

2022

**ЛОЙИХА-СМЕТА ХУЖЖАТЛАРИНИ ТАЙЁРЛАШ  
ВА ДАВЛАТ ЭКСПЕРТИЗАДАН ЎТКАЗИШ ТҮГРИСИДА  
ШАРТНОМА № 08/19-ЛСХ**

2022 ийл “13” апрель

Тошкент шахри.

“Ўрмонқурилиш” давлат унитар корхонаси (куйидаги матнларда «Буюртмачи» деб юритилади) номидан корхона Низоми асосида иш юритувчи унинг директори Сафаров Бобоқул Бердиёрович бир томондан ва “NEW MILLENNIUM PROJECT” маъсулияти чекланган жамияти (куйидаги матнларда «Лойихачи» деб юритилади) номидан жамиятнинг Низоми асосида иш юритувчи раҳбари Зокиров Фаррух Салимович иккинчи томондан, “Нурота” давлат ўрмон хўжалигига суғориш қудуғини қуриш (объект номи) объектида лойиха-смета хужжатларини тайёрлаб бериш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказишга доир мазкур шартномани имзоладилар.

### **1. ШАРТНОМА МАВЗУСИ.**

2.“Лойихачи” мазкур шартнома шартларига кўра "Нурота" давлат ўрмон хўжалигига суғориш қудуғини қуриш (объект номи) объектида лойиха-смета хужжатларини тайёрлаб бериш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказиш мажбуриятларини ўз зиммасига олади.

### **2. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.**

3. Мазкур шартнома бўйича “Лойихачи” томонидан бажариладиган лойиха-смета хужжатларини тайёрлаш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказиш ишларини харид қилиш 08.04.2022 йилдаги № 60851 лот рақамли баённомага асосан барча соликлар (шу жумладан, ҚҚС) билан қиймати **9 600 000 (тўқиз миллион олти юз минг)** сўмни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил хисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, куйидаги ҳоллар бундан мустасно:

-лоиха қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) холатлари сабаб бўлганда;

- ишлар ҳажми «Буюртмачи» томонидан ўзгартирилганда;
- объектнинг лойихалаштириш ишлари бўнак маблағларни олган кундан бошлаб бир ойдан ортика ўзайтирилганда.

5. Лойихалаштириш ишларининг муддати бир ойдан ортиқ бўлганда иккинчи ойга шартномавий нархларни аниклаштириш амалдаги конун хужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади ва ўзгартирилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгартиришлар “Буюртмачи” билан “Лойихачи” ўртасидаги шартномага қўшимча шартнома билан расмийлаштирилади.

### **3. ЛОЙИХАЧИННИГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.**

7. Мазкур шартнома имзолангандан кундан эътиборан ишларни бошлайди ва барча ишларни тўлиқ ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва/ёки жалб қилинадиган кучлар билан тасдиқланган ҚМҚ қоида ва қулланмалар ва мазкур шартноманинг хужжатларига асосланиб бажаради ҳамда ишни “Буюртмачи”га мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади. Буюртмачининг бўлим бошлиғи билан бажариладиган иш боскичларини келишади, бажарилаётган ишлар ҳакида бўлим бошлиғига ахборот тақдим киласди.

8. Буюртмачининг рухсатисиз ишларни бажариш учун учинчи шахсга бермайди.

### **4. БУЮРТМАЧИННИГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.**

9. Мазкур шартномани бажариш учун «Буюртмачи»:

- мазкур шартнома имзолангандан бошлаб уч кун муддатда ишларни бажариш учун бирламчи, рухсат берувчи хужжатларни тайёрлашда «Лойихачи»га ёрдам бериш;
- ишлар бажарилиши устидан доимий назоратни ва мазкур шартномада кайд этилган «Лойихачи» томонидан кабул қилинган мажбуриятлар ва бошка функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, «Лойихачи»дан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлайди.

## **5. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.**

10. Шартнома:

- миллий валюта ўзаро хисоб-китоб килинганда - томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб;
- кейинчалик ЭАВга конвертация килган ҳолда миллий валютада «сўмда» ўзаро хисоб-китоб килинганда - шартнома конун хужжатларига мувофик рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

11. Танлов савдолари натижаси бўйича лойихани топшириш муддати **5- кун (иш куни)**.

## **6. ТЎЛОВЛАР ВА ҲИСОБ-КИТОБЛАР.**

12. Буюртмачи Лойхачига шартнома бўйича ишларни умумий, шартномавий-жорий кийматининг 30 фоизи микдорида бўнак (аванс) маблағини ўтказиб беради. Якуний колган 70 фоиз маблағларни лойиха-смета хужжатларини тайёрлаб бериш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказиш ишларий буюртмачига тўлик топширилгандан кейин амалга оширади.

13. “Буюртмачи” томонидан “Лойихачи”га аванс ва жорий молиялаштириш учун ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвал (1 ва 2 - илова)лари асос ҳисобланади.

14. “Лойихачи” лойихани фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида саклаб қолади. Бажарилган ишлар Буюртмачига топширилгунга қадар лойиханинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи “Лойихачи”нинг зиммасида бўлади.

15. Шартномани амал қилиш муддати шартнома имзоланган кундан эътиборан 2022 йилнинг 31 декабрь кунигача амал киласди

## **ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.**

16. “Буюртмачи” бажариладиган ишларга мутахассис тайинлади. Мутахассис бажариладиган ишлар босқичларини келишади, лойихачи бажарилаётган ишлар ҳакида ахборот тақдим қиласди.

— мутахассис “Буюртмачи”нинг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан назоратни амалга оширади, шунингдек, “Лойихачи” томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофикалигини текширади.

## **8 . ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (форс-мажор) ҲОЛАТЛАРИ.**

17. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлик бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгид бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундан қисман бажармаслик учун жавобгарлиқдан озод этиладилар.

18. Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгид бўлмайдиган куч ҳолатлари амал килган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равища узайтирилади.

19. Агар томонлар бир ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бирин шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳаклидир.

## **9. КАФОЛАТЛАР.**

20. Лойихачи, барча ишлар тўлик ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини кафолатлади.

## **10. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ.**

21. “Буюртмачи” куйидаги холларда шартномани бир томонлама, “Лойихачи”ни ёзма равища хабардор қилган ҳолда бекор қилиш ҳуқукига эга:

-шартнома кучга киргандан кейин лойихалаштириш ишларининг бошланиши “Буюртмачи”га боғлик бўлмаган сабабларга кўра “Лойихачи” томонидан бир ойдан кўп вақтга кечикирилганда;

-ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати “Лойихачи”нинг айби билан бир ойдан ортиқ муддаттага қўпайган ҳолда, “Лойихачи” томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

-“Лойихачи” томонидан шартнома шартларига кўра тасдикланган ШНК ва ҚМҚ нормалари ва қулланмаларига риоя қилмасдан лойиха ишлари килинганда.

Бундан ташкири, “Буюртмачи” конун хужжатларига мувофик бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқукига эга.

22. Мазкур шартномани бекор қилишга карор килган томон мазкур бўлим қоидасига мувофик иккинчи томонга асосланган важларни келтириб ёзма билдиришнома юборади.

23. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга ётказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

## **11. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ.**

24. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда:

- айбдор томон иккинчи томонга етказилган заарларни қоплайди;

-Ўзбекистон Республикаси Фукаролик кодексида, Ўзбекистон Республикаси «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хуқуқий базаси тўғрисида»ги Қонунида ва бошқа қонун хужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

25. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, давлат бюджети томонидан берилган маблагни ўз вақтида молиялаштирганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун «Буюртмачи» «Лойхачи»га кечикирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,4 фоизи миқдорида пена тўлайди, бунда пенянинг умумий миқдори кечикирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим. Пена тўланиши “Буюртмачи”ни шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган заарни қоплашдан озод килмайди.

26. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар хажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун “Буюртмачи” “Лойхачи”га ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 15 фоизи миқдорида жарима тўлайди.

27. “Лойхачи” смета-хужжатларини ўз вақтида топшириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун “Буюртмачи”га муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,4 фоизи миқдорида пена тўлайди, бирок бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим. “Буюртмачи” томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун “Лойхачи” “Буюртмачи”га муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0,4 фоизи миқдорида пена тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак. Пена тўлаш “Лойхачи”ни ишларни бажаришнинг кечикиши туфайли етказилган заарларни қоплашдан озод килмайди.

28. Агар бажарилган ишлар иш хужжатларига мувофиқ бўлмаса, “Лойхачи”дан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 15 фоизи миқдорида жарима ундириш хуқукига эга.

29. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бой берилган фойдадан ифодаланадиган пена билан қопланмаган заарларни қоплайди.

30. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пена тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод килмайди.

## **12. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ.**

31. Шартномани бажариш ва бекор килишда, шунингдек етказилган заарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар узаро оғзаки ёки ёзма равишдаги мулокотлар орқали ҳал этмаса белгиланган тартибда Иқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

### **13. АЛОХИДА ШАРТЛАР.**

32.Мазкур шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирилиги, Фазначилиги рўйхатидан ўтказилган кундан бошлаб 2022 йилнинг 31 декабрь кунигача амал қиласди.

33. “Лойхачи” лойхага ёки унинг алоҳида кисмларига тегишли иш хужжатларини “Буюртмачи”нинг рухсатисиз, бирон-бир учинчи томонга бериш хуқукига эга бўлмайди.

34. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, хақиқий хисобланади.

35. “Буюртмачи” билан “Лойхачи” ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар киритиш орқали ёзма равишда тасдиқлашлари керак.

36. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун хужжатлари нормалари қўлланилади.

37. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди.

**XVI. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ:**

**“БУЮРТМАЧИ”  
“ЎРМОНҚУРИЛИШ” ДУК**

**Манзил:** 100126, Тошкент шаҳри. М. Улуғбек тумани, Дўрмон йўли кўчаси, 2-А уй. Тел: (97) 462-72-00,  
Молия вазирлиги Газначилиги  
**Х/р** 23 402 000 300 100 001 010  
Марказий банкнинг Тошкент шаҳар ҲККМ  
**МФО:** 00 014, ИНН: 305 638 958  
**Шхв:** 100010860262947049801142054

Директор

Б.Б.Сафаров



**ХУКУКИЙ ХУЛОСА**

Ушбу шартнома (Контракт) даги тарафларнинг муносабатлари Ўзбекистон Республикаси Фукаролик кодекси ва Бюджет кодекси ҳамда “Хўжалик юритувчи субъектларнинг шартномавий-хуқукий базаси тўғрисида” ги конун талаби билан тартибга келтирилади. Шартнома (контракт) шартлари ва тўлов тартиби, томонларнинг жавобгарлик меъёрлари ҳамда низоларни ҳал килиш тартиби амалдаги конун нормаларига мос келади.

Юкоридагиларга асосан ва Ўзбекистон Республикаси “Хўжалик юритувчи субъектларнинг шартномавий-хуқукий базаси тўғрисида” ги конуннинг 21-моддаси тартибida ушбу тузилаётган шартнома (контракт) лойихасини кейинчалик тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзолаш ва томонлар ўз мажбуриятларини ижро этишлари учун тавсия этаман.

Бунда тарафлар солик конунчилигига ва банк амалиётини белгиланган тартибда бажаришлари ҳамда бюджет ва шартнома интизомига амал килишлари тавсия этилади.

Бош юрисконсультъ:

*Дозоров*

А.Бозоров

**“ЛОЙИХАЧИ”  
«New Millennium Project » МЧЖ**

**Юридик манзили:** Тошкент шаҳар, Мирзо Улугбек т. Корасув 4-мавзей 2/1-уй;  
**Банк номи:** «Турон банк» Юнусобод ф-ли  
**Х/Р:** 2020 8000 905 098 021 001  
**МФО:** 01144 **ИНН:** 306 524 126  
**ОКОНХ:** 41100  
**Телефон:** 99 908 3003 , 90 134 6807

Директор:

Ф.С. Зокиров



1-илова  
№ 08/19-ЛСХ шартномага  
2022 йил “13” апрель

## БАЁННОМА

### ШАРТНОМАВИЙ НАРХНИ КЕЛИШИЛГАНЛИГИ ХАҚИДА.

#### Объект номи

Шартнома № 08/19-ЛСХ “13” апрель 2022 йил.

Биз қуидагилар «Буюртмачи» Ўзбекистон Республикаси ўрмон хўжалиги давлат кўмитаси, “Ўрмонқурилиш” давлат унитар корхонаси директори Б.Сафаров, «Лойиҳачи» номидан “NEW MILLENNIUM PROJECT” маъсулияти чекланган жамияти раҳбари Зокиров Фаррух Салимович гувохлик берамизки томонларнинг юкоридаги ишларни бажаришни шартномавий нархининг умумий микдори:

**9 600 000 (тўққиз миллион олти юз минг) сўм ҚҚС билан.**

Ушбу баённома узаро муносабатларда ҳисоб-китоблар ҳамда туловлар учун «Буюртмачи» ва «Лойиҳачи»га асос ҳисобланади.

**“БЮОРТМАЧИ”**



Директор

Б.Сафаров

**“ЛОЙИҲАЧИ”**

Директор:



Ф.С. Зокиров

**Бажариладиган ишларнинг тақвимли режаси**

**Лойиҳанинг номи: "Нурота" давлат ўрмон хўжалигида суғориш қудугини қуриш**

№	Ишнинг тури	ишлар бошланиши ой, йил	муддатлари	Ҳисобий баҳоси (сўм)
			Тугаши ой, йил	
1	2	3	4	5
1.	"Нурота" давлат ўрмон хўжалигида суғориш қудугини қуриш лойиҳа-смета хужжатларини тайёрлаб бериш ҳамда давлат экспертизасидан ўтказиш	Аванс олинган кундан бошлаб	Аванс олингандан сунг, <b>5 кун иш куни</b>	<b>9 600 000</b> (тўқиз миллион олти юз минг)сўм ҚҚС билан.

**Эслатма:** Бажарувчи ишларнинг бошланиши ва тугалланиш муддатларини шартноманинг имзоланиши ҳамда хисоб ракамига аванснинг келиб тушишига қараб ўзgartириш хукукини ўз зиммасида қолдиради.



Директор Б.Сафаров



Директор: Ф.С. Зокиров

“ТАСДИҚЛАЙМАН”  
“Ўрмонқурилиш” ДУК  
директор



Б.Б Сафаров

2022 йил “13” апрель

“Ўрмонқурилиш” ДУК томонидан Навоий вилояти “Нурота”  
давлат ўрмон хўжалигида суғориш қудуғини қуриш бўйича  
танлов комиссияси йиғилишининг 2-сонли  
**БАЁННОМАСИ**

2022 йил “13” апрель

Тошкент ш.

**ҚАТНАШДИЛАР:**

У.Маматов	Умумий ишлар бўйича директор ўринбосари-танлов комиссия раиси
И.Наматов	Мухандис- танлов комиссия аъзоси
Ш.Исламов	Қурилиш-пудрат ишлари ва уларнинг лойиҳалаштириш бўлими бошлиғи
У.Абдилакимов	Бош мутахассис танлов комиссия аъзоси
С.Шермуҳамедов	Бош мутахассиси танлов комиссияси котиби

**КУН ТАРТИБИ:**

“Ўрмонқурилиш” ДУК томонидан Навоий вилояти “Нурота”  
давлат ўрмон хўжалигида суғориш қудуғини қуриш бўйича  
муҳокамага жойлаштириш

(Сафаров, Маматов, Наматов, Исламов, Абдилакимов, Шермуҳамедов... Сафаров)

Кун тартибига қўйилган масала юзасидан комиссия аъзоси - директор ўринбосари У.Маматов сўзга чиқиб, Навоий вилояти “Нурота” давлат ўрмон хўжалигида суғориш қудуғини қуриш бўйича лойиҳа-смета хужжатларини ишлаб чиқиш ва давлат экспертизасидан ўтказиш кераклигини таъкидлаб ўтиб, объектни etender.uzex.uz сайтида 14 820 000 сўмга 60851-сонли лот раками берилганлиги маълум килди. Тақдим этилган учта корхона таклифлари билан комиссия аъзолари атрофлича таништириб чиқилди.

Қурилиш-пудрат ишлари ва уларнинг лойиҳалаштириш бўлими бошлиғи Ш.Исламов ЎРҚ-684-сонли “Давлат харидлари тўғрисида”ги конуннинг талабларига қатъй риоя қилиш бўйича ҳамда бюджет ва бюджетдан ташқари маблағларни мақсадли тарзда фойдаланишлари лозимлиги тўғрисида тушунтириш бериб ўтди.

Харид комиссияси аъзоларида мазкур 60851-сонли лот иштирокчилари билан аффилланганлик хусусиятига эга алокалар мавжуд эмас.

Ўзбекистон Республикасининг “Давлат харидлари тўғрисида”ги Конуннинг (ЎРҚ-684-сон, 22.04.2021й.) 23-моддасига кўра, иштирокчи ва унинг аффилланган шахси мазкур 60851-сонли лотда иштирок этмаяпти.

Мухокамага қўйилган масала юзасидан 2 (икки) иш куни давомида ҳеч қандай таклифлар келиб тушмади ва норозиликлар билдирилмади.

Маълумотлар stat.uz саҳифаси орқали текширилди.

**Лойиҳачи ташкилотлар томонидан берилган таклифлар (нархлар, баллар) қўйидагича белгиланган:**

№	Иштирокчи номи	Таклиф этилаётган нарх	Балл
1	ООО “SILVER RAIN PROJECT”	12 500 000	76,9
2	ООО “NEW MILLENNIUM PROJECT”	9 600 000	90,0
3	ООО SAMOYO’L LOYIHA	-	-
4	O’RMONLOYIHA LOYIHALASH INSTITUTI	-	-
5	ООО KESH GRAND GROUP	-	-

Комиссия аъзоларининг хулосасига кўра **ООО “SILVER RAIN PROJECT”, ООО SAMOYO’L LOYIHA, O’RMONLOYIHA LOYIHALASH INSTITUTI** ва **ООО KESH GRAND GROUP** корхоналари томонидан таклиф қилган нархлар энг паст деб топилди.

**Комиссия қарор қиласи:**

1. Навоий вилояти “Нурота” давлат ўрмони хўжалигига суғориш қудугини қуриш бўйича **ООО “NEW MILLENNIUM PROJECT”** корхонаси томонидан берилган таклифи бир овоздан мақуллансин.

2. **ООО “NEW MILLENNIUM PROJECT”** танлов голиби деб топилсин ва ушбу корхона билан шартнома имзолаш максадга мувофиқ деб белгилансин.

Ушбу баённома ижросини назорат қилиш ҳамда амалга ошириш корхонанинг Курилиш-пудрат ишлари ва уларнинг лойиҳалаштириш бўлими бошлиғи Ш.Исламов зиммасига юклатилсин.

**Танлов комиссияси аъзолари:**

У.Маматов

Умумий ишлар бўйича директор ўринбосари-танлов комиссия раиси

И.Наматов

Мухандис- танлов комиссия аъзоси

Ш.Исламов

Курилиш-пудрат ишлари ва уларнинг лойиҳалаштириш бўлими бошлиғи

У.Абдилакимов

Бош мутахассис танлов комиссия аъзоси

С.Шермуҳамедов

Бош мутахассиси танлов комиссияси котиби