



05.04.2022 даги

"IM IMPERIAL TORG" МЧЖ ва Гулистон шаҳар Ободонлаштириш, кукаламзорлаштириш ва ирригация  
бошқармаси ўртасида 144400000,00 сўм умумий суммага тузилган 04 - сонли шартномага

**ТЎЛОВЛАР ЖАДВАЛИ\***

Боб 110  
Шахсий ғазна ҳисобварақ 100022860244017065100110001

сўмда

2022 й. ойлар номи.	Харажатлар тури** (бюджет таснифининг тегишли коди)			Жами
	4233900			
Январь				
Февраль				
Март				
Апрель	144 400 000,00			144 400 000,00
Май				
Июнь				
Июль				
Август				
Сентябрь				
Октябрь				
Ноябрь				
Декабрь				
<b>Жами йил бўйича</b>	<b>144 400 000,00</b>			<b>144 400 000,00</b>

Жами 144400000,00 сўм

Бир юз қирқ тўрт миллион тўрт юз минг сўм 00 тийин

сумма сўз билан

Юқоридаги кўрсатилган суммадан 0 сўм ёки 0%\*\*\* шартноманинг умумий суммасидан  
\_\_\_\_\_ % \*\*\*20 \_\_\_\_\_ ойида тўланиши лозим.

(\*) — бюджет ташкилоти, бюджет маблағи олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан ғазначилик бўлинмасига икки нусхада тақдим этилади;

(\*\*) — бўлим, кичик бўлим ва харажат моддаси кўрсатилади;

(\*\*\*) — Юқоридаги кўрсатилган суммадан ойига \_\_\_\_\_ % жорий ойнинг \_\_\_\_\_ санасигача ҳар ойда олдиндан тўланиши лозим (ушбу сатр бюджет ташкилоти, бюджет маблағи олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан коммунал хизматлар кўрсатиш, алоқа хизматлари ва қонун ҳужжатларида назарда тутилган ҳар ой доимий равишда товарлар (ишлар, хизматлар) етказиб бериш шартномалари бўйича олдиндан тўловни амалга ошириш ҳолларида тўлдирилади).

Буюртмачи раҳбари

М.Ў.

Умаркулов Зафар Тахирович

(имзо)

Ф.И.Ш.

Буюртмачи бош бухгалтери

Мухаммадиев Д.

(имзо)

Ф.И.Ш.

Ғазначилик бўлинмасининг  
ходими қабул қилди

(имзо)

Буюртмачи ходими  
қабул қилди

(имзо)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ й.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ й.

## ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 4

«05» апрел 2022 йил

Кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган **Гулистон шаҳар ободонлаштириш бошкармаси** номидан **Низом** асосида иш юрутувчи раҳбар **З.Т. Умаркулов** бир томондан «LM IMPERIAL TORG» МЧЖ кейинги ўринда “Пудратчи” деб юритиладиган номидан **Низом** асосида иш кўрувчи корхона раҳбари **А.Маткулов** иккинчи томондан пудрат шартномасини туздилар.

### I. ТАЪРИФЛАР

1. Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

**Қурилиш объекти** – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган объект.

### II. ШАРТНОМАНИНГ МАВЗУСИ.

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига асосан лойиҳада кўзда тутилган объект **Благоустройство детской площадки, дорожек и автостоянки по ул. Навоий в г. Гулистане Сырдаринской области** бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

### III. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи танлов савдоси натижасида аниқланган барча солиқлар, йигимлар ва ажримларини уз ичига олган ҳолда жорий нархларда ККС билан 144 400 000 (Бир юз кирик тўрт миллион тўрт юз минг) сўмни ташкил этади.

### IV. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

4. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларини бажариш учун:

Барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 1- иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари (бош пудратчи ташкилотининг иш ҳажми 50 фоиздан кам бўлмаслиги керак) ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш; Қурилиш жараёнида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер учаскасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари ўрнатиш;

Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

5. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларининг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкий жавоб беради.

