

Келгусида «Буюртмачи» деб номланувчи “Хоразм минтакавий йўлларга буюртмачи хизмати” Давлат унитар корхонаси номидан Низом асосида иш юритувчи директор Р.Рўзимов бир томондан, келгусида «Лойихачи» деб номланувчи “Хоразм йўл лойиха” ЛҚ МЧЖ номидан иш юритувчи директор Х.Турдиев иккинчи томондан, ҳамда Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 18 мартдаги ПК-172-сонли қарори асосан “Тўпроққалъа тумани Саяпир МФЙ Олмазор,Шодлик,Адолат,Фаровонлик кучалари ички хужалик йулини жорий таъмирлаш” объектига лойиха-смета хужжатларини ишлаб чиқаришни шартномани туздилар.

1. Шартноманинг мазмуни

1.1. Лойихачи Буюртмачининг лойихалаш топшириғи бўйича ишчи лойиха-смета хужжатларини ишлаб чиқиш мажбуриятини олади.

1.2. Буюртмачи лойиха-смета ишларини бажариш учун топширик бериш, зарур бўладиган бошланғич маълумотларни бериш, бажарилган ишларни қабул қилиб олиш, белгиланган тартибда ва миқдорда ҳақини тўлаш мажбуриятини олади.

1.3. Лойихачи кўрсатиб ўтилган ишларни «Корхона, бино ва иншоотлари лойиха смета хужжатларининг таркиби, ишлаб чиқиш тартиби ва тасдиқлаш» ҳақидаги 1.03.01-03 ШНҚ қоида ва қўлланмалари ва мазкур шартноманинг хужжатларига асосланиб бажаради ва тугаллайди.

2. Ишларни бажариш муддати

2.1. Лойихачи ишларни дастлабки аванс тўлови амалга оширилган кундан бошлаб бажаришга киришади.

2.2. Мазкур шартномада ЛСХни тайёрлаш муддати, ишлар бошланган кундан бошлаб 17 кун этиб белгиланади.

2.3. Буюртмачи томонидан топширик, бирламчи маълумотларни бериш ва Лойихачи томонидан Буюртмачининг топшириғи бўйича иловадаги кўчаларни ишчи ЛСХ хужжатларини (топология сёмка, қурилиш ташкил этиш лойихаси) ишлаб чиқиш, амалдаги тартиб қоидалар бўйича топшириш муддатларини томонлар календар жадвалда белгилайдилар ва у шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланади.

3. Шартнома баҳоси.

3.1. Мазкур шартнома бўйича Лойихачи томонидан бажарилган танлов натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори (2022 йил «13» апрелдаги № 15474 сонли баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар, ажратмалар ва ККС билан жорий нархларда 25 900 000 (йигирма беш миллион туккиз юз минг) сўмни ташкил этади.

4. Тўлов шартлари.

4.1. Шартномада миллий валюта «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилиниши белгиланади, тўловлар тўғридан-тўғри Лойихачи ҳисоб рақамига пул ўтказиш орқали амалга оширилади.

4.2. Мазкур шартнома бўйича мақсадли аванс, ишлар умумий қийматининг 30 фоизини ташкил қилади ва шартнома имзоланган кундан бошлаб 5 банк иш куни ичида тўлаб берилади.

4.3. Буюртмачи мазкур шартномада белгиланган ишлар тўлалигича бажарилиб, ҳажми, сифати ва Лойихачининг ҳисоботи текширилиб, Давлат экспертизаларидан ўтказилиб, аниқланган камчилик ва ҳатолар, билдирилган эътирозлар бартараф қилиниб ижобий хулосалар олингандан кейин шартнома қиймати доирасида илгари берилган авансни ҳисобга олган ҳолда якуний тўловни амалга оширади.

5. Томонларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятлари.

Лойихачининг мажбуриятлари:

5.1. Лойихалаш ҳақидаги топшириққа ва бошқа бошланғич маълумотларга мувофиқ ишларни бажариш ва натижасини шартномада белгиланган Буюртмачига топшириш мажбуриятларини олади.

