

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 13517

Кургонтепа туман

« 06 » Апрель 2022 йил

Ушбу пудрат шартномаси «Буюртмачи» деб аталувчи Кургонтепа тумани Халқ таълими бўлими номидан Низом асосида иш олиб боровчи ХТБ мудирини Т.Умаров бир томондан ва «Пудратчи» деб аталувчи «Давр келажакли люкс» МЧЖ ва унинг номидан Низом асосида иш олиб боровчи раҳбари А.Кимсанов иккинчи томондан келишув асосида амалдаги кўрсаткичларга мувофиқ тузилди.

I. ШАРТНОМАНИНГ МАЗМУНИ

1.1. «Пудратчи» мазкур шартнома шартларига мувофиқ «Буюртмачи»нинг яъни Кургонтепа туман № 1-мактабнинг иссиқлик тизимини ва қозонларни мукамал таъмирлаш ишларини бажариб беради.

II. ШАРТНОМАНИНГ БАХОСИ ВА ХИСОБ КИТОБ ТАРТИБИ

2.1. Бажарилиши лозим бўлган ишлар «Буюртмачи» томонидан тасдиқланган сметага ва танлов комиссиясининг қарори билан тасдиқланган ишлар қиймати (барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда) га асосан жорий нархларда шартноманинг умумий суммаси **59 722 000 (Эллик тўққиз миллион етти юз йўнғирма икки) сўми** ташкил этади

2.2. Бажариладиган ишлар қиймати узил кесил ҳисобланиб, фақатгина ишлар хажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганида ва форс-мажор ҳолатлари сабаб бўлганида қайта кўриб чиқилиб, томонлар ўртасида қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

2.3. Шартнома томонлар ўртасида имзоланиб, тегишли Ҳазначилик тизимидан рўйхатдан ўтгандан сўнг 3 банк иш кунида «Буюртмачи» томонидан бажариладиган ишлар умумий қийматининг 30% ини, яъни **17 916 600 (Ўн етти миллион тўққиз юз ўн олти минг олти юз) сўм** олдиндан аванс тарикасида «Пудратчи»нинг ҳисоб рақамига ўтказиб беради.

2.4. Қолган 70 % и, яъни **41 805 400 (Қирк бир миллион саккиз юз беш минг тўрт юз) сўм** «Пудратчи» томонидан топширилган бажарилган ишлар далолатномаси ва бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотномалар асосида 30 банк иш кунида ўтказиб беради.

2.5. Бажарилган ишлар учун тўловлар «Буюртмачи» томонидан пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

III. ТОМОНЛАРНИНГ ХУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. «Пудратчи»нинг мажбуриятлари

Шартнома имзолангандан сўнг иш бажариладиган объектни «Буюртмачи»дан бажарилган ишлар далолатномасига асосан қабул қилиб олади.

Мазкур шартномада илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушгандан бошлаб ишларни бажаришга киришади ва ишларни бажариш календар графигига асосан 30-кун муддатда ишларни бажариб топширади.

Барча ишларни тасдиқланган смета ҳужжатларига мувофиқ, мазкур шартномада назарда тутилган хажмда ва муддатларда ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда «Буюртмачи» га мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади.

3.2. «Пудратчи»нинг ҳуқуқлари

Бажариб берилган иш учун олдиндан аванс ҳақ тўланишини ва ишни бажариб топширгандан сўнг тўла хажмда ҳисоб китоб қилинишини талаб қилиш;

Бажариб берилган ишни қабул қилиб олиш асоссиз равишда рад этилиши натижасида етказилган зарарни қопланишини талаб қилиш;

3.3. «Буюртмачи»нинг мажбуриятлари

Тасдиқланган смета бўйича бажарилган ишларни қабул қилиб олиш;

Бажарилган ишлар учун ўз вақтида ҳақ тўлаш;

3.4. «Буюртмачи»нинг ҳуқуқлари

«Пудратчи»дан амалдаги давлат стандартлари ва бошқа меъёрий ҳужжатлар билан таъминлашни талаб қилиш;

Камчиликларни бепул бартараф этилиши ёки камчиликларни бошқа шахс томонидан тўғриланиши ҳаражатларини қопланишини талаб қилиш;

«Пудратчи»дан шартномада курсатилган ишларини қабул қилиш комиссияси иштирокида лойиха ҳужжатлари асосида ишни сифатли бажарган ҳолда қабул қилиб олиш;

«Пудратчи» томонидан ишлатиладиган материаллар ва асбоб ускуналарни шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини назорат қилиш;

IV. КАФОЛАТЛАР

4.1. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш хом ашёлари, асбоб-ускуналар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида курсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва иншоотдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишини;

4.2. Иншоот ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, хом ашёлардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар далолатномани имзолаган кундан бошлаб бир ой этиб белгиланади.

4.3. Агар иншоотдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

4.4. Аниқланган нуқсон ва камчиликлар Пудратчи ва Буюртмачи ўртасида далолатнома тузилиб, расмийлаштирилади. Пудратчи нуқсон ва чала ишлар курсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, Буюртмачи бу ҳақда ёзувларни киритади.

V. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

5.1 «Пудратчи» ва «Буюртмачи» ўртасида узаро шартнома имзолангандан сунг муқаммал таъмирлаш ишларини бажарадиган бино ёки иншоат қурилиш участкасини буюртмачидан далолатномага асосан қабул қилиб олади. Қурилиш майдони ёки участкаларда техник хавфсизлик қоидаларига қелишилган ишларни бажариш вақтида агроф муҳитнинг тозалиги меҳнат муҳофазаси ёнгини олдини олиш зарурий тадбирларни ишлаб чиқади ва бунга амал қилади. «Пудратчи» мазкур шартномадаги барча ишларни ўз қучлари билан бажарилиши ҳамда объектни фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун «Буюртмачи» олдида тўлиқ жавобгар. «Пудратчи» мазкур шартномада илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тулови тушгандан бошлаб ишларни бажаришга киришади. «Пудратчи» объектни фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шарнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини узида сақлаб қолади. Объект «Буюртмачи»га топширилгунга қадар объектни тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи «Пудратчи»нинг зиммасида бўлади. «Пудратчи» узининг томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари асбоб ускуналар ва бутловчи буюмлар конструкциялар ва тизимлар сифати лойиха ҳужжатларида курсатилган спецификацияларга Давлат стандартларига, техник стандартларига техник шартларга мувофиқ бўлиши ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди. Агар «Пудратчи» қелишилган ишларни белгиланган муддатларда тугата олмаса ишлар сифатсиз ҳолда бўлган деб топилса «Пудратчи» уларни тuzатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарни «Буюртмачи»га тулайди. «Пудратчи» бу шартномада курсатилган қурилиш таъмирлаш ишларини қабул қилиш комиссиясига лойиха ҳужжатлари асосида ишнинг сифатли бажарган ҳолда топширади.

5.2 Муқаммал таъмирлаш ишларини бажариш учун ажратилган бино, иншоат, қурилиш участкасини далолатномаси билан «Пудратчи»га топширади.

Қурилиш ишларини бажарилиши устидан «Буюртмачи» вакиллари қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган, «Пудратчи» томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя

этилишини назорат қилиб боради. «Пудратчи»дан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлайди. Молиялаштириш жадвалига биноан аванс маблаг и беради. Белгиланган ишларни яқунланган деб топилиб комиссия орқали қабул қилинганда молиялаштиришни амалга оширади. «Буюртмачи» қурилиш майдонида уз вақилини техник аудиторини тайинлайди у «Буюртмачи»нинг номидан бажарилаётган сифати устидан техник назоратни амалга оширади. Шунингдек «Пудратчи» томонидан ишлатиладиган материаллар ва асбоб усқуналарни шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқ текширади.

5.3 Агар бажарилган ишлар ёки кўрсатилган хизматлар сифати бўйича стандартлар, техник шартлар, намуналарга (эталонларга) қонун ҳужжатларида ёки ҳужалик шартномасида белгиланган бошқа мажбурий шартларга мос келмаса, буюртмачи ишларни қабул қилиш ҳамда уларнинг ҳақини тўлашни рад этиб, етказиб пудратчидан сифати, ассортимент ва нави лозим даражада бўлмаган ишлар қиймагининг 20 фоизи миқдоридан жарима ундириб олишга, ишлар ва хизматлар ҳақи тўлаб қўйилган бўлса, тўланган суммани белгиланган тартибда қайтаришни талаб қилишга ҳақлидир. Сифати, ассортимент ва нави лозим даражада бўлмаган ишлар етказиб берганлик учун жарима пудратчидан ақцептсиз тартибда ундириб олинади.

Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси банк муассасасига товарларнинг (ишларнинг, хизматларнинг) сифати, ассортимент ва нави лозим даражада эмаслиги тўғрисидаги далолатнома тузилгандан кейин ўн кун ичида тақдим этилади. Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси белгиланган ўн кунлик муддатни бузган ҳолда тақдим этилган ҳолларда, жаримани ундириш белгиланган тартибда амалга оширилади.

5.4 «Пудратчи» ишларни бажариш графигида кўрсатилган муддатларда қурилиш ишларини тугатмаган тақдирда «Буюртмачи»га кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбурий бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдоридан пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар баҳосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим. Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган тарафни ишларни бажармаслик ёки хизматларни кўрсатмаслик оқибатида етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

5.5 «Буюртмачи» шартноманинг 2-қисмида кўрсатилган муддатларда бажарилган ишлар ҳақини ўз вақтида тўламаган тақдирда «Пудратчи»га ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдоридан, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдоридан пеня тўлайди.

5.6 Шартномада бошқа тартиб назарда тутилмаган бўлса, ҳужалик шартномаларни бажармаганлик ва лозим даражада бажармаганлик учун "Ҳужалик юрутувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги қонуннинг 25-321 моддаларида назарда тутилган жавобгарлик қоралари қўлланилади.

VI. Низоларни ҳал қилиш тартиби

6.1 Ушбу шартнома ёки унга боғлиқ масалалар юзасидан келиб чиқадиган барча низолар тарафларнинг узаро келишуви билан ҳал қилинади.

6.2 Низоларни тарафларнинг келишуви билан ҳал қилиб бўлмаган тақдирда Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун қондасига асосан иқтисодий судида ҳал қилинади.

VII. Бошқа шартлар

7.1 Ушбу шартномага киритиладиган барча узғаришлар ва қўшимчалар ёзма равишда расмийлаштирилиб, тарафлар томонидан имзолангандан кейин ҳақиқий ҳисобланади.

7.2 Ушбу шартнома бир хил юридик қучга эга бўлган икки нусхада тузилган бўлиб тарафлар имзоларидан сўнг ҳақиқий деб ҳисобланади.

VIII. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН ҚУЧ (ФОРС МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ

8.1 Ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни тўлиқ ёки қисман бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган қуч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва бу ҳолатлар шартнома шартларини бажарилишига бевосита таъсир этса томонларнинг жавобгарликдан озод этилиши Қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда қўриб чиқилади.

IX. ШАРТНОМАНИ ҲАМДАШТИРИШИ, БЕКОР ҚИЛИШ ВА НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

9.1. Мазкур шартнома белгиланган шаклда томонларнинг ўзаро келишувига мувофиқ ўзгартирилиши ва бекор қилиниши мумкин.

9.2. Мазкур шартнома бўйича юзага келиши мумкин бўлган низо ва келишмовчиликлар ўзаро муҳокама йуллари билан хал этилади. Агарда ўзаро муҳокама йули билан хал этиш имкони бўлмаса Қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Иқтисодий суди орқали хал этилади.

X. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТЛАРИ

10.1. Шартнома томонлар имзолаб, ҳудудий Ҳазначилик тизимидан рўйхатдан ўтган кундан кучга кириб, "31" декабрь 2022 йилгача амал қилади.

10.2. Шартнома 2 нусхада тузилиб, иккала нусхаси ҳам ҳуқуқий жиҳатдан тенг кучли ҳисобланади.

XI. ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

«ПУДРАТЧИ»

«Давр келажак люкс» МЧЖ

Манзил: Қўрғонтепа тумани Янги қўرғон МФЙ
Ривожланиш кўчаси №2

Тел. факс: 97-983-25-25

Х в: 20208000701037195001

Банк номи: «Қишлоқ қурилиш банк» Қўрғонтепа
булимни

МФО: 00058 СТИР: 305951664

ОКОНХ: 61110

«БУЮРТМАЧИ»

Қўрғонтепа туман Халқ таълими бўлимни

Манзил: Қўрғонтепа ш Шифокор кўча № 5 уй

Тел. факс 723 13 92

ш х 100022860032207092100075080

бюджетдан маблағ олувчи

СТИР 200279114 ОКОНХ 92310

Ҳазначилик бўлиммаси номи: Қўрғонтепа тумани
Ҳазначилик бўлиммаси

Ҳазна х/в: 23402000300100001010

Банкнинг номи: Марказий банк Тошкент шаҳар бош
бошқармаси ХККМ

МФО: 00014

Ҳазначилик бўлиммаси СТИР: 201122919

Раҳбар



А.Қимсанов

Раҳбар в.в.б



Т.Умаров

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA
MUVOFIQLIGI TO'G'RSIDA HUQUQIY XULOSA**
№ TW07413457

1. Loyihaning turi

Pudrat shartnomasi

2. Loyihaning nomi

“Qo'rg'ontepa tumani xalq ta'limi bo'limi” (Buyurtmachi) nomidan rahbari vazifasini vaqtincha bajaruvchi T.Umarov va “Davr kelajagi lyuks” MCHJ nomidan rahbari A.Kimsanov bilan 1-maktabning issiqlik tizimini va qozonlarni mukammal ta'mirlash ishlarini bajarish yuzasidan.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot

Qo'rg'ontepa tumani xalq ta'limi bo'limi tomonidan 04.04.2022-y

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

2022 yil «05» aprel

**Qo'rg'ontepa tumani yuridik xizmat
ko'rsatish markazi bosh yuriskonsulti:**



Sh.Ne'matov

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 58383 на приобретение Кургонтёпа тумани 1-мактабни исситиш козонхоналарни мукамал таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 01.04.2022

Время рассмотрения 01.04.2022 14:05

Конкурсная комиссия Кургонтёпа тумани ХТБ марказлашган бухгалтерия, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	UMAROV TO'LQIN TURGUNBAYEVICH	Мудир	Кургонтёпа тумани ХТБ
Секретарь комиссии	QUVATOV DAMIR ASQAROVICH	Хисобчи	Кургонтёпа тумани ХТБ
Член комиссии	ATAJANOV MUXAMADJON MAXMUDJANOVICH	Директор	Кургонтёпа тумани 1-мактаб
Член комиссии	MAXMUDOV SHUXRAT NUMANOVICH	ХТБ бош мухандиси	Кургонтёпа тумани ХТБ
Член комиссии	TOSHIPO'LATOV ABDUNABI ABDUMALIKOVICH	завхоз	Кургонтёпа тумани 1-мактаб
Член комиссии	TILLABAYEV UMIDJON RO'ZIVAYEVICH	бош хисобчи	Кургонтёпа тумани ХТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 01.04.2022 года № лота 58383.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 50.00 / Весовой коэф. ценовой части: 50.00)

Мин. балл: 5

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по капитальному ремонту здания котельной (системы отопления помещения)
Подробное описание	Кургонтёпа тумани 1-мактабни исситиш козонхоналарни мукамал таъмирлаш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	60 000 000.00
Стартовая сумма	60 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Шартнома тузиш учун конуний ҳуқуққа эгаллик, содиклар ва бошка мажбурий туловларни тулаш буйича қарздорликгининг мавжуд эмаслиги,

Тип: Текстовое значение

Описание: муҳим

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DAVR KELAJAK LUX	5	59722000	5	Экспертная		
MUSTANG KO'RKI MCHJ	5	59823000	4	Экспертная		

Критерий №2 Узига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининт мавжуд эмаслиги,

Тип: Текстовое значение

Описание: мухим

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DAVR KELAJAK LUX	5	59722000	5	Экспертная		
MUSTANG KO'RKI MCHJ	5	59823000	4	Экспертная		

Критерий №3 Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида кайд этилмаганлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: мухим

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DAVR KELAJAK LUX	5	59722000	4	Экспертная		
MUSTANG KO'RKI MCHJ	5	59823000	4	Экспертная		

Критерий №4 Танлов иштирокчиларига шартномани бажариш учун зарур техникавий, молиявий, моддий, кадрлар ҳамда бошка ресурсларнинг мавжудлиги,

Тип: Текстовое значение

Описание: мухим

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DAVR KELAJAK LUX	5	59722000	5	Экспертная		
MUSTANG KO'RKI MCHJ	5	59823000	4	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)

MUSTANG KO'RKI MCHJ	60 000 000.00	59 823 000.00	01.04.2022 12:11:50	49.92
OOO DAVR KELAJAK LUX	60 000 000.00	59 722 000.00	01.04.2022 11:54:44	50.00

Итоговая оценка участников включая финансовый части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
MUSTANG KO'RKI MCHJ	40	49.92	89.92
OOO DAVR KELAJAK LUX	47.5	50	97.5

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 58383 от 01.04.2022 года на приобретение Кургонтёпа тумани 1-мактабни исситиш козонхоналарни мукамал таъмирлаш определила победителем:

OOO DAVR KELAJAK LUX
305951664

и резервный исполнитель: MUSTANG KO'RKI MCHJ (305230232)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	TILLABAYEV UMIDJON RO'ZIVAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	TOSHPO'LATOV ABDUNABI ABDUMALIKOVICH	Согласен	
Член комиссии	ATAJANOV MUXAMADJON MAXMUDJANOVICH	Согласен	
Член комиссии	MAXMUDOV SHUXRAT NUMANOVICH	Согласен	
Председатель комиссии	UMAROV TO'LQIN TURGUNBAYEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП