



«УТВЕРЖДАЮ»
Начальник АРУ АБМК
Ш.Б.Дурматов
«10» 06 2022 г.

СМЕТНАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ

Наименование: оказание услуг по составлению топогеодезических кадастровых паспортов с использованием топографических съемок на объектах АРУ АБМК на основании Указа за №981 от 11.12.2019 г. Кабинета Министра Республики Узбекистан

№/№ п/п	Вид работ	Ед.изм	Объем	Расцен.коэф.	Стоимость в тыс.сум
1	оказание услуг по составлению топогеодезических кадастровых паспортов с использованием топографических съемок М1:500(0,5)	га	165	М 1:500 график №1 4категория сложности1га 1290.982сум 1га x1290.982 x1,4x2,07=3 741 266	617 308 863
				Всего	617 308 863

Составил:  Ш.Жураев

Проверил:  Ф.Атоков

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 11.12.2019-йилдаги 981-карорига мувофиқ АБМК Олот туман бошкармасидаги Топографик смёмка ишларини бажариб, топгеодезик кадастр Паспортлар таъёрланадиган объектлар

РЎЙХАТИ

№	Кадаст хужжати тайёрланадиган объектлар номи	Ўлчов бирлиги	Миқдори	Нархи	Умумий суммаси
1	АБМК Олот туман бошкармаси мамурят биноси	га	0,6	3741265,84	2244760
2	Мехмонхона ва Автотраспорт хужалиги худиди	га	1,1	3741265,84	4115392
3	Курилиш таъмирлаш сеҳи худиди	га	0,9	3741265,84	3367139
4	Ишлаб чиқариш базаси худиди	га	0,8	3741265,84	2993013
5	Иккилик сув таксимлаш иншоот худиди	га	14,4	3741265,84	53874228
6	№2-сув ташлама иншоот худиди	га	0,2	3741265,84	748253
7	Аму-Бухоро-2 насос стансия худиди	га	54,4	3741265,84	203524861
8	№1-сув ташлама иншоот худиди	га	18	3741265,84	67342785
9	Аму-Бухоро-1 насос стансияси худиди	га	58	3741265,84	216993419
10	Жондор 1-кутарма насос стансия худиди	га	4,3	3741265,84	16087443
11	Жайхун ёрдамчи худиди	га	6,3	3741265,84	23569975
12	Жайхун ёрдамчи насос стансиясининг чул зонасида жойлашган ер ости босимли кувурлари утган худиди	га	6	3741265,84	22447595
	Жами		165		617308863

Ишлаб чиқариш бўлими бошлиғи



(Handwritten signature)

Ф.Атоков



“ТАСДИКЛАЙМАН”

АБМК Олот туман бошкармаси
бошлиги *Ш.Б.Дурматов*

“04” 04 2022 йил

НУКСОН ДАЛОЛАТНОМАСИ

Биз куйида имзо чекувчилар, бошкарма бошлигининг биринчи ўрибосари А.Шукуруллаев, ИЧБ бошлиги Ф.Атоков, Фойдаланиш ва таъмирлашни ташкил этиш бўйича бош муҳандис Д.Хаккиев, Мехнатни муҳофазалаш ва техника хавфсизлиги бўйича бош муҳандиси Х.Хаттобов, Ишлаб чиқариш ва фойдаланиш бўлими бош муҳандиси О.Холиқовлар тузамиз ушбу далолатномани шу ҳақдаким бошкарма тасаруфидаги объектларни Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 11.12.2019-йилдаги 981-қарорига мувофиқ Топографик смёмка ишларини бажариб, топгеодезик кадастр Паспортни таъёрлаш ишларини бажариш учун куйидаги ишлар бажариши кераклиги аниқланди.

№	Бажариладиган иш номи	Ўл.бир	Мик-ри
1	АБМК Олот туман бошкармаси мамурят биноси	га	0,6
2	Мехмонхона ва Автотраспорт хужалиги худиди	га	1,1
3	Курилиш таъмирлаш сеҳи худиди	га	0,9
4	Ишлаб чиқариш базаси худиди	га	0,8
5	Иккилик сув таксимлаш иншоот худиди	га	14,4
6	№2-сув ташлама иншоот худиди	га	0,2
7	Аму-Бухоро-2 насос стансия худиди	га	54,4
8	№1-сув ташлама иншоот худиди	га	18
9	Аму-Бухоро-1 насос стансияси худиди	га	58
10	Жондор 1-кутарма насос стансия худиди	га	4,3
11	Жайхун ёрдамчи худиди	га	6,3
12	Жайхун ёрдамчи насос стансиясининг чул зонасида жойлашган ер ости босимли кувурлари утган худиди	га	6

Имзо кўювчилар :

А.Шукуруллаев А.Шукуруллаев
Ф.Атоков Ф.Атоков
Д.Хаккиев Д.Хаккиев
Х.Хаттобов Х.Хаттобов
О.Холиқов О.Холиқов

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
«O'ZGASHKLITI» DUK

Магруппов Ю.Д.

« _____ » 2015 г.

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТОИМОСТЬ

одного гектара комплекса топографо-геодезических работ и одного погонного метра комплекса инженерно-геологических работ аналоговым методом, согласно Порядку определения стоимости, утвержденного приказом Государственного комитета Республики Узбекистан по архитектуре и строительству № 60 от 28.10.2005г.

(Вводится в действие с 1.04.2015 г.)

I. Нормативно-законодательная основа:

- [1] Закон Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих объектов».
- [2] Указ Президента Республики Узбекистан УП от 21.11.2014г. «О повышении размеров заработной платы, стипендий и социальных пособий».
- [3] Положение о порядке определения стоимости проектно-изыскательских работ (пункт 5 прилож.8). Госархитектстрой Республики Узбекистан г. Ташкент 2008г.
- [4] «Порядок определения стоимости топографо-геодезических работ в договорных текущих ценах» (п.12-16), утвержденный Госархитектстроем Республики Узбекистан (приказ №60 от 28.10.2005г.) [4]
- [5] Положение о составе затрат по производству и реализации продукции (работ, услуг) и о порядке финансовых результатов «Постановление Кабинета Министров Республики Узбекистан» №45 от 05.02.1999г.
- [6] Нормы времени и расценки на работы по геоинформационному обеспечению градостроительной деятельности. (ЕНВиР-2009 г. Том 1 «Инженерно-геодезические изыскания», Том 2 «Инженерно-геологические изыскания»), утверждены Госархитектстроем Республики Узбекистан (приказ № 55 от 28 апреля 2009 г.).
- [7] ШНК 4.18.01-09. Сборник ресурсных сметных норм на инженерно-технические изыскания. Сборник 1. Опорные геодезические сети, ШНК 4.18.02-09. Сборник ресурсных сметных норм на инженерно-технические изыскания. Сборник 2. Топографические съемки, ШНК 4.18.03-09. Сборник ресурсных сметных норм на инженерно-технические изыскания. Сборник 3. Разные геодезические работы, ШНК 4.18.04-10. Сборник ресурсных сметных норм на инженерно-технические изыскания. Сборник 4. Буровые и горнопроходческие работы, ШНК 4.18.05-10. Сборник ресурсных сметных норм на инженерно-технические изыскания. Сборник 5. Опытные инженерно-геологические работы, исследования и геофизические работы, ШНК 4.18.06-10. Сборник ресурсных сметных норм на инженерно-технические изыскания. Сборник 6. Лабораторные и камеральные работы утверждены Госархитектстроем Республики Узбекистан (приказ № 55 от 28 апреля 2009 г.).
- [8] Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства 2014 г., утвержденное Госархитектстроем Республики Узбекистан (приказ № 13 от 24 февраля 2014 г.).
- [9] Протокол НТС «O'ZGASHKLITI» DUK № 12 от 28 ноября 2014 г.

II. Топографо-геодезические работы

II.1 Стоимость одного гектара топографо-геодезических работ

(аналоговым методом)

Таблица №1

№ пп	Масштаб съемки (сечение, м)	Категория сложности				
		I	II	III	IV	V
1	1:25000 (1,0)	10 964	13 134	17 892	20 824	25 717
2	1:10000 (0,5)	20 281	24 692	35 069	43 448	54 742
3	1:5000 (0,5)	37 519	46 419	68 737	90 654	116 523
4	1:2000 (0,5)	63 737	81 378	121 592	158 945	209 965
5	1:1000 (0,5)	211 797	277 237	442 164	676 511	1 072 688
6	1:500 (0,5)	428 637	567 288	845 437	1 290 982	2 023 979

Примечание к таблице № 1:

1. Для города Ташкента к ценам применяется повышающий коэффициент -1,5, для областных центров – 1,2. (При выполнении работ в городах и районных центрах, где неизбежны задержки и перемены в работе, вызываемые интенсивным движением транспорта, ЕНВиР-2009 Том 1 «Инженерно-геодезические изыскания» глава 8.9 [6], Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства 2014 г. [8]).
2. При съемке текущих изменений (корректуре) к ценам применяется понижающий коэффициент 0,6 за неполный состав работ. (Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства 2014 г. [8]).
3. Для небольших участков или узких полос к ценам применяются коэффициенты таблицы №2. (Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства 2014 г. [8]).

Коэффициенты за малый объем и узкую полосу

Таблица № 2

№ пп	Масштаб съемки	Площадь участка, га		Ширина полосы (м) независимо от площади	
		Коэффициенты			
		1,4	1,2	1,4	1,2
1	1:500	до 1	свыше 1 до 5	до 30	до 70
2	1:1000	до 5	свыше 5 до 25	до 50	до 100
3	1:2000	до 10	свыше 10 до 50	до 100	до 200
4	1:5000	до 20	свыше 20 до 100	до 150	до 300
5	1:10000	до 100	свыше 100 до 500	до 200	до 500

4. При работе в горных и высокогорных районах с абсолютными высотами над уровнем моря к ценам применяются коэффициенты, Приложение 2 ШНК 4.18.02-09. Сборник ресурсных сметных норм на инженерно-технические изыскания. Сборник 2. Топографические съемки [7]:
 1. от 1500-1700м $k=1,1$
 2. св.1700-2000м $k=1,15$
 3. св.2000-3000м $k=1,20$
 4. св.3000 $k=1,25$
5. При составлении продольных и поперечных профилей к ценам применяется коэффициент – 1,4. (ЕНВиР-2009 Том 1 «Инженерно-геодезические изыскания» Глава 4.6.5 Составление планов тахеометрической съемки и Глава 8.14.1 Камеральная обработка материалов изысканий железных и автомобильных дорог» [6], Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства 2014 г. [8]).
6. При сечении рельефа 1м, 2м и 5м к ценам применяется понижающий коэффициент 0,8. (ЕНВиР-2009 Том 1 «Инженерно-геодезические изыскания» Глава 4.6.5. «Составление планов тахеометрической съемки». ЕНВиР-2009 Том 1 «Инженерно-геодезические изыскания» Глава 4.6.7. «Комплексное вычерчивание топографических планов и карт» [6], Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства 2014 г. [8]).
7. При работе в неблагоприятный период времени к ценам применяются коэффициенты из Таблицы 1 ШНК 4.18.02-09. Сборник ресурсных сметных норм на инженерно-технические изыскания. Сборник 2. Топографические съемки [7]. Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства 2014 г. [8].
8. При работе в пустынных и безводных районах к ценам применяются коэффициенты из приложения 1 ШНК 4.18.02-09. Сборник ресурсных сметных норм на инженерно-технические изыскания. Сборник 2. Топографические съемки [7], Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства 2014 г. [8].

9. При выполнении работ в условиях специального режима к ценам применять коэффициент 1,25. (ШНК 4.18.02-09 Сборники 1,2,3,4,5,6 п.24 [7], Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства 2014 г. [8]).

II. 2 Стоимость работ по переносу проекта в натуру

(в соответствии с ПКМ № 54 от 25.02.2013г.)

Таблица № 3

№ ПП	Наименование процессов работ	Единица измерения	Категория сложности	Стоимость единицы работ
1	Перенесение проекта в натуру	1 п.м.	I	1184
			II	2368
			III	3552

(Стоимость рассчитана по форме ЗП с применением МРОТ (118400 сум), ШНК 4.18.03-09. Сборник ресурсных сметных норм на инженерно-технические изыскания. Сборник 3. Разные геодезические работы [7], Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства 2014 г. [8])

Примечание к таблице №3:

1. При расчете включать НДС 20%
2. При протяженности разбивочного хода менее 1 км к ценам применять коэффициент 1,2. (Нормы времени и расценки по геоинформационному обеспечению градостроительной деятельности ЕНВиР-2009 Том 1 «Инженерно-геодезические изыскания»).
3. Стоимость работ подлежит пересчету в соответствии с изменением размера минимальной заработной платы согласно Постановлению Президента Республики Узбекистан.

II. 3 Стоимость работ контрольно-исполнительной съемке зданий, сооружений и инженерно-подземных коммуникаций

(в соответствии с ПКМ № 54 от 25.02.2013г.)

Таблица № 4

№ ПП	Наименование процессов работ	Единица измерения	Категория сложности	Стоимость единицы работ
1	Контрольно - исполнительная съемка зданий, сооружений и инженерно-подземных коммуникаций	1 п.м.	I	1 184
			II	2 368
			III	3 552
			IV	4 736
			V	5 920

(Стоимость рассчитана по форме ЗП с применением МРОТ (118400 сум), ШНК 4.18.03-09. Сборник ресурсных сметных норм на инженерно-технические изыскания. Сборник 3. Разные геодезические работы [7], Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства 2014 г. [8]).

Примечание к таблице № 4:

1. При протяженности разбивочного хода менее 1 км к ценам применять коэффициент 1,2. (Нормы времени и расценки по геоинформационному обеспечению градостроительной деятельности ЕНВиР-2009 Том 1 «Инженерно-геодезические изыскания»).
2. Стоимость работ подлежит пересчету в соответствии с изменением размера минимальной заработной платы согласно Постановлению Президента Республики Узбекистан.

III. Инженерно-геологические изыскания

III. 1 Стоимость инженерно-геологических работ при проходке одного метра скважин и шурфов

(аналоговым методом)

Таблица № 5

№ пп	Виды бурения	Цена (сум)	Примечание	
1	Колонковое бурение скважин диаметром до 160 мм с отбором проб в грунтах 2 категории	162 173	Стоимость работ рассчитана аналоговым методом согласно «Порядку определения стоимости инженерно-геологических работ в договорных текущих ценах» (п.12-16). Утвержденного приказом №60 от 28.10.2005г. Госархитектстроя Республики Узбекистан и согласована центром экономических реформ Госархитектстроя Республики Узбекистан в 2004 году. Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства 2014 г [8]	
2	Шнековое бурение скважин диаметром до 160 мм в грунтах 3 категории	29 854		
3	Механическая проходка шурфов диаметром до 900мм в грунтах 3 категории до гл. 5,0м	179 845		
4	Ударно-канатное бурение скважин диаметром 325-426мм в грунтах VII категории глубиной до 20 м	462 189		
5	Обследование и приёмка 1 слоя котлована площадью до 300 м ² с отбором 3-х проб и определением плотности грунта	241 666		(Стоимость рассчитана по форме 3П) При расчете включать НДС 20% Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства 2014 г. [8].
6	Георадарное зондирование с применением SIR3000 с поверхности земли при длине профиля наблюдения до 100м	40 278		(Стоимость рассчитана по форме 3П) При расчете включать НДС 20% Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства 2014 г. [8].

Примечание к таблице № 5:

К расценкам пунктов 1,2,3 Таблицы №5 в зависимости от глубины проходки шурфов или бурения скважин, а также от категории грунтов применять коэффициенты, указанные ниже.

МЕХАНИЧЕСКАЯ ПРОХОДКА ШУРФОВ

Глубина проходки, м	Коэффициенты к стоимости проходки 1 п. м. в грунтах по категориям		
	II	III	IV
До 5,0 м	0,95	1	1,158
5 – 10	0,95 x 1,105	1,105	1,105 x 1,095
10 – 15	0,95 x 1,211	1,211	1,211 x 1,043
15 – 20	0,95 x 1,316	1,316	1,316 x 1,04

При расчете коэффициентов на механическую проходку шурфов за основу принята категория III как наиболее распространенная. (СЦИРКС-82 т.200)

ШНЕКОВОЕ БУРЕНИЕ СКВАЖИН

Глубина проходки, м	Коэффициенты к стоимости проходки 1 п. м. в грунтах по категориям					
	I	II	III	IV	V	VI
До 30,0 м	0,92	0,96	1	1,096	1,192	1,346

При расчете коэффициентов на шнековое бурение за основу принята категория III как наиболее распространенная. (СЦИРКС-82 т.190)

КОЛОНКОВОЕ БУРЕНИЕ СКВАЖИН

Глубина проходки, м	Коэффициенты к стоимости проходки 1 п. м. в грунтах по категориям					
	II	III	IV	V	VI	VII
до 15,0 м	<u>1</u>	1,1	1,2	1,235	1,41	1,53
25,0	0,88	1,1 x 0,84	1,2 x 0,9	1,235 x 0,9		1,53 x 0,92
50,0	0,83	1,1 x 0,79	1,2 x 0,85	1,235 x 0,86		1,53 x 0,88

При расчете коэффициентов на колонковое бурение за основу принята категория II как наиболее распространенная (СЦИРКС-82 т.181,182)

* Для колонкового бурения в грунтах I категории глубиной до 15,0 м **K=0,94**
25,0-50,0 м **K=0,93**

* При бескерновом колонковом бурении вводятся коэффициенты: **0,45** – для пород I, II категорий;

- * - **0,55** - - * - III, IV

- * - **0,65** - - * - V, VI

- * - **0,75** - - * - VII – X

- * - **0,85** XI

* При колонковом бурении диаметром 180 мм с отбором проб грунтоносом применять коэффициент **1,7**

УДАРНО-КАНАТНОЕ БУРЕНИЕ СКВАЖИН диаметром 325-426 мм

Глубина проходки, м	Коэффициенты к стоимости проходки 1 п. м. в грунтах по категориям					
	II	III	IV	V	VI	VII
до 20,0 м	0,17					<u>1</u>
40,0	0,145x0,97					0,97

При расчете коэффициентов на ударно-канатное бурение скважин за основу принята категория VII (СЦИРКС-82 т.186)

III. 2 Стоимость одного метра ручной проходки шурфов и дудок

Измеритель- 1м

Таблица № 6

№ пп	Интервал глубины в м	Категория сложности			
		I	II	III	IV
Дудки диаметром до 0,9м					
1	От 0 до 2,5	18890	35041	57999	93240
2	Св 2,5 до 5	74311	109955	158891	234410
3	Св 5 до 10	104518	146204	204807	294825
4	Св 10 до 15	125059	160705	225347	314763
5	Св 15 до 20	146809	188484	247701	337116

Сборник 4. Буровые и горнопроходческие работы [7], Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства 2014 г. [8]).

4. При работе в пустынных и безводных районах к ценам применяются коэффициенты из приложения 4 ШНК 4.18.04-10. Сборник ресурсных сметных норм на инженерно-технические изыскания. Сборник 4. Буровые и горнопроходческие работы [7], Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства 2014 г. [8].

**Первый заместитель
генерального директора,
технический директор**



Ахмедов И.С.

Заместитель генерального директора
по территориальным подразделениям



Усманов Б.В.

Начальник технического отдела



Леухина И.Н.

/Начальник ОПГ



/Ахмедов А.И.

/Начальник ИГГР



Солобуто А.Г.

Главный эксперт по геологии



Сава В.Н.

Главный эксперт по геодезии



Никитюк Л.Я.

Главный специалист



Харьковский В.М.