

"УТВЕРЖДАЮ"



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ В ЗДАНИИ "УГТК ПО ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ" ДОМ №52 А ПО УЛ. АЛЬ-ФАРГОНИЙ В Г. ФЕРГАНЕ

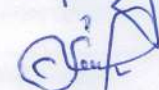
№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1	Заказчик	УГТК по Ферганской области
2	Основание для разработки	Ўзбекистон Республикаси Президентининг Фармони, 10.09.2021 йилдаги ПФ-6310-сон
3	Место нахождения объекта	г. Фергана по ул. Аль-Фаргоний дом 52 А
4	Вид строительства	текущий ремонт
5	Источники финансирования	Собственные средства Государственного таможенного комитета
6	Предельная стоимость работ	440 028 099 сум с НДС, 382 633 130 сум без НДС.
7	Наименование проектной организации- генерального проектировщика	ЧП "Qurilish Moliya Servis"
8	Требования к участнику	<ul style="list-style-type: none"> <li>- наличие машин и механизмов необходимых для реализации проекта, средств малой механизации, необходимых для реализации проекта, наличие договора подтверждающего возможность аренды необходимой техники;</li> <li>- наличие службы материально-технического снабжения;</li> <li>- наличие руководящих работников со стажем работы 5 лет по профилю с обязательным высшим строительным образованием в количестве 2 человека;</li> <li>- наличие дипломированных инженеров-строителей - производителей работ в качестве прораба 1 человек, мастера 2 человека;</li> <li>- наличие дипломированных специалистов ПТО со стажем работы не менее 3-х лет в количестве 1 человека;</li> <li>- наличие квалифицированных рабочих, работающих на постоянной основе 10 человек.</li> <li>- наличие квалифицированных рабочих, привлеченные на договорной основе-не менее 10 человек.</li> </ul> <p><b>Общий опыт строительства</b> Опыт работы в строительстве в роли генерального подрядчика, члена совместного предприятия (консорциум) или субподрядчика за последние 3 года аналогичному предмету конкурса. (Прилагать подтверждающие документы).</p> <p>Специальный опыт в строительстве в ключевой деятельности: -Участник должен представить подтверждающие документы о завершении объёмов строительство капитального ремонта средств ЭХЗ за последние 3 года (Согласно выполняемым объемам по объекту).</p>
9	Финансовое положение участника конкурса.	<p><b>Финансовые возможности</b> Наличие оборотных средств в размере 10 % от предельной стоимости объекта, установленной заказчиком</p> <p><b>Средний годовой оборот</b> Минимальный среднегодовой оборот в размере 1,0 млрд сум, рассчитанный как сумма подтвержденных платежей, полученных по текущим и/или завершенным контрактам, в течение последних 3 лет. Основные производственные фонды (с обязательной расшифровкой) не менее 350 млн. сум.</p> <p>Отсутствие просроченной кредиторской задолженности</p>
10	Не допускается участие в конкурсе организации	<ul style="list-style-type: none"> <li>- находящиеся в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с заказчиком;</li> <li>- находящиеся в Едином реестре недобросовестных исполнителей;</li> <li>- имеющие просроченную кредиторскую задолженность по уплате налогов и других обязательных платежей.</li> </ul> <p>менее 6 месяцев до объявления конкурса; зарегистрированные в государствах или на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и/или не предусматривающих раскрытие и предоставление информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны), а также на счета нерезидентов в банках, находящихся в оффшорных зонах;</p> <p style="text-align: right;">- учрежденные</p>

1	2	3
11	Основные объёмы работ	СОГЛАСНО ДЕФЕКТНОГО АКТА
12	Сроки начала и окончания работ	50 дней с момента подписания подрядного договора.
13	Требования к безопасности выполнения работ	Руководствоваться требованиями нормативных документов. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика, ответственный назначается приказом, копия приказа предоставляется заказчику. Подрядчик до подписания договора подряда обязан заключить договор страхования строительных рисков при исполнении работ по договору подряда и предоставить заказчику копию такого договора с подтверждением оплаты.
14	Требования по охране окружающей природной среды (для нового строительства и реконструкции)	Предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды, экологической безопасности, соблюдение санитарных и противопожарных норм и правил в соответствии с действующими нормативными документами (согласно разработанному проекту ЗВОС и ЗЭП)
15	Требования по обеспечению энергоэффективности принимаемых проектных решений	При строительстве применять современное энергоэффективное и энергосберегающее оборудование, оснастить объекты приборами учета энергетических ресурсов.
16	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской защиты и предупреждения чрезвычайных ситуаций	При строительстве руководствоваться требованиями нормативных документов и согласно техническим условиям УЧС.
17	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения	В соответствии с действующими нормативными документам
18	Категория сложности строительства	2 категория (согласно классификатора)
19	Правила контроля и порядок сдачи результатов работ	Руководители работ, участвующие в ремонте: - осуществляют контроль качества применяемых строительных материалов;
20	Финансирование объекта	30%-аванс 70%-оплата за текущие выполненные работы
21	Требования по передаче подрядчику технических и иных документов	Подрядчику передается согласованная в установленном порядке сметная документация в 1-м экземпляре в бумажном виде (смета), на электронном носителе (локальная, ресурсная ведомость в формате MS «Excel»)
22	Требования по объему и срокам гарантий качества работ.	Все работы выполнять в соответствии с данными проектов с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ. Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами. В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ заказчик и подрядчик обязаны в 3-дневный срок составить акт осмотра и принять решение о компенсации ущерба.
23	Стадия проектирования	Одностадийный Рабочий проект

