### "Тошкент вилояти, Паркент тумани "Истикбол" МФЙ Бағбон кўчаси ички кўчаларни жорий таъмирлаш"

объекти бўйича

### 26-сонли пудрат шартномаси

2022 йил " 1 " апрел

Тошкент вилояти

Кейинги ўринларда "Буюртмачи" деб юритиладиган Тошкент вилояти ҳокимияти қошидаги "YAGONA BUYURTMACHI XIZMATI" INJINIRING KOMPANIYA номидан Низом асосида иш кўрувчи директор Э.Абдувалиев бир томондан ва кейинги ўринларда "Пудратчи" деб юритиладиган "ПАРКЕНТ" ТЙФУК номидан Низом асосида иш кўрувчи директор Ф.Ахматхонов иккинчи томондан, кейинги ўринларда биргаликда "Тарафлар" деб юритилади, мазкур пудрат шартномасини, кейинги ўринларда "шартнома" деб юритилади, қуйидагилар тўғрисида туздилар:

### ТАРИФЛАР

Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

ижро хужжатлари - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиклиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект курилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда кўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдикловчи бошка хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдикланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралик даврда қабул килиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж килинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда курилиш нормалари ва коидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

курилиш майдони - мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома буйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг курилиш майдони чегараси ажратиб куйилади ёки бош режага мувофик белгиланадиган бошка белгилар билан белгилаб куйилади;

вақтинчалик иншоотлар - Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

**беркитиладиган ишлар** - сифати ва аниклигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниклаш мумкин булмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

### І. ШАРТНОМА МАВЗУСИ.

Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофик, "Тошкент вилояти, Паркент тумани "Истикбол" МФЙ Бағбон кўчаси ички кўчаларни жорий таъмирлаш" объекти бўйича лойихасмета хужжатларида кўзда тутилган ва ажратилган лимит маблағлари доирасида ишларни бажариш мажбуриятини олади. Буюртмачи ўз навбатида Пудратчига ишларни бажариши учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

### II. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.

2.1. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, электрон платформа танлов савдоси натижасида аникланган баённомаси (2022 йил 29 мартдаги 38918—сонли баённома) билан тасдикланган ишлар киймати барча соликлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган холда жорий нархларда Қ Қ С билан 154 252 675 сўм (бир юз эллик тўрт миллион икки юз эллик икки минг олти юз етмиш беш) сўмни ташкил этади.

Мазкур шартнома бўйича Буюртмачи томонидан молиялаштириладиган маблағ - **154 252 675** сўмни ташкил қилиб, шу жумладан:

2022 йилда молиялаштириладиган маблағ – 154 252 675 сўм;

2.2. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас. Қуйидаги холлар бундан мустасно:

- қурилиш муддатини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) холатлари

сабаб бўлганда;

- ишлар хажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

- объектнинг курилиши бир йилдан ортикка ўзгартирилганда.

### III.

### І. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. Мазкур шартнома шартлари бажарилиши бўйича Пудратчининг мажбуриятлари:

- шартнома имзоланган кундан бошлаб 5 (беш) кунлик муддат ичида курилишни ташкиллаштириш ва ишчи тармок жадвалини ишлаб чикиш ва буюртмачи билан келишиш;

- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 1- иловага мувофик ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва/ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофик топшириш;

- қурилиш майдонига зарур бўлган мувофиклик сертификатларига материаллари, буюмлар, жихозлар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмларни етказиш, курилиш

техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш;

- ҳар ҳисобот ойининг 27 санасига қадар, Буюртмачига бажарилган ишларни қиймати бўйича ўрнатилган тартибда расмийлаштирилган ойлик маълумотнома-хисоб-фактурани ва унга ижро хужжатларини такдим қилиш;

- Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қурилиш нормалари ва қоидаларига риоя қилган холда, бажариладиган ишларни смета хужжатлари, дастлабки хисоб-китоб, шартномавий киймати

асосида олиб бориш;

- смета хужжатлари тайёр бўлмаган холда (-смета хужжатларини ишлаб чикишни курилишмонтаж ишлари билан бир вақтда олиб боришга рухсат берилган ёки белгиланган муддатда келишилган/тасдикланган смета хужжатларини олинмаган холда) Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қурилиш нормалари ва стандартларини қуллаган ҳолда ишларни олиб бориш (лойиҳачи ва буюртмачи билан келишган холда);

