Ш А Р Т Н О М А №
(Жорий таъмирлаш)

2022 й. «7» 4 | 2022-68-4-62-O`X- сон | kitob tumani.

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилган **Китоб давлат ўрмон хўжалиги бошлиги Ш.Адилов** бир томондан ва Низом асосида иш юритувчи ва кейинги ўринларда «Бош пудратчи» деб юритиладиган **“Davron Fayz” МЧЖ** номидан **Ф.Элмуратов** иккинчи томондан мазкур шартномани куйидаги мазмунда туздилар

1.Ш А Р Т Н О М А М А З М У Н И.

1.1. «Бош пудратчи» мазкур шартнома шартларига кўра «Буюртмачи» балансида бўлган бинода **жорий** таъмирлаш ишларини лойиҳа асосида бажариб беришни ўз зиммасига олади.
1.2. «Буюртмачи» эса «Бош пудратчи» га қурилиш ишларини бажариш учун зарур бўлган шароитларни, тегишли лойиҳа хужжатлари билан таъминлаш, бажарилган **жорий** таъмирлаш ишларини тегишли тартибда қабул қилиб, тўлов ишларини амалга ошириш мажбуриятларни ўз зиммасига олади.
1.3. Объектда **жорий** таъмирлаш ишларини бажариш муддати 07.апрел.2022 йилдан 07.май.2022 йилгача.

2. Ш А Р Т Н О М А Б А Х О С И.

2.1. Мазкур шартнома бўйича «Бош пудратчи» томонидан бажариладиган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда **175 905 565 (Бир юз етмиш беш миллион тўққиз юз беш минг беш юз олтмиш беш)** сўм.

2.2. Қурилиш баҳоси ва муддати мазкур шартномада назарда тутилиши мумкин бўлган қурилиш ҳажмининг ошиши ёки камайишини **жорий** таъмирлаш ишлари бажарилгунга қадар хукумат қарорига кўра қийматликлар ўзгартирилганлигини форс-мажор ҳолатларини истисно этган ҳолда қатъий саналади.

2.3. Тегишли асослар мавжуд бўлган тақдирдагина шартнома баҳосига оид ўзгартиришлар шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

3. Ш А Р Т Н О М А Б У Й И Ч А М А Ж Б У Р И Я Т Л А Р И.

«Бош пудратчи»:
3.1. Барча **жорий** таъмирлаш ишларини мазкур шартномага илова килинган лойиха хужжатларида кўрсатилганга ҳажмда ва белгиланган муддатда ўзининг кучларини ёки жалб қилинган учинчи шахслар ёрдамида бажариш ҳамда шартнома шартларига кўра «Буюртмачи»га топшириш.
3.2. Ўзи жалб қилган учинчи шахслар томонидан бажарилган **жорий** таъмирлаш ишлари сифатига, муддати учун жавобгар бўлиш.
3.3. «Буюртмачи»ни ўзи билан учинчи (Суб пудратчи) шахслар ўртасида тузилаётган шартнома ҳақида ҳабардор қилиш.
3.4. «Буюртмачи» етказиб берган ва ўз кучи маблағи эвазига ташиб келтирилган қурилиш материаллари ва констуктияларини уларга зарар етмаган ҳолда сақлаш.
3.5. **Жорий** таъмирлаш ишлари бажарилаётган объектда экалогия ва тозаликка риоя этган ҳолда техника ва ёнғин хавфсизлиги тадбирларини таъминлаш.

3.6. Ўзи томонидан келтирилган қурилиш материалларининг лойиҳада назарда тутилган талабларга (стандарт ва х.к) жавоб беришини таъминлаш.
«Буюртмачи»:
3.7. Календар иш режасида белгиланган тартибда лекин шартнома имзоланган кундан эътиборан 5 кун муддат ичида объект майдони ва лойиҳа хужжатларини «Бош пудратчи» га топшириш.
3.8. Шартномада назарда тутилган миқдорда ва муддатда бажарилган **жорий** таъмирлаш ишлари учун «Бош пудратчи» га ҳақ тулаш.
3.9. «Бош пудратчи» нинг ёзма талаб, илтимос тўлов ва эътирозлари 5 кунлик муддат ичида ўрганилиб чиқиб муносабат билдириш.
3.10. Календар иш режаси асосида бажарилган ишларни тегишли тартибда қабул килиб олиш.

