

ПУДРАТ ШАРТНОМА № 8

01 04 2022 йил

Тошкент шаҳри

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Тошкент молия институтининг номидан Устав асосида иш кўрувчи раҳбари Шеҳабаллоев Ш.Ш. бир томондан ва кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган ООО «BEAUTIFUL WORK INVEST» номидан НИЗОМ асосида иш кўрувчи О.С.Хасанов
(РАХБАРНИНГ ФАМИЛИЯСИ, ИСМИ, ОТАСИНИНГ ИСМИ)

иккинчи томондан «Тошкент молия институтининг А.Темур 60А уй манзилида жойлашган "Е" укув биносининг 106 хонасини замонавий шаклда жорий таъмирлаш ва Медиа марказ ташкил этиш» га доир мазкур пудрат шартномани туздилар.

I. Тарифлар

1.1. Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

ижро ҳужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

таъмирлаш майдони – мазкур шартнома доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган бино. Объектнинг таъмирлаш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;

II. Шартнома мавзуси.

2.1. Пудратчи мазкур шартнома шартларига томондан «Тошкент молия институтининг А.Темур 60А уй манзилида жойлашган "Е" укув биносининг 106 хонасини замонавий шаклда жорий таъмирлаш ва Медиа марказ ташкил этиш» лойихада кўзда тутилган объектни фойдаланишга тайёр холда таъмирлаш бўйича ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3.1. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, эркин танлов савдоси (тендер) натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори 2022 йил “ ____ ” ____ даги № ____ -сон баённома билан объектнинг таъмирлаш қиймати қўшимча қиймат солиғи (ҚҚС) билан 176 007 005 (Бир юз етмиш олти миллион етти минг беш)сўмни ташкил этади.

3.2. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

-Таъмирлаш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

- ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

- объектнинг таъмирлаш бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

3.4.Таъмирлаш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

3.5. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

4.1. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун барча ишларни мазкур шартномада назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ваёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

- Таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва саклаш;

- мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда

- мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

4.2. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

5.1. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага __- иловага мувофиқ ишларни бажариш учун ярокли бўлган таъмирлаш учун объект ва таъмирлаш ишлари тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- Пудратчининг барча мурожатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига умумий шартнома суммадан бунақ (аванс) ўтказиб берилади.

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 5 кун давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади;

VI. Ишларни бажариш муддатлари

6.1. Шартнома: миллий валюта «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб миллий валютада «сўмда» ўзаро ҳисоб-

китоб қилинганда - шартнома конун ҳужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

6.2. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

6.3. Танлов савдолари натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 35 кунни ташкил этади.

6.4. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

7.1. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг олдиндан 30 фоизи миқдорида бунақ ўтказилади, бу **52 802 101,50 (Эллик икки миллион саккиз юз икки минг бир юз бир сум, 50 тийин)**ни ташкил этади.

7.2. Пудратчи томонидан иншоотда ойма-ой бажарилган таъмирлаш ишларини жорий молиялаштиришга буюртмачи томонидан тасдиқланган ҳисоб-китоб маълумотномаси (справка счет-фактура о понесенных затрат) асос бўлади.

7.3. Объект қийматининг 5 (беш) фоизи миқдори тўлови шартномадаги ишлар тўлиқ бажарилиб натижаси харажатлар ҳисоб-китоб маълумотномаси (справка счет-фактура о понесенных затрат) шаклида расмийлаштирилиб буюртмачига топширилиб, кафолатли муддат ўтгач ва фойдаланувчи ва буюртмачи томонидан иншоотнинг ҚМИлари бўйича эътирозлар йўқлиги тўғрисидаги уч томонлама далолатнома тўлиқ имзолангандан кейин амалга оширилади.

7.4. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда конун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

8.1. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

8.2. Таъмирлаш объектида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

8.3. Буюртмачи таъмирлаш объектини топшириб бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда таъмирлаш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш

8.4. Пудратчи ўзи томонидан таъмирлашга қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, техник регламентларга ёки стандартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

8.5. Агар Буюртмачи Пудратчи томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва таъмирлаш

қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир

- Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

8.6. Ишлар бошланган пайдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек таъмирлаш тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

- Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади.

- Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларни кўриқлаш

9.1. Пудратчи ишлар бошланишидан таъмирлаш ишлари тугаллангунгача Буюртмачи томонидан материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк зарур даражада кўриқланишини таъминлайди.

9.2. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

10.1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, бундай ҳолатда ишни таъсир этган вақтига томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

- Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

XI. Таъмирлаш ишлари тугалланган объектни қабул қилиб олиш

11.1. Таъмирлаш ишлари тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек таъмирлаш ишлари тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

11.2. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 15 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

11.3. Пудратчи таъмирлаш ишлари тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

11.4. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

12.1. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

- лойиҳа ҳужжатларига ҳамда таъмирлаш меъёрлари, коидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

- ўзи томонидан таъмирлаш учун қўлланиладиган материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, техник регламентлар ёки стандартларга мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;

- объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш коидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

12.2. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади.

12.3. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз хисобидан бартараф этилади.

- Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади;

- Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

12.4. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича ҳўжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

13.1. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

- ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

- пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

13.2. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

- Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

13.3. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

13.4. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

13.5. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

13.6. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги

14.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган, ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

- Ўзбекистон Республикаси Фуқоралик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

14.2. Мазкур шартнома тегишли иловаларида кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи бош пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,5** фоизи миқдорига пеня тулайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки қўрсатилмаган хизматлар қийматининг **50,0** фоизидан ошмаслиги лозим;

- Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

14.3. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи бош пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг **0,5** фоизи миқдорига жарима тўлайди.

14.4. Бош пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,5** фоизи миқдорига пеня тўлайди, бироқ бундан пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг **50,0** фоизидан ошмаслиги лозим;

- Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида баргараф этилмагани учун бош пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб

юборилган ҳар бир кун учун қурилиш нормаларига мос равишда бажарилмаганлиги учун бажарилган ишлар қийматининг 0,5 фоизи миқдориди пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси қурилиш нормаларига риоя этилмаган ҳолда бажарилган ишлар қийматининг 50,0 фоизидан ошмаслиги керак;

- пеня тулаш пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар курсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

14.5. Агар бажарилган қурилиш-монтаж ишлари лойиҳа талабларига, белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи «Давархитектқурилишназорат» инспекциясининг ҳулосаси асосида, объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тулашдан бош тортиши, шунингдек бош пудратчидан қурилиш нормаларига риоя қилинмаган ҳолда бажарилмаган яъни зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20,0 фоизи миқдориди жарима ундириш ҳуқуқига эга.

14.6. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йукотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган жарима билан қопланмаган зарарни қоплайди.

14.7. Муддат утказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун жарима тулаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

15.1. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иктисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар

16.1. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

16.2. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

16.3. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

16.4. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин таъмирлаш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи таъмирлаш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

16.5. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

16.6. Мазкур шартномага томонлардан бош пудратчи ва буюртмачи томонидан имзо қўйилгандан сўнг ва Ғазналик бўлинмасидан рўйхатдан ўтгандан кейин қонуний ҳисобланади.

16.7. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган икки нусхада тузилди.

16.8. Мазкур шартнома 2022 йилнинг 31 декабрига қадар амалда бўлади.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

Буюртмачи

Пудратчи

«ООО «BEAUTIFUL WORK INVEST»

**Манзил: Тошкент ш. Юнусобод тум.
18/40А/18**

Тел: +998 99-548-33-81

Х/Р 2020 8000 4051 5216 3001

Банк: Давр Банк Олмазор фил

МФО: 01121

ИНН: 306 933 511

ОКОНХ 95120

ОКЭД: 43990

Код ККС: 326120167097

ТАШКЕНТСКИЙ ФИНАНСОВЫЙ ИНСТИТУТ
г. Ташкент, ул. А. Темура 60-«А» Тел: 234-11-48
Л/сч: 400910860262667094100079001
ИНН: 201221691 ОКЭД: 85420 ОКОНХ: 92110
Казначейства Министерства финансов Руз.
Р/сч: 23402000300100001010
РКЦ упр. ЦБ РУз г. Ташкент
ИНН: 201122919 МФО: 00014



(Имзо)
М.Ў.

[Handwritten signature]
М.Ў. Абдураманов



(Имзо)
Директор
М.Ў.

[Handwritten signature]
О.С.Хасанов

**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ НА СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ РАБОТ :
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЙ СТУДИИ (ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ)**

по объекту : **ФИНАНСОВЫЙ ИНСТИТУТ В ЮНУСАБАДСКОМ РАЙОНЕ Г. ТАШКЕНТА**

Оферент: **ООО BEAUTIFUL WORK INVEST**

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (тыс. сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со), с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	362,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции (См), с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	89 256,875
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование (Сзп)	40 421,963
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм) (с учетом зарплаты машинистов), перевозку грузов	2 734,012
5	Прочие затраты производственного характера (Сп)	0,000
6	Прочие затраты и расходы Подрядчика (Пп)	20 274,720
7	Затраты на страхование строительства объектов	0,000
8	Затраты для учета коэффициента риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве	0,000
9	Итого стоимость строительства в договорных текущих ценах	153 049,570
10	НДС 15%	22 957,435
11	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС	176 007,005
12	Прочие затраты Заказчика	
13	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с учетом НДС без прочих затрат Заказчика	176 007,005

наименование организации



подпись

О.С. ХАСАНОВ
Ф.И.О. руководителя

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ФИНАНСОВЫЙ ИНСТИТУТ В ЮНУСАБАДСКОМ РАЙОНЕ Г. ТАШКЕНТА

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 01-4-2
НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЙ СТУДИИ (ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ)

