

## №4-сонли пудрат шартномаси

« 18 » апрел 2022 йил

Зарбдор

Зарбдор туман касб-хунар мактаби (кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритилади) номидан Устав асосида фаолият юритувчи **З. Умурзаков** ва “Эрк Капитал Лукс ” МЧЖ кейинги ўринларда “Пудратчи” деб юритилади) номидан Устав асосида фаолият юритувчи жамият раҳбари **Б.Касимов** мазкур шартномани қуйидагилар хақида туздилар.

### 1. Шартнома предмети

1.1. Пудратчи ўз зиммасига буюртмачининг топшириғига кўра мазкур шартноманинг 1.2.-бандида кўрсатилган ишларни бажариш ва унинг натижасини буюртмачига топшириш мажбуриятини олади, буюртмачи эса ишларнинг натижасини қабул қилиб олиш ва бунинг учун ҳақ тўлаш мажбуриятини олади.

1.2. Пудратчи кейинги ўринларда “Ишлар” деб аталадиган қуйидаги ишларни бажариш мажбуриятини олади:

### СПЕЦИФИКАЦИЯ

№	Лот рақами	Номланиши	Ўлчов бирлиги	Сони	Нархи +15% ҚҚС билан	Суммаси
1	№64938 06.04 2022 й	Зарбдор туман касб-хунар мактаби 2 ва 3 кават укув биноларини жорий тамирлаш	обект	1	540 719 874	540 719 874
		Жами				540 719 874

1.3.Ишларни бажариш муддати: Буюртмачи томонидан дастлабки 30% аванс маблағи ажратилган кундан бошлаб 40 кун ичида амалга оширади, колган 70%ни бажарилган ишлар тугрисидаги далолатнома имзолангандан сунг 30 банк иш куни ичида қабул қилиш далолатномаси,хисоб-фактура в.б. асосида тулайди.

1.4.Ишлар буюртмачи ёки унинг ваколатли вакили томонидан ишларни қабул қилиш-топшириш далолатномаси имзолангандан кейин бажарилган деб ҳисобланади.

### 2.Мажбуриятларнинг бажарилиши муддати

2.1. Буюртмачи пудратчига шартнома умумий қийматининг 30 %и миқдорида бунак туловларини амалга оширади. Ишларни қабул қилишда аниқланган нуксон ва камчиликларни бартараф этиш ишлари тўлиқ ҳажмда бажарилгандан сўнг буюртмачига бажарган ишлар учун охириги, узил-кесил, ҳисоб-китобни амалга оширади.

2.22 Мазкур шартнома Газначилик органларида руйхатдан утгандан сунг кучга киради ва 2022 йил 31 декабр гача амал қилади.

### 3.Тарафларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятлари

#### 3.1. Пудратчининг мажбуриятлари:

3.1.1. Ишларни лозим бўлган сифатда бажариш.

3.1.2. Ишларни мазкур шартноманинг 1.4-бандида кўрсатилган муддатда бажариш.

3.1.3. Объектга лойихага биноан зарур булган материалларни, конструкцияларни, бутловчи ашёларни етказиб бериш ва уларни қабул қилиш, тушириш, тахлаш ҳамда сақлашни амалга ошириши;

3.1.4. Ушбу шартнома буйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларини тузгани тугрисида буюртмачига ахборот бериши ва у томондан ишларнинг бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаши;

3.1.5. Ишларнинг натижасини буюртмачига топшириш.

3.1.6. Агар пудратчи ишларни бажариш жараёнида шартнома шартларидан ишларнинг сифатини ёмонлаштиришга олиб келадиган четга чиқишга йўл қўйган бўлса, буюртмачининг талабига биноан аниқланган барча камчиликларни 10 кун ичида текинга бартараф этиш.

3.1.7. Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объектни кўриклаш бўйича зарурий чора-тадбирларнинг бажарилишини таъминлаши;

3.1.8. Ишларни тахсан бажариш.

### 3.2. Пудратчи қуйидаги ҳуқуқларга эга:

3.2.1. Буюртмачи томонидан мазкур шартноманинг 3-бандида кўрсатилган ҳақ тўлаш мажбурияти бажарилмаганда, пудратчи ишларнинг натижасини ушлаб туриш ҳуқуқига эга.

### 3.3. Буюртмачининг мажбуриятлари:

3.3.1. Пудратчидан ишлар тугалланганлиги ҳақида хабарнома олгандан кейин 5 кун ичида ёки мазкур шартноманинг 1.4-бандида кўрсатилган муддат тугаганда, ишларнинг натижасини кўриб чиқиш ва қабул қилиш, ишларнинг натижасини ёмонлаштирадиган шартномадан четга чиқишлар ёки ишлардаги бошқа камчиликлар аниқланганда, булар ҳақида пудратчига дарҳол хабар бериш.

3.3.2. Ишларнинг натижаларини қабул қилган пайтдан мазкур шартноманинг 3-бандида кўрсатилган ҳисоблашишлар тартиби бўйича ишлар учун ҳақ тўлаш.

### 3.4. Буюртмачи қуйидаги ҳуқуқларга эга:

3.4.1. Ҳар қандай вақтда пудратчининг фаолиятига аралашмаган ҳолда у томонидан бажариладиган ишларнинг бориш жараёни ва сифатини текшириш.

3.4.2. Буюртмачи иш натижаси ўзига топширилгунга қадар истаган вақтда шартномадан воз кечиб, белгиланган баҳонинг буюртмачи шартномани бажаришдан воз кечганлиги тўғрисидаги хабарнома олингунга қадар бажарилган ишлар қисмига муносоиб қисмини пудратчига тўлаш. Бунда буюртмачи пудратчига шартноманинг бекор қилиниши туфайли етказилган зарарни бажарилган ишнинг баҳоси билан ҳамма иш учун белгиланган баҳо ўртасидаги фарк доирасида тўлаши ҳам шарт.

## **4. Шартноманинг баҳоси ва ҳисоблашишлар тартиби**

4.1. Мазкур шартноманинг баҳоси +15% ККС билан 540 719 874 ( Беш юз қирк миллион етти юз ун туккиз минг саккиз юз етмиш тўрт ) сўмни ташкил қилади.

4.2. Буюртмачи томонидан пудратчига шартнома баҳосини тўлаш бажарувчининг мазкур шартномада кўрсатилган ҳисоб-китоб ҳисобварағига пул маблағларини кўчириш йўли билан амалга оширилади.

## **5. Тарафларнинг жавобгарлиги**

5.1. Пудратчи мазкур шартноманинг 1.4-бандида кўрсатилган ишларни бажариш муддатини бузганлиги учун буюртмачига кечиктирилган кун учун мажбурият бажарилмаган қисмининг 0,4 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар баҳосининг 50 фоиздан ошиб кетмаслиги лозим. Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган тарафни етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

5.2. Бажарилган ишлар ҳақини ўз вақтида тўламаганлик учун буюртмачи пудратчига ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоиздан ортиқ бўлмаган миқдорида пеня тўлайди.

5.3. Мазкур шартномада кўзда тутилмаган тарафларнинг жавобгарлик чоралари Ўзбекистон Республикаси ҳудудида амал қилувчи фуқаролик қонунчилиги меъёрларига мувофиқ қўлланади.

5.4. Неустойка тўлаш тарафларнинг улар олдида турган мажбуриятларини бажаришдан ёки шартларнинг бузилишини бартараф этишдан озод этмайди.

## **6. Форс-мажор ҳолатлари**

6.1. Ҳеч бир тараф иккинчи тараф олдида ўзига боғлиқ бўлмаган сабабларга қўра ва енгиб бўлмас куч мавжуд бўлган тақдирда ушбу шартномада кўрсатилган мажбуриятлари бўйича жавобгар эмас. (Уруш эълон қилиниши ёки бошланиши, фуқаролар тартибсизлиги, эпидемия, эмбарго, ер қимирлаши, сув тошқини, ёнгин ва бошқа табиий офатлар шулар жумласидандир.)

6.2. Бартараф қилиб булмайдиган кучларнинг мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлигини Ўзбекистон Республикаси Ҳукуматининг шунга оид қарорлари ёки бошқа ваколатли органлар томонидан берилган гувоҳномалари унинг етарли даражадаги тасдиғи бўлиб ҳисобланади.

6.3. Ўз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома бўйича мажбуриятни бажаришга унинг таъсир кўрсатиши ёки монелик қилиши тўғрисида бошқа тарафга имкон қадар тезда хабар бериши лозим.

## **7. Низоларни ҳал этиш тартиби**

7.1. Мазкур шартномани бажаришда юзага келадиган низолар ва келишмовчиликлар тарафлар ўртасида имкон қадар музокаралар йўли билан ҳал этилади.

7.2. Низоларни тарафларнинг музокаралари йўли билан ҳал этиш имкони бўлмаган тақдирда, тарафлар келишмовчиликларни бартараф этиш борасида қонунчиликда кўзда тутилган судгача бўлган жараёнларни амалга оширилганларидан сўнг уларни Жиззах шаҳрида жойлашган Жиззах вилоят хўжалик судида кўриб чиқишга топширадилар.

## **8. Шартномага ўзгартириш ва қўшимчалар киритиш тартиби**

8.1. Ушбу шартномага ҳар қандай киритилган қўшимча ва ўзгартишлар ёзма равишда расмийлаштирилиб, ҳар иккала тараф имзоланиб, Газначилик органларида руйхатдан утгандан сўнг ҳақиқий кучга эга бўлади.

8.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилиш тарафларнинг келишуви бўйича ёхуд Ўзбекистон Республикасининг амалдаги Фуқаролик кодекси ва қонун ҳужжатларида назарда тутилган асослар бўйича, етказилган зарарларни қоплаш билан амалга оширилиши мумкин.

8.3. Буюртмачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

-Пудратчининг айби билан ишларнинг боришини суствашлик билан тухтатиб турилиши, яъни ушбу шартномадаги ишларнинг тамом бўлиш муддати бир ойдан кўпга ошиб кетганда;

-Пудратчининг шартнома шартларини бузиши натижасида лойиҳада кўрсатилган ишларнинг сифати пасайганда.

8.4. Пудратчи кўйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

-Буюртмачи томонидан пудратчига боғлиқ бўлмаган сабаблар буйича қурилиш-монтаж ишларининг боришини бир ойдан ошадиган муддатга тўхтатиб турганда;

-Буюртмачи томонидан кейинчалик ишларни молиялаш имконияти йўқотилганда.

8.5. Буюртмачи ва пудратчининг биргаликдаги қарори буйича шартнома бекор қилинганда, буюртмачига тугатилмаган қурилиш топширилади, буюртмачи эса пудратчига улар томонидан аниқланган бажарилган ишларнинг ҳажми қийматини тўлайди.

8.6. Шартномани бекор қилишга қарор қилган тараф бошқа тарафга ёзма хабарнома юборади.

### 9. Яқуний қондалар

9.1. Мазкур шартномага киритиладиган ҳар қандай ўзгартириш ва қўшимчалар, улар фақат ёзма шаклда тузилиб, тарафларнинг бунга вақолатли вақиллари томонидан имзоланиб, Газначилик органларида руйхатдан утгандан сунг ҳақиқий ҳисобланади.

9.2. Мазкур шартнома икки нусхада тузилди. Иккала нусха айнан бир хил ва тенг кучга эга. Тарафларнинг ҳар бирида мазкур шартноманинг бир нусхаси мавжуд.

9.3 Шартномага илова \_\_\_\_\_

### 10. Томонларнинг юридик манзили ва реквизитлари:

«Ижрочи»

«Эрк Капитал Лукс» МЧЖ

(етказиб берувчининг (пудратчининг) номи)

Манзил: Жиззах Ш.Рашидов тум Ок олтин СИУ

Тел./факс \_\_\_\_\_  
(х/в ёки ш/х) 20208000905036831001

Банк номи: Ипотека банк Жиззах филиали

ИНН: 306231451

МФО: 00122

ОКОНХ:

«Буюртмачи»

Зарбдор туман касб-хунар мактаби

(буюртмачининг номи)

Манзил: Зарбдор туман Рават мфи Янгийул куча 1 уй

Тел./факс 94 575 0482

ш/х 100010860082207092901079001

Ташкилотнинг СТИР 201357830

ОКОНХ: 92 120

Газначилик булинмаси номи: Зарбдор тумани

Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги

Газначилиги:

ЯҒХ 23402000300100001010

Банк номи: Марказий банкнинг Тошкент шаҳар

бош бошқармаси Ҳисоб-китоб-касса маркази

(ХККМ)

МФО:00014

Газначилик бўлинмаси СТИРИ: 201122919

Раҳбар \_\_\_\_\_

(имзо) (Ф.И.Ш)

Б.Касимов

Буюртмачи \_\_\_\_\_

раҳбари \_\_\_\_\_

(имзо) (Ф.И.Ш)

З.Умурзаков



Huquqshunos hulosasi: Men, ushbu shartnomani o'rganib chiqib, mazkur shartnoma O'zbekiston Respublikasi qonun hujjatlariga tuzilganligini aniqladim. Mazkur shartnomani imzolash mumkin.

\_\_\_\_\_ М.Ў.

A.USMONOV

20 yil

## Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 64938 на приобретение Зарбдор туман касб-хунар мактаби биносини жорий таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 15.04.2022

Время рассмотрения 13.04.2022 14:09

Конкурсная комиссия Зарбдор туман касб-хунар мактаби, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	UMURZAKOV ZAFAR O'TKIROVICH	Direktor	maktab
<b>Секретарь комиссии</b>	ZAKIROV ABDURASHIT O'ROLOVICH	кадрлар буйича инспектор	мактаб
<b>Член комиссии</b>	MIRZAKULOV RAXIM RAVSHANOVICH	bino qurilish ishchisi	maktab
<b>Член комиссии</b>	NISHANOV SOBIR YULDASHEVICH	Хужалик мудири	мактаб
<b>Член комиссии</b>	TAVBAYEV GAYRAT MUXTAROVICH	Касаба уюшмаси раиси	мактаб
<b>Член комиссии</b>	QORABEKOV AMIRXAMZA YANGIBOYEVICH	moliviy ishlar buyicha direktor urinbosari	maktab

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 15.04.2022 года № лота 64938.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 85.00 / Весовой коэф. ценовой части: 15.00)

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по текущему ремонту нежилых зданий</b>
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	544 719 874.00
Стартовая сумма	544 719 874.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Танловда иштирок этадиганлар кора руйхатга тушмаганлиги хакида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловда иштирок этадиганлар кора руйхатга тушмаганлиги хакида маълумот

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO CONSTRUCTION INITIATIVE	25	Нохалол етказувчилар руйхатига тушмаган."Маълумотнома илова килинади"	20	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ERK CAPITAL LUXE MCHJ	25	Жамиятимиз кора руйхатга тушмаган ташкилотлардан	18	Экспертная		
MALIKA-MOHINUR BUILDINGS MCHJ	25	Кора руйхатга тушмаган	19	Экспертная		

Критерий №2 Танловда иштирок этадиган корхонанинг доимий ишчилари тугрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловда иштирок этадиган корхонанинг доимий ишчилари тугрисида маълумот

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO CONSTRUCTION INITIATIVE	25	Доимий ишчилар сони 15 та,"Маълумотнома илова килинади"	21	Экспертная		
ERK CAPITAL LUXE MCHJ	25	Жамиятимизда 10 дан ортик ишчи ходимлар доимий иш билан таъминланган ва фаолият юритади	19	Экспертная		
MALIKA-MOHINUR BUILDINGS MCHJ	25	10	18	Экспертная		

Критерий №3 Танловда иштирок этадиган корхонанинг айланма маблаг хакида маълумотлари ва гувоҳномаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловда иштирок этадиган корхонанинг айланма маблаг хакида маълумотлари ва гувоҳномаси

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO CONSTRUCTION INITIATIVE	25	Молиявий холати. "Маълумотнома илова килинади"	19	Экспертная		
ERK CAPITAL LUXE MCHJ	25	Жамиятимизнинг айланма маблагги тугрисида маълумот мавжуд	19	Экспертная		
MALIKA-MOHINUR BUILDINGS MCHJ	25	Молиявий холати.	18	Экспертная		

Критерий №4 Зарбдор туман касб-хунар мактаби биносини жорий таъмирлаш

Тип: Текстовое значение

Описание: Зарбдор туман касб-хунар мактаби биносини жорий таъмирлаш

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO CONSTRUCTION INITIATIVE	25	Гувохнома бор. "Гувохнома илова килинади"	20	Экспертная		
ERK CAPITAL LUXE MCHJ	25	Курсатилган барча иш ва хизматлари курсатилган муддат ичида бажаришга кафолат берамиз	20	Экспертная		
MALIKA-MOHINUR BUILDINGS MCHJ	25	Айланма маблаг тугрисидаги маълумот ва гувохнома бор.	20	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
MALIKA-MOHINUR BUILDINGS MCHJ	544 719 874.00	542 600 500.00	13.04.2022 13:29:04	14.95
OOO CONSTRUCTION INITIATIVE	544 719 874.00	540 850 000.00	12.04.2022 21:40:26	15.00
ERK CAPITAL LUXE MCHJ	544 719 874.00	540 719 874.00	13.04.2022 12:11:14	15.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
MALIKA-MOHINUR BUILDINGS MCHJ	63.75	14.95	78.7
OOO CONSTRUCTION INITIATIVE	68	15	83
ERK CAPITAL LUXE MCHJ	64.6	15	79.6

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 64938 от 15.04.2022 года на приобретение Зарбдор туман касб-хунар мактаби биносини жорий таъмирлаш определила победителем:

ERK CAPITAL LUXE MCHJ  
306231451

и резервный исполнитель: ERK CAPITAL LUXE MCHJ (306231451)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	TAVBAYEV GAYRAT MUXTAROVICH	Согласен	
Член комиссии	QORABEKOV AMIRXAMZA YANGIBOYEVICH	Согласен	
Член комиссии	MIRZAKULOV RAXIM RAVSHANOVICH	Согласен	

Председатель комиссии	UMURZAKOV ZAFAR O'TKIROVICH	Согласен	
Член комиссии	NISHANOV SOBIR YULDASHEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

«ТАСДИҚЛАЙМАН»

Жиззах вилоят Зарбдор туман

касб-хунар мактаби

директори

З.Умурзоков

2022 йил

Зарбдор туман касб-хунар мактаби учун бюджет маблағлари ҳисобидан товар (ишлар, хизматлар)ларни харид қилиш бўйича танлов ўтказиш комиссиясининг

**МАЖЛИС БАЁННОМАСИ № 3**

2022 йил “15” апрел

Зарбдор тумани

Зарбдор туман касб-хунар мактаби директори З.Умурзоковнинг 2022 йил “10” мартдаги №17-сонли бўйруғи билан тасдиқланган танлов комиссияси аъзолари қуйидаги таркибда

**Қатнашдилар:**

З.Умурзоков - Зарбдор туман касб-хунар мактаби директори,  
танлов комиссиясининг раиси

**КОМИССИЯ АЪЗОЛАРИ:**

Р. Мирзакулов - Бино қурлиш ишчиси, хайъат аъзоси.  
С. Нишонов - Хужалик мудири, хайъат аъзоси  
Г. Тавбойев - Касаба уюшмаси раиси, хайъат аъзоси.  
А. Қорабеков - МИБДУ, хайъат аъзоси

**Қун тартиби:**

Зарбдор туман касб-хунар мактаби томонидан (ишлар, хизматлар)ни харид қилиш (бажариш) бўйича маҳсуе ахборт порталига 06.04.2022 йилда №64938-сонли касб-хунар мактаби биносини жорий таъмирлаш ишлари бўйича ўтказилган электрон танлов юзасидан келиб тушган эътирозлар бўйича.

Зарбдор туман касб-хунар мактаби учун товар (ишлар, хизматлар)ларни харид қилиш (бажариш) бўйича иштирок этган даъвогарлар ва уларга қўйилган умумий баллар

№	Товар (иш, хизмат)нинг номи	Ўлчов бирлиги	Миқдори	MALIKA-MOHINUR BUILDINGS MCHJ		OOO CONSTRUCTION INITIATIVE		ERK KAPITAL LUXE MCHJ	
				Таклиф этган нархи	Умумий балл	Таклиф этган нархи	Умумий балл	Таклиф этган нархи	Умумий балл
1	Зарбдор туман касб-хунар мактаби 2-3-кават укув биноларини жорий таъмирлаш	Хизмат	1	542600500	78,7	540850000	83,0	540719874	79,6

Зарбдор туман касб-хунар мактаби танлов комиссияси томонидан 13.04.2022 йилда жорий таъмирлаш ишлари бўйича ўтказилган электрон танловда ООО CONSTRUCTION INITIATIVE голиб деб топилган бўлсада, ушбу шартлар ва нархлар асосида электрон тарзда шартнома тузишни рад этганлигини инobatга олган холда захирадаги пудратчи ERK KAPITAL LUXE MCHJ га шартнома тузиш таклифини маълум қилинганлиги тугрисида таъкидланди.

Комиссия касб-хунар мактаби биносини жорий таъмирлаш ишлари учун ўтказилган электрон танлов бўйича,



**Қарор қилади:**

Зарбдор туман касб-хунар мактаби 2-3-кават укув биноларини жорий тамирлаш ишлари учун электрон тарзда ўтказилган танловда жами 540 719 874 сум ва 79.6 балл билан захирадаги голиб ERK CAPITAL LUXE MCHJ билан шартнома тузилсин ҳамда Ғазначилик бўлимидан руйхатдан ўтказилсин.

**КОМИССИЯ АЪЗОЛАРИ:**

Р. Мирзакулов  Бино курлиш ишчиси, хайъат аъзоси.

С. Нишонов  Хужалик мудири , хайъат аъзоси

Г. Тавбойев  Касаба уюшмаси раиси, хайъат аъзоси.

А. Коробеков  МИБДУ, хайъат аъзоси