

## Лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш тўғрисида

### ШАРТНОМА № 12850

Тошкент ш.

2022 йил "04" апрел

Кейинги ўринларда "Буюртмачи" деб юритиладиган Низомий номидаги Тошкент давлат педагогика университети номидан Устав асосида иш кўрувчи ректор А.Киргизбаев бир томондан ва кейинги ўринларда "Бажарувчи" деб юритиладиган "ORIGINAL PROJECT" масъулияти чекланган жамияти номидан Устав ва АЛ-00578-сонли лицензия асосида иш кўрувчи директор Х. Раҳмонов иккинчи томондан, кейинги ўринларда биргаликда "Тарафлар" деб юритилади, Танлов комиссиясининг 2022 йил 30-мартдаги 56480-сонли Etender.uzex.uz танлов натижаларига кўра мазкур шартномани, кейинги ўринларда "шартнома" деб юритилади, қуйидагилар тўғрисида туздилар:

#### 1. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

1.1. Буюртмачи кўрсатма беради ва Бажарувчи ИЛ "Низомий номидаги Тошкент давлат педагогика университети худудида ажратилган 0.11га ер майдонига 3(уч) қаватли ошхона биноси қурилиши" объекти учун лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш мажбуриятини олади, шу жумладан:

- ишчи лойиҳа;
- жорий нархлардаги смета ҳисоби;
- муаллифлик назоратини олиб бориш.

1.2. Бажарувчи ишларни лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш тартиблари белгиланган Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатлари, шаҳарсозлик нормалари ва қоидалари ва бошқа ҳужжатлар ҳамда мазкур шартнома асосида амалга оширади.

1.3. Лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш учун асос Буюртмачи томонидан Бажарувчи иштирокида тайёрланган ва ўрнатилган тартибда тасдиқланган лойиҳалаштиришга топшириқ ҳамда мазкур шартнома ҳисобланади. Лойиҳалаштиришга топшириқ мазкур шартноманинг ажралмас қисмидир.

1.4. Бажарувчи ишларни Буюртмачи томонидан бошланғич маълумотлар тақдим этилиб, шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтказиб, аванс тўловини амалга оширган қундан бошлаб, мазкур шартноманинг 2-илоvasида келтирилган календар иш жадвалидаги муддатда бажаради.

1.5. Бажарувчи лойиҳа-смета ҳужжатлари ишлари бўйича давлат ва зарур бўлганда бошқа тегишли экспертиза хулосаларини олгандан сўнг 3 (уч) нусхада мазкур лойиҳа ва кидирув ишлари ҳужжатларини Буюртмачига тақдим этиши керак.

#### 2. ШАРТНОМА БАҲОСИ ВА ТЎЛОВ ШАРТЛАРИ

2.1. Шартноманинг баҳоси мазкур шартноманинг 1 ва 3-илоvasида келтирилган келишув баённомаси ва лойиҳа тадқиқот ишлари учун смета ҳисобига асосан (ҚҚС билан) 276 000 000 (икки юз етмиш олти миллион) сўмни ташкил этади.

2.2. Буюртмачи шартномани Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтказгандан сўнг 5 (беш) иш куни ичида шартнома баҳосининг 30 фоиз миқдоридан аванс тўловини амалга оширади.

2.3. Шартнома бўйича қолган маблағ аванс маблағлари мутаносиб равишда ушлаб қолинган ҳолда ишларнинг натижалари тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланадиган ва муҳрлари билан тасдиқланадиган топшириш-қабул қилиш далолатномаси ҳамда ҳисоб-фактура расмийлаштирилиб, манзилли рўйхат асосида маблағлар ажратилгандан кейин ўрнатилган тартибда тўланади.

2.4. Бажарувчи томонидан бажарилган ва Буюртмачи томонидан қабул қилинган ишлар учун якуний ҳисоб-китоб Ўзбекистон Республикасининг солиқ қонунчилигини бузилишига йўл қўймайдиган муддатларда ва тартибда амалга оширилади.

### 3. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. Бажурвчи куйидагиларга мажбур:

3.1.1. Лойиҳалаш ҳақидаги топшириққа ва бошқа бошланғич маълумотларга мувофиқ ишларни бажариш ва натижасини шартноманинг 2-иловасида белгиланган муддатда Буюртмачига топшириш;

3.1.2. Тайёр бўлган лойиҳа-смета ҳужжатларини Буюртмачи билан ҳамда тегишли давлат органлари ва идоралари, фуқароларнинг ўзини-ўзи бошқариш органлари билан келишиб олиш ёки хулоса олиш;

3.1.3. Буюртмачи, тегишли давлат органлари ва идоралари, фуқароларнинг ўзини-ўзи бошқариш органларининг лойиҳа-смета ҳужжатлари бўйича асосланган эътирозларини инобатга олиб лойиҳа-смета ҳужжатларига тузатишлар киритиш;

3.1.4. Ишларнинг натижаларини Буюртмачига 3 (уч) нусхада ва электрон (pdf) кўринишда топшириш;

3.1.5. Буюртмачининг розилигисиз лойиҳа-смета ҳужжатларини учинчи шахсларга бермаслик;

3.1.6. тайёрланган лойиҳа-смета ҳужжатлари асосида учинчи шахсларда ишларни бажаришга қаршилик қилиш ёки бажаришни чеклаш ҳуқуқи йўқлигини кафолатлаш.

