

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД УРГЕНЧ  
ООО «KELAJAK LOYIXA LYUKS»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛА №36 В КУШКУПИРСКОГО  
РАЙОНЕ ХОРЕЗМСКОЙ ОБЛАСТИ

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ДИРЕКТОР ПРОЕКТНОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ  
ООО «KELAJAK LOYIXA LYUKS»



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long tail, positioned to the right of the stamp.

ХУДАЙБЕРГАНОВ З.

г. Ургенч – 2021 г.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная документация к рабочему проекту на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛА №36 В КУШКУПИРСКОГО РАЙОНЕ ХОРЕЗМСКОЙ ОБЛАСТИ разработана во исполнение постановлений Кабинета Министров от 05.08.2000 г. за № 305 « О дополнительных мерах по углублению экономических реформ в капитальном строительстве », от 11.06.2003 г. за № 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений » и в помощь участникам инвестиционного строительного процесса, и в соответствии с инструкцией о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых и общественных зданий и сооружений ( ШНК 1.03.01-04 ) и методическими рекомендациями по определению сметной стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений в Республике Узбекистан (Ташкент – 1996 г.), общим положением по применению сметных норм и расценок на строительные работы для условий строительства в Республике Узбекистан ( ШНК 2004 – 2005г.) и общим положением по применению расценок на монтаж оборудования ( ШНК 4.13.00 – 0,5).

Объект текущий ремонт расположен в Хорезмском области 41 территориальном районе.

Стоимость объекта в текущих ценах определяется ресурсным методом с применением средних цен согласно показателей каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемых в строительном производстве Р.Уз (2 квартал Ташкент- 2021 й) разработанных заказчиком и утвержденным хокимиятом Хорезмской области.

Среднечасовая заработная плата – 16032,9232 сум.

Отчисление в соцстрах – 12 %

Транспортные затраты на материалы – 4 %

Прочие затраты подрядчика – 15,51 %

Прочие затраты заказчика – Факт

Затраты на страхование строительства объекта – 0,32 %

РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛА №36 В КУШКУПИРСКОГО РАЙОНЕ ХОРЕЗМСКОЙ ОБЛАСТИ

№№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 2%	7 762,200
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 4%	42 448,242
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ (16032,9232)	16 394,355
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ (С УЧЕТОМ ЗАРОБОТНОЙ ПЛАТЫ МАШИНИСТОВ)	6,953
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА - 0%	0,000
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА -15,51%	9 127,565
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ - 0,32%	242,366
8	ЗАТРАТЫ ДЛЯ УЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	1,00
9	И Т О Г О СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	75 981,681
10	НДС - 15%	11 397,252
11	И Т О Г О СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С УЧЕТОМ НДС	87 378,933
12	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА - ФАКТ	2 120,625
13	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС И ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ И РАСХОДАМИ ЗАКАЗЧИКА	89 499,558

ИСПОЛНИТЕЛЬ



МП

ЗАКАЗЧИК



МП

**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ  
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛА №36 В КУШКУПИРСКОГО РАЙОНЕ ХОРЕЗМСКОЙ ОБЛАСТИ**

