

LOYIHA ISHLARI PUDRATI SHARTNOMASI  
№15822

Urganch shahri

2022 yil «16» Aprel

Kelgusida «Buyurtmachi» deb nomlanuvchi Xorazm viloyat hokimligi «Yagona buyurtmachi xizmati» injiniring kompaniyasi nomidan Nizom asosida ish yurituvchi direktor SH.Otayev bir tomonidan, kelgusida «Loyihachi» «Xorazm zarina qurilish servis» MCHJ nomidan ish yurituvchi direktor R.Matchanov ikkinchi tomonidan Xorazm viloyati Urganch tumani “Qo‘g‘iroq” MFYdagi 6-sonli MTTni rekonstruksiya qilish (90 o‘rin) ob‘ektini Loyiha-qidiruv ishlari ishlab chiqarish yuritishga doir ushu shartnomani tuzdilar.

**1. Shartnomaning mazmuni**

- 1.1. Loyihachi Buyurtmachining Loyihalash topshirig‘i bo‘yicha ishchi Loyiha-qidiruv ishlari (LQI)ni ishlab chiqish majburiyatini oladi.
- 1.2. Buyurtmachi Loyiha-qidiruv ishlari bajarish uchun topshirig berish, zarur bo‘ladigan boshlang‘ich ma‘lumotlarni berish, bajarilgan ishlarni qabul qilib olish, belgilangan tartibda va miqdorda xaqini to‘lash majburiyatini oladi.
- 1.3. Loyihachi ko‘rsatib o‘tilgan ishlarni «Korxona, bino va inshootlari Loyiha-qidiruv ishlari tarkibi, ishlab chiqish tartibi va tasdiqlash» xaqidagi 1.03.01-03 SHNQ qoida va qo‘llanmalari va mazkur Shartnomaning xujjaltilariga asosanib bajaradi va tugallaydi.
- 1.4. Loyihachi ushu LQI bo‘yicha barpo etilayotgan ob‘ekt to‘liq qurilib, foydalanishga topshirilib, kafolat muddati tugaguncha SHNQ 1.03.07-2010 talablari asosida mualliflik nazoratini olib borish majburiyatini oladi.
- 1.5. «Loyihachi» mazkur ishlarni bajarishga Shartnoma imzolangan kundan boshlab kirishadi.

**2. Ishlarni bajarish muddati**

2.1 Mazkur Shartnomada LQIni tayyorlash muddati, 2022 yil 14 Apreldagi №65121-sonli bayonnomasiga asosan, ishlar boshlangan kundan boshlab **15 kal.kun** etib belgilanadi.

2.2 Buyurtmachi tomonidan topshirig, birlamchi ma‘lumotlarni berish va Loyihachi tomonidan Buyurtmachining topshirig‘i bo‘yicha ishchi LQI ishlab chiqish, amaldagi tartib qoidalar bo‘yicha topshirish muddatlarini tomonlar kalendar jadvalda belgilaydilar va Shartnomaning ajralmas qismi xisoblanadi.

2.3 Loyihachi Shartnoma 2.1 bandida kursatilgan muddatida Loyiha-qidiruv (LQI) ishlarni to‘liq yakunlab buyurtmachiga taqdim qilmasa Shartnomani bekor qilish uchun asos bo‘ladi.

**3. Shartnoma baxosi.**

3.1 Mazkur Shartnoma bo‘yicha Loyihachi tomonidan bajarilgan tanlov natijasida aniqlangan va tanlov komissiyasining qarori 2022 yil 14 Apreldagi №65121-sonli bayonnomasiga asosan bilan tasdiqlangan ishlar qiymati barcha soliqlar, yig‘imlar va ajratmalarini o‘z ichiga olgan holda QQS bilan joriy narxlarda **47 200 000 so‘nni** tashkil qiladi.