- Барча соликлар, Субпудратчилар, ишчи ходимлар, ёлланма ишчилар, жихозлар ва мебель инвентарларни етказиб берувчи ёрдамчи пудратчилар хамда етказиб берувчиларни (ишлаб чиқарувчи корхоналар) олдидаги ҳосил бўладиган қарздорликларни ўз вақтида тўлаш ҳамда ўртада

келиб чикадиган низоларни ўзаро хал этиш;

- смета хужжатларига қатъий амал қилиш, смета хужжатларига киритилмаган қушимча ишлар ва ўзгартиришларни ўз бошимчалик билан бажармаслик, уларни албатта лойихачи ва буюртмачи билан келишиш;

- қурилиш майдонида техника хавфсизлиги бўйича зарур тадбирларни ўтказишни

- ишлар бошланган даврдан бошлаб ва тугагунига қадар белгиланган шаклда ишлар бажариш журналини олиб бориш, унда қурилиш ишлари ҳам пудратчининг ўзи, ҳам жалб қилинган субпудратчилар томонидан қайд этилади ва ишлар тугаганидан сўнг ваколатли шахс томонидан ишлар бажариш журналини тасдикланиб, Буюртмачига такдим килинади;
  - қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;

- қурилиш майдонини хавфсизлигини таъминлаш;

- буюртмачининг биринчи талабига асосан буюртмачидан олинган маблағларни мақсадли сарфланиши буйича молиявий хисоботни (тасдикловчи хужжатлар билан) такдим килиш;

- ушбу шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тулиқ бажариш;

3.2. Пудратчи Буюртмачи олдида объектда бажарилган ишларни тўлик ўз кучи ва/ёки субпудратчи томонидан ўрнатилган тартибда амалга оширилганлигига ва объект бўйича ишчи қабул комиссияси далолатномасини 5.2.-бандда кўрсатилган муддатларда топширишга мулкий жавобгар хисобланади.

3.3. Пудратчи ушбу шартнома бўйича объектни фойдаланишга топширилгунига қадар эгалик хукукини сақлаб қолади. Буюртмачига топшрилгунга қадар пудратчи объектни тасодифий

йўқ қилиш ва бузиш хавфини ўз зиммасига олади.

3.4. Қурилиш учун ажратилган маблағларни белгиланган мақсадларда ишлатиш.

### IV. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

- 4.1. Мазкур шартнома шартлари бажарилиши бўйича буюртмачининг мажбуриятлари:
- ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш. Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;
- пудратчининг барча мурожаатларини ўрнатилган тартибда кўриб чикиш ва карор кабул килиш;
  - смета хужжатларини Пудратчига такдим қилиш;
  - объектда бажариладиган ишлар устидан техник назорат олиб бориш;
- ўрнатилган тартибда Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро хужжатлари рўйхатини такдим этиш;
  - мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлик бажариш;
  - 4.2. Буюртмачи:
- молиялаштирилган маблағларни мақсадли сарфланиши бўйича Пудратчидан молиявий хисобот талаб қилиш;
- қурилиш учун ажратилган маблағлар Пудратчи томонидан белгиланган мақсадларга сарфланмаганлиги аниқланганда маблағларни ундириш юзасидан Тошкент туманлараро иқтисодий судига мурожаат қилишга;
- пудратчи томонидан ижро хужжатлари такдим қилинмаганда ёки лозим даражада такдим қилинмаганда бажарилган ишларни қабул қилишни рад қилиш;
  - амалдаги қонун хужжатларига асосан бошқа хуқуқларга эга.

### V. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ ВА ШАРТНОМАНИ АМАЛ КИЛИШ МУДДАТИ

- 5.1. Шартнома имзоланган кундан бошлаб кучга киради ва 2022 йилнинг 31 декабрга қадар амал қилади.
- 5.2. Мазкур шартнома бўйича ишлар Пудратчи томонидан иш жадвалига мувофик қуйидаги муддатларда амалга оширилади:

Ишнинг бошланиши – 29 марть 2022й.;

Ишни якунлаш – 10 апрель 2022 й;

5.3. Пудратчи шартномани имзолаган кундан бошлаб ишни бошлашга ва ишни муддатидан олдин бажаришга хаклидир.