3.2. Буюртмачи куйидагиларга мажбур:

3.2.1. Шартномада белгиланган миқдорда ва тартибда шартномани 1.1. бандида назарда тутилган ишларни қабул қилиб олиш ва ишларни бажарганлик учун Пудратчига ҳақ тўлаш;

3.2.2. Бажарувчидан олинган лойиҳа-смета ҳужжатларидан фақат мазкур шартномада назарда тутилган мақсадлар учун фойдаланиш, лойиҳа-смета ҳужжатларини Пудратчининг розилигисиз учинчи шахсларга бермаслик ва улардаги маълумотларни ошкор қилмаслик;

3.2.3. Тайёрланган лойиҳа-смета ҳужжатларининг камчиликлари борлиги муносабати билан учинчи шахс томонидан Буюртмачига нисбатан қўзғатилган даъво юзасидан ишга қатнашишга Пудратчини жалб қилиш.

3.3. Буюртмачи ишларни амалга ошириш учун зарур бўлган бошланғич маълумотлар (нуқсонлар далолатномаси, ижро схемаси ва бошқалар) тақдим қилиши шарт.

3.4. Бажарувчи Буюртмачи томонидан тақдим этилган бошланғич маълумотлар (нуқсонлар далолатномаси, ижро схемаси ва бошқалар)ни 5 (беш) иш кунни мобойнида ўрганиб чиқиши ҳамда берилган маълумотларда камчиликлар аниқланса Буюртмачига маълум қилиши ўз зиммасига олади.

Агар Бажарувчи Буюртмачи томонидан тақдим этилган бошланғич маълумотларда аниқланган камчиликларни, 5 (беш) иш кунни муддат ичида Буюртмачига маълум қилмаса, маълумотлар қабул қилинган деб ҳисобланади ва бундай ҳолат Бажарувчи ишларини бажариш муддатини ўзгартиришга асос бўла олмайди.

3.5. Бажарувчи лойиҳа-смета ҳужжатлари камчиликлар учун, шу жумладан кейинчалик курилиш жараёнида, шунингдек тайёрланган лойиҳа смета ҳужжатлари ва бажарилган қидирув ишлари маълумотлари асосида барпо этилган объектни ишлатиш жараёнида аниқланган камчиликлар учун жавобгар бўлади. Лойиҳа-смета ҳужжатлари ишларида камчиликлар аниқланса, Бажарувчи Буюртмачининг биринчи талаби билан лойиҳа-смета ҳужжатларини бепул қайта ишлаб чиқиш ва шунга мувофиқ зарур қўшимча қидирув ишларини бажариши шарт.

### 4. ИШЛАРНИ ТОПШИРИШ ВА ҚАБУЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

4.1. Лойиҳа-смета ҳужжатлари ишлари бажарилишининг алоҳида босқичи ва шартнома бўйича белгиланган жами ишлар тугагандан сўнг Бажарувчи Буюртмачига ишларни топшириш - қабул қилиш далолатномаси асосида топширади.

4.2. Буюртмачи ишларни топшириш - қабул қилиш далолатномаси ва иш натижаларини олгандан сўнг 10 (ўн) кун ичида ишларни қабул қилиш ва Бажарувчига имзоланган топшириш ва қабул қилиш далолатномасини ёки ишларни қабул қилмасликнинг асосланган рад жавобини юборади.

Агар Буюртмачи ишларни қабул қилган кундан бошлаб 10 (ўн) кун муддат ичида Бажарувчига камчиликлар кўрсатилган ишларни қабул қилмаслик рад жавобини юбормаса,

ишлар қабул қилинган ҳисобланади ва бундай ҳолатда Буюртмачи ишларни топшириш-қабул қилиш далолатномасини имзолаб, бир нусхасини Бажарувчига қайтариши шарт.

Лойиҳа-смета ҳужжатларининг мураккаблик даражасига қараб ишларни кўриб чиқиш муддатини 30 (ўттиз) кунгача узайтириш тўғрисида Бажарувчини огоҳлатиради.

4.3. Буюртмачи ишларни қабул қилмаслигининг асосли рад жавобини берган ҳолда зарур бўлган қўшимча ишларнинг рўйхати ва уларнинг бажарилиш муддатларини кўрсатган ҳолда, икки томонлама далолатнома тузилади.

4.4. Агар лойиҳа-смета ҳужжатлари ишларини бажарилиш жараёнида уни давом эттириш мақсадга мувофиқ эмаслиги аниқланса, тарафлар 5 кун муддат ичида уни тўхтатиш тўғрисида бир-бирини хабардор қилиши ва 15 кун мобайнида ишларни давом эттириш мақсадга мувофиқ ёки мувофиқ эмаслиги тўғрисидаги масалани кўриб чиқиши шарт.

