

“Келишилган”
Ўзбекистон Республикаси
Соғлиқни сақлаш Вазири
ўринбосари
Тошкент шаҳар Соғлиқни
сақлаш бошқармаси



Алимов
2022 й.

“Тасдиқлайман”
Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Ягона
буюртмачи хизмати” ИК
бош муҳандис в.б.



С.С. Сагдиев
2022 й.

“Тошкент шаҳар, Яккасарой тумани, “Ракатбоши” МФЙ ҳудудидаги Санитария-эпидемиологик осойишталик ва жамоат саломатлиги хизмати Яккасарой тумани бўлимини мукаммал таъмирлаш”.

ТЕХНИК ТОПШИРИҚ

1. Объектнинг номланиши	“Тошкент шаҳар, Яккасарой тумани, “Ракатбоши” МФЙ ҳудудидаги Санитария-эпидемиологик осойишталик ва жамоат саломатлиги хизмати Яккасарой тумани бўлимини мукаммал таъмирлаш”.
2. Буюртмачи	Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси, манзил:100027, Тошкент ш., И.Каримов кўчаси,16а уй.
3. Лойиҳалаштириш учун асос	Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 18 мартдаги “2022-2026 йилларда “Обод кишлоқ” ва “Обод маҳалла” дастурларини амалга ошириш чора-тадбирлари тўғрисида”ги ПҚ-172-сонли қарори. Тошкент шаҳар ҳокимининг 2022 йил 29 мартдаги 300-14-0-Q/22-сонли қарори.
4. Бош лойиҳа ташкилоти	Танлов савдолари орқали аниқланади.
5. Лойиҳалаштириш босқичи	Ишчи лойиҳа
6. Қурилиш майдони характеристикаси (сейсмикаси, ер чўқувчанлик грухи ва бошқалар)	Сейсмиклик даражаси- ҚМҚ 2.01.03-96 га биноан қабул қилинади. Ер чўқувчанлик муҳандислик ва геология асослари орқали аниқланади.
7. Объектнинг жойлашган ҳудуди	Тошкент шаҳар, Яккасарой тумани “Ракатбоши” МФЙ Бобур 2-берк кучаси .22 а уй
8. Объектнинг лойиҳавий қуввати	123500 аҳолига хизмат курсатади
9. Қурилиш тури	Янги қурилиш
10. Тураржой, жамоат биноси ва бошқа турлари (Қават, секция	Умумий майдони- 1058,0 кв.м. Қурилиш ости майдони –536,0 кв.м.

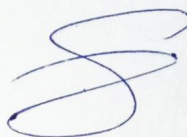
<p>ва хонадонлар сони, намунавий ёки индивидуал лойиҳа в х.к.)</p>	<p>Фойдали майдони 810,94 кв.м</p> <p>2 - қаватли СЭО ва ЖСХ Яккасарой туман бўлими биноси.</p> <p>СанПиН №0292-11 “Тиббий-профилактика муассасаларини лойиҳалаш, қуриш ва улардан фойдаланиш бўйича санитария қоидалари ва нормалари”.</p> <p>СанПиН №0292-11 "Дорихоналарни жиҳозлаш ва ишлатиш учун санитария қоидалари, нормалари" ва бошқа турдаги норматив ҳужжатлар талабларига асосан бажарилсин.</p>
<p>11. Бош пудратчи</p>	<p>Тендер савдолари орқали аниқланади.</p>
<p>12. Шаҳарсозлик, ҳажмли – режалаштириш ва конструкторлик ишларига талаблар</p>	<p>Лойиҳа халқаро стандартларга жавоб берадиган янги технологиялар, тузилмалар ва материаллардан фойдаланишни ўз ичига олади.</p>
<p>13. Асосий кўрсаткичлар ва техник талаблар Конструктив қарорлар, асосий ва ажратувчи конструкциялар материаллари, ёнғинга бардошлик ва фасад қисмини безатиш</p>	<p>Тошкент шаҳар, Яккасарой тумани, “Ракатбоши” МФЙ ҳудудидаги Санитария-эпидемиологик осойишталик ва жамоат саломатлиги хизмати Яккасарой тумани бўлимини мукамал таъмирлаш лойиҳасида куйидагилар кўзда тутилиши керак:</p> <p>1. Техник жиҳозлар ва мебеллар лойиҳада кўзда тутилсин. Автоклавлар, компютерлар, принтерлар, лаборатория мебеллари ва бошқа хоналарга мебеллар ўрнатиш.</p> <p>2. Мавжуд бинони визуал кўриқдан ўтказиш;</p> <p>- Монолит пойдевор: темир-бетон конструкциялар (устунлар, тўсинлар).</p> <p>- ораёпмалар темир бетон плиталар $t=220\text{мм}$, билан Деворлар: Гишт М75 380мм қалинликда ва ички девор қисми гипс қоришмали сувоқ ишлари.</p> <p>- Деворлар: ички девор қисми минерал пахтали плиталар билан изоляция қилиниб ҳамда юзасини (ГКЛ) билан қоплаш.</p> <p>- Булинмалар: профилдан карказ ўрнатилиб ораларини минерал пахтадан изоляция қилиниб (ГКЛ) билан қоплаш.</p> <p>- Ногиронлар учун бинога кириб чиқиш йўлакларини (пандус) таъминлаш бўйича чора-тадбирларни амалга ошириш.</p> <p>Эшик блоклари антибактериал қоплама ва алюминий астар ёки металл пластик профил билан юқори сифатли МДФ панелларидан эшик блоклари (биноларни технологик мақсади ҳисобга олган ҳолда) билан таъминлаш.</p> <p>Ойна блоклари-металли пластик профилдан ясалган ойна блоклари билан таъминлаш.</p> <p>Том қисми- ёғочли конструкциядан фойдаланиш ва бўялган профил листларидан қоплаш.</p> <p>Бино ички қисмида-Иситиш тизимини радиаторлар ва трубаларни янгилаш, иссиқ сув ва совуқ сув тизимларини ва жиҳозларини тўлиқ янгилаш, ички электр ёриткичларни, ва куча қисмларга ёриткичлар ўрнатиш, Унитазлар ўрнатиш, Умивалниклар ўрнатиш, Бак лаборатория ва паразитология лабораториялари учун 2 тали умивальниклар ўрнатиш.</p> <p>Биноларни ички қисмини безашни таъминлаш</p>

	<p>сувга асосланган (водоэмульсионная) ва ёгга асосланган бўёк (масляная окраска) лабаратория хамма хоналарини деворларини пастдан тепагача тўлиқ кафеллаш.</p> <p>Пол қисми:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замонавий гидроизоляция материалларидан тайёрланган гидроизоляция қопламаларини қўллаш; -кум цемен қоришмаси билан текислик хосил қилиш учун қуйиш ишлари; -сув ва нам шароитларга чидамли юқори сифатли керамик пол плиткалари билан қоплаш; <p>Наполний таркет билан 2 этаждаги барча хоналарни таъминлаш; лабаратория хоналари ва 1-чи 2-чи қават каридорлари пол қисми эталогранитт билан қоплаш</p> <p>Ташқи безатиш ишлари:</p> <p>Утеплител қопламаси шишатололи кварцкумли ёки базальт қалинлиги 50мм матереалидан қопланиб юзасини синтетик тўр тортиб, пардозлаш ишлари ва юқори сифатли ташқи бўёқлардан фойдаланиш (травертин.) Биринчи қават пол даражасига қадар цоколь қисмини гранит билан қоплаш.</p> <p>Ташқи кириш қисмидаги тўсик (пандус) хромли қувурлардан ўрнатиш.</p> <p>Иккинчи эвакуация чиқишни (якка турувчи) таъминлаш.</p>
14. Ташқи муҳандислик изланишлар зарурияти	Талаб этилмайди.
15. Молиялаштириш манбаи	Маҳаллий бюджет маблағлари
16. Қурилишни бошлаш ва тугаллаш муддатлари	2022-йил.
17. Ёнғин хавсизлиги талаблари	ШНҚ 2.01.02-04 талабларига асосан бажарилсин.
18. Ташқи муҳандислик тармоқларига бўлган талаблар.	Талаб этилмайди.
19. Ички муҳандислик тармоқларига бўлган талаблар.	<p>Ички муҳандислик тармоқларини лойиҳалашда янги технологиялардан фойдаланиш кенг тарқалган.</p> <p>Иссиклик таъминоти:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Модулли қозонхона ўрнатиш ва янги тармоқга улаш. -иситиш тизимининг таркатиш қувирлари пластик (ПВХ) дан фойдаланиш. -Биометрик пулат- радиатори урнатиш. <p>Шамоллатиш ҚМҚ 2.04.05-97 талабларига асосан бажарилсин.</p> <p>Сув таъминоти ва канализация - ШНҚ 2.04.01-98 талабларига асосан бажарилсин.</p> <p>Электр таъминоти, электр ёритгич ва заиф оқимлар:</p> <p>Электр ёритиш-замонавий технологияларни қўллаш</p> <ul style="list-style-type: none"> - фавкулудда ва кутиш автоном ёритишни ҳисобга олган ҳолда энергия тежайдиган ёритиш қурилмалари ва лампалар (LED); <p>Паст қувватли қурилмалар.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Техник шарт бўйича телефон ўрнатиш;

	<ul style="list-style-type: none"> - Лакал компьютер тармоғи; - Internet тармоғини ўтказиш; - Ёнғин сигнализацияси; -Хавфсизлик сигнализацияси; - Хавфсизлик сигнализацияси тизими; - IP видеокузатув - асосий кириш қисмида, йўлакларда; - Киришни бошқариш тизими; -Амалий телевидение; - Автоматлаштириш.
20. Энергия сарфи бўйича талаблар.	Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2011 йил 2 июндаги 161 сонли қарори, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2015 йил 5 майдаги ПҚ-2343 сонли қарори Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2015 йил 20 октябрдаги 161 сонли қарори. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 3 октябрдаги ПҚ-3981 сонли қарори.
21. Атроф-мухит муҳофазаси бўйича талаблар.	Талаб этилмайди.
22. Лойиҳа-смета ҳужжатларини тегишли ташкилотлар билан келишиш.	Бош режа ва бинонинг фасад қисми ШНҚ 1.03.01-8. бўйича Тошкент шаҳар қурилиш бош бошқармаси билан келишилсин. Лойиҳа бўйича қарорлар зарур бўлган ташкилотлар билан келишилсин жумладан Санитария-эпидемиология хизматлари, УПБ ИИВ, ГИ “Узгосэнергонадзор” ДИ.
23. Ерларни рекультивация қилиш, ҳудудни ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш бўйича талаблар	Ерларни атрофи темир панжара урнатиб ва ерлани кукаламзорлаштириб газон ва ландшафт қилиш.
24. Қурилишни ташкиллаштириш лойиҳаси.	Талаб этилмайди.
26. Фавқулодда химояси ва фавқулотда вазиятлардан огохлантириш талаблари	Фавқулотда вазиятлар бошқармасининг норматив ҳужжатлари талабларига асосан бажарилсин.
27. Имконияти чекланган шахсларга шароит яратиш бўйича талаблар	ШНҚ 2.07.02-96 ва бошқа турдаги норматив ҳужжатлар талабларига асосан бажарилсин (пандус).

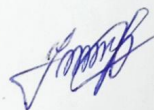
28. Буюртмачига топшириладиган лойиха-смета хужжатлари таркиби	ШНКЗ.01.01-03 га асосан тўлиқ ҳажмда ишлаб чиқилсин. Ишчи лойиха ушбу топшириқ талабларига биноан қабул қилинади. Ишчи лойихаси 3 нусхада ва электрон вариантда (PDF) амалдаги стандартлар бўйича буюртмачига топширилиши лозим смета хужжати 1 нусхада китоб ва электрон шаклда (диск).

Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Ягона буюртмачи
хизмати” инжиниринг компанияси, бирламчи
рухсат берувчи, лойиха хужжатлари ва танлов
хужжатларини тайёрлаш бўлими бошлиғи



Ш. Қодиров

БРБЛ ва ТХТ бўлими бош мутахассиси



Х. Юсупов