Начальник ОТК

 Ш.Каримов

Начальник ОМТС и КС

 Н.Ахмадалиев

Гл. инспектор Гр. ИКТ и ОКБ

 С. Аминов

Юридическая служба

 М.Ибрагимов

**ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ВАЗИРЛАР МАҲКАМАСИНИНГ  
ҚАРОРИ**

**ШАҲАРСОЗЛИК ҲУЖЖАТЛАРИНИ ЭКСПЕРТИЗАДАН ЎТКАЗИШ  
ТАРТИБОТЛАРИНИ ТАКОМИЛЛАШТИРИШ ЧОРА-ТАДБИРЛАРИ ТЎҒРИСИДА**

Шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизасини амалга ошириш тизимини тубдан такомиллаштириш, ушбу йўналишда экспертиза ўтказиш жараёнига алоқадор шаҳарсозлик фаолияти субъектлари фаолиятини уларнинг бу борадаги ўзаро муносабатларини тартибга солиш орқали янада ривожлантириш ҳамда экспертиза-тартибот жараёнларини тўлиқ рақамлаштириш орқали соҳада шаффофликни таъминлаш мақсадида Вазирлар Маҳкамаси қарор қилади:

1. Шундай тартиб жорий этилсинки, унга мувофиқ 2021 йил 1 октябрдан бошлаб шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизасини амалга оширишда:

шаҳарсозлик ҳужжатлари объектларнинг хавф-хатарлар тоифаларининг таснифига мувофиқ «Шаффоф қурилиш» миллий ахборот тизими (кейинги ўринларда — ахборот тизими) орқали кўриб чиқилади;

давлат бюджети ва унга тенглаштирилган манбалар, давлат ва давлат ташкилотлари кафолатлари остида олинган ташқи инвестиция маблағлари ҳисобига амалга ошириладиган ишларнинг лойиҳа ҳужжатлари «Шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси» ДУК ёки унинг ҳудудий филиаллари томонидан кўриб чиқилади;

бошқа манбалар ҳисобидан молиялаштириладиган объектлар лойиҳа ҳужжатлари объектлар хавф-хатарлар тоифаларининг таснифига мувофиқ аккредитация қилинган эксперт ташкилотлари — юридик шахслар, «Шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси» ДУК ёки унинг ҳудудий филиаллари томонидан кўриб чиқилади;

лойиҳа ҳужжатлари бўйича ижобий экспертиза хулосаси эксперт ташкилоти томонидан ахборот тизимининг «Экспертиза хулосаларининг ягона реестри»га киритилган тақдирда ҳақиқий деб тан олинади;

эксперт ташкилотлари томонидан шаҳарсозлик ҳужжатларини экспертизадан ўтказганлик учун хизматлар ҳақини табақалаштирилган тартибда ҳисоблаш тизими жорий этилади;

эксперт ташкилотлари эксперт — мутахассислари белгиланган тартибда аттестациядан ўтказилсин ва уларни сертификатлаш тизими йўлга қўйилади;

шаҳарсозлик ҳужжатлари сметасида қўлланилган ресурслар нархлари бўйича экспертиза хулосасини тайёрлашда қурилиш материалларининг жорий нархлари, машина ва механизмлар хизмати учун ўртача нархлар ҳамда ўртача иш ҳақи тўғрисидаги давлат статистика маълумотларидан фойдаланиш услубиёти ишлаб чиқилсин ҳамда амалиётга татбиқ этилади.

2. Объектларни қуриш, реконструкция қилиш, мукамал ва жорий таъмирлаш бўйича шаҳарсозлик ва лойиҳа ҳужжатларининг лойиҳавий ечимларини шаҳарсозлик ҳужжатларига мувофиқлиги юзасидан экспертизадан ўтказиш тартиби тўғрисидаги низом [1-иловага](#) мувофиқ тасдиқлансин.

3. Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлигининг «Шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси» давлат унитар корхонаси ва унинг ҳудудий филиаллари моддий-техник базасини корхонанинг ўз маблағлари ҳисобидан мустаҳкамлаш тўғрисидаги таклифига розилик берилсин.

4. Белгилансинки, 2021 йил 1 октябрдан бошлаб Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги шаҳарсозлик ва лойиҳа ҳужжатлари сметасида қўлланиладиган ресурсларнинг нархлари бўйича экспертиза хулосаси:

қурилиши марказлаштирилган манбалар ҳисобига молиялаштириладиган объектларнинг бошланғич қиймати Давлат статистика қўмитаси расмий сайтига ([stat.uz](http://stat.uz)) жойлаштириб бориладиган қурилиш материалларининг жорий нархлари, машина ва

механизмлар хизмати учун ўртача нархлар ҳамда ўртача иш ҳақи кўрсаткичларидан фойдаланган ҳолда шакллантирилади;

бунда нархлар йил давомида ўзгариши инобатга олиниб, муайян давр учун ўртача нарх нархлар ўсиши тўғрисидаги статистик маълумотлардан фойдаланган ҳолда ҳисоб-китоб қилиш тизими жорий этилади.

5. Ўзбекистон Республикаси Бандлик ва меҳнат муносабатлари вазирлиги Қурилиш вазирлиги ва Давлат тест маркази билан биргаликда бир ой муддатда шаҳарсозлик ҳужжатларини экспертизадан ўтказишда иштирок этувчи экспертларни аттестациядан ўтказиш ва уларни сертификатлаш тартиби тўғрисидаги низомни белгиланган тартибда тасдиқласин.

6. Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги:

2021 йил 1 октябрга қадар Ахборот технологиялари ва коммуникацияларини ривожлантириш вазирлиги билан биргаликда шаҳарсозлик ҳужжатларини экспертизадан ўтказишнинг такомиллашган тизими «Шаффоф қурилиш» миллий ахборот тизимида жорий этилишини таъминласин;

2021 йил 1 ноябрга қадар Давлат тест маркази билан биргаликда тасдиқланган режа-жадвал асосида эксперт ташкилотлари эксперт — мутахассисларини аттестациядан ўтказсин;

2021 йил 10 ноябрга қадар манфаатдор вазирликлар ва идоралар билан биргаликда ўзлари қабул қилган норматив-ҳуқуқий ҳужжатларни ушбу қарорга мувофиқлаштирсин.

7. Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги, Давлат статистика қўмитаси, Давлат солиқ қўмитаси, Бандлик ва меҳнат муносабатлари вазирлиги, мутасадди вазирликлар ва идоралар статистик ҳамда идоравий маълумотлар асосида автоматик тарзда шаклланадиган эксперт ташкилотларининг электрон рейтингини жорий этиш назарда тутилган ҳужжат лойиҳасини икки ой муддатда Вазирлар Маҳкамасига киритсин.