4.5. Лозим топилган ҳолларда тарафлар мустақил экспертларга лойиҳа смета ҳужжатлари бўйича хулоса учун муурожаат қилиши мумкин.

4.6. Лойиҳа-смета ҳужжатларида шартномадан четланишлар ёки бошқа камчиликлар борлиги аниқланса, бундай камчиликларни смета ҳужжатларини қабул қилаётганда аниқлаш имконияти бўлмаса (яширин камчиликлар), бундай ҳолатда Буюртмачи камчиликлар аниқлангандан кейин Ижрочини 10 кун муддат ичида ёзма равишда огоҳлантириш ва камчиликларни қисқа муддатда бартараф этилишини талаб қилиши керак.

## **5. КОНФИДЕНЦИАЛ МАЪЛУМОТЛАРНИ ҲИМОЯЛАШ**

5.1. Лойиҳа-смета ҳужжатлари ишларининг бажарилиши даврида Бажарувчи ўзи конфиденциал ҳисобланадиган маълумотлар ишлаб чиққан ёки уларни Буюртмачидан олган ҳолларда уларни ҳимоялаш, ошкор бўлишини олдини олиш мақсадида тегишли тадбир ва чоралар кўради.

## **6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ**

6.1. Бажарувчи лойиҳа-смета ҳужжатларидаги камчиликлар учун, шу жумладан кейинчалик қурилиш жараёнида, шунингдек тайёрланган лойиҳа-смета ҳужжатлари маълумотлари асосида барпо этилган объектдан фойдаланиш жараёнида аниқланган камчиликлар учун жавобгардир.

6.2. Лойиҳа-смета ҳужжатларида камчиликлар аниқланган тақдирда Пудратчи Буюртмачининг талаби билан лойиҳа-смета ҳужжатларини бепул қайта ишлаб чиқиши ва бунинг оқибатида келтирилган зарарни тўлаши шарт.

6.3. Буюртмачи шартнома бўйича ҳақ тўланмаганлик (ўз вақтида тўланмаганлик) учун Бажарувчига тўлов муддати кечиктирилган ҳар бир кун учун ўз вақтидан тўланмаган сумманинг 0,4 фоиз миқдорида, бироқ тўланмаган сумманинг 50 фоизидан юқори бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

6.4. Бажарувчи ишларни ўз вақтида бажармаганлиги учун Буюртмачига кечиктирилган ҳар бир кун учун бажарилмаган ишлар қийматининг 0,5 фоиз миқдорида, бироқ ўз вақтида бажарилмаган ишлар қийматининг 50 фоизидан юқори бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

6.5. Неустойканинг тўланганлиги ва зарарнинг қопланганлиги тарафларни ўз мажбуриятларини бажариш ёки камчиликларни бартараф этишдан озод этмайди.

6.6. Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган тарафларнинг жавобгарлиги Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ белгиланади.

## **7. ФОРС-МАЖОР ВА НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ**

7.1. Тарафлар ихтиёрига боғлиқ бўлмаган, уларни олдиндан билиш ёки олдини олиш имконияти бўлмаган ҳолатлар (енгиб бўлмас куч) оқибатида мажбуриятларни бажармаганлик ёки лозим даражада бажармаганлик учун тарафлардан бирортаси иккинчи тараф олдида жавобгар эмасдир.

7.2. Мазкур шартнома бўйича ёки у билан боғлиқ ҳолда тарафлар ўртасида келиб чиқадиган барча низолар ва зиддиятлар музокаралар олиб бориш йўли билан ҳал этилади.

7.3. Музокаралар олиб бориш йўли билан зиддиятларни ҳал қилишга эришилмаган тақдирда, мазкур шартноманинг тузилиши, унинг шартларининг ўзгариши, бузилиши, ижро

этилиши, бекор бўлиши, тугатилиши ва ҳақиқийлиги юзасидан келиб чикувчи барча низолар, келишмовчиликлар ва талаблар даъвогарнинг танлови бўйича Тошкент туманлараро иқтисодий судида ёки Ўзбекистон Республикаси Савдо-саноат палатаси хузуридаги Ҳакамлик судида унинг Регламентига асосан ҳакамлик судьяси томонидан яқка тартибда кўриб чиқилади.

## **8. ШАРТНОМАНИ ЎЗГАРТИРИШ ВА БЕКОР ҚИЛИШ ТАРТИБИ**

8.1. Мазкур шартномага ҳар қандай ўзгартириш ва қўшичалар улар ёзма равишда расмийлаштирилиб, тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланиб, Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ҳазначилигида рўйхатдан ўтган тақдирда ҳақиқий ҳисобланади.

8.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилишга тарафларнинг келишувига мувофиқ ёки Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларида назарда тутилган асосларга кўра, етказилган зарар қопланган ҳолда йўл қўйилади.

