

«КЕЛИШИЛДИ»

Хоразм вилояти халқ таълими
бошқармаси бошлиғи

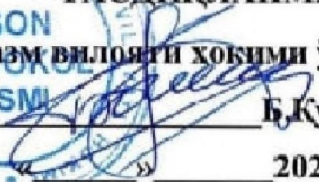

Х.Бектемиров.

« » 2022 йил.



“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Хоразм вилояти ҳокими ўринбосари


Б.Курбанов

 2022 йил

“КЕЛИШИЛДИ”

Хоразм вилояти қурилиш бош
бошқармаси бошлиғи


Б.Каримов

« » 2022 йил



“КЕЛИШИЛДИ”

Хоразм вилояти ҳокимлигининг

“ЯБХ” ИК директори


Ш.Отаев

 2022 йил

ЛОЙИХА ТОПШИРИҒИ

Хоразм вилояти Боғот туманидаги 10-сонли умумтаълим мактаб
(330 ўқ.ўр. блок қуриш, мавжуд 600 ўқ.ўр. блокни
мукаммал таъмирлаш)ни реконструкция қилиш объекти
ишчи лойиҳа ҳужжатларини ишлаб чиқиш учун

№	Асосий маълумотлар ва талаблар номи	Асосий маълумотлар ва талаблар мазмуни
1	2	3
1	Объектнинг номи	Хоразм вилояти Боғот туманидаги 10-сонли умумтаълим мактаб (330 ўқ.ўр. блок қуриш, 600 ўқ.ўр. блокни мукамал таъмирлаш) ни реконструкция қилиш
2	Объектни манзили	Хоразм вилояти Боғот тумани Ўзбекистон маҳалла фуқоралар йиғини
3	Лойиҳалаш учун асос	1.Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 18 мартдаги “Обод қишлоқ” ва “Обод маҳалла” дастурларини амалга ошириш чора-тадбирлари тўғрисидаги ПҚ-172-сонли қарори 2.Хоразм вилояти Боғот туман ҳокимининг қарори 3.Хоразм вилояти архитектура ва қурилиш бош бошқармасининг АРТ- I - II -қисм ҳужжатлари
4	Буюртмачи	Хоразм вилояти ҳокимлигининг “Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси.
5	Бош лойиҳачи	Харид тартиб таомиллари асосида аниқланади
6	Бош пудратчи	Харид тартиб таомиллари асосида аниқланади
7	Қурилиш тахминий муддатлари.	2022 йил бошланади 2022 йилда тугалланади
8	Лойиҳалаштириш босқичи	Бир босқичли лойиҳалаштириш
9	Қурилиш тури	Реконструкция қилиш
10	Молиялаштириш манбаи	Маҳаллий бюджет ва унинг қўшимча манбалари ҳисобидан
11	Қурилиш майдони ҳақида маълумот ва режалаштириш чекловлари. Махсус геологик ва гидрогеологик шароитлар (Қурилиш майдони характеристикаси) (сейсмика, тупроқ гуруҳи)	Муҳандислик-Қидирув ишлари ҳулосасига биноан.
12	Объектнинг асосий техник-иктисодий кўрсаткичлари, қуввати, унумдорлиги, ишлаб чиқариш дастури, шунингдек турар-жой ёки умумий бинолар, уларнинг вазифалари (қаватлар сони, секциялар ва квартиралар сони, қабул қилиш ва сифим қобилияти).	<u>Мавжуд биноларни лойиҳалашда ҚСХН инспекциясининг ҳулосасига асосан лойиҳалансин.</u> Бажариладиган ишлар қизил чизикдан чиқмаган ҳолда бажарилади. Тасдиқланган ҳудуднинг схемаси асосида ҳудудини батафсил режалаштириш схемалари бош режа ишлаб чиқилади. Бош режа, технология лойиҳаларини - фойдаланувчи ташкилот билан келишиш, ҳудуднинг батафсил режалаштириш схемасида муҳандислик тармоқлари техник шартлар асосида лойиҳаланиб, мавжуд муҳандислик тармоғига улансин. Тармоқ эгалари билан келишилади. Турли хил конфигурациялар ёрдамида бинолар таркибини туман санитария-эпидемиология осойишталик марказининг ва туман фавкулдда вазиятлар бўлимининг гигиеник ҳамда техник шартларига асосан лойиҳалаштириш. Лойиҳа ечими Ўзбекистон Республикаси шаарсозлик кодекси ҳамда бошқа меъёрий ҳужжатлар (ҚМҚ, ШНҚ, техник шарт) асосида қабул қилинади. Яширин ҳолда бажариладиган қурилиш таъмирлаш ишларини барча лойиҳаларда алоҳида узеллар билан кўрсатиш ; Зилзилабардошликни ошириш мақсадида қўлланиладиган узеллар барча лойиҳада алоҳида кўрсатилсин ; СГ-1 (кладочная сетка) узелларда алоҳида акс эттириб кўрсатилсин ; Барча хоналар мавжуд стандарт меъёрлар ва талабларга жавоб

		бериши керак, синфлар 30 кишилик қилиб лойиҳалансин ; Хоналарни жойлаштириш, уларнинг таркиби, қуввати ва майдони амалдаги қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, санитария-гигиена ва ёнғин ҳавфсизлиги стандартларига мувофиқ ишлаб чиқирилиши, шунингдек ногиронлар ва ҳаракатланиши чекланган шахслар учун қулай шароитларни яратиб лойиҳалаштириш ; Бинонинг умумий майдони лойиҳага асосан белгилаш. 1.Маъмурий-жамоат гуруҳи хоналари : -ўқув бўлими раҳбарининг хонаси; -бўлим раҳбари ўринбосарининг хонаси; -ўқитувчилар хонаси; -психолог хонаси; -кутубхонани китоб сақлаш ҳамда ўқиш зали билан бирга; -ўқув хоналари ; -маҳсус дарс хоналари: информатика, кимё-биология, физика, лингофон хонаси, тасвирий санъат ва расм чизиш. 2.Вестибюль гуруҳи : -қўриқлаш хонаси; -вестибюль; - йўлак; -шахсий буюмларни сақлаш жойи (ўқувчилар учун алоҳида шкафлар ва бошқа мебеллар); -коворкинг зонаси; -мажлислар зали; -ўқув устахоналари (қизлар ва ўғил болалар учун); 3.Ошхона блоки : -овқатланиш зали; -овқат тарқатиш жойи; -ошхона идиш-товоқларини ювиш хонаси; -овқат тарқатиш жойи; -ходимлар хонаси. 4. Хўжалик хоналари: -электрощит хонаси; -техник хона (бошқарув блоки); -сервер хонаси; -элеватор узел хонаси (агар шарт бўлса). 5.Тиббий бўлим : -врач хонаси; -даволаш хонаси; -сан узел. 6.Ёпиқ спорт зали: -спорт зали; -кийим алмаштириш хоналари; -сан узел; -мураббий хонаси; -спорт анжомларини сақлаш хонаси.
13	Лойиҳа ечимларига қўйиладиган асосий талаблар	Асосий маълумотлар ва талабларнинг маъмуни
13.1	Архитектура-қурилиш, ҳажмли-режалаш-тириш ва конструктив ечимлар, блокировкаш шартлари, биноларни пардозлашга талаблар.	Режалаштириш бўйича қарорлар биноларнинг мақсадларига мувофиқ, шамолатиш тизимлари, табиий ёритиш, энергия тежамкорликни ҳисобга олган ҳолда, пардозбоп материалларни қўллаш ўқув жараёни технологиясини ва функционал гуруҳлаштиришни ҳисобга олган ҳолда қабул қилиш керак. Ташқи пардозлаш : -Фасадлар - сифатли материаллар билан замонавий услубда ва дизайнда ишлаб чиқиш: - сокол фасадга мослаб кабанчик лойиҳалансин. -девор юзаси цемент-кум аралашмали сувоқ, рангли бўёқлаш, “Травертин”, замонавий дизайн услубларига мос бўёқлардан фойдаланиб йирик масштаблардаги геометрик шакллардан фойдаланиб лойиҳалаш, -бино парапети металл каркасли “Туникабонд” Бинонинг кириш қисми — мавжуд бўлса таъмирлаш. Янгидан қуриш. Айвонли зиналар(асосий кириш қисмига алюмин