Ҳужжат лойиҳасида энг юқори рейтинг кўрсаткичларига эга бўлган эксперт ташкилотларини янада қўллаб-қувватлаш ҳамда рағбатлантириш мақсадида уларга давлат томонидан қўшимча имкониятлар ва имтиёзлар тақдим этилиши назарда тутилсин.

8. Ўзбекистон Республикаси Ҳукуматининг ўз кучини йўқотган деб эътироф этилаётган қарорлари рўйхати [2-иловага](#) мувофиқ тасдиқлансин.

9. Мазкур қарорнинг бажарилишини назорат қилиш Ўзбекистон Республикаси Бош вазирининг биринчи ўринбосари А.Ж. Раматов ва Ўзбекистон Республикаси қурилиш вазири Б.И. Закиров зиммасига юклансин.

**Ўзбекистон Республикасининг Бош вазири А. АРИПОВ**

Тошкент ш.,  
2021 йил 17 сентябрь,  
579-сон

Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 17 сентябрдаги 579-сон қарорига  
1-ИЛОВА

**Объектларни қуриш, реконструкция қилиш, мукамал ва жорий таъмирлаш бўйича  
шаҳарсозлик ва лойиҳа ҳужжатларининг лойиҳавий ечимларини шаҳарсозлик  
ҳужжатларига мувофиқлиги юзасидан экспертизадан ўтказиш тартиби тўғрисида**

**НИЗОМ**

**1-боб. Умумий қоидалар**

1. Ушбу Низом юридик ва жисмоний шахсларнинг (кейинги ўринларда — буюртмачи) шаҳарсозлик ҳужжатлари, бинолар, иншоотлар ва бошқа объектларни қуриш, реконструкция қилиш, мукамал ва жорий таъмирлаш, модернизация қилиш, қайта жиҳозлаш бўйича ишлаб чиқилган лойиҳа ҳужжатларини (ишчи лойиҳа, лойиҳа-смета ҳужжатлари, ишчи ҳужжатлар) шаҳарсозлик тўғрисидаги қонунчилик ҳужжатлари талабларига, зилзилабардошлик, муҳандислик изланишлар, энергия самарадорлиги

кўрсаткичлари, ёнғинга қарши ҳамда экологик нормалар ва қоидаларга, санитария қоидалари ва нормаларига, гигиена нормативларига мувофиқлиги юзасидан экспертизадан ўтказиш тартибини белгилайди.

2. Низомда куйидаги асосий тушунчалардан фойдаланилади:

эксперт — белгиланган тартибда аттестациядан ўтган ва тегишли сертификатга эга бўлган, қурилиш соҳасида камида беш йил иш тажрибасига эга (асосан лойиҳа ташкилотларида ишлаган) бўлган олий маълумотли мутахассис;

техник-иқтисодий асослар ёки техник-иқтисодий ҳисоб-китоб (кейинги ўринларда — ТИА/ТИХҚ) — лойиҳанинг умумий энг кўп миқдордаги қийматини ва молиялаштириш эҳтиёжи ҳажмини молиялаштиришнинг кўриб чиқилган дастлабки шартларини ҳисобга олган ҳолда белгилаб берувчи муқобил вариантларни ўрганиш асосида лойиҳани амалга оширишнинг энг самарали техник-технологик ва ташкилий ечимини танлашни асослаб берадиган лойиҳаолди ҳужжатлар;

ишчи лойиҳа (кейинги ўринларда — ИЛ) — энг кўп қиймат акс этган асосий техник-иқтисодий кўрсаткичлар ва ишчи ҳужжатлар бўлган тасдиқланадиган қисм ҳамда ишчи чизмалар билан бирга тайёрланадиган техник лойиҳадан ташкил топган лойиҳа ҳужжати;

ишчи ҳужжатлар — алоҳида бинолар ва иншоотлар ҳамда иш турлари учун ишчи чизмалар жамланмасидан иборат лойиҳа ҳужжати. Мураккаб объектлар бўйича ишчи ҳужжатларни тайёрлашда бутун бино ва иншоот учун ишлаб чиқиладиган ишчи чизмалар билан бирга лойиҳанинг аниқлаштирувчи материаллари бўйича қўшимча ўрганишлар амалга оширилади. Ишчи ҳужжатларда ишчи-соат ва асосий қурилиш материаллари харажатларидаги ўзгаришлар келтирилиши, спецификациялар, жиҳозлар ва маҳсулотларнинг тегишли турларига ўлчам схемалари, бино ва иншоот учун ишчи қурилиш чизмаларининг паспортлари тузилиши лозим. Қоидага кўра, ишчи ҳужжатлар белгиланган тартибда тасдиқланган ТИА/ТИХҚ асосида ишлаб чиқилади;

тармоқ илмий-техник кенгаши (кейинги ўринларда — ТИТК) — илғор технологияларнинг жорий этилиши, маҳаллий хомашёни чуқур қайта ишлаш йўналишларини инobatга олган ҳолда, лойиҳанинг асосий техник-технологик ечимларини унинг тармоқ ривожланиш истиқболларига мувофиқлиги нуқтаи назаридан аниқлаш мақсадида ташаббускор (буюртмачи) қарори билан ташкил этиладиган коллегиал орган;

шаҳарсозлик ҳужжатлари — ҳудудларни ва аҳоли пунктларини ривожлантиришни шаҳарсозлик жиҳатидан режалаштириш тўғрисидаги ҳамда уларни қуриш ҳақида тасдиқланган ҳужжатлар.

3. Шаҳарсозлик ҳужжатларининг экспертизаси махсус ваколатли давлат органининг ихтисослаштирилган таркибий бўлинмалари, ваколатли вазирликлар, қўмиталар ва идораларнинг ихтисослаштирилган таркибий бўлинмалари, эксперт комиссиялар ва гуруҳлар, шунингдек, аккредитация қилинган юридик шахслар (кейинги ўринларда — эксперт ташкилотлари) томонидан ўтказилади.

Алоҳида тартибга солинадиган шаҳарсозлик фаолияти объектларининг шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси махсус ваколатли давлат органининг ихтисослаштирилган таркибий бўлинмалари томонидан ўтказилади.

4. Шаҳарсозлик ҳужжатлари шаҳарсозлик тўғрисидаги қонунчилик ҳужжатлари талабларига, шаҳарсозлик, зилзилабардошлик, муҳандислик изланишлар, ёнғинга қарши ҳамда экологик нормалар ва қоидаларга, санитария қоидалари ва нормаларига, гигиена нормативларига мувофиқлиги юзасидан экспертизадан ўтказилиши лозим.

5. Шаҳарсозлик фаолияти объектларини қуриш учун шаҳарсозлик ҳужжатлари лойиҳаларининг техник қисми, яъни зилзилабардошлик, энергия самарадорлиги кўрсаткичлари, ёнғин хавфсизлиги нуқтаи назаридан мажбурий экспертизадан ўтказилиши лозим.

6. Барча қурилиш объектлари учун лойиҳаларнинг смета қисмини экспертизадан ўтказиш мажбурийдир, қурилиши тўғридан-тўғри инвестициялар, шу жумладан, хорижий инвестициялар ҳисобидан амалга ошириладиган объектлар бундан мустасно.

7. Қуйидаги объектларнинг лойиҳа ҳужжатларини экспертизадан ўтказиш мажбурий эмас:

мавсумий ишлар учун вақтинча ва маиший бинолар;  
уч юз куб метрдан ортиқ бўлмаган алоҳида қурилатган кичик ҳажмдаги объектлар;  
икки қаватдан юқори бўлмаган (цоколни ҳисобга олмаган ҳолда), баландлиги ер юзасидан 12 метрдан ва (ёки) умумий майдони 500 квадрат метрдан ортиқ бўлмаган яқка тартибдаги уй-жойлар;

жорий таъмирланадиган бинолар, иншоотлар.

8. Экспертлар ва эксперт ташкилотлари ўз фаолиятида шаҳарсозлик фаолияти субъектларидан мустақилдир. Шаҳарсозлик ҳужжатларини кўриб чиқиш ва улар бўйича экспертиза хулосаларини тайёрлаш вақтида ҳеч ким экспертлар ёки эксперт ташкилотлари ишига аралашшига ҳақли эмас.

9. Лойиҳа ҳужжатлари бўйича ижобий эксперт хулосаси эксперт ташкилотлари томонидан «Шаффоф қурилиш» миллий ахборот тизимидаги (кейинги ўринларда — ахборот тизими) «Эксперт хулосаларининг ягона реестри»га киритилган тақдирда ҳақиқий деб тан олинади, давлат сирини ташкил этувчи маълумотларни ўз ичига олган лойиҳа ҳужжатлари бўйича эксперт хулосалари бундан мустасно.

10. Эксперт ташкилотлари ва экспертлар ўз фаолиятида Ўзбекистон Республикаси Конституцияси ва қонунларига, Ўзбекистон Республикаси Олий Мажлиси палаталарининг қарорларига, Ўзбекистон Республикаси Президентининг фармонлари, қарорлари ва фармойишларига, Вазирлар Маҳкамасининг қарорлари ва фармойишларига, шунингдек, ушбу Низомга ва бошқа қонунчилик ҳужжатларига амал қилади.

11. Шаҳарсозлик ва лойиҳа ҳужжатларининг сметасида қўлланилган ресурслар нархлари бўйича экспертиза хулосаси:

қурилиши марказлаштирилган манбалар ҳисобидан молиялаштириладиган объектлар бошланғич қиймати Давлат статистика қўмитасининг расмий сайтига (stat.uz) кўйиб бориладиган қурилиш материалларининг жорий нархлари, машина ва механизмлар хизмати учун ўртача нархлар ҳамда ўртача иш ҳақидан фойдаланган ҳолда шакллантирилади;

бунда нархларнинг йил давомида ўзгаришини инобатга олиб, муайян давр учун ўртача нарх нархлар ўсиши тўғрисидаги статистик маълумотлардан фойдаланган ҳолда ҳисоб-китоб қилинади.

## **2-боб. Эксперт ташкилотларининг вазифалари, функциялари, ҳуқуқлари ва мажбуриятлари**

12. Эксперт ташкилотлари ўз ваколатлари доирасида қуйидаги вазифаларни бажаради:

а) белгиланган тартибда шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизасини ташкил этиш ва ўтказишни таъминлаш;

б) шаҳарсозлик фаолияти соҳасида буюртмачилар, шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқувчилар ва бошқа ташкилотлар ўртасидаги келишмовчиликларни кўриб чиқиш;

в) шаҳарлар ва шаҳар типидagi посёлкаларнинг бош режаларини, шунингдек, қишлоқлар (овуллар) фуқаролар йиғинлари ҳудудларини архитектура-режалаштириш жиҳатидан ташкил этиш лойиҳаларини экспертизадан ўтказиш;

г) кадрлар малакасини ошириш, уларни қайта тайёрлаш, илғор хорижий давлатларда ўқитиш ва сертификатлаш ишларини амалга ошириш;

д) қурилишда назорат ўлчовини ўтказиш.

13. Эксперт ташкилотлари ўзига юкланган вазифаларни бажаришда қуйидаги функцияларни амалга оширади:

а) шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизасини белгиланган тартибда ташкил этиш ва ўтказишни таъминлаш соҳасида:

объектлар лойиҳаларининг шаҳарсозлик, зилзилабардошлик, муҳандислик изланишлар, ёнғинга қарши ва экологик нормалар ва қоидаларга, санитария қоидалари ва

нормаларига, гигиена нормативларига мувофиқлиги нуқтаи назаридан экспертизадан ўтказди;

шаҳарсозлик, зилзилабардошлик, муҳандислик изланишлар, ёнғинга қарши ва экологик нормалар ва қоидаларга, санитария қоидалари ва нормаларига, гигиена нормативларига мувофиқлиги бўйича шартнома асосида экспертларни жалб қилади;

эксперт ташкилотларининг хулосаларини ҳар чорақда ва йил якуни бўйича мониторинг қилиб боради;

экспертиза хулосаларини ахборот тизимига юклаб боради;

б) шаҳарсозлик фаолияти соҳасида буюртмачилар, шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқувчилар ва бошқа ташкилотлар ўртасидаги келишмовчиликларни кўриб чиқиш соҳасида:

буюртмачилар, шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқувчилар, пудратчилар ва бошқа ташкилотлар ўртасидаги келишмовчиликларни уларнинг мурожаатларига мувофиқ кўриб чиқади;

келишмовчиликлар юзасидан тегишли хулосалар беради;

лойиҳалашда қўпол камчилик ва хатоликларга йўл қўйган лойиҳа ташкилотлари бўйича махсус ваколатли органга тақдимнома киритади;

в) шаҳарлар ва шаҳар типидagi посёлкаларнинг бош режаларини, шунингдек, қишлоқлар (овуллар) фуқаролар йиғинлари ҳудудларини архитектура-режалаштириш жиҳатидан ташкил этиш лойиҳаларини экспертизадан ўтказиш соҳасида:

ўз ваколатлари доирасида шаҳарлар ва шаҳар типидagi посёлкаларнинг бош режаларини, шунингдек, қишлоқлар (овуллар) фуқаролар йиғинлари ҳудудларини архитектура-режалаштириш жиҳатидан ташкил этиш лойиҳаларини экспертизадан ўтказди;

ўз ваколатлари доирасида шаҳарлар ва шаҳар типидagi посёлкаларнинг бош режаларини, қишлоқлар (овуллар) фуқаролар йиғинлари ҳудудларини архитектура-режалаштириш жиҳатидан ташкил этиш лойиҳаларини экспертизадан ўтказишда шаҳарсозлик, зилзилабардошлик, муҳандислик изланишлари, ёнғинга қарши ва экологик нормалар ва қоидаларга, санитария қоидалари ва нормаларига, гигиена нормативларига мувофиқлигини текширади;

бажарилган лойиҳа-қидирув ишларининг сифатига баҳо беради;

г) кадрлар малакасини ошириш, уларни қайта тайёрлаш, илғор хорижий давлатларда ўқитиш ва сертификатлаш ишларини амалга ошириш соҳасида:

доимий равишда кадрлар малакасини ошириб боради;

экспертларни хорижий ривожланган давлатларда ўқитиш, қайта тайёрлаш ва малакасини ошириш чораларини кўради;

экспертларни белгиланган тартибда сертификатлашни таъминлайди;

белгиланган муддатларда экспертларнинг аттестациядан ўтишини таъминлайди;

д) қурилишда назорат ўлчовини ўтказиш соҳасида:

қурилиш объекти бўйича тайёрланган шаҳарсозликка оид ҳужжатлар ва ҳисоботлар тўлиқ ва тўғрилигини текширади;

қурилиш объектида ҳақиқатда бажарилган физик иш ҳажмларини лойиҳа ҳужжатлари, оферта ва бажарилган ишлар тўғрисидаги ҳисоб-фактура асосида ўлчовдан ўтказди;

назорат ўлчови натижасига кўра пудрат шартномаси асосида лойиҳа ҳужжатларида, офертада ва ҳисоботларда назарда тутилган иш турларининг ҳақиқатда бажарилганлигини иш турлари бўйича аниқлайди;

назорат ўлчови натижасига кўра қурилиш объектида ҳақиқатда бажарилган иш ҳажмларида лойиҳадан четга чиқиш ҳолатларини кўрсатиб беради;

қурилиш объектларида қурилиш материалларининг ҳажмини, калькуляциясини, техник параметрларини ва сифатини буюртмачи ва пудрат ташкилоти ўртасида ўзаро расмий келишув, пудрат шартномаси, оферта, лойиҳа ҳужжатлари ва ҳисоботлар асосида қўлланилганлигини текширади;

ҳақиқатда бажарилиб, ҳисоботларда акс этирилган асбоб-ускуналар ва коммуникация тизимларининг синовдан ўтказилганлигини текширади;  
назорат ўлчови натижаларининг махфийлигини таъминлайди;  
ҳисоботларда арифметик хатоларнинг мавжудлиги ва бошқа ҳисоб-китобларни текширади.

14. Эксперт ташкилотлари қуйидаги ҳуқуқларга эга:

қабул қилинган архитектура-режалаштириш ва шаҳарсозлик ечимларининг шаҳарсозлик нормалари ҳамда қоидаларига мувофиқлигини текшириш;  
шаҳарсозлик нормалари ва қоидаларининг мажбурий талабларига, энергия жиҳатидан самарадор ҳамда энергияни тежайдиган техник, технологик ва инновацион лойиҳа ечимларини қўллаш бўйича мажбурий талабларга риоя этилишини текшириш;  
экспертиза натижалари юзасидан хулосалар тақдим этиш;  
бажарилган лойиҳа-қидирув ишларининг сифатига баҳо бериш.

Эксперт ташкилотлари қонунчилик ҳужжатларига мувофиқ бошқа ҳуқуқларга ҳам эга бўлиши мумкин.

15. Экспертлар қуйидаги ҳуқуқларга эга:

худудларни шаҳарсозлик жиҳатидан режалаштириш лойиҳалари бўйича комплекс шаҳарсозлик экспертизасида эксперт комиссиялари (эксперт гуруҳлари) таркибида иштирок этиш;

буюртмачилардан ва ишлаб чиқувчилардан зарур материалларни ҳамда ахборотни сўраш ва олиш;

шаҳарсозлик фаолиятининг профессионал ихтисослашувига мувофиқ лойиҳаларнинг алоҳида бўлимлари (қисмлари) бўйича экспертизани амалга ошириш, улар бўйича маҳаллий экспертиза хулосаларини тузиш. Айрим бўлимлар (қисмлар) бўйича экспертизанинг локал хулосалари шаҳарсозлик ҳужжатларини яхлит тарзда тасдиқлаш учун асос ҳисобланмайди ва экспертизанинг жамланма хулосасини тузишда фойдаланилади;

буюртмачи экспертиза хулосасида қайд этилган шартларни (талабларни) бажармаган ҳолларда, эксперт ташкилоти томонидан илгари берилган экспертиза хулосасини чақириб олинишини тақлиф қилиш.

Экспертлар қонунчилик ҳужжатларига мувофиқ бошқа ҳуқуқларга ҳам эга бўлиши мумкин.

16. Экспертлар мажбуриятлари:

шаҳарсозлик ҳужжатларининг кўриб чиқиладиган лойиҳалари бўйича давлат сирларининг ва қонун билан кўриқланадиган бошқа сирнинг махфийлигига риоя этиш ҳамда сақланишини таъминлаши;

ўз касбий малакасини ошириб бориш;

касбий одоб-ахлоқ қоидаларига риоя этиши шарт.

Экспертлар зиммасида бошқа мажбуриятлар ҳам бўлиши мумкин.

17. Экспертларга қуйидагилар тақиқланади:

мазкур эксперт тайёрланишида бевосита ёки билвосита иштирок этган лойиҳалар юзасидан ёхуд эр (хотин) ва (ёки) бошқа яқин қариндошлар иштирокида бажарилган лойиҳалар юзасидан экспертиза ўтказиш;

шаҳарсозлик фаолиятининг субъектлари билан меҳнатга оид, молиявий жиҳатдан ва (ёки) бошқача тобелик муносабатларида бўлиш.

### **3-боб. Шаҳарсозлик ҳужжатларини эксперт ташкилотларига юбориш ҳамда кўриб чиқиш тартиби**

18. Шаҳарсозлик ҳужжатларини «Шаффоф қурилиш» миллий ахборот тизими орқали эксперт ташкилотларига юбориш ҳамда кўриб чиқиш тартиби ушбу Низомга [1-иловага](#) мувофиқ амалга оширилади.

19. Шаҳарсозлик ҳужжатларини ахборот тизими орқали экспертизадан ўтказиш учун буюртмачи:

а) янги қурилиш учун ушбу Низомга [2-иловага](#);



б) реконструкция қилиш учун ушбу Низомга 3-иловага;  
в) мукамал таъмирлаш ишлари учун ушбу Низомга 4-иловага;  
г) жорий таъмирлаш ишлари учун ушбу Низомга 5-иловага мувофиқ аризани ахборот тизими орқали электрон кўринишда эксперт ташкилотларига юборади.

20. Шаҳарсозлик ҳужжатлари объектларнинг хавф-хатарлар тоифаларининг таснифига мувофиқ ахборот тизими орқали кўриб чиқилади.

21. Давлат бюджети ва унга тенглаштирилган манбалар, давлат ташкилотлари ва нодавлат ташкилотлар кафолатлари остида олинган ташқи инвестиция маблағлари ҳисобидан амалга ошириладиган ишларнинг лойиҳа ҳужжатлари, «Шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси» ДУК ёки унинг ҳудудий филиаллари ҳамда бошқа манбалар ҳисобидан молиялаштириладиган объектлар лойиҳа ҳужжатлари буюртмачининг ихтиёрий мурожаатига кўра эксперт ташкилотлари томонидан белгиланган тартибда кўриб чиқилади.

22. Шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси хавф-хатар тоифалари бўйича қуйидаги тартибда кўриб чиқилади:

I тоифа объектлар — лойиҳа ҳужжатлари экспертизаси мажбурий эмас;

II тоифа объектлар — лойиҳа ҳужжатлари буюртмачи ихтиёрига кўра мазкур Низомнинг 21-бандига мувофиқ эксперт ташкилотлари томонидан кўриб чиқилади;

III тоифа объектлар — лойиҳа ҳужжатлари буюртмачи томонидан ахборот тизими орқали юборилган мурожаат «Шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси» ДУКга келиб тушади. Мазкур мурожаатлар «Шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси» ДУК томонидан ҳудудий филиалларга ёки эксперт ташкилотларига юборилиши ёхуд ўзида кўриб чиқилиши мумкин;

5000 ва ундан кўп инсонлар ташриф буюрадиган объектлар (жумладан, йирик савдо мажмуалари) «Шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси» ДУК ёки унинг ҳудудий филиаллари томонидан кўриб чиқилади;

IV тоифа объектлар — лойиҳа ҳужжатлари фақат «Шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси» ДУК томонидан кўриб чиқилади.

23. Инвестиция маблағлари ҳисобидан амалга ошириладиган объектларнинг лойиҳаолди ҳужжатлари (ТИА, ТИХК) ҳамда импорт контрактлар бўйича лойиҳалар Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги ҳузуридаги «Лойиҳаларни ва импорт контрактларини комплекс экспертиза қилиш маркази» ДУК томонидан алоҳида тартиб асосида экспертизадан ўтказилади.

24. Буюртмачи томонидан ахборот тизими орқали юборилган тегишли ариза эксперт ташкилоти томонидан уч иш куни давомида текшириб чиқилади.

Текшириш натижасида шаҳарсозлик ҳужжатлари тўлиқ бўлмаган ёки илова қилинган ҳужжатлар белгиланган талабларга номувофиқ бўлган тақдирда, эксперт ташкилоти аниқланган камчиликларни бартараф этиш тўғрисида буюртмачини беш иш куни давомида ахборот тизими орқали хабардор қилади.

Аниқланган камчиликлар тўғрисида эксперт ташкилотининг тегишли сўрови олинган кундан бошлаб буюртмачи томонидан мазкур камчиликларни бартараф этилганлиги ҳақидаги тегишли ҳужжатларни ахборот тизими орқали ўн иш куни давомида эксперт ташкилотига тақдим этилади.

25. Эксперт ташкилотлари томонидан берилган ижобий хулосалар нусхалари ахборот тизимидаги «Лойиҳа ҳужжатларини экспертизадан ўтказиш» дастурига электрон тарзда юкланиши шарт.

Алоҳида ва муҳим аҳамиятга эга бўлган объектларнинг лойиҳа ҳужжатлари бундан мустасно.

26. Тегишли ҳужжатларга мувофиқ лойиҳа ҳужжатлари қурилиш ишлари билан бир вақтнинг ўзида бажариладиган объектлар бўйича экспертиза хулосаси экспертизадан ўтказиш шартномасида кўрсатилган жадвалга мувофиқ босқичма-босқич белгиланган тартибда ва ҳажмда ахборот тизими орқали берилади.

27. Эксперт ташкилотлари шаҳарсозлик ҳужжатларини кўриб чиқишда иштирок этган мустақил эксперт (эксперт гуруҳ)ларнинг экспертиза (соҳавий) хулосаларини ҳисобга олган ҳолда, шаҳарсозлик ҳужжатлари бўйича йиғма экспертиза хулосасини тайёрлайди.

28. Шаҳарсозлик ҳужжатларини экспертизадан ўтказиш натижалари бўйича тузилган йиғма экспертиза хулосаси эксперт томонидан имзоланади ва эксперт ташкилоти раҳбари томонидан тасдиқланади ва белгиланган тартибда берилган экспертиза хулосаси буюртмачига юборилади.

29. Эксперт ташкилотига тақдим этилган шаҳарсозлик ҳужжатларининг сифати, дастлабки маълумотларнинг ҳаққонийлиги ва қабул қилинган лойиҳа ечимларига буюртмачи ҳамда лойиҳа ташкилоти жавобгардир.

#### **4-боб. Шаҳарсозлик ҳужжатларининг экспертиза қиймати**

30. Шаҳарсозлик ҳужжатларини экспертизадан ўтказиш буюртмачи ва эксперт ташкилотлари ўртасида тузиладиган шартнома асосида амалга оширилади.

«Шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси» ДУК ва унинг ҳудудий филиаллари билан тузиладиган шартномаларга мувофиқ 100 фоиз олдиндан тўлов амалга оширилгандан сўнг шаҳарсозлик ва лойиҳа ҳужжатлари экспертизасининг хулосаси тақдим этилади.

Бунда, буюртмачи томонидан 30 фоиз бўнак маблағлари лойиҳа-смета ҳужжатларини электрон тизим орқали киритиш (юклаш) жараёнида тўлаб берилади.

Аккредитациядан ўтган юридик шахсларнинг шаҳарсозлик ҳужжатларини экспертизадан ўтказиш бўйича шартномалардаги бўнак (аванс) қонун ҳужжатларига мувофиқ белгиланади.

31. Объектларнинг маҳаллий ишлаб чиқарилган ускуналар бўйича нархи хулосада акс эттирилади.

32. Лойиҳа ҳужжатлари билан қурилиш ишлари бир вақтнинг ўзида амалга оширилган объектларнинг нархлари ҳудудда шаклланган нархлардан келиб чиқиб, буюртмачи билан пудратчи ўртасида келишилган нархлар баёнига асосланган ҳолда кўриб чиқилади.

33. Эксперт ташкилотлари томонидан шаҳарсозлик ҳужжатларини экспертизадан ўтказганлик учун хизматлар ҳақи ушбу Низомга **6-иловага** мувофиқ ҳисоб-китоб қилинади.

#### **5-боб. Шаҳарсозлик ҳужжатларини экспертизадан ўтказиш муддатлари**

34. Хавф-хатар тоифалари бўйича:

I тоифа объектлар шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси ўн беш кун муддатда;

II, III ва IV тоифалардаги объектлар шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси ўттиз кун муддатда кўриб чиқилади.

35. Шаҳарсозлик ҳужжатларининг йирик ва мураккаблигидан келиб чиқиб, томонларнинг келишувига мувофиқ экспертизани ўтказиш муддатлари узайтирилиши мумкин.

36. Шаҳарсозлик ҳужжатлари бўйича эксперт ташкилотлари томонидан берилган экспертиза хулосасининг амал қилиш муддати 2 йил.

#### **6-боб. Экспертиза хулосаси**

37. Экспертиза хулосасида қуйидагилар акс эттирилиши шарт:

қурилишни амалга оширишнинг шарт-шароитлари ва асосий лойиҳа ечимлари ҳамда қурилиш объектининг техник-иқтисодий кўрсаткич манбалари бўйича маълумотларнинг қисқача тавсифи;

экспертиза ўтказиш жараёнида қабул қилинган лойиҳа ечимлари бўйича шаҳарсозлик ҳужжатларига киритилган ўзгартириш ва қўшимчалар тўғрисида аниқ изоҳ ва таклифлар;

кейинги лойиҳалаштириш жараёнида алоҳида лойиҳа ечимларини қўшимча равишда батафсил такомиллаштириш бўйича тавсиялар;

объект лойиҳасининг шаҳарсозлик нормалари ва қоидаларига лойиклиги бўйича тавсифи;

шаҳарсозлик ҳужжатларини тасдиқлаш учун берилган тавсиялар (лойиҳа ечимлари ва асосий техник-иқтисодий кўрсаткичларнинг ўзгаришига олиб келадиган жиддий эътирозлар бўлмаган тақдирда) ёки рад этиш (қайта кўриб чиқиш учун қайтариш) сабаблари кўрсатилган ҳулоса.

38. Экспертизани ўтказиш натижалари йиғма экспертиза ҳулосаси ҳисобланиб, унда қуйидагилар акс эттирилади:

шаҳарсозлик ҳужжатларининг белгиланган талабларга мувофиқлиги ҳамда келгусида кўриб чиқиш ва тасдиқлаш учун тавсия этилиши ҳақидаги талаблар;

қурилиш объектларининг чекланган қиймати, қурилиши тўғридан-тўғри инвестициялар, шу жумладан, хорижий инвестициялар ҳисобидан амалга ошириладиган объектлар қиймати бундан мустасно;

шаҳарсозлик ҳужжатларининг белгиланган талабларга номувофиқлиги, рад этиш ёки қайта кўриб чиқиш учун қайтариш тўғрисидаги талаблар.