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	ШИФР НОМЕРА НОРМАТИВА И КОДЫ РЕСУРСОВ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И ЗАТРАТ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО		ЦЕНА	СУММА
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ		
1	2	3	4	5	6	7	8
ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ							
1	E53-27-1 ШНК.ДОП.8	РАЗБОРКА ОБШИВКИ СТЕН ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ НА МЕТАЛЛИЧЕСКОМ И ДЕРЕВЯННОМ КАРКАСЕ	100М2	0,85		3 103 352,21	2 637 849
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	118,542	100,7607	26 113,71	2 631 236
1.2	001523	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-Ч	1,8	1,53	916,00	1 401
1.3	002209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	6	5,1	1 022,00	5 212
2	E63-10-2	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ: ПОТОЛКОВ	100М2	1,05		250 169,34	262 678
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	9,58	10,059	26 113,71	262 678
3	E57-2-9	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ПАЛУБНЫХ	100М2	0,95		1 000 155,09	950 147
3.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	38,3	36,385	26 113,71	950 147
3.2	099999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	Т	2,49	2,3655	0,00	0
4	C311-50-1	ПОГРУЗКА: МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ С ПОГРУЗКОЙ ВРУЧНУЮ	Т	5		37 400,23	187 001
4.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	0,5777	2,8885	26 113,71	75 429
4.2	000163	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ-Ч	0,29	1,45	76 946,00	111 572
5	C310-1030	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ НА 30 КМ, КЛАСС ГРУЗА 1	Т	5		14 773,63	73 868
5.1	000163	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ-Ч	0,192	0,96	76 946,00	73 868
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ							
6	E53-20-4	КЛАДКА ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ СТЕН ИЗ КИРПИЧА: ВНУТРЕННИХ	100М3	0,25		76 289 169,82	19 072 292
6.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1042	260,5	26 113,71	6 802 621
6.2	009210	ВОДА	М3	4,4	1,1	0,00	0
6.3	012121	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ М50	М3	23,6	5,9	384 690,00	2 269 671
6.4	043121	КИРПИЧ	1000ШТ	40	10	950 000,00	9 500 000
7	E46-1-4-3	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКОГО УГОЛКА В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ	Т	0,174		7 950 179,45	1 383 331
7.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	202,93	35,30982	26 113,71	922 070
7.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	5,6	0,9744	950,00	926
7.3	002577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	1,83	0,31842	2 456,00	782
7.4	030322	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0,05	0,0087	22 640 000,00	196 968
7.5	034241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	1,77	0,30798	11 740,00	3 616
7.6	034326	ПРОПАН-БУТАН	М3	0,23	0,04002	248 000,00	9 925
7.7	036027	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125 ММ I СОРТА	М3	0,17	0,02958	3 337 000,00	98 708
7.8	051619	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	М2	14,4	2,5056	60 000,00	150 336
8	C140-5059	СТАЛЬ УГЛОВАЯ 50Х3ММ	100КГ	1,74		988 041,00	1 719 191
9	E15-4-30-4 ШНК4.02.70-05П.1.10	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ ДИАМЕТРОМ МЕНЕЕ 50 ММ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100М2	0,028		2 870 444,27	80 372
9.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	81,719	2,288132	26 113,71	59 752
9.2	031066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0246	0,0006888	28 640 000,00	19 727
9.3	031392	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ	2,7	0,0756	11 820,00	894
10	E9-4-13-1 ШНК.ДОП.2 ШНК4.02.70-05П.1.10	СБОРКА И МОНТАЖ ДВЕРНОГО БЛОКА ИЗ КАЛЕННОГО СТЕКЛА	100М2	0,02		26 716 286,83	534 326
10.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	920	18,4	26 113,71	480 492
10.2	001513	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ-Ч	0,5875	0,01175	11 102,00	130
10.3	002577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	4,2	0,084	2 456,00	206
10.4	034241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	2,6	0,052	11 740,00	610
10.5	035310	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ 342	Т	0,04	0,0008	15 160 000,00	12 128
10.6	044109	ДЕТАЛИ ЗАКЛАДНЫЕ И НАКЛАДНЫЕ	Т	0,14	0,0028	14 500 000,00	40 600
10.7	045077	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	0,8	0,016	9 890,00	158
11	E10-1-36-6 ШНК.ДОП.11 ШНК4.02.70-05П.1.10	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ГЛУХИХ: С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 10 М2	100М2	0,14		2 509 255,05	351 296
11.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	92,7245	12,98143	26 113,71	338 993
11.2	002209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	7,65	1,071	1 022,00	1 095
11.3	002875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	11,775	1,6485	1 102,00	1 817
11.4	031478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	240	33,6	150,00	5 040
11.5	076853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	0,84	0,1176	37 000,00	4 351

12	ВИТРАЖ_1	ВИТРАЖ ИЗ КАЛЕННОГО СТЕКЛА С ДВЕРНЫМ БЛОКОМ	M2	16		1 375 000,00	22 000 000
13	E15-2-16-9 ШНК.ДОП.12 ШНК4.02.70-05П.1.10	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ВНУТРИ ЗДАНИЯ ЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ УЛУЧШЕННОЕ СТЕН	100M2	1,5		3 616 319,84	5 424 480
13.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	98,716	148,074	26 113,71	3 866 761
13.2	001609	РАСТВОРОНАСОСЫ 1 МЗ/Ч	МАШ-Ч	6,8125	10,21875	18 787,00	191 980
13.3	012135	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ 1:3	M3	1,87	2,805	442 300,00	1 240 652
13.4	030389	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,6X50 ММ	T	0,00012	0,00018	16 400 000,00	2 952
13.5	030654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	T	0,006	0,009	450 000,00	4 050
13.6	033205	СЕТКА ТКАНАЯ С КВАДРАТНЫМИ ЯЧЕЙКАМИ N 05 БЕЗ ПОКРЫТИЯ	M2	5,54	8,31	14 210,00	118 085
14	E15-4-7-1 ШНК.ДОП.8 ШНК4.02.70-05П.1.10	ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ: СТЕН	100M2	1,5		1 989 717,79	2 984 577
14.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	50,094	75,141	26 113,71	1 962 210
14.2	029165	КРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННАЯ АКРИЛОВАЯ	T	0,03	0,045	9 800 000,00	441 000
14.3	029166	ГРУНТОВКА НА АКРИЛОВОЙ ОСНОВЕ	T	0,02	0,03	14 300 000,00	429 000
14.4	029168	ШПАТЛЕВКА ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	T	0,051	0,0765	1 100 000,00	84 150
14.5	035538	ШУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	M2	0,84	1,26	54 140,00	68 216
15	E11-1-11-5 ШНК4.02.70-05П.1.10	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЛЕГКОБЕТОННЫХ (КЕРАМЗИТОБЕТОН) ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100M2	0,95		2 576 966,21	2 448 118
15.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	57,7645	54,876275	26 113,71	1 433 023
15.2	000404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ-Ч	11,7875	11,198125	655,00	7 335
15.3	009219	ВОДА	M3	3,5	3,325	0,00	0
15.4	045025	БЕТОН ЛЕГКИЙ НА ПОРИСТЫХ ЗАПОЛНИТЕЛЯХ	M3	2,04	1,938	520 000,00	1 007 760
16	E11-1-11-6 ШНК4.02.70-05П.1.10 K=24	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЛЕГКОБЕТОННЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ДОБАВЛЯТЬ ДО ТОЛЩИНЫ 14СМ К НОРМЕ 11-01-011-05 ЗА 24 РАЗА	100M2	0,95		6 770 757,20	6 432 219
16.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	13,8	13,11	26 113,71	342 351
16.2	000404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ-Ч	69,6	66,12	655,00	43 309
16.3	045025	БЕТОН ЛЕГКИЙ НА ПОРИСТЫХ ЗАПОЛНИТЕЛЯХ	M3	12,24	11,628	520 000,00	6 046 560
17	E11-1-56-2 ШНК.ДОП.12 ШНК4.02.70-05П.1.10	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НАЛИВНЫХ СОСТАВОМ ИЗ СУХИХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ 5 ММ	100M2	0,95		2 072 047,90	1 968 446
17.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	10,948	10,4006	26 113,71	271 598
17.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	6,9	6,555	950,00	6 227
17.3	009219	ВОДА	M3	0,615	0,58425	0,00	0
17.4	031434	ГРУНТОВКА	T	0,03	0,0285	11 800 000,00	336 300
17.5	031593	СУХАЯ РАСТВОРНАЯ СМЕСЬ ДЛЯ УСТРОЙСТВА НАЛИВНОГО ПОЛА	T	0,9	0,855	1 584 000,00	1 354 320
18	E11-1-56-3 ШНК.ДОП.12 ШНК4.02.70-05П.1.10 K=5	НА КАЖДЫЙ ПОСЛЕДУЮЩИЙ СЛОЙ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ ДОБАВЛЯТЬ СВЕРХ 5 ММ ЗА 5 РАЗ	100M2	0,95		1 717 423,53	1 631 552
18.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	10,925	10,37875	26 113,71	271 028
18.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	6,875	6,53125	950,00	6 205
18.3	009219	ВОДА	M3	0,6	0,57	0,00	0
18.4	031593	СУХАЯ РАСТВОРНАЯ СМЕСЬ ДЛЯ УСТРОЙСТВА НАЛИВНОГО ПОЛА	T	0,9	0,855	1 584 000,00	1 354 320
19	E13-3-1-15 ШНК4.02.70-05П.1.10	ОГРУНТОВКА БЕТОННЫХ И ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ОРГАНОСИЛИКАТНОЙ КОМПОЗИЦИЕЙ ОС-12-01 [ПЕРВЫЙ СЛОЙ]	100M2	0,95		545 055,68	517 803
19.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	3,128	2,9716	26 113,71	77 600
19.2	002515	АГРЕГАТЫ ОКРАСОЧНЫЕ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ОКРАСКИ ПОВЕРХНОСТЕЙ КОНСТРУКЦИЙ МОЩНОСТЬЮ 1 КВТ	МАШ-Ч	1,625	1,54375	3 632,00	5 607
19.3	044309	ОРГАНО-СИЛИКАТНАЯ КОМПОЗИЦИЯ ОС-12-01	T	0,0207	0,019665	22 100 000,00	434 597
20	E13-3-3-12 K=2 ШНК4.02.70-05П.1.10	ОКРАСКА ОГРУНТОВАННЫХ БЕТОННЫХ И ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ОРГАНОСИЛИКАТНОЙ КОМПОЗИЦИЕЙ ОС-51-03 ЗА 2 РАЗА	100M2	0,95		1 537 025,89	1 460 175
20.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	5,842	5,5499	26 113,71	144 928
20.2	002515	АГРЕГАТЫ ОКРАСОЧНЫЕ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ОКРАСКИ ПОВЕРХНОСТЕЙ КОНСТРУКЦИЙ МОЩНОСТЬЮ 1 КВТ	МАШ-Ч	2,8	2,66	3 632,00	9 661
20.3	044310	ОРГАНО-СИЛИКАТНАЯ КОМПОЗИЦИЯ ОС-51-03	T	0,036	0,0342	38 175 000,00	1 305 585
21	E11-1-37-4 ШНК4.02.70-05П.1.10	УСТРОЙСТВО КОВРОВЫХ ПОКРЫТИИ НАСУХО С ПРОКЛЕИВАНИЕМ НА СТЫКАХ КЛЕЕМ КН-2	100M2	0,95		21 873 071,26	20 779 418
21.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	54,2455	51,533225	26 113,71	1 345 724
21.2	032121	МАСТИКА КЛЕЯЩАЯ КАУЧУКОВАЯ КН-2	КГ	4,5	4,275	12 560,00	53 694
21.3	043128	КОВРОВЫЕ ПОКРЫТИЯ	M2	102	96,9	155 000,00	15 019 500
22	E11-1-39-1 ШНК4.02.70-05П.1.10	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ	100M	0,52		2 052 655,36	1 067 381
22.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	8,7975	4,5747	26 113,71	119 462
22.2	030391	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	T	0,0003	0,000156	16 400 000,00	2 558
22.3	051452	ПЛИНТУСА ИЗ ДРЕВЕСИНЫ ТИП ПЛ-2, РАЗМЕРОМ 19X54 ММ	M	101	52,52	18 000,00	945 360
23	E34-1-54-4 ШНК4.02.70-05П.1.10	ЗАПОЛНЕНИЕ КАРКАСОВ ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛЯЦИОННЫМИ ПЛИТАМИ: ПОТОЛКОВ ПРИ ТОЛЩИНЕ ЗАПОЛНЕНИЯ 100 ММ	100M2	0,95		6 189 242,88	5 879 781

