

## ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 3

Қўрғонтепа шаҳри

« 13 » Апрель 2022 йил

Ушбу пудрат шартномаси «Буюртмачи» деб аталувчи Қўрғонтепа тумани Халқ таълими бўлими ва унинг номидан Низом асосида иш олиб борувчи раҳбари ввб Т.Умаров бир томондан ва «Пудратчи» деб аталувчи “Тикувчи оила Абдуллаевлар” МЧЖ ва унинг номидан Низом асосида иш олиб борувчи раҳбари Ш.Абдуллаева иккинчи томондан келишув асосида амалдаги конунларга мувофик тузилди.

### I. ШАРТНОМАНИНГ МАЗМУНИ

1.1. «Пудратчи» мазкур шартнома шартларига мувофик «Буюртмачи»нинг яъни Қўрғонтепа тумани 6-умумтаълим мактаб биносини жорий таъмирлаш ишларини бажариб беради.

### II. ШАРТНОМАНИНГ БАХОСИ ВА ХИСОБ КИТОБ ТАРТИБИ

2.1. Бажарилиши лозим бўлган ишлар «Буюртмачи» томонидан тасдиқланган сметага ва танлов комиссиясининг қарори билан тасдиқланган ишлар қиймати (барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда) га асосан жорий нархларда шартноманинг умумий суммаси 100 000 000.00 (Бир юз миллион) сўм 00 тийинни ташкил этади

2.2. Бажариладиган ишлар қиймати узил кесил ҳисобланиб, фақатгина ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганида ва форс-мажор ҳолатлари сабаб бўлганида қайта кўриб чиқилиб, томонлар ўртасида кўшимча битим билан расмийлаштирилади.

2.3. Шартнома томонлар ўртасида имзоланиб, тегишли Ҳазначилик тизимидан рўйхатдан ўтгандан сўнг 3 банк иш кунида «Буюртмачи» томонидан бажариладиган ишлар умумий қийматининг 30% ини, яъни 30 000 000.00 (Ўттиз миллион) сўм 00 тийинини олдиндан аванс тарикасида «Пудратчи»нинг ҳисоб рақамига ўтказиб беради.

2.4. Қолган 70 % и, яъни 70 000 000.00 (Етмиш миллион) сўм 00 тийинини «Пудратчи» томонидан топширилган бажарилган ишлар далолатномаси ва бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотномалар асосида 30 банк иш кунида ўтказиб беради.

2.5. Бажарилган ишлар учун тўловлар «Буюртмачи» томонидан пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

### III. ТОМОНЛАРНИНГ ХУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. «Пудратчи»нинг мажбуриятлари

Шартнома имзолангандан сўнг иш бажариладиган объектни «Буюртмачи»дан бажарилган ишлар далолатномасига асосан қабул қилиб олади.

Мазкур шартномада илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофик биринчи аванс тўлови тушгандан бошлаб ишларни бажаришга киришади ва ишларни бажариш календар графигига асосан 30 (Ўттиз) кун муддатда ишларни бажариб топширади.

Барча ишларни тасдиқланган смета ҳужжатларига мувофик, мазкур шартномада назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг қучлари билан бажариш ҳамда «Буюртмачи» га мазкур шартнома шартларига мувофик топширади.

3.2. «Пудратчи»нинг ҳуқуқлари

Бажариб берилган иш учун олдиндан аванс ҳақ тўланишини ва ишни бажариб топширгандан сўнг тўла ҳажмда ҳисоб китоб қилинишини талаб қилиш;

Бажариб берилган ишни қабул қилиб олиш асоссиз равишда рад этилиши натижасида етказилган зарарни қопланишини талаб қилиш;

3.3. «Буюртмачи»нинг мажбуриятлари

Тасдиқланган смета бўйича бажарилган ишларни қабул қилиб олиш;

Бажарилган ишлар учун ўз вақтида ҳақ тўлаш;

#### 3.4. «Буюртмачи»нинг ҳуқуқлари

«Пудратчи»дан амалдаги давлат стандартлари ва бошқа меъёрий ҳужжатлар билан таъминлашни талаб қилиш;

Камчиликларни бепул бартараф этилиши ёки камчиликларни бошқа шахс томонидан тўғриланиши харажатларини қопланишини талаб қилиш;

«Пудратчи»дан шартномада курсатилган ишларини қабул қилиш комиссияси иштирокида лойиха ҳужжатлари асосида ишни сифатли бажарган ҳолда қабул қилиб олиш;

«Пудратчи» томонидан ишлатиладиган материаллар ва асбоб ускуналарни шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини назорат қилиш;

### IV. КАФОЛАТЛАР

#### 4.1. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш хом ашёлари, асбоб-ускуналар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва иншоотдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишини;

4.2. Иншоот ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, хом ашёлардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар далолатномани имзолаган кундан бошлаб бир ой этиб белгиланади.

4.3. Агар иншоотдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

4.4. Аниқланган нуқсон ва камчиликлар Пудратчи ва Буюртмачи ўртасида далолатнома тузилиб, расмийлаштирилади. Пудратчи нуқсон ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, Буюртмачи бу ҳақда ёзувларни киритади.

### V. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

5.1 «Пудратчи» ва «Буюртмачи» ўртасида узаро шартнома имзолангандан сунг жорий таъмирлаш ишларини бажарадиган бино ёки иншоат қурилиш участкасини буюртмачидан далолатномага асосан қабул қилиб олади. Қурилиш майдони ёки участкаларда техник хавфсизлик қондаларига қелишилган ишларни бажариш вақтида атроф муҳитнинг тозаллиги меҳнат муҳофазаси ёнгини олдини олиш зарурий тадбирларни ишлаб чиқади ва бунга амал қилади. «Пудратчи» мазкур шартномадаги барча ишларни ўз қучлари билан бажарилиши ҳамда объектни фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун «Буюртмачи» олдида тулик жавобгар. «Пудратчи» мазкур шартномада илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тулови тушгандан бошлаб ишларни бажаришга киришади. «Пудратчи» объектни фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шарнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект «Буюртмачи»га топширилгунга қадар объектни тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи «Пудратчи»нинг зиммасида бўлади. «Пудратчи» узининг томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари асбоб ускуналар ва бутловчи буюмлар конструкциялар ва тизимлар сифати лойиха ҳужжатларида курсатилган спецификацияларга Давлат стандартларига, техник стандартларига техник шартларга мувофиқ бўлиши ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди. Агар «Пудратчи» қелишилган ишларни белгиланган муддатларда тугата олмаса ишлар сифатсиз ҳолда бўлган деб топилса «Пудратчи» уларни тугатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарни «Буюртмачи»га тулайди. «Пудратчи» бу шартномада курсатилган қурилиш таъмирлаш ишларини қабул қилиш комиссиясига лойиха ҳужжатлари асосида ишнинг сифатли бажарган ҳолда топширади.

5.2 жорий таъмирлаш ишларини бажариш учун ажратилган бино, иншоат, қурилиш участкасини далолатномаси билан «Пудратчи»га топширади.

Қурилиш ишларини бажарилиши устидан «Буюртмачи» вакиллари қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган. «Пудратчи» томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя

этилишини назорат қилиб боради. «Пудратчи»дан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлайди. Молиялаштириш жадвалига биноан аванс маблаг и беради. Белгиланган ишларни якунланган деб топилиб комиссия орқали қабул қилинганда молиялаштиришни амалга оширади. «Буюртмачи» қурилиш майдонида уз вақилини техник аудиторини тайинлайди у «Буюртмачи»нинг номидан бажарилаётган сифати устидан техник назоратни амалга оширади. Шунингдек «Пудратчи» томонидан ишлатиладиган материаллар ва асбоб ускуналарни шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофиқ текширади.

