



MANZIL: Andijon viloyati, Izboskan tumani, Paytug' shahar, Naqshband ko' chasi. H/R: 20208 00020 51151 55001
"Ipoteka bank" ATIB Istiqlol filiali. MFO:00068, INN: 306662819

«25» Сентябрь 2021 года.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

ООО «EKSPERT INJINIRING»

Б. Мелибоев



Номер свидетельства: №000005
от 03.09.2019 года

ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ № ЭХ-1542-13/21 (ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

К РАСЧЕТУ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ: «ЗАМЕНА ВОДОГРЕЙНЫХ КОТЛОВ В
ШКОЛЕ "БАМБ" Г. АНДИЖАН»

Заказчик - ООО «Бунёдкор Юксак Лойиха»
Источник финансирования – Бюджетные средства
Генпроектировщик – ООО «Бунёдкор Юксак Лойиха»
Главные инженер проекту: Б.Кахаров
Лицензия: №АЛ-000288 от 22.10.2019года бессрочное
Генподрядчик – по тендеру

1. Основания для разработки стартовой цен.

- 1.1. Письмо заказ заказчика.
- 1.2. Дефектный акт, утвержденный заказчиком от 2021 г.

2. Материалы представленные на рассмотрение:

- 2.1. Заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 75375,030 тысяч сум с НДС.
- 2.2. Локальные ресурсные ведомости.
- 2.3. Пояснительная записка.
- 2.4. Сводная ресурсная ведомость.

3. Краткая информация по расчету.

3.1. Расчет стартовой стоимости: «Замена водогрейных котлов в школе "БАМБ" г. Андижан» согласно утвержденного дефектного акта предусматриваются следующие работы: Текущий ремонт. Тепловые пункты. Демонтаж котлов. Монтаж и установка котлов. Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до: 50 мм. Прочистка и промывка отопительных приборов: труб $d=40$ мм. Прочистка и промывка отопительных приборов: радиаторов внутри здания. Установка существующие радиаторов чугунные. Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб $d=40 \times 2$ мм.

Изготовление узлов внутренних трубопроводов отопления из труб стальных углеродистых, диаметр трубопроводов: 40 мм. Установка насосов центробежных с электродвигателем массой агрегата: до 0,1 т. Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм. Антикоррозийная окраска труб $d=40$ мм. Теплоизоляция труб мин ват цилиндрами с покрытием из стеклоцемента $d=40$ мм. Монтаж каркасов вытяжных, вентиляционных и дымовых труб $d=120$ мм $h=6$ м. Изготовление каркасов вытяжных, вентиляционных и дымовых труб. Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью: 0,2 м³. Установка задвижек чугунных $d=50$ мм. Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм. Спускной кран 15ч8п2 $d=20$ мм.

3.2. Стоимость ремонтных работ определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистана от 11.06.2003г. №261 «О переходе на договорные текущих цены и при реализации инвестиционных проектов» постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04 от 30.07.2008г. №83, утверждения приказом Госархитектстроя по объемам работ.

3.3. В основе расчета использован «Ресурсный метод».

4. Результат рассмотрения.

4.1. Откорректированная пояснительная записка.

4.2. Затраты на заработные платы определены в соответствии с порядком, определенной временным положением:

- среднемесячная заработная плата строителей приведена в соответствии с отчетными данными статуправления.

- Начисление на социальное страхование принято в размере по данным на 2021 год.

4.3. Затраты подрядчика уточнены по ШНК-4.01.16-09.

4.4. Затраты заказчика не учтены.

4.5. Коэффициент риска не учтены.

4.6. Заявленная стоимость машин и материалов уточнена с соответствующими нормативами.

4.7. Для окончательного принятия отчисления на социальное страхование необходимы, использовать приложение №25 к Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистана №ПП-2270 от 04.12.14г.

5. Выводы:

5.1 Расчет стоимости: «Замена водогрейных котлов в школе "БАМБ" г. Андижан» рекомендуется к согласованию 74481,255 тысяч сум с НДС снижено 893,775 тысяч сум за счет стоимости строительных материалов.

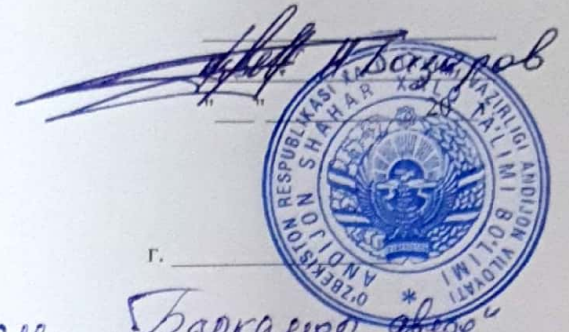
5.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденных постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием заключения договоров подряда»

Примечание: В условиях рыночных отношений «Экспертное заключение...» имеет рекомендательный характер и используется для предварительных переговоров или для использования при проведение конкурсных торгов и не является основанием для договора подряда или взаиморасчетов между сторонами.

Эксперт:



З. Артиков



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

"17" сентября 2021 г.

г. _____

Замена водогрейных котлов в иском "Баркаев" объекте
г. Фергана на предмет определения
работ по и установленным

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ		0
2	ТЕПЛОВЫЕ ПУНКТЫ		0
3	ДЕМОНТАЖ КОТЛОВ	1 КОТЁЛ	2
4	МОНТАЖ И УСТАНОВКА КОТЛОВ	1 КОТЁЛ	1
5	Стоимость Котлы "AIR TEPLO BURAN-150" (твердое топливо+газ), мощность 150 кВт, отапливаемая площадь до 1500 м2	ШТ	1
6	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 50 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДОВ	0,6
7	ПРОЧИСТКА И ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: ТРУБ Д=40 ММ	100 ПРИБОРОВ	1
8	ПРОЧИСТКА И ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: РАДИАТОРОВ ВНУТРИ ЗДАНИЯ	100 ПРИБОРОВ	0,11
9	УСТАНОВКА СУЩЕСТВУЮЩИЕ РАДИАТОРОВ ЧУГУННЫЕ	100 КВТ РАДИАТОРОВ И КОНВЕКТОРОВ	0,1958
10	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ Д=40Х2 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДА	1
11	ИЗГОТОВЛЕНИЕ УЗЛОВ ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ ТРУБ СТАЛЬНЫХ УГЛЕРОДИСТЫХ, ДИАМЕТР ТРУБОПРОВОДОВ: 40 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДОВ	1
12	СТОИМОСТЬ ТРУБ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ Д=40Х2 ММ	М	100
13	УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ МАССОЙ АГРЕГАТА: ДО 0,1 Т	1 НАСОС	2
14	СТОИМОСТЬ ЦЕРКУЛАЦИОННЫЙ НАСОС(Grundfos ALPHA2L 25-40 180)	ШТ	1
15	СТОИМОСТЬ ЦЕРКУЛАЦИОННЫЙ НАСОС(GREENPRO RS370)	ШТ	1
16	ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ: ДО 50 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДА	1
17	АНТИКОРРОЗИЙНАЯ ОКРАСКА ТРУБ Д=40 ММ	100 М2	0,62
18	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ ТРУБ МИН ВАТ ЦИЛИНДРАМИ С ПОКРЫТИЕМ ИЗ СТЕКЛОЦЕМЕНТА Д=40 ММ	1 М3 ИЗОЛЯЦИИ	1,8
19	МОНТАЖ КАРКАСОВ ВЫТЯЖНЫХ, ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ И ДЫМОВЫХ ТРУБ Д=120ММ h=6М	1 Т КОНСТРУКЦИИ	0,094
20	ИЗГОТОВЛЕНИЕ КАРКАСОВ ВЫТЯЖНЫХ, ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ И ДЫМОВЫХ ТРУБ	ТН	0,094
21	СТОИМОСТЬ ДЫМОВЫХ ТРУБ Д=120 ММ	Т	0,094
22	УСТАНОВКА БАКОВ РАСШИРИТЕЛЬНЫХ КРУГЛЫХ И ПРЯМОУГОЛЬНЫХ ВМЕСТИМОСТЬЮ: 0,2 М3	1 БАК	1
23	УСТАНОВКА ЗАДВИЖЕК ЧУГУННЫХ Д=50 ММ	1 ШТ	1
24	Стоимость Задвижка чугунная 30ч6бр Ду-50 Ру-10 (РОССИЯ)	ШТ	1
25	УСТАНОВКА ВЕНТИЛЕЙ, ЗАДВИЖЕК, ЗАТВОРОВ, КЛАПАНОВ ОБРАТНЫХ, КРАНОВ ПРОХОДНЫХ НА ТРУБОПРОВОДАХ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: ДО 50 ММ	1 ШТ	4
26	СТОИМОСТЬ КЛАПАН ОБРАТНЫЙ ПОДЪЕМНЫЙ МАРКИ 1941БР Д=50 ММ	ШТ	4
27	СПУСКНОЙ КРАН 1548П2 Д=20 ММ	ШТ	2