### V. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

6. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

Ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура - қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайт этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 10 кун давомида Пудратчига ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

Мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади;

### VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.



7. Пудратчи биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.  
8. Томонларнинг келишувига мувофик қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан **30** кунни ташкил этади

### **VII. ТЎЛОВЛАР ВА ХИСОБ-КИТОБЛАР.**

9. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи миқдорида аванс ўтказади, бу **43 320 000 (Кирик уч миллион уч юз йигирма минг)** сўмни ташкил этади
10. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни мутаносиб равишда ушлаб қолиниши хисобга олган ҳолда, бажарилган ишлар қийматининг 100 фоиз буюртмачи томонидан тасдиқланган хисоб-фактурага асосан хисобот ойдан кейинги ойида амалга оширилади.
11. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.
12. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб кирик беш кун **мобайнида** бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

### **VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.**

13. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вақилини-техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назорати амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.
14. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.
15. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.
16. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки)унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтirmасдан ушбу ишларнинг уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

### **IX. ИШЛАРНИ ҚЎРИҚЛАШ .**

17. Пудратчи ишлар бошланишидан таъмирлаш тугаллангунча ва таъмирлаш тугалланган объект буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар объектни зарур даражада қўриқланиши таъминлайди.

18. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради .

### **X. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС-МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ.**

19. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этадилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

20. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

21. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у холда томонларнинг хар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

## **XI. КАПИТАЛ ТАЪМИРЛАШНИШИ ТУГАЛЛАНГАН ОБЪЕКТНИ ҚАБУЛ ҚИЛИБ ОЛИШИ.**

22. Капитал таъмирлаш тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибда мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин амалга оширилади.

23. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 10 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

24. Пудратчи капитал таъмирлаш тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаш керак.

25. Қабул қилиб олинган пайдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

## **XII. КАФОЛАТЛАР**

26. Пудратчи:

Барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

лойиха ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

хар ойда бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқловчи (ойлик ҳисобат) ҳисоб-фактурани ҳисобот даврининг 28 санасига топширишни;

узи томонидан капитал таъмирлаш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;

объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди,

27. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзоланган кундан бошлаб камида \_\_ой этиб белгиланади. Объект томининг кафолатли муддати камида \_\_\_ой этиб белгиланади.

28. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у холда кафолат муддат нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у холда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммаси Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

29 Буюртмачи Пудратчи томонидан сифатли ва белгиланган муддатларда бажарилган ишлар ҳажмини инвестордан маблағ ажратилгандан сўнг 3 кун ичида тўлаб беришни кафолатлайди.

## **XIII. ШАРТНОМА БЕКОР ҚИЛИШ**

30. Буюртмачи:

шартнома кучга киргандан кейин капитал таъмирлаш бошланиши Буртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган холда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда:



Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даража бузилганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

31. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

Қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб ҳуқуқига эга.

32. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

33. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

34. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

35. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасино.

#### **XIV. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИК.**

36. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон;

иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида” ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

37. Мазкур шартномада кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,4** фоизи миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг **50** фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши Буюртмачини шартномага шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

38. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг **0,4** фоизи миқдорига жарима тўлайди.

39. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,4** фоизи миқдорига пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг **50** фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказилиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **0,4** фоизи миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **50** фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчинини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

40. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи “Даврархитектқурилишназорат” инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг **0,4** фоизи миқдорига жарима ундириш ҳуқуқига эга.

41. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга тарафидан

қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.  
42. Муддат ўтказиб юборганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

### XV. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ.

43. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар хал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Сирдарё вилояти хужалик суди томонидан кўриб чиқилади.

### XVI. АЛОХИДА ШАРТЛАР

44. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

45. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

46. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

48. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

49. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусxada тузилди.