8.3. Буюртмачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- Бажарувчининг айби билан ишларнинг бориши ушланиб қолса ва ишларни тугатишнинг шартномада белгиланган муддатидан 30 кун ошиқ муддатга кечиктирилса;
- Бажарувчининг шартнома шартларини бузиши оқибатида берилган топшириқда назарда тутилган ишлар сифати пасайса.

8.4. Бажарувчи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- Бажарувчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра лойиха ишлари Буюртмачи томонидан 30 кундан ошиқ муддатга тўхтатилса;
- Буюртмачи лойиҳалаш ишларининг ҳақини тўлаш имкониятига эга бўлмаса.

8.5. Шартномани бекор қилиш ҳақида қарорга келган тараф иккинчи тарафга 10 кун олдин ёзма билдиришнома юбориши шарт.

## **9. КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ҚЎШИМЧА ШАРТЛАР**

9.1. Тарафлар шартнома тузишда, шартноманинг амал қилиш муддатида ва ушбу муддат тугаганидан сўнг, шартнома билан боғлиқ коррупциявий ҳаракатларни содир қилмасликка келишиб оладилар.

9.2. Тарафлар шартномадаги коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган коррупциянинг олдини олиш чораларини тан олади ва уларга риоя этилиши бўйича ҳамкорликни таъминлайдилар.

9.3. Ҳар бир тараф шартнома тузилган пайтида бевосита ўзи ёки унинг ижроия органлари, мансабдор шахслари ва ходимлари томонидан шартнома билан боғлиқ ҳолда қонунга хилоф равишда пул, моддий қимматликлар берилмаганлигини, таклиф этилмаганлигини, уларни беришга ваъда қилинмаганлигини, шунингдек моддий ёки ҳар қандай турдаги имтиёз, устунликлар олинмаганлигини (келажакда бу турдаги ҳаракатларни амалга ошириши ёки қилиши мумкинлиги ҳақида таассурот қолдирилмаганлигини) кафолатлайди. Тарафлар, улар томонидан шартнома доирасида жалб қилинган шахсларнинг ушбу ҳаракатларни содир этмаслиги юзасидан оқилона чоралар кўради.

9.4. Тарафлар уларнинг назорати остида бўлган ва улар номидан ҳаракат қиладиган шахслар томонидан коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган мажбуриятлар бузилганлиги фактлари ҳақида хабар берилганлиги учун уларга тазйиқ ўтказмаслигини ва бошқа салбий оқибатлар келтирмаслигини кафолатлайдилар.

9.5. Агар бир тарафга бошқа тарафнинг коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган мажбуриятларни бузилишига йўл қўйганлиги маълум бўлиб қолса, иккинчи тарафни бу ҳақда зудлик билан хабардор қилиши ва ушбу тарафдан оқилона муддат ичида тегишли чоралар кўрилишини ва амалга оширилган ишлар юзасидан унга хабардор қилишини талаб қилиши шарт. Тарафнинг талаби бўйича иккинчи тараф томонидан қоидабузарликларни бартараф қилиш бўйича оқилона муддат ичида тегишли чоралар кўрилмаганда, ушбу тараф шартномани бир тарафлама тўхтатиб туришга, бекор қилишга ҳамда зарарни тўлиқ қоплаб беришни талаб қилишга ҳақли.

## 10. ЯКУНЛОВЧИ ҚОИДАЛАР

10.1. Иш натижаларидан нормал фойдаланиш имкониятини бермайдиган камчиликлар аниқланса ва уларни бартараф этмасдан туриб натижалардан фойдаланиб бўлмаса, камчиликларни бартараф этиш Бажаруви томонидан ва унинг ҳисобдан амалга оширилади.

10.2. Камчиликларнинг мавжудлиги ва уларни бартараф этиш муддатлари Буюртмачи ва Бажарувиининг қўшма далолатномасида қайд этилади.

10.3. Мазкур шартнома икки нусхада тузилган бўлиб, иккала нусха ҳам бир хил юридик кучга эга ва тарафларга бир нусхадан берилади.

10.4. Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган барча масалалар Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатлари билан тартибга солинади.

10.5. Ушбу шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтказилгандан сўнг кучга киради ва 2022 йил 31 декабрга қадар амал қилади.

10.6. Шартномага қуйидагилар илова қилинади:

1-илова - Шартнома баҳосининг келишуви баённомаси;

2-илова – Календар иш жадвали;

3-илова - Лойиҳа тадқиқот ишлари учун смета ҳисобига.

## 11. ТАРАФЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

### БУЮРТМАЧИ

Низомий номидаги Тошкент давлат  
педагогика университети



### БАЖАРУВЧИ

“ORIGINAL PROJECT” МЧЖ

Почта манзили:  
Тошкент ш. Шайхонтоҳур туман,  
Себзор (Ғ.Ғулом) кўчаси 3-уй  
х/р: 202 8000 8005 2076 6001  
«ДАВР-БАНК» ХАТБ, Навоий-  
Заркайнар кўча, «А» бино.  
.МФО: 00981  
СТИР: 303 504 556; ОКЭД: 00981



Бош муҳаббат  
Урисметов Х. Н. К. Д.

