

**ЛОЙИХА-СМЕТА ХУЖЖАТЛАРИНИ ТАЙЁРЛАШ  
ВА ДАВЛАТ ЭКСПЕРТИЗАДАН ЎТКАЗИШ ТҮГРИСИДА  
ШАРТНОМА № 08/11-ЛСХ**

2022 йил “13” апрель

Тошкент шаҳри.

“Ўрмонқурилиш” давлат унитар корхонаси (қуидаги матнларда «Буюртмачи» деб юритилади) номидан корхона Низоми асосида иш юритувчи унинг директори Сафаров Бобоқул Бердиёрович бир томондан ва “SILVER RAIN PROJECT” маъсулияти чекланган жамияти (қуида матнларда «Лойиҳачи» деб юритилади) номидан жамиятнинг Низоми асосида иш юритувчи раҳбари Нуриддин Халилов Нўмонжон ўғли иккинчи томондан, “Бахмал” давлат ўрмон хўжалигида сұғориш кудуғини қуриш (объект номи) обьектида лойиҳа-смета хужжатларини тайёрлаб бериш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказишга доир мазкур шартномани имзоладилар.

**1. ШАРТНОМА МАВЗУСИ.**

2.“Лойиҳачи” мазкур шартнома шартларига кўра “Бахмал” давлат ўрмон хўжалигида сұғориш кудуғини қуриш (объект номи) обьектида лойиҳа-смета хужжатларини тайёрлаб бериш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказиш мажбуриятларини ўз зиммасига олади.

**2. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.**

3. Мазкур шартнома бўйича “Лойиҳачи” томонидан бажариладиган лойиҳа-смета хужжатларини тайёрлаш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказиш ишларини харид қилиш комиссиясининг 08.04.2022 йилдаги № 60812 лот раками баённомага асосан барча соликлар (шу жумладан, ҚҚС) билан киймати **9 600 000 (тўқказ миллион олти юз минг)** сўмни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта қўриб чиқилиши мумкин эмас, қуидаги ҳоллар бундан мустасно:

-лойиҳа қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

-ишлар ҳажми «Буюртмачи» томонидан ўзгартирилганда;

-объектнинг лойиҳалаштириш ишлари бўнак маблағларни олган кундан бошлаб бир ойдан ортиқка ўзайтирилганда.

5. Лойиҳалаштириш ишларининг муддати бир ойдан ортиқ бўлганда иккинчи ойга шартномавий нархларни аниклаштириш амалдаги конун хужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади ва ўзгартирилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгартиришлар “Буюртмачи” билан “Лойиҳачи” ўртасидаги шартномага қўшимча шартнома билан расмийлаштирилади.

**3. ЛОЙИҲАЧИННИГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.**

7. Мазкур шартнома имзоланган кундан эътиборан ишларни бошлайди ва барча ишларни тўлиқ ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва/ёки жалб қилинадиган кучлар билан тасдиқланган ҚМҚ коида ва қулланмалар ва мазкур шартноманинг хужжатларига асосланиб бажаради ҳамда ишни “Буюртмачи”га мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади. Буюртмачининг бўлим бошлиги билан бажариладиган иш босқичларини келишади, бажарилаётган ишлар ҳакида бўлим бошлиғига ахборот тақдим қиласди.

8. Буюртмачининг рухсатисиз ишларни бажариш учун учинчи шахсга бермайди.

**4. БЮОРТМАЧИННИГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.**

9. Мазкур шартномани бажариш учун «Буюртмачи»:

– мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда ишларни бажариш учун бирламчи, рухсат берувчи хужжатларни тайёрлашда «Лойиҳачи»га ёрдам бериш;

– ишлар бажарилиши устидан доимий назоратни ва мазкур шартномада қайд этилган «Лойиҳачи» томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошка функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, «Лойиҳачи»дан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлайди.

