ШАРТНОМА №\_\_\_\_

Тошкент ш. 2022 йил «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

¬¬¬¬¬¬¬¬¬¬¬¬¬

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ директори \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Устав асосида иш юритувчи, кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритилади ва \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ номидан Устав асосида иш юритувчи раҳбар \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кейниги ўринларда “Буюртмачи” деб юритилади, ушбу шартномани қуйидагилар ҳақида туздилар.

1. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ.

1.1 Мазкур шартнома бўйича “Буюртмачи”қуйидаги ишларни бажариш топширади беради, “Пудратчи “ эса ушбу ишларни бажариш мажбуриятини олади: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Бажариладиган ишларнинг таркиби ва ҳажмибосқичлар бўйича (зарурат бўлган ҳолларда) смета ҳужжатларига мувофиқ белгиланади.

1.3. Бажарилган ишларни топшириш муддати аванс тўлови олинган кундан бошлаб \_\_\_\_\_\_ кун, шунингдек "Буюртмачи" бажарилган ишларни муддатидан олдин топшириш ҳуқуқини ҳам беради.

2. ТОМОНЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТИ

2.1. “Пудратчи” шартномада назарда тутилган ишларни тасдиқланган сметага мувофиқ бажариш мажбуриятини олади.

2.2. "Пудратчи"га ишларни бажаришда амалий ёрдам кўрсатиш, материаллар, жиҳозлар ва техник ҳужжатлар билан таъминлаш бўйича қарама-қарши мажбуриятларини бажаришни“Буюртмачи” ўз зиммасига олади.

2.3. “Буюртмачи” ушбу шартномада назарда тутилган муддатларда “Пудратчи” иштирокида бажарилган ишни (унинг натижасини) текширади ва қабул қилади, агар иш натижасини ёмонлаштирадиган шартномадан чекинишлар ёки ишдаги бошқа камчиликлар аниқланганда, бу ҳақда дарҳол “Пудратчи”га хабар беради.

2.4. Бажарилган ишларни текширмасдан қабул қилган "Буюртмачи" ишларнинг одатдаги қабул қилиш ҳолатида аниқланиши мумкин бўлган камчиликлар (аниқ-равшан камчиликлар) бўйича мурожаат қилиш ҳуқуқини йўқотади.

2.5. Бажарилган ишлар 3 ой ичида топширилгандан сўнг, "Пудратчи" унинг айби билан содир бўлган нуқсон ва камчиклар учун жавобгар ҳисобланади ва уларни ўз ҳисобидан бартараф этади.

2.6. "Пудратчи" тугалланган объектни ушбу Шартномада белгиланган муддатларда ва "Қурилиш муддатлари нормалари" ШНКни ҳисобга олган ҳолда фойдаланишга топширади. Текширувчи ташкилотларнинг ишчи комиссияларида иштирок этади.

2.7. “Буюртмачи” материалларни вақтинча сақлаш учун бўш ёпиқ майдонни тақдим этади.

2.8. "Пудратчи" материаллар, асбоб-ускуналар ва иншоотларни етказиб бериш бўйича мажбуриятларни ўз зиммасига олади.

3. ҲИСОБ-КИТОБ ТАРТИБИ

3.1. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар бўйича ҳисоб-китоблар шартнома баҳоси бўйича Келишув баённомаси ёки тарафлар томонидан келишилган смета асосида амалга оширилади.

3.2. Ушбу шартноманиннг баҳоси \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сўмни 15% ҚҚС билан ташкил этади.

3.3. “Буюртмачи” шартнома имзоланганидан ва шартнома Молия вазирлигининг тегишли Ғазначилик органларидан рўйхатдан ўтказилгандан сўнг \_\_\_\_кун ичида "Пудратчи"га шартнома баҳосининг 30% миқдорида аванс тўловини ўтказади.

3.4. Аванс тўловининг кечикиши ишни бошлаш ва тугатиш саналарини мутаносиб равишда чўзилишига сабаб бўлиши мумкин.