ИС. Хатамов
А. Юсупова

Иванов
Иванов



Замена водогрейных котлов в школе "БАМБ" г. Андижан
 наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	744,28018	15727,10	11705365,84
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						11705365,84
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	00112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ-ЧАС	0,09212	72437,00	6672,90
2	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	0,04112	950,00	39,06
3	00762	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-ЧАС	0,03102	127627,00	3958,99
4	01147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	4,78914	1327,00	6355,19
5	01513	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ-ЧАС	0,3008	11102,00	3339,48
6	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,102	18892,00	1926,98
7	02016	УСТАНОВКИ ДЛЯ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ СВАРКИ /ПОСТОЯННОГО ТОКА/	МАШ-ЧАС	8,47	4656,00	39436,32
8	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,0186	54548,00	1014,59
9	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	4,38829	54548,00	239372,44
10	02577	АППАРАТ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-ЧАС	46,90808	1077,00	50520,00
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						352635,96
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1		СТОИМОСТЬ КЛАПАН ОБРАТНЫЙ ПОДЪЕМНЫЙ МАРКИ 19416Р Д=40 ММ	ШТ	4	406578,00	1626312,00
2		Стоимость Задвижка чугунная 30ч6бр Ду-50 Ру-10 (РОССИЯ)	ШТ	1	380000,00	380000,00
3	30956	КРАСКА ЗЕМЛЯНАЯ МАСЛЯНАЯ МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ МАРКИ МА-0115	ТН	0,01398	19600000,00	274008,00
4	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,01525	19600000,00	298939,20
5	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	ТН	0,00559	12000000,00	67080,00
6	32533	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДЛЯ СВАРКИ /НАПЛАВКИ/ С НЕОМЕДЕННОЙ ПОВЕРХНОСТЬЮ ИЗ СТАЛИ СВ-08Г2С Д 2 ММ	ТН	0,00241	17415000,00	41970,15
7	32534	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДЛЯ СВАРКИ /НАПЛАВКИ/ С НЕОМЕДЕННОЙ ПОВЕРХНОСТЬЮ ИЗ СТАЛИ СВ-08Г2С Д 4 ММ	ТН	0,0002	17415000,00	3483,00
8	32538	ПРОВОЛОКА ИЗ НИЗКОУГЛЕРОДИСТОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ /1Ц/, ТЕРМИЧЕСКИ ОБРАБОТАННОЙ, ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ, ВЫСШЕЙ КАТЕГОРИИ КАЧЕСТВА Д 1,1 ММ	ТН	0,00198	10307000,00	20407,86
9	32539	ПРОВОЛОКА ИЗ НИЗКОУГЛЕРОДИСТОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ /1Ц/, ТЕРМИЧЕСКИ ОБРАБОТАННОЙ, ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ, ВЫСШЕЙ КАТЕГОРИИ КАЧЕСТВА Д 1,6 ММ	ТН	0,0072	9567000,00	68882,40
10	33404	ЛЕНТА СТАЛЬНАЯ УПАКОВОЧНАЯ, МЯГКАЯ, НОРМАЛЬНОЙ ТОЧНОСТИ 0.7Х20-50ММ	ТН	0,01962	1500000,00	29430,00
11	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	8,5713	11740,00	100627,06

12	34350	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	МЗ	2,284	3500,00	7994,00
13	35310	ЭЛЕКТРОДЫ Д 4 ММ: Э42	ТН	0,00094	14900000,00	14006,00
14	35312	ЭЛЕКТРОДЫ Д 4 ММ: Э46	ТН	0,00027	14900000,00	3991,71
15	35319	ЭЛЕКТРОДЫ Д 5 ММ Э42А	ТН	0,00548	14900000,00	81652,00
16	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	5,59	8700,00	48633,00
17	37135	СТОИМОСТЬ ТРУБ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ Д=40Х2 ММ	М	100	19714,00	1971400,00
18	40853	СТАЛЬ ОЦИНКОВАННАЯ ЛИСТОВАЯ ТОЛЩИНА ЛИСТА 0,8 ММ	Т	0,0702	10200000,00	716040,00
19	41030	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ ОЦИНКОВАННЫЕ	Т	0,00007	15391000,00	1108,15
20	45407	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,27	20000,00	5400,00
21	45945	ЦИЛИНДРЫ И ПОЛУЦИЛИНДРЫ ИЗ МИНЕРАЛЬНОЙ ВАТЫ НА СИНТЕТИЧЕСКОМ СВЯЗУЮЩЕМ	МЗ	1,8576	510773,00	948811,92
22	46230	ФЛАНЦЫ СТАЛЬНЫЕ	ШТ	6	25000,00	150000,00
23	50932	СТОИМОСТЬ ДЫМОВЫХ ТРУБ Д=120 ММ	Т	0,094	12478261,00	1172956,53
24	52012	БАКИ РАСШИРИТЕЛЬНЫЕ КРУГЛЫЕ ВМЕСТИМОСТЬЮ ДО 0,2 МЗ	ШТ	1	500000,00	500000,00
25	52039	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ ДИАМ. 12 ММ	ТН	0,00884	11827000,00	104550,68
26	52040	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ ДИАМ. 16 ММ	ТН	0,0055	11827000,00	65048,50
27	53798	СПУСКНОЙ КРАН 1548П2 Д=20 ММ	ШТ	2	41862,00	83724,00
28	56032	АРМАТУРА СТЕРЖНЕВАЯ КЛАСС И ДИАМЕТР ПО ПРОЕКТУ	ТН	0,09588	7478261,00	717015,66
29	61783	МУФТЫ СОЕДИНИТЕЛЬНЫЕ	ШТ	5	1500,00	7500,00
30	64021	КОНТРГАЙКА	ШТ	5	1650,00	8250,00
31	64614	ПРОВОЛОКА ВЯЗАЛЬНАЯ Д=1,1ММ	КГ	0,7144	10307,00	7363,32
32	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00088	14783000,00	13025,30
33	69434	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	Т	0,0012	4500000,00	5400,00
34	96946	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМ. 50 ММ	1000 ШТ	0,009	3100000,00	27900,00
35	96947	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМ. 100 ММ	1000 ШТ	0,007	5400000,00	37800,00
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						9610710,46
ОБОРУДОВАНИЕ						
1		Стоимость Котлы "AIR TEPLO BURAN-150" (твердое топливо+газ), мощность 150 кВт, отапливаемая площадь до 1500 м2	ШТ	1	35000000,00	35000000,00
2		СТОИМОСТЬ ЦЕРКУЛЯЦИОННЫЙ НАСОС(Grundfos ALPHA2L 25-40 180)	ШТ	1	1303375,53	1303375,53
3		СТОИМОСТЬ ЦЕРКУЛЯЦИОННЫЙ НАСОС(GREENPRO RS370)	ШТ	1	1415189,87	1415189,87
ИТОГО ОБОРУДОВАНИЕ:						37718565,40
Итого:						59387277,66
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь						38472936,71
Транспортные расходы на оборудование						754371,31
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции						10091245,98
Транспортные расходы на материалы						288321,31
Заготовительно-складские расходы на материалы						192214,21
Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование						11705365,84
Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах						744,28
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов						352635,96
Итого прямые затраты						60622184,49
Прочие затраты подрядчика						4144124,26
Итого с прочими затратами						64766308,75
Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС						64766308,75
НДС						9714946,31
Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС						74481255,07

Составил: _____