23.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	83,835	79,64325	26 113,71	2 079 781
23.2	044377	ПЛИТЫ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫЕ	М2	100	95	35 000,00	3 325 000
24	Е34-1-54-2 ШНК4.02.70-05П.1.10	ЗАПОЛНЕНИЕ КАРКАСОВ ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛЯЦИОННЫМИ ПЛИТАМИ:СТЕН ПРИ ТОЛЩИНЕ ЗАПОЛНЕНИЯ 100 ММ	100М2	1,55		6 069 119,81	9 407 136
24.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	79,235	122,81425	26 113,71	3 207 136
24.2	044377	ПЛИТЫ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫЕ	М2	100	155	35 000,00	5 425 000
25	Е34-1-57-15 ШНК4.02.70-05П.1.10	ОБЛИЦОВКА КАРКАСОВ ПОТОЛКОВ ПЛИТАМИ ИЗ ГИПСОКАРТОНА	100М2	0,95		4 825 835,72	4 584 544
25.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	119,6	113,62	26 113,71	2 967 040
25.2	032299	ГИПСОКАРТОННАЯ ПЛИТКА "KNAUF"	М2	103	97,85	15 700,00	1 536 245
25.3	035101	ШУРУПЫ С ПОЛУКРУГЛОЙ ГОЛОВКОЙ 4Х40 ММ	Т	0,0054	0,00513	15 840 000,00	81 259
26	Е34-1-57-5 ШНК4.02.70-05П.1.10	ОБЛИЦОВКА КАРКАСОВ СТЕН ПЛИТАМИ ИЗ ГИПСОКАРТОНА	100М2	1,05		4 366 364,99	4 584 683
26.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	102,005	107,10525	26 113,71	2 796 915
26.2	032299	ГИПСОКАРТОННАЯ ПЛИТКА "KNAUF"	М2	103	108,15	15 700,00	1 697 955
26.3	035101	ШУРУПЫ С ПОЛУКРУГЛОЙ ГОЛОВКОЙ 4Х40 ММ	Т	0,0054	0,00567	15 840 000,00	89 813
27	Е15-4-27-2 ШНК4.02.70-05П.1.10	ШПАТЛЕВКА ПО ГИПСОКАРТОНУ ПОТОЛКОВ	100М2	0,95		536 054,26	509 252
27.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	19,1475	18,190125	26 113,71	475 012
27.2	029168	ШПАТЛЕВКА ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,018	0,0171	1 100 000,00	18 810
27.3	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,3	0,285	54 140,00	15 430
28	Е15-4-27-1 ШНК4.02.70-05П.1.10	ШПАТЛЕВКА ПО ГИПСОКАРТОНУ СТЕН	100М2	1,05		397 214,27	417 075
28.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	13,915	14,61075	26 113,71	381 541
28.2	029168	ШПАТЛЕВКА ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,016	0,0168	1 100 000,00	18 480
28.3	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,3	0,315	54 140,00	17 054
29	Е15-4-7-4 ШНК.ДОП.8 ШНК4.02.70-05П.1.10	ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100М2	0,95		1 890 157,64	1 795 650
29.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	45,977	43,67815	26 113,71	1 140 599
29.2	029165	КРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННАЯ АКРИЛОВАЯ	Т	0,033	0,03135	9 800 000,00	307 230
29.3	029166	ГРУНТОВКА НА АКРИЛОВОЙ ОСНОВЕ	Т	0,022	0,0209	14 300 000,00	298 870
29.4	029168	ШПАТЛЕВКА ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0055	0,005225	1 100 000,00	5 748
29.5	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,798	54 140,00	43 204
30	Е15-4-7-3 ШНК.ДОП.8 ШНК4.02.70-05П.1.10	ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100М2	1,05		1 613 884,59	1 694 579
30.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	37,6395	39,521475	26 113,71	1 032 052
30.2	029165	КРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННАЯ АКРИЛОВАЯ	Т	0,03	0,0315	9 800 000,00	308 700
30.3	029166	ГРУНТОВКА НА АКРИЛОВОЙ ОСНОВЕ	Т	0,02	0,021	14 300 000,00	300 300
30.4	029168	ШПАТЛЕВКА ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,005	0,00525	1 100 000,00	5 775
30.5	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,882	54 140,00	47 751
ЭЛЕКТРИКА							
31	Е67-1-1	ДЕМОНТАЖ ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ: СКРЫТАЯ ПРОВОДКА	100М	2,6		66 328,82	172 455
31.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	2,54	6,604	26 113,71	172 455
31.2	099999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	Т	0,004	0,0104	0,00	0
32	Ц8-2-409-9	ТРУБА ГОФРИРОВАННАЯ ПВХ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ПРОВОДОВ И КАБЕЛЕЙ ПО СТЕНАМ, КОЛОННАМ, ПОТОЛКАМ	100М	2,6		568 512,07	1 478 131
32.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	15,2	39,52	26 113,71	1 032 014
32.2	002875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	4,84	12,584	1 102,00	13 868
32.3	044198	КОНСТРУКЦИИ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ	ШТ	175	455	800,00	364 000
32.4	049353	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ (МАРКА ПО ПРОЕКТУ)	ШТ	175	455	150,00	68 250
33	113-1701	ТРУБЫ ГОФРИРОВАННЫЕ Д.16ММ	М	214,2		2 000,00	428 400
34	113-1702	ТРУБЫ ГОФРИРОВАННЫЕ Д.20ММ	М	51		2 200,00	112 200
35	Ц8-2-412-1	ЗАТЯГИВАНИЕ ПРОВОДОВ В ПРОЛОЖЕННЫЕ ТРУБЫ И МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ РУКАВА. ПРОВОД ПЕРВЫЙ ОДНОЖИЛЬНЫЙ ИЛИ МНОГОЖИЛЬНЫЙ В ОБЩЕЙ ОПЛЕТКЕ, СУММАРНОЕ СЕЧЕНИЕ, ММ2, ДО 2,5	100М	2,1		162 939,91	342 174
35.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	5,61	11,781	26 113,71	307 646
35.2	065155	СЖИМЫ ОТВЕТВИТЕЛЬНЫЕ	100ШТ	0,31	0,651	35 000,00	22 785
35.3	097117	СТЕКЛОЛЕНТА ЛИПКАЯ ИЗОЛЯЦИОННАЯ НА ПОЛИКАСИНОВОМ КОМПАУНДЕ МАРКИ ЛСЭПЛ, ШИРИНОЙ 20-30 ММ, ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО	КГ	0,16	0,336	34 950,00	11 743
36	С157-296	ПРОВОДА СИЛОВЫЕ ДЛЯ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК НА НАПРЯЖЕНИЕ ДО 450В С МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ ПЛОСКИЕ МАРКИ ППВ С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧ. 2Х2,5 ММ2	1000М	0,12		4 622 000,00	554 640
37	С157-294	ПРОВОДА СИЛОВЫЕ ДЛЯ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК НА НАПРЯЖЕНИЕ ДО 450В С МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ ПЛОСКИЕ МАРКИ ППВ С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧ. 2Х1,5 ММ2	1000М	0,09		3 115 000,00	280 350
38	Ц8-2-412-2	ЗАТЯГИВАНИЕ ПРОВОДОВ В ПРОЛОЖЕННЫЕ ТРУБЫ И МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ РУКАВА. ПРОВОД ПЕРВЫЙ ОДНОЖИЛЬНЫЙ ИЛИ МНОГОЖИЛЬНЫЙ В ОБЩЕЙ ОПЛЕТКЕ, СУММАРНОЕ СЕЧЕНИЕ, ММ2, ДО 6	100М	0,5		192 448,41	96 224
38.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	6,74	3,37	26 113,71	88 003

