



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijoiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana: 06-04-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 35721

Obyekt nomi «Samarqand viloyati Tayloq tumani 29-sonli MTT binosini joriy ta`mirlash.»

Buyurtmachi - Tayloq tumani MTB.

Bosh loyihachi - "GOLD ARX DESIGN" MChJ

Litsenziya AL-000777 son 03-06-2020 yil AL-000777.

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet

Bosh pudratchi - Tender asosida

Qurilish turi Joriy ta`mirlash.

Murojaat raqami: № 32811

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Samarqand viloyati Tayloq tuman maktabgacha talim bo`limi mudiri A.Mirzaev tomonidan tasdiqlangan 2022-yildagi nuqsonli dalolatnoma (ishlar inventari).

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Kitob 1 - Joriy narxlarda resurslar smetasi. Ish hajmlari ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Smetada quyidagilar ko`zda tutilgan:

Samarqand viloyati Tayloq tuman maktabgacha talim bo`limi mudiri A. Mirzaev tomonidan tasdiqlangan 2022-yildagi nuqsonli dalolatnoma asosida ish hajmi bayonnomasi va mazkur smeta hujjatlari tuzilgan.

3.2. Smeta qismi:

Ishlar qiymatini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2013 yil 11 iyundagi "investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" gi 261-sonli, 2004 yil 12 maydagi 226-sonli qaroriga muvofiq resurs usulida amalga oshirildi. "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida" gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari. Joriy narxlarda ob'ektning qiymati "O`z R. qurilish ishlab chiqarishda foydalaniladigan moddiy-texnik resurslar uchun joriy narxlar 1-chorak 2021 yil uchun Katalogi" dan foydalangan holda resurs usulida hisob-kitob hujjatlari asosida aniqlanadi."

Ish haqi qiymati (1 kishi/soat uchun) 2020-yil aprel oyidan 2021-yil dekabr oyiga qadar O'zbekiston Respublikasi Davlat statistika qo'mitasi Samarqand viloyati bo'yicha "Qurilish" tarmog'ida o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizini ijtimoiy sug'urtaga ajratmalar hisobga olingan holda 17 154,29 so'm etib belgilandi va buyurtmachi tomonidan tasdiqlanadi.

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar ish tartibida kiritildi:

- odamlar/soatlarning mehnat xarajatlari, mash/soatning resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va buyumlarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.

- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 64 790,019 ming so'm miqdorida ta'mirlashning hisob-kitob qiymati ish hajmi va xarajatlari aniqlanganligi hisobiga 2 291,258 ming so'mga QQS bilan kamaytirildi.

Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatishlar kiritilgandan so'ng, ta'mirlashning taxminiy qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 62 498,761 ming so'mni tashkil etdi.

Normativ mehnat zichligi 1 583,92 kishi-soat.

6.2. Ish jarayonida mijozga materiallarni belgilangan tartibda qaytarishdan mablag'larni hisobga olish kerak.

6.3. Buyurtmachiga izoh va takliflar:

- ob'ekt asosiy yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlanadi.

6.4. Loyiha mualliflariga ekspertiza izohlari bo'yicha belgilangan smeta hujjatlarini buyurtmachiga topshirish.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

7. Xulosalar.

7.1. Ishchi loyiha: "Samarqand viloyati Tayloq tumani 29-sonli MTT binosini joriy ta'mirlash..", Ekspert ko'rib chiqish natijalari va 6.2.-6.5 bandlari bo'yicha mulohazalar inobatga olingan holda. ushbu xulosa qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qarorlariga muvofiq. 261-son va ShNK 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va bajarilgan ishlar uchun buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi o'zaro hisob-kitoblarni uchun asos bo'la olmaydi. Nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda, belgilangan tartibda tasdiqlovchi hujjatlarga muvofiq buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikdagi haqiqiy xarajatlarga muvofiq belgilanadi. Shartnoma narxlarini va bajarilgan ishlar hajmlari bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

ООО "GOLD ARX DESIGN"

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДОУ №29 В ТАЙЛЯКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ
ОБЛАСТИ**

КНИГА

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

САМАРКАНД - 2022г

ООО "GOLD ARX DESIGN"

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДОУ №29 В ТАЙЛЯКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ
ОБЛАСТИ**

КНИГА

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

Директор
ООО "GOLD ARX DESIGN"

Мамазияев А.

САМАРКАНД - 2022г



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДОУ №29 В ТАЙЛЯКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

Основанием для расчета стоимости объекта являются дефектный акт утвержденным

Стоимость строительства объекта рассчитана ресурсным методом, основанном на кулькулировании затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы, на основании

Постановления Кабинета Министров РУз от 11 июня 2003 г. № 261

"О переходе на договорные цены при реализации и инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений" и

Приказа Госкомархитектстроя РУз от 10 декабря 2003 г. № 70, об утверждении

"Методических рекомендаций по определению расчетной стоимости строительства объектов в текущих ценах, для использования их организациями Заказчиков и Подрядчиков при заключении подрядных договоров, по результатам торгов и составления адресных списков строек"

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан,

взяты из "Каталога на материально-технические ресурсы" за период **1-го квартала 2021 г.**

Цены на материалы, оборудование и мебель, отсутствующие в "Каталоге на материально-технические ресурсы", согласованы с Заказчиком.

Стоимость затрат труда (за 1 чел/час) принята согласно справки Управления Статистики Самаркандской области

СОСТАВИЛ



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДОУ №29 В ТАЙЛЯКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование стройки)

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
			на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ				
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА				
1	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ: ПОТОЛКОВ	100М2		3,2000
2	УСТРОЙСТВО ПОДВЕСНОГО ПОТОЛКА ГИПСОКАРТОННЫМИ ПЛИТАМИ КНАУФ ПО МЕТАЛЛИЧЕСКИМ НЕСУЩИМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПРОСТОЙ СЛОЖНОСТИ	100М2		3,2000
3	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100М2		3,2000
4	МОНТАЖ СВЕТИЛЬНИКОВ	100ШТ		0,2500
5	СВЕТИЛЬНИКИ	ШТ		25,0000
6	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ		0,1200
7	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ		0,1200
8	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ (ППВ 2Х2,5)	100М		5,0000

ГИП



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДОУ №29 В ТАЙЛЯКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ
(наименование стройки)

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ
(локальная ресурсная смета)

цен в ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость		
			в базисном уровне		
			на.ед.изм.	общая	
2	3	4	5	6	
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
ЗНАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1583,928	17154,29	27 171 160	
ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:	СУМ			27 171 160	
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
ДРЕВИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	132,48	950	125 856	
КРАНОВ ТЕХ АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА МОНТАЖЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО	МАШ.-Ч	0,24	127627	30 630	
ПОДЪЕМНИКИ ГИДРАВЛИЧЕСКИЕ ВЫСОТОЙ ПОДЪЕМА 10 М	МАШ.-Ч	34,05	19164	652 534	
ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,672	18892	12 695	
ПЛИТЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	440,64	916	403 626	
АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,32	54548	17 455	
АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ.-Ч	0,24	71069	17 057	
ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	189,696	1176	223 082	
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:	СУМ			1 482 937	
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ СМ1-35	Т	0,04672	15000000	700 800	
ДЮБЕЛИ	КГ	9	8500	76 500	
СВЯЗЬ УСИЛЕННЫЙ	КГ	6,5	9000	58 500	
ГОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	КГ	0,18	10000	1 800	
СВЯЗОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,050378	340000	17 129	
КРАСКИ ЦВЕТНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-25 ГОЛУБАЯ, КРАСНО-БЕЖЕВАЯ	Т	0,00992	15600000	154 752	
КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,2208	6000000	1 324 800	
КРАСКА	КГ	1,5	15600	23 400	
ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,0176	850000	14 960	
СМАЗКА 20-140 ЗАЩИТНАЯ	Т	0,0025	15600000	39 000	
ШПАТЛЕВКА "KNAUF"	Т	0,2656	850000	225 760	
ЛЕНТА САМОКЛЕЮЩАЯСЯ "KNAUF"	Т	0,08	3500000	280 000	
ПЛИТКА КАРТОННАЯ ПЛИТКА "KNAUF"	М2	345,6	11000	3 801 600	
ПРОВОЛОКА СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3,0 ММ	Т	0,0125	6957540	86 969	
СТАЛЬ ПЛОСКОВАЯ СПОКОЙНАЯ МАРКИ СТЗСП, ШИРИНОЙ 50-200 ММ ТОЛЩИНОЙ 4-5 ММ	Т	0,02125	4780900	101 594	
КАНОЧНИК ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЙ	1000ШТ	2,88	15000	43 200	
ШКОРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	2,688	22000	59 136	
БЕТОНЬ	КГ	0,992	1500	1 488	
ВЫКЛЮЧАТЕЛИ	ШТ	12	16500	198 000	
ДИРКИ НАКРИВОЧНЫЕ	100ШТ	1,55	5000	7 750	
ВСТАВКИ ИЗОЛИРУЮЩИЕ	ШТ	12,24	1500	18 360	
САЖИКИ ЛОСТРОВЫЙ	ШТ	25,5	1500	38 250	
МОНТА	ШТ	25,5	500	12 750	
ОКЛА	10ШТ	140	5000	700 000	
ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ	ШТ	12	1200	14 400	
ПРОФИЛЬ 40x27	М	1632	3950	6 446 400	
ВЯЗНЫЙ ПОДВЕС С ПРОВОЛОКОЙ	ШТ	960	850	816 000	
ПРЯМОЙ ПОДВЕС	ШТ	384	1000	384 000	
СОЕДИНИТЕЛЬ 1 УРОВНЯ	ШТ	230,4	1500	345 600	
СОЕДИНИТЕЛЬ 2 УРОВНЯ	ШТ	230,4	1500	345 600	
УДЛИНИТЕЛЬ	ШТ	480	800	384 000	
СВЯЗЬ СОЕДИНИТЕЛЬНЫЕ	100ШТ	0,6	75000	45 000	
ИЗОЛЯТОРЫ ИЗОЛИРУЮЩИЕ	10ШТ	24,5	1500	36 750	
КОЖИ	ШТ	25,5	1200	30 600	
КАПРУЗЫ	10ШТ	2,55	15000	38 250	
ПЛОСКОС ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ПРОВОДОВ	100ШТ	15	5000	75 000	
РОЗЕТКИ ПОТОЛОЧНЫЕ	100ШТ	0,255	5000	1 275	
СЖИМ СОЕДИНИТЕЛЬНЫЙ	100ШТ	0,6	5000	3 000	
ПРОВОДА ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫЕ ХВТ	КГ	4,15	1200	4 980	
ПРОВОДА СИЛОВЫЕ ДЛЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ УСТАНОВОК С ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНОЙ ИЗОЛЯЦИЕЙ НА НАПРЯЖЕНИЕ ДО 450 В С МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ, ПЛОСКИЕ, С РАСЧЕДЛИТЕЛЬНЫМ ОСНОВАНИЕМ, МАРКИ ППВ, С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧЕНИЕМ, ММ2: 2X2	1000М	0,5	485668	242 834	

2	3	4	5	6
ЭЛЕМЕНТЫ ВНЕШНЕЙ КОЖУХИ НА ПОЛИКАСИНОВОМ КОМПАУНДЕ МАРКИ ЛСЭПЛ, ВНУТРЕННЕГО ЭЛЕМЕНТА, ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО	КГ	0,0504	36000	1 814
ИТОГО	ШТ	25	37500	937 500
ИТОГО ВОЗМОЖНОСТИ МАТЕРИАЛАМ:	СУМ			18 139 501
РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЫ	СУМ			906 975
ИТОГО	СУМ			19 046 476
ИТОГО				47 700 873



"УТВЕРЖДАЮ"

" " 202 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:

Бойлов Гумон М. В. Б. Доев Хасобжон
Б. Мовлонов, Шухандеев М. Саидуллоев.

провели визуальный осмотр и составили настоящий акт на предмет определения состава работ по объекту:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДОУ №29 В ТАЙЛЯКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование стройки)

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА			
1	УКРЕПЛЕНИЕ ОБЪЕДОВКИ ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ: ПОТОЛКОВ	100М2	3,2000
2	УСТРОЙСТВО ПОДВЕСНОГО ПОТОЛКА ГИПСОКАРТОННЫМИ ПЛИТАМИ КНАУФ ПО МЕТАЛЛИЧЕСКИМ НЕСУЩИМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПРОСТОЙ СЛОЖНОСТИ	100М2	3,2000
3	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СКОРЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100М2	3,2000
4	МОНТАЖ СВЕТИЛЬНИКОВ	100ШТ	0,2500
5	СВЕТИЛЬНИКИ	ШТ	25,0000
6	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,1200
7	ВЫВОДЧАТЕЛЬ ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,1200
8	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ (ППВ 2Х2,5)	100М	5,0000

ПОДПИСИ

М. Саидуллоев
Б. Мовлонов

(Подписи)