39. Шаҳарсозлик ҳужжатларининг экспертизадан ўтказилганлиги тўғрисидаги ижобий ҳулоса қуйидагилар учун асос бўлади:

шаҳарсозлик ҳужжатларини белгиланган тартибда тасдиқлаш;

кейинги лойиҳалаштириш босқичини ишлаб чиқиш;

объектни қурилиш соҳасида ҳудудий назорат инспекциясидан рўйхатдан ўтказиш;

тендер (танлов) ҳужжатларини тайёрлаш;

молиялаштиришни амалга ошириш.

40. Шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси ҳулосасининг намунавий шакли ушбу Низомга 7-иловага мувофиқ расмийлаштирилади.

41. Ҳулоса икки нусхада тайёрланади, бир нусхаси буюртмачида, иккинчи нусхаси экспертиза ташкилотида сақланади.

### **7-боб. Яқунловчи қоидалар**

42. Лойиҳа ечимларига ўзгартиришлар киритилган тақдирда, шу жумладан, қурилаётган ёки мавжуд объектларнинг конструкцияси ўзгарганда (бино иншоотнинг зилзилабардошлигига ҳамда ёнғин хавфсизлигига таъсир қилувчи ўзгаришлар мавжуд бўлганда), шаҳарсозлик ҳужжатлари киритилаётган ўзгартиришлар қисмида қайта экспертизадан ўтказилади.

43. Эксперт ташкилотларининг берган ҳулосалари, улар мансабдор шахсларининг қонунга хилоф ҳаракатлари (ҳаракатсизлиги) бўйича қонунчилик ҳужжатларида белгиланган тартибда шикоят қилиниши мумкин.

44. Муайян эксперт ташкилоти томонидан берилган ҳулосаларда кўрсатилган маълумотлар ва кўрсаткичлар бўйича мутасаддилар томонидан бир йил давомида камида уч марта хатоликлар ёки экспертиза сифатсиз ўтказилганлик ҳолатлари аниқланган тақдирда, эксперт ташкилотининг экспертиза фаолиятини амалга оширишга рухсат берувчи ҳужжати (гувоҳномаси) ваколатли орган томонидан бекор қилинади ҳамда уч йил мобайнида мазкур фаолият билан шуғулланиш ҳуқуқидан маҳрум этилади.

Экспертиза сифатсиз ўтказилганлиги ҳолатлари аниқланган тақдирда, экспертлар ва эксперт ташкилотлари қонунчилик ҳужжатларига мувофиқ жавобгар бўлади.

45. Ушбу Низом талаблари бузилишида айбдор бўлган шахслар қонунчилик ҳужжатларида белгиланган тартибда жавобгар бўлади.

Объектларни қуриш, реконструкция қилиш, мукамал ва жорий таъмирлаш бўйича шаҳарсозлик ва лойиҳа ҳужжатларининг лойиҳавий ечимларини шаҳарсозлик ҳужжатларига мувофиқлиги юзасидан экспертизадан ўтказиш тартиби тўғрисидаги **низомга**

2022

ЧАСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «QURILISH MOLIYA SERVIS»

Лицензия № АЛ-000342 Минстроя РУз от 18.11.2019 г.

150900, Ферганская область город Кувасай ул. У. Носир 14

# [РАБОЧИЙ ПРОЕКТ]

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ В ЗДАНИИ "УГТК ПО ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ" ДОМ №52 А ПО УЛ. АЛЬ-ФАРГОНИЙ В Г. ФЕРГАНЕ

*Сметная документация в текущих ценах*

*Рекомендуемая стоимость объекта*

**Книга**

Структура прямых и прочих затрат

Локальные ресурсные ведомости

Ведомости потребных ресурсов

Директор частного предприятия

"QURILISH MOLIYA SERVIS":



Г.И.П.

*[Signature]*  
К.Р. ТАШБАЛТАЕВ

*[Signature]*  
М. А. КАСИМОВ

## Структура прямых и прочих затрат

по объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ В ЗДАНИИ "УГТК ПО ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ" ДОМ №52 А ПО УЛ.  
АЛЬ-ФАРГОНИЙ В Г. ФЕРГАНЕ

№/№ п/п	Наименование затрат	Стоимость (сум)
1	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	3 704 521
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных - 3 %	260 180 194
3	Затраты на кабельно-проводниковую продукцию с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных-3,5%	
4	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных- 2%	
5	Основная заработная плата рабочих-строителей :	50 540 522
5.1	Количество рабочих часов в месяц на 201__г-168,83 час (по данным Госстат)	
5.2	Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Ферганской области-_____(Госстат Республики Узбекистан)	
5.3	Среднечасовая ставка оплаты труда (_____ сум/ч)	
5.4	Затраты труда рабочих-строителей- 4 171,76894 чел/ч	
5.5	Расчетные данные (12 114,89 сум/ч x 4 171,76894 чел/ч)	
6	Отчисление на социальное страхование (12 % от основной зар. платы)	6 064 863
7	<b>Итого прямых затрат:</b>	<b>320 490 099</b>
8	Прочие затраты и расходы подрядчика 19,39 % от суммы прямых затрат согласно	62 143 030
9	<b>Прочие затраты и расходы заказчика</b>	
9.1	Затраты на разработку проектно-сметной документации	8 226 447
	<b>Итого затрат с п.1 по п.8</b>	<b>382 633 130</b>
10	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	0
11	Кoeffициент риска (1% от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за их исполнением (.....x1:100)	0
12	<b>Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС</b>	<b>382 633 130</b>
13	<b>НДС -15%</b>	<b>57 394 969</b>
14	<b>Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС</b>	<b>440 028 099</b>
15	<b>Итого прочие затраты заказчика</b>	<b>8 226 447</b>
16	<b>Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика</b>	<b>448 254 546</b>

СОСТАВИЛ \_\_\_\_\_

