

2022г

Локально-ресурсная смета в текущих ценах
и ведомость объемов работ

Книга - 1

Сметная документация

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ И МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ
РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ



ООО «САМТИБЛОЙИНА»

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

ООО «САМТИБЛОЙИХА»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ САНАТОРИИ МАРВАРИД В КАТТАКУРТАНСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

Книга - 1

Локально-ресурсная смета в текущих ценах
и ведомость объемов работ

Директор

Г.И.И /



Шорaxимов Ш.

Ботиров Ш.

2022г.

ПОДСЧИТАТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
НА ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЕКОМЕНДУЕМОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
ПО ОБЪЕКТУ:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ САНАТОРИИ МАРВАРИД В
КАТТАКУРГАНСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

Стартовая стоимость строительства определена в соответствии с Постановлением Кабинета

Министров от 11.06.2003 года №261 «О переходе на договорные текущие цены при

реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных

капитальных вложений» и измененными в соответствии Постановлением Кабинета Министров

от 12.05.2004 года №226

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу.
Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$\Pi = (\text{Сзп} + \text{СЭМ} + \text{СМ} + \text{Зо} + \text{Срп} + \text{Пп} + \text{Пз} + \text{Ср}) \times \text{Кр}, \text{ где:}$$

Сзп – затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

СЭМ – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

СМ – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Срп – затраты на транспортные расходы;

Пп – прочие затраты подрядчика;

Пз – прочие затраты заказчика;

Зо – затраты на оборудование;

Ср – затраты на страхование строительства объектов;

Кр – коэффициент риска.

Расчетная стоимость строительства является рекомендуемой. Стоимость материалов

определена по каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в

строительном производстве Рvз (3 кв. 2021г) данный каталог носит рекомендательный

характер.

1. Затраты на заработную плату:

Определяется путем умножения заработной платы строителей на текущую стоимость 1
человеко-часа (в сумме) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное

страхование по формуле:

$$\text{Сзп} = \text{Траб} \times \text{Сч} \times \text{Ксс},$$

где:

Траб – Трудозатраты рабочих-строителей определяемые в составе ресурсных смет;

Среднестатистической месячной заработной платой строителей по региону 04.2020 по

03.2021г.

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платой производится по формуле:

$$\text{Сч} = \text{Змс} : \Phi,$$

где:

Змс – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министрства Труда и

социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднегодная заработная плата рабочих-строителей по региону в расчете на месяц.

определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, а часовая

ставка по данным Мин - труда равной $\frac{169,58}{12}$ часов в месяц на 2020год.

Трудозатраты определены в соответствии с ресурсной сметой в чел/час;

Всего заработная плата рабочих-строителей в текущих ценах с отчислениями на

социальное страхование в размере 12%.

улучшения и т.п.)

Определены согласно ПИЖ 4.01.16-04 (временные здания и сооружения, зимнее

VII. Прочие затраты производственного характера.

конструкций.

Транспортные расходы определены по данным заказчика в 5% от стоимости материалов,

VI. Транспортные расходы

конкурсных торгов и т.п.) в соответствии с данными заказчика.

авторского надзора, затрат на отведение земель, выплаты компенсации, проведение
разработки рабочей документации и выкательских работ, содержание технического
Прочие затраты заказчика (ПЗ) (затраты на разработку и экспертизу проекта, стоимость

V. Прочие затраты заказчика

18,11%

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными Службы

IV. Прочие затраты подрядчика

Стоимость строительного материала учтена без НДС.

Стоимость строительного материала (взято из ресурсной сметы)

Цсп – средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

N – количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции).

