

**Давлат харидини амалга ошириш бўйича
ТЕХНИК ТОПШИРИК**

№	Бўлима номи	Бўлима изоҳлар
1	Буюрмачи ташкилот номи	Когон туман Мактабгача таълим бўлими
2	Объект номи	Когон туман мактабгача таълим бўлимига карашли 7-МТТ биносини жорий тамирлаш таъмирлаш ишлари
3	Танлов тури:	Очик
4	Танлов ҳужжатларини электрон шаклда юклаб олиш манзили:	Махсус электрон портал http://xarid.uzex.uz
5	Танловни ўтказиш манзили, жойи ва санаси	Махсус электрон порталда http://xarid.uzex.uz даги эълонда белгиланган муддат давомида.
6	Танловда иштирок этиш учун банк кафолатининг миқдори ва шакли	Талаб этилмайди
7	Танлов ўтказиш тўғрисидаги эълон чоп этишга рухсат этилади	Махсус электрон портал http://xarid.uzex.uz
8	Танловда иштирок этишга қуйидаги иштирокчиларга рухсат этилади	Таклиф этилган шартлар бўйича танловда мурожаат билан маҳаллий ташкилотлар иштирок этишлари мумкин
9	Лицензия талаб этиладиган иш турлари (агар мавжуд бўлса)	Талаб этилмайди
10	Иштирокчиларнинг танлов ҳужжатлари бўйича тушунтиришлар олиш муддати	электрон
11	Танлов таклифларини тақдим қилиш муддатлари	xarid.uzex.uz даги эълонда белгиланган муддат давомида.
12	Танлов ҳужжатининг тили	Ўзбек тиллари
13	Танлов таклифининг амал қилиш муддати	xarid.uzex.uz даги эълонда белгиланган муддат давомида.
14	Танлов предметининг объектида ишлатиладиган офертнинг машина ва механизмлари, асбоб-ускуналари	Талаб этилмайди
15	Қўшимча ҳужжатлар руйхати	Объект қийматининг 20% миқдорда айланма маблағлар мавжудлиги тўғрисида банк маълумоти ёки айланма маблағлар билан таъминлаш тўғрисида банк кафилиги. Ушбу ҳужжатни тақдим қилмаган иштирокчилар танловдан четлаштирилади.
15	Иштирокчилар қуйидаги мезонларга мувофиқ бўлиши керак:	шартномани бажариш учун зарур техник, молиявий, моддий, кадрлар ресурсларининг ҳамда бошқа ресурсларнинг мавжудлиги; шартнома тузиш учун қонуний ҳуқуққа эгалик; соликлар ва йигимларни тўлаш бўйича муддати ўтган қарздорликнинг мавжуд эмаслиги; ўзига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининг мавжуд эмаслиги; Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида қайд этилмаганлиги.
16	Танлов таклифларини қабул қилиш ваки ва манзили	Таклифларни қабул қилишнинг охириги ваки xarid.uzex.uz сайтида кўрсатилган вақт ва муддат Манзил: Когон шаҳар Коровулбозор шох куч № 5уй
17	Таклифларни тақдим қилиш тартиби	электрон тарзда
18	Танлов таклифларини олиш манзили	Когон туман
19	Танлов таклифларини баҳолаш муддати	10 кунгача
20	Иштирокчиларнинг молиявий қисмларини очилишига рухсат этиладиган иштирокчилар	Комиссия томонидан овозга қуйиш орқали (умумий ҳужжатлар тўпламида 70% дан юқори бўлганлар)
21	Буюртмачи томонидан белгиланган ишларни бажариш (махсулот етказиб бериш) муддати	30 кун
22	Молиялаштириш манбаи	Бюджет маблағлари ҳисобидан
23	Молиялаштириш тартиби	Бунда: Танловда голиб чиққан иштирокчига шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг 30 % миқдорда, дастлабки бир ойга тенг улушларга ойига 30 фоиздан аванс ўтказилади
24	Шартнома тили	Ўзбек тилида
25	Шартнома валютаси	Сўмда
26	Мурожаат учун телефонлар	
27	Мурожаат учун масъул шахс	Когон туман мактабгача таълим бўлими Раҳбари:З.Ж.Кахоровав 91-921-07-31



«УТВЕРЖДАЮ»

Каганский районный МТБ

Бухарской области

З.Ж.Кахорова

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

на выполнение работ:

«Когон туман 7МТТ биносини жорий таъмирлаш ишлари»

Конкурс № 1

Бухара – 2022 г.