5.2. Объекти ЛСХ хужжатлари ва нуқсонлар далолатномаларини тайёрлаб, Буюртмачи билан биргаликда фойдаланиш ташкилотлари (электр тармоқлари корхонаси, водоканал, райгаз, ёнғин хавфсизлиги назорати), тегишли давлат органлари ва фуқароларнинг ўзини-ўзи бошқариш органлари билан келишиб олиш.

5.3. Буюртмачининг розилигисиз ЛСХ хужжатларини учинчи шахсларга бермаслик.

5.4. Тайёрланган ЛСХ хужжатлари асосида учинчи шахсларда ишни бажаришга қаршилиқ қилиш ёки бажаришни чеклаш ҳуқуқи йўқлигини кафолатлайди.

5.5. Буюртмачи томонидан тақдим қилинган дастлабки ва бирламчи маълумотларни, муҳандислик қидирув хулосаларини, Буюртмачининг розилигисиз учинчи шахсларга бермаслик ва улардаги маълумотларни ошкор қилмаслик, улардан фақат ушбу шартномадаги предметда фойдаланиш мажбуриятини олади.

5.6. Объектда қурилиш ишлари тўлалигича якунлангандан сўнг, ишчи комиссиясига Лойихачи объектнинг ЛСХ хужжатлари асосида қурилганлиги тўғрисида хулоса тақдим қилиш.

5.7. ЛСХ хужжатларини бир-бирига мутаносиблиги (мос келиши) ва иш ҳажмларини ишчи чизмаларида берилган иш турлари мослиги ШНК талабларига жавоб беришига лойихачи ташкилоти буюртмачи ва пудратчи олдида жавобгардир.

Буюртмачининг мажбурияти:

5.8. Лойихачидан олинган ЛСХ хужжатларидан фақат мазкур шартномада назарда тутилган мақсадлар учун фойдаланиш, ЛҚИ хужжатларини Лойихачининг розилигисиз учинчи шахсларга бермаслик ва улардаги маълумотларни ошкор қилмаслик.

5.9. Шартномада белгиланган миқдорда ва муддатда шартномани 1.1-бандида назарда тутилган ишларни қабул қилиб олиш ва бажарганлик учун Лойихачига ҳақ тўлаш.

5.10. Лойихачига лойиха ишларини бажаришда ушбу шартномада назарда тутилган ҳажмда ва шартларда хизмат кўрсатиш.

5.11. Тайёр бўлган ЛСХ хужжатларини тегишли давлат органлари ва фуқароларнинг ўзини - ўзи бошқариш органлари билан келишиб олишда Лойихачи билан бирга қатнашиш.

5.12. Лойихачига боғлиқ бўлмаган ҳолатлар сабабли лойиха ишларини бажариш учун бошланғич маълумотлар ўзгариши билан боғлиқ қўшимча харажатларни Лойихачига тўлаш.

5.13. Тайёрланган ЛСХ хужжатларининг камчиликлари борлиги муносабати билан учинчи шахс томонидан Буюртмачига нисбатан кўзгатишган даъво юзасидан ишга қатнашишга Лойихачини жалб қилиш.

5.14. Лойихачининг ҳуқуқлари:

- ЛСХ хужжатларини ишлаб чиқиш жараёнида зарурат бўлса айрим махсус қисмларини бажариш учун ёрдамчи (субподрядчикларни) жалб қилишга ҳақлидир.

6. Ишларни топшириш ва қабул қилиш тартиби

6.1. Бажарилган ишларни баҳолаш ва қабул қилиб олиш техник топшириқ талаблари асосида календар жадвал бўйича амалга оширилади.

6.2. Лойихачи томонидан топшириладиган ва расмийлаштириладиган хужжатлар рўйхати техник топшириқда аниқланади.

6.3. Лойихачи ишларни бажариб бўлгач, Буюртмачига техник топшириқда кўрсатилганидек топшириш - қабул қилиш далолатномаси билан биргаликда илова қилиб битта электрон вариант ва 3та нусхада хужжатлар комплектини ҳисобот билан тақдим этади.

6.4. Буюртмачи мазкур шартномада кўрсатилганидек, топшириш - қабул қилиш далолатномасини ва ҳисобот хужжатлари бажарилган ишларни 5 кун мобайнида қабул қилиш мажбуриятини олади ва Лойихачига имзоланган, ёки асосли эътироз билдирилган топшириш-қабул қилиш далолатномасини жўнатади.

6.5. Бажарилган ишларни топшириш-қабул қилиш давомида буюртмачининг асосли эътирози бўлса, камчиликларнинг рўйхати ва уларни бартараф этишнинг аниқ муддатини белгилловчи икки томонлама далолатнома тузилади.

6.6. Агар ишларни бажариш жараёнида, кейинчалик уни давом эттириш мақсадга мувофиқ эмаслиги маълум бўлиб қолса, томонлар 5 кун мобайнида бир-бирларини ишлар тўхтатилганлиги ҳақида хабардор қилишлари шарт ва 10 кун мобайнида ишларни давом эттириш учун мақсадга мувофиқ бўлган йўналишларини ойдинлаштирувчи масалаларни кўриб

чиқишлари керак. Ишлар тўхтатилган ҳолларда томонлар учун Ўзбекистон Республикаси қонунчилигида кўзда тутилган мажбуриятлар юкланади.

6.7. Ўзаро ҳисоб-китоблар қилишнинг муддати келганлиги, томонларнинг бири мазкур шартномадаги ишларни тўхтатиш ҳақидаги ёзма хабарнома берган санадан ҳисобланади.

6.8. Бажарилган ишлар (босқичлар)да камчилик ва нуқсонлар аниқланганда лойихачи уларни беғараз бартараф этади.

6.9. Агар Лойихачи ўтган босқич учун ҳисобот бермаса, кейинги босқич учун молиялаштириш ишлари бажарилмайди.

7. Тарафларнинг жавобгарлиги.

7.1. Лойихачи ЛСХ ҳужжатларидаги камчиликлар учун, шу жумладан кейинчалик қурилиш жараёнида, шунингдек тайёрланган ЛСХ ҳужжатлари маълумотлари асосида барпо этилган объектдан фойдаланиш жараёнида аниқланган камчиликлар учун жавобгардир ва камчиликларни бартараф қилиш учун қилинган харажатларни қоплайди.

7.2. ЛСХ ҳужжатларида камчиликлар аниқланган тақдирда, Лойихачи Буюртмачининг талаби билан 10 кун муддатда ЛСХ ҳужжатларини бепул қайта ишлаб чиқиши ва бунинг оқибатида келтирилган зарарни тўлаши шарт.

7.3. Томонларнинг мажбуриятларини бажармаганлиги ёки етарли даражада бажармаганликлари учун жавобгарликлари Ўзбекистон Республикасининг «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисидаги» қонунга, ҳамда Ўзбекистон Республикаси Фуқаралик кодексига асосан белгиланади.

7.4. Лойихачи томонидан бажарилган ишлар ёки кўрсатилган хизматлар муддати кечиктирилганда Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун бажарилмаган ишлар қийматининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

7.5. Пенянинг тўланганлиги ва зарарнинг қопланганлиги тарафларни ўз мажбуриятларини бажариш ёки камчиликларни бартараф этишдан озод этмайди.

7.6. Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган тарафларнинг жавобгарлиги Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ белгиланади.

8. Бартараф этиб бўлмайдиган куч ҳолати (форс - мажор).

8.1. Агар томонлар мажбуриятларининг қисман ёки тўла ижро этилмай қолиши табиий ҳодисалар, ҳарбий ҳаракатлар ва бошқа бартараф этиб бўлмайдиган бошқа кучлар сабабли содир бўлган бўлса, ҳамда бу ҳолат мазкур шартнома ижросига бевосита таъсир кўрсатган бўлса, томонлар мазкур шартнома бўйича мажбуриятларининг қисман ёки тўла ижро этилмай қолгани учун жавобгарликдан озод бўладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларнинг ижро муддати бартараф этиб бўлмайдиган вазият, шунингдек шу вазият келтириб чиқарган оқибат ҳукм сурган вақтга мос равишда орқага сурилади.

8.2. Агар бартараф этиб бўлмайдиган куч вазияти ёки унинг оқибатлари 3 ойдан ортиқ вақтга чўзиладиган бўлса, Лойихачи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки номаълум вақтга тўхтатиш учун чора-тадбирлар кўришни муҳофаза қиладилар. Агар томонлар икки ой мобайнида бир тўхтамга кела олмасалар, томонларнинг ҳар қайсиси шартномани бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

9. Қўшимча шартлар

9.1. Буюртмачи 1.1 - бандда кўрсатилган объектдан ташқари, Лойихачи томонидан тақдим этилган бажарилган иш натижаларидан фойдаланишга ҳақли эмас, Лойихачи олинган бирламчи маълумотлардан бошқа мақсадлар учун фойдаланиш ҳуқуқига эга эмас.

9.2. Мазкур шартномада кўзда тутилмаган томонларнинг ўзаро муносабатлари Ўзбекистон Республикасининг «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий - ҳуқуқий базаси тўғрисида» ги қонунига, ҳамда Ўзбекистон Республикаси фуқаролик кодексига асосан белгиланади.

10. Шартноманинг амал қилиш муддати ва шартлари

10.1. Шартнома имзоланган кундан бошлаб кучга киради ва унинг шартлари тўлиқ бажарилгунча ўз кучида қолади.

10.2. Шартноманинг муддати тугашига қарамай, томонлар жавобгарликдан озод этилмайди.

10.3. Шартноманинг амал қилиш муддати 31.12.2022 йилгача.

11. Бахсларни ҳал этиш тартиби

11.1. Шартномани тузиш, ижро этиш, ўзгартириш ва бекор қилиш, шунингдек келтирилган зарарни қоплаш чоғида томонлар ўртасида вужудга келадиган бахслар ўзора муҳофаза қилиниб келишувга эришиш имконияти бўлмаган тақдирда, қонунчиликда белгиланган тартибда суд томонидан кўриб чиқилади.

12. Шартномани ўзгартириш ва унга қўшимчалар киритиш тартиби ва бекор қилиш тартиби.

12.1. Ушбу шартномага ҳар қандай ўзгартириш ва қўшимчалар улар ёзма равишда расмийлаштирилган ва тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланган тақдирда ҳақиқий ҳисобланади.

12.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилишга тарафларнинг келишувига кўра, етказилган зарарни қоплаш шарт билан йўл қўйилади.

12.3. Лойихачининг айби билан ишларнинг бориши тўхтаб қолса ва ишларнинг тугатилиши шартномада белгиланган муддатдан бир ойдан ошдиқ муддатга кечиктирилса, берилган топшириқда назарда тутилган ишлар сифати мавжуд талабларга жавоб бермаса, Буюртмачи шартномани бекор қилишга ҳақли.

12.4. Лойихачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра лойиха ишлари Буюртмачи томонидан бир ойдан ошдиқ муддатга тўхтатилса, Буюртмачи лойихалаш ишларининг ҳақини тўлаш имкониятига эга бўлмаса, Лойихачи шартномани бекор қилишга ҳақли.

12.5. Шартномани бекор қилиш ҳақида қарорга келган томон иккинчи томонга 10 кун олдин ёзма билдиришнома юборади, иккинчи томон 10 кунгача эътироз билдирмаса шартнома бекор қилинган ҳисобланади.

13. Томонларнинг реквизитлари:

Буюртмачи:

“Хоразм минтақавий йўлларга буюртмачи хизмати” ДУК

Урганч ш. Хива шох кўчаси 1 км

Телефон: 224-57-13, 224-57-16

ш/хр 304521860334017045129118192

СТИР 207254393, ИФУТ 70100

Молия вазирлиги фазначилиги

Ғазна х/в: 2340 2000 300 100 001 010

Марказий банк Тошкент шаҳар ХККМ

МФО 00014 СТИР 201 122 919

Директор

Р.Рўзимов

Буюртмачи юристи

Х.Кушчанов

Лойихачи:

"XORAZMYOLLOYIHA" МЧЖ

Адрес: Хива шох кўчаси 2 уй

Тел.: +998972118100

ИНН: 200408269

ОКЭД: 71120

Р/С: 20208000100402952001

Банк: "ЎЗСАНОАТКУРИЛИШБАНКИ" АТБ Бош

офиси

МФО: 00440

Директор

Х.Турдиев

“Тупроккалға тумани Саяпир МФЙ Олмазор, Шодлик, Адолат, Фаровонлик кучалари ички хўжалик йўлини жорий таъмирлаш”

бўйича лойиҳа ишларини бажариш

Г Р А Ф И Г И

№	Объект номи ва манзили	Ишлар тури	Ишлар қиймати жами, минг сум	шу жумладан 2022 йил		қурилиш давомида
				Апрел	май	
1	2	3	4	5	6	7
1	“Тупроккалға тумани Саяпир МФЙ Олмазор, Шодлик, Адолат, Фаровонлик кучалари ички хўжалик йўлини жорий таъмирлаш”	Лойиҳа-смета ишлари	25 900,000	23 000,000	2 900,000	-
	ЖАМИ:		25 900,000	23 000,000	2 900,000	-



Буюртмачи - “Хоразм минтақавий йўлларга буюртмачи хизмати” Давлат унитар корхонаси билан Лойихачи - “Хоразм йўл лойиҳа” ЛҚ МЧЖ директори Х.Турдиев ўртасида “Тупроккалға тумани Саяпир МФЙ Олмазор, Шодлик, Адолат, Фаровонлик кучалари ички хўжалик йўлини жорий таъмирлаш” объектига лойиҳа-смета хужатларини ишлаб чиқишга доир шартнома лойиҳаси юзасидан корхона ҳуқуқшуноси Х.Кушчанов томонидан Ўзбекистон Республикаси «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги қонунининг 21-моддаси талабларидан келиб чиқиб

Х У Л О С А

Шартнома лойиҳаси Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик Кодекси, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги қонуни, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси 2003 йил 16 сентябрда қабул қилган «Капитал қурилишда хўжалик муносабатлари механизмини такомиллаштириш чора тадбирлари тўғрисида»ги 395-сонли Қарори ва бошқа қонун ҳужжатларига мувофиқ тайёрланган. Шартнома лойиҳасининг шартлари, хусусан шартнома мавзуси, тарафларнинг ҳуқуқлари ва мажбуриятлари, ҳисоб-китоблар тартиби, тарафларнинг жавобгарлиги, низоларни ҳал этиш тартиби, форс-мажор ҳолатлари ва жавобгарликдан озод этиш масалалари қонун ҳужжатлари талабларига мос келади.

Корхона юристи
2022 йил

Х.Кушчанов

ИШЛАРНИ БАЖАРИШ ҚИЙМАТИНИ АНИҚЛАШ
ВА КЕЛИШИШ ДАЛОЛАТНОМАСИ

Урганч шаҳри

2022 йил «15» апрель

«Буюртмачи» «Хоразм минтақавий йўлларга буюртмачи хизмати» Давлат унитар корхонаси номидан Низом асосида иш юритувчи директор Р.Рўзимов ва «Лойихачи» - «Хоразм йўл лойиха» ЛҚ МЧЖ номидан Устав асосида иш юритувчи директор Х.Турдиев, «Тупроккалъа тумани Саяпир МФЙ Олмазор, Шодлик, Адолат, Фаровонлик кучалари ички хужалик йулини жорий таъмирлаш» объекти бўйича лойиха-смета хужатларини ишлаб чиқиш қийматини келишиш тўғрисида ушбу далолатномани туздилар:

1. ЛСХни ишлаб чиқариш қийматини аниқлаш ва келишиш:

Объектнинг ҚМИ баҳоси ҚҚС билан - 1 573 743,4 минг.сўм;

Лойиха-қидирув ишлари қийматини аниқлаш тўғрисидаги Низомнинг 4-илоvasи 5-устунига асосан ишчи лойихани ишлаб чиқиш қиймати даражаси - 3,00 %;

камайтириш қиймати (келишилган) - 0,6;

низомни 2-чи иловаси 4-чи каторига асосан қиймати (купайтириш) - 1,0;

Хисобланган қиймат = $1\,573\,743,4 \times 3,00\% \times 0,6 \times 1,0 = 28\,327,381$ минг.сўм;

Келишилган қиймат барча солиқлар билан - 25 900,000 (йигирма беш миллион туккиз юз минг) сўм.

Ушбу қиймат шартнома тузиш ва ҳисоб китоб қилиш учун аниқланди ва келишилди.



[Handwritten signature]

Буюртмачи:



[Handwritten signature]

Ўринбосари.

Б.Ш.Курбанов

2022 й.

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 22 январдаги ПҚ-98 сонли ва 18 мартдаги ПҚ-172-сонли қарорларига асосан Хоразм вилоятидаги "Обод қишлоқ" "Обод маҳалла" дастурлари доирасидаги ички хўжалик бўлиларини жорий таъмирлаш ишларига Республикасининг бюджетидан ажратилган маблағлари ҳисобидан 2022 йил учун дастлабки

МАНЗИЛІЙ РҮЙХАТИ

[illegible]

[illegible]

[illegible]

		Капитал қўйилмаларнинг 2022 йилдаги исҳокбон												2022 йил ишга тушурилиши		Курулиш тугалланмаган объектларнинг кейинги босқичга ҳолатига қолдиқ қиймати, шу жумладан буюртмачи харажатлари		Пудрат шартномасига асосан молиялаштирилиши бунйча келгуси йилга ўтказилган объектларнинг 01.01.2022 й га қолдиқ қиймати,шу жумладан буюртмачининг		Лойиҳа экспертиза сапаси ва №		Тендер шартлари тасдиқланган баёнома сапаси ва №		Пудратчи қурулиш таъкилоти	
№	Объектлар номи, жойлашган ва адрес рўйхатига келтирилган бўлиши асос	курулиш нилари бошлангани ва тугаш йили	Лойиҳавий қуввати (мос қийматлари)	Курулишнинг нузрат шартномаси тузилган вақтдаги умумий қиймати, шу жумладан буюртмачи харажатлари	01.01.2021 й ҳолатига қурулишнинг қолдиқ қиймати, шу жумладан буюртмачининг харажатлари	01.01.2021 й ҳолатига қурулишнинг қолдиқ қиймати (сайта ҳисобдан бўйича) шу жумладан буюртмачининг харажатлари	01.01.2021 йил ҳолатига таъмирлаш ишларининг ҳисобдан кейинги молиялаштирилиши бунйча қолдиқ қиймати, шу жумладан буюртмачининг харажатлари	Шу жумладан				Ишга тушурилган қувват (чорак)	Асосий фондларнинг ишга тушурилиши	15	16	17	18	19							
								Жами капитал қўйилмалар	К М И	Буюртмачи харажатлари	Шу жумладан, буюртмачи сақати харажати														
А	А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14										
46.	2	Динтобон тўғрисида Қўйилган Шартнома ва Шартнома 1-3-4-тор, 1-3-4-тор бўйича, Шартнома 1-3-4-тор бўйича																							