50. Мазкур Шартнома икки нусxada тузилади. Иккала нусха айнан бир хил ва тенг кучга эга бўлиб 2022 йил 31 декабрга қадар амалда бўлади. Томонларнинг ҳар бирида мазкур Шартноманинг бир нусхаси сақланади.

### XVII. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ.

#### БУЮРТМАЧИ:

#### ПУДРАТЧИ:

Ташкилот номи: Гулистан шаҳар Ободотчилик  
Манзил: тирши ободотчилик  
Гулистан ш. а.п. Коразий 42#  
Телефон: 67-225-15-74  
Факс: \_\_\_\_\_  
СТИР коди: 20587484  
Х/Р 100022860244017065700110001  
Х/Р \_\_\_\_\_  
Банк: Марказий Банк Ўзбекистон ш.х.к.к.т  
МФО: 00014

«LM IMPERIAL TORG» МЧЖ  
Манзил: Гулистан 2- мкр-он  
Телефон: +998955114424  
Факс: +998955114424  
СТИР коди: 304531318  
Х/Р 20208000900706796001  
Банк: АТ Халк банк т Гулистан  
МФО: 00759  
Рахбар (директор): А.Маткулов



(имзо)

Рахбар (директор): \_\_\_\_\_



ХУҚУҚШУНОС ХУЛОСАСИ: Шартнома  
Лоиихаси Узб Рнинг Фуқаролик кодекси,  
«Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг  
шартномави-хуқуқи базаси туғрисида»ги  
Қонунни ва бошқа қонунларига мувофиқ  
тузилган хуқуқшунос Сифон Н.Ахоров





Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

## GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"LM IMPERIAL TORG" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"LM IMPERIAL TORG" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

13.01.2017

10

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

304531318

Tashkiliy-huquqiy  
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, Abdullayev ko'chasi, 125-uy,

Guvohnoma:

Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, DAVLAT XIZMATLARI

tomonidan

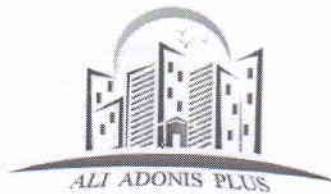
MARKAZI

berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazilgan tashkilotning to'liq nomi):



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI  
SIRDARYO VILOYAT  
GULISTON SHAHRI  
ALI ADONIS PLYS M.Ch.J  
Guliston shahri, HUMANAZAROV-39  
Sirdaryo viloyati, tel. 99345 22 73  
Viloyat Milliy banki MFO 00363  
t/r 2020 8000 7007 0875 1001  
inn 304528 920



РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН  
СЫРДАРЬИНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
г. ГУЛИСТАН  
ООО АЛИ АДОНИС ПЛЮС  
г. Гулистан ул. Хужаназаров—39  
Сырдарья область, тел.99 345 22 73,  
отд. Нац. банка ВЭД РУ МФО 00363  
р/с 2020 8000 7007 0875 1001  
инн 304528 920

Guliston shahri.

« 06 » октябрь 2021 йил

YIG'MA EKSPERT XULOSA № 401/10 TP-21  
по объекту:

БЛАГОУСТРОЙСТВО ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКИ, ДОРОЖЕК И АВТОСТОЯНКИ ПО УЛ. "НАВОИЙ ШОХ"  
г. Гулистан. Сырд. область.

Заказчик: Гулистон шаҳар Ободонлаштириш Бошқараси

Инвестор. Источник финансирования: Бюджетные средства

Генпроектировщик: ООО "WORLD PROJECTS"  
АЛ-000952 от 23.06.2020 йил

Подрядная организация: Не определена

Основания для проектирования (ШНК1.03.01-16 п. 1.11. и п. 1.12)

Задание на проектирование объекта:  
Договор подряда между Заказчиком и Проектировщиком

ИМЕЕТСЯ  
ОТСУТСТВУЕТ

Материалы представленные на экспертизу:

Задания на проектирование объекта:

копия: Лицензии разработчика

Архитектура-режалаштириш топшириги. АПЗ, 1-2 часть

Ведомость объемов

Иллюстрационные материалы

Техническое обследование

Геологическое заключение

Проектно-сметная документация.

