

**Шартнома тузувчи томонлар**

«Буюртмачи»\_ Бекобод шаҳар Хокимлиги номидан\_ рахбар З.Файзуллаев бир томондан ва «Пудратчи» «IMKON SERVIS QURILISH» МЧЖ\_ номидан А.Абдурахмонов иккинчи томондан Бекобод шаҳар Пахтакор МФЙдаги 62.70.71.72-сонли кўп қаватли уйларнинг том қисмини смета ҳужжатларига асосан жорий таъмирлаш ишларини пудрат шартномаси тўғрисидаги Низомига асосан ушбу шартномани туздилар.

**1. Шартнома асослари**

- 1.1 Ушбу шартнома Бекобод шаҳар Пахтакор МФЙдаги 62.70.71.72-сонли кўп қаватли уйларнинг том қисмини смета ҳужжатларига асосан жорий таъмирлаш ишларини амалга ошириш учун тузилади.
- 1.2 Ушбу шартнома шартларини бажарилишини томонлар Ўзбекистон Республикасининг қонунлари, пудрат шартномаси қоидаларига асосланган ҳолда амалга оширадилар.

**2. Шартнома суммаси.**

- 2.1. Ушбу шартнома шартлари бўйича бажариладиган ишларнинг кўзланган баҳоси 46 850 420,0 (Қирқ олти миллион саккиз юз элик минг тўрт юз йигирма сўм 00 тийин ) сўмни ташкил этади. ҚҚС билан.  
Ушбу сумма ўзгарувчан бўлиб, йил давомида нарх-навонинг ўзгаришига мувофиқ равишда ўзгаришлар бўлиши мумкин.
- 2.2. Пудрат ишлари суммаси шартномада кўрсатилган суммадан ортиб кетса, кейинги ишлар учун кўшимча шартнома тузмайди, балки қилинаётган ишларнинг давоми сифатида қаралади. Бу бажарилган ишлар учун тўловлар шартноманинг 4 бандлари асосида олиб борилади.

**3. Умумий шартлар**

- 3.1. «Буюртмачи», «Пудратчи»га Бекобод шаҳар Пахтакор МФЙдаги 62.70.71.72-сонли кўп қаватли уйларнинг том қисмини смета ҳужжатларига асосан жорий таъмирлаш ишларини амалга ошириш учун лойиха-смета, ҳужжатлари билан, тўла-тўқис таъминлайди. Лойиха-смета ҳужжатларини, «Пудратчи», «Буюртмачи» номидан тайёрлатиши мумкин. Бу ҳолда «Буюртмачи» «Пудратчи»га кетган сарф-харажатларни (лойихачи ташкилот тақдим этган ҳужжатларга асосан) муддатда тўла-тўқис тўлаб беради.
- 3.2. Лойиха-смета ҳужжатларида ёки бажарилган ишлар далолатномасидаги (Ф-2) лимитланган ва бошқа харажатлар «Пудратчи», ва «Буюртмачи» билан ўзаро тасдиқланган Ф-01 асосида ҳисобга олинади ҳамда тўлов учун тақдим этилади
- 3.3. Кўп қаватли уйларни том қисмини таъмирлаш ишларини учун «Буюртмачи» «Пудратчи»га қурилиш майдонини ўз вақтида бўшатиб (ажратиб) беради.
- 3.4. Шартнома бўйича ишларни бажариш давомида «Буюртмачи» «Пудратчи» га қурилишни таъминлайди.
- 3.5. Бажарилган ишлар далолатномаси ҳар ойнинг 28 кунигача «Пудратчи» томонидан «Буюртмачи»га тақдим этилади ва «Буюртмачи» томонидан тасдиқланади.
- 3.6. Иш бажариш давомида лойиха-смета ҳужжатларидан ташқари бажарилиши керак бўлган ишлар «Буюртмачи» ва «Пудратчи» ўртасида алоҳида тузилган далолатнома асосида бажарилади.
- 3.7. «Буюртмачи» «Пудратчи»дан бажарилган ишларнинг миқдорини ва сифатини текшириб олади, бажарилган иш лойиха-смета ҳужжатларига тўғри келмаса, «Пудратчи» камчиликларни ўз ҳисобидан бартараф этади.

**4. Ўзаро ҳисоб-китоблар.**

- 4.1. Ушбу шартнома бўйича ҳисоб-китоблар сумларда пул ўтаказиш йўли билан амалга

оширилади.

- 4.2. Иш бошладан олдин «Буюртмачи» «Пудратчи» хисоб рақамига шартнома сумманинг 30 % миқдорида сумма ўтказиб беради.
- 4.3. Тўловлар «Пудратчи» билан «Буюртмачи» ўртасида имзоланган хар ой учун бўлган бажарилган ишлар далолатномаси (Ф-2) асосида 10 кун муддат ичида «Буюртмачи» томонидан амалга оширилади.

### 5. Моддий жавобгарлик.

- 5.1. Қурилиш-йиғим, таъмирлаш ишларини «Пудратчи»нинг айби билан тўхтаб қолса «Пудратчи» «Буюртмачи»га хар бир ўтган кун учун бажарилиши керак бўлган иш суммасининг 0,5 % миқдорида жарима тўлайди.
- 5.2. Шартноманинг 4.3 банди бажарилмаса, «Буюртмачи» «Пудратчи»га ўтказилган сумманинг 0,5 % миқдорида ўтган хар бир кун учун жарима тўлайди.
- 5.3. Жарима тўлаш томонларнинг ушбу шартнома шартларини бажариш мажбуриятидан озод этмайди.
- 5.4. Ушбу шартнома томонларнинг келишувларига мувофиқ муддати узайтирилиши ўзгартирилиши ёки тўхталиши мумкин.

### 6. Форс-мажор ҳолатлари (форс-мажор).

- 6.1. Томонлар ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни қисман ёки тўлиқ бажармаганлик учун жавобгарликдан озод қилинади, агар бу ҳодисалар ва бошқа форс-мажор ҳолатларининг натижаси бўлса ва бу ҳолатлар ушбу шартноманинг бажарилишига бевосита тасир қилган бўлса.
- 6.2. Агар форс-мажор ҳодисаси ёки унинг оқибатлари бир ойдан ортиқ давом этса, Пудратчи ва Буюртмачи ишни давом эттириш ёки уни сақлаб қолиш учун қандай чоралар кўриш кераклигини муҳокама қиладилар.
- 6.3. Агар томонлар икки ой ичида келишувга эриша олмасалар, томонларнинг ҳар бири шартномани бекор қилишни талаб қилишга ҳақлидир.

### 7. Қўшимча шартлар.

- 7.1 Шартнома икки нусхада тузилган бўлиб, бир нусхадан томонларда сақланади.
- 7.2 Шартнома имзоланган кундан бошлаб, 2022 йил «31» декабрь кунигача амал қилади.

### Томонлар реквизитлари:

#### «Буюртмачи»

Бекобод шаҳар Ҳокимлиги

Манзил: Бекобод шаҳар, Ғ.Ғулом кўчаси  
Х/р: 401722860274137011209018003  
ИНН: 200461617 ОКОНХ: 97600  
Молия вазирлиги ягона ҳисобварағи  
Марказий Банк. Тошкент шаҳар Бош  
бошқармаси ХККМ  
Бекобод шаҳар Ғазначилик булинмаси  
х/р: 23402000300100001010  
инн: 201122919

Раҳбар  
м.ў.

З.Файзуллаев

Юрисшес 7 Турабоев

#### «Пудратчи»

«IMKON SERVIS QURILISH» МЧЖ

Манзил: Бекобод ш. Аббосова кўчаси

х/р: 2020 8000 4005 1941 9001  
ИНН: 303499223  
МФО: 00489

в АТИБ Ипотекабанк Бекабад филиали

Раҳбар:  
м.ў.

А. Абдурахмонов

