

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 5

«20» апрел 2022 йил

Кувасой шаҳар.

Икки томонлама хўжалик муносабатларини ифодаловчи мазкур шартнома низом асосида фаолият юритувчи Ўзбекистон Республикаси қонунчилиги ҳамда ўз низомига асосан фаолият юритувчи **Кувасой шаҳар касб-хунар мактаби** номидан директор Э.Каримов (қелгусида «БУЮРТМАЧИ» деб аталади) биринчи томон ва иккинчи томон «**ZARXAL QURILISH MONTAJ 777**» **Хусусий қорхонаси** номидан раҳбар И.Турсунов (кейинги ўринларда «ПУДРАТЧИ» деб аталади) ўрталарида қуйидаги мақсадларда тузилди.

1. ШАРТНОМАНИ МАЗМУНИ:

1.1 «ПУДРАТЧИ» ўз кучи, асбоблари, механизмлари билан «БУЮРТМАЧИ» Кувасой шаҳар касб-хунар мактаби биносини шартномага илова қилинувчи лойиха сметага мувофиқ тақдим этилган оферта ҳужжатларига асосан биносини жорий таъмирлаш ишларини амалдаги техник шартларга риоя қилган ҳолда биносини жорий таъмирлаш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

1.2 «ПУДРАТЧИ» тегишли лойиха-смета ҳужжатларига мос ҳолда «БУЮРТМАЧИ» томонидан жорий таъмирлаш ишларини келишилган вақтда бажариш ва уни қамчиликларсиз тўлиқ тайёр ҳолда ўз муддатида «БУЮРТМАЧИ»га топширишни ўз зиммасига олади.

1.3 «ПУДРАТЧИ» иш бажариш вақтида жорий таъмирлаш ишлари учун кетадиган қурилиш материаллари ва ишчи кучини ўз ҳисобидан ўзи таъминлайди.

1.4 «ПУДРАТЧИ» жорий таъмирлаш ишларини 10 иш кунини тамомлаш мажбуриятини олади. «ПУДРАТЧИ» томонидан қилинган ишлар яқунлангандан кейин Ф-2, Ф-3 далолатномаларини «БУЮРТМАЧИ» ўзининг шу таъмирлаш ишларига бириктирилган ходимлари билан биргаликда қабул қилиб олади ва қабул қилиш топшириш далолатномаси тузилади.

2. ШАРТНОМАНИ БАХОСИ

2.1

№	Иш хизмат номи	Ўлчов бирлиги	Сони	Нархи	ҚҚС (15%)	Жами суммаси (ҚҚС билан)
1	Кувасой шаҳар касб-хунар мактаби иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш	Хизмат	1	22 571 483,48	3 385 722,52	25 957 206
Жами:						25 957 206

Жами сумма суз билан: (Йигирма беш миллион туккиз юзи эллик етти минг икки юзи олти) сум.

2.2 Шартнома баҳоси ўз ичига КМИ материаллар баҳоси тафовути олади.

3.ТУЛОВ ШАРТЛАРИ

3.1 Ушбу шартнома бўйича «БУЮРТМАЧИ» томонидан «ПУДРАТЧИ» ҳисоб рақамига олдиндан 30% аванс тўловини ўтказиб беради.

3.2 Тулов шакли «ПУДРАТЧИ» томонидан Ф-2, Ф-3 ҳужжатларини тасдиқлангандан сўнг, қабул қилиш топшириш далолатномаси ва ҳисоб фактурага асосан «БУЮРТМАЧИ» «ПУДРАТЧИ»нинг ҳисоб рақамига тўғридан тўғри пул ўтказиб беради.

3.3 Шартнома бўйича охириги ҳисоб-китоб иш тўлиқ тамомлангандан сунг 5 - кундан кечиктирмай «БУЮРТМАЧИ» томонидан амалга оширилади.

4.МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

4.1 «ПУДРАТЧИ» Ушбу шартномани 1-булимида назарда тутилган ишларни аванс тулови ўтказилгандан сунг 10 иш кунини муддатда бажаради.

4.2 Ушбу шартнома 2022 йил « 20 » апрел дан 2022 йил « 31 » декабр гача тузилди. Шартнома икки томонлама имзоланиб, Ғазначилик (бўлими)да рўйхатдан ўтказилгандан сунг хар иккиси хам қонуний кучга эга.

5. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1 «ПУДРАТЧИ».

5.1.1 Ўз кучи техника воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тула хажмда ва муддатда бажариши ва тегишли лойиха хужжатларидаги ҳолатда ишларни «БУЮРТМАЧИ» га меърий хужжатлар талабига ва қоидалар асосида тошириш;

5.1.2 Обектга лойихага биноан бўлган материалларини конструкцияларини бутловчи ашёларни етказиб.бериш ва уларни қабул қилиш тушириш тахлаш хамда сақлашни амалга ошириш;

5.1.3 Ушбу шартнома бўйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субподряд шартномани тузгани тўғрисида «БУЮРТМАЧИ» га ахборот бериш ва у томонидан ишларни бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаш.

5.1.4 Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва обектни қурилиши бўйича зарурий чоратадбирларни бажарилишини таъминлаш;

5.1.5 Обект сугуртасини амалга ошириш , агар назарда тутилган булса;

5.1.6 Бинони жорий таъмирлаш ишларида назорат органлари томонидан текширишда ортиқча килинган харажатлар аниқланса бу харажатлар «ПУДРАТЧИ» томонидан тўланади.

5.2 «БУЮРТМАЧИ».

5.2.1 Календар иш режаси белгиланган хажмда ва муддатда хажмини топшириш;

5.2.2 У шартноманинг I-бўлимида назарда тутилган ишлар шартномада белгиланган миқдорда ва муддатда «ПУДРАТЧИ»га ҳақ тўлаш;

5.2.3 «ПУДРАТЧИ» дан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб 2 ҳафта ичида объектни қабул қилиш мажбуриятларини олади.

6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1 Тарафлар шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддатларини бўлганлиги учун айбдор тараф бошка тарафга кечиктирилган хар бир кун учун шартнома баҳосининг 0,5 % ҳисобида пеня тўлайди, лекин шартноманинг 2,1 бандида кўрсатиб ўтилган суммасининг 50 % дан ошмаслиги керак.

6.2 Тарафлардан бири ушбу шартнома бўйича бошка мажбуриятларни бажармаган ёки лойиха даражада бажармаган ҳолларда айбдор тараф бошка тарафга бой берилган фойдани қўшиб қурган зарарни қоплайди.

6.3 Пеня тулаш тарафларни мажбуриятларини бажариш ёки бузилиш ҳуқуқий бартараф этишдан озод этмайди.

7. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТ ЛАРИ

7.1 Шартнома тузилгандан сўнг бартараф этилиши томонларнинг тасири ва истакларига боғлиқ булмаган вақтинча ёки узок вақт шартномани зарур даражада амалга оширишга ҳалақит берадиган вазиятлар содир бўлганда (яъни табиий офатлар, ноқулай об-ҳаво шароити ҳуқумат тадбирлари ҳокимият органлари қарорлари, харбий низолар ички тартибсизликлар) ва бошка ҳолларла юқорида айтиб ўтилган ҳолатлар мавжудлиги туфайли томонлар тарафида шартнома мажбуриятлари бузулган деб ҳисобланмайди ва шартнома мажбуриятларини бажариш муддатлари бу ҳолатлар давом этиш вақтига сурилади .

7.2 Шартнома мажбуриятларини бажариш имкониятига эга бўлмаган томон дарҳол иккинчи томонни юқоридаги ҳолатларнинг юзага келганлиги шунингдек бартараф этганлиги тўғрисида хабардор қилиши керак.

7.3 Бартараф этилиши мумкин бўлмаган вазиятлар содир бўлгани ёки улар бартараф этилгани хақида ўз вақтида 1.5 кундан бўлган муддатда хабар бермаган томон кейинчалик шартнома шартлари бажарилмаган тақдирда бу вазиятларни сабаб қилиб кўрсата олмайди .

8. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

8.1 Тарафлар ўртасида ушбу шартнома бўйича ёки у билан пайдо бўлган барча низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар ўртасида музокара йўли билан хал қилинади.