Стартовая стоимость объекта (без НДС и без затрат заказчика )

Стоимость строительства с НДС и с затратами заказчика

Локально ресурсная ведомость. Сводно-ресурсная ведомость.

Альбомы чертежей Планы этажей с размерами

ИМЕЕТСЯ  
ИМЕЕТСЯ  
НЕ ТРЕБУЕТСЯ  
ИМЕЕТСЯ  
НЕ ТРЕБУЕТСЯ  
НЕ ТРЕБУЕТСЯ  
НЕ ТРЕБУЕТСЯ  
ИМЕЕТСЯ

125 625 119 сум

148 237 641 сум

ИМЕЕТСЯ  
ИМЕЕТСЯ

Расчет стоимости.

По ШНК 4.01.16-09 «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах».

Заработная плата за 1 чел.-час 2 кв-21г.

Прочие затраты подрядчика взяты по заданию

НДС

18859,75 сум

16,00%

15,00%

Согласование проекта

Утверждено и согласовано задание на проектирование

Утвержден и согласован дефектный акт

Основные объемы работ.

.АВТОСТОЯНКА

УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО



УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 150 ММ  
**ДОРОЖКИ И ПЛОЩАДКА**  
УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 100 ММ  
УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 100 ММ  
**ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА**  
БАРДЮРЫ  
ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ БУЛЬДОЗЕРАМИ МОЩНОСТЬЮ 59 [80] КВТ [Л.С.]  
РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 2  
ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ 2  
УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ  
ПОЛЫ  
УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО  
УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ПЕСЧАНОГО  
КАЧЕЛИ К-1  
КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2  
ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2  
УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО  
УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 М3  
ДЕМОНТАЖ КАЧЕЛЕЙ  
МОНТАЖ КАЧЕЛЕЙ Б/У  
МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2  
КАЧЕЛИ К-1  
КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2  
ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2  
УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО  
УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 М3  
ДЕМОНТАЖ КАЧЕЛЕЙ  
МОНТАЖ КАЧЕЛЕЙ Б/У  
МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2  
КОЛЬЦА  
КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2  
ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2  
УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО  
УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 М3  
ДЕМОНТАЖ КОЛЬЦА  
МОНТАЖ КОЛЬЦА Б/У  
МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2  
ЛЕСТНИЦА ДУГООБРАЗНАЯ ЛД-1  
КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2  
ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2  
УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО  
УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 М3  
ДЕМОНТАЖ ЛЕСТНИЦА  
МОНТАЖ ЛЕСТНИЦА  
МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2  
ЛЕСТНИЦА ФИГУРНАЯ ЛФ-1  
КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2  
ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2  
УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО  
УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 М3  
ДЕМОНТАЖ ЛЕСТНИЦА  
МОНТАЖ ЛЕСТНИЦА  
МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2  
ЛЕСТНИЦА КВАДРАТНАЯ ЛК-1  
КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2  
ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2  
УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО  
УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 М3  
ДЕМОНТАЖ ЛЕСТНИЦА  
МОНТАЖ ЛЕСТНИЦА  
МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2  
НАВЕС ЗХ5  
КОПАНИЕ ЯМ ВРУЧНУЮ БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ ДЛЯ СТОЕК И СТОЛБОВ БЕЗ ОТКОСОВ ГЛУБИНОЙ ДО 0,7 М ГРУППА ГРУНТОВ 2  
ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ И РАЗРАВНИВАНИЕ ЛИШНЕГО ГРУНТА, ГРУППА ГРУНТОВ 2

УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО  
УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ ДО 3 М3  
МОНТАЖ СТАЛЬНОГО КАРКАСА НАВЕСА  
МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2  
УСТРОЙСТВО ОБРЕШЕТКИ С ПРОЗОРАМИ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ ПОД КРОВЛЮ ИЗ: АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ  
МОНТАЖ КРОВЕЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ ИЗ ПРОФИЛИРОВАННОГО ЛИСТА ПРИ ВЫСОТЕ ЗДАНИЯ ДО 25 М  
УСТРОЙСТВО МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ КОНЬКОВ  
БЕСЕДКА 6Х4  
РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 2  
ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ 2  
УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО  
УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ  
УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 100 ММ  
МОНТАЖ СТАЛЬНОГО КАРКАСА БЕСЕДКИ  
МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2  
УСТРОЙСТВО ОБРЕШЕТКИ С ПРОЗОРАМИ ИЗ БРУСКОВ ПОД КРОВЛЮ  
МОНТАЖ КРОВЕЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ ИЗ ПРОФИЛИРОВАННОГО ЛИСТА ПРИ ВЫСОТЕ ЗДАНИЯ ДО 25 М  
ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ ПАНЕЛЯМИ С УСТРОЙСТВОМ С КАРКАСА БЕЗ ОТНОСА ОТ ПОТОЛКА  
ОБИВКА ФРАНТОНА КРОВЕЛЬНОЙ СТАЛЬЮ ОЦИНКОВАННОЙ  
МОНТАЖ СКАМЕЕК  
МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2  
УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ СИДЕНЕЙ  
УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ПОЛОВ  
МОНТАЖ СВЕТИЛЬНИКОВ  
КАБЕЛЬ ДВУХ-ЧЕТЫРЕЖИЛЬНЫЙ В ПОМЕЩЕНИЯХ С НОРМАЛЬНОЙ СРЕДОЙ  
КАБЕЛЬ МАРКИ ВВГНГ СЕЧЕНИЕМ 2Х2,5 ММ2  
СКАМЕЙКА  
СТОЛ  
СТУЛ  
СКАМЕЙКА

**Справочно:**

Нет копии Лицензии проектировщика на право разработки ПСД

смотри п. 8г. ШНК1.03.06-13

Если нет Лицензии то, юридически ПСД не действительно

Задание на проектирование, является 1-основанием для разработки ПСД.

Задание не соответствует ШНК 1.03.01-16 "Состав, порядок разработки, согласования...

... на капстроит-во предприятий, зданий и сооруж. п.1.11.

Нет договора подряда между Заказчиком и Проектировщиком, который является

2- основанием для разработки ПСД. смотри п. 1.11 ШНК 1.03.01-16

Поэтому, ПИР определяется по ШНК4.01.16-09.

Категория сложности объекта строительства  по ШНК4.01.16-09. "Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах." (Приложение-2)

Затраты на авторский надзор входят в неучтенные сопроводительно-сопутствующих работ и оформляются Договором, за счет средств предусмотренных в Сводных сметных расчетах.

Договора нет. Необходимость Авторского надзора Заказчик заявляет письмом или в Задании

Содержание службы заказчика, включая технадзор за строительством осуществляется по смете, расходов утвержденной заказчиком, по каждому объекту.

Утвержденной сметы расходов нет.

Поэтому, затраты исключаются из смет.

Затраты на АПЗ определяются по Договору, за счет средств предусмотренных в Сводных сметных расчетах.

Договора нет. Необходимость разработки АПЗ, Заказчик заявляет письмом или в Задании

**Замечания по экспертизе ПСД объекта.**

Нет сопроводительного письма заказчика, о проверки им ПСД и его замечаний по проекту.

Чертежи

Сметы.

Проверить % оборудования к стоимости строительства:

1240000 / 148899656 x 100 = 0,83%  
 согласно Полож. о порядке определения стоимости ПИР при  
 доли оборудования в стоимости ПСД от  
 понижающий коэфф. после интерполяции принимается; K= #ЗНАЧИ доли единицы

Проверить ПСД её соответствие с заключением по геологии

Не разработаны мероприятия по рекомендациям в Заключение об инженерно-геологических условиях участка строительства.