**4. To‘lov shartlari.**

- 4.1. Shartnomada milliy valyuta «so‘mda» o‘zaro xisob-kitob qilinishi belgilanadi, to‘lovlar to‘g‘ridan-to‘g‘ri Loyihachi xisob raqamiga pul o‘tkazish orqali amalga oshiriladi.
- 4.2. Mazkur Shartnoma bo‘yicha maqsadli avans, ishlar umumiyligi qiyamatining **30 foizini** tashkil qiladi.
- 4.3. Buyurtmachi mazkur Shartnomada belgilangan ishlar to‘laligicha bajarilib, xajmi, sifati va Loyihachining xisoboti tekshirilib, Davlat ekspertizalaridan o‘tkazilib, aniqlangan kamchilik va xatolar, bildirilgan e’tirozlar bartaraf qilinib ijobji xulosalar olingandan keyin Shartnoma qiymati doirasida ilgari berilgan avansni xisobga olgan xolda yakuniy to‘lovni ya‘ni kolgan **70 foizini** amalga oshiradi.

**5. Tomonlarning huquq va majburiyatlar.**

**Loyihachining majburiyatları:**

5.1. Loyihalash xaqidagi topshiriqa va boshqa boshlang‘ich ma‘lumotlarga muvofiq ishlarni bajarish va natijasini Shartnomada belgilangan muddatda Buyurtmachiga topshirish majburiyatlarini oladi.

5.2 Tayyor bo‘lgan LQI xujjaltilarini Buyurtmachi bilan birgalikda foydalanish tashkilotlari (elektr tarmoqlari korxonasi, vodokanal, raygaz, yong‘in xavfsizligi nazorati), tegishli davlat organlari va fuqarolarning o‘zini-o‘zi boshqarish organlari bilan kelishib olish.

5.3 Buyurtmachining roziligidiz LQI xujjaltilarini uchinchi shaxslarga bermaslik.

5.4. Ishlab chiqilgan LQI xujjaltilar asosida quriladigan ob‘ektning kuriishi boshlanishidan kuriishi tugallanib foydalanishga topshirilgandan keyin kafolat muddati tugagunga qadar to‘laligicha, mualliflik nazoratini olib borish majburiyatini oladi. Ushbu grafik Buyurtmachiga Loyihachi tomonidan ishlar boshlangan kuni taqdim qilinadi. Loyihachi qurilish maydonida ko‘rinmas ishlar (скрытые работы) bajarilayotgan paytda qatnashishni kafolatlaydi.

Ushbu ko‘rinmas ishlar ro‘yxati amaldagi me’riy xujjaltilarga asosan ishchi Loyihada ko‘rsatilishi shart.

5.5 Buyurtmachi bilan birgalikda ishlab chiqilgan LQIni Davlat va ekologik ekspertizalardan o‘tkazish, ularning qayd qilgan xato va kamchiliklарini, bildirgan e’tirozlarini beg‘araz bartaraf qilish majburiyatini oladi.

5.6 Buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan dastlabki va birlamchi ma‘lumotlarni, muxandislik qidiruv xulosalarini, Buyurtmachining roziligidiz uchinchi shaxslarga bermaslik va ulardagi ma‘lumotlarni oshkor qilmaslik, ulardan faqat ushu Shartnomadagi predmetda foydalanish majburiyatini oladi.

5.7 Loyihachi atrof muxitga ta’siri tugrisidagi Loyihasini ishlashni (Zvos) majburiyatini oladi.

5.8 Loyihachi davlat ekologik ekspertiza xulosasini olib Buyurtmachiga taqdim qilish majburiyatini oladi.

5.9 Loyihachi, O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021 yil 10 dekabrda PQ-43-sonli va 2022 yil 22 yanvardagi PQ-98-sonli hamda Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 20 maydagi 321-son qarorlarini so‘zsiz bajarish majburiyatini oladi.

5.10 Loyihachi, Buyurtmachi tashkilotiga har bir obyekti bo‘yicha Mualliflik nazoratini yuritishga mas‘ul qilib belgilab hujjatlarini berish (Mas‘ul shaxsning diplom, passport, buyruq, o‘qiganligi tog‘risida sertifikatlarini nuxsalarini topshirish) majburiyatini oladi.

**Buyurtmachining majburiyat:**

5.11. Loyihachidan olingan LQI xujjaltilaridan faqat mazkur Shartnomada nazarda tutilgan maqsadlar uchun foydalanish, LQI xujjaltilarini Loyihachining roziligidiz uchinchi shaxslarga bermaslik va ulardagi ma‘lumotlarni oshkor qilmaslik.

5.12. Shartnomada belgilangan miqdorda va muddatda Shartnomani 1.1-bandida nazarda tutilgan ishlarni qabul qilib olish va bajarganlik uchun Loyihachiga xaq to‘lash.

5.13. Loyihachiga Loyiha ishlarni bajarishda ushu Shartnomada nazarda tutilgan xajmda va shartlarda xizmat ko‘rsatish.

5.14. Tayyor bo‘lgan LQI xujjaltilarini tegishli davlat organlari va fuqarolarning o‘zini - o‘zi boshqarish organlari bilan kelishib olishda Loyihachi bilan birga qatnashish.

5.15. Loyihachiga bog‘liq bo‘limgan xolatlar sababli Loyiha ishlarni bajarish uchun boshlang‘ich ma‘lumotlar o‘zgarishi bilan bog‘liq qo‘sishma xarajatlarni Loyihachiga to‘lash.

5.16. Tayyorlangan LQI xujjaltilarining kamchiliklari borligi munosabati bilan uchinchi shaxs tomonidan Buyurtmachiga nisbatan qo‘zg‘atilgan da‘vo yuzasidan ishga qatnashishga Loyihachini jalg qilish.

5.17. Loyihachining xuquqlari:

- LQI xujjaltilarini ishlab chiqish jarayonida zarurat bo‘lsa ayrim maxsus qismlarini bajarish uchun yordamchi (subpodryadchiklarni) jalg qilishga xaqlidir.

**6. Ishlarni topshirish va qabul qilish tartibi**

6.1. Bajarilgan ishlarni baxolash va qabul qilib olish texnik topshiriq talablarasi kalendar jadval bo‘yicha amalga oshiriladi.

6.2. Loyihachi tomonidan topshiriladigan va rasmiylashtiriladigan xujjaltilar ruyxati texnik topshiriqda aniklanadi.

6.3. Loyihachi ishlarni bajarib bo‘lgach, Buyurtmachiga texnik topshiriqda ko‘rsatilganidek topshirish - qabul qilish dalolatnomasi bilan birgalikda ilova qilib bitta elektron variant va 3ta nusxada xujjaltilar komplektini xisobot bilan taqdim etadi.

6.4. Buyurtmachi mazkur Shartnomada ko'rsatilganidek, topshirish - qabul qilish dalolatnomasini va xisobot xujjatlari bajarilgan ishlarni 5 kun mobaynida qabul qilish majburiyatini oladi va Loyihachiga imzolangan, yoki asosli e'tiroz bildirilgan topshirish-qabul qilish dalolatnomasini jo'natadi.

6.5. Bajarilgan ishlarni topshirish-qabul qilish davomida buyurtmachining asosli e'tirozi bo'lsa, kamchiliklarning ro'yxati va ularni bartaraf etishning aniq muddatini belgilovchi ikki tomonlama dalolatnoma tuziladi.

6.6. Agar ishlarni bajarish jarayonida, keyinchalik uni davom ettirish maqsadga muvofik emasligi ma'lum bo'lib qolsa, tomonlar 5 kun mobaynida bir-birlarini ishlar to'xtatilganligi xaqida xabardor qilishlari shart va 10 kun mobaynida ishlarni davom ettirish uchun maqsadga muvofiq bo'lgan yo'nalishlarini oydinlashtiruvchi masalalarni ko'rib chiqishlari kerak. Ishlar to'xtatilgan xollarda tomonlar uchun O'zbekiston Respublikasi qonunchilikda ko'zda tutilgan majburiyatlar yuklanadi.

6.7.O'zaro xisob-kitoblar qilishning muddati kelganligi, tomonlarning biri mazkur Shartnomadagi ishlarni to'xtatish xaqidagi yozma xabarnoma bergen sanadan xisoblanadi.

6.8. Bajarilgan ishlar (bosqichlar)da kamchilik va nuqsonlar aniqlanganda Loyihachi ularni beg'arez bartaraf etadi.

6.9. Agar Loyihachi o'tgan bosqich uchun xisobot bermasa, keyingi bosqich uchun moliyalashtirish ishlari bajarilmaydi.

## 7. Taraflarning javobgarligi.

7.1. Loyihachi LQI xujjatlari uchun, shu jumladan keyinchalik qurilish jarayonida, shuningdek tayyorlangan LQI xujjatlari ma'lumotlari asosida barpo etilgan ob'ektdan foydalanish jarayonida aniqlangan kamchiliklarning uchun javobgardir va kamchiliklarni bartaraf qilish uchun qilingan xarajatlarni qoplaydi.

7.2. LQI xujjatlari uchun kamchiliklarning aniqlangan taqdirda Loyihachi Buyurtmachining talabi bilan LQI xujjatlari bepul qayta ishlab chiqishi va buning oqibatida keltirilgan zararni to'lashi shart.

7.3. Penyaning to'langanligi va zararning qoplanganligi taraflarni o'z majburiyatlarini bajarish yoki kamchiliklarni bartaraf etishdan ozod etmaydi.

7.4. Mazkur Shartnomada ishlarni bajarish grafigidagi majburiyatlarini buzganligi uchun ko'rsatilgan o'z majburiyatlariga riosa qilmaganligi va Shartnomada belgilangan boshqa majburiyatlarini buzganligi uchun «Loyihachi» «Buyurtmachi»ga kechiktirilgan har bir kun uchun majburiyatlarining bajarilmagan qismining 0,5 foizi miqdorida penya to'laydi, bunda penyaning umumiyligi summasi bajarilmagan ishlar yoki ko'rsatilmagan xizmatlar qiymatining 50 foizidan oshmasligi lozim.

7.5. Mazkur Shartnomada bilan nazarda tutilmagan taraflarning javobgarligi O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonun xujjatlari uchun muvofiq belgilanadi.

## 8. Bartaraf etib bo'lmaydigan kuch holati (fors - major).

8.1. Agar tomonlar majburiyatlarining qisman yoki to'lalijro etilmay qolishi tabiylar xarakatlar va boshqa bartaraf etib bo'lmaydigan boshqa kuchlar sababli sodir bo'lgan bo'lsa, xamda bu xolat mazkur Shartnomada ijdorisiga bevosita ta'sir ko'rsatgan bo'lsa, tomonlar mazkur Shartnomada bo'yicha majburiyatlarining qisman yoki to'lalijro etilmay qolgani uchun javobgarlikdan ozod bo'ladilar.

Mazkur Shartnomada bo'yicha majburiyatlarining ijro muddati bartaraf etib bo'lmaydigan vaziyat, shuningdek shu vaziyat keltirib chiqargan oqibat xukm surgan vaqtga mos ravishda orqaga suriladi.

8.2. Agar bartaraf etib bo'lmaydigan kuch vaziyati yoki uning oqibatlari 3 oydan ortiq vaqtga cho'ziladigan bo'lsa, Loyihachi va Buyurtmachi ishlarni davom ettirish yoki noma'lum vaqtga to'xtatish uchun chora-tadbirlar ko'rishni muxokama qiladilar. Agar tomonlar ikki oy mobaynida bir to'xtamga kela olmasalar, tomonlarning xar qaysisi Shartnomani bekor qilinishini talab qilishga xaqlidir.

## 9. Qo'shimcha shartlar

9.1. Buyurtmachi 1.1 - bandda ko'rsatilgan ob'ektdan tashqari, Loyihachi tomonidan taqdim etilgan bajarilgan ish natijalaridan foydalanishga xaqli emas, Loyihachidan olingan birlamchi ma'lumotlardan boshqa maqsadlar uchun foydalanish xuquqiga ega emas.

## 10. Shartnomaning amal qilish muddati va shartlari

10.1. Shartnomada imzolangan kundan boshlab kuchga kiradi va uning shartlari to'liq bajarilguncha o'z kuchida qoladi.

10.2. Shartnomaning muddati tugashiga qaramay, tomonlar javobgarlikdan ozod etilmaydi.

10.3. Shartnomaning amal qilish muddati 2022 yil 31 dekabr.

## 11. Baxslarni hal etish tartibi

11.1. Shartnomani tuzish, ijro etish, o'zgartirish va bekor qilish, shuningdek keltirilgan zararni qoplash chog'ida tomonlar o'rtaida vujudga keladigan baxslar o'zora muxokama qilinib kelishuvga erishish imkoniyati bo'lmagan taqdirda, qonunchilikda belgilangan tartibda iqtisodiy sudi tomonidan ko'rib chiqiladi.

## 12. Shartnomani o'zgartirish va unga qo'shimchalar kiritish tartibi va bekor qilish tartibi.

12.1. Ushbu Shartnomaga xar kanday o'zgartirish va qo'shimchalar ular yozma ravishda rasmiylashtirilgan va taraflarning vakolati shaxslari tomonidan imzolangan takdirda xaqiqiy xisoblanadi.

12.2. Shartnomani muddatidan oldin bekor qilishga taraflarning kelishuviga ko'ra, etkazilgan zararni qoplash sharti bilan yo'l qo'yiladi.

12.3. Loyihachining aybi bilan ishlarning borishi to'xtab qolsa va ishlarning tugatilishi Shartnomada belgilangan muddatdan bir oydan oshiq muddatga kechiktirilsa, berilgan topshiriqda nazarda tutilgan ishlar sifati mavjud talablarga javob bermasa, Buyurtmachi Shartnomani bekor qilishga xaqili.

12.4. Loyihachiga bog'liq bo'lmagan sabablarga ko'ra Loyiha ishlari Buyurtmachi tomonidan bir oydan oshiq muddatga to'xtatilsa, Buyurtmachi Loyihalash ishlarning xaqini to'lash imkoniyatiga ega bo'lmasa, Loyihachi Shartnomani bekor qilishga xaqli.

12.5. Shartnomani bekor qilish xaqida qarorga kelgan tomon ikkinchi tomoniga 10 kun oldin yozma bildirishnomasi yuboradi, ikkinchi tomon 10 kungacha e'tiroz bildirmasa Shartnomani bekor qilangan xisoblanadi.

12.6. Mazkur Shartnomada bil xil yuridik kuchga ega bo'lgan 2 nusxada tuziladi.

## 13. Tomonlarning rekvizitlari:

Buyurtmachi:

Loyihachi:

Xorazm viloyat hokimligi «Yagona buyurtmachi xizmati» injiniring kompaniyasi

Urganch sh. Al-Xorazmiy k.23-a  
Telefon 223-09-29, 223-09-38  
sh/ln *301827860334014091100251016*  
STIR 204821497, OKONX 69000  
Moliya vazirligi g'aznachiligi  
G'azna x/v: 23402000300100001010  
Markaziy bank Toshkent shaxar XKKM  
MFO 00014 STIR 201 122 919



Direktor: *SH.Otayev*

Bosh yuriskonsult: *SH.Djumaniyazov*

Urganch sh. Namangan ko'ch 37/3 uy  
Telefon: +99897-364-20-31  
x/r 2020 8000 9003 3070 3001  
STIR 302779681  
OKONX 16152  
"Asakabank" AT Xorazm fil  
MFO 00581



Direktor: *R.Matchanov*

Xorazm viloyati Urganch tumani “Qo’g’irot” MFYdagi 6-sonli MTTni rekonstruksiya qilish (90 o’rin)  
ob’ekti bo'yicha Loyiha-qidiruv ishlarini bajarish

G R A F I G I

№	Ob'ekt nomi va manzili	Ishlar turi	Ishlar qiymati jami, ming so'm	shu jumladan 2022-yil	
				Aprel	-
1	2	3	4	5	-
1	Xorazm viloyati Urganch tumani “Qo’g’irot” MFYdagi 6-sonli MTTni rekonstruksiya qilish (90 o’rin) LSX ishlab chiqish	Loyiha-qidiruv ishlari QQS bilan	47200,0	47200,0	-
	JAMI		47200,0	47200,0	-



Buyurtmachi



Loyihachi

BUYURTMACHI - Xorazm viloyat hokimligining «Yagona buyurtmachi xizmati» injiniring kompaniyasi bilan Loyihachi - „*Хоразм Зарурини оғизи «ММО»*“ itasida Xorazm viloyati Urganch tumani “Qo’g’irot” MFYdagi 6-sonli MTTni rekonstruksiya qilish (90 o’rin) LSX ishlab chiqish ob’ektiga Loyiha-qidiruv ishlari ishlab chiqish yuritishga doir Shartnoma loyihasi yuzasidan kompaniya Bosh yuriskonsulti SH.Djumaniyazov tomonidan O’zbekiston Respublikasi «Xo’jalik yurituvchi sub’ektlar faoliyatining Shartnomaviy xuquqiy bazasi to’g’risida»gi qonunining 21-moddasi talablaridan kelib chiqib

X U L O S A

Shartnoma loyihasi O’zbekiston Respublikasining Fuqarolik Kodeksi, «Xo’jalik yurituvchi sub’ektlar faoliyatining Shartnomaviy huquqiy bazasi to’g’risida»gi qonuni, va boshqa qonun xujjalari muvofik tayyorlangan. Shartnoma Loyihasining shartlari, xususan Shartnoma mavzusi, taraflarning xuquqlari va majburiyatları, hisob-kitoblar tartibi, taraflarning javobgarligi, nizolarni xal etish tartibi, fors-major xolatlari va javobgarlikdan ozod etish masalalari qonun xujjalari talablariga mos keladi.

Bosh yuriskonsult SH.Djumaniyazov  
2022 yil *[Signature]*

ISHLARNI BAJARISH QIYMATINI ANIQLASH  
VA KELISHISH DALOLATNOMASI

Urganch shahri

2022 yil «16» Aprel

«Buyurtmachi» Xorazm viloyati hokimligi «Yagona buyurtmachi xizmati» injiniring kompaniyasi nomidan Nizom asosida ish yurituvchi direktor SH.Otaev va «Loyihachi» - «Xorazm zarina qurilish servis» MCHJ nomidan Ustav asosida ish yurituvchi direktor R.Matchanov o'rtasida Xorazm viloyati Urganch tumani “Qo'g'irot” MFYdagi 6-sonli MTTni rekonstruksiya qilish (90 o'rinn) ob'ekti bo'yicha Loyiha-qidiruv ishlarini ishlab yuritish qiymatini kelishish to'g'risida ushbu dalolatnomani tuzdilar:

*1. LQIni ishlab chiqarish qiymatini aniqlash va kelishish:*

Ob'ektning QMI smeta baxosi QQS - 2 080 000,0 ming.so'm;  
Loyiha-qidiruv ishlari qiymatini aniqlash to'g'risidagi Nizomning 4-ilovasi 5-ustuniga asosan ishchi Loyihani ishlab chiqish qiymati darajasi - 3,5%;  
kamaytirish qiymati (kelishilgan) - 0,8;  
nizomni 2-chi ilovasi 4-chi qatoriga asosan qiymati (kupaytirish) - 1,0:  
Xisoblangan qiymat  $2\ 080\ 000,0 \times 3,5\% \times 0,8 \times 1,0 = 58\ 240,000$  ming.so'm;  
*Kelishilgan qiymat QQS bilan - 47 200,0 ming.so'm.*

Ushbu qiymat shartnoma tuzish va xisob kitob qilish uchun aniqlandi va kelishildi.

Loyihachi:

M.O'.



Buyurtmachi:

M.O'.





3

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 18 мартағы ПК-17-сөзли карорига асосан мазалий бложжат ва уннинг ижтимоий соҳа обьектларини купош, деконструкция келишинга мөмкун боладиган

БИЛДІРІЛГЕЛІК 2022 ІНГЕ 18 МАРТДАТЫ ПК-17-СОЛЫҚ КАРДРИГА АОСАН МАЗДАНИ БОЛЖЕТ ВА УНИНГ КҮШИНЧА МАНБЛАРЫ ХИСБІГА АМАЛГА ОШЫРЫЛДЫГАНДА

*Изобр. 6. Оськоектические устройства крепления за буроворонзачинные скважины хардкапами для лота эксплуатации шахт.*



**Кириллди.**  
ПЛОХИХ КОММЕРЧЕСКИХ ЯВЛЕНИЙ. "Яңа буюртмачи хизматы" инжиниринг компаниясы директори

Хоразмийлардың молчан болшармасы болшигиди

**Хоразм вилояти мактабчача таллим бошқармасының  
башчылары**



Имени  
“Келинчилд”  
мактабчаша таълим бошкармаси  
Бошшити  

---

**И.И.Кубона**  
(ФИО)



т“  
ти  
амбагачники  
аси ўринбосари  
Аллаберганов