38.2	065155	СЖИМЫ ОТВЕТВИТЕЛЬНЫЕ	100ШТ	0,31	0,155	35 000,00	5 425
38.3	097117	СТЕКЛОЛЕНТА ЛИПКАЯ ИЗОЛЯЦИОННАЯ НА ПОЛИКАСИНОВОМ КОМПАУНДЕ МАРКИ ЛСЭПЛ, ШИРИНОЙ 20-30 ММ, ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО	КГ	0,16	0,08	34 950,00	2 796
39	C157-306	ПРОВОДА СИЛОВЫЕ ДЛЯ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК НА НАПРЯЖЕНИЕ ДО 450В С МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ ПЛОСКИЕ МАРКИ ППВ С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧ. 3Х4 ММ2	1000М	0,05		12 817 000,00	640 850
40	E67-9-2	СМЕНА: РОЗЕТОК	100ШТ	0,2		3 629 340,41	725 868
40.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	24,1	4,82	26 113,71	125 868
40.2	046282	ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ	ШТ	100	20	20 000,00	400 000
41	E67-9-1	СМЕНА: ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ	100ШТ	0,1		3 629 340,41	362 934
41.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	24,1	2,41	26 113,71	62 934
41.2	044066	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ	ШТ	100	10	20 000,00	200 000
42	E67-8-1	СМЕНА СВЕТИЛЬНИКОВ	100ШТ	0,58		2 326 731,56	1 349 504
42.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	89,1	51,678	26 113,71	1 349 504
43	1507-1001	СВЕТИЛЬНИК ПОТОЛОЧНЫЙ LED 18W	ШТ	30		45 000,00	1 350 000
44	1507-1002	СВЕТИЛЬНИК ПОТОЛОЧНЫЙ LED 24W	ШТ	28		70 000,00	1 960 000
ВЕНТИЛЯЦИЯ							
45	E46-3-7-3	ПРОБИВКА ОТВЕРСТИЙ ДЛЯ ВОЗДУХОВОДОВ В КОНСТРУКЦИЯХ ИЗ КИРПИЧА	М3	0,02		326 796,79	6 536
45.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	12,3	0,246	26 113,71	6 424
45.2	002875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	5,08	0,1016	1 102,00	112
46	E20-1-1-2 ШНК4.02.70-05П.1.10	ПРОКЛАДКА ВОЗДУХОВОДОВ ИЗ ЛИСТОВОЙ, ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ И АЛЮМИНИЯ КЛАССА Н [НОРМАЛЬНЫЕ] ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ, ПЕРИМЕТРОМ ДО 600 ММ	100М2	0,16		23 998 443,26	3 839 751
46.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	193,039	30,88624	26 113,71	806 554
46.2	002016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	2,2375	0,358	4 656,00	1 667
46.3	030322	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	Т	0,015	0,0024	22 640 000,00	54 336
46.4	035319	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,00045	0,000072	16 580 000,00	1 194
46.5	045092	ВОЗДУХОВОДЫ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ	М2	100	16	186 000,00	2 976 000
47	Ц8-3-605-1	ВЕНТИЛЯТОР #/ВЕНТИЛЯТОРЫ/	ШТ	1		33 327,00	33 327
47.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1,24	1,24	26 113,71	32 381
47.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,26	0,26	950,00	247
47.3	097117	СТЕКЛОЛЕНТА ЛИПКАЯ ИЗОЛЯЦИОННАЯ НА ПОЛИКАСИНОВОМ КОМПАУНДЕ МАРКИ ЛСЭПЛ, ШИРИНОЙ 20-30 ММ, ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО	КГ	0,02	0,02	34 950,00	699
48	486150-2001-К	ВЕНТИЛЯТОР ВЫТЯЖНОЙ	ШТ	1		362 000,00	362 000
ИТОГО ЗАТРАТ:							
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ	ЧЕЛ-ЧАС				1 548
		ЗАРПЛАТА (В Т.Ч. СОЦСТРАХ)	СУМ				40 421 963
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН	СУМ				483 226
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ				89 256 875
ИТОГО ОБОРУДОВАНИЯ:							
		ОБОРУДОВАНИЕ	СУМ				362 000
		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				2 250 786
		ВСЕГО	СУМ				132 774 850
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯЧИКА 15,27%	СУМ				20 274 720
		ИТОГО БЕЗ ОБОРУДОВАНИЯ	СУМ				152 687 570
		ИТОГО С ОБОРУДОВАНИЕМ	СУМ				153 049 570
		НДС 15%	СУМ				22 957 435
		ВСЕГО	СУМ				176 007 005

СОСТАВИЛ _____





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Республика Шахарсозлик экспертизаси

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: INOYATOV MIRABBOS MIRKOMILOVICH

Sana:02-03-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 32946

Obyekt nomi « "Toshkent moliya institutining Yunusobod tumani A.Temur ko'chasi, 60 uy manzilida joylashgan Ye blok binosini №106 auditoriyadagi mediastudiyani joriy ta'mirlash" ob'ektining ishlari yuzasidan smeta hujjatlari. »

Buyurtmachi - Toshkent moliya instituti

Bosh loyihachi - «Construction measuring company» MChJ

Litsenziya 2021 yil 1 fevral №AL-001607

Moliyalashtirish manbai - budjetdan tashqari

Bosh pudratchi - tanlov natijalari asosida aniqlanadi

Qurilish turi joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 30884

1. Loyihalash uchun asos

1.1. "Toshkent moliya institutining Yunusobod tumani A.Temur ko'chasi, 60 uy manzilida joylashgan Ye blok binosini №106 auditoriyadagi mediastudiyani joriy ta'mirlash" ob'ektning buyurtmachi tomonidan 2021 yilda belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqson dalolatnoma.

1.2. "Toshkent moliya institutining Yunusobod tumani A.Temur ko'chasi, 60 uy manzilida joylashgan Ye blok binosini №106 auditoriyadagi mediastudiyani joriy ta'mirlash" ob'ektning buyurtmachi tomonidan 2021 yilda belgilangan tartibda tasdiqlangan smeta hujjatlari uchun texnik topshirig'i.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Tam'mirlash ob'ektning boshlang'ich narxning hisoblari.
- 2.2. Lokal resurs smetasi.
- 2.3. Lokal resurs ma'lumotlari.
- 2.4. Nuqson dalolatnomasi.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Asosiy ko'zda tutilgan ishlar.

Joriy ta'mirlash ishlari bo'yicha nuqson dalolatnomasiga asosan quydagi ishlar ko'zda tutilgan:

- demontaj ishlari;
- devorlari – ayrim joylari g'isht bilan to'ldirilgan;
- vitraj – zamonaviy romlar quyiladi
 - shift – gipsokarton bilan koplanagan va shpatlyovka qilingan, suv emulsiyasi bilan bo'yalgan ;
 - devorlari – gipsokarton bilan koplanagan va shpatlyovka qilingan, suv emulsiyasi bilan bo'yalgan ;
 - pollar – eski taxta qoplamalar olinib, o'rniga quyma pol qilingan va gilam bilan qoplanadi;
 - shift va devorlar – issiklik izolyatsiya plitalar bilan koplanadi;
 - elektr tarmoqlar va shamolatish tarmoklari - ta'mirlash ishlari va boshkalar.

3.2. Ob'ektning yakuniy harajatlari O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori, ShNK4.01.16-09 me'yorlariga asosan ishlab chiqilgan.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

2021yilda loyihalash uchun texnik topshiriqnoma o'rnatilgan tartibda tasdiqlangan. Smeta hujjatlari va qiymatlari buyurtmachi bilan kelishilgan hamda taqdsiqlangan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta hujjatlari ekspertizaga buyurtmachining e'tirozlarisiz taqdim etilgan.

6.2. Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar loyixa tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida tug'irlanib qayta to'ldirildi, ish hajmi va nomi nuqson dalolatnomasiga muvofiq qabul qilindi.

6.3. Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra QQS bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan 221 932,334 ming so'm miqdorida topshirilgan, ishlar qiymati 20 370,686 ming so'mga kamaytirilib, **201 561,648** ming so'm qilib belgilandi, shu jumladan:

Qurilish-montaj ishlari	169 685,236 ming so'm.
Asbob - uskunalar	369,240 ming so'm.
Qo'shimcha qiymat solig'i	25 508,172 ming so'm.
Buyurmachining boshqa xarajatlari	5 999,000 ming so'm.

Ish narxining pasayishi resurs me'yorlarining elementlari aniqlashtirilib, mashina va mexanizimlar xarajatlari, asosiy qurilish materiallarining narxlarini aniklashtirish hisobiga kamayishiga erishildi.

6.4. Demontaj ishlarida chiqarilgan materiallar qaytarish qiymati, buyurtmachi va pudratchi o'rtasida o'zaro belgilanadi.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga muvofiq va ShNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. "Toshkent moliya institutining Yunusobod tumani A.Temur ko'chasi, 60 uy manzilida joylashgan Ye blok binosini №106 auditoriyadagi mediastudiyani joriy ta'mirlash" ishlari yuzasidan smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2.Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli korori va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

Bosh mutaxassis: PARDAEVA ADOLAT URALOVNA

Ректор

"УТВЕРЖДАЮ"

2021 год


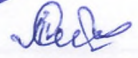
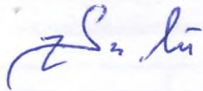


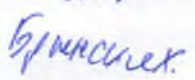
НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ФИНАНСОВЫЙ ИНСТИТУТ В ЮНУСАБАДСКОМ РАЙОНЕ Г. ТАШКЕНТА

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ № № 01-4
НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЙ МЕДИА СТУДИИ

