

# ООО «ЧАЙКА ПРОЕКТ»

Лицензия № АЛ-001033

Узбекистон Республикаси  
Давлат архитектураси ва курилиш кумитаси

## РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ №157С-ДФ-2021

Г. АНГРЕН, ТАШКЕНТСКАЯ ОБЛАСТЬ

МОНТАЖ СИСТЕМА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ ЗДАНИЯ  
ФИЛИАЛА ТАШКЕНТСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО  
ТЕХНИЧЕСКОГО УНИВЕРСИТЕТА  
ИМЕНИ ИСЛАМА КАРИМОВА

Г. АЛМАЛЫКА, ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

*(СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ ПЕРЕСЧИТАН СОГЛАСНО ЭКСПЕРТНОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ №30919 ОТ 21.01.2022Г)*

Директор ООО «Чайка проект»



Турдыев Н.Ф.

г. Ангрен 2021г.

**РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ №157С-ДФ-2021**

**МОНТАЖ СИСТЕМА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ ЗДАНИЯ ФИЛИАЛА  
ТАШКЕНТСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ТЕХНИЧЕСКОГО УНИВЕРСИТЕТА  
ИМЕНИ ИСЛАМА КАРИМОВА Г. АЛМАЛЫКА, ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОСТАВЛЕНА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ НА ЯНВАРЬ 2022 ГОДА

№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	83 834,616
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	17 964,760
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	15 405,961
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	0,000
<b>5</b>	<b>ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>	<b>33 370,721</b>
6	ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	0,000
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА-19%	6 340,437
8	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	0,000
9	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЙ ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ НА ОЧЕРЕДНОЙ ГОД	0,00
10	ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА	0,00
<b>11</b>	<b>ВСЕГО</b>	<b>123 545,774</b>
<b>12</b>	<b>ИТОГО С НДС</b>	<b>142 077,640</b>

ЗАКАЗЧИК

МП



ИСПОЛНИТЕЛЬ

*[Handwritten signature]*

МП

## ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 157С-ДФ-2021

НА МОНТАЖ СИСТЕМА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ ЗДАНИЯ ТАШКЕНТСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ТЕХНИЧЕСКОГО УНИВЕРСИТЕТА ИМЕНИ ИСЛАМА  
КАРИМОВА Г.АЛМАЛЫКА.ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

в том числе	117 205 337 сум
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	15 405 961 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	0 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	17 964 760 сум
	83 834 616 сум

ОСНОВАНИЕ:

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>							
1	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ С УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	619,8175	24 855,64	15 405 961
			<b>ИТОГО</b>				<b>15 405 961</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>							
<b>МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>							
1		C113-2014-1	КОННЕКТОРЫ RJ-45	ШТ	200	500,00	100 000
2		561521-Л006	УЛИЧНЫЙ ШКАФ	ШТ	13	187 000,00	2 431 000
3	030304	C111-91	БОЛТЫ С ШЕСТИГРАННОЙ ГОЛОВКОЙ ДИАМЕТРОМ РЕЗЬБЫ 12-(14) ММ	Т	0,0012	16 500 000,00	19 800
4	030389	C111-179	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,6X50 ММ	Т	0,01315	9 800 000,00	128 870
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>2 679 670</b>
			ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	3		80 390
			<b>ВСЕГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>2 760 060</b>
<b>КАБЕЛЬНАЯ ПРОДУКЦИЯ</b>							
1		1501-2	СЕТЕВОЙ КАБЕЛЬ ,52ММ ВИТАЯ ПАРА ДЛЯ ВИДЕО КАМЕР И ВИДЕО-ДОМОФ ЧЕРНЫЙ	1000М	4,575	2 400 000,00	10 980 000
2		1501-9	ДВУХЖИЛЬНЫЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ ПРОВОД ДВОЙНОЙ ИЗОЛЯЦИИ ПУНП-2X0,75	1000М	2	2 000 000,00	4 000 000
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>14 980 000</b>
			ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	1,5		224 700
			<b>ВСЕГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>15 204 700</b>
			<b>ВСЕГО МАТЕРИАЛОВ</b>	<b>СУМ</b>			<b>17 964 760</b>
<b>ОБОРУДОВАНИЕ</b>							
1		1601-2531	ВИДЕОКАМЕРА DS-2CD1053G0-1 ШТ	ШТ	12	461 500,00	5 538 000
2		5601-113	ВИДЕОКАМЕРА DS-2CD1121	ШТ	33	276 900,00	9 137 700
3		17088-3129	ВИДЕОКАМЕРА DS-2CD2421G0-1	ШТ	36	397 100,00	14 295 600
4		280222-2054	МОНИТОР -55	К-Т	3	3 800 000,00	11 400 000
5		151747-1190	БЛОК БЕСПЕРЕБОЙНОГО ПИТАНИЯ UPS ONLINE /EA902PRO/	ШТ	2	2 320 000,00	4 640 000
6		1503-11039	ВИДЕОРЕГИСТРАТОР DS-8632NI-K8	ШТ	1	4 305 000,00	4 305 000
7		1503-11040	ВИДЕОРЕГИСТРАТОР DS-8664NI-I8	ШТ	1	6 665 000,00	6 665 000
8		16021-10651	ПОРТОВЫЙ КОМУТАТОР DS-3E0310HP-E	ШТ	13	717 300,00	9 324 900
9		1802-22039	ЖЕСТКИЙ ДИСК -8ТВ	ШТ	6	2 814 100,00	16 884 600
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>82 190 800</b>
			ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	2		1 643 816
			<b>ВСЕГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>83 834 616</b>
			<b>ВСЕГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>СУМ</b>			<b>83 834 616</b>
			<b>ВСЕГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>117 205 337</b>
			ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯЧИКА 19%	СУМ			6 340 437

		ИТОГО БЕЗ ОБОРУДОВАНИЯ	СУМ		39 711 158
		ИТОГО С ОБОРУДОВАНИЕМ	СУМ		123 545 774
		НДС 15%	СУМ		18 531 866
		ВСЕГО	СУМ		142 077 640

Составил:  МИНБАЕВА Р.К.

Проверил:  ГАЛАЙЧИК О.А.

## ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 157С-ДФ-2021

НА МОНТАЖ СИСТЕМА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ ЗДАНИЯ ТАШКЕНТСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ТЕХНИЧЕСКОГО УНИВЕРСИТЕТА ИМЕНИ ИСЛАМА  
КАРИМОВА Г.АЛМАЛЫКА.ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСНОВАНИЕ:

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО		ЦЕНА	СУММА
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Ц10-4-67-23	АППАРАТУРА ЦВЕТНОГО ТЕЛЕВИДЕНИЯ. УСТРОЙСТВО ВИДЕОКОНТРОЛЬНОЕ	ШТ		81	54 185,30	4 389 009
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	2,18	176,58	24 855,64	4 389 009
2	1601-2531	ВИДЕОКАМЕРА DS-2CD1053G0-1 ШТ	ШТ		12	470 730,00	5 648 760
2.1		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				110 760
3	5601-113	ВИДЕОКАМЕРА DS-2CD1121	ШТ		33	282 438,00	9 320 454
3.1		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				182 754
4	17088-3129	ВИДЕОКАМЕРА DS-2CD2421G0-1	ШТ		36	405 042,00	14 581 512
4.1		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				285 912
5	Ц10-9-2-6 ШНК.ДОП.3	АППАРАТУРА НАСТЕННОГО ТИПА. ВКУ /МОНИТОР/	ШТ		3	56 509,28	169 528
5.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	2	6	24 855,64	149 134
5.2	030304	БОЛТЫ С ШЕСТИГРАННОЙ ГОЛОВКОЙ ДИАМЕТРОМ РЕЗЬБЫ 12-(14) ММ	Т	0,0004	0,0012	16 500 000,00	19 800
5.3		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				594
6	280222-2054	МОНИТОР -55	К-Т		3	3 876 000,00	11 628 000
6.1		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				228 000
7	151747-1190	БЛОК БЕСПЕРЕБОЙНОГО ПИТАНИЯ UPS ONLINE /EA902PRO/	ШТ		2	2 366 400,00	4 732 800
7.1		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				92 800
8	1503-11039	ВИДЕОРЕГИСТРАТОР DS-8632NI-K8	ШТ		1	4 391 100,00	4 391 100
8.1		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				86 100
9	1503-11040	ВИДЕОРЕГИСТРАТОР DS-8664NI-I8	ШТ		1	6 798 300,00	6 798 300
9.1		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				133 300
10	16021-10651	ПОРТОВЫЙ КОМУТАТОР DS-3E0310HP-E	ШТ		13	731 646,00	9 511 398
10.1		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				186 498
11	C113-2014-1	КОННЕКТОРЫ RJ-45	ШТ		200	515,00	103 000
11.1		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				3 000
12	561521-П006	УЛИЧНЫЙ ШКАФ	ШТ		13	192 610,00	2 503 930
12.1		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				72 930
13	1802-22039	ЖЕСТКИЙ ДИСК -8ТВ	ШТ		6	2 870 382,00	17 222 292
13.1		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				337 692
14	Ц10-1-55-7	ПРОКЛАДКА КАБЕЛЯ И ПРОВОДА ПО СТЕНАМ. ОДНОПАРНЫЙ ПРОВОД С КРЕПЛЕНИЕМ ПРОВОЛОЧНЫМИ СКРЕПАМИ ПО СТЕНЕ ОШТУКАТУРЕННОЙ	100М		65,75	167 308,81	11 000 554