№	Шифр	Наименование	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость, сум	
				На ед. измерения	По проектным данным	в текущем уровне	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>РАЗДЕЛ</b>	<b>ДВЕРЕЙ</b>					
		УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ:МДФ	100М2		0,113	1766531,72	199618,08
1	E10-01-039-1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	104,28	11,78364	16032,9232	188926,20
1.1	1	ШУРУПОВЕРТ	М-ЧАС	1,99	0,22487	851	191,36
1.2	2209	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00413	0,00046669	22500000	10500,53
1.3	65851	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ МДФ /900Х2100 ММ/ 6-ШТ	М2		11,34	644065,00	7303697,10
2	C123-9059	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ ЗАМКОВ В ДВЕРЯХ ДЕРЕВЯННЫХ, ДСП, ДВП	100 ШТ		0,06	1843500,20	110610,01
3	E10-01-048-01	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	114,6	6,876	16032,9232	110242,38
3.1	1	ШУРУПОВЕРТ	М-ЧАС	7,2	0,432	851	367,63
3.2	2209	ЗАМОК ВРЕЗНОЙ ОЦИНКОВАННЫЙ С ЦИЛИНДРОВЫМИ МЕХАНИЗМАМИ	ШТ		6	80000,00	480000,00
4	C111-950	ЖАЛЮЗИ	М2		35	110000,00	3850000,00
5	C123-98	КовРАлиН	ШТ		80	47000,00	3760000,00
6	100-111	ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА					
		УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН И ОТКОСОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100М2		1,3	1071293,41	1392681,43
7	E15-04-005-3	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	42,9	55,77	16032,9232	894156,13
5.1	1	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,063	0,0819	6087000	498525,30
5.2	31054	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100М2		0,7	1294257,56	905980,29
8	E15-04-005-4	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	53,9	37,73	16032,9232	604922,19
6.1	1	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,069	0,0483	6087000	294002,10
6.2	31054	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,588	12000	7056,00
6.3	35538	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ: САПОЖОК	100М2		0,123	1326204,81	163123,19
9	E15-04-025-8	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	51,01	6,27423	16032,9232	100594,25
7.1	1	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	Т	0,01837	0,00225951	17420000	39360,66
7.2	31066	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	Т	0,0075	0,0009225	7800000	7195,50
7.3	31440	Олифа для улучшенной окраски /10% натуральной, 90% комбинированной/	Т	0,0113	0,0013899	10600000	14732,94
7.4	31655	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,10332	12000	1239,84
7.5	35538	НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА					
	<b>РАЗДЕЛ</b>	<b>УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М: ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ /ОТД.МЕСТАМИ/</b>	100М2		5,499	887393,56	4879777,18
10	E08-07-001-2	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	43,5	239,2065	16032,9232	3835179,44
10.1	1	ЩИТЫ НАСТИЛА	М2	3,4	18,6966	55871	1044597,74
10.2	51622	ПЕРЕТИРКА ВОДОЭМУЛЬСИОННОЙ СТЕН /ОТД.МЕСТАМИ/	100М2		5,805	450044,15	2612506,32
11	E61-26-1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	28,07	162,94635	16032,9232	2612506,32
11.1	1	ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ	0	0	0	0,00
11.2	6237	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТИ /ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА/ ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: СТЕН /ОТД.МЕСТАМИ/	100М2		5,805	1821243,70	10572319,67
12	E15-02-019-07	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	56	325,08	16032,9232	5211982,67
12.1	1	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	0,825	4,789125	840000	4022865,00
12.2	12373	ГРУНТОВКА (НА ВОДЯНОЙ ОСНОВЕ)	Т	0,018	0,10449	12800000	1337472,00
12.3	31434	НА 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ИСКЛЮЧАЕТСЯ: К НОРМЕ E15-02-019-07 СТЕН /ОТД.МЕСТАМИ/	100М2		5,805	-386582,31	-2244110,30
13	E15-02-019-11	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	-2,5	-14,5125	16032,9232	-232677,80
13.1	1	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	-0,4125	-2,3945625	840000	-2011432,50
13.2	12373	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТИ /ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА/ ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ ТОЛЩИНОЙ ДО 10ММ: ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ /ОТД.МЕСТАМИ/	100М2		0,12	3200263,02	384031,56
14	E15-02-019-09	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	99,11	11,8932	16032,9232	190682,76
14.1	1	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	1,461	0,17532	840000	147268,80
14.2	12373	ГРУНТОВКА (НА ВОДЯНОЙ ОСНОВЕ)	Т	0,03	0,0036	12800000	46080,00
14.3	31434	НА 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ДОБАВЛЯЕТСЯ ИЛИ ИСКЛЮЧАЕТСЯ: К НОРМЕ E15-02-019-09 ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ /ОТД.МЕСТАМИ/	100М2		0,12	-1328688,37	-159442,60
15	E15-02-019-13	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	-44,6	-5,352	16032,9232	-85808,20
15.1	1	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	-0,7305	-0,08766	840000	-73634,40
15.2	12373	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ И ОТКОСОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100М2		13,02	1631231,54	21238634,61
16	E15-04-014-1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	10,07	131,1114	16032,9232	2102099,01
16.1	1	КРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ФАСАДНАЯ ХВ-161 МАРОК А, Б	Т	0,059	0,76818	17420000	13381695,60
16.2	31053	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	Т	0,015	0,1953	12800000	2499840,00
16.3	31430	УАИТ-СПИРИТ	Т	0,01	0,1302	25000000	3255000,00
16.4	34035	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ: ЦОКОЛ	100М2		0,63	1326204,81	835509,03
17	E15-04-025-8						

17.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	51,01	32,1363	16032,9232	515238,83
17.2	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	Т	0,01837	0,0115731	17420000	201603,40
17.3	31440	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	Т	0,0075	0,004725	7800000	36855,00
17.4	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	Т	0,0113	0,007119	10600000	75461,40
17.5	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,5292	12000	6350,40
РАЗДЕЛ		ОТМОСТКА					
18		УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ: ЩЕБЕНОЧНЫХ ТОЛЩ.100ММ	1М3		2,4	153933,97	369441,52
18.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	2,5	6	16032,9232	96197,54
18.2	1866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ ПРИ РАБОТЕ ОТ КОМПРЕССОРА	МАШ-Ч	0,93	2,232	862	1923,98
18.3	45050	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	0,1	0,24	95000	22800,00
18.4	45051	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 10-20 ММ	М3	0,09	0,216	95000	20520,00
18.5	45053	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 40-70 ММ	М3	1	2,4	95000	228000,00
19		УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ: БЕТОННЫХ ТОЛЩ.100ММ В12,5	1М3		2,4	459375,41	1102500,98
19.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1,8	4,32	16032,9232	69262,23
19.2	404	ВИБРАТОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ	М-ЧАС	0,48	1,152	655	754,56
19.3	32105	МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	Т	0,002	0,0048	5652000	27129,60
19.4	36138	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32, 40 ММ, IV СОРТА	М3	0,001	0,0024	2880189	6912,45
19.5	45013	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 12,5 (М150)	М3	1,02	2,448	407860,349	998442,13
РАЗДЕЛ		ЭЛЕКТРОСВЕЩЕНИЕ					
РАЗДЕЛ		Р МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
20		ПРОЖЕКТОР, ОТДЕЛЬНО УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ НА СТАЛЬНОЙ КОНСТРУКЦИИ НА ЗЕМЛЕ, С ЛАМПОЙ МОЩНОСТЬЮ, ВТ: 500	100 ШТУК		0,06	69834114,36	4190046,86
20.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	188	11,28	16032,9232	180851,37
20.2	2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ СВАРКИ /ПОСТОЯННОГО ТОКА/	МАШ-Ч	13,3	0,798	4656	3715,49
20.3	30484	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ШЕСТИГРАННОЙ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	КГ	38	2,28	15000	34200,00
20.4	30547	ПРОФИЛЬ МОНТАЖНЫЙ	ШТ	165	9,9	7200	71280,00
20.5	35377	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42А	КГ	5,2	0,312	12500000	3900000,00
РАЗДЕЛ		МАТЕРИАЛЫ					
21		ПРОЖЕКТОР LED FL-СОВ 150W 6000К 220-240VAC PRIME	ШТ		6	480000,00	2880000,00
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ			Сум				64826924,94

**ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ**  
**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛА №36 В КУШКУПИРСКОГО РАЙОНЕ ХОРЕЗМСКОЙ ОБЛАСТИ**

№	Код ресурса и признак	Шифр	Наименование	Единица измерения	Кол-во	Сметная стоимость, сум	
						в текущем уровне	
						на ед. изм	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
			<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>				
1	1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1022,54312	16032,92	16394355,31
			<b>ИТОГО ЗАРПЛАТА СТРОИТЕЛЕЙ</b>	<b>СУМ</b>			<b>16394355,31</b>
			<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>				
1	404	C C211-1301	ВИБРАТОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ	М-ЧАС	1,152	655,00	754,56
2	1866	C C233-1100	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ ПРИ РАБОТЕ ОТ КОМПРЕССОРА	МАШ-Ч	2,232	862,00	1923,98
3	2016	C C204-502	УСТАНОВКИ ДЛЯ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ СВАРКИ /ПОСТОЯННОГО ТОКА/	МАШ-Ч	0,798	4656,00	3715,49
4	2209	C C213-4041	ШУРУПОВЕРТ	М-ЧАС	0,65687	851,00	559,00
			<b>ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМЫ</b>	<b>СУМ</b>			<b>6953,03</b>
			<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>				
1	6237		ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ	5,805	0,00	0,00
2	12373	C C12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	2,4822225	840000,00	2085066,90
3	30484	C C111-1977	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ШЕСТИГРАННОЙ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	КГ	2,28	15000,00	34200,00
4	30547	C C111-30547	ПРОФИЛЬ МОНТАЖНЫЙ	ШТ	9,9	7200,00	71280,00
5	31053	C C111-485	КРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ФАСАДНАЯ ХВ-161 МАРОК А, Б	Т	0,76818	17420000,00	13381695,60
6	31054	C C111-31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,1302	6087000,00	792527,40
7	31066	C C1610-1185	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	Т	0,01383261	17420000,00	240964,07
8	31430	C C1113-32	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	Т	0,1953	12800000,00	2499840,00
9	31434	C C111-9732	ГРУНТОВКА (НА ВОДЯНОЙ ОСНОВЕ)	Т	0,10809	12800000,00	1383552,00
10	31440	C C1610-1123	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	Т	0,0056475	7800000,00	44050,50
11	31655	C C1610-1124	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	Т	0,0085089	10600000,00	90194,34
12	32105	C C111-595	МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	Т	0,0048	5652000,00	27129,60
13	32869	C C111-950	ЗАМОК ВРЕЗНОЙ ОЦИНКОВАННЫЙ С ЦИЛИНДРОВЫМИ МЕХАНИЗМАМИ	ШТ	6	80000,00	480000,00
14	34035	C C111-1292	УАЙТ-СПИРИТ	Т	0,1302	25000000,00	3255000,00
15	35377	C C111-1924	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42А	КГ	0,312	12500000,00	3900000,00
16	35538	C C111-35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	1,22052	12000,00	14646,24
17	36138	C C112-138	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32, 40 ММ, IV СОРТА	М3	0,0024	2880189,00	6912,45
18	44394	C C123-9059	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ МДФ /900X2100 ММ/ 6-ШТ	М2	11,34	644065,00	7303697,10
19	45013	М	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 12,5 (М150)	М3	2,448	407860,35	998442,13
20	45050	С	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	0,24	95000,00	22800,00
21	45051	С	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 10-20 ММ	М3	0,216	95000,00	20520,00
22	45053	С	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 40-70 ММ	М3	2,4	95000,00	228000,00
23	46838	C C127-47	ПРОЕКТОР LED FL-СОВ 150W 6000К 220-240VAC PRIME	ШТ	6	480000,00	2880000,00
24	51622	C C1620-2004	ШИТЫ НАСТИЛА	М2	18,6966	55871,00	1044597,74
25	65851	М C111-9680	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00046669	22500000,00	10500,53
			<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИИ</b>	<b>СУМ</b>			<b>40815616,60</b>
			<b>ОБОРУДОВАНИЕ</b>				
1		100-111	КовРАлиН	ШТ	80	47000,00	3760000,00
2	51198	C123-98	ЖАЛЮЗИ	М2	35	110000,00	3850000,00
			<b>ИТОГО ОБОРУДОВАНИЕ</b>	<b>СУМ</b>			<b>7610000,00</b>
			<b>ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ</b>	<b>СУМ</b>			<b>64826924,94</b>

УТВЕРЖДАЮ



«    » 2021 г

**Дефектный Акт**

Мы нижеподписавшиеся главный бухгалтер \_\_\_\_\_, Завхоз \_\_\_\_\_, Директор проектной организации Худайбергенов З. произвели осмотр здания ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛА №36 В КУШКУПИРСКОГО РАЙОНЕ ХОРЕЗМСКОЙ ОБЛАСТИ и сочли необходимым нижеследующие работы:

№	Наименование	Единица измерения	Кол-во
1	2	3	4
1	<b>ДВЕРЕЙ</b>		
2	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ:МДФ	100М2	0,113
3	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ ЗАМКОВ В ДВЕРЯХ ДЕРЕВЯННЫХ, ДСП, ДВП	100 ШТ.	0,06
4	<b>ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА</b>		
5	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН И ОТКОСОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100М2	1,3
6	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100М2	0,7
7	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ: САПОЖОК	100М2	0,123
8	<b>НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА</b>		
9	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М: ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ /ОТД.МЕСТАМИ/	100М2	5,499
10	ПЕРЕТИРКА ВОДОЭМУЛСЯ СТЕН /ОТД.МЕСТАМИ/	100М2	5,805
11	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ /ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА/ ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: СТЕН /ОТД.МЕСТАМИ/	100М2	5,805
12	НА 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ИСКЛЮЧАЕТСЯ: К НОРМЕ Е15-02-019-07 СТЕН /ОТД.МЕСТАМИ/	100М2	5,805
13	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ /ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА/ ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ ТОЛЩИНОЙ ДО 10ММ: ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ /ОТД.МЕСТАМИ/	100М2	0,12
14	НА 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ДОБАВЛЯЕТСЯ ИЛИ ИСКЛЮЧАЕТСЯ: К НОРМЕ Е15-02-019-09 ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ /ОТД.МЕСТАМИ/	100М2	0,12
15	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ И ОТКОСОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100М2	13,02
16	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ: ЦОКОЛ	100М2	0,63
17	<b>ОТМОСТКА</b>		
18	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ: ЩЕБЕНОЧНЫХ ТОЛЩ.100ММ	1М3	2,4
19	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ: БЕТОННЫХ ТОЛЩ.100ММ В12,5	1М3	2,4
20	<b>ЭЛЕКТРОСВЕЩЕНИЕ</b>		

21	Р МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		
22	ПРОЖЕКТОР, ОТДЕЛЬНО УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ НА СТАЛЬНОЙ КОНСТРУКЦИИ НА ЗЕМЛЕ, С ЛАМПОЙ МОЩНОСТЬЮ, ВТ: 500	100 ШТУК	0,06

Гл Главный бухгалтер:



Завхоз:

Проект орг:







**ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЕ ЦЕН НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И ОБОРУДОВАНИЕ  
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛА №36 В КУШКУПИРСКОГО РАЙОНЕ ХОРЕЗМСКОЙ ОБЛАСТИ**

№	Наименование	Единица измерения	Сметная стоимость, сум	
			в текущем уровне	на ед. изм
1	4	5	7	
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>				
1	ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ	0,00	
2	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	840000,00	
3	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ШЕСТИГРАННОЙ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	КГ	15000,00	
4	ПРОФИЛЬ МОНТАЖНЫЙ	ШТ	7200,00	
5	КРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ФАСАДНАЯ ХВ-161 МАРОК А, Б	Т	17420000,00	
6	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	6087000,00	
7	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	Т	17420000,00	
8	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	Т	12800000,00	
9	ГРУНТОВКА (НА ВОДЯНОЙ ОСНОВЕ)	Т	12800000,00	
10	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	Т	7800000,00	
11	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	Т	10600000,00	
12	МАСТИКА БИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	Т	5652000,00	
13	ЗАМОК ВРЕЗНОЙ ОЦИНКОВАННЫЙ С ЦИЛИНДРОВЫМИ МЕХАНИЗМАМИ	ШТ	80000,00	
14	УАЙТ-СПИРИТ	Т	25000000,00	
15	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42А	КГ	12500000,00	
16	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	12000,00	
17	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ЛЮБОЙ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32, 40 ММ, IV СОРТА	М3	2880189,00	
18	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ МДФ /900X2100 ММ/ 6-ШТ	М2	644065,00	
19	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 12,5 (М150)	М3	407860,35	
20	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	95000,00	
21	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 10-20 ММ	М3	95000,00	
22	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 40-70 ММ	М3	95000,00	
23	ПРОЖЕКТОР LED FL-СОВ 150W 6000K 220-240VAC PRIME	ШТ	480000,00	
24	ЩИТЫ НАСТИЛА	М2	55871,00	
25	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	22500000,00	
<b>ОБОРУДОВАНИЕ</b>				
1	КовРАлиН	ШТ	47000,00	
2	ЖАЛЮЗИ	М2	110000,00	

Составил: Гл. Бугалтер: \_\_\_\_\_



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «SMART BUILDING ENGINEERS»

Рахимова М.

23 сентябрь 2021г.

## ЭКСПЕРТ ХУЛОСА №942-09/21

по Сметной части рабочего проекта «Текущий ремонт здания школа №36 в Кушкупирского района Хорезмской области», выполненного в 2021г.

<b>Заказчик:</b>	Кушкупир туман ХТБ
<b>Проектировщик:</b>	ООО "KELAJAK LOYIXA LYUKS"
<b>Источники финансирования:</b>	Бюджет
<b>Подрядная строй-организация:</b>	По усмотрению заказчика

### 1. Материалы представленные на рассмотрение.

На рассмотрение экспертизы представлена Сметная часть в составе:

– Расчетная стоимость объекта в текущих ценах; ведомости потребных ресурсов; локальная ресурсная ведомость (форма 5);

Расчетная стоимость объекта определена на основании физических объемов и ресурсных смет в соответствии постановления КМ Р.Уз. №261 от 11.06.2003г.

Ведомость ресурсов рассчитана по объемам работ и ресурсно-сметным нормам в соответствии с ШНК 4.02.00-04 Госкомархитектстроя Республики Узбекистан.

Определение расчетной стоимости объекта в текущих ценах выполнено в соответствии с методическими рекомендациями к постановлению КМ Р.Уз. №261 от 11.06.2003г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капвложений», утвержденных приказом Госархитектстроя за №70 от 10.12.2003г. и ШНК 4.01.16-09 «Правила определения стоимости строительства в договорных текущих ценах», введенными в действие 30.06.2009г.

Стоимость объекта в текущих ценах определяется ресурсным методом с применением Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые строительном производстве Р.Уз (2-квартал Ташкент-2021г.), биржевых цен, конъюнктуры рынка и протокол согласования цен.

При подсчете сметной стоимости объекта учтены:

- среднечасовая заработная плата – 16032,9232 сум. (с учетом отчислений в соц. страх – 12%);
- прочие затраты и расходы подрядчика – 15,51;
- прочие затраты и расходы заказчика – факт;
- затраты на страхование объекта – 0,32%;
- коэффициент риска – 1,0;

Представленная расчетная стоимость объекта в текущих ценах составляет без учета НДС – 75982,84 тыс.сум, с учетом НДС – 87380,266 тыс.сум, всего с учетом НДС и затрат заказчика – 89500,891 тыс.сум.

### 2. Согласование проекта.

2.1. Сметная документация согласована с Заказчиком.

### 3. Результаты экспертного рассмотрения.

3.1. Сметная документация откорректирована по замечаниям локального экспертного заключения.

3.2. В результате корректировки сметной документации по замечаниям экспертизы общая стоимость строительства в размере 89500,891 тыс.сум снижена на 1,333 тыс.сум.

№	Наименования затрат	Единица измерения	За счет	
			Уменьшение:	Увеличение:
1	2	3	4	5
1	затрат на оборудование	тыс.сум.	0,000	0,000
2	затрат на строительные материалы	тыс.сум.	1,000	0,000
3	затрат на зарплату	тыс.сум.	0,000	0,000
4	затрат на эксплуатацию машин	тыс.сум.	0,000	0,000
5	прочие затраты производственного характера	тыс.сум.	0,000	0,000
6	прочие затраты подрядчика	тыс.сум.	0,155	0,000
7	затрат на страхование объекта	тыс.сум.	0,004	0,000
8	прочие затраты заказчика	тыс.сум.	0,000	0,000

#### 4. Замечания и предложения экспертизы.

1. Проектно-сметная документация представлена без рассмотрения техсоветом заказчика;
2. При производстве демонтажных работ, стоимость возврата материалов определить комиссионно согласно КМК 1.04.04-99 «Повторное использование изделий, оборудования и материалов в строительстве»;

#### 5. Выводы.

5.1. Откорректированная по замечаниям экспертизы сметная часть рабочего проекта «Текущий ремонт здания школа №36 в Кушкупирского района Хорезмской области», рекомендуется к дальнейшему согласованию при условии подтверждения заказчиком соответствия принятых объемов работ и ценно-образующих параметров со следующими технико-экономическими показателями:

№	Наименование показателей	Единица измерения	Количество	
			Представлено	Рекомендовано
1	2	3	4	5
1	Стоимость строительства в текущих ценах без НДС	тыс.сум.	75 982,840	75 981,681
2	НДС (15%)	тыс.сум.	11 397,426	11 397,252
3	Стоимость строительства в текущих ценах с НДС	тыс.сум.	87 380,266	87 378,933
4	Прочие затраты заказчика (факт) (факт)	тыс.сум.	2 120,625	2 120,625
5	Итого с учетом НДС и затрат заказчика	тыс.сум.	89 500,891	89 499,558

5.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261, постановлением Кабинета Министров от 3 июля 2003г. №302, стоимость работ для проведения конкурсных торгов принимает заказчик с учётом требований действующих нормативных документов и др.

5.3. Заказчику обеспечить передачу генподрядной организации ПСД откорректированной по замечаниям экспертизы.

5.4. За предоставленные объемы ответственность несет проектная организация и заказчика.

Эксперт



Джуманиязов С.