8.2 Агар келишмовчиликлар музокара йўли билан хал қилиб бўлмаса, улар қонун хужжатларида

белгиланган тартибда хўжалик судида кўрилиши лозим булади.

9. ШАРТНОМАГА ҚЎШИМЧА ВА ЎЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ ТАРТИБИ

- 9.1. Ушбу шартнома хар қандай киритиладиган қўшимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштириб хар иккала томон имзолаган холлардагина хакикий кучга эга бўлади.
- 9.2. «БУЮРТМАЧИ» куйидаги холларда шартномани бекор қилишга ҳақли:
- 9.2.1 «ПУДРАТЧИ» нинг айби билан ишларни боришини сусткашлик билан муддати 10 кунга ошиб кетганда.
- 9.2.2 «ПУДРАТЧИ» нинг шартнома шартларини бузиш натижасида лойиха кўрсатилган ишларни сифати пасайганда.
- 9.3. «ПУДРАТЧИ» куйидаги холларда шартномани бекор қилишга ҳақли:
- 9.3.1 «БУЮРТМАЧИ» томонидан «ПУДРАТЧИ» га боғлик бўлмаган сабаблар бўйича бинони жорий таъмирлаш ишларининг боришини 1 ойдан ошадиган муддатга тўхтатиб турганда:
- 9.3.2 «БУЮРТМАЧИ» томонидан лойиха ҳужжатларини ўзгартиришлар киритиш билан боғлик холда ишларни бахоси 50% кунига камайганда.
- 9.3.3 «БУЮРТМАЧИ» томонидан кейинчалик қурилиш, молиялаш имконияти йўқотилганда.
- 9.4. «БУЮРТМАЧИ» «ПУДРАТЧИ» нинг биргаликдаги қарори бўйича шартнома бекор қилинади. «БУЮРТМАЧИ» эса «ПУДРАТЧИ» га улар томонидан аниқланган бажарилган ишлар ҳажми кийматини тўлайди.
- 9.5. Шартнома бекор қилишга қарор қилган тараф бошка тарафга ёзма хабарнома юборилади.

10. БОШҚА ШАРТЛАР

- 10.1. «ПУДРАТЧИ» амалдаги тартиб ва қоидалар бўйича бажарилган ишлар сифатига 1 йил муддатга кафолат беради.
- 10.2. Хар иккала томон Ўзбекистон Республикаси қонунлари доирасида фаолият кўрсатадилар.

11. ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА ТЎЛОВ РЕКВИЗИТЛАРИ

БУЮРТМАЧИ:

Кувасой шахар касб-хунар мактаби
Адрес: Кувасой шахар Чек МФЙ №23 уй. Тел./факс:
ШХР: 100010860304087092901079001
Бюджетдан маблаг олувчи СТИРИ: 205858426
ОКОНХ: _____
Газначилик номи: Кувасой шахар бўйича газначилик булинмаси
Газна х/в: 23402000300100001010
Банк номи: Марказий банк Тошкент ш. ХККМ
МФО: 00014
Газначилик СТИРИ: 201122919
Раҳбар:  И. Каримов

ПУДРАТЧИ:

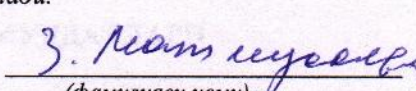
Номи: «ZARXAL QURILISH MONTAJ 777» ХУСУСИЙ КОРХОНАСИ
Адрес: Олтиарик тумани Навбахор кучаси
Тел./факс: +99899 913 29 86
Хисоб рақами: 20208000905105320001
МФО: 01131
Банк: Универсал банки Фаргона филиали
ИНН: 306600349
Код по ОКОНХ: 41201
Раҳбар:  И. Гурсунов

Хуқуқий хулоса.

Мен У.А.А. шартномани хуқуқий экспертизадан ўтказдим. Мазкур шартномада кўрсатилган муносабатлар Ўзбекистон Республикасининг "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ва хуқуқий базаси тўғрисида"ги Қонуни ва Фуқаролик кодекси билан тартибга солинади ҳамда шартномада назарда тутилган тарафларнинг жавобгарлиги ва низоларни ҳал этиш тартиби юқорида зикр этилган қонунчилик талабларига мос келади.

Хуқуқшунос:


(имзо)


(фамилияси исми)