**ПРОВЕРКА по КМК 2.02.01 - 98 "Основания зданий и сооружений"**

п. 2.41 При расчете деформаций основания с использованием расчетных схем, указанных в п.2.40, сред. давление под подошвой фундам. "P" не должно превышать расчетного сопротив. грунта основания R, кПа (тс/м2), определяемого по формуле (7) условие. P<R

$$p = \frac{N_0 + N_f + N_g}{b \times l} \quad R = \frac{\gamma_{c1} \gamma_{c2}}{k} \left[ M_\gamma k_z b \gamma_{II} + M_q d_1 \gamma'_{II} + (M_q - 1) d_b \gamma'_{II} + M_c c_{II} \right]$$

- N0 - норматив. вертикал. нагрузка на обрезе фундам. (без веса фундам. и грунта на его уступах)
- Nf - вес фундамента (подушка и подколонник)
- Ng - вес грунта на подушке фундамента
- b x l - площадь подошвы фундаментной подушки

ПРОВЕРКА должна проводиться специалистом с Лицензией

Проверка не проводилась

**Определить расходы тепла здания для определения мощности отопительных котлов**

По Пособию к КМК2.01.18-2000\* "Нормативные расхода энергии на отопление, вентиляцию и ..."

**Соответствие ШНК 2.07.02-07 Проектирование среды ... инвалидов...групп населения.**

п.3.12. Параметры пандусов; уклон, ширина, площадки....

## ВЫВОДЫ

По объекту:

Текущий ремонт

БЛАГОУСТРОЙСТВО ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКИ, ДОРОЖЕК И АВТОСТОЯНКИ ПО УЛ. "НАВОИЙ ШОХ" г. Гулистан. Сырд. область.

Замечаний заказчика по ПСД данного объекта нет.

С учётом внесения проектировщиком в ПСД замечаний экспертизы,

**проект рекомендуется к утверждению**

со следующими показателями

**Стартовая стоимость строи-ва в договорных текущих ценах после внесения изменений**

Трудозатраты 850,35 ч-час

Обоснование(Ш или ф)	№№	Наименование затрат	ВСЕГО	в том числе		
				СМР	Оборуд.	Прочее
(Вкл. в графы 3,4)		Сзп-Заработная плата СС 12%	16 037 468	16 037 468		
(Вкл. в графы 3,4)		Сэм-Затраты на машины и механ.	4 533 356	4 533 356		
(Вкл. в графы 3,4)		См-Затраты на материалы с каб.провод.продук	82 512 865	82 512 865		
(Вкл. в графы 3,4)		См-Затраты на материалы без каб.провод.про	82 451 125	82 451 125	61740	(минус кабель)
(Вкл. в графы 3,4)		См-Затраты на транспортировку материалов 5%	4 122 556	4 122 556		
(Вкл. в графы 3,4)		См-Затраты на каб.-провод. продукцию	61 740	61 740		
(Вкл. в графы 3,4)		См-Транспорт. кабельно-провод. продукции 1,5	926	926		
(Вкл. в графы 3,4)		ИТОГО См-Затраты на материалы	86 636 347	86 636 347		



(Вкл. в графы 3,5)  
 (Вкл. в графы 3,5)  
 Вкл. в графы 3,5,6)  
 (Вкл. в графы 3,4)  
 Вкл. в графы 3,4,5)  
 (Вкл. в графы 3,4)  
 Вкл. в графы 3,4,5)  
 (Вкл. в графы 6)  
 вкл. в графы 3,4,5,6)

Со-Затраты на оборудование, мебель  
 Со-Затраты на транспорт. оборудования 2%  
 ИТОГО  
 Сп-Прочие произв.харак.-нет в Задании  
 ИТОГО  
 Пл-Пр. затраты подряд. 16,00%  
 ИТОГО сумма страховых расходов  
 Ср-Страхов. расходы-нет в Задании  
 ИТОГО СТАРТОВАЯ СТОИМ-ТЬ с коэф. Кр= 1,00  
 НДС = 15%  
 Итого сто-ть в догов. текущих ценах с НДС

