

г. Бекабад

« 18 » март 2022 г.

АО «Узметкомбинат», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице первого заместителя председателя правления-исполнительного директора Ахмедова Д.Т действующего на основании доверенности №01-1/2827 от 22.12.2021г., с одной стороны ООО «Elektron baholash», в лице директора Н.Жуманиязова, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», по отдельности «Сторона», вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель предоставляет оценочных услуг, связанных с определением рыночной стоимости методической нагревательной печи №1 сортопрокатного цеха №1 принадлежащего АО «Узметкомбинат», расположенного по адресу: Ташкентская обл., г.Бекабад. для залога

1.2 Целью оценки является определение рекомендуемой рыночной стоимости методической нагревательной печи №1 сортопрокатного цеха №1 принадлежащего АО «Узметкомбинат»

1.3 Вид стоимости: обоснованная рыночная стоимость, как база оценки.

1.4 Результаты Услуг Исполнитель сдает Заказчику один экземпляр электронного отчета по оценке в соответствии с Законом Республики Узбекистан «Об оценочной деятельности».

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ, ПОРЯДОК ИХ СДАЧИ И ОПЛАТЫ.

2.1 Общая сумма Договора составляет 2 500 000 (Два миллиона пять сот тысяч) сумс НДС.

2.2 Стоимость Услуг по настоящему Договору является договорной.

2.3 Условия оплаты: оплата по настоящему Договору производится «Заказчиком» в течение 2 (двух) банковских дней путём предоплаты в размере 30 % от суммы Договора на расчётный счёт «Исполнителя». Окончательный расчёт за оказанную «Услугу» «Заказчик» производит в течение 5 (пяти) банковских дней после предоставления отчета об определении рыночной стоимости Объекта и предоставления акта приема-сдачи оказанных Услуг.

2.4 Форма оплаты: перечисление.

2.5 По завершению Услуг Исполнитель передает Заказчику один экземпляр отчета (заключения) об оценке и акт приема-сдачи оказанных Услуг.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

3.1 Датой начала оказания Услуг по настоящему Договору считается дата предоставления всех документов, необходимых для проведения оценки Исполнителю, датой окончания Услуг считается дата акта приема-сдачи оказанных Услуг.

3.2 Исполнитель выполняет работу в течении 5 рабочих дней с момента предоставления всех документов, необходимых для проведения оценки.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1 Исполнитель оказывает Услуги в соответствии с принципами отечественных стандартов профессиональной деятельности в области оценки имущества.

4.2 Исполнитель имеет право привлекать по своему выбору, за свой счет и под свою ответственность самостоятельные экспертные группы для выполнения отдельных частей оценки Объекта.

952 9861

4.3 Заказчик обязан своевременно, в соответствии с п.п. 2.3 настоящего Договора оплатить Услуги Исполнителя.

4.4 Заказчик обязан обеспечить Исполнителю доступ к информации об оцениваемом имуществе, необходимой для составления заслуживающего доверия заключения об оценке рыночной стоимости, включая личное ознакомление Исполнителя с объектом оценки.

4.5 При невыполнении или задержке на определенное время исполнения Заказчиком п. 4.4 настоящего Договора Исполнитель вправе продлить срок окончания Услуг, при условии наличия объективной причины задержки оказания услуг, указанных в п.3.2. Договора.

4.6 Исполнитель не несёт ответственности за выводы, сделанные на основе документов и информации, содержащих недостоверные сведения, полученные от Заказчика, кроме тех случаев, когда Исполнитель в соответствии со своим профессиональным уровнем был способен выявить недостоверность сведений.

4.7 Заказчик имеет право отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору по своей инициативе только в тех случаях, когда Исполнитель не приступил к исполнению Договора в указанные в нем сроки. В случае начала работ Исполнителем договор прекращается на основании двухстороннего акта о завершении Услуг с оплатой Заказчиком фактически оказанных Услуг и понесенных затрат.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1 За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2 При неисполнении обязательств по п. 2.3 Заказчик уплачивает пеню в размере 0,5% от суммы настоящего Договора за вычетом авансовых платежей за каждый день просрочки, но при этом общая сумма пени не должна превышать 50% стоимости недоплаченной суммы по настоящему договору.