профиллардан тамбур ва ногиронлар ва ҳаракатланиши чекланган шахсларнинг эҳтиёжларини ҳисобга олган ҳолда пандус қилинсин. Пол-сирпанмайдиган брусчатка, перила – анодированной металлдан лойиҳалансин ;

Ички пардозлаш – мавжуд ва янги биноларда Синф хоналари, коридорларни деворларини пардозлашда оҳак-кум аралашмали сувоқ устидан шпаклёвка билан текисланиб замонавий дизайн услубларини тадбиқ қилиб тўғри чизиқли фигуралардан фойдаланилиб, аниқ фанлар ўқитиладиган масалан физика, кимё-биология, математика фанлари ўқитиладиган ўқув хоналарини шу соҳага яқин бўлган шакллар билан безатиб лойиҳалансин ;

-электршит хонаси- оқлаш ;

-маъмурият хоналари, коворкинг хоналари, техник ва бошқа хоналар – шпаклёвка билан текисланиб ёрқин рангдаги акрил сувли бўёқлар билан бўёқлаш ;

-Шифт- вестибюль, коридорлар, синф хоналарида ва маъмурият хоналарда шпаклёвка билан текисланиб, сувли акрил бўёқ билан бўёш ;

Деразалар – мавжуд биноларда дераза ромларини алмаштириш зарур бўлса нуқсонлар далолатномасига асосан алмаштириш. Эски ва Янги биноларда подоконниклари билан икки камера ойнали пластикдан ўлчамлари 1,8x1,5м, 1,8x1,2м. Шамоллатиш тизими учун деразалар очгичлари мураккаб механизмли ёки форточкали, ички дераза токчалари, ташқи дераза токчалари рухланган тунукадан, ўлчамлари лойиҳа талаблари асосида лойиҳалансин;

Эшиклар – мавжуд биноларда эшикларни алмаштириш зарур бўлса нуқсонлар далолатномасига асосан алмаштириш. Эски ва янги биноларнинг Синф хоналарда 6,0 ммдан кам бўлмаган қалинликдаги ва кенглиги 1,2м замонавий талабларга асосан 2 табақали, очилмайдиган табақасига 70x15см ўлчамда ойнали МДФ материалларидан лойиҳалансин ;

Овқатланиш, архив, сервер хонаси, электр шит хонаси - ўтга чидамли материаллардан эшиклар ўрнатиш;

-эшик кулфлари замонавий, бардошли ва сифатли,

-Ташқи витражлар алюмин профилдан, фавкулотда ёнғин ҳавфсизлиги эшикларини лойиҳалашда амалдаги ёнғин ҳавфсизлиги талабларига мувофиқ лойиҳалаш ;

-Ташқи эшиклар ўлчамлари 2,4x1,5м, иссиқ-совуқдан ҳимояловчи материаллардан фойдаланиб лойиҳалансин ;

Поллар - мавжуд биноларда полларни алмаштириш зарур бўлса нуқсонлар далолатномасига асосан алмаштириш. Эски ва янги биноларда синф хоналари, коридорлар, вестибюль, маъмурият хоналарида - ШНҚ 4.02.11-04 талабларига асосан 36мм қалинликдаги ёғоч пол, мрамор, ПВХ линолеум “РЕЛИН”, плинтус учун 7,0см қайрилган, ёки 5 см баландликда ёғочдан плинтус.

-спорт залда–каучукли рулонли материаллардан тайёрланган маҳсус қопламалар.

-сан.узел, душ поллари – керамик плиткалар, хонанинг чекка бурчагида нишаб билан трап ўрнатишни инобатга олиш.

-ошхона заллари– катта ўлчамдаги керамик плиткалар ;

-Техник бинолар – бетон ;

-хожатхона – мавжуд хожатхонани нуқсонлар далолатномасига асосан лойиҳалаш. Керамик плиткалардан хонанинг чекка бурчагида нишаб билан трап ўрнатишни инобатга олиш, генуя косасини пол сатҳидан бир қадам баландроқ ўрнатишни инобатга олиб лойиҳалансин ;

Зинапоялар – зина тўсиқларини алмаштиришни таъминлаш нуқсонлар далолатномасига асосан бажариш. Тўсиқлар турли баландликларда 2 та тутгичга эга бўлиши керак. (h=0,90m ва h=1,20m)

Зинапоялар майдончаси ва зинапоялар- мрамор, қадам қалинлиги 3,0см, кўтаргичлар 2,0см.

-Кириш зиналари майдончаси – мрамор.

13.2	Конструктив ечимларга, ёки кўтариб турувчи ва ташқи ҳимоя конструкцияларга ва уларнинг материалларига қўйиладиган асосий талаблар.	Лойиҳалаш ва конструктавий ечимларда замонавий лойиҳалаш ва қурилиш тажрибасини ҳисобга олиш керак. Барча конструкция ва материаллар мавжуд стандартлар ва техник шартларга мос келиши ва экологик тоза материаллардан тайёрланиши керак. Лойиҳани ишлаб чиқишда материалларга минимал таъсирини ҳисобга олган ҳолда технологик ечимларни қўллаш керак. -Танлашда меъморий жиҳатдан технологик ва энергия тежайдиган замонавий дизайн ва технологиялардан фойдаланишга эътибор қаратиш керак. Лойиҳа қарорларини амалга оширишда маҳаллий ишлаб чиқаришнинг муқобил энергий тежамкор манбаларидан фойдаланиш керак. Биолар конструкцияларини фавқулотда вазиятларда, шу жумладан ёнғин ва зилзилаларда прогрессив бузилишлардан ҳимоясини таъминлашни кўзда тутиш. Пойдевор- мавжуд бинонинг пойдеворини ҚСХН инспекциясининг ҳулосасига асосан лойиҳалаш. Янги бинонинг пойдеворини қуйма темир-бетондан бажарилсин. Пойдеворларини сув ҳимоя қатлами емирилишини назарда тутиб, ташқи ва ички ён юзалари намликдан ҳимояловчи материллардан фойдаланиб, шамоллатиш туйникчалари (продуҳлар) ўрнатиб, ҚМҚ 2.03.11-96 “Қурилиш қурилмаларини каррозиядан ҳимоялаш маъёрий талаблари бажарилиб лойиҳалансин; Деворлар – мавжуд бинонинг деворини ҚСХН инспекциясининг ҳулосасига асосан лойиҳалаш. Янги бинолар пишган, силикат ғиштдан. Мавжуд ва янги биноларнинг Ташқи деворларнинг қалинлиги иссиқлик муҳандислик ҳисоб-китоблари асосида олиниши керак. Қалинлиги 380мм. Иссиқлик изоляцияси учун қурилиш материали базальтдан фойдаланиб, зилзилабардошлик талаблари бажарилиб лойиҳалансин ; Том ёпма - мавжуд бинонинг том ёпмаси ҚСХН инспекциясининг ҳулосасига асосан лойиҳалансин. Янги бино йиғма темир-бетон плита билан бажарилсин Зилзилабардошлик камари ўрнатиб, ҚМҚ талаблари бажарилиб лойиҳалансин ; Том қопламаси – мавжуд бинолар ҚСХН инспекциясининг ҳулосасига асосан лойиҳалансин. Мавжуд ва янги биноларнинг Парапет деворларида меъёр талабларига асосан чердакли том қопламали остини шамоллатиш учун талаб қилинадиган ўлчамдаги проёмлар бажарилиб, шамоллатиш туйнукчалари (продуҳлари) ўрнатилиб, том қопламасини ҳисобий фойдаланиш муддатлари инобатга олиниб, иссиқ-совуқдан ҳимойловчи, иссиқлик изолятцияси қалинлиги иссиқлик техникасини ҳисоблаш асосида кенгайтирилган полистирол ёки ёнғин-квартс қумидаги шиша толали плиталар ; баландлиги h-1,2м бўлган металл зинапоялар панжаралари (h=90,0см ва 120см баландликдаги горизонтал тўсиқлар); Том ёпмаси бўялган гофротунукали қоплама (профнастил) энг кам қалинлиги 0,5 ммдан кам бўлмаган ҳолда ҚМҚ 2.03.10-19 талаблари асосида, ёмғир сув қузури (водосток) - ташқи ташкил этилган ёмғир сув лотоклари ва сув қузури полимер қопламали рухланган металл қувурдан. Ёмғир сув қувурларини дренаж тизимининг ер ости дренажига чуқурлаштириш зарур.
14	Муҳандислик ва технологик асбоб-ускуналарга, технологик жиҳозларга қўйиладиган талаблар.	-Таъминот тармоқлари учун лойиҳавий ечимлар маҳаллий ишлаб чиқарувчиларнинг замонавий илғор технологиялари ва ускуналаридан фойдаланишга йўналтирилган бўлиши керак. Электр тизими : -энергия тежаш чора-тадбирлари ; -бинонинг электр ёритиш тизимини лойиҳалаштиришда ҚМҚ 2.01.05-98 ва ҚМҚ 2.04.17-98, шунингдек электр иншоотларининг амалдаги қоидаларига (ПУЕ) мувофиқ 3 тармоқли мис симдан фойдаланган ҳолда лойиҳалаштириш, фавқулотда ёритишни таъминлаш. заземления ва зануленини кўзда тутиш. Электр энергиясини ҳисобга олиш учун электр энегийсини назорат

