

**“ТАСДИҚЛАЙМАН”**

Хива шаҳар МТБ

Мудир



М. Абдуллаева

2022 йил

### **ЛОЙИҲАЛАШ ТОПШИРИҒИ**

**Хива шаҳар “МТБ тасарруфидаги 3-сон кўп тармоқли давлат мактабгача таълим ташкилоти” биносини жорий таъмирлаш ва ободонлаштириш ишлари**

**Хива шаҳар -2022 йил**

№	Асосий маълумотлар ва талаблар рўйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар маъзмуни
1	2	3
1	Объект номи	Хива шаҳар “МТБ тасарруфидаги 3-сон куп тармоқли давлат мактабгача таълим ташкилоти” биносини жорий тамирлаш ва одонлаштириш ишлари
2	Объектни манзили	Хоразм вилояти Хива шаҳар Газчи маҳалласи Элобод кучаси 90 уй
3	Лойиҳалаш учун асос	1.Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2020 йил 12-13 декабр кунлари Хоразм вилоятига ташрифи давомида берилган топшириқлар ва кенгайтирилган тарзда ўтказилган 98-сонли йиғилиш баёни 2.Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 1 мартдаги 21-сонли Раёсати мажлиси баёни.
4	Буюртмачи	Хоразм вилояти Хива шаҳар МТБ
5	Бош пудратчи қурилиш ташкилоти	Танлов (тендр) савдолари натижаларига асосан
6	Жорий таъмирлаш ишларининг тахминий муддатлари.	2022 йил бошланади 2022 йилда тугалланади
7	Лойиҳалаштириш босқичи	Бир босқичли лойиҳалаштириш
8	Қурилиш тури	Жорий таъмирлаш
9	Молиялаштириш манбаи	Республика бюджет маблағлари
11	Объектнинг асосий кўрсаткичлари ва бинонинг функционал мақсадига қўйиладиган талаблар.	Бажариладиган ишлар қизил чизикдан чикмаган ҳолда бажарилади.
12	Лойиҳа ечимларига қўйиладиган асосий талаблар	Асосий маълумотлар ва талабларнинг маъзмуни
13	Архитектура-қурилиш, режалаштириш ва конструктив ечимлар, бинони пардозлашга қўйиладиган талаблар.	<b>-Фасадлар</b> - сифатли материаллар билан замонавий услубда ва дизайнда ишлаб чиқиш: -бино парапети металл каркасли “Туникабонд”
14	Конструктив ечимлар, юк кўтарувчи ва тўсувчи конструкциялар материалларига қўйиладиган асосий талаблар	
15	Энергия самарадорлиги	Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 02.06.2011 йилдаги 161-сонли қарорига мувофиқ объектнинг энергия самарадорлигини ошириш бўйича замонавий инновацион ечимларни тақдим этиш. Лампаларни энергия тежайдиган ЛЭД лампалар, замонавий иссиқлик изоляция материаллари ва иккита камерали ойнали ПВХ деразалардан фойдаланишни таъминлаш
16	Мактаб майдонини	Бинолардан холи бўлган ва ободонлаштириш учун



	ободонлаштириш.	<p>мўлжалланган МТБ майдонини ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш лойихасини амалга ошириш. Худудда ободонлаштириш ишларининг куйидаги турларини таъминланг.</p> <p>-ён томонлари бетон панел тўсикдан, мавжуд бўлса таъмирлаш ;</p> <p>МТБ мини стадиони (суний газон болалар уйнаш учун)</p> <p>-кириш йўлаги брусчатка, пиёдалар ўтиш йўллари бетон билан лойихалансин.</p>
19	Харакати чекланган шахслар учун яшаш шароитларини таъминлаш бўйича талаблар	<p>ШНҚ 2.07.02-07ни ҳисобга олган ҳолда, ҳаракатланиш имконияти чекланган шахслар (ногиронлар ва бошқалар) аҳоли гуруҳлари учун қулай киришни таъминлаш чораларини кўриш, ногиронлар ва ҳаракатланиши чекланган шахсларнинг эҳтиёжларини ҳисобга олган ҳолда лойихалаш.</p>
22	Лойихалаш ишларини бажаришга қўйиладиган талаблар	<p>Лойиха ҳужжатлари бўлимлари, таркиби ва уларнинг мазмуни амалдаги меъёрий-ҳуқуқий базага мувофиқ бўлиши керак ;</p> <p>-смета ҳужжатларини тасдиқланган стандартларга мувофиқ режалаштирилган қурилиш муддатига тўғри келадаган нархлар бўйича амалдаги нархлаш тартибига мувофиқ ишлаб чиқиш.</p> <p>-Иш ҳужжатлари 1 нусхада экспертизага бериш учун Буюртмачига берилади.</p> <p>Лойиха ташкилоти экспертиза давомида дизайн ечимларини химоя қилишни таъминлайди.</p> <p>Лойиха смета ҳужжатлари ШНҚ 1.03.01-2016 “Корхоналар, бинолар ва иншоотларни капитал қуриш учун лойиха-смета ҳужжатларини таркиби, ишлаб чиқиш, мувофиқлаштириш ва тасдиқлаш”га мувофиқ буюртмачига</p> <p>-Ишчи лойиха, 3 (уч) нусхада,</p> <p>-Локал ва ресурс сметалари қоғозда 2 (икки) нусхада, электрон версияси (диск) билан,</p>
23	Ишлар қийматини аниқлаш.	<p>-Смета ҳисоб-китоблари Ўзбекистон Республикаси Қурилиш Вазирлигининг 2020 йил IV-чорак каталоги бўйича тайёрланган, комиссия томонидан тасдиқланган ўрғача, нархларга асосан жорий нархларда амалга оширилсин. Қурувчи ишчиларнинг ўрғача соатлик иш ҳақи – 17921,03сўм (12% ижтимоий суғурта ажратмаларини ҳисобга олган ҳолда)дан олинсин. Пудратчининг ҳаражатлари 15,51%, буюртмачи ҳаражатлари қўшимча илова қилинади, таваккалчилик коэффиценти – 0.Материал ресурсларига транспорт ва омборхона-тайёрлов ҳаражатларини Ўзбекистон Республикаси давлат архитектура ва қурилиш қўмитасининг 2011 йил 30 январдаги 352/11-05-сонли хатига асосан олинади.</p>
26	Лойиха-смета ҳужжатлари талаби	<p>Лойиха-смета ҳужжатларида йўл қўйилган хато-камчиликлар лойихачи ташкилоти томонидан бартараф қилинади, лойиха билан смета ҳужжатлари ўртасидаги тафовутлар, иш ҳажмлари тўғри келмаслик ҳолатлари учраса (қурилиш давомида камчиликлар аниқланса) лойихачи ташкилотнинг ўз маблағлари ҳисобидан тўғриланади.</p>