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И ЗАТРАТ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	2	3	4
ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
2	РАЗБОРКА ОБШИВКИ СТЕН ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ НА МЕТАЛЛИЧЕСКОМ И ДЕРЕВЯННОМ КАРКАСЕ	100М2	0,85
3	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ: ПОТОЛКОВ	100М2	1,05
4	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ПАЛУБНЫХ	100М2	0,95
5	ПОГРУЗКА: МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ С ПОГРУЗКОЙ ВРУЧНУЮ	Т	5
6	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ НА 30 КМ, КЛАСС ГРУЗА 1	Т	5
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
8	КЛАДКА ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ СТЕН ИЗ КИРПИЧА: ВНУТРЕННИХ	100М3	0,25
9	УСИЛЕНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ СТЕН КИРПИЧНЫХ СТАЛЬНЫМ УГОЛКОМ	Т	0,174
10	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ ДИАМЕТРОМ МЕНЕЕ 50 ММ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100М2	0,028
12	СБОРКА И МОНТАЖ ВИТРАЖЕЙ ИЗ КАЛЕННОГО СТЕКЛА С ДВЕРНЫМ БЛОКОМ	100М2	0,16
14	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ВНУТРИ ЗДАНИЯ ЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ УЛУЧШЕННОЕ СТЕН	100М2	1,5
15	ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ: СТЕН	100М2	1,5
16	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЛЕГКОБЕТОННЫХ /КЕРАМЗИТОБЕТОН/ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100М2	0,95
17	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЛЕГКОБЕТОННЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ДОБАВЛЯТЬ ДО ТОЛЩИНЫ 14СМ К НОРМЕ 11-01-011-05 ЗА 24 РАЗА	100М2	0,95
18	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НАЛИВНЫХ СОСТАВОМ ИЗ СУХИХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ 5 ММ	100М2	0,95
19	НА КАЖДЫЙ ПОСЛЕДУЮЩИЙ СЛОЙ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ ДОБАВЛЯТЬ СВЕРХ 5 ММ ЗА 5 РАЗ	100М2	0,95
20	ОГРУНТОВКА БЕТОННЫХ И ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ОРГАНОСИЛИКАТНОЙ КОМПОЗИЦИЕЙ ОС-12-01 [ПЕРВЫЙ СЛОЙ]	100М2	0,95
21	ОКРАСКА ОГРУНТОВАННЫХ БЕТОННЫХ И ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ОРГАНОСИЛИКАТНОЙ КОМПОЗИЦИЕЙ ОС-51-03 ЗА 2 РАЗА	100М2	0,95
22	УСТРОЙСТВО КОВРОВЫХ ПОКРЫТИЙ НАСУХО С ПРОКЛЕИВАНИЕМ НА СТЫКАХ КЛЕЕМ КН-2	100М2	0,95
23	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ	100М	0,52
24	ЗАПОЛНЕНИЕ КАРКАСОВ ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛЯЦИОННЫМИ ПЛИТАМИ: ПОТОЛКОВ ПРИ ТОЛЩИНЕ ЗАПОЛНЕНИЯ 100 ММ	100М2	0,95
25	ЗАПОЛНЕНИЕ КАРКАСОВ ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛЯЦИОННЫМИ ПЛИТАМИ: СТЕН ПРИ ТОЛЩИНЕ ЗАПОЛНЕНИЯ 100 ММ	100М2	1,55
26	ОБЛИЦОВКА КАРКАСОВ ПОТОЛКОВ ПЛИТАМИ ИЗ ГИПСОКАРТОНА	100М2	0,95
27	ОБЛИЦОВКА КАРКАСОВ СТЕН ПЛИТАМИ ИЗ ГИПСОКАРТОНА	100М2	1,05
28	ШПАТЛЕВКА ПО ГИПСОКАРТОНУ ПОТОЛКОВ	100М2	0,95
29	ШПАТЛЕВКА ПО ГИПСОКАРТОНУ СТЕН	100М2	1,05
30	ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100М2	0,95
31	ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100М2	1,05
ЭЛЕКТРИКА			
33	ДЕМОНТАЖ ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ: СКРЫТАЯ ПРОВОДКА	100М	2,6
34	ТРУБА ГОФРИРОВАННАЯ ПВХ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ПРОВОДОВ И КАБЕЛЕЙ ПО СТЕНАМ, КОЛОННАМ, ПОТОЛКАМ	100М	2,6
37	ЗАТЯГИВАНИЕ ПРОВОДОВ В ПРОЛОЖЕННЫЕ ТРУБЫ И МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ РУКАВА. ПРОВОД ПЕРВЫЙ ОДНОЖИЛЬНЫЙ ИЛИ МНОГОЖИЛЬНЫЙ В ОБЩЕЙ ОПЛЕТКЕ, СУММАРНОЕ СЕЧЕНИЕ, ММ2, ДО 2,5	100М	2,1
40	ЗАТЯГИВАНИЕ ПРОВОДОВ В ПРОЛОЖЕННЫЕ ТРУБЫ И МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ РУКАВА. ПРОВОД ПЕРВЫЙ ОДНОЖИЛЬНЫЙ ИЛИ МНОГОЖИЛЬНЫЙ В ОБЩЕЙ ОПЛЕТКЕ, СУММАРНОЕ СЕЧЕНИЕ, ММ2, ДО 6	100М	0,5
42	СМЕНА: РОЗЕТОК	100ШТ	0,2
43	СМЕНА: ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ	100ШТ	0,1
44	СМЕНА СВЕТИЛЬНИКОВ	100ШТ	0,58

ВЕНТИЛЯЦИЯ			
48	ПРОБИВКА ОТВЕРСТИЙ ДЛЯ ВОЗДУХОВОДОВ В КОНСТРУКЦИЯХ ИЗ КИРПИЧА	МЗ	0,02
49	ПРОКЛАДКА ВОЗДУХОВОДОВ ИЗ ЛИСТОВОЙ, ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ И АЛЮМИНИЯ КЛАССА Н [НОРМАЛЬНЫЕ] ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ, ПЕРИМЕТРОМ ДО 600 ММ	100М2	0,16
50	ВЕНТИЛЯТОР #/ВЕНТИЛЯТОРЫ/	ШТ	1

Проректор		Ш.Синдаров
Гл. инженер		К.Мадумаров
Начальник ТЭО		Р.Мухамедов
Гл.энергетик		М.Халилов
Инженер		А.Абдурахимов
Гип		А. Бринсикх.

«УТВЕРЖДАЮ»

Проректор Ташкентского финансового института,

Председатель закупочной комиссии

Синдаров Ш.Э.



14.03.2022г.

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

по определению подрядной организации, которая будет выполнять строительно-монтажные работы на объекте *«Текущий ремонт помещения МЕДИА СТУДИИ Ташкентского финансового института по адресу: г. Ташкент, Юнусабадский район, проспект Амира Темура, дом 60 А» блок «Е» 106 аудитория.»*

І. ИНСТРУКЦИЯ УЧАСТНИКАМ ЗАКУПОЧНОЙ ПРОЦЕДУРЫ

1. Общие положения.

1.1. Настоящая закупочная документация разработана в рамках Настоящая инструкция разработана на основании Закона Республики Узбекистан «О государственных закупках» № ЗРУ-684 от 22 апреля 2021г. и Приказа Национального Агентства Проектного Управления при Президенте Республики Узбекистан «Об утверждении положения о порядке организации и проведения закупочных процедур», зарегистрированного Министерством юстиции Республики Узбекистан № 3016 от 26 мая 2018г.

1.2. Ташкентский финансовый институт (*далее - заказчик*) планирует осуществить закупку работ (*далее – предмет закупочной процедуры*) на условиях разработанной настоящей закупочной документации.

1.3. Наименование предмета закупочной процедуры, вид закупочной процедуры, адрес и контакты заказчика приведены в Информационной таблице торгов (*далее - ИТТ*).

1.4. В настоящей закупочной процедуре могут принять участие строительно-монтажные организации, которым присвоен электронный рейтинг подрядных организаций категории «СС» или выше, обеспечившие сумму своего залогового обеспечения на участие в настоящей закупочной процедуре в размере 2,0 % от предельной стоимости рассматриваемого предмета закупочной процедуры, имеющие собственные оборотные средства в размере не менее 20 % от предельной стоимости объекта-предмета закупочной процедуры, не имеющие задолженности перед бюджетом и по другим обязательным платежам (*отсутствие картотеки К-2*), не находящиеся на стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, не находящиеся в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с заказчиком, не включенные в Единый реестр недобросовестных исполнителей, и, изъявившие своё желание участвовать в настоящей закупочной процедуре на предложенных условиях.

1.5. Для участия в настоящей закупочной процедуре участник должен:

а). получить электронную подпись своей организации в территориальном управлении Государственного налогового комитета;

б). подать в национальный информационный портал <https://etender.uzex.uz/lot> заявку касательно своего намерения участвовать в настоящей закупочной процедуре и получить доступ на участие в этой закупочной процедуре;

в). скачать с национального информационного портала <https://etender.uzex.uz> закупочной документацию для ознакомления с условиями закупочной процедуры;

г). подготовить своё предложение и разместить на национальном информационном портале <https://etender.uzex.uz> в электронном виде в формате PDF в течении 5-ти рабочих дней с момента выхода объявления о проведении настоящей закупочной процедуры.

1.6. Любая документация и информация, представленная участником, является конфиденциальной и не сообщается лицам, официально не имеющим отношения к рассматриваемой закупочной процедуре.

2. Язык закупочной процедуры, единица измерений.

2.1. Предложение участника данной закупочной процедуры и вся связанная с нею корреспонденция должны быть на узбекском языке (*допускается и на русском языке*). Предложение участника может быть на другом языке при условии, что к нему будет приложен точный перевод на узбекском языке (*допускается перевод и на русском языке*). В случае разночтения в тексте предложения участника, когда используется более чем один язык, узбекский (*русский*) язык считается превалирующим.

2.2. В предложении участника настоящей закупочной процедуры должна быть использована метрическая система измерений.

3. Закупочная комиссия.

3.1. Закупочная комиссия сформирована приказом заказчиком. При этом, в состав комиссии вошли представители заказчика, Инспекции по контролю качества в сфере строительстве (*бывшее ГАСН*), Министерства экономического развития и сокращения бедности Республики Узбекистан, Государственного налогового комитета Республики Узбекистан, Антимонопольного комитета Республики Узбекистан, проектной организации и обслуживающего банка заказчика.

3.2. Члены закупочной комиссии выполняют следующие функции:

а). утверждают закупочную документацию объекта-предмета настоящей закупочной процедуры путём выставления своих электронных подписей на национальном информационном портале <https://etender.uzex.uz/lot>,

б). устанавливают сумму залогового обеспечения подрядных организаций на участие в настоящей закупочной процедуре (*2,0 % от предельной стоимости объекта-предмета закупочной процедуры*),

в). проверяют правильность оформления технических и ценовых предложений участников настоящей закупочной процедуры, а также справки банка и ГНК РУз., представленные участниками,

г). осуществляют закупочную процедуру в разрезе требований, указанных в документация разработана в рамках Настоящая инструкция разработана на основании Закона Республики Узбекистан «О государственных закупках» № ЗРУ-684 от 22 апреля 2021г. и Приказа Национального Агентства Проектного Управления при Президенте Республики Узбекистан «Об утверждении положения о порядке организации и проведения закупочных процедур», зарегистрированного Министерством юстиции Республики Узбекистан № 3016 от 26 мая 2018г. <https://etender.uzex.uz>,

д). определяют резервного исполнителя конкурентных видов закупочных процедур или признает настоящую закупочную процедуру несостоявшейся.

3.2. Решения закупочной комиссии принимаются большинством голосов от общего количества членов закупочной комиссии (*при равенстве голосов голос председателя комиссии считается решающим*).

3.3. Участник настоящей закупочной процедуры не вправе оказывать какого-либо давления на членов закупочной комиссии и на заказчика.

4. Состав закупочной документации.

4.1. Настоящая закупочная документация состоит из: объявления на участие в рассматриваемой закупочной процедуре, ИУЗП (*Инструкция участникам закупочной процедуры*), ИТТ (*Информационная таблица торгов*), технической части закупочной документации, ценовой части закупочной документации, образцов оформления предложений участников закупочной процедуры (*Приложения №№ 1÷6*), а также проекта договора подряда.

4.2. Техническая часть закупочной документации включает в себя техническое задание заказчика, выставляемое участникам настоящей закупочной процедуры, локально-ресурсные ведомости видов и объемов работ, а также спецификации на оборудование, материалы и конструкции, типы и марки применяемого оборудования, материалов и конструкций без указания стоимости в разрезе каждого раздела проектно-сметной документации объекта-предмета закупочной процедуры и Рабочего проекта (*графическая часть*).

4.3. Ценовая часть закупочной документации включает:

- а). предельную стоимость работ на объекте–предмете закупочной процедуры на основе предварительных расчетов по итогам изучения среднерыночного уровня ценовых параметров, определяемую исходя из биржевых котировок, коммерческих предложений, прайс-листов заводов-изготовителей, производителей товаров или их официальных дилеров (*дистрибьюторов*);
- б). условия платежа и график платежей;
- в). источник финансирования сделки, подтвержденные соответствующими документами;
- г). срок выполнения работ на объекте–предмете закупочной процедуры, установленный заказчиком.

4.4. Образцы оформления предложений участников закупочной процедуры, включенные в состав закупочной документации, состоят из:

Приложение № 1. *«Ценовое предложение на выполнение работ на объекте–предмете закупочной процедуры».*

Приложение № 2. *«Общий график выполнения работ на объекте – предмете закупочной процедуры».*

Приложение № 3. *«Общий график финансирования при выполнении работ на объекте – предмете закупочной процедуры».*

Приложение № 4. *«Сводная таблица цен на основные цена образующие компоненты объекта-предмета закупочной процедуры. Ресурсный сметный расчет объекта – предмета закупочной процедуры. Ведомость объемов работ».*

Приложение № 5. *«Гарантия обеспечения конкурсной (тендерной) заявки».*

Приложение № 6. *«Банковская гарантия».*

4.5. Проект договора подряда составлен на языке, указанном в ИТТ.

4.6. Договор подряда будет трактоваться в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

4.7. Субподрядчик, участвующие в работах по данному договору, несёт ответственность в пределах Республики Узбекистан, по делу или вопросу, возникшему в ходе выполнения работ на объекте – предмете закупочной процедуры, согласно законодательству Республики Узбекистан.

4.8. Договор подряда должен проходить юридическую экспертизу в обязательном порядке в юридической службе или у привлеченных адвокатов.

4.9. Обязательной частью договора подряда являются: протоколы заседаний закупочной комиссии, общие и дополнительные условия договора подряда, юридическое заключение на договор подряда, график выполнения работ на объекте – предмете закупочной процедуры, график финансирования выполнения работ на объекте – предмете закупочной процедуры, оцененная участником локальная ресурсная ведомость физических объемов работ и ресурсов по объекту – предмету закупочной процедуры, проектно-сметная документация объекта – предмета закупочной процедуры, включая графическую часть (*чертежи*), другие документы, составляющие часть договора подряда.

5. Оформление предложений участников закупочной процедуры.

5.1. Предложения участников настоящей закупочной процедуры, для которых данной инструкцией установлены специальные формы (*Приложения №№ 1÷6*), должны быть подготовлены в соответствии с этими формами, подписаны и оформлены участником в установленном порядке. Одновременно, участник дополнительно должен разместить на национальном информационном портале <https://etender.uzex.uz/lot> и другие свои документы (*гарантийное письмо касательно того, что участник не находится на стадии ликвидации и банкротства, что участник не включен в Реестр не добросовестных исполнителей, что участник не зарегистрирован в государствах или на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и/или не предусматривающих раскрытие и предоставление информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны), а также на счета нерезидентов в банках, находящихся в оффшорных зонах. Также, участник должен разместить на национальном информационном портале <https://etender.uzex.uz/lot> справку своего обслуживающего банка и электронную справку ГНК РУз., подтверждающие отсутствие у участника картотеки К-2 на дату выдачи этих справок, а также разместить справку своего обслуживающего банка, подтверждающая наличие у участника собственных 20 % оборотных средств от предельной стоимости объекта - предмета закупочной процедуры или предоставить банковскую гарантию о выделении участнику не хватающей части от 20 % оборотных средств от предельной стоимости объекта – предмета закупочной процедуры*).

5.2. Участник настоящей закупочной процедуры должен самостоятельно оценить локально-ресурсную смету в разрезе каждого раздела проектно-сметной документации объекта-предмета закупочной процедуры и общую сводную таблицу цен на основные ценообразующие компоненты на данный объект в печатном виде без помарок и исправлений в формате PDF.

5.3. Предложения, не оформленные участником должным образом, не рассматриваются.

5.4. Вся информация и документы, представленные участником, должны быть достоверными и полными (*участники несут ответственность за достоверность и полноту своих предложений*).

5.5. Стоимость и срок выполнения работ на объекте–предмете закупочной процедуры, установленные по итогам проведенной закупочной процедуры, не подлежат изменению (*за исключением случаев, предусмотренных законодательством - изменение заказчиком объемов работ, обстоятельства непреодолимой силы и т.п.*).

6. Подача предложений участников закупочной процедуры.

6.1. Участник рассматриваемой закупочной процедуры своё предложение должен отсканировать и разместить на национальном информационном портале <https://etender.uzex.uz> в электронном виде в формате PDF в течении 10-ти рабочих дней с момента выхода объявления о проведении данной закупочной процедуры.

6.2. По аргументированной просьбе участника вопрос о продлении сроков представления предложений участников может быть рассмотрен закупочной комиссией.

6.3. Закупочная комиссия может принять решение о продлении срока представления предложений участников, но не менее чем на 5-ть рабочих дней, которое распространяется на всех участников.

6.4. Уведомление о продлении срока представления предложений участников будет размещено заказчиком на открытом чате национального информационного портала <https://etender.uzex.uz>.

6.5. Предложения участников, поступившие после установленного срока, не будут рассматриваться.

6.6. Размещение участником своего предложения на национальном информационном портале <https://etender.uzex.uz/lot> является свидетельством того, что он согласен со всеми условиями настоящей закупочной процедуры и не имеет каких-либо претензий в разрезе закупочной документации объекта – предмета закупочной процедуры.

6.6. Участник настоящей закупочной процедуры вправе подать только одно своё предложение.

7. Срок действия и валюта предложения участника закупочной процедуры, предлагаемый им срок выполнения работ.

7.1. Срок действия предложения участников закупочной процедуры должен составлять не менее срока, указанного в ИТТ.

7.2. Все расценки и цены указываются в узбекских сумах и, в совокупности, не должны превышать предельную стоимость объекта-предмета закупочной процедуры.

7.3. Работы должны быть завершены участником не позднее срока, указанного в ИТТ.

7.4. Участник не вправе указывать иные условия выполнения работ и финансирования, не предусмотренные условиями настоящей закупочной процедуры.

8. Внесение изменений в закупочную документацию.

8.1. Заказчик вправе принять обоснованное решение о внесении изменений в закупочную документацию объекта-предмета закупочной процедуры не позднее, чем за три дня до даты окончания срока размещения предложений участников на национальном информационном портале <https://etender.uzex.uz/lot> .

8.2. Изменения наименования, спецификации и технических требований, а также предельной стоимости работ, не допускаются. При этом срок окончания подачи предложений участников продлевается не менее чем на 5-ть рабочих дней. Одновременно с этим, вносятся изменения в объявление о проведении настоящей закупочной процедуры, если была изменена информация, указанная в первоначальном объявлении.

8.3. После завершения срока подачи предложений участников, внесение изменений в условия рассматриваемой закупочной процедуры не допускается.

8.4. Все изменения в закупочную документацию вносятся заказчиком на открытом чате национального информационного портала <https://etender.uzex.uz/lot> не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи предложений участников данной закупочной процедуры.

8.5. Все изменения считаются неотъемлемой частью закупочной документации объекта-предмета настоящей закупочной процедуры.

9. Разъяснения и уточнения участникам, внесение изменений и/или отзыв предложений участников, продление сроков подачи их предложений.

9.1. Участник вправе направить заказчику запрос о даче разъяснения условий и положений закупочной документации объекта-предмета настоящей закупочной процедуры не позднее, чем за три дня до момента окончания срока подачи предложений участников. При этом, не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи предложений участников, заказчик разместит на открытом чате национального информационного портала <https://etender.uzex.uz/lot> необходимые пояснения без указания источника запроса.

9.2. Заказчик вправе не отвечать на запросы участников, поступившие позже установленного срока.

9.3. До окончания срока подачи предложений, участник по собственной инициативе вправе внести изменения или представить дополнения в свое ранее поданное предложение.

9.4. В случае внесения изменений или дополнений в свое ранее поданное предложение, участник должен до окончания срока подачи предложений участников разместить на закрытом чате национального информационного портала <https://etender.uzex.uz/lot> свои изменения или дополнения с пометкой «изменения»

или «дополнения». При оценке предложений участников принимается во внимание предложение участника с учетом его изменений или дополнений.

9.5. Изменения или дополнения, внесенные участником настоящей закупочной процедуры в своё ранее поданное предложение после завершения срока подачи предложений участников, не рассматриваются.

9.6. Участник вправе отозвать свое предложение до окончания срока подачи предложений участников. При этом, сумма его залогового обеспечения по участию в настоящей закупочной процедуре возвращается ему в установленном порядке.

10. Рассмотрение и оценка предложений участников закупочной процедуры.

10.1. Оценка предложений участников настоящей закупочной процедуры проводится в автоматическом режиме, если в установленные сроки на закрытый чат национального информационного портала <https://etender.uzex.uz/lot> поступили не менее двух предложений от участников закупочной процедуры, соответствующие требованиям закупочной документации объекта-предмета данной закупочной процедуры.

10.2. Отстраняются от участия в данной закупочной процедуре участники:

- не обеспечившие гарантию своей конкурсной (тендерной) заявки в размере 2 % от предельной стоимости объекта-предмета закупочной процедуры,

- не имеющие собственных оборотных средств в размере не менее 20 % от предельной стоимости объекта - предмета настоящей закупочной процедуры или не предоставившие банковскую гарантию на выделение ему не хватающей части данных денежных средств,

- находящиеся в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с заказчиком;

- имеющие просроченную задолженность по уплате налогов или по другим обязательным платежам (*наличие картотеки К-2*);

- если скидка участника настоящей закупочной процедуры составляет более 10 % от предельной стоимости объекта – предмета закупочной процедуры.

10.3. В соответствии с условиями и требованиями закупочной документации оценка предложений участников и определение победителя настоящей закупочной процедуры производится по следующей формуле, которая автоматически рассчитывается национальным информационным порталом <https://etender.uzex.uz> (*используется для окончательного подсчета суммы общего балла участника*):

10.4. Вся информация, касающаяся оценки предложений участников, является конфиденциальной и не подлежит разглашению.

11. Заключение договора подряда.

11.1. Участник настоящей закупочной процедуры, объявленный по решению закупочной комиссии победителем, получит от заказчика соответствующее письменное уведомление (*акцепт*).

11.2. Договор подряда между заказчиком и победителем рассматриваемой закупочной процедуры заключается на условиях, предусмотренных настоящей закупочной документацией.

11.3. Победитель данной закупочной процедуры должен подписать договор подряда в двух экземплярах и вернуть его заказчику в течение 5-ти дней после получения уведомления (*акцепт*) о признании его победителем закупочной процедуры. В случае отказа от заключения договора подряда залоговое обеспечение победителя на его участие в настоящей закупочной процедуре ему не возвращается. При этом,

победителем настоящей закупочной процедуры будет признан резервный победитель (*участник, чье предложение является вторым показателем*), с которым будет заключен соответствующий договор подряда. Если резервный победитель настоящей закупочной процедуры откажется заключить с заказчиком договор подряда, тогда залоговое обеспечение резервного победителя на его участие в настоящей закупочной процедуре также ему не возвращается.

11.4. Проект договора подряда является предварительный, его условия могут подлежать изменению по согласованию сторон в частях, не противоречащих условиям рассматриваемой закупочной процедуры.

12. Заключительные положения

12.1. Электронный протокол рассмотрения и оценки предложений участников данной закупочной процедуры подготавливается национальным информационным порталом <https://etender.uzex.uz/> в автоматическом режиме и оформляется членами закупочной комиссии в течении одного дня путём выставления своих электронных подписей. При этом, настоящий электронный протокол заседания закупочной комиссии публикуется на национальном информационном портале <https://etender.uzex.uz/>.

12.2. Настоящая закупочная процедура может быть объявлена закупочной комиссией не состоявшимся, если:

а). к моменту окончания срока подачи предложений на закрытый чат национального информационного портала <https://etender.uzex.uz/> не поступило ни одно предложение от участников данной закупочной процедуры или на участие в этой закупочной процедуре представлены предложения менее двух участников;

б). все предложения участников не соответствуют требованиям закупочной документации объекта-предмета закупочной процедуры.

12.3. Если настоящая закупочная процедура не состоялась, заказчик проведет закупочную процедуру повторно на тех же условиях и с теми же требованиями по предмету рассматриваемой закупочной процедуры (*при необходимости изменения условий, требований к работе закупочная комиссия примет соответствующее решение с указанием оснований*).

12.4. Споры, связанные с проведением настоящей электронной закупочной процедуры, разрешаются в порядке, установленном законодательством.

II. ИНФОРМАЦИОННАЯ ТАБЛИЦА ТОРГОВ

Данный раздел включает в себя специальные положения, касающиеся предмета закупочной процедуры и дополняющие информацию или требования других разделов закупочной документации

№.№ п/п	Наименование раздела	Пояснения к разделам
1	Заказчик	Ташкентский финансовый институт
2	Адрес заказчика	РУз., 100000, г. Ташкент, Юнусабадский район, проспект Амира Темура, дом 60 А
3	Контактное лицо заказчика и его контактные связи	Мадумаров Кобул (<i>главный инженер</i>). Тел.: (71)-235-02-16, (90)-021-85-24
4	Наименование объекта-предмета закупочной процедуры	«Текущий ремонт помещения МЕДИА СТУДИИ Ташкентского финансового института по адресу: г. Ташкент, Юнусабадский район, проспект Амира Темура, дом 60 А» блок «Е» 106 аудитория.»
5	Категория сложности объекта-предмета закупочной процедуры	III согласно классификатора

6	Объявление о проведении закупочной процедуры размещено заказчиком	на национальном информационном портале https://etender.uzex.uz
7	Сумма залогового обеспечения заявки на участие в закупочной процедуре	2,0 % от предельной стоимости объекта-предмета закупочной процедуры (<i>3 911 252,96 сум</i>). Банковские реквизиты заказчика: МФО 00014; ИНН 201 221 691. Л/счѐт: 4001 1010 8602 6266 7950 1000 79001 Казначейства Минфина РУз. Р/счѐт: 2340 2000 3001 0000 1010 РКЦ Гл. гор. упр. ЦБ РУз. г. Ташкент <i>(допускается предоставление банковской гарантии в части выдачи данного залогового обеспечения)</i>
8	Сроки размещения предложений участников на национальном информационном портале https://etender.uzex.uz .	в течении 5-ти рабочих дней со дня выхода объявления о проведении настоящей закупочной процедуры на национальном информационном портале https://etender.uzex.uz
9	Предложения участников и их дополнительные документы, которые необходимо разместить на национальном информационном портале https://etender.uzex.uz	Приложения №№ 1÷6, справка обслуживающего банка и электронная справка ГНК РУз., подтверждающие отсутствие у участника картотеки К-2 на дату выдачи этих справок, справка обслуживающего банка, подтверждающая наличие у участника собственных не менее 20 % оборотных средств от предельной стоимости объекта - предмета закупочной процедуры (<i>39 112 529,60 сум</i>) или банковская гарантия о выделении участнику не хватающей части этих денежных средств, гарантийное письмо участника, что он не находится на стадии ликвидации и банкротства, что он не включен в Реестр не добросовестных исполнителей, что он не зарегистрирован в государствах или на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и/или не предусматривающих раскрытие и предоставление информации при проведении финансовых операций (<i>оффшорные зоны</i>), а также на счета нерезидентов в банках, находящихся в оффшорных зонах.
10	Сроки обращения участников к заказчику за разъяснениями положений закупочной документации объекта-предмета закупочной процедуры	не позднее, чем за 3 дня до даты окончания срока размещения предложений участников на национальном информационном портале https://etender.uzex.uz
11	Язык предложений участников настоящей закупочной процедуры	узбекский язык (<i>допускается и русский язык</i>)
12	Срок действия предложения участников закупочной процедуры	не менее 5-ти дней со дня окончания срока размещения предложений участников на национальном информационном портале https://etender.uzex.uz
13	Период рассмотрения и оценки предложений участников закупочной процедуры	в течении 5-ти дней со дня окончания срока размещения предложений участников закупочной процедуры на национальном информационном портале https://etender.uzex.uz

14	Предельная стоимость объекта–предмета закупочной процедуры	195 562 648 с учетом НДС 170 054 467 без учета НДС
15	Срок выполнения работ на объекте–предмете закупочной процедуры, установленный заказчиком	45 дней с момента заключения договора подряда и проведения оплаты суммы авансовых платежей
16	Источник финансирования при выполнении работ на объекте–предмете закупочной процедуры	Собственные внебюджетные средства заказчика
17	Условия финансирования при выполнении работ на объекте – предмете закупочной процедуры	Предоплата - 30 % , текущее финансирование - 100 % от стоимости всех видов работ - по факту выполненных работ с пропорциональным удержанием выделенного аванса;
18	Валюта договора подряда	узбекский сум
19	Язык договора подряда	узбекский (<i>допускается и русский язык</i>)

III. ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ЗАКУПОЧНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Смотреть прикреплённые папки «Ресурсы» и «Экспертиза»

IV. ЦЕНОВАЯ ЧАСТЬ ЗАКУПОЧНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

I. Предельная стоимость объекта-предмета закупочной процедуры, установленная заказчиком

1.1. Предельная стоимость объекта-предмета закупочной процедуры, установленная заказчиком, указана в ИТТ.

II. Сроки выполнения работ на объекте-предмете закупочной процедуры, установленный заказчиком

2.1. Все работы на объекте-предмете закупочной процедуры должны быть завершены не позднее срока, указанного в ИТТ.

III. Источник финансирования при выполнении работ на объекте-предмете закупочной процедуры

3.1. Финансирование выполнения работ на объекте-предмете закупочной процедуры будет осуществляться за счет средств, указанных в ИТТ.

IV. Условия финансирования при выполнении работ на объекте-предмете закупочной процедуры

4.1. Заказчик обязуется осуществить:

предоплату - 30 % , текущее финансирование - 100 % от стоимости всех видов работ - по факту выполненных работ с пропорциональным удержанием выделенного аванса;

4.2. Платежи будут производиться заказчиком в соответствии с условиями договора подряда.