ПРИГЛАШЕНИЕ К УЧАСТИЮ В КОКУРСЕ

Когон туман Мактабгача таълим булими Бухарской области приглашает к участию в конкурсе и просит представить конкурсное предложение по объекту **«Когон туман «Когон туман 7МТТ биносини жорий таъмирлаш ишлари по Бухарской области».**

Срок окончания работ, установленный заказчиком **30 дней.**

Предельная стоимость заказчика составляет: **224961649 сум.**

В конкурсе могут участвовать:

отечественные и зарубежные строительные организации, предприятия и ~~фирмы~~ заявившие о своём намерении участвовать в конкурсе на предложенных условиях;

объединения юридических лиц – консорциумы, если иное не оговорено в конкурсной документации (см. ИТТ).

К участнику на участие в конкурсе предъявляются следующие квалификационные требования:

наличие оборотных средств, в размере не менее 20% от стоимости предмета конкурса или поручительства банка на предоставление указанных средств, производственной базы, трудовых ресурсов и специалистов, необходимых для выполнения работ, (услуг);

гражданская правоспособность и полномочия на заключение договора;

наличие опыта работ за последние три года по аналогичным объектам и объемам конкурса;

предоставление сведений о ранее выполненных объемах работ собственными силами, намечаемом объеме работ, планируемом к выполнению собственными силами на объекте конкурса (в процентах);

размер уставного капитала.

Не допускаются к участию в конкурсе участники:

учрежденные менее чем за 6 месяцев до объявления конкурса;

находящиеся в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с заказчиком; зарегистрированные в государствах или на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и/или не предусматривающих раскрытие и предоставление информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны), а также на счета нерезидентов в банках, находящихся в оффшорных зонах;

находящиеся в Едином реестре недобросовестных исполнителей;

имеющиеся задолженности по уплате налогов и других обязательных платежей.

«Когон туман 7МТТ биносини жорий таъмирлаш ишлари (дополнительные требования, устанавливаемые заказчиком)

Если деятельность, связанная с выполнением работ (услуг), являющихся предметом конкурса, подлежит лицензированию в соответствии с законодательством, к участию в конкурсе допускаются участники, обладающие соответствующей лицензией, выданной в установленном порядке. (см. ИТТ).

Не допускаются к участию в процедурах конкурса участники, находящиеся на стадии реорганизации (разделения, слияния), ликвидации или банкротства, на имущество которых наложен арест, а также имеющих непосредственную организационно-правовую или финансовую зависимость друг от друга, выраженную в форме актов учредительства, финансового участия, холдинга и других форм.

Требования ко всем документам, необходимым для подготовки и подачи конкурсного предложения, отражены в конкурсной документации, в том числе формы и образцы для заполнения.

Участники конкурса имеют право обращаться заказчику (организатору конкурса) для ознакомления с проектной документацией, в т.ч. графической части (чертежи) для изучения и составления конкурсного предложения.

Заказчик предоставляет проектную документацию, в т.ч. её графическую часть (чертежи оригинал или электронная версия) участникам конкурса по первому их требованию.

Конкурсную документацию по предмету конкурса можно получить по адресу, указанному в информационной таблице конкурса (далее ИТТ).

Крайний срок отправки коммерческого предложения заказчику - 5 дней после объявления

Подача предложений является свидетельством того, что участник конкурса ознакомился с вышеупомянутыми материалами, и у него нет вопросов по отношению к объемам работ, материалов, конструкций и прочих условий, влияющих на выполнение работ, предусмотренных проектом.

ОГЛАВЛЕНИЕ

- I. Инструкция для участника конкурса.
- II. Техническая часть конкурса.

Формы и приложения конкурсной документации.

Критерии, предъявляемые к участнику.

Раздел 1. Инструкция для участника конкурса

1. Общие положения.
2. Гарантия обеспечения на участие в конкурсе.
3. Язык конкурса, единица измерений.
4. Конкурсная комиссия.
5. Состав конкурсной документации.
6. Подача конкурсных предложений.
7. Срок действия и валюта конкурсного предложения, предполагаемый срок работ и условия выполнения работ.
8. Внесение изменений в конкурсную документацию.
9. Разъяснения и уточнения участникам, внесение изменений и/или отзыв и продление сроков подачи конкурсных предложений.
10. Оценка конкурсных предложений.
11. Заключение договора.
12. Заключительные положения.

І. ИНСТРУКЦИЯ ДЛЯ УЧАСТНИКА КОНКУРСА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1 Настоящая конкурсная документация разработана в соответствии с Законом Республики Узбекистан от 22 апреля 2021 года № ЗРУ-684 «О государственных закупках» и Постановлением Президента Республики Узбекистан от 20 февраля 2018 года № ПП-3550 «О мерах по совершенствованию порядка проведения экспертизы предпроектной, проектной, конкурсной документации и контрактов».

1.2 Государственный заказчик конкурса (далее «Заказчик»), планирует осуществить закупку (далее «предмет конкурса»), на условиях разработанной конкурсной документации, по определению исполнителя работ по предмету конкурса.

1.3 Наименование предмета конкурса, номер конкурса, вид конкурса, адрес и контакты «Заказчика» приведены в Информационной таблице конкурса (далее - ИТТ).

1.4 В конкурсе могут принять участие любые юридические лица¹ независимо от форм собственности, в том числе субъекты малого бизнеса, имеющие опыт работ аналогичный предмету конкурса.

1.5 Для участия в конкурсе участник должен:

а) получить (скачать) электронную версию конкурсной документации, размещенной на специальном информационном портале для ознакомления с условиями конкурса;

б) внести денежный задаток в соответствии с требованиями, указанные в настоящей Инструкции участника конкурса (далее – ИУТ);

в) подать квалификационные документы и конкурсное предложение в соответствии с требованиями настоящей ИУТ в электронной форме на сайте E-Tender.uzex.uz.

1.6 Любая документация и информация, представленная участником конкурса, является конфиденциальной и не сообщается лицам, официально не имеющим отношения к данному конкурсу.

2. ГАРАНТИЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ.

2.1 Для обеспечения безотзывности своего конкурсного предложения в период его действия участник, принявший решение участвовать в конкурсе, должен представить гарантию обеспечения на участие в конкурсе по форме, указанной в ИТТ.

2.2 В случае, если в ИТТ предусмотрена гарантия обеспечения на участие в конкурсе в форме денежного задатка, то участник, до завершения сроков подачи конкурсного предложения, обязан внести на специальный счет заказчика задаток в сумме, указанной в ИТТ.

2.3 Если иное не оговорено в ИТТ, то иностранные юридические лица перечисляют задатки в иностранной валюте в эквиваленте суммы, указанной в ИТТ, по курсу Центрального банка Республики Узбекистан на день оплаты, задаток отечественных участников вносится в национальной валюте.

2.4 Задаток должен быть внесен непосредственно участником, перечисление денежных средств третьими лицами, а также передача прав на участие в конкурсе третьим лицам не допускаются.

2.5 В случае, если в ИТТ предусмотрен иной вид обеспечения (например, банковская гарантия), то оригинал документа, подтверждающего участие в конкурсе, составленный в соответствии с условиями настоящей конкурсной документации, должен быть представлен вместе с квалификационными документами.

2.6 Задаток возвращается² участникам конкурса:

а) победителю конкурса после заключения договора по представлению гарантии обеспечения исполнения договора;

б) остальным участникам после заключения договора с победителем конкурса, но не позднее срока действия предложения;

- в) участнику, отозвавшему предложение до истечения последнего дня и времени её представления;
- г) при отмене государственной закупки.

3. ЯЗЫК КОНКУРСА, ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЙ.

3.1 Конкурсное предложение и вся связанная с ним корреспонденция и документация, которые осуществляются участником и заказчиком, должны быть на русском языке. Конкурсное предложение, может быть на другом языке при условии, что к ней будет приложен точный перевод на русском языке. В случае разночтения в тексте конкурсного предложения, когда используется более чем один язык, русский язык считается превалирующим.

3.2 В конкурсном предложении должна быть использована метрическая система измерений.

4. КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ.

4.1 Конкурсная комиссия формируется заказчиком и:

- а) согласовывает конкурсную документацию;
- б) устанавливает сроки приема предложений;
- в) устанавливает процедуры рассмотрения предложений;
- г) устанавливает критерии оценки предложений;
- д) устанавливает порядок внесения, величину и форму обеспечения предложения;
- е) проводит рассмотрение предложений участников закупочных процедур;
- ж) проводит квалификационный отбор, если он предусмотрен условиями конкурсной документации;
- з) осуществляет закупочные процедуры в соответствии с законодательством;
- и) определяет исполнителя и резервного исполнителя конкурентных видов закупочных процедур или признает конкурс несостоявшимся.

4.2 Решения конкурсной комиссии принимаются большинством голосов от общего количества членов конкурсной комиссии. При равенстве голосов голос председателя считается решающим.

4.3 Участник конкурса не вправе оказывать какого-либо давления на членов конкурсной комиссии и заказчика.

5. ПОДАЧА КОНКУРСНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ.

6.1 Участник должен представить своё предложение через официальный портал государственных закупок, сайт проведения электронного конкурса **E-Tender.uzex.uz.**

6.2. Документы прилагаемые к предложению должны быть подписаны претендентом и отсканированы.

6.3 Участник конкурса вправе подать только одно предложение.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ВАЛЮТА КОНКУРСНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ, ПРЕДПОЛАГАЕМЫЙ СРОК РАБОТ И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

7.1 Срок действия конкурсного предложения участников должен составлять не менее срока, указанного в ИТТ со дня окончания подачи предложений.

7.2 Все расценки и цены указываются в узбекских сумах или в долл.США. При этом, предложение указанное в долл.США будет пересчитано по курсу, установленному Центральным банком Республики Узбекистан на день подачи конкурсного предложения.

7.3 Работы должны быть завершены не позднее срока, указанного в ИТТ.

7.4 Участник не вправе указывать иные условия выполнения работ и финансирования, не предусмотренные условиями конкурса.

7. РАЗЪЯСНЕНИЯ И УТОЧНЕНИЯ УЧАСТНИКАМ, ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И/ИЛИ ОТЗЫВ И ПРОДЛЕНИЕ СРОКОВ ПОДАЧИ КОНКУРСНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ.

9.1 Участник конкурса вправе направить заказчику запрос о даче разъяснения положений конкурсной документации не позднее срока, указанного в ИТТ. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса, заказчик обязан направить в установленной форме разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к заказчику не позднее чем за два дня до даты окончания срока подачи предложений. Разъяснения положений конкурсной документации не должны изменять её сущность.

9.2 Заказчик вправе не отвечать на запросы участников, поступившие позже установленного срока.

9.3 До окончания срока подачи конкурсных предложений, участник по собственной инициативе вправе внести изменения или представить дополнения в свое ранее представленное конкурсное предложение без потери задатка на участие в конкурсе.

9.4 Участник вправе отозвать свое конкурсное предложение без потери гарантии обеспечения на участие в конкурсе до окончания срока подачи конкурсных предложений.

8. ОЦЕНКА КОНКУРСНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ.

10.1 Оценка конкурсных предложений осуществляется через официальный портал государственных закупок, сайт проведения электронного конкурса **E-Tender.uzex.uz**.

10.2 Срок рассмотрения и оценки предложений участников конкурса не может превышать 3 дней с момента окончания подачи предложений.

10.3 В случае установления недостоверности информации, содержащейся в документах представленных участником конкурса, конкурсная комиссия вправе дисквалифицировать такого участника от участия в конкурсе.

10.4 Победителем признается участник конкурса, предложивший лучшие условия исполнения договора на основе критериев и требований, указанных в конкурсной документации и предложении.

9. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА.

11.1 Участники конкурса получив соответствующее извещение в своём личном кабинете, а также итоги оценки конкурса автоматически выставляются на сайте.

11.2 Победитель конкурса должен подписать и оформить договор в двух экземплярах и вернуть его заказчику в течение 3 календарных дней после получения уведомления.

11.3 Проект договора является предварительным, его условия могут подлежать изменению по согласованию сторон в частях, не противоречащих условиям конкурса.

11.4 Если иное не оговорено в ИТТ, вместе с договором победитель должен представить банковскую гарантию или перечислить денежный депозит в качестве гарантии обеспечения исполнения договора в размере, указанном в ИТТ.

11.5 Несвоевременное подписание договора победителем и/или непредставление банковской гарантии или не перечисление денежного депозита может расцениваться как отказ от заключения договора. В этом случае будет рассматриваться приемлемое предложение следующего (резервного – занявшее второе место по итогу оценки) участника конкурса. При этом гарантия обеспечения на участие в конкурсе (задаток) победителю не возвращается⁷.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1 Протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений подписывается конкурсной комиссией электронно и выписка из него публикуется на специальном информационном портале E-Tender.uzex.uz в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

12.2 Конкурс может быть объявлен конкурсной комиссией не состоявшимся, если:

а) до момента окончания срока подачи предложений не поступило ни одно конкурсное предложение;

б) на участие в конкурсе представлены конкурсные предложения менее двух участников;

в) по результатам рассмотрения предложений конкурсная комиссия отклонила все предложения или только одно предложение соответствует требованиям конкурсной документации.

12.3 В случае если конкурс не состоялся, заказчик обязан провести закупочную процедуру повторно на тех же условиях и с теми же критериями и требованиями к работам. При необходимости изменения условий, критериев оценки и требований к работам по конкурсной документации конкурсная комиссия принимает соответствующее решение.

12.4 Споры, связанные с проведением конкурса, разрешаются в порядке, установленном законодательством.

ИНФОРМАЦИОННАЯ ТАБЛИЦА КОНКУРСА

Данный раздел включает в себя специальные положения, касающиеся предмета конкурса, и дополняющие информацию или требования, приведенные в других разделах конкурсной документации

п/п	Главы №	Наименование раздела	Пояснения к разделам
1.	Г. 1.3	Заказчик:	Когон туман Мтб
2.		Объект:	«Когон туман 7МТТ биносини жорий таъмирлаш ишлари по Бухарской области
3.		Номер конкурса:	1
4.		Вид проведения конкурса:	Открытый <u>в электронном виде</u>
5.		Место получения конкурсной документации	Адрес: Когон шаҳар Коровулбозор шох куч Контактное лицо: Н.Юлдашева Телефон: 88-301-74-76
6.		Место и дата проведения конкурса:	Адрес: Когон шаҳар Коровулбозор шох куч № 5уй Электрон тарзда олиб борилади.
7.	Г. 2.1	Размер и форма гарантии обеспечения на участие в конкурсе	Размер гарантии обеспечения на участие в конкурсе составляет 3% от стартовой стоимости объекта. Гарантия обеспечения на участие в конкурсе представляется в виде банковской гарантии или денежного задатка, перечисляемый на расчетный счет заказчика.
8.		Объявление о конкурсе опубликовано:	Объявление о конкурсных торгах будет опубликовано в на официальном сайте Электронного конкурса <u>E-Tender.uzex.uz.</u>
9.		Для участия в конкурсе допускаются участники:	Участие в конкурсе объединений юридических лиц (консорциумов) не допускается
10.	Г. 7.2	Лицензируемые виды работ	Не применимо
11.	Г. 12.1	Сроки обращения участников за разъяснениями к конкурсной документации:	2 дня до даты окончания срока подачи конкурсного предложения
12.	Г. 3.1	Язык конкурсной документации:	Русский, узбекский
13.	Г. 10.1	Срок действия конкурсного предложения:	Не менее 30 дней со дня окончания приёма конкурсных предложений
14.		Срок действия гарантии обеспечения: - конкурсного предложения: - исполнения договора:	Не менее 30 дней со дня: - со дня окончания приёма конкурсных предложений; - подписания договора между заказчиком и победителем конкурса.
15.		Машины и механизмы, оборудования и приборы	Перечень прилагается участником в электронном виде

		подрядчика, используемых на объекте предмета конкурса:	
16.		Перечень дополнительных документов:	- справка от уполномоченного органа об отсутствии задолженности по налогам и другим обязательным платежам; - информация от уполномоченного органа об отсутствии введенных в отношении участника процедур банкротства; - информация участника об участии или намечаемом участии в судебном разбирательстве; - учредительные документы участника
17.		Прием конкурсных предложений	Предложения принимаются с момента опубликования на сайте E-Tender.uzex.uz ..
18.		Конкурс и рассмотрение предложений будет осуществляться:	В электронном виде
19.		Период оценки конкурсных предложений	Период оценки конкурсного предложения составляет не более 3 дней со дня окончания приёма конкурсных предложений
20.	Г. 15.6	Размер обеспечения исполнения договора:	3% от стоимости строительства, определенной по результатам конкурса
21:		Предельная цена заказчика:	224961649 сум
22.	Г. 10.3	Срок строительства, установленный заказчиком	30 дней
23.		Источник финансирования:	бюджетные средства
24.		Условия финансирования проекта:	Аванс выделяемый 30% от стоимости работ, определенных по результатам конкурса, на прогнозируемый год строительства, текущее финансирование в размере - 100%
25.	Г. 5.5	Язык договора	Узбекский
26.		Валюта договора:	Узбекский сум

РАЗДЕЛ 2. Техническая часть конкурса

Локальная ведомость объемов работ

№ п/п	ШИФР НОМЕРА НОРМАТИВОВ И КОДЫ РЕСУРСОВ	НАИМЕНОВАНИЯ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО		ЦЕНА	СУММА
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ		
1	2	3	4	5	6	7	8
	41.20.40.900- 0006	«Когон туман 7МТТ биносини жорий таъмирлаш ишлари	услуга	1	1	224961649	224961649

Техническая часть конкурса включает в себя:

локальные ведомости объемов работ без указания стоимости по форме, указанной в настоящей инструкции;

Экспертиза сметной документации.

Прилагается в отсканированном виде.

Турсунова Ф

Ф.И.О.



ИМЗО

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ

2022 й. «4» 4

2022-60-2-36-МТ-сон

Когон

ш.

“Когон туман Мактабгача таълим бўлимига карашли 7 МТТ биносини жорий таъмирлаш”

Кейинги уринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган Когон туман Мактабгача таълим бўлими номидан Низом асосида иш курувчи директор Каххорова Зарнигор Жабборовна бир томондан ва кейинги уринларда “Пудратчи” деб юритиладиган «KOGON ELLITA GURILISH» MCHJ номидан Низом асосида иш курувчи рахбар Эгамов Анваржон иккинчи томондан доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

1. Таърифлар

1. Мазкур шартномада тарифлар кулланилади:

“ижро ^ужжатлари”: - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул булган шахслар томонидан уларга киритолган узгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва урнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда кулланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошка хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги туҒрисида далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралик даврда қабул қилиниши туҒрисида далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови туҒрисида далолатномалар, ишларни бажариш дафтари хамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошка хужжатлар: **“қурилиш майдони”:** Мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома буйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегарасини ажратиб қуйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошка белгилар билан белгилаб қуйилади.

“вактинчалик ишлар”: Пудратчи томонидан қурилиш майдонида урнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур зарур булган хар типдаги вактинчалик бинолар ва иншоотлар.

“беркитилган ишлар”:- сифати ва яқунлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин булмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар: **шартномани нархини булиб чиқиш:** ишларнинг хар бир босқичи ёки турлари қийматининг аниқ белгиланган ҳолда шартнома буйича объектни умумий қийматини босқичларга таксимлаш.

II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига “ таъмирлаш ” ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шартлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома бўйича пудратчи томонидан бажарилган танлов натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори (2022 йил “ 01 ” апрель даги электрон баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда – 223961000 (Икки юз йигирма уч миллион туккиз юз олтмиш бир минг сум) ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узел-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта қуриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар тбундан мустасно;

қурилиш қиймати ва қўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолати сабаб бўлганда; ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда; объектнинг қурилиши бир йилдан ортқққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортққ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 20%ни ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

- иловага мувофиқ қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш тушириш оморга жойлаш ва саклаш;

- қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

- буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

- қурилиш таваккалчилигини суғурта қилиш.

Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдонини қуриқланишини таъминлаш;

қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий ҳимояси ва техник ҳафсизлигини таъминлаш.

Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага иловага мувофиқ ишларни бажариш учун ярокли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада кайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ун кун муддатда қуриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

- молиялаштириш жадвалига биноан пудратчига 3 иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой давомида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. Ишларни бажариш муддати

10. Шартнома миллий валюта (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда томонлар учун имзоланган пайтдан бошлаб:

12. Танлов натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 30 кун (апрель 2022) йилни ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг 30 % миқдорида, дастлабки бир ойга тенг улушларга булган аванс ўтказади, бу – 67188300 сўмни ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (3-илова)

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматнинг 100 % гача доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматнинг қолган қисми Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин ёки мазкур шартномада белгиланган кафолат муддати (бир йил) тамом бўлгандан кейин ишлар яна камчиликлар аниқланса қайта таъмирлаб беради:

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бундан Буюртмачи пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

Мазкур объект бўйича тўлов Суд фаолиятини таъминлаш департаменти Бухоро вилоят ҳудуди бўлими томонидан ва 2022 йил учун мазилли дастурга асосан амалга оширилади.

- Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун молиялаштирувчи органлар томонидан маблағ молиялаштирилмаган тақдирда “Буюртмачи” тўлов учун мажбурият ва жавобгарликни ўз зиммасига олмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вақилини – Техник аудиторини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи Техник аудитор ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимда кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини қурилишда Давлат назорат инспекцияси билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортикча тупрок ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупрокни казиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари ўлчамлари бўлиши ва уларнинг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган ва геодезия ишларида хатолар аниқланса Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларни сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва қурилишда Давлат назорати инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг қурилишда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исоблатласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа у ҳолда Пудратчи ўз қучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келтирилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 35 бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сидиради ва озода саклайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмасилиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашни узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарига ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларини қўриқлаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллагунча ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунча қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудидаги материаллар, асбоб-ускуналар қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

40. Тикланган бино ва иншоотлар шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулклар объект қабул қилиб олингандан кейин сакланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирилган вақтда мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойда кўп вақтда чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қўрилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 30 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибдаги икки нусха ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаришни;
 - лойиҳа ҳужжатлари ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;
 - ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;
 - ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишни;
- объектдан фойдаланганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар қурилиши тугалланган объектнинг қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади. Объект томининг кафолат муддати камида 12 ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш қурилишда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича ҳужжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;
- ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кечиктирилган ҳолда,
- пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;
- пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;
- буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;
- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидага мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XV. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон:

- иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;
- Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексига, "Ҳужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганда, ўз вақтида молияштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятнинг бажарилмаган қисмининг 0,01 % (фоиз) миқдориди пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 10 % (фоиз) дан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлашни Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлаши рад этган ёки бош тортган сумманинг 10 % (фоиз) миқдориди жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,01 (фоиз) миқдориди пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 10 % (фоиз)дан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нусхонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0,01 % (фоиз) миқдориди пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 10 % (фоиз)дан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларини бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди

62. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса у ҳолда Буюртмачи қурилишда Давлат назорати инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 1 % фоизи миқдориди ундириш ҳуқуқига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

64. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар конун ҳужжатларида белгиланган тартибда иктисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар

66. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

67. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатсиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

68. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

69. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

70. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар яқунланганидан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарган ишлари учун ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

71. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги конун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

72. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 4 нусхада тузилади.

72.4. Агар енгиб бўлмас куч ҳолатлари узлуксиз _____ ой давомида амал қилиб турса ва яқин муддат ичида бекор қилиниши эҳтимоли бўлмаса, мазкур шартнома тарафлардан бирининг ташаббуси билан иккинчи тарафга ёзма билдиришнома юбориш йўли билан бекор қилиниши мумкин.

8. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

73. Ушбу шартнома бўйича ёки у билан боғлиқ ҳолда тарафлар ўртасида келиб чиқадиган барча низолар ва зиддиятлар тарафлар ўртасида музокаралар олиб бориш йўли билан ҳал этилади.

73.1. Музокаралар олиб бориш йўли билан низоларни ҳал қилишга эришилмаган тақдирда, мазкур шартноманинг тузилиши, унинг шартларининг ўзгариши, бузилиши, ижро этилиши, бекор бўлиши, тугатилиши ва ҳақиқийлиги юзасидан келиб чиқувчи барча низолар, келишмовчиликлар ва талаблар суд тартибида ҳал қилинади. Ўзбекистон Республикаси судининг ҳал қилув қарори тарафлар учун қатъий ва мажбурий ҳисобланади.

9. Тарафларнинг реквизитлари ва имзолари:

Пудратчи:

KOGON ELLITA QURILISH

манзил Когон т Геофизика мфй

х/р 20208000905263543001

_мфо 00966

СТИР3076286836_

Рахбар: Эгамов А



Бююртмачи:

Когон туман МТБ

манзил Когон ш Коровулбозор

шоҳ куч № 5уй

Банк! МББХК.КМ Тошк

Заънахр 23402000300800001010

мфо: 00014

100022860062197091100251012

СТИР 305159683 мфо 92400

Рахбар З.Ж.Кахорова





**O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI ADLIYA VAZIRLIGI
BUXORO VILOYATI ADLIYA BOSHQARMASI
KOGON TUMAN YURIDIK XIZMAT KO'RSATISH MARKAZI**

200700, Kogon shahar, Amir Temur ko'chasi, 3-uy,
tel.: (998 91 447-40-70) , el.pochta: kogontyurmarkaz@adliya.uz

2022-yil 4-aprel

Kogon tuman Maktabgacha ta'lim tashkiloti

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

1.Loyihaning turi: Shartnoma.

2.Loyihaning nomi.

Kogon tuman maktabgacha ta'lim tashkilotining **“Kogon tuman Maktabgacha ta'lim bo'limiga qarashli 7-MTT binosini joriy ta'mirlash”** pudrat shartnoma loyihasi.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot.