5.3 Агар бажарилган ишлар ёки қўрсатилган хизматлар сифати бўйича стандартлар, техник шартлар, намуналарга (эталонларга) қонун хужжатларида ёки хўжалик шартномасида белгиланган бошқа мажбурий шартларга мос келмаса, буюртмачи ишларни қабул қилиш ҳамда уларнинг ҳақини тўлашни рад этиб, етказиб пудратчидан сифати, ассортимент ва нави лозим даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдориди жарима ундириб олишга, ишлар ва хизматлар ҳақи тўлаб қўйилган бўлса, тўланган суммани белгиланган тартибда қайтаришни талаб қилишга ҳақлидир. Сифати, ассортимент ва нави лозим даражада бўлмаган ишлар етказиб берганлик учун жарима пудратчидан ақцептсиз тартибда ундириб олинади.

Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси банк муассасасига товарларнинг (ишларнинг, хизматларнинг сифати, ассортимент ва нави лозим даражада эмаслиги тўғрисидаги далолатнома тузилгандан кейин ўн кун ичида тақдим этилади. Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси белгиланган ўн кунлик муддатни бузган ҳолда тақдим этилган ҳолларда, жаримани ундириш белгиланган тартибда амалга оширилади.

5.4 «Пудратчи» ишларни бажариш графигида қўрсатилган муддатларда қурилиш ишларини тугатмаган тақдирда «Буюртмачи»га кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбурий бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдориди пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки қўрсатилмаган хизматлар баҳосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим. Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган тарафни ишларни бажармаслик ёки хизматларни қўрсатмаслик оқибатида етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

5.5 «Буюртмачи» шартноманинг 2-қисмида қўрсатилган муддатларда бажарилган ишлар ҳақини ўз вақтида тўламаган тақдирда «Пудратчи»га ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдориди, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдориди пеня тўлайди.

5.6 Шартномада бошқа тартиб назарда тутилмаган бўлса, хўжалик шартномаларни бажармаганлик ва лозим даражада бажармаганлик учун «Хўжалик юртурувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги қонунинг 25-321 моддаларида назарда тутилган жавобгарлик қоралари қўлланилади.

## **VI. Низоларни ҳал қилиш тартиби**

6.1 Ушбу шартнома ёки унга боғлиқ масалалар юзасидан келиб чиқадиган барча низолар тарафларнинг ўзаро келишуви билан ҳал қилинади.

6.2 Низоларни тарафларнинг келишуви билан ҳал қилиб бўлмаган тақдирда Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун қондасига асосан хўжалик судида ҳал қилинади.

## **VII. Бошқа шартлар**

7.1 Ушбу шартномага киритиладиган барча ўзгаришлар ва қўшимчалар ёзма равишда расмийлаштирилиб, тарафлар томонидан имзолангандан кейин ҳақиқий ҳисобланади.

7.2 Ушбу шартнома бир хил юридик қучга эга бўлган икки нусхада тузилган бўлиб тарафлар имзоларидан сунг ҳақиқий деб ҳисобланади.

7.3 Бажарилган ишларнинг қафолат муддати томонларнинг ўзаро келишувига асосан ишлар бажариб бўлинганидан 30 (ўттиз) кун этиб белгиланди.

## **VIII. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН ҚУЧ (ФОРС МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ**

8.1 Ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни тўлик ёки қисман бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган қуч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва бу ҳолатлар шартнома шартларини бажарилишига бевосита таъсир этса томонларнинг жавобгарликдан озод этилиши Қонун хужжатларида белгиланган тартибда қўриб чиқилади.



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA  
MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY XULOSA**  
№ OD70458764

**1. Loyiyaning turi**

**Pudrat shartnomasi**

**2. Loyiyaning nomi**

“Tikuvchi oila Abdullaevlar” MCHJ bilan tuzilgan pudrat shartnomasi.

**3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot**

Qo‘rg‘ontepa tumani xalq ta’limi bo‘limi tomonidan 12.04.2022-y

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

2022 yil «13» aprel

**Qo‘rg‘ontepa tumani yuridik xizmat  
ko‘rsatish markazi bosh yuriskonsulti:**



**Sh.Ne‘matov**

**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 62715 на приобретение Кургонтёпа тумани 6-мактаб биносини жорий таъмирлаш**

Способ проведения электронный

Дата 08.04.2022

Время рассмотрения 08.04.2022 12:43

Конкурсная комиссия Кургонтёпа тумани ХТБ марказлашган бухгалтерия, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	UMAROV TO'LQIN TURGUNBAYEVICH	Мудир	Кургонтёпа тумани ХТБ
<b>Секретарь комиссии</b>	QUVATOV DAMIR ASQAROVICHI	Хисобчи	Кургонтёпа тумани ХТБ
<b>Член комиссии</b>	USMONOVA ZAMIRAXON G'ANLIONOVNA	Директор	Кургонтёпа тумани 6-мактаб
<b>Член комиссии</b>	MAXMUDOV SHUXRAT NUMANOVICHI	ХТБ бош мухандиси	Кургонтёпа тумани ХТБ
<b>Член комиссии</b>	BO'RONOVA MUNOJATXON MAXMUDJON QIZI	Завхоз	Кургонтёпа тумани 6-мактаб
<b>Член комиссии</b>	TILLABAYEV UMIDJON RO'ZIVAYEVICH	бош хисобчи	Кургонтёпа тумани ХТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 08.04.2022 года № лота 62715.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 50.00 / Весовой коэф. ценовой части: 50.00)

Мин. балл: 5

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по текущему ремонту нежилых зданий</b>
Подробное описание	Кургонтёпа тумани 6-мактаб биносини жорий таъмирлаш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	101 000 000.00
Стартовая сумма	101 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 шартнома тузиш учун конуний хукукка эгалик, содиклар ва бошка мажбурий туловларни тулаш буйича карздорликгининг мавжуд эмаслиги,

Тип: Текстовое значение

Описание: мухим

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ЗАМОНАВИЙ БИНОКОР ХК</b>	5	100900000	2	Экспертная		
Tikuvchi oila Abdullayevlar	5	100000000	5	Экспертная		

Критерий №2 Узига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининг мавжуд эмаслиги,

Тип: Текстовое значение

Описание: мухим

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ЗАМОНАВИЙ БИНОКОР ХК</b>	5	100900000	2	Экспертная		
Tikuvchi oila Abdullayevlar	5	100000000	5	Экспертная		

Критерий №3 Танлов иштирокчиларига шартномани бажариш учун зарур техникавий, молиявий, моддий, кадрлар ҳамда бошқа ресурсларнинг мавжудлиги,

Тип: Текстовое значение

Описание: мухим

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ЗАМОНАВИЙ БИНОКОР ХК</b>	5	100900000	2	Экспертная		
Tikuvchi oila Abdullayevlar	5	100000000	5	Экспертная		

Критерий №4 инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида кайд этилмаганлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: мухим

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ЗАМОНАВИЙ БИНОКОР ХК</b>	5	100900000	3	Экспертная		
Tikuvchi oila Abdullayevlar	5	100000000	4	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)

Тикувчи оила Abdullayevlar	101 000 000.00	100 000 000.00	07.04.2022 17:51:42	50.00
<b>ЗАМОНАВИЙ БИНОКОР ХК</b>	101 000 000.00	100 900 000.00	07.04.2022 17:42:15	49.55

Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
Тикувчи оила Abdullayevlar	47.5	50	97.5
<b>ЗАМОНАВИЙ БИНОКОР ХК</b>	22.5	49.55	72.05

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 62715 от 08.04.2022 года на приобретение Кургонтёпа тумани 6-мактаб биносини жорий таъмирлаш определила победителем:

Тикувчи оила Abdullayevlar  
308423764

и резервный исполнитель: ЗАМОНАВИЙ БИНОКОР ХК (206124516)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
<b>Член комиссии</b>	TILLABAYEV UMIDJON RO'ZIVAYEVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	BO'RONOVA MUNOJATXON MAXMUDJON QIZI	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	USMONOVA ZAMIRAXON G'ANIJONOVNA	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	MAXMUDOV SHUXRAT NUMANOVICH	Согласен	
<b>Председатель комиссии</b>	UMAROV TO'LQIN TURGUNBAYEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП