части | шт | 11 |
| 56 | Клипсы крепительные для полипроп труб | шт | 8 |
| 57 | Изоляция труб | пм | 13 |
| | а) минвата | м3 | 0,3 |
| | б) рулонная теплоизоляция | м2 | 5 |
| | в) лента для обертки изоляции | пм | 60 |
| 58 | Установка элит умывальника со смесителем и сифоном | комп | 1 |
| 59 | Монтаж вакуумного насоса | комп | 1 |
| | Е. Работы по отоплению (внутрен система). | | |
| 60 | Промывка чугунных радиаторов | шт | 272 |
| | Ж. Работы по отоплению (котельная). | | |
| 61 | Демонтаж существ котлов весом до 0,2 тн | комп | 2 |
| 62 | Установка Б/У отопительных котлов | комп | 2 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|--|-------|--------|
| | Раздел II. Ремонт кухни. | | |
| | А. Ремонтно-отделочные работы. | | |
| 63 | Демонтаж дер.оконных блоков с отбивкой откосов | шт/м2 | 3/5,25 |
| 64 | Демонтаж дер.дверных блоков с отбивкой откосов | шт/м2 | 3/6,72 |
| 65 | Устройство подвесных потолков сложной конфигурации из гипсокартона с устройством дер.каркаса | м2 | 15 |
| 66 | Насечка поверхностей стен | м2 | 116,3 |
| 67 | Оштукатуривание стен | м2 | 116 |
| 68 | Отделочная шпатлевка потолков | м2 | 43,97 |
| 69 | Отделочная шпатлевка стен и откосов | м2 | 100 |
| | Б. Работы по электроосвещению. | | |
| 70 | Демонтаж (розеток и выключателей) | шт | 10 |
| 71 | Демонтаж осветительных приборов | шт | 8 |
| 72 | Демонтаж электрич проводов | пм | 73 |
| 73 | Монтаж осветительн приборов LED | шт | 14 |
| 74 | Монтаж одноклавишных выключателей | шт | 4 |
| 75 | Монтаж двойных штепсельных розеток | шт | 8 |
| 76 | Прокладка кабелей ВВГ | пм | 145 |
| 77 | Монтаж элитных осветительн приборов типа "Кандил" | шт | 1 |
| | Раздел III. Ремонт уборной. | | |
| | А. Ремонтно-отделочные работы. | | |
| 78 | Улучшенная штукатурка стен и откосов | м2 | 60 |
| 79 | Выравни отделочная шпатлевка стен и откосов | м2 | 15 |
| 80 | Водоземлюсионная окраска стен и откосов | м2 | 15 |

Члены комиссии:

М. Хожиев

Ш. Хидиров

А. Олимжонов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ГНИ БУЛАКБАШИНСКОГО РАЙОНА (ПОСЛЕ ЭКСПЕРТНОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ)

Стоимость работ и затрат определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года № 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений" и ШНК 4.01.16-09

Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле(ШНК 4.01.16-09)

$$Ц = (Сзп + Сэм + См + Зо + Стр + Пп + Ппр + Пз + Ср) \times Кр$$

где:

| | |
|------|---|
| Сзп- | затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование; |
| Сэм- | затраты на эксплуатацию машин и механизмов; |
| См- | затраты на строительные материалы, изделия и конструкции; |
| Стр- | затраты на транспортные расходы; |
| Пп- | прочие затраты подрядчика; |
| Ппр- | прочие затраты производственного характера; |
| Пз- | прочие затраты заказчика ; |
| Зо- | затраты на на оборудование; |
| Ср- | затраты на страхование строительства объектов; |
| Кр- | Коэффициент риска; |

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$\text{Созп} = \text{Траб} \times \text{Сч} \times \text{Ксс} = 48149,109 \text{ тыс. сум}$$

| | |
|--------|---|
| Траб - | трудозатраты рабочих - строителей и монтажников, определяемые в составе ресурсных смет; |
| Сч - | среднечасовая заработная плата рабочих - строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону за 2019-2020 г , принята с зарплатой рабочих - строителей на строительстве. 14042,05 сум |
| Ксс- | коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование. 12 % |

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$\text{Сч} = \text{Змс} : \Phi = 15727,10 \text{ сум}$$

где:

| | | | |
|------|--|---------|-----|
| Змс- | Среднемесячная заработная плата рабочих - строителей по региону; | 2370719 | сум |
| Ф- | среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства социальной защиты населения Республики Узбекистан. | | |

Среднемесячная заработная плата строителей по стройке в расчете на месяц, определена на основе статистических данных , а часовая ставка из расчета 168,83 часов в месяц.

Трудозатраты определены в соответствие с ресурсной ведомостью и составляют для рабочих - строителей 3061,54 чел/час

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино - часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино - часа соответствующего вида машин по формуле :

$$\text{Сэм} = \text{ЭМ} \times \text{Цпр} = 2937,503 \text{ тыс. сум}$$

где:

| | |
|------|--|
| ЭМ - | Объем эксплуатации машин и механизмов в часах; |
| Цпр- | текущие цены на эксплуатации машин и механизмов в час/ сум |

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной ведомостью.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметой, разработанной в составе рабочего проекта с использованием средних текущих цен на материально - технические ресурсы, приведенных в Каталог Госархитектстроя по формуле:

$$См = См1 + СМ2 + СМ3 + \dots + Смп = 86298,435 \text{ тыс.сум}$$

где:

$См1, СМ2, СМ3, Смп$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп = N \times Цср,$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$Цср$ - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции), применены по каталогу стоимости строительных материалов 1-3 й квартал за 2021 года.

IV. Затраты на приобретение оборудования.

$$Зо = Зк + Зпр = 0$$

$Зк$ - стоимость основного технологического оборудования.

$Зпр$ - стоимость прочего оборудования, приобретаемого на рынках Республики определена по спецификациям проекта и средневзвешенным ценам.

V. Транспортные расходы на перевозку грузов :

$$С \text{ трг} = 4109,449 \text{ тыс.сум}$$

где:

$С \text{ трг}$ - размер транспортных расходов на перевозку строительных материалов, изделий и конструкций установлен в размере 5% от их стоимости в соответствии с письмом Государственного комитета республики Узбекистан по архитектуре и строительству за 352/11-05 от 31.01.2011 год.

VI. Прочие производственные затраты.

| | | |
|--|-----|-----|
| Затраты на временные здания и сооружения | 0 % | |
| Дополнительные затраты в зимнее время на строительство | | 0 % |
| | | 0 |

VII. Прочие затраты подрядчика.

$Пп$ - прочие затраты подрядчика приняты в размере 18,71 % от суммы прямых затрат согласно среднестатистических данных Стат. Управления по Андижанской области.

$Пп$ - 25 704,742 тыс .сум

VIII. прочие затраты заказчика
0,000 тыс .сум

IX. Страхования объектов .

Тариф по обязательному страхованию строительных рисков принимается в размере 0,4% от страховой суммы (80% полной стоимости объекта)

$$Ср = (См + Сзп + Сэм + Сп + Пп) \times 0,8 \times 0,4\% = 0,000 \text{ тыс.сум}$$

X. Коэффициент роста цен.

Коэффициент роста цен принят в размере 0 %

В соответствии с « Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах » Утвержденным Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. №261 стартовая стоимости строительства объекта является ориентиром и не могут служить основанием для заключения договоров подряда.

Составил :

Артыков Х.

Стартовая стоимость объекта в договорных текущих ценах

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ГНИ БУЛАКБАШИНСКОГО РАЙОНА
(ПОСЛЕ ЭКСПЕРТНОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ)**

(Наименование объекта , стройки)

| №.№ ПП | НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ | Стоимость (тыс.сум) |
|-----------|---|------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов | 13 435,440 |
| 2 | Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов | 86 298,435 |
| 3 | Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование | 48 149,109 |
| 4 | Затраты на эксплуатации машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов) | 2 937,503 |
| 5 | Прочие затраты производственного характера | 0 |
| 6 | Прочие затраты подрядчика 18,71% | 25 704,742 |
| 7 | Затраты на страхование строительства объектов | |
| 8 | Затраты на покрытие риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год | |
| 9 | И Т О Г О стоимость строительство в договорных текущих ценах | 176 525,229 |
| 10 | НДС | 26 478,784 |
| 11 | И Т О Г О стоимость строительство в договорных текущих ценах | 203 004,013 |
| 12 | Прочие затраты заказчика | 0 |
| 13 | И Т О Г О стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика | 203 004,013 |



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ГНИ БУЛАКБАШИНСКОГО РАЙОНА (ПОСЛЕ
ЭКСПЕРТНОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ)

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1-1

TS2161

1

ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Составлено в текущих ценах

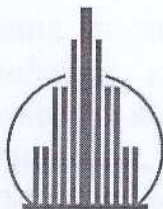
| N п/п | Наименование ресурса | Единица измерения | Сметная потреб- ность | Сметная стоимость, СУМ | |
|--|---|----------------------|-----------------------------|------------------------|----------------------|
| | | | | в текущем уровне | |
| | | | | единицы | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Ресурсы по нормам СНиП | | | | | |
| <i>Затраты труда</i> | | | | | |
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 3061,538 | 15 727,10 | 48 149 108,94 |
| Итого по трудовым ресурсам | | СУМ | | | 48 149 108,94 |
| <i>Строительные машины и механизмы</i> | | | | | |
| 1 | Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб | маш.-ч | 2,001 | 4 200,00 | 8 404,20 |
| 2 | Дрели электрические | маш.-ч | 57,636 | 3 200,00 | 184 434,00 |
| 3 | Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм.) 2,2 м3/мин | маш.-ч | 0,957 | 10 650,00 | 10 187,79 |
| 4 | Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм.) 5 м3/мин | маш.-ч | 0,180 | 10 650,00 | 1 914,87 |
| 5 | Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т | маш.-ч | 1,968 | 97 636,70 | 192 106,07 |
| 6 | Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т | маш.-ч | 0,132 | 97 636,70 | 12 839,23 |
| 7 | Котлы битумные передвижные 400 л | маш.-ч | 0,736 | 8 600,00 | 6 326,93 |
| 8 | Лебедки электрические, тяговым усилием до 5,79 (0,59) кН (т) | маш.-ч | 0,682 | 1 500,00 | 1 022,27 |
| 9 | Лебедки электрические, тяговым усилием до 12,26 (1,25) кН (т) | маш.-ч | 0,150 | 1 500,00 | 225,45 |
| 10 | Лебедки электрические, тяговым усилием до 31,39 (3,2) кН (т) | маш.-ч | 0,316 | 1 500,00 | 473,85 |
| 11 | Шурупверты | маш.-ч | 4,020 | 3 200,00 | 12 864,00 |
| 12 | Машины шлифовальные электрические | маш.-ч | 0,307 | 3 200,00 | 981,50 |
| 13 | Молотки отбойные пневматические | маш.-ч | 2,270 | 4 600,00 | 10 442,92 |
| 14 | Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пражек | маш.-ч | 0,189 | 7 800,00 | 1 474,20 |
| 15 | Подъемники гидравлические высотой подъема 10 м | маш.-ч | 31,395 | 50 685,72 | 1 591 252,84 |
| 16 | Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А | маш.-ч | 0,083 | 3 600,00 | 297,22 |
| 17 | Подъемники мачтовые строительные 0,5 т | маш.-ч | 4,053 | 35 480,00 | 143 801,24 |
| 18 | Пилы дисковые электрические | маш.-ч | 116,619 | 3 200,00 | 373 181,44 |
| 19 | Пресс-ножницы комбинированные | маш.-ч | 0,221 | 3 200,00 | 706,94 |
| 20 | Растворонасосы 3 м3/ч | маш.-ч | 0,464 | 7 850,00 | 3 644,14 |
| 21 | Растворонасосы 1 м3/ч | маш.-ч | 9,592 | 3 200,00 | 30 694,40 |
| 22 | Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока) | маш.-ч | 15,313 | 3 600,00 | 55 126,44 |
| 23 | Шурупверты строительно-монтажные | маш.-ч | 1,645 | 3 200,00 | 5 262,49 |
| 24 | Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т | маш.-ч | 9,208 | 16 893,75 | 155 565,89 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|------------|---------|---------------|---------------------|
| 25 | Автомобили бортовые грузоподъемностью до 8 т | маш.-ч | 1,100 | 27 030,00 | 29 727,59 |
| 26 | УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2) | МАШ.-Ч | 1,200 | 3 200,00 | 3 840,00 |
| 27 | Аппараты для газовой сварки и резки | маш.-ч | 0,552 | 3 600,00 | 1 986,34 |
| 28 | Перфораторы электрические | маш.-ч | 27,422 | 3 600,00 | 98 718,84 |
| Итого по строительным машинам | | СУМ | | | 2 937 503,38 |
| <i>Строительные материалы, изделия и детали</i> | | | | | |
| 1 | Вода | м3 | 3,477 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, марка: 50 | м3 | 0,014 | 138 101,00 | 1 933,41 |
| 3 | Раствор цементно-известковый 1:1:6 | м3 | 3,607 | 237 413,00 | 856 308,33 |
| 4 | Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый: 1:2,0 | м3 | 0,043 | 239 248,00 | 10 324,75 |
| 5 | Раствор готовый отделочный тяжелый, цементный: 1:3 | м3 | 0,836 | 315 154,00 | 263 468,74 |
| 6 | Смесь сухая гипсовая | т | 2,160 | 870 000,00 | 1 878 837,38 |
| 7 | Уголок наружный для пластикового плинтуса | шт | 14,000 | 500,00 | 7 000,00 |
| 8 | Уголок внутренний для пластикового плинтуса | шт | 14,000 | 500,00 | 7 000,00 |
| 9 | Соединитель для пластикового плинтуса | шт | 80,000 | 550,00 | 44 000,00 |
| 10 | Заглушка торцевая для пластикового плинтуса | шт | 32,000 | 550,00 | 17 600,00 |
| 11 | Панели облицовочные на основе МДФ | м2 | 8,400 | 521 500,00 | 4 380 600,00 |
| 12 | Листы асбестоцементные волнистые унифицированного профиля 54/200 толщиной 7,5 мм | м2 | 2,730 | 18 700,00 | 51 051,00 |
| 13 | Смола каменноугольная для дорожного строительства | т | 0,010 | 850 000,00 | 8 244,66 |
| 14 | Болты оцинкованные диаметром резьбы 8 мм | т | 0,000 | 15 000 000,00 | 6 300,00 |
| 15 | Болты строительные с гайками и шайбами | т | 0,000 | 15 000 000,00 | 7 173,00 |
| 16 | Винты самонарезающие СМ1-35 | т | 0,006 | 8 500 000,00 | 47 185,20 |
| 17 | Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли 4,5x120 мм | т | 0,001 | 6 700 000,00 | 5 092,00 |
| 18 | Гвозди строительные с плоской головкой 1,6x50 мм | т | 0,000 | 6 700 000,00 | 1 415,04 |
| 19 | Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм | т | 0,001 | 6 700 000,00 | 7 846,37 |
| 20 | Гвозди строительные | т | 0,003 | 6 700 000,00 | 17 367,27 |
| 21 | Дюбели распорные полиэтиленовые | 10 шт | 0,400 | 850,00 | 340,00 |
| 22 | Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) 3x58,5 мм | т | 0,000 | 4 800 000,00 | 612,00 |
| 23 | Дюбели | кг | 4,410 | 6 500,00 | 28 665,00 |
| 24 | Гвоздь усиленный | кг | 3,185 | 6 500,00 | 20 702,50 |
| 25 | Гипсовые вяжущие Г-3 | т | 0,001 | 650 000,00 | 859,95 |
| 26 | Плитки керамические фасадные и ковры из них цветные (однотонные) толщиной 9 мм | м2 | 40,000 | 60 000,00 | 2 400 000,00 |
| 27 | Дюбели распорные полиэтиленовые 6x30 мм | 10 шт | 52,600 | 850,00 | 44 710,00 |
| 28 | Крепежные изделия для монтажа гипсокартона: дюбели пластмассовые | шт | 26,030 | 55,00 | 1 431,65 |
| 29 | Крепежные изделия для монтажа гипсокартона: шурупы металл-металл остроконечные 3,5x9,5 | 1000 шт | 0,069 | 150 000,00 | 10 275,00 |
| 30 | Шпатлевка "Фугагипс" "Кнауф" | т | 0,003 | 725 000,00 | 2 483,13 |
| 31 | Листы гипсокартонные стандартные, КНАУФ, толщиной 8-10 мм | м2 | 14,385 | 12 440,00 | 178 949,40 |
| 32 | Лента для заделки швов ГКЛ, самоклеющаяся | 100 м | 0,103 | 8 500,00 | 873,38 |
| 33 | Клинья пластиковые монтажные | шт | 168,000 | 500,00 | 84 000,00 |
| 34 | Комплектующие для монтажа гипсокартона: профиль направляющий 50x40x0,55 | м | 9,590 | 1 950,00 | 18 700,50 |
| 35 | Комплектующие для монтажа гипсокартона: профиль потолочный 60x27 | м | 27,400 | 1 200,00 | 32 880,00 |
| 36 | Комплектующие для монтажа гипсокартона: подвес прямой 60x27 | шт | 9,590 | 800,00 | 7 672,00 |
| 37 | Краски водоэмульсионные | т | 0,762 | 8 000 000,00 | 6 095 904,00 |
| 38 | Грунтовка | т | 0,093 | 6 250 000,00 | 582 550,00 |
| 39 | Грунтовки масляные, готовые к применению | т | 0,009 | 6 250 000,00 | 53 437,50 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|----|---|--------|---------|---------------|--------------|
| 40 | Олифа для улучшенной окраски (10% натуральной, 90% комбинированной) | т | 0,013 | 10 000 000,00 | 128 820,00 |
| 41 | Клей КМЦ (для наклейки обоев) | т | 0,002 | 12 500 000,00 | 23 500,00 |
| 42 | Шпатлевка клеевая | т | 0,496 | 645 000,00 | 319 842,60 |
| 43 | Шпатлевка масляно-клеевая | т | 0,058 | 645 000,00 | 37 500,00 |
| 44 | Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой с пылевидной посыпкой РКП-350Б | м2 | 0,166 | 2 850,00 | 472,82 |
| 45 | Обои | 10 м2 | 11,220 | 350 000,00 | 3 927 000,00 |
| 46 | Лента самоклеющаяся "KNAUF" | т | 0,001 | 12 500 000,00 | 11 375,00 |
| 47 | ГИПСОКАРТОННАЯ ПЛИТКА "KNAUF" | М2 | 60,652 | 12 440,00 | 754 510,88 |
| 48 | Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 1,1 мм | т | 0,000 | 4 708 333,00 | 748,62 |
| 49 | Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 1,6 мм | т | 0,000 | 4 708 333,00 | 1 426,62 |
| 50 | Сетка тканая с квадратными ячейками N 05 без покрытия | м2 | 9,750 | 7 370,00 | 71 860,45 |
| 51 | Лента стальная упаковочная, мягкая, нормальной точности 0,7x20-50 мм | т | 0,003 | 6 800 000,00 | 21 624,00 |
| 52 | Сталь оцинкованная листовая толщина листа 0,7 мм | т | 0,071 | 5 600 000,00 | 397 936,00 |
| 53 | Кислород технический газообразный | м3 | 0,928 | 4 600,00 | 4 267,42 |
| 54 | Портландцемент пуццолановый общестроительного и специального назначения марки 400 | т | 0,017 | 300 000,00 | 5 016,00 |
| 55 | Электроды диаметром 4 мм Э42 | т | 0,000 | 11 660 000,00 | 1 483,15 |
| 56 | Электроды диаметром 4 мм Э46 | т | 0,000 | 11 660 000,00 | 489,72 |
| 57 | Электроды диаметром 5 мм Э42 | т | 0,006 | 11 660 000,00 | 73 291,26 |
| 58 | Электроды диаметром 5 мм Э42А | т | 0,003 | 11 660 000,00 | 36 729,00 |
| 59 | Электроды диаметром 4 мм Э42А | кг | 0,012 | 11 630,00 | 139,56 |
| 60 | Шуруп самонарезающий (TN) 3,5/35 мм | шт | 526,000 | 85,00 | 44 710,00 |
| 61 | Брус деревянный | м3 | 0,033 | 2 757 000,00 | 90 429,60 |
| 62 | НАКОНЕЧНИК ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЙ | 1000шт | 0,555 | 150 000,00 | 83 268,00 |
| 63 | Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25 | м2 | 8,921 | 3 500,00 | 31 222,80 |
| 64 | Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта | м3 | 0,033 | 2 478 261,00 | 81 485,22 |
| 65 | Кольца резиновые уплотнительные (манжеты) для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм | кг | 0,120 | 14 500,00 | 1 740,00 |
| 66 | Пахла пропитанная | кг | 44,388 | 3 200,00 | 142 041,60 |
| 67 | Ерши металлические | кг | 15,413 | 4 800,00 | 73 980,00 |
| 68 | Сталь оцинкованная листовая толщина листа 0,8 мм | т | 0,008 | 6 832 000,00 | 54 314,40 |
| 69 | Болты анкерные с гайками | т | 0,000 | 15 000 000,00 | 3 360,00 |
| 70 | Винты самонарезающие оцинкованные | т | 0,000 | 6 850 000,00 | 82,20 |
| 71 | Материалы теплоизоляционные | м3 | 0,462 | 165 000,00 | 76 230,00 |
| 72 | Краски масляные готовые к применению для внутренних работ | т | 0,021 | 17 683 000,00 | 370 313,85 |
| 73 | Ветошь | кг | 4,261 | 3 200,00 | 13 635,84 |
| 74 | Детали деревянные лесов | м3 | 0,005 | 950 000,00 | 5 130,00 |
| 75 | Детали крепления стальные | кг | 2,860 | 5 600,00 | 16 015,10 |
| 76 | Плинтуса для полов пластиковые | м | 202,000 | 6 500,00 | 1 313 000,00 |
| 77 | Плитки керамические фасадные неглазурованные | м2 | 1,800 | 55 000,00 | 99 000,00 |
| 78 | Шлифкруги | шт | 0,004 | 5 500,00 | 23,54 |
| 79 | Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марка по проекту | м3 | 0,002 | 231 067,00 | 485,24 |
| 80 | Пропан-бутан, смесь техническая | кг | 0,205 | 2 600,00 | 533,47 |
| 81 | ТРУБЫ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ ТИП И ДИАМЕТР 20ММ | М | 13,485 | 3 329,00 | 44 891,57 |
| 82 | Гвозди отделочные | т | 0,000 | 8 000 000,00 | 1 344,00 |
| 83 | Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная) | кг | 0,070 | 12 500,00 | 875,00 |
| 84 | Бирки маркировочные | 100шт | 0,760 | 5 500,00 | 4 177,25 |
| 85 | Втулки изолирующие | шт | 42,840 | 65,00 | 2 784,60 |
| 86 | Зажим люстровый | шт | 10,200 | 250,00 | 2 550,00 |
| 87 | Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 1 мм | кг | 0,234 | 16 500,00 | 3 861,00 |
| 88 | Скобы | 10шт | 68,600 | 450,00 | 30 870,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---------------------------------------|--|------------|---------|---------------|----------------------|
| 89 | ПРОФИЛЬ 60X27 | М | 431,760 | 3 750,00 | 1 619 100,00 |
| 90 | ЯКОРНЫЙ ПОДВЕС С ПРОВОЛОКОЙ | шт | 196,348 | 750,00 | 147 261,00 |
| 91 | ПРЯМОЙ ПОДВЕС | шт | 92,520 | 650,00 | 60 138,00 |
| 92 | Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы свыше 0.1 до 0.5 т | т | 0,000 | 2 450 000,00 | 896,70 |
| 93 | Щиты настила по проектным данным | м2 | 2,040 | 59 672,00 | 121 730,88 |
| 94 | Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметром 12 мм | т | 0,017 | 15 000 000,00 | 259 650,00 |
| 95 | Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметром 16 мм | т | 0,000 | 15 000 000,00 | 1 440,00 |
| 96 | ШУРУПЫ С ПОЛУКРУГЛОЙ ГОЛОВКОЙ 3,5X35 ММ | Т | 0,000 | 6 500 000,00 | 1 300,00 |
| 97 | ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ, ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМЕТРОМ, ММ: 50 | 1000ШТ | 0,002 | 350 000,00 | 700,00 |
| 98 | ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ, ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМЕТРОМ, ММ: 100 | 1000ШТ | 0,010 | 500 000,00 | 5 000,00 |
| 99 | Гильзы соединительные | 100шт | 0,294 | 15 000,00 | 4 410,00 |
| 100 | БЛОКИ ОКОННЫЕ ОСТЕКЛЕННЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВЫХ ПРОФИЛЕЙ С ЗАКЛАДНЫМИ И КОМПЛЕКТУЮЩИМИ | М2 | 8,640 | 404 824,00 | 3 497 679,36 |
| 101 | Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 50 мм | м | 7,984 | 9 600,00 | 76 646,40 |
| 102 | Детали лесов стальные | т | 0,021 | 1 850 000,00 | 38 850,00 |
| 103 | Колпачки изолирующие | 10шт | 12,005 | 550,00 | 6 602,75 |
| 104 | Наконечники | кг | 0,083 | 4 500,00 | 371,25 |
| 105 | Полоска для крепления проводов | 100шт | 7,350 | 5 500,00 | 40 425,00 |
| 106 | Розетки потолочные | 100шт | 0,857 | 10 000,00 | 8 568,00 |
| 107 | Сжим соединительный | 100шт | 0,294 | 250 000,00 | 73 500,00 |
| 108 | Трубка полихлорвиниловая | кг | 1,578 | 14 500,00 | 22 881,00 |
| 109 | Трубы поливинилхлоридные ХВТ | кг | 2,034 | 12 500,00 | 25 418,75 |
| 110 | Шпильки | шт | 114,240 | 65,00 | 7 425,60 |
| 111 | Шурупы строительные | т | 0,001 | 6 500 000,00 | 8 317,40 |
| 112 | Крепежные изделия для монтажа гипсокартона: шурупы гипсокартон-металл 3,5x35 | 1000 шт | 0,192 | 330 000,00 | 63 294,00 |
| 113 | Пена монтажная (герметик пенополиуретановый типа Makroflex, Soudal) для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л | шт | 23,772 | 14 500,00 | 344 694,00 |
| 114 | Клинья деревянные | шт. | 9,000 | 450,00 | 4 050,00 |
| 115 | Звукоизоляционная подложка под паркет 3 мм | м2 | 153,000 | 1 800,00 | 275 400,00 |
| 116 | Клей для паркетных швов | л | 5,625 | 4 500,00 | 25 312,50 |
| 117 | Доски подоконные из ПВХ | м | 42,000 | 78 000,00 | 3 276 000,00 |
| 118 | Многослойные паркетные доски типа Tarkett | м2 | 156,000 | 101 700,00 | 15 865 200,00 |
| 119 | Стеклолента липкая изоляционная на поликасиновом компаунде марки ЛСЭПЛ, шириной 20-30 мм, толщиной от 0,14 до 0,19 мм включительно | кг | 0,128 | 14 500,00 | 1 850,20 |
| 120 | Мусор строительный | т | 5,832 | 0,00 | 0,00 |
| Итого по материальным ресурсам | | СУМ | | | 51 478 293,64 |
| Ресурсы по проекту | | | | | |
| 1 | АЖУРНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПРУТ КВ СЕЧ.10X10 | ТН | 0,022 | 4 495 653,00 | 98 904,37 |
| 2 | ФАСОННЫЕ ЧАСТИ Д-50ММ | ШТ | 6,000 | 4 800,00 | 28 800,00 |
| 3 | СТОИМОСТЬ НАСОСА | ШТ | 1,000 | 650 000,00 | 650 000,00 |
| 4 | КЛИПСЫ | ШТ | 8,000 | 87,00 | 696,00 |
| 5 | ФАСОННЫЕ ЧАСТИ Д-20ММ | ШТ | 11,000 | 1 780,00 | 19 580,00 |
| 6 | КАБЕЛЬ ВВГ СЕЧ.2,0X4,0ММ2 | М | 180,000 | 9 944,35 | 1 789 982,64 |
| 7 | КАБЕЛЬ ВВГ СЕЧ.2,0X2,5ММ2 | М | 65,000 | 6 464,35 | 420 182,62 |
| 8 | ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА | ШТ | 14,000 | 14 500,00 | 203 000,00 |
| 9 | ДЕРЕВЯННАЯ РЕЙКА | М | 125,000 | 2 200,00 | 275 000,00 |
| 10 | УМЫВАЛЬНИК КЕРАМИЧЕСКИЙ С СИФОНОМ КОМПЛЕКТУЮЩИМИ И ЗАКЛАДНЫМИ | КОМП | 1,000 | 217 391,00 | 217 391,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---------------------------------|---|------------|---------|------------|----------------------|
| 11 | РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ ДВОЙНЫЕ УТОПЛЕННОГО ТИПА | ШТ | 30,000 | 14 500,00 | 435 000,00 |
| 12 | СТОИМОСТЬ ЛЮСТРЫ | ШТ | 1,000 | 725 400,00 | 725 400,00 |
| 13 | СВЕТОДИОДНАЯ ПАНЕЛЬ LED PANEL 6W | ШТ | 34,000 | 14 174,00 | 481 916,00 |
| 14 | СВЕТОДИОДНАЯ ПАНЕЛЬ LED PANEL 24W | ШТ | 20,000 | 51 739,00 | 1 034 780,00 |
| 15 | ДВЕРНЫЕ БЛОКИ ИЗ МДФ | М2 | 41,100 | 500 000,00 | 20 550 000,00 |
| 16 | МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ПРОФИЛЬНАЯ ТРУБА СЕЧЕНИЕМ 20X20X1,5ММ | М | 48,000 | 7 357,00 | 353 136,00 |
| 17 | МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ПРОФИЛЬНАЯ ТРУБА СЕЧЕНИЕМ 50X25X1,5ММ | М | 25,000 | 14 634,00 | 365 850,00 |
| 18 | МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ПРОФИЛЬНАЯ ТРУБА СЕЧЕНИЕМ 50X50X2,0ММ | М | 29,000 | 21 753,00 | 630 837,00 |
| 19 | КАБЕЛЬНЫЙ КАНАЛ | М | 100,000 | 2 200,00 | 220 000,00 |
| 20 | СВЕТОДИОДНАЯ ПАНЕЛЬ LED PANEL 72W | ШТ | 2,000 | 920 783,00 | 1 841 566,00 |
| 21 | ДОБОРНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ | М | 3,200 | 9 600,00 | 30 720,00 |
| 22 | ПРИБОР ДЛЯ ОКОННЫХ БЛОКОВ | ШТ | 20,000 | 14 500,00 | 290 000,00 |
| 23 | УТЕПЛИТЕЛЬ ИЗ МИНВАТЫ | М2 | 13,700 | 3 500,00 | 47 950,00 |
| Итого ресурсы по проекту | | СУМ | | | 30 710 691,63 |
| Оборудование по проекту | | | | | |
| 1 | СТОИМОСТЬ ЖАЛЮЗЕЙ ТИПА "COMBO" | М2 | 74,000 | 178 000,00 | 13 172 000,00 |
| Итого ресурсы по проекту | | СУМ | | | 13 172 000,00 |



MANZIL: Andijon viloyati, Izboskan tumani, Paytug' shaxar, Naqshband ko'chasi. H/R: 20208 00020 51151 55001
"Ipoteka bank" ATIB Istiqloq filiali. MFO:00068, INN: 306662819

«13» Сентябрь 2021 года.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

ООО «EKSPERT INJINIRING»

Б.А.Мелибоев



Номер свидетельства: №0000005
от 03.09.2019 года

ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ № ЭХ-1482-2/21 (ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

К РАСЧЕТУ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ И
СООРУЖЕНИЙ ГНИ БУЛАКБАШИНСКОГО РАЙОНА»

Заказчик - ЧП "Андижон АЙБИЛ".

Источник финансирования – Бюджетные средства

Генпроектировщик – ЧП "Андижон АЙБИЛ".

Лицензия: №001461 от 30.05.2012г. бессрочное

Генподрядчик – по тендеру

1. Основания для разработки стартовой цен.

1.1. Письмо заказ заказчика.

1.2. Дефектный акт, утвержденный заказчиком от 2021 г.

2. Материалы представленные на рассмотрение:

2.1. Заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 205283,902 тысяч сум с НДС.

2.2. Локальные ресурсные ведомости.

2.3. Пояснительная записка.

2.4. Сводная ресурсная ведомость.

3. Краткая информация по расчету.

3.1. Расчет стартовой стоимости: «Текущий ремонт зданий и сооружений ГНИ Булакбашинского района» согласно утвержденного дефектного акта предусматриваются следующие работы: Внутренние ремонтно-отделочные работы. Демонтаж дверных коробок в каменных стенах: с отбивкой штукатурки в откосах. Снятие дверных полотен. Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых

мм отверстий площадью до 100см². Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50мм. Фасонные части д-50мм. Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20мм. Фасонные части д-20мм. Клипсы. Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марок 75. Установка умывальников одиночных с подводкой холодной и горячей воды. Умывальник керамический с сифоном комплектующими и закладными. Установка насосов центробежных с электродвигателем массой агрегата, до 0.1т. Отопление внутреннее. Прочистка и промывка отопительных приборов: радиаторов весом до 80кг внутри здания. Котельная. Демонтаж котлов. Установка котлов стальных жаротрубных пароводных на твердом топливе теплопроизводительностью, мвт [гкал/ч], до 0,21 [0,18]. Ремонт кухни. Отделочные работы. Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах. Снятие оконных переплетов: остекленных. Демонтаж дверных коробок в каменных стенах: с отбивкой штукатурки в откосах. Снятие дверных полотен. Облицовка потолков средней сложности гипсокартонными плитами кнауф с устройством каркаса. Насечка поверхности стен. Оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное стен. Сплошное выравнивание поверхностей (шпатлевка) гипсовыми сухими смесями тощиной до 5мм: потолков. Сплошное выравнивание поверхностей (шпатлевка) гипсовыми сухими смесями тощиной до 5мм: стен. Электроосвещение. Демонтаж осветительных приборов: выключатели, розетки. Демонтаж осветительных приборов: светильники для люминесцентных ламп. Демонтаж электропроводки: скрытая проводка. Светильник, отдельно устанавливаемый на штырях, с количеством ламп в светильнике 1. Выключатель одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке. Розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке. Провод в защитной оболочке или кабель двух-трехжильные под штукатурку по стенам или в бороздах. Светильники для ламп накаливания. Люстры и подвесы с количеством ламп до 5. Материал. Светодиодная панель led panel 6w. Выключатель одноклавишный утопленного типа. Розетка штепсельная двойные утопленного типа. Кабель ввг сеч.2,0x2,5мм². Кабель ввг сеч.2,0x4,0мм². Ремонт уборной. Оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное стен. Сплошное выравнивание поверхностей (шпатлевка) гипсовыми сухими смесями тощиной до 5мм: стен. Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная по штукатурке стен.

3.2. Стоимость ремонтных работ определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистана от 11.06.2003г. №261 «О переходе на договорные текущих цены и при реализации инвестиционных проектов» постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04 от 30.07.2008г. №83, утверждения приказом Госархитектстроя по объемам работ.

3.3. В основе расчета использован «Ресурсный метод».

4. Результат рассмотрения.

4.1. Откорректированная пояснительная записка.

материалов. Разборка покрытий полов: из линолеума и релина. Разборка покрытий полов: паркетных. Ремонт оконных коробок: в каменных стенах при одном переплете. Прибор для оконных блоков. Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3м². Дверные блоки из мдф. Доборные элементы. Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из дерево алюминия, алюминия, металлопластика в каменных стенах, открывающимися (поворотных, откидных, поворотно-откидных): с площадью проема до 2м². Установка подоконных досок из пвх в каменных стенах толщиной до 0,51м. Облицовка стен листовыми материалами. Деревянная рейка. Утеплитель из минваты. Облицовка потолков средней сложности гипсокартонными плитами кнауф с устройством каркаса. Деревянная рейка. Насечка поверхности стен. Сплошное выравнивание поверхностей (шпатлевка) гипсовыми сухими смесями толщиной до 5мм: потолков. Сплошное выравнивание поверхностей (шпатлевка) гипсовыми сухими смесями толщиной до 5мм: стен. Окраска поливинилацетатными составами улучшенная по штукатурке потолков. Окраска поливинилацетатными составами улучшенная по штукатурке стен. Улучшенная окраска масляными составами панелей стен. Облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками на цементном растворе стен. Оклеяка обоями потолков. Оклеяка стен моющимися обоями на бумажной основе по штукатурке и бетону. Облицовка потолка декоративными панелями с устройством с каркаса. Устройство покрытий по готовому основанию, "плавающим" способом, из многослойных паркетных досок типа tarkett с приклеиванием стыков. Устройство плинтусов пластиковых на винтах самонарезающих. Наружные работы. Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных. Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен. Сплошное выравнивание поверхностей (шпатлевка) гипсовыми сухими смесями толщиной до 5мм: стен. Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности поливинилацетатная. Изготовление металлоконструкции (стоек, связей, балок). Монтаж стоек. Металлическая профильная труба сечением 50x50x2,0мм. Монтаж балок. Металлическая профильная труба сечением 50x25x1,5мм. Монтаж обрешеток. Металлическая профильная труба сечением 20x20x1,5мм. Ажурные элементы прут кв сеч.10x10. Наружная облицовка по бетонной поверхности фасадными керамическими цветными плитками [типа "кабанчик"] на цементном растворе стен. Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16м трубчатых для прочих отделочных работ. Ремонт кровли. Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов. Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов с добавлением нового материала 10%. Устройство желобов подвесных. Устройство обделок на фасадах. Электроосвещение. Демонтаж осветительных приборов: светильники для люминесцентных ламп. Светильник, отдельно устанавливаемый на штырях, с количеством ламп в светильнике 1. Выключатель одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке. Розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке. Провод в защитной оболочке или кабель двух-трехжильные под штукатурку по стенам или в бороздах. Материал. Светодиодная панель led panel 24w. Светодиодная панель led panel 6w. Светодиодная панель led panel 72w. Выключатель одноклавишный утопленного типа. Розетка штепсельная двойные утопленного типа. Кабель ввг сеч.2,0x4,0мм². Кабельный канал. Сантехнические работы. Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100

4.2. Затраты на заработные платы определены в соответствии с порядком, определенной временным положением:

- среднемесячная заработная плата строителей приведена в соответствии с отчетными данными статуправления.

- Начисление на социальное страхование принято в размере по данным на 2021 год.

4.3. Затраты подрядчика уточнены по ШНК-4.01.16-09.

4.4. Затраты заказчика не учтены.

4.5. Коэффициент риска не учтены.

4.6. Заявления стоимость машин и материалов уточнена с соответствующими нормативами.

4.7. Для окончательного принятия отчисления на социальное страхование необходимы, использовать приложение №25 к Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистана №ПП-2270 от 04.12.14г.

5. Выводы:

5.1 Расчет стоимости: «Текущий ремонт зданий и сооружений ГНИ Булакбашинского района» рекомендуется к согласованию **203004,013** тысяч сум с НДС, снижено 2279,89 тысяч сум за счет стоимости строительных материалов и затраты труда рабочих-строителей.

5.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденных постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием заключения договоров подряда»

Примечание: *В условиях рыночных отношений «Экспертное заключение...» имеет рекомендательный характер и используется для предварительных переговоров или для использования при проведение конкурсных торгов и не является основанием для договора подряда или взаиморасчетов между сторонами. Окончательное решение принимает заказчик по согласованию с подрядчиком.*

Эксперт:



З. Артиков