где:

конструкций $C_{мп} = N \times Цсп,$

$C_m = C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{мп}$ – стоимость отдельных видов строительных материалов и

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{мп}, \text{ где:}$$

регионе, по формуле:

ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном

составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические

основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметой, разработанной в

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

ресурсной сметой.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

ЭМ – объекту эксплуатации машин и механизмов в часах

где:

$$C_{эм} = ЭМ \times Цпр,$$

соответствующего вида машин по формуле:

в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа
Стоимость объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности

Стоимость на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ
РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

№	п.п.	Наименование затрат	ЦЕНА (исход. в суммах)	ФОНТАН	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ
1	1	2	3	8	9
1	1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	280 662 922	62 222 021	218 440 901
2	2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	324 968 358	98 519 524	226 448 834
3	3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	88 621 521	20 302 157	68 319 364
4	4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	14 911 750	8 669 942	6 241 807
6	6	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	709 164 550	189 713 643	519 450 907
7	7	ПРОЧие ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДПРЯЖЕНКА – 18,11%	77 601 645	23 088 733	54 512 912
8	8	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	786 766 195	212 802 376	573 963 819
9	9	НДС – 15%	118 014 929	31 920 356	86 094 573
10	10	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС	904 781 124	244 722 733	660 058 391

БОТИРОВ ИИ



Лист 1

№ п/п	Наименование работ и затрат, характеризующих оборудование и его монтаж	Единица измерения	Количество	на единицу измерения
1	2	3	4	5
1	ПАРАВОТКА ГРУНТА С ПОРПУЖКОЙ НА АВТОМОБИЛЬ-САМОСВАЛЫ В КОТЛОВАНАХ ОБЪЕМОМ ОТ 1000 ДО 3000 М ³ , ЭКСКАВАТОРАМИ С КОШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,65 М ³ ГРУНТА ГРУНТОВ. 2	1000М ³		0,1200
2	ДОРВАТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ ГРУНТА ГРУНТОВ. 2	1000М ³		0,1200
3	ПЕРЕВОЗКА ГРУНТОВ АВТОМОБИЛЕМ, РАССТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ 10 КМ, КЛАСС ГРУНТА ПЕРВОЗ	1000М ³		192,0000
4	УСТРОЙСТВО ГРУНТОВЫХ ПОДУШЕК НА ПРОСАДОЧНЫХ ГРУНТАХ МЕТОДОМ ПОСЛОЙНОЙ УКАТКИ	1000М ³		0,0700
5	ЗАСАДКА ТРАШЕИ И КОТЛОВАНОВ С ПЕРЕМЕШИВАНИЕМ ГРУНТА ДЮ 5 М ВУДНОУПАРАЖИ	1000М ³		0,0340
6	МОНИТОРИНГ ГРУНТА ПЕРИМЕТРИЧЕСКИМ ТРАМБОВАНИЕМ, ГРУНТА ГРУНТОВ. 1, 2	1000М ³		0,3400
7	РАЗВАТКА ГРУНТА С ПОРПУЖКОЙ НА АВТОМОБИЛЬ-САМОСВАЛЫ ЭКСКАВАТОРАМИ С КОШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,65 М ³ ГРУНТА ГРУНТОВ. 2	1000М ³		0,1040
8	ПЕРЕВОЗКА ГРУНТОВ АВТОМОБИЛЕМ, РАССТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ 10 КМ, КЛАСС ГРУНТА ПЕРВОЗ	1000М ³		166,0000
9	УГЛОТЕНЕНИЕ ГРУНТА ШЕРЕНЕМ	1000М ²		0,4000
10	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ШЕРЕНЧАТЫХ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ(ПЕРВЫЙ СЛОЙ)	1000М ²		0,4000
11	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ШЕРЕНЧАТЫХ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ(ВТОРОЙ СЛОЙ)	1000М ²		0,4000
12	УСТРОЙСТВО БЕТОННОЙ ПОДГОТОВКИ ТОЛЩИНОЙ 20СМ	1000М ²		0,0800
13	УСТРОЙСТВО СТЕН И ПЛОСКИХ ДИШТ ПРЯ ПРИ ТОЛЩИНЕ ВОЛОС 150 ММ КРУГЛЫХ СООРУЖЕНИЙ	1000М ³		0,1430
14	ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПЛОСКИХ И ОБЪЕМНЫХ АРМАТУРНЫХ КАРКАСОВ МЕТОДОМ ВЯЗКИ НА СТРОИТЕЛЬНОМ (ЗАГОТОВИТЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ)	1	АРМАТУРНЫХ	3,2550
15	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ СЕТОК И ПЛОСКИХ	1	КАРКАСОВ	1,5680
16	АРМАТУРА ДЛЯ МОНОЛИТНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ В ВИДЕ СЕТОК И ПЛОСКИХ	1		1,6870
17	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТАМ С ЖИДКИМ	1000М ²		0,4000
18	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТАМ С ЖИДКИМ	1000М ²		0,2500