### VI. ТЎЛОВЛАР ВА ХИСОБ-КИТОБЛАР

- 6.1. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 16 апрелдаги 139-сонли қарорига мувофиқ Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи микдорида, Буюртмачининг объект бўйича махсус очилган ҳисоб рақамига маблағлар келиб тушгандан сўнг, Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида шартнома (ёки қўшимча келишув) рўйхатдан ўтгандан кейин 10 (ўн) кундан кечиктирмаган ҳолда аванс маблағини ўтказади.
- 6.2. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар ҳажми ва сифати текширилгандан кейин, ишларни бажариш ҳамда молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 100 фоиз буюртмачининг объект буйича ҳисоб рақамига маблағлар келиб тушгандан сунг, тулов амалга оширилиб борилади.

Тарафлар ўртасида белгиланган тартибда расмийлаштирилган объектда бажарилган ишлар киймати тўгрисидаги хисоб-фактуралар жорий молиялаштириш учун асос хисобланади.

6.3. Аванс тўловлари, жорий молиялаштириш ва объект учун якуний хисоб-китоблар Буюртмачи томонидан молиялаштириш ва ишларни бажариш жадвалларига (1,2-сонли иловалар) мувофик, курилиш лойихаларининг Молия органлари томонидан ажратилган маблағларга тасдикланган манзилли рўйхатига асосан капитал кўйилмалар доирасида буюртмачининг объект бўйича шахсий хисоб ракамига маблағлар келиб тушгандан сўнг, амалга оширилади. Бунда 100 фоиз бўлган якуний тўловлар Пудратчилар томонидан хисоб-фактураларга тегишли асословчи (техник назоратчининг талабига кўра) барча хужжатлар Буюртмачига такдим этилгандан сўнг амалга оширилади.

### VII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ

- 7.1. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини техник аудиторни (назоратчи) тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар ҳажми ва сифати устидан техник назоратни амалга оширади. Шунингдек, Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва жиҳозларни шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофиклигини текширади (зарур холларда тегишли асословчи хужжатларни талаб этали).
- 7.2. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш хукукига эгадир.
- 7.3. Пудратчи ишларни бажариш сметасига ва мазкур шартноманинг V бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиклаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустакил равишда ташкил этади.
- 7.4. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини "Қурилиш соҳасида Тошкент шаҳар ҳудудий назорат инспекцияси" билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.
- 7.5. Қурилиш даврида электр, сув, газ ва бошқа коммунал хизматлардан вақтинча фойдаланганлик учун сарфланган харажатларни Пудратчи ўз маблағларидан қоплайди.
- 7.6. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарларини (журнал) юритади.

Пудратчи дафтарларда (журнал) Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

- 7.7. Пудратчиларнинг солиқлар, субпудратчилар, ишчи ходимлар, ёлланма ишчилар, жихозлар ва мебель, инвентарларни етказиб берувчи ёрдамчи пудратчилар ҳамда етказиб берувчиларни (ишлаб чиқарувчи корхоналар) олдидаги ҳосил бўладиган қарздорликларни ўз вақтида тўланмаганлиги ҳамда улар ўртасида келиб чиқадиган низорларни хал этиш масалалари Буюртмачи мажбуриятига кирмайди;
- 7.8. Пудратчи шартномада белгиланган муддатларда объектни фойдаланишга топширилгандан сўнг, 1 ойдан кечиктирмаган холда якуний хисоб-фактурасини расмийлаштиришга мажбур. Акс холда Буюртмачи объектни якуний киймати этиб, объектни фойдаланишга топширилган вактдаги кийматини кўйишга хакли.

### VIII. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС-МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ

8.1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч холатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу холатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч холатлари амал килган, шунингдек ушбу холатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда ўзайтирилади.

- 8.2. Агар енгиб бўлмайдиган куч холатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чузилса, у холда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация килиш учун қандай чоралар курилишини мухокама қиладилар.
- 8.3. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар у холда томонларнинг хар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга хақлидир.

### ІХ. ҚУРИЛИШИ ТУГАЛЛАНГАН ОБЪЕКТНИ ҚАБУЛ ҚИЛИБ ОЛИШ

- 9.1. Қурилиши тугулланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофик, мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тарафлар бажаргандан кейин, шунингдек қурилиш тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг амалдаги қоидаларига (ШНК 3.01.04-04) биноан амалга оширилади.
- 9.2. Объектни қабул қилиш Буюртмачи уни фойдаланишга топширишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчидан ёзма хабарнома олган кундан бошлаб 10 (ўн) кун ичида амалга оширилади.

- 9.3. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин Буюртмачига ушбу шартноманинг 4.1.- бандига биноан Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда 2 (икки) нусхада ижро ҳужжатларини топширади. Пудратчи
  - 9.4. Қабул қилинган кундан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

### Х. КАФОЛАТЛАР

- 10.1. Пудратчи қуйидагиларга кафолат беради:
- барча ишларни тўлиқ хажмда ва ушбу шартнома шартларида белгиланган муддатларда ва амалдаги конунчиликка мувофик бажаришга;
- смета хужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ, барча ишларни бажариш сифатига;
- объектдан фойдаланилганда мухандислик тизимлари ва ускуналар, ишлаш коидаларига мувофик ишлашига.
- 10.3. Нуксон ва камчиликларни бартараф этиш Пудратчи томонидан ўз маблағлари хисобидан амалга оширилади.

### ХІ. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ

- 11.1. Буюртмачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишни талаб қилишга ҳақлидир:
- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;
- ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортик муддатга ошган холда, Пудратчи томонидан курилиш ишларини бажариш жадвалига риоя этилмаганда;
- Пудратчи томонидан шартнома шартлари, қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифатини пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
  - қонун ҳужжатларига мувофиқ, бошқа асосларда.
  - 11.2. Пудратчи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишини талаб қилишга ҳақлидир:
- Буюртмачи томонидан ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;
  - Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;
  - конун хужжатларига мувофик, бошка асосларда.
- 11.3. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қушма қарорига кура тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тулайди.
- 11.4. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидасига мувофик иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.
- 11.5. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.
- 11.6. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун хужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган холатлар бундан мустасно.
- 11.7. Пудратчи томонидан шартнома мажбуриятлари бажарилмаган такдирда, Буюртмачи агар Пудратчини ишдан четлаштириш бўйича Тошкент вилояти ҳокимлигининг тегишли қарорлари мавжуд бўлса, шартномани бир томонлама бекор қилишга ҳақлидир.

### XIII. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ

- 12.1. Тарафлардан бири шартномада мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:
  - иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;
- Ўзбекистон Республикаси Фукаролик кодексида, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хукукий базаси тўгрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун хужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликни ўз зиммасига олади.
- 12.2. Буюртмачи томонидан ушбу шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун мулкий жавобгарликни ўз зиммасига олади, шу жумладан:

- 12.2.1. Буюртмачи бажарилган иш учун тўловларни кечиктиргани учун Пудратчига ҳар бир кечиктирилган кун учун муддати ўтган тўлов миқдорининг 0,1 фоизи миқдорида жарима тўлайди, лекин муддати ўтган тўлов миқдорининг 5 фоизидан кўп бўлмаган микдорда.
- 12.2.2. Белгиланган тартибда қабул қилинган, бажарилган иш учун тўлашдан асоссиз равишда тўлик ёки қисман рад этган такдирда. Буюртмачи Пудратчига у рад этган ёки ундан қочган сумманинг 5 фоиз микдорида жарима тўлайди.
- 12.2.3. Шартномага мувофик Пудратчи томонидан бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда рад этган тақдирда, Буюртмачи Пудратчига "Қурилиш соҳасида Тошкент шаҳар ҳудудий назорат инспекцияси"нинг ижобий ҳулосаси бўлган тақдирда, у рад этган ёки тасдиқламаган сумманинг 0,1 фоизи миқдорида жарима тўлайди.
- 12.3. Пудратчининг ушбу шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Пудратчи мулкий жавобгарликни ўз зиммасига олади, шу жумладан:
- 12.3.1. объектни ушбу шартноманинг 5.2-банди кўрсатилган муддатда фойдаланишга топшириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган ҳисмининг 0,1 фоизи миҳдорида пеня тўлайди, бироҳ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий ҳийматининг 5 фоизидан ошмаслиги лозим.

Агар Пудратчи ушбу объект бўйича ишларни ўз вақтида якунлаган бўлса, лекин ушбу шартноманинг 3.2-бандига асосан шартнома шартларини бажармаган бўлса, у холда Пудратчи Буюртмачига хар бир кечиктирилган кун учун базавий хисоблаш микдорининг 2 баробари микдорида жарима тўлайди, бунда жариманинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 5 фоизидан ошмаслиги лозим.

12.3.2. Агар бажарилган ишлар сифати бўйича стандартлар, техник шартлар, смета хужжутларига, курилиш меъёрлари ва коидаларига, конун хужжатларида ёки хўжалик шартномасида белгиланган бошка мажбурий шартларга мос келмаса, буюртмачи ишларни кабул килиш хамда уларнинг хакини тўлашни рад этиб, Пудратчидан сифати лозим даражада бўлмаган ишлар кийматининг 20 фоизи микдорида жарима ундириб олишга, агар ишлар хаки тўлаб кўйилган бўлса, тўланган суммани белгиланган тартибда кайтаришни талаб килишга хаклидир. Сифати лозим даражада бўлмаган ишлар учун жарима пудратчидан акцептсиз тартибда ундириб олинади.

Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси банк муассасасига ишларнинг сифати лозим даражада эмаслиги тўғрисидаги далолатнома тузилгандан кейин ўн кун ичида такдим этилади. Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси белгиланган ўн кунлик муддатни бузган холда такдим этилган холларда, жаримани ундириш белгиланган тартибда амалга оширилади.

- 12.3.3. Ишни бажаришда ва объектни қабул қилишда Пудратчи томонидан йўл қўйилган ва Буюртмачи томонидан аниқланган камчиликларни бартараф этишнинг кечикиши учун шикоят далолатномасида белгиланган муддатларда Пудратчи Буюртмачига ҳар бир кечиктирилган кукучун базавий ҳисоблаш микдорининг 5 баравари микдорида жарима тўлайди, лекин нотўғри бажарилган ишларнинг шартнома қийматининг 5 фоизидан кўп бўлмаган микдорда.
- 12.3.4. Агар пудратчи шикоят далолатномасида белгиланган муддатларда камчиликларни бартараф этмаган бўлса, Буюртмачи ушбу шартноманинг 12.3.2. ва 12.3.3.-бандларига мувофик жаримага тортиш хукукини ўзида саклаб қолган ҳолда, ўзи ёки бошқа Пудратчи томонидан дастлабки камчиликларни бартараф этиш хукукига эга.
- 12.3.5. Шартнома бўйича мажбуриятларни бажармаганлиги учун ушбу моддада назарда тутилган санкциялардан ташқари, шартномани бузган томон бошқа томонга у қилган ҳаражатлар, мол мулкнинг йўқолиши ёки зарарланиши, шу жумладан йўқолган фойдалар, жарималар ва жарималар билан қопланмаган зарарни қоплайди.
- 12.3.6. Кечиктирилганлиги ёки бошқа нотўғри бажарилганлиги учун жарималар ва пеняларни тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

### ХІІІ. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

- 13.1. Ушбу пудрат шартномаси амал қилиш давомида юзага келадиган низолар томонлар тарафидан ўзаро музокара йўли билан ҳал этилади.
- 13.2. Музокара натижасида келишувга келинмаган такдирда низолар Тошкент туманлараро иктисодий судида куриб чикилади.

### **XV. АЛОХИДА ШАРТЛАР**

- 14.1. Мазкур шартнома имзолангандан кейин тарафлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.
- 14.2. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алохида қисмларига тегишли иш хужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, ёрдачи пудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш хуқуқига эга эмас.
- 14.3. Мазкур шартнома бўйича барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва тарафлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.
- 14.4. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чикмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган хар кандай келишувни, тарафлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиклаши керак.
- 14.5. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга хақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.
- 14.6. Ушбу шартномада назарда тутилмаган бошқа барча қолларда, амалдаги қонун қужжатлари нормалари қулланилади.
  - 14.7. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга 2 асл нусхада имзоланган.
  - 14.8. Пудрат шартномасига илова қилинаётган хужжатлар рўйхати:

Ишларни бажариш ва молиялаштириш жадваллари.

### XVI. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

Буюртмачи

Тошкент вилоят хокимлиги

"Ягона буюртмачи хизмати" ИК

Нурафшон ш. Тошкент йўли кўчаси 90-уй.

x/p:304521860274017045204118210

ИНН 202 230 110, ОКЭД 70 220

Тошкент вил. Ғазначилик бошқармаси

x/p:23402000300100001010

Банк Тош.шах.МБ ХККМ

СТИР(ИНН) 201 122 919, МФО 00 014

Пудратчи:

"ПАРКЕНТ" ТЙФУК

Тошкент вилояти, Паркент туман, Кесканжар массив

x/p 2262 6000 5001 3329 9001

"Миллий банк" Бектемир ф-ли

MΦO: 00 930;

СТИР (ИНН) 200 571 037

Э.Абдувалиев

Ф.Ахматхонов

**Юридик** хулоса: Ушбу шартнома шартлари Ўзбекистон Республикасининг амалдаги конунлари ва кодекслари талабларига мос келади. Шартномада кўрсатилган муносабатлар Ўзбекистон Республикасининг конун ва хужжатлари билан тартибга солиниши хамда тарафларнинг жавобгарлиги ва низоларини хал этиш тартиби белгиланган булиб, улар конун хужжатлари талабларига мос келади.

and

Leigh

"Тошкент вилояти, Паркент тумани "Истикбол" МФЙ Бағбон кўчаси ички кўчаларни жорий 1-илова таъмирлаш" объекти буйича

# ИШЛАРНИ БАЖАРИШ ЖАДВАЛИ

2022 йил	апрель	154 252 675
Шартнома бўйича ишларнинг	Киймати	154 252 675
n	Объектнинг номи	Курилиш ишлари
3	Š	-

### БУЮРТМАЧИ:

Тошкент вилояти хокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжинирини директори

Э.Абдувалиев

"ПАРКЕНТ" ТЙФУК директори

TANDA LANGE

Ф.Ахматхонов

"Тошкент вилояти, Паркент тумани "Истикбол" МФЙ Бағбон кўчаси ички кўчаларни жорий таъмирлаш" бўйича

объекти

## МОЛИЯЛАШТИРИШ ЖАДВАЛИ

Ž	. Молиялаштириш шарглари	Жами	2022 йил
73			апрель
1	30 фоиз бўнак	46 275 803	46 275 803
2	70 фоиз жорий молиялаштириш	107 976 873	107 976 873
3	жами молиялаштириш	154 252 675	154 252 675
	Жами объект бўйича	154 252 675	154 252 675

**EYIOPTMAЧИ:** 

Тошкент вилояти хокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси директори

ООГЛ Э.Абдувалиев

Ф.Ахматхонов

пудратчи:

"ПАРКЕНТ" ТЙФУК директори



### O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI «SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI» DAVLAT UNITAR KORXONASI

### Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay koʻch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Tasdiqlandi

Direktor: Norbayev Dusmurot Elomonovich 466049367

Sana:26-11-2021 yil

### Yig'ma ekspert xulosasi № 25649

**Obyekt nomi** «Тошкент вилояти Паркент тумани Истикбол МФЙ Боғбон кучаси ички кучаларни жорий таъмирлаш»

**Buyurtmachi -** «ИК СЕЗ» Ташоблхокимията **Bosh loyihachi** - ООО «TOSHKENT YO'L-LOYIHA»

**Litsenziya** АЛ-001376 от 24.09.2020

Moliyalashtirish manbai - Местный бюджет.

Bosh pudratchi - Определяется по результатам конкурсных торгов

**Qurilish turi** Текущий ремонт **Murojaat raqami:** № 24876

### 1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Задание на расчет стоимости в текущих ценах по объекту, утвержденное заказчиком «ИК СЕЗ» Ташоблхокимията, согласованное проектной организации ООО «TOSHKENT YO'L-LOYIHA» от 2021г.
- 1.2. Письмо-заказчика «ИК CE3» Ташоблхокимията №15/11 от 15.11.2021г.

### 2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Дефектный акт и справка о расстоянии транспортировки стройматериалов по объекту, утвержденный заказчиком ИК «СЕЗ» Ташоблхокимията и согласованным Министерством транспорта Государственный комитет автомобильных дорог Ташкентской области АҮНВВ Паркент «ТЙФУК» и согласованим МСГ «Истикбол», проектной организации ООО «TOSHKENT YO'L-LOYIHA» от 2021г.
- 2.2. Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту в сумме 167567,111тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.
- 2.3. Локальные ресурсные ведомости и ведомости расхода материалов.
- 2.4. Проектируемая схема дорог в МСГ «Истикбол» по ул.Богбон Паркентского района, Ташкентской области, утвержденный Министерством транспорта Государственный комитет автомобильных дорог Ташкентской области АҮНВВ Паркент «ТЙФУК» и согласовано МСГ «Истикбол» от 2021г.

### 3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

-планировка площадей механизированным способом - 1525м2;

- -устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийной смеси;
- -устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня;
- -под грунтовка битумная эмульсия с доставкой 25 км;
- -устройство покрытия из горячих плотных мелкозернистых асфальтобетонных смесей;
- -ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия дорог толщ 50мм др.
- 3.3. Сметная документация разработана с использованием сметно-нормативной базы, действующей в Республике Узбекистан.

Расчетная документация составлена в договорных текущих ценах в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003года №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектом и Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года №226. «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах» – ШНК 4.01.16-09.

### 4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

-

- 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.
- 4.1. Заказчиком «ИК СЕЗ» Ташоблхокимията от 2021 г.
- 4.2. Проектной организацией OOO «TOSHKENT YO'L-LOYIHA» от 2021г.

### 6. Ekspertiza natijalari.

- 5.1. В процессе рассмотрения в документацию внесены изменения и дополнения:
- -откорректированы и уточнены стоимости основных строительных материалов, затрат труда рабочих-строителей, затрат на эксплуатацию машин и механизмов и др.
- 5.2. По результатам экспертного рассмотрения стоимость работ в текущих ценах в сумме 167567,111тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

Отмечается, что уровень прочих затрат подрядной организации принят в разм. 19%.

- 5.3. Документация представлена на экспертное рассмотрение без замечаний заказчика.
- 5.4. При производстве демонтажных работ, стоимость возврата материалов определить комиссионно совместно с заказчиком и подрядчиком.
- 5.5. Заказчику до утверждения необходимо согласовать документацию со всеми заинтересованными организациями в установленном порядке.

### 7. Xulosalar.

- 6.1. Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту «Тошкент вилояти Паркент тумани Истикбол МФЙ Боғбон кучаси ички кучаларни жорий таъмирлаш», с учетом результатов экспертизы рекомендует к дальнейшему рассмотрению и утверждению со стоимостью 167567,111тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.
- 6.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства

объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ РУз от 11.06.2003г. №261 и Постановлением КМ от 03.07.2003г №302, стоимость работ для провидения конкурсных торгов принимает заказчик с учетом требований действующих нормативных документов и др.	
Bosh mutaxassis: KAMALOVA RUXSORAXON ISLAMJON KIZI	

### Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 38918 на приобретение Тошкент вилояти Паркент тумани Истикбол МФЙ Боғбон кучаси ички кучаларни жорий таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 29.03.2022

Время рассмотрения 18.03.2022 09:18

Конкурсная комиссия Тошкент вилояти ЯБХИК, (Далее - Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	ABDUVALIYEV ELDOR PULATOVICH	"Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси директори	"Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Секретарь комиссии	ABDURAXMONOV SAMANDAR ABDUJALILOVICH	Танлов савдоларини ташкил этиш ва хўжалик- шартнома муносабатлари бўлими бош мутахассиси	"Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Член комиссии	XALIKOV FARRUX SABIRJANOVICH	Бош муҳандис	"Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
	Член комиссии SANNIYEV GʻULOM SAYDULLAYEVICH		<b>"</b>
Член комиссии		Танлов савдоларини ташкил этиш ва хўжалик- шартнома муносабатлари бўлими бошлиғи ўринбосари	"Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси
Член комиссии Член комиссии		ташкил этиш ва хўжалик- шартнома муносабатлари бўлими бошлиғи	буюртмачи хизмати" инжиниринг

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 29.03.2022 года № лота 38918.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 60.00 / Весовой коэф. ценовой части: 40.00)

Мин. балл: 60

### Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту автомобильных дорог
Подробное описание	қурилиш таъмирлаш ишлари
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	167 567 111.00

Стартовая сумма	167 567 111.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 солиқ ва йиғимларни тўлаш бўйича муддати ўтган қарздорликларнинг мавжуд эмаслиги молиявий барқарорлиги бўйича баланс хисоботлари охирги уч йиллик;

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов Ташклотининг молиявий курсатгичи

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
PARKENT TUMAN YO`L.FOYD.UK	50	154252675	15	Экспертная		
УП YUQORICHIRCHIQ TUMAN YO`LL	50	156575684	10	Экспертная		

Критерий №2 корхона ишчи ходимларининг малакали мутахассисларга эга эканлиги ҳамда танлов предметиининг қиймати ва хафв-хатар тоифасига ҳараб соҳавий электрон рейтингда ижобий кўрсаткичга эга бўлганлиги;

Тип: Текстовое значение

Описание: ходимларининг салохияти

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
PARKENT TUMAN YO`L.FOYD.UK	50	154252675	10	Экспертная		
УП YUQORICHIRCHIQ TUMAN YO`LL	50	156575684	15	Экспертная		

Критерий №3 танлов объектига ўхшаш объектларда ишлаш тажрибасининг мавжудлиги ўз кучлари билан илгари бажарилган иш ҳажмлари тўғрисидаги маълумотлар;

Тип: Текстовое значение

Описание: З йил мобайнида бажарилган иш хажмлари тўгрисидаги маълумотлар

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
PARKENT TUMAN YO`L.FOYD.UK	50	154252675	15	Экспертная		
УП YUQORICHIRCHIQ TUMAN YOʻLL	50	156575684	15	Экспертная		

Критерий №4 асосий ва иккиламчи ҳисобварағидаги 2-сон картотека қарздорлигининг мажуд эмаслиги, ўз балансидаги асосий фондларга, мулкларга тақиқ қўйилмаганлиги, танлов предмети қийматининг камида 20 фоизи миқдоридаги айланма маблағларининг ёки кўрсатиб ўтилган маблағларни беришга банк кафолатномаси;

Тип: Текстовое значение

Описание: айланма маблағларининг ёки кўрсатиб ўтилган маблағларни беришга банк кафолатномаси

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
PARKENT TUMAN YO`L.FOYD.UK	50	154252675	15	Экспертная		
УП YUQORICHIRCHIQ TUMAN YOʻLL	50	156575684	10	Экспертная		

Критерий №5 пудрат ташкилотининг техникаси ва кичик механизмлари бўйича умумий маълумотлар

Тип: Текстовое значение

Описание: пудрат ташкилотининг техникаси ва кичик механизмлари бўйича умумий маълумотлар

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
PARKENT TUMAN YO`L.FOYD.UK	50	154252675	15	Экспертная		
УП YUQORICHIRCHIQ TUMAN YO`LL	50	156575684	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
PARKENT TUMAN YO`L.FOYD.UK	167 567 111.00	154 252 675.00	14.03.2022 16:50:26	40.00
УП YUQORICHIRCHIQ TUMAN YO`LL	167 567 111.00	156 575 684.00	15.03.2022 15:28:10	39.41

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
PARKENT TUMAN YO`L.FOYD.UK	16.8	40	56.8
УП YUQORICHIRCHIQ TUMAN YOʻLL	14.4	39.41	53.81

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 38918 от 29.03.2022 года на приобретение Тошкент вилояти Паркент тумани Истикбол МФЙ Боғбон кучаси ички кучаларни жорий таъмирлаш определила победителем:

PARKENT TUMAN YO`L.FOYD.UK 200571037

и резервный исполнитель: УП YUQORICHIRCHIQ TUMAN YO`LL (200932575)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
----------	--------	-------------	-------------

Член комиссии	ABRALOV BAXROM BAXODIR OʻGʻLI	Согласен
Председатель комиссии	ABDUVALIYEV ELDOR PULATOVICH	Согласен
Член комиссии	XALIKOV FARRUX SABIRJANOVICH	Согласен
Член комиссии	SANNIYEV GʻULOM SAYDULLAYEVICH	Согласен
Член комиссии	GANIYEV RAUF GANIYEVICH	Согласен

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

Тошкент вилояти хокимлиги "Ягона буюртмачи хизмати" инжиниринг компанияси буюртмачилигида Махаллий бюджет маблаглари хисобидан амалга ошириладиган объектларининг 2022 йилги МАНЗИЛЛИ РЎЙХАТИ (2022 йил 15 февралдаги тасдикланган манзилли рўйхат ўрнига)

ил Курилиш Жих хараж миларан у жиларан боргим бурилиш жиларан оо	0.101.22й.,   2022 йил учун капитал пуйилмалар лимити   10.101.22й.,	10.10.1.22й.,   2022 йил учун капитал қуйилмалар лимити   2022 йилда фойдаланишта   0.10.1.23й.,   10.10.1.23й.,   10.10.1.23i.,   10.10.1.
612 2085,568 143,095	2085,568 143,095 23,295 5,700 KM	2085,568 143,095 23,295 5,700 km 2208,563 0,000 0
10,454 1,954 9,876 1,676 6,517 1,317	1,954 0,500 km 1,676 0,475 km	1,954 0,500 km 180,060 1,676 0,475 km 164,129
	S 4 S app	топшириладиган холатка, холатка, холатка жолатка угувчи объептивн (кайта жообпаш жообпаш жообпаш жоопланка куймати жумладан бошка бошка харажатлари 13 14 15  5 5,700 км 2208,563 0,000  5 0,475 км 180,060

Ш.Махмудов 2022й.

"ТАСДИКЛИЙМАН"
Тошкент вилояти хокими уринбосари





