

“Келишилган”
Ўзбекистон Республикаси
Соғлиқни сақлаш Вазирлиги
Ўринбосари

Тошкент шаҳар Соғлиқни
сақлаш бунёдчи бошқармаси
бошқармачиси



А.В. Алимов
_____ 2022 й.

“Тасдиқлайман”

Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Ягона
буюртмачи хизмати” ИК
бош муҳандис в.б.



С.С. Сағдиев
“ ” _____ 2022 й.

Тошкент шаҳар, Яшнобод тумани “Жарбоши” МФЙ ҳудудида янги оилавий
поликлиника биносини қуриш”.

ТЕХНИК ТОПШИРИҚ

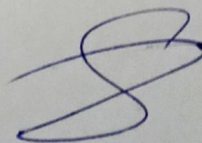
1. Объектнинг номланиши	“Тошкент шаҳар, Яшнобод тумани “Жарбоши” МФЙ ҳудудида янги оилавий поликлиника биносини қуриш”.
2. Буюртмачи	Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси, манзил:100027, Тошкент ш., И.Каримов кўчаси,16а уй.
3. Лойиҳалаштириш учун асос	Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 18 мартдаги “2022-2026 йилларда “Обод қишлоқ” ва “Обод маҳалла” дастурларини амалга ошириш чоратадбирлари тўғрисида”ги ПҚ-172-сонли қарори. Тошкент шаҳар ҳокимининг 2022 йил 29 мартдаги 300-14-0-Q/22-сонли қарори.
4. Бош лойиҳа ташкилоти	Танлов савдолари орқали аниқланади.
5. Лойиҳалаштириш босқичи	Ишчи лойиҳа
6. Қурилиш майдони характеристикаси (сейсмикаси, ер чўқувчанлик грухи ва бошқалар)	Сейсмиклик даражаси- ҚМҚ 2.01.03-96 га биноан қабул қилинади. Ер чўқувчанлик муҳандислик ва геология асослари орқали аниқланади.
7. Объектнинг жойлашган ҳудуди	Тошкент шаҳар, Яшнобод тумани “Жарбоши” МФЙ ҳудудида.
8. Қурилиш тури	Янги қурилиш
9. Тураржой, жамоат биноси ва бошқа турлари (Қават, секция ва хонадонлар сони, намунавий ёки и индивидуал лойиҳа в ҳ.к.)	Умумий майдони- _____ кв.м. Қурилиш ости майдони – _____ кв.м. _____ - қаватли оилавий поликлиника биноси. СанПиН №0292-11 “Тиббий-профилактика муассасаларини лойиҳалаш, қуриш ва улардан фойдаланиш бўйича санитария қоидалари ва нормалари”. СанПиН №0292-11 "Дорихоналарни жиҳозлаш ва ишлатиш учун санитария қоидалари, нормалари" ва бошқа турдаги норматив ҳужжатлар талабларига

	асосан бажарилсин.
10. Бош пудратчи	Тендер савдолари орқали аниқланади.
11. Шаҳарсозлик, ҳажмли – режалаштириш ва конструкторлик ишларига талаблар	Лойиҳа халқаро стандартларга жавоб берадиган янги технологиялар, тузилмалар ва материаллардан фойдаланишни ўз ичига олади.
12. Асосий кўрсаткичлар ва техник талаблар Конструктив қарорлар, асосий ва ажратувчи конструкциялар материаллари, ёнғинга бардошлик ва фасад қисмини безатиш	<p>Тошкент шаҳар, Бектемир тумани, “Нурафшон” МФЙдаги 55-сон оилавий поликлиникасини реконструкция қилиш ва унинг моддий техника базасини яхшилаш лойиҳасида қуйидагилар кўзда тутилиши керак:</p> <p>1. Техник жиҳозлар ва мебеллар лойиҳада кўзда тутилсин.</p> <p>2. (ПОС) ташкил этилсин.</p> <p>- Монолит пойдевор: темир-бетон конструкциялар (устунлар, тўсинлар).</p> <p>- ораймалар темир бетон плиталар $t=220\text{мм}$, билан қоплаш.</p> <p>- Зиналар - монолит темир бетон конструкцияларидан қўллаш, зинанинг панжараси $h=0,9-1,2\text{м}$.</p> <p>Деворлар: Гишт М75 380мм қалинликда ва ички девор қисми гипс қоришмаси сувоқ ишлари.</p> <p>-Деворлар: ички девор қисми минерал пахтали плиталар билан изоляция қилиниб ҳамда юзасини (ГКЛ) билан қоплаш.</p> <p>-Булинмалар: профилдан карказ ўрнатилиб ораларини минерал пахтадан изоляция қилиниб (ГКЛ) билан қоплаш.</p> <p>-Ногиронлар учун бинога кириб чиқиш йўлакларини (пандус) таъминлаш буйича чора-тадбирларни амалга ошириш.</p> <p>Эшик блоклари антибактериал қоплама ва алюминий астар ёки металл пластик профил билан юқори сифатли МДФ панелларидан эшик блоклари (биноларни технологик мақсади ҳисобга олган ҳолда) билан таъминлаш.</p> <p>Ойна блоклари-металл пластик профилдан ясалган ойна блоклари билан таъминлаш.</p> <p>Том қисми- ёғочли конструкциядан фойдаланиш ва бўялган профил листларидан қоплаш.</p> <p>Биноларни ички қисмини безашни таъминлаш сувга асосланган (водоэмульсионная) ва ёғга асосланган бўёқ (масляная окраска)</p> <p>Пол қисми:</p> <p>- замонавий гидроизоляция материалларидан тайёрланган гидроизоляция қопламаларини қўллаш;</p> <p>-қум цемен қоришмаси билан текислик ҳосил қилиш учун қуйиш ишлари;</p> <p>-сув ва нам шароитларга чидамли юқори сифатли керамик пол плиткалари билан қоплаш;</p>

	<p>-тиббий релин ва изоляцияланган линолеум билан таъминлаш;</p> <p>Ташқи безатиш ишлари:</p> <p>Утеплител қопламаси шишатолили кварцқумли ёки базальт қалинлиги 50мм матереалидан қопланиб юзасини синтетик тўр тортиб, пардозлаш ишлари ва юқори сифатли ташқи бўёқлардан фойдаланиш. Биринчи қават пол даражасига қадар цоколь қисмини гранит билан қоплаш.</p> <p>Ташқи кириш қисмидаги тўсиқ (пандус) хромли қувурлардан ўрнатиш.</p> <p>Иккинчи эвакуация чиқишни (якка турувчи) таъминлаш.</p>
13. Ташқи муҳандислик изланишлар зарурияти	1:500 нисбатдаги топография суръат ва муҳандислик геологиясининг (талабга кўра) хулосасига асосан.
14. Молиялаштириш манбаи	Маҳаллий бюджет маблағлари
15. Қурилишни бошлаш ва тугаллаш муддатлари	2022-йил.
16. Ёнғин хавфсизлиги талаблари	ШНҚ 2.01.02-04 талабларига асосан бажарилсин.
17. Ташқи муҳандислик тармоқларига бўлган талаблар.	АРТ-2 қисм ва техник хулосасига асосан ишлаб чиқилсин.
18. Ички муҳандислик тармоқларига бўлган талаблар.	<p>Ички муҳандислик тармоқларини лойиҳалашда янги технологиялардан фойдаланиш кенг тарқалган.</p> <p>Иссиклик таъминоти:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Модулли қозонхона ўрнатиш ва янги тармоқга улаш. -иситиш тизимининг таркатиш қувирлари пластик (ПВХ) дан фойдаланиш. -Биометрик пулат- радиатори урнатиш. <p>Шамоллатиш ҚМҚ 2.04.05-97 талабларига асосан бажарилсин.</p> <p>Сув таъминоти ва канализация - ШНҚ 2.04.01-98 талабларига асосан бажарилсин.</p> <p>Электр таъминоти, электр ёритгич ва заиф оқимлар:</p> <p>Электр ёритиш-замонавий технологияларни қўллаш</p> <ul style="list-style-type: none"> - фавкулудда ва кутиш автоном ёритишни ҳисобга олган ҳолда энергия тежайдиган ёритиш қурилмалари ва лампалар (LED); <p>Паст қувватли қурилмалар.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Техник шарт бўйича телефон ўрнатиш; - Лакал компьютер тармоғи; - Internet тармоғини ўтказиш; - Ёнғин сигнализацияси; -Хавфсизлик сигнализацияси; - Хавфсизлик сигнализацияси тизими; - IP видеокузатув - асосий кириш қисмида, йўлакларда; - Киришни бошқариш тизими;

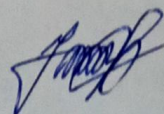
	-Амалий телевидение; - Автоматлаштириш.
19. Энергия сарфи бўйича талаблар.	Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2011 йил 2 июндаги 161 сонли қарори, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2015 йил 5 майдаги ПҚ-2343 сонли қарори Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2015 йил 20 октябрдаги 161 сонли қарори. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 3 октябрдаги ПҚ-3981 сонли қарори.
20. Атроф-муҳит муҳофазаси бўйича талаблар.	Атроф-муҳит муҳофазаси бўйича лойиҳа ва ҳулоса лойиҳа ташкилоти тамонидан тақдим этилади.
21. Лойиҳа-смета ҳужжатларини тегишли ташкилотлар билан келишиш.	Бош режа ва бинонинг фасад қисми ШНҚ 1.03.01-8. бўйича Тошкент шаҳар қурилиш бош бошқармаси билан келишилсин. Лойиҳа бўйича қарорлар зарур бўлган ташкилотлар билан келишилсин жумладан Санитария-эпидемиология хизматлари, УПБ ИИВ, ГИ “Узгосэнергонадзор” ДИ.
22. Ерларни рекультивация қилиш, ҳудудни ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш бўйича талаблар	АРТ-1 қисм ва техник ҳулосасига асосан ишлаб чиқилсин.
23. Қурилишни ташкиллаштириш лойиҳаси.	ШНҚ 1.13.08-06 талабларига асосан бажарилсин.
24. Фуқаролик ҳимояси ва фавқулотда вазиятлардан оғохлантириш талаблари	Фавқулотда вазиятлар бошқармасининг норматив ҳужжатлари талабларига асосан бажарилсин.
25. Имконияти чекланган шахсларга шароит яратиш бўйича талаблар	ШНҚ 2.07.02-96 ва бошқа турдаги норматив ҳужжатлар талабларига асосан бажарилсин (пандус).
26. Буюртмачига топшириладиган лойиҳа-смета ҳужжатлари таркиби	ШНҚ 3.01.01-03 га асосан тўлиқ ҳажмда ишлаб чиқилсин. Ишчи лойиҳа ушбу топширик талабларига биноан қабул қилинади. Ишчи лойиҳаси 3 нусхада ва электрон вариантда (PDF) амалдаги стандартлар бўйича буюртмачига топширилиши лозим смета ҳужжати 1 нусхада китоб ва электрон шаклда (диск).

Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси, бирламчи рuxсат берувчи, лойиҳа ҳужжатлари ва танлов ҳужжатларини тайёрлаш бўлими бошлиғи



Ш. Қодиров

БРБЛ ва ТХТ бўлими бош мутахассиси



Х. Юсупов