## **5. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.**

10. Шартнома:

- миллий валюта ўзаро хисоб-китоб килинганда - томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб;
  - кейинчалик ЭАВга конвертация килган ҳолда миллий валютада «сўмда» ўзаро хисоб-китоб килинганда - шартнома конун хужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.
11. Танлов савдолари натижаси буйича лойихани топшириш муддати **5- кун (иш куни)**.

## **6. ТЎЛОВЛАР ВА ҲИСОБ-КИТОБЛАР.**

12. Буюртмачи Лойхачига шартнома буйича ишларни умумий, шартномавий-жорий **книйматининг 30** фоизи микдорида бўнак (аванс) маблагини ўтказиб беради. Якуний колган **70** фоиз маблагларни лойиха-смета хужжатларини тайёрлаб бериш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказиш ишлари буюртмачига тўлик топширилгандан кейин амалга оширади.

13. “Буюртмачи” томонидан “Лойихачи”га аванс ва жорий молиялаштириш учун ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвал (**1 ва 2 - илова**)лари асос ҳисобланади.

14. “Лойихачи” лойихани фойдаланишга топширилгунга кадар мазкур шартнома буйича объектга мулк хукукини ўзида саклаб колади. Бажарилган ишлар Буюртмачига топширилгунга кадар лойиханинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи “Лойихачи”нинг зиммасида бўлади.

15. Шартномани амал килиш муддати шартнома имзоланган кундан эътиборан 2022 йил “30” декабрь кунига кадар.

## **ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.**

16. “Буюртмачи” бажариладиган ишларга мутахассис тайинлайди. Мутахассис бажариладиган ишлар боскичларини келишади, лойихачи бажарилаётган ишлар хакида ахборот тақдим қилади.

— мутахассис “Буюртмачи”нинг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан назоратни амалга оширади, шунингдек, “Лойихачи” томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофилигини текширади.

## **8 . ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (форс-мажор) ҲОЛАТЛАРИ.**

17. Агар ушбу шартнома буйича мажбуриятлар кисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиги бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундан кисман бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

18. Мазкур шартнома буйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиги бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вактга мутаносиб равишда узайтирилади.

19. Агар томонлар бир ой ичida келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг хар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳаклиdir.

## **9. КАФОЛАТЛАР.**

20. Лойихачи, барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини кафолатлайди.

## **10. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ.**

21. “Буюртмачи” қўйидаги холларда шартномани бир томонлами, “Лойихачи”ни ёзма равища хабардор қилган ҳолда бекор қилиш хукукига эга:

—шартнома кучга киргандан кейин лойихалаштириш ишларининг бошланиши “Буюртмачи”га боғлик бўлмаган сабабларга кўра “Лойихачи” томонидан бир ойдан кўп вактга кечикирилганда;

—ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати “Лойихачи”нинг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, “Лойихачи” томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

—“Лойихачи” томонидан шартнома шартларига кўра тасдикланган ШНК ва ҚМҚ нормалари ва қулланмаларига риоя килмасдан лойиха ишлари килинганда.

Бундан ташкари, “Буюртмачи” конун хужжатларига мувофиқ бошқа асослар буйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш хукукига эга.

22. Мазкур шартномани бекор қилишга карор қилган томон мазкур бўлим коидасига мувофиқ иккинчи томонга асосланган важларни келтириб ёзма билдиришнома юборади.

23. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган заарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

## **11. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ.**

24. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда:

- айбдор томон иккинчи томонга етказилган заарларни коплади;

- Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, Ўзбекистон Республикаси «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хўкукий базаси тўғрисида»ги Қонунида ва бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

25. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя килмаганлиги, давлат бюджети томонидан берилган маблагни ўз вактида молиялаштирганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун «Буюртмачи» «Лойхачи»га кечикирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмининг 0,4 фоизи микдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий микдори кечикирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим. Пеня тўланиши “Буюртмачи”ни шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган заарни қоплашдан озод қилмайди.

26. Шартномага мувофик бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун “Буюртмачи” “Лойхачи”га ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 15 фоизи микдорида жарима тўлайди.