14.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	6,65	437,2375	24 855,64	10 867 818
14.2	030389	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,6X50 ММ	Т	0,0002	0,01315	9 800 000,00	128 870
14.3		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				3 866
15	1501-2	СЕТЕВОЙ КАБЕЛЬ ,52ММ ВИТАЯ ПАРА ДЛЯ ВИДЕО КАМЕР И ВИДЕО-ДОМОФ ЧЕРНЫЙ	1000М		4,575	2 436 000,00	11 144 700
15.1		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				164 700
16	1501-9	ДВУХЖИЛЬНЫЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ ПРОВОД ДВОЙНОЙ ИЗОЛЯЦИИ ПУНП-2Х0,75	1000М		2	2 030 000,00	4 060 000
16.1		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				60 000
<b>ИТОГО ЗАТРАТ:</b>							
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ			ЧЕЛ-ЧАС				620
ЗАРПЛАТА (В Т.Ч. СОЦСТРАХ)			СУМ				15 405 961
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ			СУМ				17 659 673
<b>ИТОГО ОБОРУДОВАНИЯ:</b>							
ОБОРУДОВАНИЕ			СУМ				82 190 800
<b>ВСЕГО ЗАТРАТ:</b>							
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ			ЧЕЛ-ЧАС				620
ЗАРПЛАТА (В Т.Ч. СОЦСТРАХ)			СУМ				15 405 961

	СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ				17 659 670
	ОБОРУДОВАНИЕ	СУМ				82 190 800
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				1 948 906
	ВСЕГО	СУМ				117 205 337
	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯЧКА 19%	СУМ				6 340 437
	ИТОГО БЕЗ ОБОРУДОВАНИЯ	СУМ				39 711 158
	ИТОГО С ОБОРУДОВАНИЕМ	СУМ				123 545 774
	НДС 15%	СУМ				18 531 866
	ВСЕГО	СУМ				142 077 640

Составил:  МИНБАЕВА Р.К.Проверил:  ГАЛАЙЧИК О.А.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71  
244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Norbayev Dusmurot Elomonovich 466049367

Sana: 21-01-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 30919**

**Obyekt nomi** «Тошкент вилояти, Олмалик шаҳри, Ислон Каримов номидаги Тошкент давлат техника университети филиали биносига видеокузатув тизимини ўрнатиш» объекти бўйича смета ҳужжатлари қийматини жорий нархларда ҳисоблаш»

**Buyurtmachi** - « CHAYKA PROEKT» МЧЖ (Ислон Каримов номидаги ТДПУ Олмалик филиали учун)

**Bosh loyihachi** - «CHAYKA PROEKT» МЧЖ

**Litsenziya** АЛ-001033 давомий

**Moliyalashtirish manbai** - Бюджет маблағлари.

**Bosh pudratchi** - Танлов савдолари натижалари бўйича аниқланади

**Qurilish turi** Жорий таъмир

**Murojaat raqami:** № 29235

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Лойиҳа топшириғи 2021 йилда буюртмачи Ислон Каримов номидаги ТДТУ Олмалик филиали томонидан тасдиқланган ва «CHAYKA PROEKT» МЧЖ лойиҳа ташкилоти билан келишилган.

1.2. Нуқсонли далолатнома, Ислон Каримов номидаги ТДТУ Олмалик филиали томонидан 2021 йилда тасдиқланган.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Смета ҳужжатлари объектнинг бошланғич қиймати жорий нархларда 200266,527 минг сўм ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз билан тақдим этилган.

-локал манбалар рўйхати ва зарурий манбалар рўйхатлари.

2.2 Ижро схема - «CHAYKA PROEKT» МЧЖ лойиҳа ташкилоти томонидан 2021 йилда ишлаб чиқилган.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Тақдим этилган ҳужжатлар қуйидагиларни ўз ичига олади:

- видеокамераларни ўрнатиш;

- мониторларни ўрнатиш;

- деворларга кабел ётқизиш;

- видеорегистраторларни ўрнатиш ва бошқалар.

3.2. Ишлар таннархини ҳисоблаш Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 11 июндаги №261-сонли "Инвестиция лойиҳаларини амалга оширишда жорий шартномавий нархларга ўтиш тўғрисида"ги қарорига асосан ресурс усулида ва Вазирлар Маҳкамасининг 2004 йил 12 майдаги №226-сон "Ўзбекистон Республикаси Ҳукуматининг айрим қарорларига ўзгартиришлар киритиш тўғрисида"ги қарори ва шартномавий жорий нархларда таннархни белгилаш қоидалари -ШНК 4.01.16-09 га асосан амалган оширилган.

Смета ҳужжатларидаги дастлабки маълумотлар ШНК 4.01.16-09 "Қурилиш нархини шартномавий жорий нархларда аниқлаш қоидалари" меъёрларига мувофиқ қабул қилинади.

#### **4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

-

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1. Буюртмачи - Ислон Каримов номидаги ТДТУ Олмалиқ филиали. (2021 й.)

5.2. Лойиҳа ташкилоти - «CHAYKA PROEKT» МЧЖ ҳисобланади.(2021 й.)

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1. Тақдим этилган ҳужжатларни кўриб чиқиш жараёнида ўзгартиришлар, қўшимчалар ва тузатишлар киритилди:

- иш ҳажми, асосий қурилиш материаллари нархи, қурилиш ишчиларининг меҳнат харажатлари, машина ва механизмларни ишлатиш харажатлари, асбоб-ускуналар нархи тузатилди ва аниқланди.

6.2. Экспертиза текшируви натижаларига кўра, смета ҳужжатлари бошланғич қиймати жорий нархларда 200266,527 минг сўм ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз тақдим этилган қиймати 58188,887 минг сўмга камайтирилди ва ҚҚС билан буюртмачи харажатларисиз 142077,640 минг сўмни ташкил этди.

- асбоб-ускуналар қиймати - 96409,808 минг сўм.

Камайтириш асосий қурилиш материаллари нархини, қурилиш ишчиларининг меҳнат харажатларини ва бошқаларни аниқлаштириш орқали эришилди.

Қайд этилишича, пудратчининг бошқа харажатлари даражаси 19 %, иш ҳаққидан ягона ижтимоий тўлов учун ажратмалар даражаси эса 12 % миқдорда олинади.

Таъкидланишича, буюртмачи белгиланган тартибда ишчи лойиҳани ишлаб чиқиши ва манфаатдор ташкилотлар билан келишиб олиши керак.

6.3. Демонтаж ишларини ишлаб чиқариш жараёнида материалларни қайтариш қиймати буюртмачи ва пудратчи билан биргаликда белгиланади.

6.4. Ҳужжатлар буюртмачининг изоҳларисиз экспертизадан ўтказиш учун тақдим этилади.

6.5. Тасдиқлашдан олдин буюртмачи ҳужжатларни барча манфаатдор ташкилотлар билан белгиланган тартибда мувофиқлаштириши шарт.

#### **7. Xulosalar.**

7.1. Объектнинг бўйича смета ҳужжатлари қийматини жой нархларда «Тошкент вилояти,



**Олмалик шаҳри, Ислон Каримов номидаги Тошкент давлат техника университети филиали биносига видеокузатув тизимини ўрнатиш»,** экспертиза натижаларини инобатга олган ҳолда 142077,640 минг сўм миқдорида ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз, кўриб чиқиш ва тасдиқлаш учун тавсия этилади, шу жумладан;

- асбоб-ускуналар қиймати - 96409,808 минг сўм. ҚҚС билан

7.2. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 11 июндаги 261- сонли қарори билан тасдиқланган “Объектларни қуриш қийматини шартномавий жорий нархларда белгилаш тартиби тўғрисида вақтинчалик низоми”га мувофиқ ва Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 3- июлдаги 302 сонли қарорига асосан ишларнинг қиймати меъёрий ҳужжатлар талабларини ҳисобга олган ҳолда танлов савдолари натижаларига кўра буюртмачи томонидан қабул қилинади ва хоказо.

**Bosh mutaxassis:** Xaziyeva Adilya Ravilevna 499162646

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАСЧЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Расчетная стоимость объекта: **МОНТАЖ СИСТЕМА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ ЗДАНИЯ ФИЛИАЛА ТАШКЕНТСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ТЕХНИЧЕСКОГО УНИВЕРСИТЕТА ИМЕНИ ИСЛАМА КАРИМОВА Г. АЛМАЛЫКА, ТАШКЕНТСКОЙ ОБЛАСТИ**

Определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 г. №226. « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта определена по «ресурсному методу» на основании разработанной документации:

- номенклатуре и количеству оборудования;
- нормативной трудоемкости;
- затратам на эксплуатацию машин и механизмов;
- номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций;
- прочим затратам и расходам.

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{п} + P_п + P_з + C_p) \times K_p, \text{ где}$$

$C_{зп}$  – затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

$C_m$  – затраты на строительные материалы, изделия и конструкций;

$C_{зп}$  – затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$  – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

$C_p$  – прочие затраты производственного характера;

$P_п$  – прочие затраты подрядчика;

$P_з$  – прочие затраты заказчика;

$C_p$  – затраты на страхование строительства объектов;

$K_p$  – коэффициент риска.

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций с применением цен предприятий –производителей /поставщиков/ или по банку данных, формируемому на основе мониторинга цен с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов / письмо от 31 января 2011 года № 352/11-05 Государственного комитета республики Узбекистан по архитектуре и строительству / и отчислений в пенсионный и дорожный фонд, экологический и школьный налог для объектов под «ключ»

Затраты на строительные материалы, изделия, конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mn},$$

Где  $C_{m1}, C_{m2}, C_{m3} \dots C_{mn}$  – стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций:

$$C_{mn} = N \times C_{cp},$$

Где  $N$  – количество отдельного вида строительного материала требуемого для строительства объекта

$C_{cp}$  – средняя цена на единицу строительного материала / изделия, конструкции/

Цены на строительные материалы определены в соответствии с законодательными нормами, включают в себя оптовые цены заводов –изготовителей, затраты на тару, транспортные расходы, наценки снабженческо –сбытовых организаций.

Расчет транспортных и заготовительно-складских расходов определен в % от стоимости материалов , конструкций и оборудования в соответствии с письмом от от 31 января 2011 года № 352/11-05 Государственного комитета республики Узбекистан по архитектуре и строительству.

Затраты на з/плату определены путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость одного человека-часа /в суммах/ и на коэффициент, учитывающий отчисления на соц. страхование по формуле:

$$C_{зп} = T \times C_ч \times K_{сс},$$

где:  $T$  – нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел-часах;

$C_ч$  – среднечасовая з/плата рабочих, исчислена исходя из уровня месячной з/платы строителей по статистическим данным за 2квартал 2021Г.

$K_{сс}$  – коэффициент. Учитывающий размер отчислений на соц. страхование = 1,12

Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$C_ч = Z_{мс} : \Phi,$$

где:  $Z_{мс}$  – среднегодовая з/плата рабочих строителей по региону в расчете на месяц , определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум/месс;

Ф - среднемесячный фонд рабочего времени в часах под данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан на период с (1 января 2021г по 31 декабря 2021г) -189,92 ч/часа

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$С_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр}$$

Где: Эм- объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на машины и механизмы определены по данным заказчика .

**Рассчитанная стоимость строительства объекта является рекомендуемой**

Оформление выполнено в соответствии с Методическими рекомендациями по составлению ресурсной сметной документации и определению стоимости строительства в договорных текущих ценах.

Общая стоимость строительства объекта составляет - 123545,774 тыс.сум БЕЗ НДС СО СТОИМОСТЬЮ ОБОРУДОВАНИЕ

Общая стоимость строительства объекта составляет - 142077,640 тыс.сум С НДС СО СТОИМОСТЬЮ ОБОРУДОВАНИЕ

Нормативная трудоемкость составляет - 619,82 ЧЕЛ/час

СОСТАВИЛ \_\_\_\_\_

ПРОВЕРИЛ \_\_\_\_\_