5.3 За необоснованный отказ от принятия оказанных услуг, Заказчик уплачивает штраф в размере равный объему выполненных работ Исполнителем.

5.4 За нарушение сроков оказанных Услуг или отдельных этапов Исполнитель выплачивает Заказчику неустойку, в размере 0,5% от стоимости не оказанных Услуг за каждый день просрочки, но не более 50% от суммы настоящего Договора.

5.5 Несогласие Заказчика со стоимостью объекта не является основанием для отказа от принятия оказанных Услуг и выполнения своих обязательств по Договору.

5.6 Уплата пени (неустойки) не освобождает Сторону, нарушившую договорные обязательства от их дальнейшего исполнения и возмещения убытков.

6. ФОРС-МАЖОР.

6.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение своих обязательств по настоящему договору, если это невыполнение произошло вследствие наступления форс-мажорных обстоятельств (ФМО). ФМО являются: законодательные, нормативные и другие документы, вступившие в силу после подписания настоящего договора и препятствующего его исполнению, наводнения, пожары, землетрясения, стихийные бедствия, военные действия, террористические акты, решения и акты государственных органов и т.п., повлекшие за собой невозможность исполнения пунктов договоренности настоящего договора.

7. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

7.1 Настоящий Договор вступает в силу после подписания сторонами и действует до 31.12.2022 года.

7.2 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у Исполнителя, а второй у Заказчика.



7.3 Если стороны не могут прийти к единому мнению, то споры или разногласия решаются путем рассмотрения в Бекабадском межрайонном экономическом суде Республики Узбекистан.

7.4 Отношения, возникающие при заключении, исполнении, изменении и расторжении настоящего Договора и не оговоренные в нем, регулируется Гражданским кодексом Республики Узбекистан и Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов».

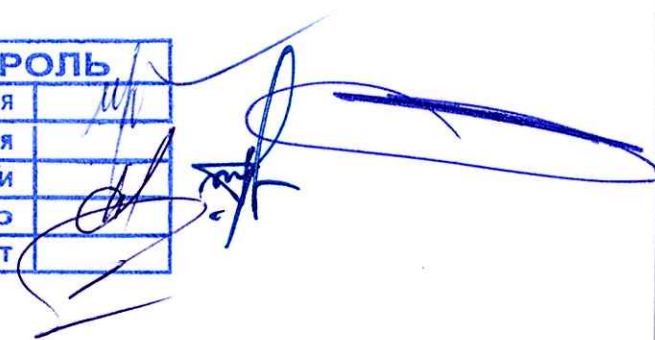
8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА.

«Заказчик»

«Исполнитель»

<p>АО "Узметкомбинат"</p> <p>Адрес: Ташкентская область, г. Бекабад, улица Сирдарё-1 Р/С: 20210000800468183001 Бекабадский городской ф-л АКИБ Ипотека банк МФО: 00489, ИНН: 200460222 ОКОНХ: 12130 Телефон 90-054-40-44</p> <p>Первый заместитель председателя правления-исполнительный директор Д.Т.Ахмедов</p>  	<p>ООО "Elektron baholash"</p> <p>Адрес: г.Ташкент Мирзо Улуғбекский район поладь Ҳамида Алимджана дом 1-Б 18 этаж р/с: 20208000700424417001 инн: 303178701. МФО: 00580 АТИБ "Ипотека банк" филиал Тинчлик Телефон: +998 71 203-77-22</p> <p>Директор: Н.И.Жуманиязова</p>  
--	--

ВИЗОВЫЙ КОНТРОЛЬ	
Нач. структурного подразделения	
Нач. отдела комплаенс-контроля	
Нач. управления экономики	
Главный бухгалтер	
Юридический департамент	



Надирата (99) 693 0006

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 20283 на приобретение оценка методической нагревательной печи №1 сортопрокатного цеха №1 АО "Узметкомбинат"

Способ проведения электронный

Дата 28.02.2022

Время рассмотрения 18.02.2022 12:55

Конкурсная комиссия, (Далее – Комиссия) в составе:

Член комиссии	MAXMUDOV FARIZ TOXIROVICH	Директор департамента по обеспечению производства и реализации продукции	АО "Узметкомбинат"
Секретарь комиссии	Холматова Саодат Охуновна	Ведущий специалист отдела организации тендерных торгов	АО "Узметкомбинат"
Член комиссии	SHUKUROV BAXTIYORJON NURXANOVICH	Начальник отдела организации тендерных торгов	АО "Узметкомбинат"
Член комиссии	HOLIYEV TO'LQIN TUYG'UNOVICH	Директор департамента корпоративной безопасности и защиты ресурсов	АО "Узметкомбинат"
Председатель комиссии	MADIYAROV SANDJAR GULYAMOVICH	Первый заместитель председателя правления - директор по развитию. Председатель	АО "Узметкомбинат"
Член комиссии	TURABOYEV ASROR ISLOMOVICH	Первый заместитель финансового директора - главный экономист	АО "Узметкомбинат"

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 28.02.2022 года № лота 20283.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 70.00 / Весовой коэф. ценовой части: 30.00)

Мин. балл: 48

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуги по проведению оценки работы технологического оборудования
Подробное описание	оценка методической нагревательной печи №1 сортопрокатного цеха №1 АО "Узметкомбинат"
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	10 225 000.00
Стартовая сумма	10 225 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 обеспечить конфиденциальность информации, полученной от заказчика в ходе проведения оценки

Тип: Текстовое значение

Описание: обеспечение конфиденциальности информации, полученной от заказчика в ходе проведения оценки

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО BARQAROR VAHOLASH	22	22	22	Экспертная		
BAHOLASH VA KONSALTING MARKAZI	22	Обеспечивается	22	Экспертная		
ООО ELEKTRON VAHOLASH	22	конфиденциальности информации, полученной от заказчика в ходе проведения оценки будет обеспечено	22	Экспертная		
ООО VERITAS	22	ООО "Veritas" обязуется сохранять конфиденциальность	22	Экспертная		
MAXIMUM ESTIMATE MCHJ	22	В прикрепленном файле!	22	Экспертная		

Критерий №2 обеспечить сохранность документов, получаемых в ходе проведения оценки

Тип: Текстовое значение

Описание: обеспечение сохранности документов, получаемых в ходе проведения оценки

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО BARQAROR VAHOLASH	22	22	22	Экспертная		
BAHOLASH VA KONSALTING MARKAZI	22	Имеется	22	Экспертная		
ООО ELEKTRON VAHOLASH	22	обеспечем сохранности документов, получаемых в ходе проведения оценки	22	Экспертная		
ООО VERITAS	22	Обеспечение сохранности документов	22	Экспертная		
MAXIMUM ESTIMATE MCHJ	22	В прикрепленном файле!	22	Экспертная		

Критерий №3 гувохнома

Тип: Текстовое значение

Описание: предоставление копии документа о государственной регистрации организации

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО BARQAROR BAHOLASH	1	1	1	Экспертная		
BAXOLASH VA KONSALTING MARKAZI	1	Имеется	1	Экспертная		
ООО ELEKTRON BAHOLASH	1	предлагается копии документа о государственной регистрации организации	1	Экспертная		
ООО VERITAS	1	Гувохнома	1	Экспертная		
MAXIMUM ESTIMATE MCHJ	1	В прикрепленном файле!	1	Экспертная		

Критерий №4 гарантийное письмо

Тип: Текстовое значение

Описание: гарантийное письмо, свидетельствующее, о том, что участник не находится в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с заказчиком, а также об отсутствии ненадлежащих исполненных обязательств по ранее заключенным договорам

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО BARQAROR BAHOLASH	1	1	1	Экспертная		
BAXOLASH VA KONSALTING MARKAZI	1	Имеется	1	Экспертная		
ООО ELEKTRON BAHOLASH	1	гарантийное письмо, свидетельствующее, о том, что участник не находится в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с заказчиком, а также об отсутствии ненадлежащих исполненных обязательств по ранее заключенным договорам	1	Экспертная		
ООО VERITAS	1	Гарантийное письмо	1	Экспертная		
MAXIMUM ESTIMATE MCHJ	1	В прикрепленном файле!	1	Экспертная		

Критерий №5 общая информация об участнике отбора

Тип: Текстовое значение

Описание: предоставление общей информации об участнике отбора

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО BARQAROR BAHOLASH	1	1	1	Экспертная		
BAHOLASH VA KONSALTING MARKAZI	1	Имеется	1	Экспертная		
ООО ELEKTRON BAHOLASH	1	общей информации об участнике отбора	1	Экспертная		
ООО VERITAS	1	Информация о ООО "Veritas"	1	Экспертная		
MAXIMUM ESTIMATE MCHJ	1	В прикрепленном файле!	1	Экспертная		

Критерий №6 лицензия

Тип: Текстовое значение

Описание: предоставление лицензии на право осуществления оценочной деятельности, квалификационный сертификат оценщика (оценщиков)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО BARQAROR BAHOLASH	22	22	22	Экспертная		
BAHOLASH VA KONSALTING MARKAZI	22	Все есть	22	Экспертная		
ООО ELEKTRON BAHOLASH	22	лицензии на право осуществления оценочной деятельности, квалификационный сертификат оценщика (оценщиков) предлагается	22	Экспертная		
ООО VERITAS	22	Лицензия ООО "Veritas"	22	Экспертная		
MAXIMUM ESTIMATE MCHJ	22	В прикрепленном файле!	22	Экспертная		

Критерий №7 заявление участника по недопущению коррупционных проявлений

Тип: Текстовое значение

Описание: предоставление заявления участника по недопущению коррупционных проявлений

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО BARQAROR BAHOLASH	1	1	1	Экспертная		
BAXOLASH VA KONSALTING MARKAZI	1	Оговорка	1	Экспертная		
ООО ELEKTRON BAHOLASH	1	предоставлено заявления участника по недопущению коррупционных проявлений	1	Экспертная		
ООО VERITAS	1	Заявление	1	Экспертная		
MAXIMUM ESTIMATE MCHJ	1	В прикрепленном файле!	1	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО VERITAS	10 225 000.00	6 000 000.00	16.02.2022 22:41:37	12.50
ООО BARQAROR BAHOLASH	10 225 000.00	7 111 777.00	05.02.2022 16:09:56	10.55
MAXIMUM ESTIMATE MCHJ	10 225 000.00	3 500 000.00	17.02.2022 11:10:50	21.43
ООО ELEKTRON BAHOLASH	10 225 000.00	2 500 000.00	10.02.2022 11:06:59	30.00
BAXOLASH VA KONSALTING MARKAZI	10 225 000.00	8 000 000.00	07.02.2022 14:27:48	9.38

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО VERITAS	70	12.5	82.5
ООО BARQAROR BAHOLASH	70	10.55	80.55
MAXIMUM ESTIMATE MCHJ	70	21.43	91.43
ООО ELEKTRON BAHOLASH	70	30	100
BAXOLASH VA KONSALTING MARKAZI	70	9.38	79.38

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 20283 от 28.02.2022 года на приобретение оценка методической нагревательной печи №1 сортопрокатного цеха №1 АО "Узметкомбинат" определила победителем:

ООО ELEKTRON BAHOLASH
303178701

и резервный исполнитель: MAXIMUM ESTIMATE MCHJ (302385722)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии

Председатель комиссии	MADIYAROV SANDJAR GULYAMOVICH	Согласен	
Член комиссии	SHUKUROV BAXTIYORJON NURXANOVICH	Согласен	
Член комиссии	HOJIYEV TO'LOIN TUYG'UNOVICH	Согласен	
Член комиссии	TURABOYEV ASROR ISLOMOVICH	Согласен	
Член комиссии	MAXMUDOV FARIZ TOXIROVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

Hisob seriyasi

BS 003



Tartib raqami

00229

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI DAVLAT AKTIVLARINI BOSHQARISH
AGENTLIGI

**BAHOLOVCHINING MALAKA
SERTIFIKATI**

1119- sonli



Toshkent sh.

20 20 y. " 07 " fevral

O'zbekiston Respublikasi Davlat aktivlarini boshqarish agentligi tomonidan

JUMANIYAZOVA NAFISA IKRAMOVNA

ga

(kimga - baholovchining FLSh.)

(AB 9321893 Xorazm viloyati Urganch shahar IIB tomonidan 2018 yil 17-aprelda berilgan.)

(pasport seriyasi, raqami, qochim va kin tomonidan berilgan)

amal qilish muddati: 2020 yil 7 fevraldan 2025 yil 7 fevralgacha berilgan.

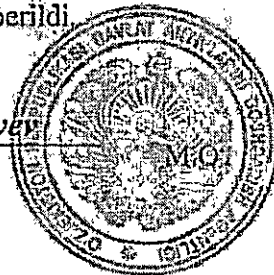
(amal qilish muddati)

O'zbekiston Respublikasi hududida ro'yxatga olingan baholash tashkiloti nomidan
mulkni baholashga ruxsat beriladi va sertifikatlangan baholovchi toifasi berildi.

O'zbekiston Respublikasi Davlat
aktivlarini boshqarish agentligi
(vakolatli shaxs)

T.N. Nabiyeva

T.N. Nabiyeva



Baholovchi malaka sertifikatining amal qilish muddati:

20 y. " " dan 20 y. " " gacha uzaytirilgan.

Imzo _____ M.O.

Hisob seriyasi

BL 002



Tartib raqami

0018

ЎZBEKISTON RESPUBLIKASI XUSUSIYLASHTIRILGAN
KORXONALARGA KO'MAKLASHISH VA RAQOBATNI RIVOJLANTIRISH
DAVLAT QO'MITASI

LITSENZIYA

Mazkur litsenziya bilan «ELEKTRON BAHOLASH»
(baholash faoliyatini amalga oshirish huquqini olgan yuridik shaxsning to'liq nomi)

mas'uliyati cheklangan jamiyati ga

2018 yil 14 fevraldan O'zbekiston Respublikasi hududida biznesni
(yil, kun, oy) (baholash faoliyatini turi)

(mulkii kompleks sifatidagi korxonani, barcha turdagi moddiy va nomoddiy aktivlarni)

baholash bo'yicha faoliyatini amalga oshirish huquqi beriladi.

Urganch shahar,

(baholash faoliyatini amalga oshirish)

Sheroziy ko'chasi, 12-uy.

(huquqini olgan yuridik shaxsning manzili)

303178701

(litsenziya egasining soliq to'lovchi sifatida identifikatsiya raqami)



Vakolatli shaxs R.A. Gulyanov

(ismi, shaxsiy familiyasi)

(imzo)

RR - 0207

(litsenziya qayd etish raqami)

Berilgan vaqti: 14.02.2018 y.



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida
GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"ELEKTRON BAHOLASH" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning -- tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"ELEKTRON BAHOLASH" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

26.01.2015

5509

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

303178701

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

**Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, H.OLIMJON MAYDONI 1-B-
UYNING 18-QAVATI,**

Guvohnoma:

**Toshkent shahri, Mirzo Ulug'bek tumani, DAVLAT
XIZMATLARI MARKAZI**

tomonidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):