Прочие затраты заказчика в том числе:

1. Стоимость ПИР  
 Итого с учетом коэфф. к стоимости ПИР К= 1,00

Автор. надзор нет договора  
 Обследование и обмер объекта не проводили

2. Стои-ть Экспертизы ( три БРВ)

3. затраты на ИКС от СМР 124360318 x 0,2% =

4. шаффоф курилиш от СМР 144468886 x 0,05% =

5. технадзор за стр-ом смотри Задание:

6. затраты на техобслед. по договору смотри Задание

Подготовка АПЗ

Проект на инженерно-геолог. условия

Топографическая съемка

Тендерные торги

Затраты на Гос.эколог. эксперт. (3 мин. з/пл)

Содержание служб заказчика

Сто-ть стр-ва без НДС с прочими заказчика

Сто-ть стр-ва с НДС с прочими заказчика

1 240 000		1 240 000	
24 800		24 800	
108 471 971	107 207 171	1 264 800	
0	0		
108 471 971	107 207 171	1 264 800	
17 153 147	17 153 147		
125 625 118	124 360 318	1 264 800	
0	0		0
125 625 118	124 360 318	1 264 800	0
18 843 768	18 654 048	189 720	0
144 468 886	143 014 366	1 454 520	0
4 430 770			4 430 770
		144468886 x 2,2% =	3 178 315
3 178 315		3178315 x 1 =	3 178 315
			0
			0

931 500 310500 x 3 = 931 500

248 721			248 721
72 234			72 234
0			0
0			0
0		по договору	
0		по договору	
0		по договору	
0		по договору	
0		по договору	
0		по утвержд. смете заказч.	
130 055 888	124 360 318	1 264 800	4 430 770
148 899 656	143 014 366	1 454 520	4 430 770

Продолжительность строительства по объекту: 1,1мес. (т.е. 4чел. за 24 раб.дн)

Заказчику проверить внесение в ПСД указанных выше замечаний экспертизы.

**Примечания:**

По ШНК 4.01.16-04 " Правила по определению стоим-и стр-ва в договор. текущих ценах"

п. 4.1. В соответствии с действующим положением стартовая стоимость объекта в договорных текущих ценах определяется заказчиками ресурсным методом.

п. 6.4 решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости принимают заказчик и подрядчик совместно.

п.6.6. При заключении договора подряда и определении стоимости работ, передаваемых подрядной организации, из общей стоимости объекта исключаются прочие затраты заказчика Пз.

Согласно ПКМ РУз № 15 от 22.01.2016 г. прилож. № 4 п. 8 за качество представляемой в экспертизу ПСД ответственность возлагается на заказчика (в части достоверности предоставленных в процессе проектирования исходных данных), и разработчика (в части принятых проектных решений).

Директор ООО «ADONIS PLUS»

Шеркузиев З.А

Эксперт:

Полстянов В.М.



Гулистон шаҳар Ободонлаштириш бoshқармаси  
**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN  
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY**

**XULOSA**

IW87638822

1. Loyihaning turi:

Shartnoma

2. Loyihaning nomi:

Guliston shahar Obodonlashtirish boshqarmasi va "Lm Imperial Torg" MCHJ bilan 2022 yil 5-apreldagi 4-sonli Pudrat shartnomasi O'zbekiston Respublikasining 22.04.2021 yildagi O'RQ-684-sonli davlat xaridlariga mos ravishda, va xo'jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risidagi qonunga mutunosib ravishda ishlab chiqilgan.

3. Loyiha ishlab chiqaruvchi va kiritilgan sana haqida ma'lumot:

Guliston shahar Obodonlashtirish boshqarmasi,

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqarilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq hisoblanadi.

**Bosh yuriskonsult**



**A.Ortiqov**

**19.04.2022 yil**


**Тасдиқлайман**  
**Гулистон шаҳар Ободонлаштириш бошқармаси**  
**Бошлиғи З.Умаркулов**  
**2022-й**

Титульный список благоустройства  
 Раздел 1 Основные данные по благоустройству

1	Наименование и место нахождения благоустройство	Благоустройство детской площадки, дорожек и автостоянки по ул "Навоий шох" г. Гулистан
2	Отрасль	благоустройства
3	Инвестор	Бюджет
4	Заказчик	Гулистон шаҳар ободонлаштириш бошқармаси
5	Разработчики ТЭО	WORLD PROGETCTS МЧЖ
	ПСД и / или ТД	WORLD PROGETCTS МЧЖ
	Экспертизы	ALI ADONS PLUS МЧЖ
6	Генеральный подрядчик	"LM IMPERIAL TORG" мчж
7	Источник финансирования	Бюджет
8	Срок начала и окончан. благоустройства	2022-йил аперль - апрель
9	Основные показатели благоустройства	по ПСД
	Мощность (в соотв.ед.измер)	Объект
	Оновные фонди	148899656
	Капитальные вложения	148899656
	СМР	144468886
	Прочие работы и услуги	4430770
	Содержание службы заказчика	по утвержд. смете заказ.



Гулистон шаҳар Алишер Навоий (Навоий шох) кўчасида ободонлаштириш ишлари бўйича  
**МАНЗИЛИЙ РЎЙХАТИ**

"ТАСДИҚЛАЙМАН"  
 Гулистон шаҳар  
 Уринбосари  
 Б. Муратов  
 2022 йил

Т/Р	Объектларнинг номи ва жойлашган манзили	Ободонлаштириш рини боқилиши ва тугалданиши йили	Гулистон шаҳар (Алишер Навоий шох) кўчасида ободонлаштириш ишлари				Шу жумладан				2022-йил жами капитал қўйилмалар	Шу жумладан		Пурратчи қурилиш тивкилотлари
			объект	млн.сўм					млн.сўм	млн.сўм		млн.сўм	Болжа харажатлар	
Гулистон шаҳар бўйича жами			2	149	0	0	0	0	149	145	4			
1	Бағуҳустроство дeтeскoй шoнaдaкe, дoрoжeк и aвтoстoянкe пo ул. Нaвoийшoх г. Гулистан	2022-й	1	148,9					148,9	144,5	4,4	Тaнлoв aссeдa		
2	Бағуҳустроство трагуара в махалле Шодлик Улице А.Навоий г. Гулистан	2022-й	1	67,6					67,6	66,5	1,1	Тaнлoв aссeдa		
	<i>бу юртимизнинг эяни ҳариджилари</i>			216,5	0,0	0,0	0,0	0,0	216,5	211,0	5,5			

Сирдарё вилояти  
 Гулистон шаҳар молдья бўлими  
 2022-йил

Сирдарё вилояти  
 Гулистон шаҳар  
 ободонлаштириш  
 бошқармаси  
 2022-йил

Молиялаштириш жадавали

Объекту: Благоустройство детской площадки, дорожек и автостоянки по ул. "Навоий шох" г. Гулистан

Пудратчи ташкилот: "LM IMPERIAL TORG" МЧЖ

Курилиш муддати: 10 дней

№	Иш тури	Жами	2022- йил	
			апрель	
1	Аванс 30%	43 320 000	43 320 000	
2	Текущее финансирование 70%	101 080 000	101 080 000	
Всего		144 400 000	144 400 000	

Бюрорачи



Пудратчи



График производство работ

Объекту: Благоустройство детской площадки, дорожек и автостоянки по ул"Навоий шох " г. Гуллистан

Пудратчи ташкилот: "LM IMPERIAL TORG " МЧЖ

Срок благоустройство: 20 дней

№	Наименование работ	Ед. изм	объём работа	Всего Стоимость	2022- год	
					Апрель	
1	Благоустройство детской площадки, дорожек и автостоянки по ул"Навоий шох " г. Гуллистан	объект	1	144 400 000		144 400 000
<b>Всего</b>				144 400 000		144 400 000

Заказчик



Подрядчик

