

**ЛОЙИХА ИШЛАРИ ПУДРАТИ ШАРТНОМАСИ
№-Л-23**

Урганч шахри

2022 йил «15» апрель

Келгусида «Буюртмачи» деб номланувчи «Хоразм мінтақавий йўлларга буюртмачи хизмати» Давлат унитар корхонаси номидан Низом асосида иш юритувчи директор Р.Рўзимов бир томондан, келгусида «Лойихачи» деб номланувчи «Хоразм йўл лойиха» ЛҚМЧЖ номидан иш юритувчи директор Х.Турдиев иккинчи томондан, хамда Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 18 мартағи ПҚ-172-сонли карорига асосан «Тупроккалъа тумани Саяпир МФЙ Буюк ипак йули кучаси, Дустлик, Тинчлик, Навруз, Лукмон, Саяпир, кучалари ички хужалик йулини жорий таъмирлаш» обьектига лойиха-смета хужжатларини ишлаб чикаришни шартномани туздилар.

1. Шартноманинг мазмуни

1.1. Лойихачи Буюртмачининг лойихалаш топшириғи бўйича ишчи лойиха-смета хужжатларини ишлаб чикиш мажбуриятини олади.

1.2. Буюртмачи лойиха-смета ишларини бажариш учун топширик бериш, зарур бўладиган бошланғич маълумотларни бериш, бажарилган ишларни қабул қилиб олиш, белгиланган тартибида ва микдорда ҳақини тўлаш мажбуриятини олади.

1.3. Лойихачи кўрсатиб ўтилган ишларни «Корхона, бино ва иншоотлари лойиха смета хужжатларининг таркиби, ишлаб чикиш тартиби ва тасдиқлаш» хақидаги 1.03.01-03 ШНҚ қоида ва кўлланмалари ва мазкур шартноманинг хужжатларига асосланиб бажаради ва тугаллади.

2. Ишларни бажариш муддати

2.1. Лойихачи ишларни дастлабки аванс тўлови амалга оширилган кундан бошлаб бажаришга киришади.

2.2. Мазкур шартномада ЛСХни тайёрлаш муддати, ишлар бошланган кундан бошлаб _18_ кун этиб белгиланади.

2.3. Буюртмачи томонидан топширик, бирламчи маълумотларни бериш ва Лойихачи томонидан Буюртмачининг топшириғи бўйича иловадаги кўчаларни ишчи ЛСХ хужжатларини (топологик сёмка, курилишни ташкил этиш лойихаси) ишлаб чикиш, амалдаги тартиб қоидалар бўйича топшириш муддатларини томонлар календар жадвалда белгилайдилар ва ў шартноманинг ажралмас қисми хисобланади.

3. Шартнома баҳоси.

3.1. Мазкур шартнома бўйича Лойихачи томонидан бажарилган танлов натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори (2022 йил «13» апрелдаги № 15476 сонли бейннома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йигимлар, ажратмалар ва ККС билан жорий нархларда 29 300 000 (йигирма туккиз миллион уч юз минг) сўмни ташкил этади.

4. Тўлов шартлари.

4.1 Шартномада миллый валюта «сўмда» ўзаро хисоб-китоб қилиниши белгиланади, тўловлар тўғридан-тўғри Лойихачи хисоб рақамига пул ўтказиш орқали амалга оширилади.

4.2. Мазкур шартнома бўйича мақсадли аванс, ишлар умумий қийматининг 30 фоизини ташкил қиласида ишлаб чикиш, амалдаги тартиб қоидалар бўйича топшириш муддатларини томонлар календар жадвалда белгилайдилар ва ў шартноманинг ажралмас қисми хисобланади.

4.3. Буюртмачи мазкур шартномада белгиланган ишлар тўлалигича бажарилиб, хажми, сифати ва Лойихачининг хисоботи текширилиб, Давлат экспертизалиридан ўтказилиб, аниқланган камчилик ва хатолар, билдирилган эътироzlар бартараф қилиниб ижобий хulosалар олингандан кейин шартнома қиймати доирасида илгари берилган авансни хисобга олган холда якуний тўловни амалга оширади.

5. Томонларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятлари.

Лойихачининг мажбуриятлари:

5.1. Лойихалаш хақидаги топшириққа ва бошқа бошланғич маълумотларга мувофиқ ишларни бажариш ва натижасини шартномада белгиланган Буюртмачига топшириш мажбуриятларини олади.

5.2. Объекни ЛСХ хужжатлари ва нуқсонлар далолатномаларини тайёрлаб, Буюртмачи билан биргалиқда фойдаланиш ташкилотлари (электр тармоқлари Корхонаси, водоканал, рапгаз, ёнғин хавфсизлиги назорати), тегишли давлат органлари ва фуқароларнинг ўзини-ўзи бошқариш органлари билан келишиб олиш.

5.3. Буюртмачининг розилигисиз ЛСХ хужжатларини учинчи шахсларга бермаслик.

5.4. Тайёрланган ЛСХ хужжатлари асосида учинчи шахсларда ишни бажаришга қаршилик қилиш ёки бажаришни чеклаш ҳуқуқи йўклигини кафолатлади.

5.5. Буюртмачи томонидан тақдим қилинган дастлабки ва бирламчи маълумотларни, мухандислик қидирав хulosаларини, Буюртмачининг розилигисиз учинчи шахсларга бермаслик ва улардаги маълумотларни ошкор қилмаслик, улардан фақат ушбу шартномадаги предметда фойдаланиш мажбуриятини олади.

5.6. Объектда қурилиш ишлари тўлалигича яқунлангандан сўнг, ишчи комиссиясига Лойихачи обьектнинг ЛСХ хужжатлари асосида қурилганлиги түғрисида хulosalарни тақдим қилиш.

5.7. ЛСХ хужжатларини бир-бирига мутаносиблиги (мос келиши) ва иш хажмларини ишчи чизмаларида берилган иш турлари мослиги ШНҚ талабларига жавоб беришига лойихачи ташкилоти буюртмачи ва пудратчи олдида жавобгардир.

Буюртмачининг мажбурияти:

5.8. Лойихачидан олингандан ЛСХ хужжатларидан фақат мазкур шартномада назарда тутилган мақсадлар учун фойдаланиш, ЛҚҚИ хужжатларини Лойихачининг розилигисиз учинчи шахсларга бермаслик ва улардаги маълумотларни ошкор қилмаслик.

5.9. Шартномада белгиланган микдорда ва муддатда шартномани 1.1-бандида назарда тутилган ишларни қабул қилиб олиш ва бажарганик учун Лойихачига ҳақ тўлаш.

5.10. Лойихачига лойиха ишларини бажаришда ушбу шартномада назарда тутилган ҳажмда ва шартларда хизмат кўрсатиш.

5.11. Тайёр бўлган ЛСХ хужжатларини тегишли давлат органлари ва фуқароларнинг ўзини - ўзи бошқариш органлари билан келишиб олишда Лойихачи билан бирга қатнашиш.

5.12. Лойихачига боғлиқ бўлмаган холатлар сабабли лойиха ишларини бажариш учун бошланғич маълумотлар ўзгариши билан боғлиқ қўшимча харажатларни Лойихачига тўлаш.

5.13. Тайёрланган ЛСХ хужжатларининг камчиликлари борлиги муносабати билан учинчи шахс томонидан Буюртмачига нисбатан қўзғатилган давоюзасидан ишга қатнашишга Лойихачини жалб қилиш.

5.14. Лойихачининг ҳуқуқлари:

- ЛСХ хужжатларини ишлаб чикиш жараёнда зарурат бўлса айрим маҳсус қисмларини бажариш учун ёрдамчи (субподрядчикларни) жалб қилишга хақлидир.

6. Ишларни топшириш ва қабул қилиш тартиби

6.1. Бажарилган ишларни бажолаш ва қабул қилиб олиш техник топширик талаблари асосида календар жадвал бўйича амалга оширилади.

6.2. Лойихачи томонидан топширилладиган ва расмийлаштирилладиган хужжатлар руйхати техник топшириқда аниқланади.

6.3. Лойихачи ишларни бажарип бўлгач, Буюртмачига техник топшириқда кўрсатилганидек топшириш - қабул қилиш далолатномаси билан биргалиқда иловадаги қилиб битта электрон вариант ва 3ta нусхада хужжатлар комплектини хисобот билан тақдим этади.

6.4. Буюртмачи мазкур шартномада кўрсатилганидек, топшириш - қабул қилиш далолатномасини ва хисобот хужжатлари бажарилган ишларни 5 кун мобайнида қабул қилиш мажбуриятини олади ва Лойихачига имзоланган, ёки асосли эътироz билдирилган топшириш-қабул қилиш далолатномасини жўнатади.

6.5. Бажарилган ишларни топшириш давомида буюртмачининг асосли эътироz бўлса, камчиликларнинг руйхати ва уларни бартараф этишининг аниқ муддатини белгиловчи икки томонлама далолатнома тузилади.

6.6. Агар ишларни бажарип жараёнда, кейинчалик уни давом этириш мақсадга мувофиқ эмаслиги маълум бўлиб қолса, томонлар 5 кун мобайнида бир-бирларини ишлар тўхтатилганлиги хақида хабардор қилишлари шарт ва 10 кун

мобайнида ишларни давом эттириш учун мақсадга мувофиқ бўлган йўналишларини ойдинлаштирувчи масалаларни кўриб чиқишилари керак. Ишлар тўхтатилган холларда томонлар учун Ўзбекистон Республикаси қонунчилигига кўзда тутилган мажбуриятлар юкланди.

6.7. Ўзаро хисоб-китоблар қилишнинг муддати келганлиги, томонларнинг бири мазкур шартномадаги ишларни тўхтатиш хақидаги ёзма хабарнома берган санадан хисобланади.

6.8. Бажарилган ишлар (босқичлар)да камчилик ва нуқсонлар аниқланганда лойихачи уларни бегараз бартараф этади.
6.9. Агар Лойихачи ўтган босқич учун хисобот бермаса, кейнинг босқич учун молиялаштириш ишлари бажарилмайди.

7. Тарафларнинг жавобгарлиги.

7.1. Лойихачи ЛСХ хужжатларида камчиликлар учун, шу жумладан кейинчалик қурилиш жараёнида, шунингдек тайёрланган ЛСХ хужжатлари маълумотлари асосида барпо этилган обьектдан фойдаланиш жараёнида аниқланган камчиликлар учун жавобгардир ва камчиликларни бартараф қилиш учун қилинган харажатларни қоплади.

7.2. ЛСХ хужжатларида камчиликлар аниқланган тақдирда, Лойихачи Буюртмачининг талаби билан 10 кун муддатда ЛСХ хужжатларини бепул қайта ишлаб чиқиши ва бунинг оқибатида келтирилган зарарни тўлаши шарт.

7.3. Томонларнинг мажбуриятларини бажармаганлари ёки етарли даражада бажармаганларни учун жавобгарликлари Ўзбекистон Республикасининг «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий хукуқий базаси тўғрисидаги» қонунга, хамда Ўзбекистон Республикаси Фуқоралик кодексига асосан белгиланади.

7.4. Лойихачи томонидан бажарилган ишлар ёки кўрсатилган хизматлар муддати кечиқтирилганда Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган хар бир кун учун бажарилмаган ишлар қийматининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

7.5. Пенянинг тўланганлиги ва зарарнинг копланганлиги тарафларни ўз мажбуриятларини бажариш ёки камчиликларни бартараф этишдан озод этмайди.

7.6. Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган тарафларнинг жавобгарлиги Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун хужжатларига мувофиқ белгиланади.

8. Бартараф этиб бўлмайдиган куч холати (форс - мажор).

8.1. Агар томонлар мажбуриятларининг қисман ёки тўла ижро этилмай қолиши табиий ходисалар, харбий харакатлар ва бошқа бартараф этиб бўлмайдиган бошқа кучлар сабабли содир бўлган бўлса, хамда бу холат мазкур шартнома ижросига бевосита таъсир кўрсатган бўлса, томонлар мазкур шартнома бўйича мажбуриятларининг қисман ёки тўла ижро этилмай қолгани учун жавобгарлиқдан озод бўладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларининг ижро муддати бартараф этиб бўлмайдиган вазият, шунингдек шу вазият келтириб чиқарган оқибат хукм сурган вақтга мос равишда орқага сурилади.

8.2. Агар бартараф этиб бўлмайдиган куч вазияти ёки унинг оқибатлари З ойдан ортиқ вақтга чўзиладиган бўлса, Лойихачи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки номаълум вақтга тўхтатиш учун чора-тадбирлар қуришни мухокама қиласидилар. Агар томонлар икки ой мобайнида бир тўхтамга кела олмасалар, томонларнинг хар қайсиси шартномани бекор қилинишини талаб қилишга хақлидир.

9. Кўшимча шартлар

9.1. Буюртмачи 1.1 - бандда кўрсатилган обьектдан ташқари, Лойихачи томонидан тақдим этилган бажарилган иш натижаларидан фойдаланишга хақли эмас, Лойихачи олинган бирламчи маълумотлардан бошқа мақсадлар учун фойдаланиш хукуқига эга эмас.

9.2. Мазкур шартномада кўзда тутилмаган томонларнинг ўзаро муносабатлари Ўзбекистон Республикасининг «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий - хукукий базаси тўғрисида» ги қонунига, хамда Ўзбекистон Республикаси фуқаролик кодексига асосан белгиланади.

10. Шартноманинг амал қилиш муддати ва шартлари

10.1. Шартнома имзоланган кундан бошлаб кучга киради ва унинг шартлари тўлиқ бажарилгунча ўз кучида қолади.

10.2. Шартноманинг муддати тугашига қарамай, томонлар жавобгарлиқдан озод этилмайди.

10.3. Шартноманинг амал қилиш муддати 31.12.2022 йилгача.

11. Бахсларни ҳал этиш тартиби

11.1. Шартномани тузиш, ижро этиш, ўзгартариш ва бекор қилиш, шунингдек келтирилган зарарни қоплаш чоғида томонлар ўртасида вужудга келадиган бахслар ўзора мухокама қилиниб келишувга эришиш имконияти бўлмаган тақдирда, қонунчиликда белгиланган тартибида суд томонидан кўриб чиқилади.

12. Шартномани ўзгартариш ва унга қўшимчалар киритиш тартиби ва бекор қилиш тартиби.

12.1. Ушбу шартномага хар кандай ўзгартариш ва қўшимчалар улар ёзма равишида расмийлаштирилган ва тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланган тақдирда хақиқий хисобланади.

12.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилишга тарафларнинг келишувига кўра, етказилган зарарни қоплаш шарти билан йўл қўйилади.

12.3. Лойихачининг айби билан ишларнинг бориши тўхтаб қолса ва ишларнинг тугатилиши шартномада белгиланган муддатдан бир ойдан ошиқ муддатга кечиқтирилса, берилган топшириқда назарда тутилган ишлар сифати мавжуд талабларга жавоб бермаса, Буюртмачи шартномани бекор қилишга хақли.

12.4. Лойихачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра лойиха ишлари Буюртмачи томонидан бир ойдан ошиқ муддатга тўхтатилса, Буюртмачи лойихалаш ишларининг хақини тўлаш имкониятига эга бўлмаса, Лойихачи шартномани бекор қилишга хақли.

12.5. Шартномани бекор қилиш хақида қарорга келган томон иккинчи томонга 10 кун олдин ёзма билдиришнома юборади, иккинчи томон 10 кунгача эътироз билдиримаса шартнома бекор қилинган хисобланади.

13. Томонларнинг реквизитлари:

Буюртмачи:

“Хоразм минтақавий йўлларга буюртмачи хизмати” ДУК

Урганч ш. Хива шох кўчаси 1 км

Телефон: 224-57-13, 224-57-16

ш/хр 304521860334017045129118191

СТИР 207254393, ИФУТ 70100

Молия вазирлиги фазнчилиги

Ғазна х/в: 2340 2000 300 100 001 010

Марказий банк Гашкент шахар XKKM

МФО: 00014 СТИР-201 122 919

Директор

Р.Рўзимов

Буюртмачи юристи:

Х.Кушчанов

Лойихачи:

“XORAZMYOLLOYINA”МЧЖ

Адрес: Хива шох кучаси 2 уй

Тел.: +998972118100

ИНН: 200408269

ОКЭД: 71120

Р/С: 20208000100402952001

Банк: "УЗСАНОАТКУРИЛИШБАНКИ" АТБ

Бош офиси

МФО: 00440

Директор

Х.Турдиев

2022 йил «15» апрелдаги
№-Л-23-сонли шартномага 1-илова

“Тупроккалъа тумани Саяпир МФЙ Буюк ипак йули кучаси, Дустлик, Тинчлик, Навруз, Лукмон, Саяпир, кучалари ички хужалик йулини жорий таъмирлаш”

бўйича лойиха ишларини бажариш

ГРАФИГИ

N	Объект номи ва манзили	Ишлар тури	Ишлар қиймати жами, минг сум	шу жумладан 2022 йил		курилиш давомида
				Апрел	май	
1	2	3	4	5	6	7
1	<u>“Тупроккалъа тумани Саяпир МФЙ Буюк ипак йули кучаси, Дустлик, Тинчлик, Навруз, Лукмон, Саяпир, кучалари ички хужалик йулини жорий таъмирлаш”</u>	Лойиха-смета ишлари	29 300,000	25 000,000	4 300,000	-
	ЖАМИ:		29 300,000	25 000,000	4 300,000	-



Буортмачи - “Хоразм минтақавий йўлларга буортмачи хизмати” Давлат унитар корхонаси билан Лойихачи - “Хоразм йўл лойиха” ЛҚ МЧЖ директори Х.Турдиев ўртасида “Тупроккалъа тумани Саяпир МФЙ Буюк ипак йули кучаси, Дустлик, Тинчлик, Навруз, Лукмон, Саяпир, кучалари ички хужалик йулини жорий таъмирлаш” обьектига лойиха-смета хужатларини ишлаб чиқишига доир шартнома лойиҳаси юзасидан корхона хуқуқшуноси Х.Кушчанов томонидан Ўзбекистон Республикаси «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий хуқуқий базаси тўғрисида»ги қонуни, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамаси 2003 йил 16 сентябрда кабул килган «Капитал курилишда хужалик муносабатлари механизмини такомиллаштириш чора тадбирлари тўғрисида»ги 395-сонли Карори ва бошка конун хужжатларига мувофик тайёрланган. Шартнома лойихасининг шартлари, хусусан шартнома мавзузи, тарафларнинг хукуклари ва мажбуриятлари, ҳисоб-китоблар тартиби, тарафларнинг жавобгарлиги, низоларни хал этиш тартиби, форс-мажор холатлари ва жавобгарликдан озод этиш масалалари конун хужжатлари талабларига мос келади.

ХУЛОСА

Шартнома лойиҳаси Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик Кодекси, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий хуқуқий базаси тўғрисида»ги қонуни, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамаси 2003 йил 16 сентябрда кабул килган «Капитал курилишда хужалик муносабатлари механизмини такомиллаштириш чора тадбирлари тўғрисида»ги 395-сонли Карори ва бошка конун хужжатларига мувофик тайёрланган. Шартнома лойихасининг шартлари, хусусан шартнома мавзузи, тарафларнинг хукуклари ва мажбуриятлари, ҳисоб-китоблар тартиби, тарафларнинг жавобгарлиги, низоларни хал этиш тартиби, форс-мажор холатлари ва жавобгарликдан озод этиш масалалари конун хужжатлари талабларига мос келади.

Корхона юристи Х.Кушчанов
2022 йил

ИШЛАРНИ БАЖАРИШ КИЙМАТИНИ АНИКЛАШ
ВА КЕЛИШИШ ДАЛОЛАТНОМАСИ

Урганч шахри

2022 йил «15» апрель

«Буюртмачи» «Хоразм минтақавий йўлларга буюртмачи хизмати» Давлат унитар корхонаси номидан Низом асосида иш юритувчи директор Р.Рўзимов ва «Лойихачи» - «Хоразм йўл лойиха» ЛҚ МЧЖ номидан Устав асосида иш юритувчи директор Х.Турдиев, «Тупроккалъа тумани Саяпир МФЙ Буюк ипак йули кучаси, Дустлик, Тинчлик, Навруз, Лукмон, Саяпир, кучалари ички хужалик йулини жорий таъмирлаш» обьекти бўйича лойиха-смета хужатларини ишлаб чиқиш қийматини келишиш тўғрисида ушбу далолатномани туздилар:

1. ЛСХни ишлаб чиқариш қийматини аниқлаш ва келишиш:

Объектнинг ҚМИ баҳоси ҚҚС билан - 1 778 305,0 минг.сўм;

Лойиха-қидирав ишлари қийматини аниқлаш тўғрисидаги Низомнинг 4-иловаси 5-устунига асосан ишчи лойихани ишлаб чиқиш қиймати даражаси - 2,96 %; камайтириш қиймати (келишилган) - 0,6;

низомни 2-чи иловаси 4-чи каторига асосан қиймати (купайтириш) - 1,0:

Хисобланган қиймат = $1\ 778\ 305,0 \times 2,96\% \times 0,6 \times 1,0 = 31\ 582,696$ минг.сўм;

Келишилган қиймат барча солиқлар билан - 29 300,000 (йигирма туккиз миллион уч юз минг) сўм.

Ушбу қиймат шартнома тузиш ва хисоб китоб қилиш учун аниқланди ва келишилди.





"ТАСДИКЛАЙМАН"
Хоразм вилояти хокимининг

МАНЗИЛ ИЙ РҮЙХАТИ