4. ТЎЛОВ ВА ХИСОБ-КИТОБЛАР

4.1. Ушбу шартнома буйича тулов Узбекистон Республикаси Адлия вазирлигида 2016 йил 22 декабрда №2850-сон билан руйхатдан утказилган "Узбекистон Республикаси бюджет тизими бюджетларининг ғазна ижроси коидалари" га асосан бюджет ташкилотларини товар (иш.хизмат) етказиб берувчилар билан тузилган шартномалари мажбурий тарзда Ғазначилик булинмасидан руйхатдан утказилгандан сунг бажариладиган ишлар буйича 30 кун ичида олдиндан 30% тулов амалга оширилади ва колган 70% тулови такдим этилган хисоб-фактураларга асосан амалга оширилади.

4.2. Бажарилган ишларда аниқланган камчиликлар бартараф этилмагунга қадар тўлов ишлари кечиктирилиши мумкун.

5. ИШЛАРНИ ОЛИБ БОРИШ ВА КАФОЛАТ МУДДАТИ.

5.1. «Буюртмачи» қурилиш объектига ўз вакили «Техник назоратчи» тайинлайди. У «Буюртмачи» номидан ишларнинг ҳажми ва сифати, материаллари ҳамда бошқа ашёларни шартнома шартлари ва лойиҳа хужжатлари талабларига мослигини текшириб, бажарилган ишлар далолатномасини расмийлаштиради.
5.2. **Жорий** таъмирлаш ишлари мазкур шартномага илова қилинган иш графиги, календар иш режасига кўрсатилган муддатгача «Бош пудратчи» томонидан бажарилади.
5.3. Қурилиш майдонида бажарилган **Жорий** таъмирлаш ишларини лойиҳа хужжатлари ва қурилиш қонун қоидалари талабларига жавоб бериш учун «Бош пудратчи» маъсул саналади.
5.4. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимларини қурилиш материаллари, жиҳозларидан фойдаланиш ва ишларини кафолатлик муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолагандан сўнг 12 ой объектнинг кафолатли муддати 24 ой деб белгиланади.
5.5. Сифатсиз бажарилган ишларни қайта тиклаш учун сарф қилинган қўшимча ҳаражатлар шартнома қийматидан ташқари бўлиб, айбдор ҳисобидан қопланади.
5.6. Сифатсиз ва камчилик билан бажарилган иш аниқланганлиги хусусидаги далолатнома билан томонлар келиша олмасалар, экспертиза тайинланади ёхуд суд тартиби ҳал қилинади.

6. ҚУРИЛИШНИ КОНСЕРВАЦИЯЛАШ ВА ФОРС-МАЖОР ҲОЛАТИ.

6.1. Қурилишни консервациялашда тарафлар мажбуриятларининг ижро муддатини бартараф этиб бўлмайдиган вазият (форс-мажор) 1 ойдан ортиқ давом этадиган бўлса, қурилишни номаълум муддатга тўхтатиш (консервациялаш) учун чора-тадбирларни

кўришни мухокама этадилар. Бир тухтамга келинмаса, 2 ой мобайнида тарафлар шартномани бекор қилишни талаб қилишга ҳақлидирлар.

6.2. Агарда томонлар мажбуриятларини қисман ёки Тўла ижро эта олмай қолиши табиий ҳодисалар, ҳарбий харажатлар, бошқа бартараф этиб бўлмайдиган бошқа кучлар сабабли содир бўлган бўлса, Ушбу ҳолатлар шартнома ижросига бевосита таъсир этадиган бўлса, томонлар шартнома бўйича мажбуриятларини қисман ёки Тула ижро этолмай қолгани учун жавобгарликдан озод бўладилар.
6.3. Қурилиш объектга тўлалигича консервация қилиш ҳақидаги қарор қилинган кунга қадар бажарилган ишлар ҳақи тўлиқ тўланади.

7. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ.

