

**ЛОЙИХА-СМЕТА ХУЖЖАТЛАРИНИ ТАЙЁРЛАШ  
ВА ДАВЛАТ ЭКСПЕРТИЗАДАН ЎТКАЗИШ ТҮҒРИСИДА  
ШАРТНОМА № 08/13-ЛСХ**

2022 йил “13” апрель

Тошкент шаҳри.

“Ўрмонқурилиш” давлат унитар корхонаси (қўйидаги матнларда «Буюртмачи» деб юритилади) номидан корхона Низоми асосида иш юритувчи унинг директори Сафаров Бобокул Бердиёрович бир томондан ва “SILVER RAIN PROJECT” маъсулияти чекланган жамияти (қўйида матнларда «Лойихачи» деб юритилади) номидан жамиятнинг Низоми асосида иш юритувчи раҳбари Нуриддин Халилов Нўмонжон ўғли иккинчи томондан, “Ғаллаорол” давлат ўрмон хўжалигида сұғориш қудугини қуриш (объект номи) объектида лойиха-смета хужжатларини тайёрлаб бериш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказишга доир мазқур шартномани имзоладилар.

**1. ШАРТНОМА МАВЗУСИ.**

2.“Лойихачи” мазқур шартнома шартларига кўра "Ғаллаорол" давлат ўрмон хўжалигида сұғориш қудугини қуриш (объект номи) объектида лойиха-смета хужжатларини тайёрлаб бериш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказиш мажбуриятларини ўз зиммасига олади.

**2. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.**

3. Мазқур шартнома бўйича “Лойихачи” томонидан бажариладиган лойиха-смета хужжатларини тайёрлаш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказиш ишларини харид килиш комиссиясининг 08.04.2022 йилдаги № 60805 лот рақами баённомага асосан барча соликлар (шу жумладан, КҚС) билан қиймати **9 600 000 (тўққиз миллион олти юз минг)** сўмни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил хисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қўйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- лойиха қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) холатлари сабаб бўлганда;
- ишлар ҳажми «Буюртмачи» томонидан ўзгартирилганда;
- объектнинг лойихалаштириш ишлари бўнак маблағларни олган қундан бошлаб бир ойдан ортиқка ўзайтирилганда.

5. Лойихалаштириш ишларининг муддати бир ойдан ортиқ бўлганда иккинчи ойга шартномавий нархларни аниқлаштириш амалдаги қонун хужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади ва ўзгартирилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгартиришлар “Буюртмачи” билан “Лойихачи” ўртасидаги шартномага кўшимча шартнома билан расмийлаштирилади.

**3. ЛОЙИХАЧИННИГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.**

7. Мазқур шартнома имзоланган қундан эътиборан ишларни бошлайди ва барча ишларни тўлиқ ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва/ёки жалб қилинадиган кучлар билан тасдикланган ҚМҚ коида ва кулланмалар ва мазқур шартноманинг хужжатларига асосланиб бажаради ҳамда ишни “Буюртмачи”га мазқур шартнома шартларига мувофиқ топширади. Буюртмачининг бўлим бошлиғига билан бажариладиган иш босқичларини келишади, бажарилаётган ишлар хакида бўлим бошлиғига ахборот тақдим қиласи.

8. Буюртмачининг рухсатисиз ишларни бажариш учун учинчи шахсга бермайди.

**4. БЮОРТМАЧИННИГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.**

9. Мазқур шартномани бажариш учун «Буюртмачи»:

- мазқур шартнома имзоланган қундан бошлаб уч кун муддатда ишларни бажариш учун бирламчи, рухсат берувчи хужжатларни тайёрлашда «Лойихачи»га ёрдам бериш;
- ишлар бажарилиши устидан доимий назоратни ва мазқур шартномада қайд этилган «Лойихачи» томонидан қабул килинган мажбуриятлар ва бошка функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, «Лойихачи»дан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлайди.

## **5. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.**

10. Шартнома:

- миллий валюта ўзаро хисоб-китоб қилинганда - томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб;
- кейинчалик ЭАВга конвертация қилған ҳолда миллий валютада «сўмда» ўзаро хисоб-китоб қилинганда - шартнома қонун ҳужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

11. Танлов савдолари натижаси бўйича лойихани топшириш муддати **5- кун (иш куни)**.

## **6. ТЎЛОВЛАР ВА ҲИСОБ-КИТОБЛАР.**

12. Буюртмачи Лойхачига шартнома бўйича ишларни умумий, шартномавий-жорий кийматининг **30** фоизи микдорида бўнак (аванс) маблағини ўтказиб беради. Якуний қолган **70** фоиз маблағларни лойиха-смета ҳужжатларини тайёрлаб бериш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказиш ишлари буюртмачига тўлиқ топширилгандан кейин амалга оширади.

13. “Буюртмачи” томонидан “Лойихачи”га аванс ва жорий молиялаштириш учун ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвал (1 ва 2 - илова)лари асос ҳисобланади.

14. “Лойихачи” лойихани фойдаланишга топширилгунга кадар мазкур шартнома бўйича обьектга мулк ҳукукини ўзида саклаб колади. Бажарилган ишлар Буюртмачига топширилгунга кадар лойиханинг тасодифий йўқ килиниши ва шикастланиши хавфи “Лойихачи”нинг зиммасида бўлади.

15. Шартномани амал килиш муддати шартнома имзоланган кундан эътиборан 2022 йил “30” декабрь кунига кадар.

## **ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.**

16. “Буюртмачи” бажариладиган ишларга мутахассис тайинлайди. Мутахассис бажариладиган ишлар босқичларини келишади, лойихачи бажарилаётган ишлар ҳакида ахборот тақдим қиласди.

– мутахассис “Буюртмачи”нинг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан назоратни амалга оширади, шунингдек, “Лойихачи” томонидан фойдаланилладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофилгини текширади.

## **8 . ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (форс-мажор) ҲОЛАТЛАРИ.**

17. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар кисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгид бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундан кисман бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

18. Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгид бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равища узайтирилади.

19. Агар томонлар бир ой ичida келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳаклидир.

## **9. КАФОЛАТЛАР.**

20. Лойихачи, барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини кафолатлайди.

## **10. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ.**

21. “Буюртмачи” куйидаги холларда шартномани бир томонлама, “Лойихачи”ни ёзма равища хабардор қилган ҳолда бекор қилиш ҳукукига эга:

-шартнома кучга киргандан кейин лойихалаштириш ишларининг бошланиши “Буюртмачи”га боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра “Лойихачи” томонидан бир ойдан кўп вақтга кечикирилганди;

-ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати “Лойихачи”нинг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, “Лойихачи” томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

-“Лойихачи” томонидан шартнома шартларига кўра тасдикланган ШНК ва ҚМҚ нормалари ва қулланмаларига риоя килмасдан лойиха ишлари қилинганда.

Бундан ташкари, “Буюртмачи” қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳукукига эга.

22. Мазкур шартномани бекор қилишга карор қилган томон мазкур бўлим коидасига мувофиқ иккинчи томонга асосланган важларни келтириб ёзма билдиришнома юборади.

23. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган заарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

## **11. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ.**

24. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда:

- айбдор томон иккинчи томонга етказилган заарларни қоплади;

- Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, Ўзбекистон Республикаси «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хуқукий базаси тўғрисида»ги Қонунида ва бошқа конун хужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

25. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя килмаганлиги, давлат бюджети томонидан берилган маблагни ўз вактида молиялаштирганини ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун «Буюртмачи» «Лойхачи»га кечикирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,4 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий миқдори кечикирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим. Пеня тўланиши “Буюртмачи”ни шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган заарни қоплашдан озод килмайди.

26. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун “Буюртмачи” “Лойхачи”га ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 15 фоизи миқдорида жарима тўлайди.

27. “Лойхачи” смета-хужжатларини ўз вактида топшириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун “Буюртмачи”га муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,4 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бирок бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар кийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим. “Буюртмачи” томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вактида бартараф этилмагани учун “Лойхачи” “Буюртмачи”га муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар кийматининг 0,4 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар кийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак. Пеня тўлаш “Лойхачи”ни ишларни бажаришнинг кечикиши туфайли етказилган заарларни қоплашдан озод килмайди.

28. Агар бажарилган ишлар иш хужжатларига мувофиқ бўлмаса, “Лойхачи”дан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар кийматининг 15 фоизи миқдорида жарима ундириш хукукига эга.

29. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур муддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бой берилган фойдадан ифодаланадиган пеня билан қопланмаган заарларни қоплади.

30. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод килмайди.

## **12. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ.**

31. Шартномани бажариш ва бекор килишда, шунингдек етказилган заарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар узаро оғзаки ёки ёзма равишдаги мулокотлар оркали ҳал этмаса белгиланган тартибда Йўқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

## **13. АЛОҲИДА ШАРТЛАР.**

32. Мазкур шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирилиги, Фазначилиги рўйхатидан ўтказилган кундан бошлаб 2022 йилнинг 30 май кунигача амал қиласи

33. “Лойхачи” лойхага ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш хужжатларини “Буюртмачи”нинг рухсатисиз, бирон-бир учинчи томонга бериш хукукига эга бўлмайди.

34. Мазкур шартномага барча ўзгаририш ва кўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий хисобланади.

35. “Буюртмачи” билан “Лойхачи” ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чикмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага кўшимчалар ёки ўзгариришлар киритиш оркали ёзма равишда тасдиқлашлари керак.

36. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча холлар учун амалдаги конун хужжатлари нормалари кўлланилади.

37. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди.

## XVI. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ:

### “БУЮРТМАЧИ” “ЎРМОНҚУРИЛИШ” ДУК

**Манзил:** 100126, Тошкент шаҳри. М.Улубек тумани, Дўрмон йўли кўчаси, 2-А уй. Тел: (97) 462-72-00,  
Молия вазирлиги Фазналиги  
**Х/р** 23 402 00Q 300 100 001 010  
Марказий банкнинг Тошкент шаҳар ҲҚҚМ  
**МФО:** 00 014, ИНН: 305 638 958  
**Шхв:** 100010860262947049801142048

Директор

Б.Б.Сафаров



ХУҚУҚИЙ ХУДОСА

Ушбу шартнома (Контракт) даги тарафларнинг муносабатлари Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодекси ва Бюджет кодекси ҳамда “Хўжалик юритувчи субъектларнинг шартномавий-хуқуқий базаси тўғрисида” ги қонун талаби билан тартибига келтирилади. Шартнома (контракт) шартлари ва тўлов тартиби, томонларнинг жавобгарлик меъёрлари ҳамда низоларни ҳал килиш тартиби амалдаги қонун нормаларига мос келади.

Юкоридагиларга асосан ва Ўзбекистон Республикаси “Хўжалик юритувчи субъектларнинг шартномавий-хуқуқий базаси тўғрисида” ги қонуннинг 21-моддаси тартибida ушбу тузилаётган шартнома (контракт) лойиҳасини кейинчалик тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзолаш ва томонлар ўз мажбуриятларини ижро этишлари учун тавсия этаман.

Бунда тарафлар солиқ қонунчилигига ва банк амалиётини белгиланган тартибда бажаришлари ҳамда бюджет ва шартнома интизомига амал қилишлари тавсия этилади.

Бош юрисконсульт:

*Н.Бозоров*

А.Бозоров

### “ЛОЙИҲАЧИ” “SILVER RAIN PROJECT” МЧЖ

**Юридик манзили:** Тошкент ш. Мирзо Улугбек т. Буюк ипак йули кучаси 152 уй  
**Банк номи:** «Трастбанк» ХАБ. Шайхонтохур филиали  
**Х/Р :** 2020 8000 4051 0110 2001  
**МФО:** 00491 **ИНН:** 306 563 560  
**Телефон:** 99 908 3003 , 90 134 6807



Н.Н.Халилов

1-илова

№ 08/13-ЛСХ шартномага

2022 йил “13” апрель

## БАЁННОМА

### ШАРТНОМАВИЙ НАРХНИ КЕЛИШИЛГАНЛИГИ ХАҚИДА.

#### Объект номи

Шартнома № 08/13-ЛСХ “13” апрель 2022 йил.

Биз қуидагилар «Буюртмачи» Ўзбекистон Республикаси ўрмон хўжалиги давлат қўмитаси, “Ўрмонқурилиш” давлат унитар корхонаси директори Б.Сафаров, «Лойиҳачи» номидан “SILVER RAIN PROJECT” маъсулияти чекланган жамияти раҳбари Нуриддин Халилов Нўмонжон ўғли гувохлик берамизки томонларнинг юкоридаги ишларни бажаришни шартномавий нархининг умумий микдори:

9 600 000 (тўққиз миллион олти юз минг) сўм ҚҚС билан.

Ушбу баённома узаро муносабатларда ҳисоб-китоблар хамда туловлар учун «Буюртмачи» ва «Лойиҳачи»га асос ҳисобланади.

“БЮОРТМАЧИ”

Директор Б.Сафаров



“ЛОЙИҲАЧИ”

Директор Н.Н.Халилов



## **Бажариладиган ишларнинг тақвимли режаси**

*Лоиҳанинг номи: "Фаллаорол" давлат ўрмон ҳўжалигида суғориш қудуғини куриш*

№	Йшнинг тури	ишлиар бошланиши оїй, йил	муддатлари	Ҳисобий баҳоси (сўм)
			Тугаши оїй, йил	
1	2	3	4	5
1.	"Фаллаорол" давлат ўрмон хўжалигига суғориш кудуғини қуриш лойиха- смета хужжатларини тайёrlаб бериш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказиш	Аванс олинган кундан бошлаб	Аванс олингандан сунг, <b>5 кун иш куни</b>	<b>9 600 000</b> (тўқиз миллион олти юз минг)сўм ҚҚС билан.

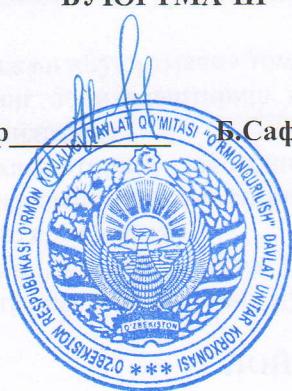
**Эслатма:** Бажарувчи ишларнинг бошланиши ва тугалланиш муддатларини шартноманинг имзоланиши ҳамда ҳисоб ракамига аванснинг келиб тушишига караб ўзгартириш хукукини ўз зиммасида колдиради.

“БҮЮРТМАЧИ”

## “ЛОЙИХАЧИ”

Директор

Б.Сафаров



## Директор

Н.Н Халилов



“ТАСДИҚЛАЙМАН”  
“Ўрмонқурилиш” ДУК  
директор

Б.Б Сафаров

2022 йил “13” апрель



“Ўрмонқурилиш” ДУК томонидан Жиззах вилояти “Ғаллаорол” давлат  
ўрмон хўжалигида суғориш қудуғини қуриш бўйича  
танлов комиссияси йиғилишининг 2-сонли  
**БАЁННОМАСИ**

2022 йил “13” апрель

Тошкент ш.

**ҚАТНАШДИЛАР:**

У.Маматов	Умумий ишлар бўйича директор ўринбосари-танлов комиссия раиси
И.Наматов	Мухандис- танлов комиссия аъзоси
Ш.Исламов	Қурилиш-пудрат ишлари ва уларнинг лойиҳалаштириш бўлими бошлиғи
У.Абдилакимов	Бош мутахассис танлов комиссия аъзоси
С.Шермуҳамедов	Бош мутахассиси танлов комиссияси котиби

**КУН ТАРТИБИ:**

“Ўрмонқурилиш” ДУК томонидан Жиззах вилояти “Ғаллаорол”  
давлат ўрмон хўжалигида суғориш қудуғини қуриш  
бўйича муҳокамага жойлаштириш

(Сафаров, Маматов, Наматов, Исламов, Абдилакимов, Шермуҳамедов... Сафаров)

Кун тартибига қўйилган масала юзасидан комиссия аъзоси - директор ўринбосари У.Маматов сўзга чиқиб, Жиззах вилояти “Ғаллаорол” давлат ўрмон хўжалигида суғориш қудуғини қуриш бўйича лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш ва давлат экспертизасидан ўтказиш кераклигини таъкидлаб ўтиб, объектни etender.uzex.uz сайтида 14 820 000 сўмга 60805-сонли лот раками берилганлиги маълум килди. Такдим этилган учта корхона таклифлари билан комиссия аъзолари атрофлича таништириб чиқилди.

Қурилиш-пудрат ишлари ва уларнинг лойиҳалаштириш бўлими бошлиғи Ш.Исламов ЎРҚ-684-сонли “Давлат харидлари тўғрисида”ги қонуннинг талабларига катъй риоя қилиш буйича ҳамда бюджетдан ташқари маблағларни мақсадли тарзда фойдаланишлари лозимлиги тўғрисида тушунтириш бериб ўтди.

Харид комиссияси аъзоларида мазкур 60805-сонли лот иштирокчилари билан аффилланганлик хусусиятига эга алокалар мавжуд эмас.

Ўзбекистон Республикасининг “Давлат харидлари тўғрисида”ги Қонуннинг (ЎРҚ-684-сон, 22.04.2021 й.) 23-моддасига кўра, иштирокчи ва унинг аффилланган шахси мазкур 60805-сонли лотда иштирок этмаяпти.

Мұхокамага қўйилган масала юзасидан 2 (икки) иш куни давомида ҳеч қандай тақлифлар келиб тушмади ва норозиликлар билдирилмади.

Маълумотлар stat.uz саҳифаси орқали текширилди.

Лойихачи ташкилотлар томонидан берилган тақлифлар (нархлар, баллар) қўйидагича белгиланган:

№	Иштирокчи номи	Тақлиф этилаётган нарх	Балл
1	ООО “SILVER RAIN PROJECT”	9 600 000	88,5
2	ООО “NEW MILLENNIUM PROJECT”	12 500 000	78,4
3	ООО “SHAHARSOZLIK DIZAYNI”	14 200 000	71,3
4	ООО “SANGZOR PROJECT INVEST”	13 338 000	63,99
5	ООО “JIZZAX TADQIQOT”	14 500 000	75,6

Комиссия аъзоларининг хуносасига кўра ООО “NEW MILLENNIUM PROJECT”, ООО “SHAHARSOZLIK DIZAYNI”, ООО “SANGZOR PROJECT INVEST” ва ООО “JIZZAX TADQIQOT” корхоналари томонидан тақлиф қилган нархлар энг паст деб топилди.

**Комиссия қарор қиласи:**

1. Жиззах вилояти “Фаллаорол” давлат ўрмони хўжалигида сув насосини ўрнатиш бўйича ООО “SILVER RAIN PROJECT” томонидан берилган тақлифи бир овоздан мақуллансин.

2. ООО “SILVER RAIN PROJECT” танлов голиби деб топилсин ва ушбу корхона билан шартнома имзолаш мақсадга мувофиқ деб белгилансин.

Ушбу баённома ижросини назорат қилиш ҳамда амалга ошириш корхонанинг Курилиш-пудрат ишлари ва уларнинг лойихалаштириш бўлими бошлиғи Ш.Исламов зиммасига юклатилсин.

**Танлов комиссияси аъзолари:**

У.Маматов

Умумий ишлар бўйича директор ўринбосари-танлов комиссия раиси

И.Наматов

Мухандис- танлов комиссия аъзоси

Ш.Исламов

Курилиш-пудрат ишлари ва уларнинг лойихалаштириш бўлими бошлиғи

У.Абдилакимов

Бош мутахассис танлов комиссия аъзоси

С.Шермуҳамедов

Бош мутахассиси танлов комиссияси котиби