19	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКЛЕИВАНИЕМ В ДВА СЛОЯ ПО ВЫРОВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА	1000М ²		0,2500
20	НАРУЖНАЯ ОБИЗОВАКА ПО БЕТОННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КЕРАМИЧЕСКИМИ ОТДЕЛКАМИ	1000М ²		0,4200
21	ОБИЗОВАКА СТЕН ГРАНУЛИРОВАННЫМИ ПИЛКАМИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫМИ ТОЛЩИНОЙ 40 ММ ПРИ ЧИСЛЕ ПИЛК В 1 М ² ДО 4(20ММ)	1000М ²		0,1900
22	ВЫЧНУЕТСЯ ПОЗИЦИЯ НА КАЖДОМ 10 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ПИЛК ИСКЛЮЧАТЬ, ПРИ ОБИЗОВАКЕ СТЕН И КОЛОДЦА ГРАНУЛОМ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫМ	1000М ²		-0,1900
23	УКАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 50 ММ ВОДОПРОВОД	КМ		0,0500
24	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОЛОСНАЖИКИМИ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОЛОС АЗОПРОВОДНЫХ	100М		0,2500
25	ОБНОВЛЕНИЕ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 40 ММ ТРУБЫ ИЗ НЕЖАРАЮЩЕЙ СТАЛИ Д 40ММ	М		25,0000
26	ФОНТАННАЯ НАСАДКА ТИПИЧНОЙ СТОЛБ. № 1, ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ 93/М/МИН	ПШ		45,0000
27	ФОНТАННАЯ НАСАДКА "РАЙСКОП" № 2	ПШ		1,0000
28	УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ МАССОЙ АЛГЕЛТА, ДЮ 0,1 Т	НАСОС		1,0000
29	НАСОСЫ ТИПА К 80-65-160 (К45/30), ПОДЪЯМ 45 М ³ /Ч, НАПОР 32 М, НА РАМЕ КОМПЛЕКТУЮТСЯ ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛИМИ ПО СОГЛАСОВАНИЮ С ЗАКАЗЧИКОМ	ПШ		1,0000
30	УСТАНОВКА ФИЛЬТРОВ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	10 ПШ		0,2000
31	ТРАП ДИШТОВЫЙ (ДЮ 40М/Ч)	ПШ		1,0000
32	ФИЛЬТРАЦИОННАЯ СИСТЕМА "АКВА-МОДУЛЬ-КВАРТ", ПРОИЗВ. ДЮ 12 М ³ /Ч	ПШ		1,0000
33	СОБИРАТЕЛИ "ФИЛЬТРАЦИОННЫЕ" ДЛЯ "АКВА-МОДУЛЬ-КВАРТ"	ПШ		1,0000
34	ПОДЪЕМ МОНТАЖНЫЙ ПОД ФЭС "АКВА-МОДУЛЬ-КВАРТ"	ПШ		1,0000
35	КОЛЛЕКТОР (ФОНТ)	11М		1,0000
36	КАБЕЛИ ДЮ 35 КВ, ПРОКЛАДКА/ВЫЕМЫЕ ПО ДЛИ КАНАЛА БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ	100М		4,0000
37	КАБЕЛИ СИЛОВОЕ С МЕДИНОЙ ЖИЛОЙ С ПРХ ИЗОЛЯЦИЕЙ И ОБОЛОЧКОЙ ВВИ 4Х4,0	М		100,0000
38	КАБЕЛИ СИЛОВОЕ С МЕДИНОЙ ЖИЛОЙ С ПРХ ИЗОЛЯЦИЕЙ И ОБОЛОЧКОЙ ВВИ 2Х4,0	М		300,0000
39	СРЕДСТВЫ НАСТЕННЫЕ ИЛИ ПОТОЛОЧНЫЕ УПЛОТНИТЕЛЬНЫЕ С КРЕПЛЕНИЕМ ВИНТАМИ ИЛИ БОЛТАМИ ДЛЯ ПОНАТЕННИИ С ТРЕБОВАНИИ УСЛОВИЯМИ СРЕДЫ	100ПШ		0,4500
40	СРЕДСТВЫ СВЕТОДИОДНЫЕ ШЕРЕНКОБЕЗПЕЧНЫЕ АНОДНЫМИ ЛАМПАМИ ИСТУ-01-48Х3-001	ПШ		45,0000

на предмет определения состава работ по объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ САНАТОРИИ МАРИЯД В КАТАКУРАГАНСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Исполнитель: *Исполнитель*

2022 г.



60	СКАМЕЙКА КАЧЛИН С 30ТОНМ	ШТ	12,0000
59	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ИЗ ТРОУЯРНОЙ ПЛИТКИ, КОЛИЧЕСТВО ПЛИТКИ ПРИ УКЛАДКЕ НА 1 М2	10 М2	50,0000
58	ВЫИТАЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ НА 1 СМ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 27-06-002-17	1000М2	-0,5000
57	УСТРОЙСТВО ПЕЛЕНТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ ОДНОСЛОЙНЫХ СРЕДСТВАМИ МАЛОЙ ТОЛЩИНОЙ 12 СМ	1000М2	0,5000
56	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ И ПОКРЫТИЙ ИЗ ПЕСЧАНО-РАВНИВНЫХ СМЕСЕЙ ОДНОСЛОЙНЫХ	1000М2	0,5000
55	ПЛАНИРОВКА ПРОИЗВЕДЕН ВУЛЬГОЗЕРАМИ МОЩНОСТЬЮ 59 (80) КВТ Д/С 1	1000М2	0,5000
54	СВЕТИЛЬНИК НАРУЖНЫЙ КВАДРАТНЫЙ LED PANEL, 24 W PRIME LIGHT	ШТ	20,0000
53	СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ В ПОДСЕСИЛЬНЫХ ПОТОЛКАХ	100 ШТ	0,2000
52	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ДВУХПОЗИЦИОННЫЙ УТОПЛЕННЫЙ ТИПА ПРИ СЕРЬОЗНОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,0400
51	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ ДВУХПОЛОСНАЯ С ЗАЩИТНЫМ КОНТАКТОМ (ВА) ПРОВОД, СЕРИЯ, ММ2, Д0 6 (МАРКА ШВБ, СЕРИЯЕМ, ММ2, 2Х2,5)	100М	5,0000
50	Д.ЛЕКТРООБВЕЩЕНИЕ	КОМП	4,0000
49	ВЕНТИЛЯТОР ОСЕВЫЙ N-0,075 L 133 МД/ЧАС	ШТ	4,0000
48	УСТАНОВКА ВЕНТИЛЯТОРОВ ОСЕВЫХ МАССОЙ Д0 0,025 Т	ШТ	4,0000
ВЕНТИЛЯЦИЯ			
47	ПЛАВАЮЩЕЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ Д0 50 ММ	100М	6,1500
46	АДАПТЕР - МУФТА КОМБИ, ВР 20Х1/2	ШТ	90,0000
45	ТЮБИК ДИАМ 20	ШТ	90,0000
44	КЛИНЦЫ ДИАМ 50	ШТ	30,0000
43	КЛИНЦЫ ДИАМ 32	ШТ	900,0000
42	КЛИНЦЫ ДИАМ 25	ШТ	150,0000
41	КЛИНЦЫ ДИАМ 20	ШТ	150,0000
40	МУФТА ДИАМ 50	ШТ	1,0000
39	МУФТА ДИАМ 32	ШТ	105,0000
38	МУФТА ДИАМ 25	ШТ	15,0000
37	МУФТА ДИАМ 20	ШТ	15,0000
36	ОТВОД 90 ДИАМ 50	ШТ	15,0000
35	ОТВОД 90 ДИАМ 20	ШТ	90,0000
34	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ПРИ СТОЯКОВОЙ СИСТЕМЕ ИЗ МНОГОСЛОЙНЫХ МЕТАЛЛ-ПОЛИМЕРНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	100М	0,1500
33	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ПРИ СТОЯКОВОЙ СИСТЕМЕ ИЗ МНОГОСЛОЙНЫХ МЕТАЛЛ-ПОЛИМЕРНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 32 ММ	100М	4,5000
32	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ПРИ СТОЯКОВОЙ СИСТЕМЕ ИЗ МНОГОСЛОЙНЫХ МЕТАЛЛ-ПОЛИМЕРНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	100М	0,7500
31	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ПРИ СТОЯКОВОЙ СИСТЕМЕ ИЗ МНОГОСЛОЙНЫХ МЕТАЛЛ-ПОЛИМЕРНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 20 ММ	100М	0,7500
30	ФИЛЬТРЫ СЕПАРАТОРЫ МУФТОВЫЕ ДЛЯ ВОДЫ ДН-25, БЕЛАРУСЬ ДИАМЕТРОМ Д0 25 ММ	ШТ	1,0000
29	УСТАНОВКА МУФТОВЫХ ФИЛЬТРОВ ДЛЯ ОЧИСТКИ ГАЗА ОТ МЕХАНИЧЕСКИХ ПРИМЕСЕЙ	ФИЛЬТР	1,0000
28	СТАБИЛИЗАТОР НАПРЯЖЕНИЯ SVC-DIKVA 72-250V PRIME	ШТ	2,0000
27	АВТОМАТИЧЕСКИЕ ВЫКЛЮЧАТЕЛИ УСТРОЙСТВА (АВУ) УСТРОЙСТВА, МАССА, Т, Д0 0,1	ШТ	2,0000
26	УСТАНОВКА РЕГУЛЯТОРОВ ДАВЛЕНИЯ ГАЗА ДИАМЕТРОМ Д0 50 ММ	ШТ	2,0000
25	ПРОВЕРКА ПРОВЕДЕНИЯ НАСОС	ШТ	2,0000
24	УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ МАССОЙ АЛФАТА, Д0 0,1 Т	НАСОС	2,0000
23	УСТАНОВКА КАПАТОНОВ ПРЕДОХРАНИТЕЛЬНЫХ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	ШТ	2,0000
22	ДИМОХОДЫ ВЕССНАМАН-60/100	ШТ	2,0000
21	ГАЗЕ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННО-ИЗТЕЛЯЮЩЕЮ, МВТ (КАП/Ч), Д0 0,31 (0,27)	КОТЕЛ	2,0000
20	УСТАНОВКА КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ ЖАРОВЫХ ПАРОВЫХ НА ЖИКОМ ТОРТИВЕ ИЛИ ВЕНТИЛИ ПХОХОДНЫЕ МУФТОВЫЕ 1548P2 ДЛЯ ВОДЫ Р/1,6 МПА /16 КТ/СМ2/ ДУ 20 ММ	ШТ	1,0000
19	ВЕНТИЛИ ПХОХОДНЫЕ МУФТОВЫЕ 1548P2 ДЛЯ ВОДЫ Р/1,6 МПА /16 КТ/СМ2/ ДУ 50 ММ	ШТ	2,0000
18	КРАН УГЛОВОЙ РАДИАТОРНЫЙ 20Х2 WAIN 20	ШТ	86,0000
17	УСТАНОВКА КРАНОВ СПУСКА ВОЗДУХА РАДИАТОР	КОМПЛЕКТ	43,0000
16	РАДИАТОРЫ СТАЛЬНЫЕ "РУСКО COMPAST" С22, ПАМЯРОМ 600X1000 ММ	100КВТ	0,2210
15	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ	ШТ	0,2210
ОТОПЛЕНИЕ			
14	ОПУСКАТЕЛЬНЫХ	100ШТ	0,6700
13	ЗАДЕРЖАТЕЛИ В МЕСТАХ ПХОХОДА ТРУБОПРОВОДОВ В СТЕНАХ И ПЕРЕКРЫТИЯХ КАЖДЕ 10 ММ ДИАМЕТРА СЫЩЕ 20 ММ	100ШТ	0,6700
12	СЕРПЕНТИН ОТВЕРСТИИ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ЭЛЕКТРОТЕПЛОПРОВОДАМ-ДОБАВЛЕНА НА КАЖДЕ 0,5 КИРПИЧА ТОЛЩИНЫ СТЕН	100ШТ	0,6700
11	СЕРПЕНТИН ОТВЕРСТИИ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ЭЛЕКТРОТЕПЛОПРОВОДАМ-ДОБАВЛЕНА НА 0,3(5) КИРПИЧА С ДИАМЕТРОМ ОТВЕРСТИЯ Д0 20 ММ(60ММ)	100ШТ	0,6700
10	СЕРПЕНТИН ОТВЕРСТИИ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ЭЛЕКТРОТЕПЛОПРОВОДАМ-ТОЛЩИНА СТЕН	100М	4,5000
9	ПРОВЕРКА В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ БОРОЗД ПРОИЗВЕДЕН СЕРИЯ Д0 50 СМ2	100М	4,5000
8	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОТ АЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ В ЭЛИВНЫХ И СООПЖЕНИЯХ- НА ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРОВ БЕСОН Д0- 80 КТ	100ШТ	0,4300
7	ДОБАВЛЕНА К НОРМЕ (1-01-011-01)	100М2	1,5000
6	УСТРОЙСТВО СТРЕКК ЦЕМЕНТНЫХ НА КАЖДЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТРЕККИ	100М2	1,5000
5	УСТРОЙСТВО СТРЕКК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ ВЫРАВНОВАЮЩИЙ СЛОЙ(50ММ)	100М2	1,5000
4	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ РЕПАРАЦИОННЫХ ПЛИТОК ПАМЯРАМИ Д0 60X60 СМ	100М2	1,5000
3	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ- ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК	100М2	1,5000
ПОДЪЕМНЫЕ			
2	КАРКАС БЕЗ ОТНОСА ОТ ПОТОЛКА	100М2	2,3000
1	ОБНОВКА ПОТОЛКА ЛЕКОПАТНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ ПАНЕЛЯМИ С УСТРОЙСТВОМ С БЕЗ ОТНОСА ОТ СТЕНЫ	100М2	5,7000