7.1. «Буюртмачи» «Бош пудратчи» нинг айби билан қурилиш график режаси ва лойиҳа шартларида кўрсатилган ишларнинг бажарилиши бир ойдан ортиқ вақтда тўхтатилганда, иш сифати бузилганда, «Бош пудратчи» юридик шахс сифати қонунда белгиланган тартибларда аниқланганда, аниқланган камчиликларни бартараф этишдан асоссиз бош торттирганда қонун хужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш хуқуқига эга.
7.2. «Бош пудратчи» «Буюртмачи» томонидан асоссиз равишда 1 ойдан ортиқ вақт мобайнида Қурилиш ишлари тухтатилиб қўйилганда, молиялаштириш тўхтатиб қуйиш хуқуқига эгадир.
7.3. Шартномани бекор қилиш ҳақидаги талаблар тарафлар бир-бирини ёзма равишда хабардор қилинган ҳолда 1 ойлик муддат ичида кўриб чиқилиб, ҳал қилинади. Шартномани асоссиз бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди.
7.4. Шартнома бекор қилинганда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарар ва бой берилган фойдани тўлайди.

8. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ.

8.1. «Буюртмачи» «Бош пудратчи» га ҳар бир кун учун мажбуриятининг бажарилмаган қисмини 0,4 % миқдорида пения тўлайди. Пения бажарилмаган мажбуриятнинг 50 % идан ошмаслиги лозим .
8.2. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз бош тортганлиги учун «Буюртмачи» «Бош пудратчи» га ўзини тасдиқлашни рад этган сўмманинг 5 % миқдорида жарима тўлайди.
8.3. «Бош пудратчи» «Буюртмачи»га ўз мажбуриятларини бажармаган қисмини 0,5 % миқдорида ҳар бир кечиктирилган кун учун пения тўлайди. Пения бажарилмаган мажбуриятининг 50 % идан ошмаслиги лозим .
8.4. «Бош пудратчи» томонидан бажарилган ишлар сифати шартномада ва лойиҳада белгиланган ва бошқа қонун талабларига жавоб бермаса, сифатсиз бажарилган иш ҳажми қийматининг 10 % миқдорида «Буюртмачи» га жарима тўлайди.
8.5. «Буюртмачи» дан олинган фойдаланилмаган қурилиш материаллари ва бошқа ашёлар бир ойлик муддат ичида қайтарилмаса, қайтарилмаган мулкнинг 10 % миқдорида жарима қўлланишига сабаб бўлади.

9. АЛОҲИДА ҚОИДАЛАР.

9.1. «Бош пудратчи» ўз кучи маблағи билан олиб келган қурилиш материаллари ва бошқа ашёларнинг шартнома ва ҳамда лойиҳа талабларига мос келиши ҳақида сертификат техник паспортлари бўлишини таъминлаши шарт.

9.2. Қурилиш материаллари ва бошқа ашёлар «Бош пудратчи» томонида марказлаштирилган омборлар орқали «Бош пудратчи» нинг ёзма (требование) орқали берилади.
9.3. **Жорий** таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур бўлган транспорт воситалари махсус транспортлар «Ёрдамчи пудратчи» ихтиёрида бўлмаса, «Бош пудратчи» томонидан марказлаштирилган усулда таъминланади.
9.4. Қурилиш материаллари ва бошқа ашёлардан ҳамда транспорт воситаларидан фойдаланганлик учун ҳисоб-китоб қилиш шартнома доирасида амалга оширилади.
9.5. Шартнома лойиҳа ҳамда қонун талабларига жавоб бермайдиган материал ва ускуналардан фойдаланиш таъқиқланади.

10. ШАРТНОМАГА ҚЎШИМЧА ВА ЎЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ.

10.1. Шартномага қўшимча ва ўзгартиришлар киритиш иккала томонни розилигига асосан ёзма равишда билдирилади.

11.ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТИ.

11.1. Шартномани амал қилиш муддати шартнома икки томон ўртасида имзоланиб, Ғазначилик бўлинмаси томонидан рўйхатга олинган кундан бошлаб юридик кучга эга бўлади ва 31 декабр 2022 йилгача амал қилади.

12. ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ.

"БУЮРТМАЧИ"

Номи: Китоб давлат ўрмон хўжалиги
Манзили: Китоб тумани Буюк ипак йули
Шх/р: 100021860102327042203142001
ИНН: 200694065 **ИФУТ:** 31100
Ўз.Р. Молия Вазирлиги Ғазначилиги
Х/р: 23402000300100001010
ИНН: 201 122 919 **МФО:** 00014
Банк: Тошкент ш. Марказий банк ББХККМ

Рахбар: _____________ **Ш.Адилов**

М.У.

"ПУДРАТЧИ"

Номи: " Davron Fayz " МЧЖ
Манзили: Қашкадарё вилояти Қамаши тумани Узбекистон МФЙ Бодомзор кучаси
Х/р: 2020 8000 4002 7273 1001
ИНН: 302 789 654 **ИФУТ:** __________
Банк: Қарши шахри "Туронбанк" Қарши филиали
МФО: 00192

Рахбар: _____________ **Ф.Элмуратов**

М.У.

...w.uz тизими орқали ЭРИ билан тасдиқланган, ҳужжат коди: RG3164218143

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

1. Loyihaning turi: Shartnoma.

Loyihaning nomi: Joriy ta'mirlash to'g'risida.

Kitob davlat o'rmon xo'jaligi va "Davron Fayz" MCHJ o'ratsidagi 175.905.565 (Bir yuz yetmish besh million to'qqiz yuz besh ming besh yuz oltmish besh) so'mlik Kitob davlat o'rmon xo'jaligi balansida bo'lgan binoni joriy ta'mirlash ishlarini loyiha asosida bajarib berish haqida.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:

Kitob davlat o'rmon xo'jaligi tomonidan ishlab chiqilgan va markazga huquqiy ekspertizadan o'tkazish uchun 06.04.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuristkonsulti I.Salomov

2022-yil 06-aprel

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QASHQADARYO VILOYATI
QAMASHI TUMANI HOKIMLIGI
HUZURIDAGI TADBIRKORLIK
SUB'YEKTLARINI RO'YXATDAN
O'TKAZISH INSPEKSIYASI

УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
ҚАШҚАДАРЁ ВИЛОЯТИ ҚАМАШИ
ТУМАНИ ҲОКИМЛИГИ ҲУЗУРИДАГИ
ТАДБИРКОРЛИК СУБЪЕКТЛАРИНИ
РЎЙХАТДАН ЎТКАЗИШ
ИНСПЕКЦИЯСИ

ЮРИДИК ШАХСНИНГ ДАВЛАТ РЎЙХАТИДАН ЎТКАЗИЛГАНЛИГИ ХАҚИДА ГУВОҲНОМА

Реестрдаги тартиб раками №1737 № 0001737

2014 йил 10 январ

Мазкур гувохнома "DAVRON-FAYZ INVEST" масъулияти чекланган жамияти юридик шахсга берилган.

Ташкилий-хукукий шакли:	ТХШ	1153
Мулкчилик шакли:	МШ	142
Давлат руйхатидан утган кундаги почта манзили:	МХБТ	1710220501
Юридик шахс коди	КТУТ	25005560
Асосий фаолият тури:	ХХТУТ	61110
Солик туловчининг идентификацион раками	СТИР	302789654

Қамаши туман ҳокимлиги ҳузуридаги
Тадбиркорлик субъектларини рўйхатдан
ўтказиш инспекцияси бошлиғи

А. Ибодов

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 56531 на приобретение Жорий тамирлаш хизмати

Способ проведения электронный

Дата 01.04.2022

Время рассмотрения 31.03.2022 21:16

Конкурсная комиссия Китоб давлат урмон хужалиги, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	BURXONOV SUHROB OBIDJON O'G'LI	Bosh o'rmonbegi	Kitob DUX
Секретарь комиссии	ZOKIROV SHERZOD ABDIKARIMOVICH	Kotib ish yurituvchi	Kitob DUX
Член комиссии	ZAYIDOV IZATILLA ZIYATOVICH	Urmon muxandisi	Kitob DUX
Член комиссии	QALANDAROV IKROM AMIROVICH	kasaba uyushmasi	Kitob DUX
Член комиссии	JALILOV ROUF UMAROVICH	ombor mudiri	Kitob DUX
Член комиссии	OSTANOV SHUXRAT GAPIRJONOVICH	Bosh buxgalter	Kitob DUX

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 01.04.2022 года № лота 56531.
Метод оценки предложений – Метод наименьшей цены

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	**Услуга по текущему ремонту нежилых зданий**
Подробное описание	Бинони сифатли ва уз вақтида таъмирлаш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	200 000 000.00
Стартовая сумма	200 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Ташкилотнинг солиқлардан қарздорлиги мавжуд эмаслиги тўғрисида

Тип: Текстовое значение

Описание: Пудратчи ташкилотнинг руйхатдан ўтган ДСИ дан қарздорлиги мавжуд эмаслиги тўғрисида маълумот

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО "HOME SPOT-QARSHI"	50	50	30	Экспертная		
DAVRON-FAYZ INVEST МЧЖ	50	Корхона 28.03.2022 йил холатида ДСИ ва бошқа мажбурий туловлардан қарзи йуқ Фай юкланди	32	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TIMUR GLOBAL-STROY-SERVIS MCHJ	50	90000000	15	Экспертная		
ООО NURISTON TEKS GROUP	50	50	35	Экспертная		
MASH'AL INVEST SERVICE MCHJ	50	солиқлардан қарздорлиги мавжуд эмас	33	Экспертная		

Критерий №2 Иш ва хизматнинг сифати

Тип: Текстовое значение

Описание: Иш ва хизмат бажарилганда сифатли қурилиш материалларидан фойдаланиш ва малакали хизматчилирдан фойдаланиш шарт

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО "HOME SPOT-QARSHI"	50	50	13	Экспертная		
DAVRON-FAYZ INVEST МЧЖ	50	Жорий таъмирлаш ишларини сифатига КАФОЛАТ берилади Файл юкланди	33	Экспертная		
TIMUR GLOBAL-STROY-SERVIS MCHJ	50	90000000	13	Экспертная		
ООО NURISTON TEKS GROUP	50	50	32	Экспертная		
MASH'AL INVEST SERVICE MCHJ	50	Иш ва хизматнинг сифати	48	Экспертная		

Критерий №3 танов иштирокчиси тўғрисида умумий ахборот

Тип: Текстовое значение

Описание: Устав ва гувохномадан тасисчи ва рахбарнинг паспорт нусхалари талаб этилади

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО "HOME SPOT-QARSHI"	50	50	12	Экспертная		
DAVRON-FAYZ INVEST МЧЖ	50	Корхона хақида умумий ахборот ва рахбар таъсисчи паспорт нусхалари илова қилинди Файл юкланди	41	Экспертная		
TIMUR GLOBAL-STROY-SERVIS MCHJ	50	90000000	12	Экспертная		
ООО NURISTON	50	50	45	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TEKS GROUP						
MASH'AL INVEST SERVICE MCHJ	50	умумий ахборот	31	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО NURISTON TEKS GROUP	200 000 000.00	185 000 000.00	30.03.2022 00:47:59	95.08
MASH'AL INVEST SERVICE MCHJ	200 000 000.00	180 000 000.00	30.03.2022 15:54:48	97.73
TIMUR GLOBAL-STROY-SERVIS MCHJ	200 000 000.00	90 000 000.00	29.03.2022 22:29:17	
DAVRON-FAYZ INVEST МЧЖ	200 000 000.00	175 905 565.00	29.03.2022 22:21:40	100.00
ООО "HOME SPOT-QARSHI"	200 000 000.00	199 777 000.00	29.03.2022 14:13:47	88.05

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО NURISTON TEKS GROUP	Прошел	95.08	95.08
MASH'AL INVEST SERVICE MCHJ	Прошел	97.73	97.73
TIMUR GLOBAL-STROY-SERVIS MCHJ	Прошел		0
DAVRON-FAYZ INVEST МЧЖ	Прошел	100	100
ООО "HOME SPOT-QARSHI"	Прошел	88.05	88.05

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 56531 от 01.04.2022 года на приобретение Жорий тамирлаш хизмати определила победителем:

DAVRON-FAYZ INVEST МЧЖ
302789654

и резервный исполнитель: MASH'AL INVEST SERVICE MCHJ (304549784)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	BURXONOV SUHROB OBIDJON O‘G‘LI	Согласен	
Член комиссии	JALILOV ROUF UMAROVICH	Согласен	
Член комиссии	ZAYIDOV IZATILLA ZIYATOVICH	Согласен	
Член комиссии	QALANDAROV IKROM AMIROVICH	Согласен	
Член комиссии	OSTANOV SHUXRAT GAPIRJONOVICH	Согласен	