қилиш ва ҳисобга олишнинг автоматлаштирилган тизимини (АСКУЕ) кўзда тутиш.

выключатель - пол сатхидан 0,90м, розеткани - 0,40м баландликда, доска устига чироқларни ўрнатиш.

60х60см ўлчамдаги ЛЕД лампалардан ва синфхоналарда доска юқорисига ёритгич ўрнатиш.

-мавжуд телефон жуфтларини сақлаб қолган ҳолда ички телефон тармоқларига улаш;

-мактаб кўнғироғи тизими билан таъминлаш ;

Иситиш ва шамоллатиш :

Бинони иситиш тизимини лойиҳалаштиришда ҚСХН инспекциясининг хулосасига ҳамда нуқсонлар далолатномасига асосан лойиҳалансин. Янги замонавий талабларга асосланган табиий газ ва қаттиқ ёқилғида ишлайдиган иситиш қозонлари, ёқилғи сақлаш омборхонаси билан бирга, п/п қувурлар, назарда тутилиб, ҚМҚ 2.01.04.-97 талабларига асосланиб, энергия тежамкор теплотехник материаллардан фойдаланиб лойиҳалансин ;

Насос ўрнатилиши билан битта қувурли тизим. Қувур ичидаги сувнинг совушини олдини олиш учун қувурларни иссиқлик изолятсиясини таъминлаш. Қувурлар девор остида (каналларда) яширинган ҳолда амалга оширилиши керак. Радиаторлар – биметалик. Ускуналар, бутловчи қисмлар ва материаллар ишлаб чиқарувчилари “Буюртмачи” билан келишилган бўлиши керак.

Хонадаги ҳаво ҳароратини ҳисобини амалдаги меъёрий хужжатлар талабларига мувофиқ белгилаш.

Очилиш ойналари бўлган табиий шамоллатиш. Таъминот ва чиқинди вентилятциясини ўрнатиш.

Лойиҳалашда ҚМҚ 2.01.18-2000*га энергия истеъмоли қилишнинг янги стандартларини ҳисобга олган ҳолда ҚМҚ 2.04.05-97 ва биноларни лойиҳалаш қўлланмасининг талабларига риоя қилинг.

Сув таъминоти ва канализация :

Сув таъминоти ҚМҚ 2.04.01-98 ва ҚМҚ 2.04.02-97 талаблари бўйича бажарилиши керак.

1.биноларда ички совуқ сув таъминоти п/п қувурлар назарда тутилиши керак. Ичимлик суви таъминотининг магистрал қувурларини шахталарда ётқизиш керак. Совуқ сув истеъмолчиларига қувур линиялари ва чиқиш жойларини ётқизиш девор остида (каналларда) яширинган ҳолда амалга оширилиши керак. Кириш жойида совуқ сув истеъмоли ҳисоблагичини инobatта олиш керак.

2.Биноларда ички иссиқ сув таъминоти тизими п/п асосидаги қувурлардан тайёрланиши керак. Ички ичимлик сув таъминотининг магистрал қувурларини ётқизиш шахталарда амалга ошириш керак. Иссиқ сув истеъмолчиларига қувур линиялари ва чиқиш жойларини ётқизиш девор остида (каналларда) яширинган ҳолда амалга оширилиши керак. Қувур ичидаги сувнинг совушини олдини олиш учун қувурларни иссиқлик изолятциясини таъминлаш.

3.Ички сув таъминоти ва ичимлик сув таъминотини ёнғинга қарши сув таъминоти билан таъминлаш. Агар ташқи бирлаштирилган коммунал ва ичимлик суви таъминотидаги босим ёнғинни ўчириш эҳтиёжлари учун етарли бўлмаса, у ҳолда ёнғинга қарши насос станциясини таъминлаш. Ёнғинга қарши сув таъминоти тизими ГОСТ 10704-91 бўйича пўлат қувурлардан ясалган. Ёнғинга қарши сув таъминоти тизимининг асосий қувурларини шахталарда ётқизиш.

Биноларда қувурларни ётқизиш оралиқ ёпмалар остига ва сохта шипнинг орқасида амалга оширилиши керак.

4. Биноларда Оқава сув тизими ҚМҚ 2.04.01-98 ва ҚМҚ 2.04.03-97га мувофиқ амалга оширилиши керак.

Ички оқава сув тармоқлари юқори қувват ва гигиеник хусусиятларга эга бўлган ПВХ қувурлардан тайёрланиши керак. Оқава сув қувурларини шахталарга ётқизиш. Оқава сув тармоқларини ташқи оқава сув тармоғига улаш. Тиқилиб қолиш мумкин бўлган жойларда оқава сув қувурларини қайта кўриб чиқиш

		ва тозалаш имкониятини таъминлаш. Барча Қувурлар ёпиқ ҳолатда бўлсин ёпиқ ҳолатда ҳимойланган ҳолда бажарилсин. -Сан.узел хоналарида хонанинг чекка бурчагида нишаб билан трап ўрнатишни инobatга олиш, Генуя косасини пол сатҳидан бир қадам баландроқ ўрнатишни инobatга олиш. Ювиниш мосламаларини ўрнатишда бир бутунли пол сатҳидан чиқувчи умывалниклардан фойдаланиш. 5.Ташқарида ташкиллаштирилган дренажни кўзда тутиш. Дренаж қувурларини бинонинг ташқи деворлари бўйлаб ётқизиш. Ёмғир сув қувурлари рангларини танлашда бино фасад қисми рангига уйғунлаштирилган ҳолда танлаш лозим. Совуқ даврда қувурларда сувнинг музлашини олдини олиш мақсадида қувурларни иситиш тизимини кўзда тутиш лозим. Ёмғир сув қувурларини қалинлиги камида 0,5мм ва диаметри камида 100мм бўлган рухланган тунукадан ясалган қувурлардан тайёрланиши керак. Мажмуавий ҳавфсизлик тизими : Амалдаги меъёр ва талабларга мувофиқ лойиҳада бинонинг ёнғин ҳабарлаш ва огоҳлантириш тизими, видеокузатув билан жиҳозланиши назарда тутилиши керак. Ёнғин ўчириш тизими—Лойиҳалаштиришда амалдаги меъёрлар “Ёнғиндан ҳимоя қилиш тизимлари. Автоматик ёнғиндан ҳабарлаш ва ёнғин ўчириш мосламаларига мувофиқ ШНҚ 2.04.09-07 “Бино ва иншоотлар ёнғин автоматикаси” талаблари асосида амалга ошириш. Автоматик ёнғин сигнализатцияси тизими мактаб чиқиш сигналига улаш -Ёнғин пайтида огоҳлантириш ва одамларни эвакуация қилишини бошқариш тизими мактаб чиқиш сигналига улаш ; -шамоллатиш тизимида хоналарнинг мақсадига қараб ва мавжуд стандартларга мувофиқ мажбурий жалюзали созлагичли панжара ва ёнғин ўчириш клапанларини ўрнатиш ; Ўт ўчириш мосламаларини ШНҚ 2.01-04 талаблари асосида бажарилиб, гидрант ўрнатиб лойиҳалансин ; Кучсиз ток тизимлари - “Интернет” тармоқларига улаш, ёнғин ҳавфсизлик ва ҳабарлаш тизими. Ёнғин ҳавфсизлиги талаблари ШНҚ 2.01.04 бўйича бажарилиши керак. Хожатхона – янгидан лойиҳалаш.
15	Энергия самарадорлиги	Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 02.06.2011 йилдаги 161-сонли қарорига мувофиқ объектнинг энергия самарадорлигини ошириш бўйича замонавий иноватсион ечимларни тақдим этиш. Лампаларни энергия тежайдиган лампалар, замонавий иссиқлик изолятция материаллари ва иккита камерали ойнали ПВХ деразалардан фойдаланишни таъминлаш.
16	Мактаб майдонини ободонлаштириш.	Бинолардан ҳоли бўлган ва ободонлаштириш учун мўлжалланган мактаб майдонини ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш лойиҳасини амалга ошириш. Худудда ободонлаштириш ишларининг қуйидаги турларини таъминланг. -Мактаб ҳудудини периметри бўйича ўрашда : -Бино олди қисми темир панжарадан ; -ён томонлари бетон панел тўсиқдан ; -дам олиш жойлари скамейкалар ўрнатиб лойиҳалансин ; 12х24м ўлчамдаги мактаб мини стадиони (100м югуриш йўлаги, спорт ўйинлари учун бирлаштирилган майдон, сакраш сектори билан, ворота, баскетбол шити, волейбол сетка туткичлари) -бетон қопламали транспорт йўллари, шу жумладан ёнғин ҳавфсизлик техникаси учун ; -кириш йўлаги брусчатка, пиёдалар ўтиш йўллари бетон -ҳудудни ташқи ёритиш тизими светодиоод лампалар билан лойиҳалансин.
17	Технологик ечимлар ва ускуналар	Кутубхонанинг ўқиш залида даврий нашрларни, болалар учун бадий адабиётларни очиқ сақлашни таъминлаш. -буфетни жиҳозлари ярим тайёр маҳсулотлардан фойдаланишни

		ҳисобга слган ҳолда таъминлаши керак.
18	Атроф муҳитни муҳофаза қилиш	Атроф муҳитга таъсири баёнотлари (ЗВОС) лойиҳасини ишлаб чиқиш
19	Ҳаракати чекланган шахслар учун яшаш шароитларини таъминлаш бўйича талаблар	ШНҚ 2.07.02-07ни ҳисобга олган ҳолда, ҳаракатланиш имконияти чекланган шахслар (ногиронлар ва бошқалар) аҳоли гуруҳлари учун қулай киришни таъминлаш чораларини кўриш, ногиронлар ва ҳаракатланиши чекланган шахсларнинг эҳтиёжларини ҳисобга олган ҳолда лойиҳалаш.
20	Вазирликлар ва идоралар билан мувофиқлаштириш зарурлиги тўғрисида кўрсатма (Лойиҳа ечимларини келишишга қўйиладиган талаб)	Лойиҳа ташкилоти лойиҳалаш ҳужжатларини объектнинг бош режа лойиҳаларини вилоят архитектура бошқармаси, туман СЕОМ, туман ФЗБ ва тегишли техник шарт берган ташкилотлар билан келишилади, шу жумладан буюртмачи ва фойдаланувчи билан келишиш.
21	Намойиш материалларини тайёрлаш	Бинонинг бош режаси ва фасади шунингдек ички (ўқув хоналари, йўлаклар, вестибюль, заллар, спорт зали, фаоллар зали, кутубхона, лаборатория, йўлак, қабулхона) безак дизайни албомини замонавий дизайн элементларидан фойдаланган ҳолда ишлаб чиқиш.
22	Лойиҳалаш ишларини бажаришга қўйиладиган талаблар	Лойиҳа ҳужжатлари бўлимлари, таркиби ва уларнинг мазмуни амалдаги меъёрий-ҳуқуқий базага мувофиқ бўлиши керак ; -смета ҳужжатларини тасдиқланган стандартларга мувофиқ режалаштирилган қурилиш муддатига тўғри келадиган нархлар бўйича амалдаги нархлаш тартибига мувофиқ ишлаб чиқиш. -Иш ҳужжатлари 1 нусхада экспертизага бериш учун буюртмачига берилади. Лойиҳа ташкилоти экспертиза давомида дизайн ечимларини ҳимоя қилишни таъминлайди. -Биноларни пардозлашни (ўқув хоналари, коридорлар, спорт зал, мажлислар зали, кутубхона, йўлак, вестибюль) замонавий дизайн элементларидан фойдаланган ҳолда безаш ишлари альбоми топширилади.
23	Лойиҳа-смета ҳужжатлари талаби	Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 8 сентябрдаги раёсат мажлисининг 130-сонли баёнининг 4 бандида -Бир ҳил қувват ва ҳажмдаги объектлар учун ишлаб чиқиладиган лойиҳа-смета ҳужжатлари якуни бўйича аниқланадиган қийматлар ўртасида кескин тофовутлар юзага келишига йўл қўймаслик, лойиҳа-смета ҳужжатларида қурилиш ва жиҳозлаш ҳажмларини тўлиқ инobatга олмаган лойиҳа ташкилотларига нисбатан қонунчилик доирасида тегишли чоралар кўрилиши, лойиҳа-смета ҳужжатларининг сифати ва асосланганлиги ҳамда меъморий ва техник ечимларнинг мақбуллиги юзасидан лойиҳа ташкилотларининг жавобгарлигини кучайтириш, лойиҳа-смета ҳужжатларини экспертизадан ўтказишда объектнинг чекланган қиймати аниқ белгиланишини таъминлаш бўйича кўрсатмалар берилган. Лойиҳа-смета ҳужжатларида юқорида инobatга олинган ҳато-камчиликларга тофовутларга йўл қўйилса ҳато-камчиликлар лойиҳачи ташкилот маблағлари томонидан бартараф қилиниб, лойиҳачи ташкилотнинг ўз маблағлари ҳисобидан тўғирланади. қонунчилик доирасида тегишли чоралар кўрилиб, жавобгарлиги сизнинг ташкилотингиз зиммасига юкланади ;
24	Лойиҳа-смета ҳужжатларини бажаришга қўйиладиган талаблар	Лойиҳа ҳужжатлари бўлимлари, таркиби ва уларнинг мазмуни амалдаги меъёрий-ҳуқуқий базага мувофиқ бўлиши керак ; -смета ҳисоб-китоблари Ўзбекистон Республикаси қурилиш Вазирлигининг 2021 йил IV-чорак катологи бўйича тайёрланган, комиссия томонидан тасдиқланган ўртача нархларга асосан жорий нархларда амалга оширилсин. Қурувчи ишчиларнинг ўртача соатлик иш ҳақи – 17921,03 сўм (12% ижтимоий суғурта ажратмаларини ҳисобга олган ҳолда) дан олинсин. пудратчининг ҳаражатлари 15,51%, буюртмачи ҳаражатлари қўшимча илова қилинади, таваккалчилик коэффиценти–0. Материал ресурсларига транспорт ва омборхона-тайёрлов ҳаражатларини Ўзбекистон Республикаси давлат архитектура ва қурилиш қўмитасининг 2011 йил 30 январдаги 352/11-05-сонли хатига асосан олинади.

		-Иш ҳужжатлари 1 нусхада экспертизага бериш учун буюртмачига берилади.
25	Қурилишни ташкил этиш лойиҳасини ишлаб чиқиш (ПОС)	Ўзбекистон Республикасида амалда бўлган қоидалар ва қоидаларга мувофиқ ишлаб чиқилади. (ПОС)
26	Мухандислик изланишлари зарурлиги.	1:500 масштабдаги топографик хариталар ва муҳандислик геологик изланишлар лойиҳа таркибида бажарилади.
27	Буюртмачига тақдим этиладиган ҳужжатлар	Лойиҳа смета ҳужжатлари ШНҚ 1.03.01-2016 “Корхоналар, бинолар ва иншоотларни капитал қуриш учун лойиҳа-смета ҳужжатларини таркиби, ишлаб чиқиш, мувофиқлаштириш ва тасдиқлаш”га мувофиқ буюртмачига -Ишчи лойиҳа, 4 (тўрт) нусхада, -Локал ва ресурс сметалари қоғозда 1 (бир) нусхада, -электрон версияси (диск) билан.

Буюртмачи :

Хоразм вилояти ҳокимлигининг
“ЯБХ” ИК бош муҳандиси



Б.Сапаев

Келишилди :

Вилоят Халқ таълими бошқармаси
бошлиғи ўринбосари:



Э.Болтаев

Буюртмачи :

Хоразм вилояти ҳокимлигининг
“ЯБХ” ИК лойиҳа бўлими бошлиғи



М.Ходжаев

Буюртмачи :

Хоразм вилояти ҳокимлигининг
“ЯБХ” ИК лойиҳа бўлими мутахассиси



Д.Абдирахмонов