

**ДОГОВОР ПОДРЯДА № 42 Д/22/ДУЗ**  
**на выполнение работ по организации ВЭС и ЭО ЦО г. Фергана**

г.Ташкент

« 11 » Апреля 2022г.

Специализированное производственное предприятие «Хусайн» (СПП «Хусайн»), в дальнейшем именуемый «Подрядчик», в лице директора Нуритдинова Б.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «UNIVERSAL MOBILE SYSTEMS» (ООО «UMS»), в дальнейшем именуемое «Заказчик», в лице Генерального директора Арипова С.Х., действующего на основании Устава, с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор подряда о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий Договор определяет общие условия обязательственных взаимоотношений Сторон, во исполнение которых:

1.1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по организации внешнего энергоснабжения и внутреннего энергообеспечения на объектах Заказчика в ЦО г. Фергана в соответствии с подписанными Сторонами Заказами согласно Приложению №2 к настоящему Договору («Форма Заказа»).

После завершения работ Подрядчик обязан выдать Заказчику исполнительную документацию по реестру согласно Приложению №3 к настоящему Договору.

1.1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить результат работ, выполненный Подрядчиком надлежащим образом и в полном объеме.

1.1.3. Стоимость работ по каждому Заказу определяется согласно сметной документацией, утвержденной Заказчиком с учетом Приложения №1 к настоящему Договору.

1.1.4. Объем работ (наименование и виды), сроки и место их выполнения определяется на основании подписанных Сторонами Заказов согласно Приложению №2 в настоящему Договору («Форма Заказа»).

## 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Предварительная общая стоимость работ по настоящему Договору составляет **не более 1 400 000 000,00 (один миллиард четыреста миллионов) Сум, без учета НДС.**

2.2. Стоимость объема Работ по каждому отдельному Заказу отражается в сметном расчете, который приложен к соответствующему Заказу.

Сметный расчет с момента подписания соответствующего Заказа становится его неотъемлемой частью.

2.3 Сумма, подлежащая к оплате Заказчиком Подрядчику по настоящему Договору, определяется по Актам сдачи-приемки выполненных работ, подписанных Сторонами по каждому Заказу.

2.4. Заказчик осуществляет оплату Подрядчику по настоящему Договору в безналичной форме в следующем порядке:

2.4.1. 15% (пятнадцать процентов) от предварительной стоимости соответствующего Заказа, Заказчик перечисляет на расчетный счет Подрядчика в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания Заказа и после размещения информации о настоящем Договоре в Единый реестр договоров на специальном информационном портале.

2.4.2. окончательный расчет, по соответствующему Заказу, производится на основании Актов выполненных работ, счет фактур и сметного расчета (подготовленного на основании ШНК с применением основных показателей сметного расчета, прочих затрат подрядчика, транспортным расходам согласно Приложению №1) за каждый объект, по соответствующему Заказу, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Сторонами Акта выполненных работ и счет фактуры.

Заказчик вправе в одностороннем порядке изменить срок оплаты по Акту выполненных работ путем его продления на период времени, соразмерного просрочке выполнения работ Подрядчиком по настоящему Договору.

2.5. Заказчик вправе:

а) в одностороннем порядке изменить срок оплаты по Акту выполненных работ путем его продления на период времени, соразмерного просрочке выполнения работ Подрядчиком по другим договорам или заказам;

б) не производить оплату по исполненному Подрядчиком объёму в случаях, когда имеется задолженность Подрядчика в связи с просрочкой выполнения работ по другим договорам или заказам, заключенными между Сторонами.

2.6. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными с момента списания денежных средств со счета Заказчика. Подрядчик имеет право запросить у Заказчика платежное поручение, подтверждающее факт списания денежных средств со счета Заказчика.

### **3. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ЗАКАЗОВ**

3.1. Заказчик направляет Подрядчику Заказ по форме согласно Приложению №2 настоящего Договора на предварительное согласование. Подрядчик в течение 3 (трех) дней с момента получения заказа имеет право ознакомиться с проектно – сметной документацией и списком документов, которые необходимы для закрытия работ.

3.2. Подрядчик обязан в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента согласования Заказа подписать Заказ и вернуть один экземпляр Заказчику.

Отказ Подрядчика от подписания Заказа, составленного в соответствии с положениями настоящего Договора, не допускается и расценивается как отказ от выполнения работ.

3.3. Подрядчик не вправе требовать уменьшения количества объектов, на которых должны быть выполнены работы и подлежащего выполнению объема работ.

3.4 Стороны назначают ответственных представителей для решения организационных и технических вопросов, возникающих в ходе выполнения Работ, о чем в письменной форме уведомляют друг друга.

### **4. СРОКИ И МЕСТО ИСПОЛНЕНИЯ**

4.1. Перечень объектов Заказчика, на которых должны быть выполнены работы в соответствии с Заказами, определяется Заказчиком.

4.2. Сроки и место выполнения работ указываются в Заказах.

4.2.1 Срок выполнения работ на 1 (одном) объекте не должен превышать:

- 40 рабочих дней если на объекте полностью установлены все МК, завершены все сопутствующие СМР по МК;
- 70 рабочих дней если на объекте не установлены все МК, полностью не завершены все сопутствующие СМР по МК.

4.3. Подрядчик несет ответственность за соблюдение установленных в Заказах сроков выполнения работ.

4.4. Сроки выполнения работ могут быть изменены с согласия Заказчика в случаях, когда Подрядчиком работы были начаты, но их выполнение было приостановлено по не зависящим от Подрядчика обстоятельствам, которые создают невозможность ее завершения в срок, о которых Подрядчик в установленном порядке предупредил Заказчика.

### **5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ**

5.1. После завершения Работ в полном объеме и подготовки полного комплекта исполнительной документации Подрядчик уведомляет Заказчика о готовности к сдаче выполненных Работ. Заказчик, получивший уведомление Подрядчика, обязан приступить к приемке.

5.2. Заказчик имеет право проверить качество выполненных Работ и установить факт выполнения Работ ненадлежащего качества, в том числе путем привлечения независимых специалистов (экспертов).

5.3. Заключая настоящий Договор, Подрядчик выражает согласие в безусловном порядке принимать и исполнять все замечания, возражения и требования Заказчика, возникающие из реализации Заказчиком положений п.5.2 настоящего Договора.

5.4. В случае выполнения работ надлежащего качества Заказчик подписывает представленный Подрядчиком Акт сдачи-приемки выполненных Работ.

В случае выявления в процессе приемки недостатков (дефектов) Работ Заказчик имеет право отказаться от подписания Акта сдачи-приемки выполненных Работ с направлением Подрядчику мотивированного отказа.

Подрядчик обязуется по требованию Заказчика за свой счет устранить недостатки (дефекты) Работ в течение 5 (пяти) рабочих дней и повторно сдать Работы Заказчику.

Если обнаруженные в ходе приемки Работ недостатки (дефекты) Работ в установленный срок не были устранены, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать уплаты штрафа за выполнение работ ненадлежащего качества и возврата ранее уплаченной предоплаты.

5.5. Если приемка Работ Заказчиком была осуществлена после истечения установленных сроков выполнения Работ, Стороны соглашаются, что имеет место факт просрочки выполнения работ со стороны Подрядчика и Заказчик имеет право требовать уплаты пени за просрочку выполнения работ.

5.6. Работы по Договору считаются выполненными Подрядчиком и принятыми Заказчиком с момента подписания обеими Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ.

Стороны устанавливают, что односторонний Акт сдачи-приемки выполненных работ, подписанный только Подрядчиком, не имеет юридической силы и считается недействительным.

5.7. Подписание Акта сдачи-приемки выполненных Работ не освобождает Подрядчика от ответственности за обнаруженные после приемки Работ в пределах гарантийного срока недостатки (дефекты), в том числе скрытые недостатки (дефекты).

## **6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА**

6.1. Подрядчик имеет право:

6.1.1. С согласия Заказчика сдать ему Работы досрочно.

6.1.2. Привлекать к выполнению отдельных видов работ (части работ) по настоящему Договору субподрядчиков только с письменного согласия Заказчика.

6.2. Подрядчик обязан:

6.2.1. Выполнить Работы надлежащего качества в соответствии с требованиями Заказчика, ПУЭ, ШНК, КМК, СанПин, и в установленные сроки.

6.2.2. Выполнить Работы с использованием собственных материалов и оборудования, а также предоставленным оборудованием и материалом Заказчика.

6.2.3. В случае выполнения работ из материалов Заказчика в сроки, согласованные с Заказчиком:

а) получить необходимые материалы со склада Заказчика и подписать в установленном порядке Акт выдачи ТМЦ со склада по форме согласно Приложению №4 к настоящему Договору;

б) осуществить на складе Заказчика проверку и осмотр на наличие соответствий материала, и отсутствия на них визуальных дефектов в присутствии уполномоченного представителя Заказчика;

в) в случае обнаружения дефекта в материалах вернуть его Заказчику и подписать соответствующий дефектный акт в 2-х экземплярах, передав Заказчику на подписание.

г) использовать предоставленный Заказчиком материалы, оборудование, комплектующие изделия, экономно и расчетливо;

д) после завершения Работ вернуть Заказчику остаток неиспользованных материалов и комплектующих изделий, а также предоставленное Заказчиком для выполнения работ оборудование по акту возврата ТМЦ, оформленного по форме согласно Приложению №5 настоящего Договора.

Права собственности на переданные Подрядчику ТМЦ сохраняется за Заказчиком.

6.2.4. Согласовать с Заказчиком образцы используемых материалов и оборудования до начала выполнения Работ. Предоставление копий сертификатов и иных необходимых документов, а также образцов материалов и оборудования является обязательным и осуществляется за счет Подрядчика.

6.2.5. Не допускать использования в ходе выполнения Работ материалов и оборудования, которые могут привести к ухудшению качества Работ, нарушению требований по безопасности Работ и охране окружающей среды.

6.2.6. В течение одного дня с момента обнаружения известить Заказчика и до получения от него письменных указаний приостановить выполнение Работ в случае:

а) обнаружения возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его же указаний о способе выполнения Работ;

б) иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, способных отразиться на качестве выполняемых Работ, либо создающих невозможность завершения Работ в срок.

6.2.7. Осуществлять уборку места, где выполнялись Работы, а после завершения работ обеспечить вывоз образовавшегося в результате выполнения Работ мусора, в том числе строительного.

6.2.8. В период срока действия настоящего Договора иметь действующие разрешительные документы на выполнение Работ, предусмотренных настоящим Договором.

6.2.9. При выполнении Работ соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды и безопасности ведения работ, нести ответственность перед третьими лицами за нарушение этих требований.

6.2.10. Не приступать к выполнению работ, не учтеных проектно – сметной документацией, без получения письменного согласия Заказчика, имея в виду, что любые виды дополнительных работ не учтеных проектно – сметной документацией, выполненных без получения письменного согласия Заказчика, оплате не подлежат.

6.2.11. В случаи предусмотренным законодательством РУз. на период срока действия настоящего Договора иметь действующие лицензии и разрешения, необходимые для выполнения работ предусмотренных настоящим Договором.

## **7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

7.1. Заказчик имеет право:

7.1.1. В любое время проверять ход и качество выполняемых Подрядчиком Работ.

7.1.2. При обнаружении недостатков в работе при приемке выполненных работ и/или в пределах гарантийного срока, установленного настоящим Договором требовать их устранения.

7.1.3. В любое время отказаться от настоящего Договора в случае, обнаружения выполнения Подрядчиком Работ с отступлением от условий настоящего Договора и потребовать от Подрядчика уплаты пени и штрафа в порядке, предусмотренным Разделом 9 настоящего Договора и возврата суммы предоплаты по настоящему Договору.

7.1.4. В одностороннем порядке изменить срок оплаты по Акту выполненных работ по исполненному Заказу путем его продления на период времени, соразмерного просрочке выполнения работ Подрядчиком по этому Заказу;

7.1.5. Не производить оплату по исполненному Подрядчиком Заказу в случаях, когда имеется задолженность Подрядчика по другим Заказам.

7.2. Заказчик обязуется:

7.2.1. Предоставить Подрядчику для ознакомления проектно-сметную документацию.

7.2.2. Обеспечить персоналу Подрядчика доступ к месту, где должны выполняться Работы.

7.2.3. Принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора Работы, выполненные Подрядчиком надлежащим образом.

## 8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Подрядчик, обнаруживший необходимость выполнения работ, не учтенных проектно-сметной документацией, и увеличения в этой связи сметной стоимости работ, обязан в письменном виде сообщить об этом Заказчику и оформить Дефектный акт согласно Приложения №6 к настоящему Договору.

8.2. При неполучении от Заказчика ответа на свое сообщение в течение 3 (трех) рабочих дней, Подрядчик обязан приостановить соответствующие работы.

8.3. Подрядчик, не выполнивший обязанности, предусмотренные п.8.1, 8.2 настоящего Договора, лишается права требовать от Заказчика оплаты выполненных им дополнительных работ и возмещения вызванных этим убытков.

8.4. Заказчик вправе:

а) подписать Дефектный акт и внести дополнения в смету при условии, если вызываемые этим дополнительные работы по стоимости не превышают 10 (десяти процентов) указанной в смете общей стоимости работ и не меняют характера предусмотренных в договоре работ.

С момента подписания Заказчиком Дефектного акта и внесения Заказчиком дополнений в смету Подрядчик не вправе отказаться от выполнения дополнительных работ. При этом дефектный акт становится частью Проектной документации.

б) Заказчик вправе отказаться от подписания Дефектного акта и внесения дополнений в смету. В этом случае Подрядчик обязан выполнить работы, предусмотренных Проектной документацией и сметой.

8.5. Дополнительные работы, не учтенные сметой, выполняются Подрядчиком и принимаются к оплате Заказчиком при условии подписания Заказчиком дефектного акта и дополнений в смету.

8.6. Осмотр скрытых работ осуществляется с обязательным присутствием уполномоченного представителя Заказчика.

О готовности к осмотру Подрядчик уведомляет Заказчика за 3 (три) дня до предполагаемой даты осмотра.

8.7. Подрядчик обязан в течение 2 (двух) дней с момента обнаружения известить Заказчика и до получения от него письменных указаний приостановить выполнение Работ в случае:

а) обнаружения возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его же указаний о способе выполнения Работ;

б) иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, способных отразиться на качестве выполняемых Работ, либо создающих невозможность завершения Работ в согласованный Сторонами срок.

8.8. Подрядчик, не предупредивший Заказчика об обстоятельствах, указанных в п.8.1 настоящего Договора, либо продолживший работу, не дожидаясь указаний Заказчика, не вправе при предъявлении к нему или им к Заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

8.9. Заказчик вправе отказаться от приемки и оплаты работ, выполненных с нарушением п.8.6-8.8 настоящего Договора.

## 9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. За несвоевременную оплату выполненных Работ на основании Акта сдачи-приемки выполненных работ Подрядчик имеет право требовать от Заказчика оплаты пени в размере 0,2% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 20% от суммы просроченного платежа.

9.2. За несвоевременное выполнение Работ, а также за отказ от выполнения Работ Заказчик имеет право требовать от Подрядчика оплаты пени в размере 0,2% от стоимости Работ по Заказу за каждый день просрочки.

9.3. За выполнение Работ ненадлежащего качества Заказчик имеет право требовать от Подрядчика штраф в размере 20% от стоимости Работ ненадлежащего качества.

Под работами ненадлежащего качества Стороны понимают Работы, результат которых не соответствует установленным стандартам, нормам и правилам, условиям настоящего и требованиям Заказчика.

9.4. За использование Подрядчиком при выполнении работ материалов ненадлежащего качества Заказчик имеет право требовать от Подрядчика по правилам об ответственности продавца за товары ненадлежащего качества, штраф в размере 20% от стоимости работ по соответствующему Заказу.

9.5. За несвоевременное устранение недостатков, выявленных в течение гарантийного срока, Заказчик имеет право требовать от Подрядчика оплаты штрафа в размере 20% стоимости Работ ненадлежащего качества и возврата оплаченной стоимости работ ненадлежащего качества.

9.6. Взыскание неустойки является правом Сторон, но не является бесспорной обязанностью по настоящему Договору.

9.7. Штрафные санкции уплачиваются Подрядчиком в течение 5 (пяти) банковских дней со дня получения письменного требования Заказчика об уплате пени.

В случае их неуплаты в установленный срок Заказчик вправе удержать их сумму из сумм, причитающихся к оплате Подрядчику по настоящему Договору.

9.8. Стороны не несут ответственность по возмещению убытков в виде упущенной выгоды.

9.9. Заказчик не несет ответственности за несчастные случаи и увечья, причиненные работникам Подрядчика в ходе исполнения настоящего Договора.

9.10. Подрядчик несет ответственность:

а) за безопасность проводимых Работ;

б) перед третьими лицами за нарушение требований законодательства об охране окружающей среды и безопасности ведения работ;

в) за соблюдение его работниками правил по охране труда, технике безопасности и противопожарной безопасности;

г) перед Заказчиком и владельцем объекта (территории), на которой проводились Работы, за нарушения правил по охране труда, технике безопасности, производственной санитарии, электро- и пожаробезопасности;

д) за не сохранность предоставленных Заказчиком материалов.

9.11. В случае причинения вреда (повреждения) АМС, конструкциям Заказчика при выполнении работ Подрядчик обязуется возместить Заказчику их стоимость в двойном размере.

9.12. За каждое нарушение Подрядчиком условий настоящего Договора, кроме случаев, предусмотренных п.9.2-9.5 настоящего Договора, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 10 БРВ.

## **10. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ**

10.1. Споры, возникающие между Сторонами из настоящего Договора, подлежат урегулированию путем переговоров между Сторонами.

10.2. Споры между Сторонами, не урегулированные путем переговоров, подлежат разрешению в Ташкентском межрайонном экономическом суде.

## **11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ**

11.1. Настоящий Договор действует в течение 12 (двенадцать) календарных месяцев с даты подписания настоящего Договора последней из Сторон.

Если общая стоимость заказов в течение 12 месяцев с даты подписания настоящего Договора окажется меньше общей стоимости договора, то при отсутствии заявления одной из сторон о прекращении настоящего Договора по окончании срока он считается продленным на тех же условиях и на тот же срок однократно, без увеличения стоимости Договора до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

11.2. Соответствующий Заказ вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему. При этом прекращение действие Договора не прекращает обязательства Сторон по соответствующему Заказу.

11.3. Заказчик вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор (Заказ) путём письменного уведомления Подрядчика в срок не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора в следующих случаях:

а) вследствие нарушения Подрядчиком условий настоящего Договора. В этом случае Заказчик осуществляет оплату стоимости работ, фактически выполненных и принятых по Акту сдачи-приемки выполненных работ и вправе потребовать уплаты пени;

б) по причинам, не связанным с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору. В этом случае Заказчик осуществляет оплату стоимости работ, фактически выполненных и принятых по Акту сдачи-приемки выполненных работ без обязательств осуществлять какие-либо иные выплаты.

11.4. В случае, если после расторжения настоящего Договора (Заказа) по причине нарушения Подрядчиком условий настоящего Договора (Заказа) Заказчик заключит с другим подрядчиком аналогичный договор по более высокой стоимости, то Подрядчик обязуется возместить Заказчику понесенные расходы в виде превышения расценок по настоящему Договору и по договору с другим подрядчиком.

11.5. Подрядчик вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор до момента получения им предоплаты от Заказчика по первому Заказу путем письменного уведомления Заказчика в срок не позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора.

## **12. ГАРАНТИИ**

12.1. Подрядчик гарантирует надлежащее качество выполненных Работ и использованных им при выполнении Работ материалов.

12.2. На результат выполненных Работ, материалы и запасные части, используемые в процессе выполнения Работ, Подрядчик устанавливает гарантийный срок продолжительностью 12 (двенадцать) месяцев с момента приёмки результата Работ (гарантийный срок).

12.3. В случае выявления Заказчиком в течение гарантийного срока недостатков (дефектов) Работ, в том числе скрытых недостатков (дефектов), Подрядчик обязан за свой счет устранить их в срок не более 5 (пять) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Заказчика.

12.4. Обязательства Подрядчика в течение гарантийного срока считаются исполненными с момента подписания Заказчиком Акта об устранении недостатков (дефектов).

12.5. Каждая сторона гарантирует наличие у нее всех лицензионных и иных разрешительных документов, требуемых для выполнения ей обязательств в соответствии с применимым законодательством РУз.

## **13. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

13.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, освобождается от ответственности, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (форс-мажор).

К числу обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) относятся:

- пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия,
- блокада или эмбарго на экспорт и (или) импорт,
- война, военные действия, террористические акты,
- акты Президента Республики Узбекистан и Правительства Республики Узбекистан.

13.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) Сторона, которая подверглась их воздействию, уведомляет об этом другую Сторону в течение 5 (пяти) календарных дней с момента возникновения таких обстоятельств.

13.3. Факты, указанные в уведомлении, должны подтверждаться документами, выданными уполномоченными государственными органами. Отсутствие такого уведомления, равно как и отсутствие соответствующих подтверждений лишает Сторону права ссылаться на какие-либо вышеуказанные обстоятельства в качестве оснований для освобождения от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору.

13.4. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Стороны незамедлительно проводят переговоры друг с другом и согласуют меры, которые необходимо принять, с целью исправления или устранения последствий обстоятельств непреодолимой силы.

В этом случае выполнение соответствующих обязательств может быть отложено на срок действия таких обстоятельств либо до окончания действия их последствий.

13.5. В случае, если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия влекут невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор после направления другой Стороне письменного уведомления за 10 (десять) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора.

В этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать от другой Стороны возмещения убытков, понесенных в результате обстоятельств непреодолимой силы.

При этом Подрядчик обязан произвести Заказчику возврат уплаченных им денежных средств за невыполненные обязательства, а Заказчик обязан произвести оплату стоимости работ, фактически выполненных и принятых по Акту сдачи-приемки выполненных работ.

#### **14. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

14.1. Стороны соглашаются, что содержание Договора, а также все документы, переданные Сторонами друг другу в связи с заключением и исполнением настоящего Договора, считаются конфиденциальными и относятся к коммерческой тайне Сторон, которая не подлежит разглашению без письменного согласия другой Стороны.

Исключение из вышеизложенного правила составляют сведения, которые в соответствии с законодательством Республики Узбекистан не могут составлять коммерческую тайну юридического лица.

14.2. Обязательства по сохранению конфиденциальности сохраняют свою силу и после истечения срока действия настоящего Договора или его досрочного расторжения в течение последующих 3 (трех) лет.

14.3. За нарушение условия о конфиденциальности информации, Сторона, допустившая такое нарушение, несёт ответственность в виде возмещения причиненных этим убытков. Данные положения подлежат применению также в случае реорганизации одной из Сторон для её правопреемников, при ликвидации одной из Сторон – для другой Стороны. Способы защиты каждой Стороной конфиденциальной информации другой Стороны – не ниже, чем способы защиты данной Стороной своей собственной конфиденциальной информации.

Ни одна из Сторон не вправе передавать конфиденциальную информацию другой Стороны любым третьим лицам или ознакомлять с конфиденциальной информацией другой Стороны любых третьих лиц без письменного согласия другой Стороны.

#### **15. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ**

15.1. Стороны согласовывают не допускать коррупционных действий, связанных с договором при заключении договора, в течение срока действия договора и после окончания этого срока.

15.2. Стороны признают меры предупреждения коррупции, определенные в дополнительных антикоррупционных условиях договора и обеспечивают сотрудничество по их соблюдению.

15.3. Каждая сторона гарантирует, что при заключении договора непосредственно ею или ее исполнительными органами, должностными лицами и сотрудниками не передавались деньги, материальные ценности в нарушение закона об отношениях, связанных с договором, не допущено, не предложено, не обещано получение неофициальных денег или других материальных ценностей для заключения договора, а также не получены материальные или любые виды льгот, преференций (не оставлено впечатление о возможности осуществить аналогичные действия в будущем).

Стороны принимают рациональные меры по недопущению совершения вышеуказанных действий лицами (вспомогательные подрядные организации, агенты и другие лица под контролем сторон), привлеченными ими в рамках договора.

15.4. Стороны не допускают непосредственное или косвенное (в том числе, через третьих лиц) совершение государственными служащими, политическими партиями, а также своими исполнительными органами, должностными лицами и сотрудниками следующих действий в любой форме:

а) предложение, обещание получения, предоставление материальной или нематериальной выгоды в пользу вышеуказанных лиц или собственной пользы с целью получения лицензий и разрешений контролирующих органов, осуществления налогообложения, таможенного оформления, рассмотрения дела в суде,



получение или сохранение незаконным образом преимущества коммерческого или иного характера в законодательном процессе и других сферах;

б) легализация доходов, полученных незаконным образом, а также если сторонам известно, что имущество является доходом, полученным от преступной деятельности, придание его происхождению законного оттенка путем его передачи, превращения в имущество либо обмена, сокрытие действительной специфики, источника, места расположения, способа распоряжения, переноса таких денег или другого имущества, настоящих прав на владение денежными средствами или другим имуществом либо его распорядителя;

в) искать корысти, призывать, угрожать или оказывать давление для совершения коррупционного правонарушения. Одна сторона должна немедленно сообщить второй стороне и уполномоченным государственным органам об аналогичных фактах.

15.5. Стороны в отношении лиц (в том числе, вспомогательные подрядчики, агенты, торговые представители, дистрибьютеры, юристы, бухгалтера, другие представители, действующие от их имени), находящихся под контролем сторон и действующих от их имени при реализации и передаче товаров, услуг и работ, проведении переговоров по заключению соглашений, получении лицензий, разрешений и других документов разрешительного характера или при осуществлении иных действий в интересах сторон, должны осуществлять следующие действия:

- предоставление указаний и разъяснений о необходимости недопущения коррупционных действий и бескомпромиссности в отношении коррупционных действий;
- не использовать их в качестве посредников для осуществления коррупционных действий;
- привлекать их к работе только исходя из производственной необходимости в процессе ежедневной деятельности стороны;
- не осуществлять им необоснованные выплаты, превышающие установленный размер оплаты за оказанные услуги в рамках законодательства.

15.6. Стороны гарантируют не оказывать давления на лица, находящиеся под их контролем и действующих от их имени, в случае уведомления о фактах нарушения установленных обязательств в рамках дополнительных антикоррупционных условий.

15.7. В случае, если одной из сторон стало известно о допущении второй стороной нарушения обязательств, указанных в пунктах 15.4 и 15.5 дополнительных антикоррупционных условий, эта сторона должна немедленно оповестить об этом вторую сторону и требовать от второй стороны принятия соответствующих мер в течение рационального срока, а также предоставить информацию о проведенных работах.

В случае, если вторая сторона по требованию первой стороны не приняла соответствующие меры в течение рационального срока или не уведомила о результатах рассмотрения, первая сторона вправе приостановить действие, расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке и требовать полного возмещения ущерба.

## **16. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

16.1. Стороны подтверждают и гарантируют, что имеют корпоративные полномочия и все необходимые разрешения (в том числе согласие участников) для заключения настоящего Договора и исполнения всех вытекающих из него обязательств, что которые им получены и (или) оформлены и имеют полную силу и действие.

16.2. Заключение и исполнение Сторонами настоящего Договора и предусмотренных им действий не вступают и не вступят в противоречие:

- с любым законом, приказом, распоряжением какого-либо государственного органа, судебным решением, определением или постановлением, или законодательным актом, правилом или иным нормативно-правовым актом, применимым к нему;
- с учредительными документами или какими-либо внутренними локальными правовыми актами Подрядчика и (или) его учредителей;
- с любым соглашением или документом, действие которого распространяется на Подрядчика или его учредителей, или любой актив Подрядчика, или любой из активов его учредителей.

16.3. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны надлежащими уполномоченными представителями Сторон.

16.4. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

16.5. В случае изменения своего адреса, а также банковских и других реквизитов Сторона обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с момента их изменения уведомить об этом другую Сторону. В случае неисполнения указанной обязанности исполнение по прежним реквизитам будут считаться надлежащим исполнением обязательств в рамках настоящего Договора.

16.6. Во всех случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Узбекистан.

16.7. Все Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

16.8. Все сообщения и уведомления, направляемые Сторонами друг другу в соответствии или в связи с настоящим Договором, должны быть составлены на русском языке и направлены следующим образом:

- а) вручаются лично под расписку о получении уполномоченному представителю или любому сотруднику Стороны настоящего Договора
- б) при отсутствии такой возможности направляются заказным письмом с уведомлением о вручении;
- в) направляются посредством электронной почты.

16.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, на русском языке по волеизъявлению Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложения:

- 1. Основные показатели для расчета стоимости работ
- 2. Форма Заказа.
- 3. Реестр исполнительной документации.
- 4. Акт выдачи ТМЦ со склада.
- 5. Акт возврата ТМЦ на склад.
- 6. Дефектный АКТ

## 17. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

«Подрядчик»:  
СПП «Хусайн»

«Заказчик»:  
ООО «UMS»

Кашкадарьинская область,  
г. Гузар, пос. Жар-Арик, 2/59  
р/с: 2020 8000 9003 8171 0001  
в АКБ «Узпромстройбанк» г. Гузар  
МФО: 00854  
ИНН: 200677283  
ОКОНХ: 61110  
Телефон: (+99897) 603-80-00,  
(+99897) 200-39-95

Адрес: г. Ташкент, пр-т. А. Темура, 24  
р/с № 2021 4000 3003 8198 4001  
в ОПЕРУ АК «Алокабанк» МФО 00401  
р/с № 2021 4000 7003 8198 4003  
в «Узпромстройбанк» ТГРК АКБ МФО 00424  
ИНН 303020732 ОКЭД 61200  
РКП НДС: 326030005463

«Подрядчик»:  
СПП «Хусайн»  
Директор

«Заказчик»:  
ООО «UMS»  
Генеральный директор



/Нуриддинов Б.А./



/Арипов С.Х./

СОГЛАСОВАНО

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ

ООО UMS

**Основные показатели для расчета стоимости работ**

№	Наименование показателя	Величина показателей
1	Прочие затраты подрядчика, %	17,17 %
2	Транспортные расходы, % от стоимости материалов	3 %
3	Транспортные расходы, % от стоимости кабельной продукции	1,5 %
4	Транспортные расходы, % от оборудования	2 %
5	Стоимость чел. часа с учетом соц. страха 12%, сум	По сметному расчету на объект, прошедшему экспертизу

«Подрядчик»:  
СПП «Хусайн»  
Директор

\_\_\_\_\_/Нуриддинов Б.А./



«Заказчик»:  
ООО «УМС»

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Арипов С.Х./





ФОРМА № 1  
Заказ № \_\_\_\_\_  
К Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

г. Ташкент

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_ г.

\_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемое «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_ с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «UNIVERSAL MOBILE SYSTEMS» (ООО «UMS»), в дальнейшем именуемое «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Заказ о нижеследующем:

1. Подрядчик обязуется выполнить Работы, а Заказчик обязуется принять и оплатить их результат согласно расчетной стоимости работ, являющейся неотъемлемой частью настоящего Заказа.

№ п/п	Номер объекта	Наименование объекта и его адрес	Выполняемые работы	Предварительная стоимость работ, сум Без учета НДС / с учетом НДС	Расшифровка стоимости
					Приложение №

2. Срок выполнения работ: начало работ в течение \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рабочих дней со дня поступления предоплаты от Заказчика; окончание – в течении \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рабочих дней со дня поступления предоплаты от Заказчика.

3. Предварительная сумма Работ по настоящему Заказу составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) сум без учета НДС / с учетом НДС.

3.1 Заказчик перечисляет на расчетный счет Подрядчика предоплату в размере 15% (пятнадцать %) от предварительной суммы Работ Заказа в течение 10 (десять) банковских дней с даты подписания соответствующего Заказа. Заказы по настоящему договору оформляются только после внесения Договора в Единый реестр договоров на специальном информационном портале.

3.2. Окончательный расчет, по соответствующему Заказу, производится на основании Актов выполненных работ и сметного расчета (подготовленного на основании ШНК с применением основных показателей сметного расчета согласно Приложению №1) и счет фактур за каждый объект/объем, по соответствующему Заказу, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Сторонами Акта выполненных работ и счет фактуры

4. Подрядчик по окончании выполнения работ по Заказу представляет Заказчику документы согласно Приложению к Заказу.

5. Настоящий Заказ является неотъемлемой частью Договора, и вступает в силу с даты подписания Сторонами. Составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

6. Во всем остальном, Стороны руководствуются условиями Договора.

От Подрядчика: \_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_ г.

От Заказчика: \_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_ г.

Форму утверждаем



«Подрядчику»:  
СПП «Хусайн»  
Директор  
\_\_\_\_\_/Нуритдинов Б.А./



«Заказчику»:  
ООО «UMS»  
Генеральный директор  
\_\_\_\_\_/Арипов С.Х./



Реестр передаваемых документов

№ пп	Наименование документа	ВЛ 6кВ	ВЛ 0,4 кВ	КЛ 0,4	КТП	ЭО	№ формы	доп.инфо	Примечание
1	Перечень передаваемой документации	да	да	да	да	да	Ф-1 ВЭС и ЭО		
2	Гувохнома и лицензия подрядной (субподрядной) организации на проведение пуско- наладочных работ	да	да	да	да	да			
3	Общий журнал работ	да	да	да	да	да	Ф-2 ВЭС и ЭО		
4	Комплект рабочих чертежей на строительство предъявляемого к приемке объекта, разработанных проектными организациями, с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или внесенным в них изменениям, сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ, согласованными с авторами проекта. В том числе:	да	да	да	да	да			исполнительная документация по объекту
4.1	Исполнительная схема трассы воздушных электросетей и расстановки опор ВЛ	да	да					фото	
4.2	Исполнительная схема КТП				да			фото	
4.3	Исполнительная схема устройства внешнего контура заземления	да	да		да			фото	
4.4	Исполнительная схема фундамента под КТП				да			фото	
4.5	Исполнительная схема прокладки кабельных сетей			да				фото	
4.6	Исполнительный чертеж сети электроосвещения					да		фото	
4.7	Принципиальная однолинейная электрическая схема электроснабжения базовой станции		да	да		да		фото	
5	Акт технической готовности электромонтажных работ	да	да	да	да	да	Ф-3 ВЭС и ЭО	фото	
6	Ведомость отступления от проекта по сооружению	да	да	да	да	да	Ф-4 ВЭС и ЭО		
7	Ведомость смонтированного оборудования	да	да	да	да	да	Ф-5 ВЭС и ЭО		
8	Паспорт воздушной линии электропередачи	да	да				Ф-6 ВЭС и ЭО		с приложением трассы прокладки
9	Паспорт заземляющего устройства опор	да	да				Ф-7 ВЭС и ЭО		только при нетиповом или повторном заземлении
10	Паспорт заземляющего устройства КТП				да		Ф-8 ВЭС и ЭО		





11	Журнал прокладки кабелей			да			Ф-9 ВЭС и ЭО		с приложением трассы прокладки
12	Журнал разделки кабельных муфт			да			Ф-10 ВЭС и ЭО		с указанием мест расположения муфт на трассе прокладки
13	Акт на скрытые работы по разделке кабельных муфт			да			Ф-11 ВЭС и ЭО		с указанием мест расположения муфт на трассе прокладки
14	Акт на скрытые работы по установке опор	да	да				Ф-12 ВЭС и ЭО	фото	
15	Акт на скрытые работы по заземлению опор	да	да				Ф-13 ВЭС и ЭО	фото	только при нетиповом или повторном заземлении
16	Акт освидетельствования скрытых работ по монтажу заземляющих устройств КТП					да	Ф-14 ВЭС и ЭО	фото	
17	Акт согласования на выполненные переходы и пересечения	да	да				Ф-15 ВЭС и ЭО	фото	опционально
18	Акт приемки траншей под монтаж кабеля			да			Ф-16 ВЭС и ЭО	фото	
19	Акт осмотра кабельной канализации в траншеях перед закрытием			да			Ф-17 ВЭС и ЭО	фото	
20	АКТ освидетельствования скрытых работ по прокладке электропроводок по стенам, потолкам, в полу					да	Ф-18 ВЭС и ЭО	фото	только при скрытой проводке
21	АКТ (форма) проверки осветительной сети на правильность зажигания внутреннего освещения					да	Ф-19 ВЭС и ЭО		только при наличии более 1 выключателя
22	Протокол проверки сопротивления заземлителей и заземляющих устройств	да	да		да		Ф-20 ВЭС и ЭО	поверка прибора	в т.ч. Для существующего контура заземления
23	Протокол проверки цепи между заземлителями и заземляемыми элементами	да	да	да	да		Ф-21 ВЭС и ЭО	поверка прибора	в т.ч. Для связей сущ. контура и силового щита
24	Протокол испытания изоляции повышенным напряжением переменного тока (ВН)	да			да		Ф-22 ВЭС и ЭО	поверка прибора	для линий бкВ
25	Протокол проверки сопротивления изоляции проводов и кабелей (НН)		да	да		да	Ф-23 ВЭС и ЭО	поверка прибора	для линий 0.4кВ
26	Протокол испытания силового трансформатора				да		Ф-24 ВЭС и ЭО	поверка прибора	
27	Протокол проверки расцепителей мгновенного действия автоматических выключателей в электроустановках напряжением до 1000 В	да	да	да	да		Ф-25 ВЭС и ЭО	поверка прибора	в т.ч. Установленных в силовом щите
28	Протокол проверки цепи «фаза-нуль» в электроустановках напряжением до 1000 В с глухим заземлением нейтрали (НН)		да	да			Ф-26 ВЭС и ЭО	поверка прибора	



29	Протокол осмотра и проверки разъединителей				да		Ф-27 ВЭС и ЭО		
30	Протокол осмотра и проверки выключателей нагрузки				да		Ф-28 ВЭС и ЭО		
31	Протокол осмотра и проверки контактных соединений ошиновки				да		Ф-29 ВЭС и ЭО		
32	Протокол осмотра и проверки КТП				да		Ф-30 ВЭС и ЭО		
33	Акт о приемке и монтаже КТП				да		Ф-31 ВЭС и ЭО		
34	Сертификат о проверки измерительных приборов Госстандартом	да	да	да	да	да			
35	Сертификаты и паспорта качества на применяемые материалы и оборудование, санитарно-эпидемиологические заключения, сертификаты пожарной безопасности	да	да	да	да	да			
36	паспорт счетчика (оригинал)		да	да					
37	паспорт модемов АСКУЭ (оригинал)		да	да					
38	паспорт на трансформатор				да				
39	паспорт на разъединители				да				
40	ТУ на подключение к электросетям (Оригинал)	да	да	да	да				
41	Наряд на опломбирование электрического счётчика, (Оригинал)		да	да			образец-01		
42	Акт ввода в опытную эксплуатацию АСКУЭ, согласованный представителем РЭС и утвержденный гл. инженером ПЭСа. (Оригинал)	да	да	да			Ф-32 ВЭС и ЭО		
43	Акт раздела границ ответственности и обслуживания электроустановок между владельцем здания или эл. сетей РЭС и ООО "UMS"( Оригинал)	да	да	да			Ф-33 ВЭС и ЭО		
44	Акт с РЭС на разрешение подачи эл.энергии на электроустановку базовой станции (Оригинал)	да	да	да			образец-02		

Подрядчику:  
СПП «Хусайн»  
Директор

/Нуритдинов Б.А./



«Заказчику»:  
ООО «UMS»

Генеральный директор

/ Арипов С.Х. /





Акт № \_\_\_\_\_  
приемке-передачи материалов и оборудования

к Заказу № \_\_\_\_\_ к Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата составления « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Мы нижеподписавшиеся ООО «УМС» именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице руководителя ЦО г. \_\_\_\_\_», далее « \_\_\_\_\_ » в лице Директора \_\_\_\_\_ действующего на основании договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. составили настоящий акт о том, что Заказчик передает, а исполнитель принимает нижеперечисленных материалы и оборудование для выполнения работ по \_\_\_\_\_

№	Наименование материалов и оборудования	Ед. изм.	Количество
1			
2			
3			

Материалы и оборудование являются собственностью заказчика - ООО «УМС»

«Заказчик»  
ООО «УМС»

\_\_\_\_\_ /  
Подпись

\_\_\_\_\_ /  
МП

Передал  
МОЛ

\_\_\_\_\_ /  
Подпись

\_\_\_\_\_ /  
Кладовщик

\_\_\_\_\_ /  
Подпись

«Подрядчик»  
ООО (ИП; ЧП)

Принял  
МОЛ

\_\_\_\_\_ /  
Подпись

\_\_\_\_\_ /  
МП

Подрядчику:  
СПП «Хусайн»  
Директор

\_\_\_\_\_ /  
Нуритдинов Б.А./

«Заказчик»:  
ООО «УМС»  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_ /  
Арипов С.Х. /





АКТ №  
Возврата материала заказчика на склад.

Дата составления « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

Подрядчик:

Местонахождение:

ИНН:

Заказчик: ООО «UMS»

Место нахождения: г.Ташкент, ул А.Темура,24 ИНН: 303020732

Наименование объекта: \_\_\_\_\_, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_.

По настоящему акту после выполнения обязательства по договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

Заказ № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. подрядчик передает оставшийся материалы заказчику на склад.

№	Наименование материалов и оборудования (изделий)	Ед.изм.	Количество

От подрядчика:

Сдал: \_\_\_\_\_

От заказчика ООО «UMS»

Принял: \_\_\_\_\_

Принял:

МОЛ: \_\_\_\_\_

Подпись

Кладовщик

Подпись

Форму утверждаем

Подрядчику:  
СПП «Хусайн»  
Директор



/Нуритдинов Б.А./

«Заказчику»:  
ООО «UMS»  
Генеральный директор



/Арипов С.Х./





"СОГЛАСОВАНО"  
Руководитель ЦО г. \_\_\_\_\_

" " 20 г.

"УТВЕРЖДАЮ"  
Заместитель генерального директора  
по технике и ИТ \_\_\_\_\_

" " 20 г.

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ №**  
по объекту \_\_\_\_\_

Представитель Исполнительной организации \_\_\_\_\_ в ходе работ по организации внешнего энергоснабжения и внутреннего энергообеспечения по Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. на объекте \_\_\_\_\_, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_ установил, что на настоящем объекте необходимо выполнить нижеследующие дополнительные работы:

№ n/n	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания

Представители подрядной организации:  
\_\_\_\_\_

Форму утверждаем

Подписи сторон

Подрядчику:  
СПП «Хусайн»  
Директор



/Нуриддинов Б.А./

«Заказчику»:  
ООО «УМС»  
Генеральный директор



/Арипов С.Х./