Урисметов Х. Н. К. Д. Мухомбетов Х. Б.

Лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш учун шартнома нархи бўйича келишув

### БАЁННОМАСИ

Биз, куйида имзо кўювчилар, "Буюртмачи" томонидан **Низомий номидаги Тошкент давлат педагогика университети** номидан Устав асосида иш юритувчи ректор **А.Киргизбаев** ва "Бошлойихачи" томонидан **"ORIGINAL PROJECT" МЧЖ** номидан Устав асосида иш юритувчи директор **Х.Ю. Рахмонов**, шартномада лойиҳалаш объекти ИЛ "Низомий номидаги Тошкент давлат педагогика университети ҳудудида ажратилган 0.11га ер майдонига 3(уч) қаватли ошхона биноси қурилиши" 2022 йил "04" 04 даги 12850-сонли шартнома баҳоси **15% ҚҚС билан 276 000 000 (икки юз етмиш олти миллион)** сўмни ташкил қилади.

Ушбу баённома Буюртмачи ва Бажарувчи ўртасида узаро ҳисоб-китобларни амалга ошириш учун асос ҳисобланади.

**Буюртмачи**

**Бошлойихачи**

**Низомий номидаги Тошкент давлат педагогика университети**

**"ORIGINAL PROJECT" МЧЖ**



Ректор

А.Киргизбаев



Директор

Х.Рахмонов

Бом муҳандис  
Ирисметов Х.  
И. Р. 81.

Объектни номланиши: ИЛ "Низомий номидаги Тошкент давлат педагогика университети худудида ажратилган 0.11га ер майдонига 3(уч) қаватли ошхона биноси қурилиши".

Лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш учун  
**КАЛЕНДАР ИШ ЖАДВАЛИ**

№ т/р	Ишнинг номланиши	Ишнинг муддати (бошланиши ва якулланиши)	Ишнинг нарх қиймати сўм
1.	2	3	4
1.	ИЛ "Низомий номидаги Тошкент давлат педагогика университети худудида ажратилган 0.11га ер майдонига 3(уч) қаватли ошхона биноси қурилиши".	Бошланиши : Буюртмачи томонидан бошланғич тўлов амалга оширилгандан сўнг.  Яқунланиши: 30 кун	276 000 000 (икки юз етмиш олти миллион)

Жами: 15% ҚҚС билан 276 000 000 (икки юз етмиш олти миллион).

Буюртмачи

Низомий номидаги Тошкент давлат педагогика университети

Бошлойихачи

"ORIGINAL PROJECT" МЧЖ



Ректор *[Signature]* А.Киргизбаев



Директор *[Signature]* Х.Рахмонов

Бот муҳандис  
Ирismetov X.  
*[Signature]*

Объектни номланиши: ИЛ "Низомий номидаги Тошкент давлат педагогика университети худудида ажратилган 0.11га ер майдонига 3(уч) қаватли ошхона биноси қурилиши".

Лойиҳа тадқиқот ишлари учун  
**СМЕТА ҲИСОБИ**

№ т/р	Иш турлари	Асос	Нархнинг келиб чиқиши	Қиймат сўм.
1	2	3	4	5
1.	<p>Ажратилган ер майдони учун 3(уч) қаватли ошхона биноси тахминий қурилиш монтаж ишлари нархи: -Хозирги кундаги янги қурилиш ишлари <b>1.0м3</b> учун қурилишнинг тахминий қиймати-<b>1 000,0</b> минг. сум/м3. <b>1. Асосий 3 қаватли (ертўла қисми мавжуд) бино.</b> Талаб қилинадигон ташқи ўлчамлари 26,35x26,0м, полдан шифтгача бўлган баландликлари: ертўла қисми h=3.0м; 1-этаж h=3.3м; 2-этаж h=3.3м; 3-этаж h=4.2м. -тахминий ҳажми – 7 200 м3. -Қурилишнинг тахминий қиймати- 7 200м3*1 000,0минг.сум/м3= =7 200 000,0минг.сўм ҚҚСсиз; <b>2. Ташқи ободонлаштириш, ландшафт ишлари, ташқи коммуникация ишлари автотураргоҳ ва бошқалар</b> -қурилишнинг тахминий қиймати <b>5 000 000,0</b> минг.сўм ҚҚС сиз.  Объект учун қурилишнинг тахминий қиймати ∑7 200 000.0+5 000 000.0= =7 700 000,0 минг.сўм ҚҚС сиз.</p>	<p>2019 йил 9 сентябрь 3180-сонли Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирининг тасдиқланган буйруғи. Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирининг 2019 йил 19 августдаги 396-сон буйруғи иловаси. 3-сонли илова 31.2 хат бошига кўра Мураккаблик даражаси-II 4-сонли иловага п.7 га кўра 3.5% қабул қилинади. юмшатувчи коэффициент K=0,89</p>	<p>7 700 000 000 x 0,035x0,89</p>	<p>≈240 000 000</p>
	7 700 000 000 – иш ҳажми учун амалдаги нархларда ҚҚС сиз қурилишнинг тахминий қиймати.			
	15% ҚҚС			36 000 000,0
	<b>Жами ҚҚС билан:</b>			<b>276 000 000,0</b>

**Жами: 15% ҚҚС билан 276 000 000 (икки юз етмиш олти миллион).**

Директор

Х.Ю. Рахмонов

Лойиҳанинг бош муҳандиси

Р. И. Сайдахмедов



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyekti) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

## GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat ro'yxatiga

"ORIGINAL PROJECT" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning tadbirkorlik subyekti huquqiy shaxsi ko'rsatilgan holatda to'liq nomi)

"ORIGINAL PROJECT" MCHJ

(Yuridik shaxsning disqartingan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

27.11.2015 008772-09

(Sana, oy (so'z bilan), yil) ro'yxat raqami yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

Solliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

303504556

Tashkiliy-huquqiy shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Andijon viloyati, Asaka tumani, J. MANGUBERDI KO'CHASI, 1-UY, 12-XONADON

Guvohnoma:

Andijon viloyati, Asaka tumani, YAGONA DARCHA tomonidan berilgan  
MARKAZI

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi)



**YU-GOV.UZ**  
Yagona Interaktiv  
Davlat Xizmatlari Portalini

Ўзбекистон  
Respublikasi  
Қурилиш вазирлиги

№ 7330-4756-4a91-2374-11 со-6992-6159  
Хужжат яратилган сана: 2020-02-17  
Аргаз рақами: 16897280

Хужжат берилган: ORIGINAL PROJECT MAS'ULIYATI  
CHEKLANGAN JAMIYAT  
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 303504556

## Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун ЛИЦЕНЗИЯ

ORIGINAL PROJECT MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT га объектларнинг мураккаблик тоифалари классификатори бўйича III тоифадаги объектлар учун қуйидаги: Тўлиқ комплексда лойиҳалаш бўйича фаолият турлари, А гуруҳи - Саноат қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш. Уй-жой-хўжалик қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш. Транспорт ва йўл қурилиши объектлари ва комплексларини лойиҳалаштириш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш. Меъморчилик ва шаҳарсозлик ҳужжатларини алоҳида бўлимларини лойиҳалаштириш. Меъморчилик ва шаҳарсозлик ҳужжатларини алоҳида бўлимларини ишлаб чиқиш бўйича фаолият турлари, Б гуруҳи - Капитал қурилишда товарлар, ишлар ва хизматлар харид қилиш учун танлов (тендер) ҳужжатларини тайёрлаш, Бинолар ва иншоотларнинг техник ҳолатини текшириш, фаолият тур(-лар)и билан шуғулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 17-02-2020 йил

Лицензия рақами: АЛ-000578

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 303504556

Юридик шахснинг почта манзили: Юрический адрес: Андижанская область, Асакинский район, ул. Ж. Мангуберди, дом № 1. Почтовый адрес: Республика Узбекистан, г. Ташкент, Шайхантахурский район, ул. Себзор, дом № 3

Лицензия амал қилиш мuddати чекланмаган.

ИНОЯТОВ МИРАББОС МИРКОМИЛЛОВИЧ

Мааскур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 15 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низома мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусخаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрисидаги текшириш учун [go.gov.uz](http://go.gov.uz) веб-сайтига ўтинг ва электрон ҳужжатнинг ноёб рақамини кiritишгиз ёки мобил телефон ёрдамида QR-коддан сканер қилинг. Давлат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхасини қабул қилишни рад этишлари қатъий тақиқланган.



9424



# Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 56480 на приобретение Услуга по разработке проектно-сметных работ на строительство нового 3 (три) этажного здания

Способ проведения электронный

Дата 30.03.2022

Время рассмотрения 30.03.2022 15:12

Конкурсная комиссия Ташкентский государственный педагогический университет, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	SOBIROV BAXTIYOR BOYPULATOVICH	Проректор	Комиссия раиси
<b>Секретарь комиссии</b>	KUCHKAROV DONIYOR NE'MATOVICH	Таъминот булими бошлиғи	комиссия аъзоси
<b>Член комиссии</b>	PALVONOV NODIR BAXODIROVICH	Bosh hisobchi	TDPU
<b>Член комиссии</b>	O'ROZOV MAQSUD UBAYDULLA O'G'LI	Бош энергетик	Низомий номидаги педагогика университети
<b>Член комиссии</b>	IRISMETOV XIDOYAT EGANTAYEVICH	Бош инженер	Комиссия аъзоси
<b>Член комиссии</b>	DOTTOYEV SAYFULLA XAMIDULLAYEVICH	Ахборотлаштириш булими бошлиғи	Комиссия аъзоси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 30.03.2022 года № лота 56480.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 30

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по разработке проектно-сметных работ
Подробное описание	Услуга по разработке проектно-сметных работ на строительство нового 3 (три) этажного здания под столовую на территории Государственного педагогического Университета имени Низомий согласно прикрепленному техническому заданию. Территория, площадью 0,11 га, выделена под строительство.
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	293 049 600.00
Стартовая сумма	293 049 600.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Письмо о согласовании

Тип: Текстовое значение

Описание: Письмо о согласовании объемов и размеров оказываемой услуги, утвержденным со стороны заказчика

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ORDER MAX PROJECT MCHJ</b>	20	20	0	Экспертная	Дисквалифицирован	<p>Вы указали что изучили объект на территории без участия заказчика , это грубейшая нарушения так как представители заказчика который могли бы подтвердить ваши замеры и Вы дали гарантийное письмо . Гарантийное письмо не утверждено со стороны заказчика. По обязательным условиям конкурса была условия утвердить согласование с заказчиком о сроках выполняемых работ, измерению на месте объем объекта да бы не допускать в будущем изменения и дополнения к смете. Не выполнения данной части конкурса со стороны поставщика приводит к автоматической дисквалификации участника , это было указано в условиях конкурса.</p>
<b>ORIGINAL PROJECT MCHJ</b>	20	Файл илова қилинмоқда	20	Экспертная		
<b>LUCKY REBIRTH</b>	20	ЧП LUCKY REBIRTH	0	Экспертная	Дисквалифицирован	<p>Гарантийное письмо не утверждено со стороны заказчика. По обязательным условиям конкурса была условия</p>

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
						утвердить согласование с заказчиком о сроках выполняемых работ, измерению на месте объем объекта да бы не допускать в будущем изменения и дополнения к смете. Не выполнения данной части конкурса со стороны заказчика приводит к автоматической дисквалификации участника , это было указано в условиях конкурса.
«LIDER PROF PROEKT» ҚМЖ	20	20	10	Экспертная		
ООО "Geo- Inform"	20	263 637 500 сум в т. ч. НДС	8	Экспертная		

Критерий №2 оборот фирмы

Тип: Текстовое значение

Описание: оборот фирмы по оказанию аналогичных услуг за последние 3 (три) года не менее 5 000 000 000 (пять миллиардов) сум .

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ORDER MAX PROJECT MCHJ	20	20	18	Экспертная		
ORIGINAL PROJECT MCHJ	20	Файл илова қилинмоқда	17	Экспертная		
LUCKY REBIRTH	20	Финансовый отчет	19	Экспертная		
«LIDER PROF PROEKT» ҚМЖ	20	20	18	Экспертная		
ООО "Geo- Inform"	20	263 637 500 сум в т. ч. НДС	0	Экспертная	Дисквалифицирован	справка о отсутствии задолженности не может свидетельствовать

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
						и гарантировать оборот фирмы

Критерий №3 Правомочность организации

Тип: Текстовое значение

Описание: Документ или сертификат о правомочности организации для оказания данной услуги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ORDER MAX PROJECT MCHJ</b>	10	10	10	Экспертная		
<b>ORIGINAL PROJECT MCHJ</b>	10	Файл илова қилинмоқда	10	Экспертная		
<b>LUCKY REBIRTH</b>	10	ЧП LUCKY REBIRTH	10	Экспертная		
<b>«LIDER PROF PROEKT» ҚМЖ</b>	10	10	10	Экспертная		
<b>ООО "Geo-Inform"</b>	10	263 637 500 сум в т. ч. НДС	10	Экспертная		

Критерий №4 Справка о не судимости

Тип: Текстовое значение

Описание: Справка о несудимости и отсутствии спорных вопросов с заказчиками услуг за последние 3 (три) года

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ORDER MAX PROJECT MCHJ</b>	10	10	10	Экспертная		
<b>ORIGINAL PROJECT MCHJ</b>	10	Банк ва солиқ қўмитасидан маълумотнома илова қилинмоқда	10	Экспертная		
<b>LUCKY REBIRTH</b>	10	LUCKY REBIRTH ХК	10	Экспертная		
<b>«LIDER PROF PROEKT» ҚМЖ</b>	10	10	10	Экспертная		
<b>ООО "Geo-Inform"</b>	10	263 637 500 сум в т. ч. НДС	10	Экспертная		

Критерий №5 Опыт работы

Тип: Текстовое значение

Описание: Опыт работы не менее 3 (три) года

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ORDER MAX PROJECT MCHJ</b>	10		10	Экспертная		
<b>ORIGINAL PROJECT MCHJ</b>	10	Файл илова қилинмоқда	10	Экспертная		
<b>LUCKY REBIRTH</b>	10	Таҗриба мавжуд	10	Экспертная		
<b>«LIDER PROF PROEKT» ҚМЖ</b>	10		8	Экспертная		
<b>ООО "Geo-Inform"</b>	10	263 637 500 сум в т. ч. НДС	10	Экспертная		

Критерий №6 наличия товара

Тип: Текстовое значение

Описание: Письмо или справка о наличии товара на складе поставщика

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ORDER MAX PROJECT MCHJ</b>	10		10	Экспертная		
<b>ORIGINAL PROJECT MCHJ</b>	10	Файл илова қилинмоқда	9	Экспертная		
<b>LUCKY REBIRTH</b>	10	Иштирокчисининг ишларни бажаришда офис техникалари рўйхати	9	Экспертная		
<b>«LIDER PROF PROEKT» ҚМЖ</b>	10		8	Экспертная		
<b>ООО "Geo-Inform"</b>	10	263 637 500 сум в т. ч. НДС	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
<b>ORIGINAL PROJECT MCHJ</b>	293 049 600.00	276 000 000.00	29.03.2022 18:08:30	20.00
<b>«LIDER PROF PROEKT» ҚМЖ</b>	293 049 600.00	281 560 000.00	30.03.2022 10:10:03	19.61

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
<b>ORIGINAL PROJECT MCHJ</b>	76	20	96
<b>LUCKY REBIRTH</b>	Не прошел	Не прошел	Не прошел

ООО "Geo-Inform"	Не прошел	Не прошел	Не прошел
«LIDER PROF PROEKT» ҚМЖ	64	19.61	83.61
ORDER MAX PROJECT MCHJ	Не прошел	Не прошел	Не прошел

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 56480 от 30.03.2022 года на приобретение Услуга по разработке проектно-сметных работ на строительство нового 3 (три) этажного здания определила победителем:

ORIGINAL PROJECT MCHJ  
303504556

и резервный исполнитель: «LIDER PROF PROEKT» ҚМЖ (304512474)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
<b>Член комиссии</b>	DOTTOYEV SAYFULLA XAMIDULLAYEVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	O'ROZOV MAQSUD UBAYDULLA O'G'LI	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	PALVONOV NODIR BAXODIROVICH	Согласен	
<b>Председатель комиссии</b>	SOBIROV BAKHTIYOR BOYPULATOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

Низомий номидаги Тошкент давлат педогогика университетининг Давлат Хариди буйича  
комиссиясининг йиғилиш  
БАЁННОМАСИ №2

Тошкент шаҳри

«04» 04 2022й.

Ўзбекистон Республикаси “Давлат харидлари тўғрисида”ги қонунига мувофиқ ва университетнинг 2022 йил 3-март № 45-У-сонли буйрури асосида тайинланган комиссия таркиби:

Йиғилиш раис: - Б.Собиров

Йиғилиш котиби – Д.Кучкаров

Давлат харидлари буйича комиссия аъзолари:

3. Х. Ирисметов

4. Н.Палвонов

5. С.Дотгоев

6. М.Ўрозов

### кун тартиби:

Низомий номидаги Тошкент давлат педогогика университетининг Давлат Хариди буйича комиссиясининг 2022 йил 30 мартдаги Энг яхши таклифдан чиққан №56480-сонли лот рақам билан университет худудида ажратилган 3 қаватли ошхона биноси қурилиш объекти учун лойиҳа смета хужжатларини тайёрлаб бериш хизмати буйича баённомани муҳокама қилиш тўғрисида.

Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги 684-сонли қонунининг 7-606 62-моддаси ҳамда Низомий номидаги Тошкент давлат педогогика университетининг 4 апрелдаги №2-сонли баённомасида белгилаган вазифалар ижросини таъминлаш максатида йиғилиш

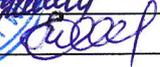
### ЙИҒИЛИШ ҚАРОР ҚИЛАДИ:

1. Давлат харидларининг электрон тизимга муҳокама қилиш учун икки иш куни ичида танлаш иштирокчилари томонидан танлов ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар келиб тушмаганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Низомий номидаги Тошкент давлат педогогика университети молия иқтисод ишлар бўйича проректор, комиссия раиси (Б.Собиров), бош инженер (Х.Ирисметов), бош ҳисобчи (Н.Палвонов), АТМ бўлими бошлиғи (С.Дотгоев), таъминот бўлими бошлиғи (Д.Кучкаров), бош энергетик (М.Ўрозов)лар, МЧЖ «ORIGINAL PROJECT» корхонаси билан 276 000 000 (икки юз етмиш олти миллион) сумга ҚҚС билан шартнома тузишга қарор қилди.

3. Низомий номидаги Тошкент давлат педогогика университети комиссияси котиби (Д.Кучкаров) муҳокама натижалари тўғрисидаги ахборат асосида харид комиссиясининг тегишли мажлис баённомаси ҳамда шартнома имзоланган кундан бошлаб ўн иш куни ичиди Давлат харидларининг электрон тизимига жойлаштиради.

4. Ушбу баён қарори бажарилишини назорат қилишни ўз зиммамда қолдираман.

1. Раис:  Б.Собиров.  
2.  Х.Ирисметов  
3.  Н.Палвонов  
4.  С.Дотгоев  
5.  Д.Кучкаров  
6.  М.Ўрозов

