

**" TASDIQLAYMAN "**  
O'zbekiston Respublikasi Sportni  
rivojlantirish vaziri o'rinbosari  
**M.V.Ismailov**  
\_\_\_\_\_ 2022yil

**" KELISHILDI "**  
O'zbekiston Respublikasi Sportni  
rivojlantirish vaziri o'rinbosari  
\_\_\_\_\_ **Sh.Sh.Mahmudov**  
" " \_\_\_\_\_ 2022yil

**" KELISHILDI "**  
Toshkent viloyat sportni rivojlantirish bosh  
boshqarmasi boshlig'i  
**J. Sa'dullaxujayev**  
\_\_\_\_\_ 2022yil

**" KELISHILDI "**  
"Sport Obyektlari infratuzilmasini  
rivojlantirish bo'yicha IK" DUK direktori  
**Sh. Kilichov**  
\_\_\_\_\_ 2022yil

**"Bo'stonliq tumanida sportning qishki va ekstremal turlarini  
rivojlantirish, tog' qutqaruvchilarini tayorlash ixtisoslashtirilgan  
bolalar o'smirlar sport maktabini rekonstruksiya qilish"**

## **LOYIHA TOPSHIRIG'I**

№ p/p	Asosiy talablar va ma'luotlar mazmuni	Asosiy ma'lumotlar va talablar mazmuni
1	Obyektning nomi	"Bo'stonliq tumanida sportning qishki va ekstremal turlarini rivojlantirish, tog' qutqaruvchilarini tayorlash ixtisoslashtirilgan bolalar o'smirlar sport maktabini rekonstruksiya qilish"
2	Qurilish joyi	Toshkent viloyati, Bo'stonliq tumani, Burchmulla MFY.
3	Buyurtmachi	"Sport obyektlari infratuzilmasini rivojlantirish bo'yicha injiniring kompaniyasi " Toshkent sh, Yunusobod t-n, A.Qodiriy, 2-uy, XATB "Turkistonbank" Toshkent shaxar filali, MFO:01104; INN:306 894 126 (71)205-06-00, <a href="mailto:injiniringduk@motas.uz">injiniringduk@motas.uz</a>
4	Ishlab chiqarish uchun asoslar	1.2022-yil 22-yanvardagi №PQ-98 son qarori
5	Qurilish turi	Yangi qurilish
6	Moliyalashtirish manbai	Davlat budjet mablag'lari
7	Qurilishni boshlang'ich bahosi (mln.so'm)	9 000,0 mln.so'm
7a	Loyihalash bosqichi	Bir bosqichli loyihalash
8	Loyiha tashkiloti	Tender (tanlov) natijalari bo'yicha aniqlanadi
9	Pudrat tashkiloti.	Tender (tanlov) natijalari bo'yicha aniqlanadi
10	Obyektning asosiy-texnik iqtisodiy ko'rsatkichlari, quvvati, unumdorligi, umumiy binolar, ularning vazifalari (qavatlar soni, seksiyalar soni, qabul qilish va sig'im qobiliyati)	Mavjud o'quv binosi (12x24 sport zali va yordamchi xonalari bn) - 2 qavatli, Mavjud ustaxona binosi - 1 qavatli, bosh rejada to'g'ri to'rtburchak shaklida; Mavjud yotoqxon binosi - 1 qavatli, bosh rejada to'g'ri to'rtburchak shaklida; Hudud va qurilish maydonchasining seysmikligi - mintaqaviy (tuproq sharoitini hisobga olgan holda), QMQ 2.01.03-19 "Seysmik hududlarda qurilish"ga muvofiq. Tashqi havo harorati – mintaqaviy, QMQ 2.01.01-94 "Loyihalashtirish uchun iqlimiy va fizikaviy-geologik ma'lumotlar"ga muvofiq. Binoning yong'inga chidamliligi - II daraja. Qor va shamol yuki - QMQ 2.01.07-96 "Yuklar va ta'sirlar"ga muvofiq. Yer osti suvlari sathi (minimal hisobda)-muhandislik geologiya xulosalari asosida Muzlash chuqurligi- mintaqaviy
11	Arxitektura-qurilish, hajmli-rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovkalash shartlari, binolarni pardoqlashga talablar	Loyiha yechimlarini tanlashda yorqin, ifodali arxitekturaviy ko'rinish va zamonaviy, energiya tejankor konstruksiyalar va texnologiyalardan foydalanishga e'tibor qaratilsin. Konstruksiyalarini favqulodda holatlarda (yong'in, zilzila va h.k) muntazam yemirilishdan