1. Y. Koyama & M.
2. H. Ohno
3. N. Kuroki

1. У. Намганов & Co
 2. М. Д. Мамедов
 3. У. Кереметов

№ п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Стоимость	
			3А, ед. измерения без НДС	5
1	ПЛИТЫ ОБЛИЦОВОЧНЫЕ ИЗ ГРАНИТА ПОЛИРОВАННЫЕ ТОЛЩИНОЙ 20	4	400000	5
2	ПЛИТКА КЕРАМИЧЕСКАЯ МАЙОЛИКОВАЯ ОДНОТОННАЯ NM	M2	250000	400000
3	ТРУБЫ ИЗ НЕЖАВЕЮЩЕЙ СТАЛИ Д 40MM ГЛАЗУРОВАННАЯ	M2	85000	250000
4	ПАНЕЛИ ОБЛИЦОВОЧНЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ(ЛЕКОР)	M2	45000	85000
5	СКМЕЙКА КАЧЕЛИ С ЗОНТОМ	шт	1500000	1500000

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ ЦЕН
 по объекту: РЕМОНТ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СЕТИ И САНТАРНИКАРНЫХ РАБОТ
 РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

«УТБ.Р.К.И.И.О.»

 2022 г.



ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI

DAVLAT ARHITEKTURA VA QURILISH VAZIRLIGI QOSHIDAGI
«TRUMF PROEKT» MA'SULLIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

QURILISH LOYIHALARINING EKSPERTIZASINI O'TKAZISH

703000 Samarqand sh. A.A. Rudakiy kuch, 88B. Tel (66) 229 27 97 Litsenziya № 002069

O. Ziyadullaev,
«02» aprel 2022 йил.

TRUMF PROEKT
MCHJ «TRUMF PROEKT» direktori
ASDILAYMAN

ЭКСПЕРТ ХУЛОСА № 0024/01А – 2022

По сметной документации: "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ САНАТОРИИ МАРВАРИД В КАТТАКУРГАНСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ".

Заказчик: – САНАТОРИИ «МАРВАРИД»

Источник финансирования: – местный бюджет.

Проектировщик: - ООО «САМТИБЛОЙИХА».

Лицензия: № АЛ-000880 бессрочная.

1. Основания для проектирования:

1.1. Дефектный акт, утверждённый гл. врачом санатории «Марварид» Каттакурганского района Ш. Ибрагимов от 29.03.2022г.

2. Материалы, представленные на экспертизу:

2.1 Книга – Проектная записка; рекомендуемая расчётная стоимость объекта в текущих ценах; локальный ресурсный сметный расчёт; ведомость объёмов работ. Дефектный акт. Протокол согласования цен.

3. Краткое содержание проектных решений:

3.1. Сметной документацией: "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ САНАТОРИИ МАРВАРИД В КАТТАКУРГАНСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ".

предметными следующими видами работ:

ФОНТАН. Разработка грунта с погрузкой на автомобиль-самосвалы в котлованах объёмом от 1000 до 3000 м³, экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м³ группа грунтов: 2

Доработка грунта врычную группу 2. Перевозка грузов автомобилем, расстояние перевозки 10 км, класс грунта 1 (вывоз лишнего грунта). Устройство грунтовых подушек на просадочных грунтах методом последней укладки Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 79 [108] квт [л.с.], 1 группа грунтов(пазух)

Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1, 2. Разработка грунта с погрузкой на автомобиль-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 [0,5-1] м³, группа грунтов 2 Перевозка грузов автомобилем, расстояние перевозки 10 км, класс грунта 1 (привоз чистого грунта). Уплотнение грунта шибном. Устройство покрытий щебеночных с протиркой битумом(первый слой). Устройство покрытий щебеночных с протиркой битумом(второй слой). Устройство бетонной подготовки толщиной 20см. Устройство стен и плоских диниш при толщине более 150 мм круглых сооружений. Изготовление плоских и объёмных арматурных каркасов методом вязки на строительной площадке (заготовительном участке)

Арматура для монолитных железобетонных конструкций в виде сеток и плоских каркасов, железобетонных конструкций в виде сеток и плоских каркасов, гладкая класса А1, диаметром 6 мм

Устройство гидроизоляции горизонтальных поверхностей. Цементная с жидким стеклом

Устройство гидроизоляции вертикальных поверхностей. Цементная с жидким стеклом

Устройство гидроизоляции вертикальных поверхностей. Цементная с жидким стеклом

Устройство гидроизоляции вертикальных поверхностей. Цементная с жидким стеклом

Устройство гидроизоляции вертикальных поверхностей. Цементная с жидким стеклом

Устройство гидроизоляции вертикальных поверхностей. Цементная с жидким стеклом

Устройство гидроизоляции вертикальных поверхностей. Цементная с жидким стеклом

Устройство гидроизоляции вертикальных поверхностей. Цементная с жидким стеклом

каждые 10 мм изменения толщины плит исключать, при облицовке стен и колонн гранитом полированными.

