

22/11/2022 04:36:05 W

Loyiha oldi va loyiha-smeta hujjatlarini tayyorlash uchun

10606-sonli SHARTNOMA

Samarqand shahri.

W

«14» mart 2022yil.

Samarqand viloyati hokimligi Injining kompaniyasi (Keyingi o'rinlarda «Buyurtmachi» deb yuritiladi) direktor **A.U.Ilmuratov** bir tomondan, «**Maroqand Bunyodkor Qurilish**» MChJ (keyingi o'rinlarda «Bajaruvchi» deb yuritiladi) direktori **A.I.Davlatov** ikkinchi tomondan, O'zbekiston Respublikasi qonunlariga asosan quyidagi shartnomani tuzdilar:

1. MODDA

Shartnoma mavzusi va tuzilishi.

1.1. Buyurtmachi ko'rsatma beradi va «Bajaruvchi» "**Samarqand viloyati Nurobod tumanidagi, Gulzor, Yoshlik, Istirohat bog'iga borish yo'li, Sanoat kollejiga borish yo'li, G'alaba ko'chalarida (Salomatlik yo'laklari)ni barpo etish**) ob'yekti uchun loyiha oldi va loyiha-smeta hujjatlarini (ekologiya, topo-xarita va ishchi loyiha)ni amalga oshirish ishlarini o'z zimmasiga oladi: "Korxonalar va bino va inshootlarning kapital qurilishi uchun loyiha hujjatlarini tuzish, ishlab chiqish, tasdiqlash tartibi" (SHNQ)1.03.01-20 yil va boshqa meyoriy hujjatlar bilan tartibga solinadi.

1.2. O'z majburiyatlarini bajarishda tomonlar O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksining 37-bo'limi, O'zbekiston Respublikasining "Tadbirkorlik subektlari faoliyatining huquqiy asoslari to'g'risida"gi qonuni, O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2008 yil 29 apreldagi PQ-847-son «Loyiha-tadqiqot tashkilotlari faoliyatini yanada takomillashtirish chora-tadbirlari to'g'risida»gi qarori hamda O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2018 yil 22 maydagi "Kapital qurilishda loyiha va qurilish ishlarini amalga oshirish tartibini optimallashtirish bo'yicha qo'shimcha chora-tadbirlar to'g'risida" gi PF-5445-sonli farmoniga asosan, "Ob'yektlarni shartnomaviy joriy narxlarda qurish bo'yicha loyiha-qidiruv ishlari harajatlari tartibi to'g'risidagi" nizom O'zbekiston Respublikasi Adliya vazirligi tomonidan 2019 yil 9 sentyabrda 3180 raqami bilan ro'yxatga olingan va ushbu shartnoma, bajaruvchi ushbu ishlarni, amaldagi qurilish kodekslariga va qurilish ishlariga va qurilish ishlari uchun loyiha hujjatlarini tuzish, kelishish va tasdiqlash tartibga soluvchi O'zbekiston Respublikasining boshqa qonun hujjatlariga muvofiq bajaradi va tugatadi.

1.3. Ushbu shartnomaning ajralmas qismi quyidagilardan iborat:

- Loyiha-qidiruv ishlari smetasi; - Loyiha ishlarining taqvim jadvali;

1.4. Belgilangan tartibda tasdiqlangan loyiha topshirig'i ishchi loyihani ishlab chiqish uchun asosdir.

1.5. Alohida bosqichlarni loyihalash ishlarining nomi va muddati ishchi loyihani berish uchun taqvim jadvali bilan belgilanadi.

1.6. Shartnoma tomonlardan biri tomonidan ishlab chiqilgan va shartnoma loyihasi imzolagan taraf boshqa tomonga yuboradi. Shartnoma loyihagini kontengentga yuborish shartnoma tuzish taklifidir.

1.7. Agar kelishuv loyihasi bo'yicha kelishmovchiliklar mavjud bo'lsa, tomonlar 3 kun ichida ularni hal qilish choralarini ko'radilar.

1.8. Ushbu shartnomaga kiritilgan o'zgartirishlar va qo'shimchalar shartnomaning ajralmas qismi bo'lgan qo'shimcha bitimda batafsil bayon etiladi.

1.9. Ushbu shartnomaning shartlari ikkala tomon uchun ham majburiydir va ularning roziligi bilan o'zgartilishi mumkin.

2 MODDA

Tomonlarning majburiyatlari.

2.1. Bajaruvchining majburiyatlari:

2.1.1. Tasdiqlangan loyiha topshirig'iga, buyurtmachining qurilish normalari va qoidalari va ushbu shartnomaning shartlarida belgilangan tartibda taqdim etilgan dastlabki qarorlarni berish uchun taqvim jadvaliga muvofiq ishlarni bajarish.

2.1.2. Shartnoma imzolagandan va qurilish normalari va qoidalari, shuningdek ushbu shartnoma shartlari bilan belgilangan topshiriq uchun dastlabki materiallarni olgandan keyin ishchi loyihani ishlab chiqadi.

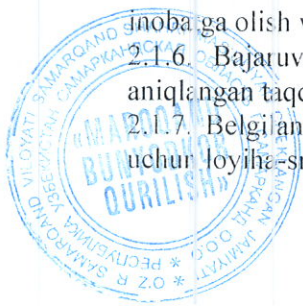
2.1.3 Buyurtmachi yozma ravishda taqdim etilgan iltimosiga binoan loyiha hujjatlarini ishlab chiqishni to'xtatib turadi va davom ettiradi.

2.1.4. Loyihaviy-smeta hujjatlarini barcha manfaatdor tashkilotlar bilan (Arxitektura Bosh boshqarmasi, DSENM, gaz, elektr va boshqalar), shu qatorda davlat nazorati organlari bilan muvofiqlashtiriladi.

2.1.5. Ishchi loyihani ishlab chiqishda buyurtmachining davlat nazorati, vakolatli organlarning muloxazalarini inobatga olish va ishchi loyihani ishlab chiqishda o'z vaqtida kerakli o'zgartirishlarni kiritadi.

2.1.6. Bajaruvchining aybi tufayli ishchi loyihagini ishlab chiqishda xatolar va noto'g'ri hisob-kitoblar aniqlangan taqdirda, bajaruvchi loyihalash hujjatlaridagi barcha kamchiliklarni o'z xisobidan bajaradi.

2.1.7. Belgilangan vaqtda ushbu shartnomaning kalendar jadvaliga binoan buyurtmachiga ekspertiza xulosasi uchun loyiha-smeta hujjatlarini taqdim etadi.



3.2. Buyurtmachi loyiha-qidiruv ishlari uchun shartnomaning umumiy qiymatidan 30 foizi miqdorida avans (boʻnak) toʻlab beriladi. Amalda bajarilgan loyiha ishlarining qolgan 70 foizi bajarilgan ishlar dalolatnomasi tuzulib tasdiqlanganidan boshlab toʻlab beriladi.

3.3. Buyurtmachi tomonidan loyiha-smeta hujjatlarini ekspertizasi uchun tulanadigan tulovlarni tulasini oʻz zimmasiga oladi.

3.4. Shartnoma boʻyicha ish qiymati quyidagi hollarda oʻzgartirish mumkin:

- Loyiha-smeta hujjatlari yoki unga kiritilgan oʻzgartirishlar belgilangan tartibda qayta tasdiqlanganda;
- buyurtmachining tashabbusi bilan ish toʻxtatilganda;
- shartnoma tomonlarning kelishuviga binoan.

4 MODDA

Ishlarni topshirish va qabul qilish tartibi.

4.1. Ishchi loyihaning ishlab chiqilgan boʻlimlarini qabul qilish va baholash loyihalash topshirigʻi talablariga va jadval shartlariga muvofiq amalga oshiriladi.

4.2. Ish toʻliq hajmda tugagandan soʻng, "Bajaruvchi" "Buyurtmachi"ga barcha hisob-fakturalar va bajarilgan ishlar boʻyicha dalolatnomalari koʻrsatilgan holda uch nusxada (shu jumladan: chop etilgan, elektron variantda) ishchi loyihaning toʻplamini yuboradi.

4.3. Ishchi loyihani qabul qilish toʻgʻrisidagi dalolatnoma olingan kundan boshlab 5 ish kuni ichida amaldagi narxlarda smeta bilan toʻliq hajmda qabul qiladi.

- loyihani loyiha boʻlimida qabul qiladi;
- taqdim etilgan ishlarni bajarish dalolatnomaga imzo qoʻyadi;
- ushbu shartnoma shartlariga muvofiq toʻlovlarni toʻlaydi;
- Bajaruvchi bajarilgan ishning dalolatnomasini yoki sabablarini koʻrsatgan holda ishni qabul qilishdan bosh tortish toʻgʻrisida ogohlantirib hujjatlarni yuboradi.

4.4. Bajarilishi zarur boʻlganligi sababli, bajarilgan ishlarni qabul qilishni asosli ravishda rad etgan taqdirda, "Buyurtmachi" kelishilgan vaqt ichida ikki tomonlama dalolatnoma tuzadi, unda zarur tuzatishishlarni asosli roʻyxati va ularni bajarish muddatlarini koʻrsatib, tasdiqlash uchun "Bajaruvchi"ga yuboriladi.

4.5. Agar ishchi loyihani ishlab chiqish jarayonida sabliy natija paydo boʻlishining muqarrarligi va kelgusida loyihalash jarayonining maqsadga muvofiq emasligi aniqlansa, tomonlar 3 ish kuni ichida uning toʻxtatib turishi toʻgʻrisida xabardor qilishlari va 5 ish kuni ichida loyahasini qayta ishlab chiqishni davom ettirish maqsadga muvofiq yoki yoʻnalishlarini koʻrib chiqishlari shart.

5 MODDA

Tomonlarning javobgarligi.

5.1. Ushbu shartnoma boʻyicha majburiyatlarni bajarmaslik yoki lozim darajada bajarmaslik uchun, bajaruvchi va buyurtmachi, (boshqa holatlar uchun yetkazilgan zararni qoplamaslik holatlaridan tashqari) barcha holatlarda, Oʻzbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligiga muvofiq javobgar boʻladilar. ("Tadbirkorlik subʼyektleri faoliyatining shartnomaviy huquqiy asoslari toʻgʻrisida" va amaldagi boshqa qonun hujjatlarida nazarda tutilgan meʼyoriy hujjatlar asosida).

5.2. Loyiha-smeta hujjatlarini oʻz vaqtida tayyorlash uchun Bajaruvchi, Buyurtmachiga kechiktirilgan har bir kun uchun majburiyatning bajarilmagan qismining 0,4% miqdorida jarima toʻlaydi, ammo jarimaning umumiy miqdori bajarilmagan ish qiymatining 50 foizidan oshmaslik kerak.

5.3. Hisob-faktura va sertifikatlar boʻyicha loyihalash ishlarining 100% tayyorligi va yetkazib berilganligi vaqtida toʻlanmagan taqdirda, "Buyurtmachi" kechiktirilgan har bir kun uchun bajarilgan ishlar qiymatining 0,4% miqdorida jarima toʻlaydi, ammo kechiktirilgan toʻlov miqdorining 50%dan oshmasligi lozim.

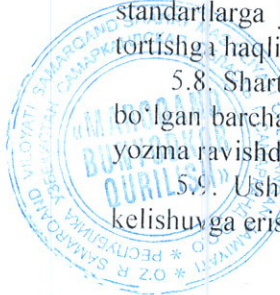
5.4. Ushbu shartnomaning 3-boʻlim 3-bandida nazarda tutilgan shartnomaning umumiy miqdori, obʼyekt boʻyicha manzilli dastur tasdiqlangandan soʻng shartnomaga oʻzgartirish kelishuv asosida oʻzgartiriladi.

5.6. Mazkur shartnoma boʻyicha barcha toʻlovlar loyiha smeta hujjatlarini qabul qilish dalolatlari tuzulib tasdiqlanganidan soʻng toʻlaydi.

5.7. Agar bajarilgan ishda (bosqichlarda) nuqsonlar aniqlansa, bajaruvchi ularni bepul bartaraf etishga majburdir. Agar bajarilgan ishlar yoki koʻrsatilgan xizmatlar loyihalash topshirigʻi, texnik shartlar boʻyicha standartlarga javob bermasa, buyurtmachi ishlarni, xizmatlarni qabul qilishdan va toʻlovni toʻlashdan bosh tortishga haqli (sifati yoʻqolgan jismoniy hajmlar), ishlar va hk), agar ish, xizmatlarni sifatini talab qilishga haqli.

5.8. Shartnoma manfaatdor tomonlar tomonidan shartnomaga muvofiq mulkiy va nomulkiy xususiyatga ega boʻlgan barcha masalalarni hal etilgandan keyingina tugatilishi mumkin, bu haqda boshqa tomonni bir oy ichida yozma ravishda ogohlantiradi.

5.9. Ushbu kelishuv bilan bogʻliq barcha kelishmovchiliklar, muzokaralar yoʻli bilan hal etiladi. Agar kelishuvga erishilmasa, nizolar qonun hujjatlarida belgilangan tartibda iqtisodiy sudi tomonidan hal etiladi.



5.10. Agarda, bajaruvchi (loyihachi) tomonidan ishlab chiqilgan loyiha-smeta hujjatlaridagi ish turlari va xajmlari bilan tender (tanlov) ga taqdim etilgan ish hajmlari o'rtasidagi aniqlangan tafovut bo'yicha vujudga kelgan moliyaviy zararlar, bajaruvchi (loyihachi) tomonidan yetkazilgan zarar to'liq qoplab beriladi.

6 MODDA

Shartnoma muddati.

6.1. Ushbu shartnoma ikki tomondan imzolanganidan va g'aznachilik bo'limidan ro'yxatdan o'tkazilganidan keyin qonuniy kuchga kiradi.

6.2. Shartnoma bitta moliyaviy yil uchun 2022 yil 31 dekbrgacha amal qiladi.

6.3. Shartnomaning amal qilish muddati uning majburiyatlarini bajarilishi uchun taraflarni javobgarlikdan ozod qilmaydi.

6.4. Ushbu shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bo'lgan uch nusxada tuzilgan bo'lib, ulardan biri Buyurtmachida, biri Bajaruvchida biri G'aznachilik bo'limiga taqdim etiladi.

7 MODDA

Qo'shimcha shartlar.

7.1. Tomonlar o'zaro bitim asosida shartnomani bekor qilishga haqlidirlar.

7.2. Qayta ro'yxatdan o'tkazish, qayta tashkil etish yoki buyurtmachi yoki bajaruvchining maqomida boshqa o'zgarishlar yuzaga kelgan taqdirda, ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlar ushbu qayta ro'yxatdan o'tkazish, qayta tashkil etish natijasida hosil bo'lgan yuridik shaxsga o'tkazishi mumkin.

8 MODDA

Fors-major holatlari.

8.1. Tomonlar ushbu shartnomada qabul qilingan majburiyatlarni qisman yoki to'liq bajarmaganligi uchun javobgarlikdan ozod qilinishi mumkin, agar bu fors-major holatlari (tabiiy hodisalar, yong'in, toshqin, zilzila, tabiiy ofat, falokat, portlashlar va boshqa fors major holatlari) bo'lsa, ushbu holatlar shartnoma bajarilishiga bevosita ta'sir ko'rsatadi.

9 MODDA

Tomonlarning yuridik manzillari va rekvizitlari.

9.1. Yuridik manzil yoki xizmat ko'rsatuvchi bank o'zgargan taqdirda, tomonlar uch kun ichida bir-birlarini yozma ravishda xabardor qilishlari shart.

Bajaruvchi:

Nomi: « Maroqand Bunyodkor Qurilish » MCHJ

Manzili: Samarqand sh. Ko'ksaroy maydoni 1, 1-blok «V» 1-qavat.

Bank nomi: Toshkent sh., AT "Aloqabank" bosh ofisi

H/r: 20208000804841414001

MFO: 00401

STIR: 301327746

OKONX: 71110

Telefon: (+998-93) 720-06-10

Direktor:  A.I. Davlatov

Buyurtmachi:

Nomi: Samarqand viloyat hokimligi Injiniroing kompaniyasi.

Manzili: Samarqand sh. Ko'ksaroy maydoni 2 uy

Bank nomi: Markaziy bank Toshkent shaxar Bosh boshkarmasi XKKM

Sh/R: 100021860184017016801018117

MFO: 00014

STIR: 201212655

IFUT: 70220

Tel: 66-231-10-93; 66-235-47-97

Direktor:  A.U. Ilmuratov

Yurist:  B.Xolbekov

Nomi: Moliya vazirligi Gaznachiligi, Samarqand viloyat g'aznachilik boshkarmasi

X/R: 23402000300100001010

Bank nomi: Markaziy bank XKKM Toshkent shaxar boshqarmasi

Manzil: Sam shaxar Kuksaroy maydoni №1

Stir (INN): 201 122 919

MFO: 00 014

OKONX: 97 160

Tel: 233-68-53, 231-11-52



“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Самарқанд вилоят ҳокимлиги

Инжиниринг компанияси

директори

А.Илмуратов

«___» _____ 2022 йил

Самарқанд вилояти Нуробод туманидаги, Гулзор, Ёшлик, Истирохат боғига бориш йўли, Саноат коллежига бориш йўли, Ғалаба кўчаларида (“Саломатлик йўлаклари”ни барпо этиш) объектнинг лойиҳа олди ва лойиҳа смета ҳужжатларини тайёрлаш объекти бўйича танлов ўтказиш бўйича комиссия йиғилиши

БАЁНИ № _____

Самарқанд ш.

14 март 2022 йил

Комиссия раиси - Т.Ишанкулов - директор ўринбосари

Комиссия котиби: - Ж.Раупов - Компания “Молиялаштириш ва маркетинг ва манзиллий дастурларни тайёрлаш” бўлими бош мутахассиси

Комиссия аъзолари:

- С.Курбанов - Компания бош муҳандиси
- А.Сафаров - “Лойиҳаларни бошқариш ва қурилишни техник қузатиш” бўлими бошлиғи;
- А.Қодиров - “Бирламчи руҳсат берувчи, лойиҳа ва танлов ҳужжатларини тайёрлаш” бўлими бошлиғи;
- Ф.Шақаров - “Лойиҳаларни бошқариш ва қурилишни техник қузатиш” бўлими бош мутахассиси;
- И.Холбоев - “Молиялаштириш ва маркетинг ва манзиллий дастурларни тайёрлаш” бўлими бошлиғи;
- К.Ҳамидов - “Лойиҳаларни бошқариш ва қурилишни техник қузатиш” бўлими бош мутахассиси;

КУН ТАРТИБИ:

Самарқанд вилояти Нуробод туманидаги, Гулзор, Ёшлик, Истирохат боғига бориш йўли, Саноат коллежига бориш йўли, Ғалаба кўчаларида (“Саломатлик йўлаклари”ни барпо этиш) объектнинг лойиҳа олди ва лойиҳа смета ҳужжатларини тайёрлаш объекти бўйича

(Т.Ишанкулов, С.Курбанов, А.Сафаров, А.Қодиров, Ф.Шақаров, И.Холбоев, К.Ҳамидов)

Компания томонидан 2022 йил 02 мартда Ўзбекистон Республикаси Товар ва хом-ашё биржасининг (<https://etender.uzex.uz>) электрон порталига Самарқанд вилояти Нуробод туманидаги, Гулзор, Ёшлик, Истирохат боғига бориш йўли, Саноат коллежига бориш йўли, Ғалаба кўчаларида (“Саломатлик йўлаклари”ни барпо этиш) объектнинг лойиҳа олди ва лойиҳа

смета хужжатларини тайёрлаш объекти бўйича №43605-лот рақами билан эълон жойлаштирилди. Мазкур лот бўйича 2022 йил 11 мартдаги энг яхши таклифларни танлаш савдосини ўтказиш бўйича давлат харидлари комиссиясининг электрон портали орқали шаклланган Самарқанд вилояти Нуробод туманидаги, Гулзор, Ёшлик, Истирохат богига бориш йўли, Саноат коллежига бориш йўли, Ғалаба кўчаларида ("Саломатлик йўлаклари"ни барпо этиш) объектининг лойиха олди ва лойиха смета хужжатларини тайёрлаш баённомасига асосан эълон якунига кўра комиссия аъзолари томонидан "Maroqand Bunyodkor Qurilish" МЧЖ ғолиб деб топилганлигини инобатга олиб,





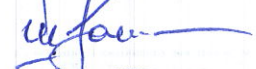

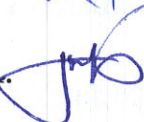
ҚАРОР ҚИЛИНДИ:

1. Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги "Давлат харидлари тўғрисида"ги 684-сонли Қонунининг 62-моддаси 3-бандига асосан комиссия баённомаси давлат харидлари электрон тизимига муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Икки иш куни давомида давлат харидлари электрон тизимига жойлаштирилган баённома бўйича ҳеч қандай эътирозлар ёки қўшимча таклифлар келиб тушмаганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Компания "Танлов савдоларини ташкил этиш ва хўжалик шартнома муносабатлари" бўлими (Ж.Қиличев) юқоридагилардан келиб чиқиб, комиссия аъзоларининг 2022 йил 11 мартдаги электрон баённомасига асосан ғолиб "Maroqand Bunyodkor Qurilish" МЧЖ билан қонунчиликда ўрнатилган тартибда шартнома тузилсин.

3. Компания "Бирламчи рухсат берувчи, лойиха ва танлов хужжатларини тайёрлаш" бўлими (А.Қодиров) объектининг лойиха олди ва лойиха-смета хужжатларини сифат даражасида топширилишини назорат қилинсин.

Йиғилиш баёни тўғри тузилган деб ҳисоблаб комиссия аъзолари:

Ишанкулов Т.		Холбоев И.	
Курбонов С.		Хамидов К.	
Шакаров Ф.		Қодиров А.	
Сафаров А.			

Комиссия котиби: Ж.Раупов 