		<p>himoyalash nazarda tutilsin.</p> <p>Sanitariya-gigiena talablariga mos, mustahkam, yong'in xavfsizligi sertifikatlariga va uzoq muddat foydalanish ko'rsatkichlariga ega, samarali, namlikka chidamli, shuningdek qurilish davriyligini kamaytiradigan pardoqlash mahsulotlaridan foydalanilsin.</p> <p>Binolarda o'quv xonalari va ma'muriy xonalarda hamda boshqa xonalar (yuvinish, yechinish, ichki hojatxona va h.k) 2004-yil 22-iyundagi MKM 01-04 "Umumta'lim maktablari va maktab-internatlar"ga asoson ishlab chiqilsin;</p> <p>Binoga kirish qismiga zinapoya, pandus, zina maydonchasi, tambur va ayvoncha o'rnatilishi nazarda tutilsin.</p> <p>Ichki pardoqlash ishlarining turlari xonalarning belgilangan vazifasiga ko'ra berilsin.</p> <p>Yuvinish va ichki hojatxonalarda jismoniy imkoniyati cheklangan shahslar uchun zarur sharoitlar bo'lishi ta'minlansin.</p> <p>sport zalda qutqaruvchilarini tayorlash burchagi tashkil etilsin.</p>
12	<p>Yuk ko'taruvchi va to'suvchi konstruksiyalarning konstruktiv yechimlariga bo'lgan asosiy talablar</p>	<p>Loyihaviy va konstruktiv yechimlar zilzilabardoshlik, portlash hamda yong'in xavfsizligi talablarini hisobga olgan holda amalga oshirilishi lozim.</p> <p>Loyihada sifat sertifikatiga ega bo'lmagan yoki eskirgan, chiqarish bekor qilingan uskunalari, materiallar va mahsulotlardan foydalanilmasin.</p> <p>Barcha konstruksiya va materiallar amaldagi standartlar va texnik shartlarga mos kelishi va ekologik sof materiallardan tayyorlanishi kerak</p> <p style="text-align: center;"><b>Tom qoqlamasi</b></p> <p>Metall profil qoplama va yog'och konstruksiyadan; Issiqlik saqlovchi qoplama sifatida keramzit yoki minplitalardan bajarilishi belgilansin;</p> <p style="text-align: center;"><b>Tashqi pardoqlash devor va sokol</b></p> <p>-Sokol va devor yuzalari sementli suvoqlash va kremniyorganik emulsiya bilan bo'yoqlash yoki suyuq travertin</p> <p style="text-align: center;"><b>Ichki pardoqlash</b></p> <p>devor va shift yuzalari</p> <p>-sementli suvoqlash, suvli dispersiyali bo'yoq bilan bo'yoqlash,</p> <p>-namgarchilik mavjud bo'lgan xonalar (oshxona, sanuzel) - devorlar (H=1.8m balandlikda) keramik plitkalaridan, devorlar moy bo'yoqli bo'yoqlash; shiftlar plastik qoplamalardan.</p> <p style="text-align: center;"><b>Deraza romlari</b></p> <p>Plastik PVXidan, oynalari ikki kamerali, shamollatish uchun fertochkalar yoki ochiladigan tabaqalardan</p>

		<p>tashkil topsin, derazalar pastki otkoslarini tashqi tomondan ruxlangan tunuka bilan ichki tomondan PVX qoplama bilan qoplash nazarda tutilsin</p> <p>-sport zal binosida – alyumin proflardan;</p> <p style="text-align: center;"><b>Tashqi eshik va vitrajlar</b></p> <p>-alyumin profildan; ikki qavatli oyna va metall lambirdan</p> <p style="text-align: center;"><b>Ichki eshiklar</b></p> <p>-MDF va alyumin (ikki qavat oynasi bn) romlardan;</p> <p style="text-align: center;"><b>Pol</b></p> <p>-yog‘och, laminat, relin;</p> <p>-foye, koridor va zinalar yuzasi silliq bo‘lmagan keramik plitka, aglomerat;</p> <p>-namgarchilik bo‘lgan xonalarda-keramik plitkalardan; yordamchi xonalar – relin, laminat, beton;</p> <p style="text-align: center;"><b>Plintus</b></p> <p>-MDF, yog‘och va keramik plitkalardan;</p> <p style="text-align: center;"><b>Elektr tizimi</b></p> <p>-mis kabel, provoda va LED yoritgichlar, namgarchilik bo‘lgan xonalarda germetik yoritgichlar, sport zalda projektorlar;</p> <p style="text-align: center;"><b>Issiq va sovuq suv tizimi</b></p> <p>-polipropilen quvurlardan;</p> <p style="text-align: center;"><b>Isitish tizimi</b></p> <p>-metall quvurlar va bimetall radiator yoki metall quvurli registrlardan;</p> <p>sport zal binosida metall yuzalar va derazalar ustiga himoya qoplamalari o‘rnatilsin;</p> <p>issiqlik tizimini cherdakli tarqatish (shiftan tarqatish) va o‘z-o‘zidan oquvchi bo‘lishi nazarda tutilsin.</p> <p>Yuvinish va ichki hojatxonalarda keramik umyvalniklar, unitaz va poddonlar o‘rnatilishi nazarda tutilsin.</p>
13	<p>Muhandislik hamda texnologik jihozlarga bo‘lgan asosiy talablar, texnologik jihozlar ro‘yxati va yetkazib beruvchilar nomi.</p>	<p>-Buyurtmachining tavsiyalariga muvofiq holda maydon va yordamchi xonalarga inventar, qo‘shimcha jihozlar bilan ta‘minlash bo‘yicha talablar qo‘shimcha ravishda taqdim etiladi.</p> <p>-Jihozlar ishlab chiqaruvchi zavod xujjatlariga mos kelishi hamda sertifikatlar bilan tasdiqlanishi lozim;</p> <p>-Loyihaviy yechimlarida mahalliy ishlab chiqaruvchilarning zamonaviy ilg‘or texnologiyalar va jihozlari qo‘llanilishi mo‘ljallangan bo‘lishi lozim.</p> <p style="text-align: center;"><b>Isitish va shamollatish tizimi:</b></p> <p>Isitish va shamollatish tizimi loyihalari QMQ 2.01.04-97; QMQ 2.04.05-97; ShNK 2.08.02-09; QMQ 3.05.01-97 talablariga muvofiq ishlab chiqilsin;</p> <p>Yuvinish va yechinish xonalarida issiq pol tizimi o‘rnatilishi rejalashtirilsin.</p> <p>Isitish manbai sifatida modulli markaziy qozonxona</p>

		<p>yoki individual isitish qozoni (tabiiy gaz yoki ko'mirda ishlovchi),          issiq suv manbai sifatida tashqi markaziy tarmoq (ichki markaziy tarmoq, elektr suv isitgichlar) qabul qilinsin;          Shamollatish tizimida tabiiy va mexanik ravishda havo almashtirish nazarda tutilsin;</p> <p style="text-align: center;"><b>Elektr ta'minoti:</b></p> <p>QMQ 2.01.05-19, QMQ 2.04.17-98, PUE, VNiPI 5.407-11 va TP.4.407-251larga muvofiq loyihalashtirilsin. Elektr yoritish tizimida, avariya va qutqarish yoritish tizimi uchun zamonaviy energotejamkor jihozlar va yoritqichlardan foydalanilsin. Loyihalaviy yechimlarni qo'llashda mahalliy ishlab chiqarilgan muqobil elektr ta'minoti bilan ta'minlash ishlari nazarda tutilsin.</p> <p style="text-align: center;"><b>Suv ta'minoti:</b></p> <p>QMQ 2.04.01-98, QMQ 2.04.02-97, QMQ 2.04.03-97 va amaldagi standartlarga muvofiq bajarilin.          Binoga suv ta'minoti tashqi tarmoqdan bajarilsin.          Issiq suv ta'minoti—elektr suv isitgichdan yoki markaziy isitish tarmog'idan.          Oqovasuv tizimi QMQ 2.04.01-98, QMQ 2.04.03-97 ga muvofiq amalga oshirilishi kerak. Oqova suv tarmog'i kanalizatsiya tarmog'i o'z-o'zidan oqizib, ichki tarmoq orqali tashqi oqovasuv hovuziga chiqarilsin.</p> <p style="text-align: center;"><b>Yong'in signal tizimi:</b></p> <p>Yong'in haqida ogohlantirish tizimi, yong'in signal tizimi va evakuatsiya nazorati ShNQ 2.04.09-07 asosida amalga oshirilsin.</p> <p style="text-align: center;"><b>Videokuzatuv:</b></p> <p>Video monitor, videoregistrator, kameralar o'rnatilishi ta'minlansin.</p>
14	Hududni obodontashtirish va kichik arxitektura shakllariga qo'yilgan talablar	<p>Loyiha-smeta hujjatlarida obodonlashtirish ishlarni amalga oshirish nazarda tutilsin.          Bino perimetri bo'ylab beton yo'lak o'rnatilishi va hududdan yog'in suvlari chiqib ketishi ta'minlanishi nazarda tutilsin.          Tashqi chiqindi tashlash maydonchasi va metall chiqindi qutisi o'rnatilishi belgilansin.          Tashqi yoritish tizimi, o'rindiqlar va yengil konstruksiyali nazorat o'tish punkti nazarda tutilsin.          Tashqi to'siq ishlari zamonaviy, yengil va mahalliy materiallardan bajarilishi ta'minlanishi nazarda tutilsin,          Obyektda yong'in qarshi yo'laklar bo'lishi va yong'inga qarshi quti o'rnatilishi belgilansin</p>
15	Mehnat muhofazasi va mehnat salomatligini ta'minlashga qo'yiladigan talablar	QMQ, ShNQ va SanPiNlarga muvofiq bajarilsin

16	Loyihalash uchun buyurtamachi tomonidan taqdim etiladigan hujjatlar va birlamchi ma'lumotlar tarkibi	-Obyektning yer ajratish qarori -Loyihalash topshirig'i
17	Atrof muhitni muhofaza qilishga qo'yiladigan talablar	AMT loyihasi ishlab chiqilsin, ekologik ekspertizadan o'tkazilsin.
18	Ishchi loyiha tarkibi	<p>Ishchi chizmalar quyidagi tarkibda ishlab chiqilsin:  Smeta hujjatlari  GP – Bosh reja;  MAF-Kichik arxitekturaviy shakllar  AS – Arxitektura-qurilish qismi;  KJ – Temir-beton konstruksiyalar;  EO – Elektr tizimi;  VK – Sovuq suv va oqovasuv tarmog'i;  NVK – Tashqi suv va oqovasuv tarmog'i;  NES – Tashqi elektr tarmog'i;  OPS – Umumiy tushuntiruv yozuvi;  POS – Qurilishni tashkil etish loyihasi</p> <p>Ishlab chiqilgan loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tashkilotlariga taqdim etish uchun buyurtmachiga bir nuxsada (qog'oz va elektron shakllarda) taqdim etiladi.</p> <p>Ekspertizadan o'tkazilgandan so'ng ShNQ 1.03.01-20 ga asosan buyurtmachiga ishchi loyixalar 3 nuxsada qog'ozga chop etilgan holda va 1 nuxsada elektron disk ko'rinishida taqdim etiladi.</p>
19	Smeta hujjatlarini tuzish usuliga qo'yilgan talablar	<p>Obyektning boshlang'ich qiymati ShNQ 1.03.01-08 bo'yicha, Vazirlar Mahkamasining 2003-yil 11-iyundagi №261-son, 2021-yil 17-sentabrdagi №579-son qarorlariga va qonunchilikda belgilangan tartiblar asosida, joriy narxlarda aniqlansin.</p> <p>Smeta hujjatlarida nazarda tutilgan ish hajmlari, qurilish qilish, montaj qilish va maxsus ish turlari, loyihada qabul qilingan yechimlarga mos kelishi ta'minlansin.</p> <p>Smeta hujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq, rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bilan amaldagi narxlash tartibiga muvofiq ishlab chiqilsin;</p> <p>Obyektlarning hisob-kitoblar natijasida aniqlangan, joriy narxlardagi qurilish qiymatlari asoslangan va ishonchli bo'lishi ta'minlansin.</p> <p>Loyiha hujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak;</p> <p>Smetalarni joriy narxlarda shakllantirish jarayonida</p>

		<p>qurilish mahsulotlari, mehnat resurslari, mashina va mexanizmlar uchun asosiy narxlar va qiymatlar quyidagi qiymatlarda qo'llanilsin:</p> <p>Davlat statistika qo'mitasi rasmiy saytiga (stat.uz) joylashtirib boriladigan:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.O'rtacha soatlik ish haqi miqdori mintaqalarning o'rtacha statistik ma'lumotlari asosida;</li> <li>2.Mashina va mexanizmlardan foydalanish uchun o'rtacha narxlar hamda sarflar miqdori o'rtacha statistik ma'lumotlar asosida;</li> <li>3.Qurilish materiallari, buyumlar, konstruksiyalar va jihozlar birligiga xarajatlarning o'rtacha qiymati tayyorlovchi zavodlarning ulgurji sotish narxlari, qurilish materiallari birjalari va yarmarkalaridagi narxlar, joriy yilning qurilish narxlarni shakllantirish kataloglari asosida;</li> <li>4.Pudratchining boshqa xarajatlari mintaqalarning o'rtacha statistik ma'lumotlar asosida;</li> <li>5.Buyurtmachining boshqa xarajatlari va sarflari buyurtmachining ma'lumotlari asosida shakllantirilsin.</li> </ol>
20	Qabul qilinadigan loyiha yechimlarida enegiya tejamkor va samarador yechimlarini qo'llash bo'yicha talablar	<p>O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 02.06.2011 yildagi №161-son qaroriga muvofiq Obyektlarning energiya samaradorligi bo'yicha zamonaviy, innovatsion yechimlarni taqdim etish, energiya tejaydigan lampalar, uskunalar va jihozlar va mahsulotlardan foydalanilishi ta'minlansin.</p>
21	Jismoniy imkoniyati cheklangan va nogironligi bo'lgan shaxslar uchun zarur shart-sharoitlarni nazarda tutish bo'yicha talablar	<p>ShNQ 2.07.02-07 «Insonlarning hayoti va faoliyati muhitini nogironlar ehtiyojlari va aholining kamharakatlanuvchi guruhlarini hisobga olgan holda loyihalash» va talablari rioya qilgan holda ishlab chiqilsin.</p> <p>Bunda majburiy tarzda nogironlar uchun pandus va sanuzel xonalariga to'siqsiz kirish nazarda tutilsin.</p> <p>Bundan tashqari O'ZR SanQvaM № 0368-19 hamda O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021-yil 18-maydagi "Paraolimpiya harakatini rivojlantirishga doir qo'shimcha chora-tabirlari to'g'risida"gi PQ-5114 qarori talablariga to'liq rioya etilsin</p>
22	Yong'inga qarshi avtomatika vositalari, yong'indan darak beruvchi va yong'indan saqlovchi signalizatsiya bo'limini loyihalashtirishga qo'yilgan talablar	<p>ShNQ 2.04.09-07 va ShNQ 2.01.02-04. talablari asosida bajarilsin.</p>
23	Ko'rgazmali materiallarni tayyorlash bo'yicha talablar	<p>3D prezentatsiya, A1 o'lchamdagi planshet – umumiy fasad ko'rinishi, yuqoridan ko'rinish, landshaft umumiy ko'rinishi,</p>

		Interer va eksterer; Buyurtmachi talabiga asosan kelishish va tasdiqlash uchun materiallar ishlab chiqish
24	Muhandislik-qidiruv ishlarini amalga oshirish bo'yicha talablar	Belgilangan tartibda amalga oshirilsin. Muhandislik-qidiruv ishlari - topotasvir, geologiya, gidrogeologiya, texnik ko'rik ishlari bajariladi. (shartnoma shartlari ko'ra)
25	Qurilishni amalga oshirilishi mo'ljallangan muddatlar	2022 yil mobaynida
26	Loyihalash Obyekti va qurilish murakkabligi darajasi	II darajali
27	Qurilishda mualliflik nazorati	Davriy ravishda qurilish-montaj ishlari boshlanishidan Obyekt foydalanishga topshirilish muddatigacha
28	Qo'shimcha talablar	1. Bajaruvchi ekspertizadan o'tkazish jarayonida loyiha yechimlari to'g'ri qo'llanilganligi bo'yicha himoya qilish chora-tadbirlarini amalga oshiradi 2. Loyiha tashkiloti ishlab chiqilgan loyiha-smeta xujjatlarini manfaatdor tashkilotlar bilan kelishilishini ta'minlaydi. (Federatsiya, FVV, Sanitariya-epidemiologik osoyishtalik xizmati, arxitektura va qurilish boshqarmasi va h.k)
29	Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	Qurilishni tashkil etish loyihasi to'liq hajmda ShNQga mos ravishda ishlab chiqilsin

«Buyurtmachi»

Sport inshootlari infratuzilmasini rivojlantirish bo'yicha injiniring kompaniyasi bo'lim boshlig'i

I. Abdusattarov

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 yil