ВОДОПРОВОД. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ.
 Внутренняя отделка. Облицовка стен декоративными пластиковыми панелями с устройством с каркаса без откоса. Облицовка потолка декоративными пластиковыми панелями с устройством с каркаса без откоса от потолка

ПОЛЫ ИТАЛГРАНИТ. Разборка покрытий полов: из керамических плиток. Устройство покрытия из керамогранитных плиток размером до 60x60 см. Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм выравнивающий слой(30мм). Устройство стяжек цементных на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять к норме 11-01-01-01. Демонтаж радиаторов весом до: 80 кг. Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм. Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 50 см²

Сверление отверстий в кирпичных стенах электрофрезатором: толщина стен 0,5(1,5) кирпича с диаметром отверстий до 20 мм(60мм). Сверление отверстий в кирпичных стенах электрофрезатором: добавлять на каждые 0,5 кирпича толщины стен. Сверление отверстий в кирпичных стенах электрофрезатором: добавлять на каждые 10 мм диаметра свыше 20 мм

ОТОПЛЕНИЕ. ВЕНТИЛЯЦИЯ. ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ. ВЛАГОУСТРОЙСТВО.
 Залегка отверстий в местах прохода трубопроводов в: стенах и перегородках оштукатуренных

3.2. Сметная часть. Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулированных затратах в текущих ценах и тарифах на ресурсы. Текущие цены на материалы, оборудованные и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материалы – технические ресурсы, применяемые в строительстве Республики Узбекистан» за 3 квартал 2021г. Цены на материалы, отсутствующие в «Каталоге» утверждены заказчиком. Стоимость затрат труда (за 1 чел./час) приняты согласно данным Стат. Управ. Самаркандской области. Смета подготовлена по дефектному акту заказчика от 29.03.2022г.

4. Оценка принятых решений, замечания по их совершенствованию:
 4.1. При рассмотрении сметной документации выявленные экспертами замечания, устранены в рабочем порядке.
 4.2. Согласно ПНК 4.01.16-09(3-4) Стоимость сметной документации для заключения договора подпада. Решения о приеме рекомендуемой стоимости принимает – Заказчик.

5. ВЫВОДЫ.
 Сметная документация: "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ САНАТОРИИ МАРВАРИД В КАТАКАУЛАНСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ".
 Сметная документация: Рекомендуемая к утверждению с учетом замечания по пункту 4.2. настоящего заключения со следующими ТЭП:

- Затраты на оборудование, мебель и инвентарь – 280 662 922 сум.
- Основная з/плата рабочих строителей – 88 621 521 сум.
- Затраты на эксплуатацию машин и механизмов – 14 911 750 сум.
- Строительные материалы – 324 968 358 сум.
- Транспортные услуги (перевозка мусора и грунта) – 0 сум;
- Итого прямые затраты – 709 164 550 сум.
- Прочие затраты подрядчика 18,11% - 77 601 645 сум.
- Затраты на страхование- 0 сум
- Итого – 786 766 195 сум.
- НДС 15% - 118 014 929 сум.
- Всего стоимость строительства в текущих ценах – 904 781 124 сум.

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Сум
1.	Рекомендуемая стоимость объекта в текущих ценах:	Сум	904 781 124
2.	Затраты труда рабочих-строителей:	Чел./час	4762,1093

Ведущий эксперт по сметной части Д. Хакимов.