3.5. “Пудратчи” томонидан ҳақиқатда бажарилган ишлар учун жорий тўловлар “Буюртмачи” томонидан ҳар ойда Бажарилган ишлар Далолатномаларига мувофиқ аванс тўлови суммаси чегириб ташланган ҳолда амалга оширилади.

3.6. Бажарилган ишла ручун \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ миқдоридаги якуний тўловиш якунлари бўйича ҳар икки тараф томонидан имзоланган бажарилган ишларнинг қиймати тўғрисидаги маълумотнома ҳисоб-фактурага мувофиқ 10 кун ичида амалга оширилади.

3.7. Ушбу шартномага киритиладиган барча ўзгартиришлар шартномага қўшимча келишув билан расмийлаштирилади ва ҳар иккала тараф томонидан имзоланади.

4. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ ВА ҚАБУЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

4.1. Ишни якунлангандан сўнг, Пудратчи Буюртмачига Бажарилган ишлар тўғрисидаги далолатномани тақдимэтади.

4.2. “Пудратчи” ушбу шартномада назарда тутилган шартларда ўз мажбуриятининг бир қисмини бажариш учун бошқа шахсларни (субпудратчиларни) жалб қилиш ҳуқуқиг аэга. Бундай ҳолда, “Пудратчи” субпудратчи томонидан ўз мажбуриятини бажармаганлиги ёки лозим даражада бажармаганлиги бўйича оқибатлар учун “Буюртмачи” олдида жавобгар бўлади.

4.3. “Буюртмачи” ва субпудратчи ҳар бири томонидан “Пудратчи” билан тузилган шартномалар шартларининг бузилиши билан боғлиқ бир-бирига нисбатан даъволар қўйишга ҳақли эмас.

4.4. "Буюртмачи"да ходимларнинг йўқлиги ёки тегишли технологик шароитни яратишнинг имкони мавжуд эмаслиги “Буюртмачи”ни ишни қабул қилишдан озод қилмайди.

4.5. Ишларни топшириш ва қабул қилиш бошқа турдаги ишларнинг тайёргарлик даражасидан қатъий назар амалга оширилади.

4.6. Ишлар муддатидан олдин тугатилган тақдирда, "Буюртмачи" бажарилган ишларни қабул қилиш ва улар учун тўловни амалга ошириши ҳуқуқига эга.

4.7. Ишларни бажаришда қуйидаги асосли кечикиш ларсодир бўлса, “Пудратчи”нинг мулкий жавобгарлиги юзага келмайди:

- “Буюртмачи”нинг тўлов қобилиятига эга эмаслиги;

- ушбу масъулиятни ўз зиммасига олган тараф томонидан материаллар ва асбоб-ускуналарни етказиб бериш муддатларига риоя қилмаслик;

- табиий офатлар ва бошқа кутилмаган ҳолатлар.

5. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

5.1. Мазкур шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажармаганликлари ёки лозим даражада бажармаганликлари учун “Пудратчи” ва “Буюртмачи 1998 йил 29 августдаги “Хўжалик юритувчи субектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги ” Ўзбекистон Республикасининг Қонунига ва шартномавий пудрат ишларини тартибга солувчи бошқа қонун ҳужжатларига мувофиқ жавобгар бўладилар. Томонларнинг жавобгарлиги бажарилмаган мажбуриятлар миқдорининг 5 фоизигачачегараланади.

6. ФОРСМАЖОР

6.1. Форс-мажор ҳолатлари юзага келганда яъни: табиий офатлар (зилзилалар, сув тошқини, ёнғинлар), Ҳукумат ва бошқа бошқарув органлари томонидан томонлар ўз зиммаларига олган мажбуриятларни бажаришга тўсқинлик қилувчи қарорларқабул қилинганда, мажбуриятларни бажариш форс-мажор ҳолатлари муддатига кечиктирилади

7. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

7.1.Ушбу шартномани бажаришдан келиб чиқадиган барча низолар томонлар ўртасида музокаралар йўли билан ҳал қилинади.

7.2.Томонлар ўртасида ўзаро келишувга эришилмаганда ва шартнома шартлари бўйича қарама-қаршиликлар мавжуд бўлган тақдирда, низолар амалдаги Ўзбекистон Республикаси Иқтисодий процессуал кодексига мувофиқ Тошкент туманлараро иқтисодий судида кўриб чиқилади.

**8. КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ҚЎШИМЧА ШАРТЛАР**

8.1.Тарафларшартноматузишда, шартноманинг амал қилиш муддатида ва ушбу муддат тугаганидан сўнг, шартнома билан боғлиқ коррупциявий ҳаракатларни содир қилмасликка келишиб оладилар.

8.2. Тарафлар шартномадаги коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган коррупциянинг олдини олиш чораларини тан олади ва уларга риоя этилиши бўйича ҳамкорликни таъминлайдилар.

8.3. Ҳарбир тараф шартнома тузилган пайтида бевосита ўзи ёки унинг ижроия органлари, мансабдор шахслари ва ходимлари томонидан шартнома билан боғлиқ ҳолда қонунга хилоф равишда пул, моддий қимматликлар берилмаганлигини, таклиф этилмаганлигини, уларни беришга ваъда қилинмамаганлигини, шунингдек модди йёки ҳар қандай турдаги имтиёз, устунликлар олинмаганлигини (келажакда бу турдаги ҳаракатларни амалга ошир иши ёки қилиши мумкинлиги ҳақида таассурот қолдирилмаганлигини) кафолатлайди.

Тарафлар, улар томонидан шартнома доирасида жалб қилинган шахсларнинг ушбу ҳаракатларни содир этмаслиги юзасидан оқилона чоралар кўради.

8.4. Тарафлар уларнинг назорати остида бўлган ва улар номидан ҳаракат қиладиган шахслар томонидан коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган мажбуриятлар бузилганлиги фактлари ҳақида хабар берилганлиги учун уларга тазйиқ ўтказмаслигини ва бошқа салбий оқибатлар келтирмаслигини кафолатлайдилар.

8.5. Агар бир тарафга бошқа тарафнинг коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган мажбуриятларни бузилишига йўл қўйганлиги маълум бўлиб қолса, иккинчи тарафни бу ҳақда зудлик билан хабардор қилиши ва ушбу тарафдан оқилона муддат ичида тегишли чоралар кўрилишини ва амалга оширилган ишлар юзасидан унга хабардор қилишини талаб қилиши шарт.

Тарафнинг талаби бўйича иккинчи тараф томонидан қоида бузарликларни бартараф қилиш бўйича оқилона муддат ичида тегишли чоралар кўрилмаганда, ушбу тараф шартномани бир тарафлама тўхтатиб туришга, бекор қилишга ҳамда зарарни тўлиқ қоплаб беришни талаб қилишга ҳақли.

**9. ШАРТНОМАННИНГ БОШҚА ШАРТЛАРИ**

9.1. Ушбу шартноманинг исталган босқичида томонларнинг ўзаро келишувига биноан ўзгартиришлар киритилиши мумкин.

9.2. Барча ўзгартириш ва қўшимчалар шартномага қўшимча келишув билан амалга оширилади.

9.3. Шартноманинг шартлариЎзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодекси, “Хўжалик юритувчи субектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Қонуни ва мазкур шартнома билан тартибга солинади.

9.4. Шартноманинг амал қилиш муддати - 2022йил "31" декабргача.

яется неотъемлемой частью насоящего Договора. Календарный план выполнения работ

**10. ТАРАФЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ**

**«ПУДРАТЧИ» «БУЮРТМАЧИ»**

«BekQurilishTa’mirlashServisHizmati»МЧЖ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тошкент ш. МирзоУлуғбектумани,

А.Югнакий м-в, 22а уй. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ҳ/р 2020 8000 3009 3123 6001

Ипотека банк Тошкент шаҳ. Филиали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

МФО 00419 СТИР 305799290 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*/Бобожонов О.Б./*/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_//\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.Ў. М.Ў.