27. “Лойхачи” смета-хужжатларини ўз вактида топшириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун “Буюртмачи”га муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмининг 0,4 фоизи микдорида пеня тўлайди, бирок бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар кийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим. “Буюртмачи” томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар ўз вактида бартараф этилмагани учун “Лойхачи” “Буюртмачи”га муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар кийматининг 0,4 фоизи микдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар кийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак. Пеня тўлаш “Лойхачи”ни ишларни бажаришнинг кечикиши туфайли етказилган заарларни қоплашдан озод қилмайди.

28. Агар бажарилган ишлар иш ҳужжатларига мувофик бўлмаса, “Лойхачи”дан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар кийматининг 15 фоизи микдорида жарима ундириш хўкукига эга.

29. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бой берилган фойдадан ифодаланадиган пеня билан қопланмаган заарларни коплади.

30. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

## **12. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ.**

31. Шартномани бажариш ва бекор килишда, шунингдек етказилган заарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар узаро оғзаки ёки ёзма равишдаги мулокотлар орқали ҳал этмаса белгиланган тартибда Иктисадий суд томонидан кўриб чиқилади.

### **13. АЛОХИДА ШАРТЛАР.**

32. Мазкур шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирилиги, Фазначилиги рўйхатидан ўтказилган кундан бошлаб 2022 йилнинг 30 май кунигача амал киласи.

33. “Лойхачи” лойхага ёки унинг алоҳида кисмларига тегишли иш ҳужжатларини “Буюртмачи”нинг рухсатисиз, бирон-бир учинчи томонга бериш хўкукига эга бўлмайди.

34. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, хакикий хисобланади.

35. “Буюртмачи” билан “Лойхачи” ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар киритиш орқали ёзма равишда тасдиқлашлари керак.

36. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча холлар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари кўлланилади.

37. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди.

XVI. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ:

“БҮЮРТМАЧИ”  
“ЎРМОНҚУРИЛИШ” ДУК

Манзил: 100126, Тошкент шаҳри. М. Улугбек тумани, Дўрмон йўли кўчаси, 2-А уй. Тел: (97) 462-72-00,  
Молия вазирлиги Фазначилиги  
X/p 23 402 000 300 100 001 010  
Марказий банкнинг Тошкент шаҳар ҲҚҚМ  
МФО: 00 014, ИНН: 305 638 958  
Шхв: 100010860262947049801142046

Директор

Б.Б.Сафаров



ХУКУКИЙ ХУДОСА

Циду шартнома (Контракт) даги тарафларнинг муносабатлари Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодекси ва Бюджет кодекси ҳамда “Хўжалик юритувчи субъектларнинг шартномавий-хуқукий базаси тўғрисида” ги конун талаби билан тартиби келтирилади. Шартнома (контракт) шартлари ва тўлов тартиби, томонларнинг жавобгарлик меъёрлари ҳамда низоларни хал килиш тартиби амалдаги конун нормаларига мос келади.

Юкоридагиларга асосан ва Ўзбекистон Республикаси “Хўжалик юритувчи субъектларнинг шартномавий-хуқукий базаси тўғрисида” ги қонуннинг 21-моддаси тартибида ушбу тузилаётган шартнома (контракт) лойиҳасини кейинчалик тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзолаш ва томонлар ўз мажбуриятларини ижро этишлари учун тавсия этади.

Бунда тарафлар солик қонунчилигига ва банк амалиётини белгиланган тартибда бажаришлари ҳамда бюджет ва шартнома интизомига амал килишлари тавсия этилади.

Бош юрисконсульт:

Дек2020

А.Бозоров

“ЛОЙИҲАЧИ”  
“SILVER RAIN PROJECT” МЧЖ

Юридик манзили: Тошкент ш. Мирзо Улугбек т. Буюк ипак йули кучаси 152 уй  
Банк номи: «Трастбанк» ХАБ. Шайхонтохур филиали  
Х/Р : 2020 8000 4051 0110 2001  
МФО: 00491 ИНН: 306 563 560  
Телефон: 99 908 3003 , 90 134 6807



Директор

Н.Н.Халилов

1-илова  
№ 08/11-ЛСХ шартномага  
2022 йил “13” апрель

## БАЁННОМА

### ШАРТНОМАВИЙ НАРХНИ КЕЛИШИЛГАНЛИГИ ХАҚИДА.

#### Объект номи

Шартнома № 08/11-ЛСХ “13” апрель 2022 йил.

Биз қуидагилар «Буюртмачи» Ўзбекистон Республикаси ўрмон хўжалиги давлат қўмитаси, “Ўрмонқурилиш” давлат унитар корхонаси директори Б.Сафаров, «Лойиҳачи» номидан “SILVER RAIN PROJECT” маъсулияти чекланган жамияти раҳбари Нуриддин Халилов Нўмонжон ўғли гувохлик берамизки томонларнинг юкоридаги ишларни бажаришни шартномавий нархининг умумий микдори:

**9 600 000 (тўққиз миллион олти юз минг) сўм ККС билан.**

Ушбу баённома узаро муносабатларда хисоб-китоблар хамда туловлар учун «Буюртмачи» ва «Лойиҳачи»га асос хисобланади.

#### “БУЮРТМАЧИ”

Директор



Б.Сафаров

#### “ЛОЙИҲАЧИ”

Директор



Н.Н.Халилов

2-илова  
№ 08/11-ЛСХ шартномага  
2022 йил “13” апрель

### Бажариладиган ишларнинг тақвимли режаси

*Лойиҳанинг номи: “Бахмал” давлат ўрмон хўжалигида суғориш кудуғини қуриш*

№	Ишнинг тури	ишлар бошланиши ой, йил	муддатлари	Хисобий баҳоси (сўм)
			Тугаши ой, йил	
1	2	3	4	5
1.	“Бахмал” давлат ўрмон хўжалигида суғориш кудуғини қуриш лойиҳа-смета хужжатларини тайёрлаб бериш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказиш	Аванс олинган кундан бошлаб	Аванс олингандан сунг, <b>5 кун иш куни</b>	9 600 000 (тўққиз миллион олти юз минг) сўм ҚҚС билан.

**Эслатма:** Бажарувчи ишларнинг бошланиши ва тугалланиш муддатларини шартноманинг имзоланиши ҳамда ҳисоб ракамига аванснинг келиб тушишига қараб ўзгартириш хукукини ўз зиммасида колдиради.

**“БҮЮРТМАЧИ”**

Директор

Б.Сафаров



**“ЛОЙИҲАЧИ”**

Н.Н Халилов



“ТАСДИҚЛАЙМАН”

“Ўрмонқурилиш” ДУК

директор

Б.Б Сафаров

2022 йил “13” апрель

“Ўрмонқурилиш” ДУК томонидан Жиззах вилояти “Бахмал” давлат  
ўрмон хўжалигида сугориш қудуғини қуриш бўйича  
танлов комиссияси йиғилишининг 2-сонли  
**БАЁННОМАСИ**

2022 йил “13” апрель

Тошкент ш.

**ҚАТНАШДИЛАР:**

У.Маматов	Умумий ишлар бўйича директор ўринбосари-танлов комиссия раиси
И.Наматов	Мухандис- танлов комиссия аъзоси
Ш.Исламов	Қурилиш-пудрат ишлари ва уларнинг лойиҳалаштириш бўлими бошлиғи
У.Абдилакимов	Бош мутахассис танлов комиссия аъзоси
С.Шермухамедов	Бош мутахассиси танлов комиссияси котиби

**КУН ТАРТИБИ:**

**“Ўрмонқурилиш” ДУК томонидан Жиззах вилояти “Бахмал”  
давлат ўрмон хўжалигида сугориш қудуғини қуриш  
бўйича муҳокамага жойлаштириш**

(Сафаров, Маматов, Наматов, Исламов, Абдилакимов, Шермухамедов... Сафаров)

Кун тартибига қўйилган масала юзасидан комиссия аъзоси - директор ўринбосари У.Маматов сўзга чиқиб, Жиззах вилояти “Бахмал” давлат ўрмон хўжалигида сугориш қудуғини қуриш бўйича лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш ва давлат экспертизасидан ўтказиш кераклигини таъкидлаб ўтиб, объектни etender.uzex.uz сайтида 14 820 000 сўмга 60812-сонли лот раками берилганлиги маълум қилди. Тақдим этилган учта корхона таклифлари билан комиссия аъзолари атрофлича таништириб чиқилди.

Қурилиш-пудрат ишлари ва уларнинг лойиҳалаштириш бўлими бошлиғи Ш.Исламов ЎРҚ-684-сонли “Давлат харидлари тўғрисида”ги қонуннинг талабларига қатъй риоя қилиш буйича ҳамда бюджет ва бюджетдан ташқари маблағларни мақсадли тарзда фойдаланишлари лозимлиги тўғрисида тушунтириш бериб ўтди.

Харид комиссияси аъзоларида мазкур 60812-сонли лот иштирокчилари билан аффилланганлик хусусиятига эга алоқалар мавжуд эмас.

Ўзбекистон Республикасининг “Давлат харидлари тўғрисида”ги Қонуннинг (ЎРҚ-684-сон, 22.04.2021й.) 23-моддасига кўра, иштирокчи ва унинг аффилланган шахси мазкур 60812-сонли лотда иштирок этмаяпти.

Мұхокамага қўйилган масала юзасидан 2 (икки) иш куни давомида ҳеч қандай таклифлар келиб тушмади ва норозиликлар билдирилмади.

Маълумотлар stat.uz сахифаси орқали текширилди.

**Лойихачи ташкилотлар томонидан берилган таклифлар (нархлар, баллар) қуидагича белгиланган:**

№	Иштирокчи номи	Таклиф этилаётган нарх	Балл
1	ООО “SANGZOR PROJECT INVEST”	13 338 000	63,99
2	ООО “NEW MILLENNIUM PROJECT”	12 500 000	78,4
3	ООО “SILVER RAIN PROJECT”	9 600 000	88,5
4	О’РМОНЛОЙИХА LOYIHALASH INSTITUTI	-	-
5	ООО GOLD PROJECT SERVICE	-	-
6	ООО “JIZZAX TADQIQOT”	14 500 000	70,6

Комиссия аъзоларининг хulosасига кўра **ООО “NEW MILLENNIUM PROJECT”, ООО “SANGZOR PROJECT INVEST”, О’РМОНЛОЙИХА LOYIHALASH INSTITUTI, ООО GOLD PROJECT SERVICE ва ООО “JIZZAX TADQIQOT”** корхоналари томонидан таклиф килган нархлар энг паст деб топилди.

**Комиссия қарор қиласи:**

1. Жиззах вилояти “Бахмал” давлат ўрмон хўжалигида сув насосини ўрнатиш бўйича **ООО “SILVER RAIN PROJECT”** томонидан берилган таклифи бир овоздан мақуллансин.

2. **ООО “SILVER RAIN PROJECT”** танлов голиби деб топилсин ва ушбу корхона билан шартнома имзолаш мақсадга мувоғиқ деб белгилансин.

Ушбу баённома ижросини назорат қилиш ҳамда амалга ошириш корхонанинг Курилиш-пудрат ишлари ва уларнинг лойихалаштириш бўлими бошлиғи Ш.Исламов зиммасига юклатилсин.

**Танлов комиссияси аъзолари:**

У.Маматов

Умумий ишлар бўйича директор ўринbosari-танлов комиссия раиси

И.Наматов

Мухандис- танлов комиссия аъзоси

Ш.Исламов

Курилиш-пудрат ишлари ва уларнинг лойихалаштириш бўлими бошлиғи

У.Абдилакимов

Бош мутахассис танлов комиссия аъзоси

С.Шермуҳамедов

Бош мутахассиси танлов комиссияси котиби