4.3. Договор подряда должен соответствовать регулирующим положениям - Гражданскому Кодексу Республики Узбекистан, Закону Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов».

V. Валюта договора

5.1. Валюта договора подряда – узбекский сум.

ЦЕНОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ НА ОБЪЕКТЕ

«Текущий ремонт помещения МЕДИА СТУДИИ Ташкентского финансового института по адресу: г. Ташкент, Юнусабадский район, проспект Амира Темура, дом 60 А» блок «Е» 106 аудитория.»

Осмотрев площадку вышеуказанного объекта на предмет выполнения вышеупомянутых работ, изучив закупочную документацию в составе инструкции для участника закупочной процедуры, технической и ценовой части, _____

(наименование участника)

обязуется выполнить и завершить все упомянутые работы и исправить обнаруженные дефекты в соответствии с вышеуказанными документами за _____ сум с учетом НДС или

(сумма цифрами и прописью)

_____ без учета НДС.

(сумма цифрами и прописью)

2. В случае принятия нашего предложения, обязуемся приступить к выполнению работ в течении ____ дней со дня заключения с заказчиком договора подряда и завершить их в течение _____ календарных дней с начала производства работ.

3. Наше предложение будет действовать в течение ____ календарных дней со дня вскрытия настоящего нашего предложений.

4. До момента заключения договора подряда, настоящее предложение нашей организации вместе с письменным уведомлением о его принятии, является юридическим обязательством между нами.

5. Подтверждаем, что полученное нами Уведомление о принятии нашего предложения обязет нас заключить с Вами официальный договор и нами будет обеспечено его исполнение.

6. Выражаем согласие, что закупочная комиссия не обязана принимать наименьшее ценовое предложение из представленных им предложений.

7. Обязуемся производить взаиморасчеты с заказчиком в договорных ценах, утвержденного протоколом заседания закупочной комиссии и не подлежащих в последующем изменению.

Подпись руководителя участника _____

М.П.

Настоящее датировано: « ____ » _____ 2022 г.

ОБЩИЙ ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ НА ОБЪЕКТЕ

«Текущий ремонт помещения МЕДИА СТУДИИ Ташкентского финансового института по адресу: г. Ташкент, Юнусабадский район, проспект Амира Темура, дом 60 А» блок «Е» 106 аудитория.»

№№ п.п.	Наименование видов работ	Дата начала работ	Дата окончания работ
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
и т.д.			

Подпись руководителя участника _____

М.П.

Настоящее датировано: « ____ » _____ 2022 г.

ГРАФИК ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ НА ОБЪЕКТЕ

«Текущий ремонт помещения МЕДИА СТУДИИ Ташкентского финансового института по адресу: г. Ташкент, Юнусабадский район, проспект Амира Темура, дом 60 А» блок «Е» 106 аудитория.»

№№ п/п	Наименование видов работ	Аванс (30 % от суммы договора подряда)	Текущее финансирование (100 % от суммы договора подряда за минусом пропорционального удержания выделенного аванса)	Полный расчет
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
и т.д.				

Подпись руководителя участника _____

М.П.

Настоящее датировано: « ____ » _____ 2022 г.

ОБЩАЯ СВОДНАЯ ТАБЛИЦА ЦЕН ОБЪЕКТА

«Текущий ремонт помещения МЕДИА СТУДИИ Ташкентского финансового института по адресу: г. Ташкент, Юнусабадский район, проспект Амира Темура, дом 60 А» блок «Е» 106 аудитория.»

(тыс. сум)

№№	Наименования видов работ и ресурсов	Стоимость в текущих ценах без НДС и без ставки ЕСП от фонда заработной платы	Стоимость в текущих ценах с учетом ставки ЕСП (указать в процентах) от фонда заработной платы
1	Строительные материалы и конструкции		
2	Оборудование		
3	Машины и механизмы		
4	Заработная плата		
	ВСЕГО (без НДС)		
	Прочие расходы		
	НДС 15 %		
ИТОГО стоимость СМР			

Руководитель участника _____

М.П.

РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ ОБЪЕКТА

«Текущий ремонт помещения МЕДИА СТУДИИ Ташкентского финансового института по адресу: г. Ташкент, Юнусабадский район, проспект Амира Темура, дом 60 А» блок «Е» 106 аудитория.»

Раздел _____

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД. ИЗМ	ОБЪЕМЫ ПО ПРОЕКТУ	СТОИМОСТЬ	
					НА ЕД. ИЗМ.	СУММА
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО				

Руководитель участника _____

М.П.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ ОБЪЕКТА

«Текущий ремонт помещения МЕДИА СТУДИИ Ташкентского финансового института по адресу: г. Ташкент, Юнусабадский район, проспект Амира Темура, дом 60 А» блок «Е» 106 аудитория.»

№ п/п	Наименование компонента	Единица измерения	Объем работ по проекту	на единицу измерения	сумма
1	2	3	4	5	6
1.	Меҳнат (иш кучи) харажатлари				
2.	Электроэнергия				
3.	Ёқилғи-мойлаш материаллари				
4.	Металл				
5.	Цемент				
6.	Қум				
7.	Йиғма темир-бетон маҳсулотлари				
8.	Ёғоч материаллари (пиломатериалы)				
9.	Ғишт (и/ч заводлар)				
10.	Бошқа материаллар				
11.	Таваккалчилик коэффициенти				
12.					

Компонентлар сони чегараланмайди ва оферент томонидан техник жиҳатларидан келиб чиқиб тўлдирилади. Шу жумладан, ҳар бир аниқ объект бўйича компонентлар ва асосий қурилиш материаллари номенклатураси объект қурилиши қийматини 100% ини ташкил қилувчи асосий нарх шакллантирувчи компонентларни ҳисобга олган ҳолда танланади.

Руководитель участника _____

М.П.

ТАНЛОВ (ТЕНДЕР) ТАКЛИФИНИ ТАЪМИНЛАШ КАФОЛАТИ

(оферент номи)

томонидан ўтказилаётган

(буюртмачи номи)

ни харид қилишга

(электрон харид предмети)

танлов таклифини такдим этган оферент шунини маълум қиладики,

(юридик манзил)

манзили бўйича рўйхатдан ўтказилган офисга эга, кейинги ўринларда «БАНК» деб аталувчи

нинг

(банк номи)

оферент олдида

(рақам ва ёзув билан сумма, шунингдек, валюта кўрсатилсин)

миқдорида мажбурияти бўлиб, у бўйича тўлов кўрсатилган буюртмачига тўлик ва ўз вақтида амалга оширилади.

Мажбурият банк томонидан кафолатланади.

Юқорида кўрсатилган суммани қуйидаги шартлар билан тўлаш мажбурияти олинади, агар:

- 1) оферент ўз танлов таклифини танлов таклифларини қабул қилиш муддати тугагандан сўнг чақириб олса;
- 2) оферент буюртмачи томонидан танлов таклифи акцептлангани ҳақида хабарнома олса ва шартнома тузишни рад этса. Бу ҳолда БАНК буюртмачининг биринчи ёзма талабига кўра сўровни асослантиришни талаб этмасдан кафолат суммасини тўлайди.

Агар:

- а) ўз сўровида буюртмачи кафолат суммасини тўлаш юқорида кўрсатилган ҳоллардан бири ёки ҳар иккаласи юзага келганлиги билан боғлиқлигини, содир бўлган ҳолатларни баён этган ҳолда кўрсатса;
- б) буюртмачи ва электрон харид ғолиби ўртасида тузилган шартномага қурилишни ўз вақтида тугатишга тўсқинлик қилувчи, ишлар ҳажми ва тузилишига ўзгартиришлар киритилмаган бўлса.

Ушбу танлов таклифини таъминлаш кафолати танлов таклифлари очилган пайдан бошлаб ___ кун мобайнида (20__ йил « ___ » _____) амал қилади ва у билан боғлиқ сўровлар БАНКка юқорида кўрсатилган муддатлар доирасида юборилиши керак.

БАНКнинг умумий мухри билан тасдиқланган.

Бошқарувчи

(Ф.И.О.)

Бош бухгалтер

(Ф.И.О.)

БАНК КАФИЛЛИГИ

Кейинги ўринларда электрон харид иштирокчиси деб аталувчи

(оферент ташилотининг номи)

_____ томонидан ўтказилаётган

(буюртмачи ташилотининг номи)

_____ объект бўйича

(электрон харид предметининг номи)

тендерда иштирок этиш учун ўз танлов таклифини тақдим этганлигини инобатга олиб, ушбунни маълум қилинадики

(юридик манзил)

манзили бўйича рўйхатдан ўтказилган офисга эга, кейинги ўринларда «Кафил» деб аталувчи

(банк номи)

электрон харид иштирокчиси олдида

(ёзув билан сумма, валюта)

микдоридаги мажбуриятни олиб, у бўйича тўлов кўрсатилган электрон харид иштирокчисига у электрон харид ғолиби деб топилган ҳамда буюртмачи ва пудратчи ўртасида шартнома имзоланган тақдирда тўлиқ ва ўз вақтида ҳеч қандай қўшимча шартлар ва талабларсиз амалга оширилади.

Кўрсатилган банкнинг умумий муҳри билан тасдиқланган.

Ушбу кафиллик буюртмачи ва пудратчи ўртасидаги шартнома имзоланган кундан бошлаб __ кун мобайнида кучда қолади ва бу билан боғлиқ ҳар қандай сўров юқорида кўрсатилган муддатдан кечиктирмай банкка берилиши талаб этилади.

Бошқарувчи

(Ф.И.О.)

Бош бухгалтер

(Ф.И.О.)

Изоҳ. Ушбу кафиллик уни берган банк муассасасининг расмий бланкасида тақдим этилади.

Банкнинг (туман ёки вилоят бўлимининг) кафиллигида юқори турувчи банк ёки кредит қўмитаси билан келтирилган (рақам _____ сана _____ раҳбарнинг Ф.И.О.) бор лимитлар ва кредит ресурсларининг тасдиғи мавжудлигини тасдиқлаш талаб этилади.

Главный инженер



К. Мадумаров