Kogon tuman maktabgacha ta'lim tashkiloti tomonidan ishlab chiqilgan va 4-aprel 2022-yilda markazga kiritilgan.

Loyiha **“Xo'jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida”**gi O'zbekiston Respublikasining 670-I-sonli qonuni va boshqa qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Kogon tuman yuridik xizmat
ko'rsatish markazi bosh yuriskonsulti**



S.P.Asadov

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 58888 на приобретение Когон туман 7-МТТ биносини жорий таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 01.04.2022

Время рассмотрения 01.04.2022 10:38

Конкурсная комиссия Мактабгача таълим бўлими марказлашган ҳисобхонаси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	QAXOROVA ZARNIGOR JABBOROVNA	рахбар	булим мудири
Секретарь комиссии	YULDOSHEVA NIGORA NORMURODOVNA	шартнома буйича мутахасис	МТБ булими
Член комиссии	TAYIROVA SHAIHOZA HUSENOVNA	бош хисобчи ердамчи	МТБ булими
Член комиссии	SAITNIYAZOVA GULSHAN XAYETOVNA	услугчи	Когон туман МТБ
Член комиссии	ASHUROVA GULNOZA BAXRONOVNA	хисобчи	МТБ хисобчи
Член комиссии	TURSUNOVA FIRUZA AKRAMOVNA	бош хисобчи	7 МТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 01.04.2022 года № лота 58888.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф. технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 30

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Подробное описание	Когон туман 7-МТТ биносини жорий таъмирлаш.
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	224 961 649.00
Стартовая сумма	224 961 649.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Ишларни бажариш муддати

Тип: Числовое значение

Описание: Ишларни бажариш муддатини кискартириши ишнинг сифатида акс этмаслиги лозим

Обязательность: Критично

Требование заказчика: В диапазоне: лучше – меньше: от 1 до 30 день

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
KOGON ELLITA QURILISH MCHJ	30	10	21	Системная		
СП KOGON AMIR STROY	30	20	11	Системная		

Критерий №2 Кафолат хати

Тип: Числовое значение

Описание: Бажарилган ишларга бериладиган кафолат муддати

Обязательность: Критично

Требование заказчика: В диапазоне: лучше - больше: от 0 до 5 лет

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
KOGON ELLITA QURILISH MCHJ	25	2	12.5	Системная		
СП KOGON AMIR STROY	25	2	12.5	Системная		

Критерий №3 Иш стажи

Тип: Бинарное значение

Описание: Шу сохада етарли иш стажи

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
KOGON ELLITA QURILISH MCHJ	25	1	15	Экспертная		
СП KOGON AMIR STROY	25	1	18	Экспертная		

Критерий №4 Коррупцияга карши талаблар

Тип: Бинарное значение

Описание: 684-конун 13-моддасига риоя этилиши шарт

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
KOGON ELLITA QURILISH MCHJ	30	1	24	Экспертная		
СП KOGON AMIR STROY	30	1	15	Экспертная		

Критерий №5 Моддий таъминот

Тип: Бинарное значение

Описание: Талабгор моддий таъминланганлиги ва йиллик маблаг айланмаси солиқ ташкилотларидан қарздорлиги

йуклиги хакида маълумотнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
KOGON ELLITA QURILISH MCHJ	30	1	18	Экспертная		
СП KOGON AMIR STROY	30	1	24	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
СП KOGON AMIR STROY	224 961 649.00	224 430 000.00	31.03.2022 16:35:04	19.96
KOGON ELLITA QURILISH MCHJ	224 961 649.00	223 961 000.00	31.03.2022 16:28:39	20.00

Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
СП KOGON AMIR STROY	46.4	19.96	66.36
KOGON ELLITA QURILISH MCHJ	52	20	72

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 58888 от 01.04.2022 года на приобретение Когон туман 7-МТТ биносини жорий таъмирлаш определила победителем:

KOGON ELLITA QURILISH MCHJ
307628683

и резервный исполнитель: СП KOGON AMIR STROY (306415775)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	QAXOROVA ZARNIGOR JABBOROVNA	Согласен	
Член комиссии	ASHUROVA GULNOZA BAXRONOVNA	Согласен	
Член комиссии	TAYIROVA SHAHNOZA HUSENOVNA	Согласен	
Член комиссии	SAITNIYAZOVA GULSHAN XAYETOVNA	Согласен	
Член комиссии	TURSUNOVA FIRUZA AKRAMOVNA	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП