

## **Joriy ta'mirlash ishlarini amalga oshirish bo'yicha**

### **SHARTNOMA № 1**

**2022-yil «12» anpe.a**

**Toshloq tuman**

Ikki tomonlama xo'jalik munosabatlarini ifodalovchi mazkur shartnoma O'zbekiston Respublikasi Qonunchiligi xamda o'z Nizomiga asosan faoliyat yurituvchi Toshloq tumani 1-son Kasb hunar maktab direktori X.Turdaliev (kelgusida «Buyurtmachi» deb ataladi) birinchi tomondan va o'z Nizomi asosida ish yurituvchi BRESBEN AUS MCHJ (keyingi o'rinlarda «Ijrochi» deb ataladi) nomidan rahbar N.Ruziev ikkinchi tomondan, mazkur shartnomani quyidagi ishlarni bajarish uchun tuzildilar:

#### **1. SHARTNOMA PREDMETI.**

1.1. «Ijrochi» mazkur shartnoma shartlariga asosan: Toshloq tumani 1-son Kasb hunar maktabini joriy tamirlash ishlari uchun loyixa-smeta xujjatlarida nazarda tutilgan tartibda bajarish majburiyatini oladi, «Buyurtmachi» esa bajarilgan ishlarni belgilangan tartibda qabul qilib olib, to'lovlarni amalga oshiradi.

#### **2. SHARTNOMA BAXOSI.**

2.1. Mazkur shartnoma bo'yicha «Ijrochi» tomonidan bajariladigan joriy ta'mirlash ishlari qiymati loyixa-smeta xujjatlariga asosan barcha soliklar, yigimlar va ajratmalarni o'z ichiga olgan xolda jami 299.500.000 (Ikki yuz to'qson to'qqiz million besh yuz ming) so'mni . Shundan KKS 15 % O'ttiz to'qqiz million oltmish besh ming ikki yuz o'n yetti so'm 39 tiyin tashkil etadi.

2.2. Zaruriy asoslar mavjud b o'lganda «Buyurtmachi» va «Ijrochi»ning kelishuviga asosan mazkur shartnomaga qo'shimcha bitim rasmiylashtirilishi mumkin.

#### **3. XISOB-KITOB QILISH TARTIBI**

3.1. «Ijrochi» tomonidan joriy ta'mirlash ishlari to'liq bajarilgandan so'ng, o'zaro solishtiruv dalolatnomalariga asosan, bajarilgan ishlari qiymati uchun «Buyurtmachi» pul o'tkazish yo'li bilan to'lovni amalga oshiradi.

3.2. «Buyurtmachi» oldindan shartnoma umumiy summasini 30 % miqdorida avans to'lovini «Ijrochi» xisob raqamiga o'tkazib beradi. Keyingi xisob-kitoblar xaqiqatda bajarilgan ishlar xajmiga qarab, avans mablag'larini xisobga olgan xolda amalga oshiriladi.

#### **4. ISHLARNI BAJARISH TARTIBI VA MUDDATLARI.**

4.1. «Buyurtmachi» tomonidan oldindan tolov amalga oshirilgan kundan boshlab 10 kun muddat ichida «Ijrochi» tomonidan ta'mirlash ishlari boshlanishi shart. Bajarilishi lozim b o'lgan ishlar 2022 yil 25- dekabr kuniga qadar to'liq yakunlanishi kerak.

4.2. «Ijrochi» bajariladigan ishlarni amaldagi ko'rilish qoidalari va me'yorlari talablariga muvofiq bo'lishini va sifatli bajarilishini ta'minlaydi.

4.3. «Ijrochi» ishlarning bajarilishini texnika xavfsizligi, mexnat muxofazasi va yongin xavfsizligi talablariga rioya qilgan xolda amalga oshiradi.

#### **5. TOMONLARNI HUQUQ VA MAJBURIYATLARI.**

5.1. «Ijrochi» mazkur shartnomada nazarda tutilgan joriy ta'mirlash ishlarini to'lik xajmda va belgilangan muddatlarda bajarish majburiyatini oladi.

5.2. «Buyurtmachi» joriy ta'mirlash ishlari jarayonida bajarilayotgan ishlarni loyixa-smeta xujjatlariga mosligini va sifatini nazorat kilib boradi.

5.3. «Buyurtmachi» tomonidan «Ijrochi»ga ta'mirlash ishlarini bajarish uchun zarur sharoitlar yaratib beriladi va bajarilgan ishlar buyicha tuzilgan SHakl-2 dalolatnomalarini qabul qilib oladi.

5.4. Bajarilgan ishlarda kamchilik va nuqsonlar aniqlangan taqdirda, «Buyurtmachi» tomonidan dalolatnoma rasmiylashtiriladi va 10 kun muddatda «Ijrochi»ga xabar yuboriladi. «Ijrochi» tomonidan ushbu aniqlangan kamchilik va nuqsonlar o'z mablagi va o'z kuchi bilan 10 kun davomida bartaraf etiladi.

## 6. JARIMALARNI QO'LLANILISHI.

6.1. Tomonlardan biri shartnoma shartlarini bajarmagan yoki zarur darajada bajarmagan taqdirda aybdor tomon ikkinchi tomonga etkazilgan zararni to'lik qoplaydi.

6.2. Agar «Ijrochi» tomonidan bajarilishi lozim bulgan ta'mirlash belgilangan muddatlarida boshlanmasa va yakunlanmasa, «Ijrochi» bajarilmagan ishlar kiymatini 0.5% miqdorida har bir muddati o'tgan kuni uchun «Buyurtmachi»ga jarima to'laydi, lekin bunda jarimaning umumiy summasi bajarilmagan ishlar kiymatini 50% dan oshmasligi kerak.

6.3. «Ijrochi» tomonidan joriy ta'mirlash ishlari belgilangan muddatlarda yakunlangandan keyin «Buyurtmachi» tomonidan to'lovlar o'z muddatida amalga oshirilmasa to'lanmagan summani 0.4% miqdorida har bir muddati o'tgan kun uchun «Ijrochi»ga jarima to'laydi, lekin bunda jarimaning umumiy so'mmasi o'tkazib berilmagan mablaglar summasini 50% dan oshmasligi kerak.

6.4. Jarimalar to'lanishi «Ijrochi»ni shartnomada belgilangan majburiyatlarini bajarishdan ozod etmaydi.

## 7. FORS-MAJOR XOLATLARI.

7.1. Agar ushbu shartnoma b o'yicha majburiyatlar qisman yoki t o'lik bajarilmasligi tabiat xodisalari, urush, ommaviy tartibsizliklar va boshka yengib b o'lmas kuch xolatlari natijasida kelib chiksa, tomonlar javobgarlikdan ozod etiladilar.

## 8. QO'SHIMCHA SHARTLAR.

8.1. Ushbu shartnomani bajarish, o'zgartirish va uni bekor qilishda paydo b o'ladigan nizolar eng avvalo tараflarning kelishuvi bilan xal qilinadi. Uzaro kelishilmasa iqtisodiy sud va O'zbekiston Respublikasi amaldagi qonunlar tartibda xal qilinadi.

8.2. SHartnoma tараflarning uzaro kelishuviga asosan yoki O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksiga xamda amaldagi qonun xujjatlari normalariga binoan keltirilgan zararni t o'lagan xolda muddatidan ilgari bekor kilish mumkin.

8.3. Ushbu shartnomani amal kilish muddati 2022 yil 31 dekabrgacha. SHartnoma ikki tomonlama imzolanib, gaznachilik boshqarmasi (bo'lim)dan ro'yaxtdan o'tkazilganidan so'ng qonuniy kuchga kiradi.

## 9. TOMONLARNI XUQUQIY MANZILI VA REKVIZITLARI

«Ijrochi»

Наименование ООО "BRESBEN AUS"

Адрес: Ферганская область г. Фергана

г. Фергана Мустакиллик 46/7

Тел.: +998911301672

ИНН: 306999611

ОКЭД:

PK 20208000605158740001

Банк: ФАРГОНА Ш., "ИПАК ЙУЛИ"

ЛИТ БАНКИНИНГ ФАРГОНА

ФИДИАНИ

МФО: 01168

Рахбар

N.Ruziev

«Buyurtmachi»

Toshloq tumani 1-son Kasb hunar maktabi

(Byudjetdan mablag oluvchining nomi)

Manzil: Toshloq tumani

Tel./faks +998905355587

sh/x 100010860302277092901079001

byudjetdan mablag oluvchi STIRi 206928013

OKONX 90211

G'aznachilik nomi Fargona tumani buyicha G'aznachilik bulinmasi

G'azna x/v 23402000300100001010

Bankning nomi: Markaziybank XKKM

Toshkent MFO 00019

G'aznachilik STIRi 201322919

Buyurtmachi raxbafi: X.Turdaliev

Ушбу шартнома қўриқчиларнинг қўриқилишига асосланган.  
«Хўжалик ҳўриқчилар субъектлар фаоллигининг шартли  
базаси тўғрисида»ги Қонуни ва бoshka қонун ҳужжатларига асос  
тайёрланган.

Шартнома лойиҳасининг шартлари, хусусан тарафларнинг ҳуқуқ  
ва мажбуриятлари, ҳисоб-китоб қилиш тартиби, тарафларнинг жавоб  
гарлиги, низоларни ҳал қилиш тартиби, форс-мажор ва жавобгарликдан  
озод этиш масалалари амалдаги қонун ҳужжатлари талабларига мос қилинган.

Хуқуқшунос:

Хуқуқшунос:





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru

[www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: Xagay Aleksandr Andreyevich

Sana:12-04-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 36291**

**Obyekt nomi** «Farg'ona viloyati, Toshloq tumani 1-son kasb-xunar maktabini joriy ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - Toshloq tumani 1-son kasb-xunar maktabi

**Bosh loyihachi** - "Fersad Future Project" MCHJ

**Litsenziya** 16.09.2020y № AL-001366 -sonli

**Moliyalashtirish manbai** - maxalliy byudjet mablag'lari xisobidan

**Bosh pudratchi** - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 34677

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Toshloq tumani 1-son kasb-xunar maktabining 17.03.2022 yildagi 1-sonli yig'ilish Bayoni.

1.2. Farg'ona viloyati Toshloq tumani 1-sonli kasb xunar maktabi direktori X.Turdaliyev tomonidan tasdiqlangan Loyixa topshirig'i.

1.3. Nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Farg'ona viloyati, Toshloq tumani 1-son kasb-xunar maktabini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Nuqson dalolatnomasi va Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

**4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

**5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1. Farg'ona viloyati Toshloq tumani 1-sonli kasb xunar maktabi direktori X.Turdaliyev tomonidan tasdiqlangan Loyixa topshirig'i.

## 6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoiy sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 335 009,920 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz	- 267 875,827	ming so'm
QQS 15%	- 40 181,374	ming so'm
Qurilish qiymati QQS bilan	- 308 057,201	ming so'm
Buyurtmachining xarajatlari	- 7 278,675	ming so'm
Jami obyekt qiymati QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan	- 315 335,876	ming so'm
Iqtisod qilingan mablag'	- 19 674,044	ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi .

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.6. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilova, II bob 8-band va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

## 7. Xulosalar.

7.1. Farg'ona viloyati, Toshloq tumani 1-son kasb-xunar maktabini joriy ta'mirlash, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

**Bosh mutaxassis:** TASHTEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA