

**ЛОЙИХА ИШЛАРИ ПУДРАТИ ШАРТНОМАСИ
№-Л-12**

Урганч шахри

2022 йил «15» апрель

Келгусида «Буюртмачи» деб номланувчи **«Хоразм миңтақавий йўлларга буюртмачи хизмати»** Давлат унитар корхонаси номидан Низом асосида иш юритувчи директор Р.Рўзимов бир томондан, келгусида «Лойихачи» деб номланувчи **«XORAZMYOLLOYIHA» МЧЖ** номидан иш юритувчи директор **Х.Турдиев** иккинчи томондан, хамда Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 18 мартағи ПК-172-сонли карорига асосан **«Боғот тумани Тозабозор МФЙ Елқадош ва Олтинкум кўчалари ички хўжалик йўлини жорий таъмилаш»** обьектига лойиха-смета хужжатларини ишлаб чикиши шартномани туздилар.

1. Шартноманинг мазмуни

1.1. Лойихачи Буюртмачининг лойихалаш топшириғи бўйича ишчи лойиха-смета хужжатларини ишлаб чикиш мажбуриятини олади.

1.2. Буюртмачи лойиха-смета ишларини бажариш учун топширик бериш, зарур бўладиган бошланғич маълумотларни бериш, бажарилган ишларни қабул қилиб олиш, белгиланган тартибида ва микдорда хақини тўлаш мажбуриятини олади.

1.3. Лойихачи кўрсатиб ўтилган ишларни «Корхона, бино ва иншоотлари лойиха смета хужжатларининг таркиби, ишлаб чикиш тартиби ва тасдиқлаш» хақидаги 1.03.01-03 ШНҚ қоида ва қўлланмалари ва мазкур шартноманинг хужжатларига асосланниб бажаради ва тугаллади.

2. Ишларни бажариш муддати

2.1. Лойихачи ишларни дастлабки аванс тўлови амалга оширилган кундан бошлаб бажаришга киришади.

2.2. Мазкур шартномада ЛСХни тайёрларга муддати, ишлар бошланган кундан бошлаб _17_ кун этиб белгиланади.

2.3. Буюртмачи томонидан топширик, биргалиқ маълумотларни бериш ва Лойихачи томонидан Буюртмачининг топшириғи бўйича иловадаги кўчаларни ишчи ЛСХ хужжатларини (топологик сёмка, курилиши ташкил этиш лойихаси) ишлаб чикиш, амалдаги тартиб қоидалар бўйича топшириш муддатларини томонлар календар жадвалда белгилайдилар ва у шартноманинг ажralmas қисми хисобланади.

3. Шартнома баҳоси.

3.1. Мазкур шартнома бўйича Лойихачи томонидан бажарилган танлов натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори (**2022 йил «13» апрелдаги № 15482 сонли баённома**) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йигимлар, ажратмалар ва ККС билан жорий нархларда 16 900 000 (**ун олти миллион туккиз юз минг**) сўмни ташкил этади.

4. Тўлов шартлари.

4.1 Шартномада миллый валюта «сўмда» ўзаро хисоб-китоб қилиниши белгиланади, тўловлар тўғридан-тўғри Лойихачи хисоб рақамига пул ўтказиш орқали амалга оширилади.

4.2. Мазкур шартнома бўйича мақсадли аванс, ишлар умумий қийматининг 30 фоизини ташкил қиласи ва шартнома имзоланган кундан бошлаб 5 банк иш куни ичида тўлаб берилади.

4.3. Буюртмачи мазкур шартномада белгиланган ишлар тўлалигича бажарилиб, хажми, сифати ва Лойихачининг хисоботи текширилиб, Давлат экспертизалиридан ўтказилиб, аниқланган камчилик ва хатолар, билдирилган эътироzlар бартараф қилиниб ижобий хulosалар олингандан кейин шартнома қиймати доирасида илгари берилган авансни хисобга олган холда якуний тўловни амалга оширади.

5. Томонларнинг хуқуқ ва мажбуриятлари.

Лойихачининг мажбуриятлари:

5.1. Лойихалаш хақидаги топшириққа ва бошқа бошланғич маълумотларга мувофиқ ишларни бажариш ва натижасини шартномада белгиланган Буюртмачига топшириш мажбуриятларини олади.

5.2. Объекни ЛСХ хужжатлари ва нуқсонлар далолатномаларини тайёрлаб, Буюртмачи билан биргалиқда фойдаланиш ташкилотлари (электр тармоқлари корхонаси, водоканал, рапгаз, ёнгин хавфсизлиги назорати), тегишли давлат органлари ва фуқароларнинг ўзини-ўзи бошқариш органлари билан келишиб олиш.

5.3. Буюртмачининг розилигисиз ЛСХ хужжатларини учинчи шахсларга бермаслик.

5.4. Тайёрланган ЛСХ хужжатлари асосида учинчи шахсларда ишни бажаришга қаршилик қилиш ёки бажаришни чеклаш хуқуқи йўклигини кафолатлади.

5.5. Буюртмачи томонидан тақдим қилинган дастлабки ва бирламчи маълумотларни, мухандислик қидирав хulosаларини, Буюртмачининг розилигисиз учинчи шахсларга бермаслик ва улардаги маълумотларни ошкор қилмаслик, улардан фақат ушбу шартномадаги предметда фойдаланиш мажбуриятини олади.

5.6. Объектда қурилиш ишлари тўлалигича яқунлангандан сўнг, ишчи комиссиясига Лойихачи обьектнинг ЛСХ хужжатлари асосида қурилганлиги тўғрисида хulosаларни тақдим қилиш.

5.7. ЛСХ хужжатларини бир-бирига мутаносиблиги (мос келиши) ва иш хажмларини ишчи чизмаларида берилган иш турлари мослиги ШНҚ талабларига жавоб беришига лойихачи ташкилоти буюртмачи ва пудратчи олдида жавобгардир.

Буюртмачининг мажбурияти:

5.8. Лойихачидан олинган ЛСХ хужжатларидан фақат мазкур шартномада назарда тутилган мақсадлар учун фойдаланиш, ЛКИ хужжатларини Лойихачининг розилигисиз учинчи шахсларга бермаслик ва улардаги маълумотларни ошкор қилмаслик.

5.9. Шартномада белгиланган микдорда ва муддатда шартномани 1.1-бандида назарда тутилган ишларни қабул қилиб олиш ва бажарганик учун Лойихачига ҳақ тўлаш.

5.10. Лойихачига лойиха ишларини бажаришда ушбу шартномада назарда тутилган хажмда ва шартларда хизмат кўрсатиш.

5.11. Тайёр бўлган ЛСХ хужжатларини тегишли давлат органлари ва фуқароларнинг ўзини - ўзи бошқариш органлари билан келишиб олишда Лойихачи билан бирга қатнашиш.

5.12. Лойихачига боғлиқ бўлмаган холатлар сабабли лойиха ишларини бажариш учун бошланғич маълумотлар ўзгариши билан боғлиқ қўшимча ҳаражатларни Лойихачига тўлаш.

5.13. Тайёрланган ЛСХ хужжатларининг камчиликлари борлиги муносабати билан учинчи шахс томонидан Буюртмачига нисбатан қўзатилган давло юзасидан ишга қатнашишга Лойихачини жалб қилиш.

5.14. Лойихачининг хуқуқлари:

- ЛСХ хужжатларини ишлаб чикиш жараёнида зарурат бўлса айрим маҳсус қисмларини бажариш учун ёрдамчи (субподрядчикларни) жалб қилишга хақлидир.

6.1. Ишларни топшириш ва қабул қилиш тартиби

6.1.1. Бажарилган ишларни бажолаш ва қабул қилиб олиш техник топширик талаблари асосида календар жадвал бўйича амалга оширилади.

6.2. Лойихачи томонидан топширилладиган ва расмийлаштирилладиган хужжатлар рўйхати техник топшириқда аниқланади.

6.3. Лойихачи ишларни бажариб бўлгача, Буюртмачига техник топшириқда кўрсатилганидек топшириш - қабул қилиш далолатномаси билан биргалиқда иловада қилиб битта электрон вариант ва 3та нусхада хужжатлар комплектини хисобот билан тақдим этади.

6.4. Буюртмачи мазкур шартномада кўрсатилганидек, топшириш - қабул қилиш далолатномасини ва хисобот хужжатлари бажарилган ишларни 5 кун мобайнида қабул қилиш мажбуриятини олади ва Лойихачига имзоланган, ёки асосли эътироz билдирилган топшириш-қабул қилиш далолатномасини жўнатади.

6.5. Бажарилган ишларни топшириш-қабул қилиш давомида буюртмачининг асосли эътироz бўлса, камчиликларнинг рўйхати ва уларни бартараф этишининг аниқ муддатини белгиловчи иккى томонлама далолатнома тузилади.

6.6. Агар ишларни бажариш жараёнида, кейинчалик уни давом этириш мақсадга мувофиқ эмаслиги маълум бўлиб қолса, томонлар 5 кун мобайнида бир-биrlарини ишлар тўхтатилганлиги хақида хабардор қилишлари шарт ва 10 кун

мобайнида ишларни давом эттириш учун мақсадга мувофиқ бўлган йўналишларини ойдинлаштирувчи масалаларни кўриб чиқишилари керак. Ишлар тўхтатилган холларда томонлар учун Ўзбекистон Республикаси қонунчилигига кўзда тутилган мажбуриятлар юкланди.

6.7.Ўзаро хисоб-китоблар қилишнинг муддати келганлиги, томонларнинг бири мазкур шартномадаги ишларни тўхтатиш хақидаги ёзма харбонма берган санадан хисобланади.

6.8. Бажарилган ишлар (босқичлар)да камчилик ва нуқсонлар аниқланганда лойихачи уларни бегараз бартараф этади.
6.9. Агар Лойихачи ўтган босқич учун хисобот бермаса, кейнинг босқич учун молиялаштириш ишлари бажарилмайди.

7. Тарафларнинг жавобгарлиги.

7.1. Лойихачи ЛСХ хужжатларида камчиликлар учун, шу жумладан кейинчалик қурилиш жараёнида, шунингдек тайёрланган ЛСХ хужжатлари маълумотлари асосида барпо этилган обьектдан фойдаланиш жараёнида аниқланган камчиликлар учун жавобгардир ва камчиликларни бартараф қилиш учун қилинган харажатларни қоплади.

7.2. ЛСХ хужжатларида камчиликлар аниқланган тақдирда, Лойихачи Буюртмачининг талаби билан 10 кун муддатда ЛСХ хужжатларини бепул қайта ишлаб чиқиши ва бунинг оқибатида келтирилган зарарни тўлаши шарт.

7.3. Томонларнинг мажбуриятларини бажармаганлиги ёки етарли даражада бажармаганликлари учун жавобгарликлари Ўзбекистон Республикасининг «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий хукуқий базаси тўғрисидаги» қонунга, хамда Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига асосан белгиланади.

7.4. Лойихачи томонидан бажарилган ишлар ёки кўрсатилган хизматлар муддати кечиқтирилганда Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган хар бир кун учун бажарилмаган ишлар қийматининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

7.5. Пенянинг тўланганлиги ва зарарнинг қопланганлиги тарафларни ўз мажбуриятларини бажариш ёки камчиликларни бартарафа этишдан озод этмайди.

7.6. Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган тарафларнинг жавобгарлиги Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун хужжатларига мувофиқ белгиланади.

8. Бартараф этиб бўлмайдиган куч холати (форс - мажор).

8.1. Агар томонлар мажбуриятларининг қисман ёки тўла ижро этилмай қолиши табиий ходисалар, харбий харакатлар ва бошқа бартараф этиб бўлмайдиган бошқа кучлар сабабли содир бўлган бўлса, хамда бу холат мазкур шартнома ижросига бевосита таъсир кўрсатган бўлса, томонлар мазкур шартнома бўйича мажбуриятларининг қисман ёки тўла ижро этилмай қолгани учун жавобгарликтан озод бўладилади.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларининг ижро муддати бартараф этиб бўлмайдиган вазият, шунингдек шу вазият келтириб чиқарган оқибат хукм сурған вақтга мос равишда орқага суриласди.

8.2. Агар бартараф этиб бўлмайдиган куч вазияти ёки унинг оқибатлари З ойдан ортиқ вақтга чўзиладиган бўлса, Лойихачи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки номаълум вақтга тўхтатиш учун чора-тадбирлар кўришини мухокама қиладилар. Агар томонлар икки ой мобайнида бир тўхтамга кела олмасалар, томонларнинг хар қайсиси шартномани бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

9. Қўшимча шартлар

9.1. Буюртмачи 1.1 - бандда кўрсатилган обьектдан ташқари, Лойихачи томонидан тақдим этилган бажарилган иш натижаларидан фойдаланишга ҳақли эмас, Лойихачи олинган бирламчи маълумотлардан бошқа мақсадлар учун фойдаланиш хукуқига эга эмас.

9.2. Мазкур шартномада кўзда тутилмаган томонларнинг ўзаро муносабатлари Ўзбекистон Республикасининг «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий - хукукий базаси тўғрисида» ги қонунига, хамда Ўзбекистон Республикаси фуқаролик кодексига асосан белгиланади.

10. Шартноманинг амал қилиш муддати ва шартлари

10.1. Шартнома имзоланган кундан бошлаб кучга киради ва унинг шартлари тўлиқ бажарилгунча ўз кучида қолади.

10.2. Шартноманинг муддати тугашига қарамай, томонлар жавобгарлиқдан озод этилмайди.

10.3. Шартноманинг амал қилиш муддати 31.12.2022 йилгacha.

11. Бахсларни ҳал этиш тартиби

11.1. Шартномани тузиш, ижро этиш, ўзгартариш ва бекор қилиш, шунингдек келтирилган зарарни қоплаш чоғида томонлар ўртасида вужудга келадиган бахслар ўзора мухокама қилиниб келишувга эришиш имконияти бўлмаган тақдирда, қонунчилиқда белгиланган тартибида суд томонидан кўриб чиқилиади.

12.Шартномани ўзгартариш ва унга қўшимчалар киритиш тартиби ва бекор қилиш тартиби.

12.1. Ушбу шартномага хар кандай ўзгартариш ва қўшимчалар улар ёзма равишида расмийлаштирилган ва тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланган тақдирда ҳақиқий хисобланади.

16.2.Шартномани муддатидан олдин бекор қилишга тарафларнинг келишувига кўра, етказилган зарарни қоплаш шарти билан йўл кўйилади.

12.3. Лойихачининг айби билан ишларнинг бориши тўхтаб қолса ва ишларнинг тугатилиши шартномада белгиланган муддатдан бир ойдан ошиқ муддатга кечиқтирилса, берилган топшириқда назарда тутилган ишлар сифати мавжуд талабларга жавоб бермаса, Буюртмачи шартномани бекор қилишга ҳақли.

12.4. Лойихачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра лойиха ишларни Буюртмачи томонидан бир ойдан ошиқ муддатга тўхтатилса, Буюртмачи лойихалаш ишларининг ҳақини тўлаш имкониятига эга бўлмаса, Лойихачи шартномани бекор қилишга ҳақли.

12.5. Шартномани бекор қилиш ҳақида қарорга келган томон иккинчи томонга 10 кун олдин ёзма билдиришнома юборади, иккинчи томон 10 кунгача эътиroz билдиримаса шартнома бекор қилинган хисобланади.

13. Томонларнинг реквизитлари:

Буюртмачи:

“Хоразм минтақавий йўлларга буюртмачи хизмати” ДУК

Урганч ш. Хива шоҳ кўчаси 1 км

Телефон:224-57-13, 224-57-16

ш/хр 304521860334017045129118145

СТИР 207254393, ИФУТ 70100

Молия вазирлиги ғазначилиги

Фазна х/б, 2340 2000 300 100 001 010

Марказий банк Тошкент шахар XKKM

МФО 00014-СТИР-201122 919

Директор

Р.Рўзимов

Буюртмачи юристи:

Х.Кушчанов

Лойихачи:

“XORAZMYOLLOYINA”МЧЖ

Адрес: Хива шоҳ кучаси 2 уй

Тел.: +998972118100

ИНН: 200408269

ОКЭД: 71120

Р/С: 20208000100402952001

Банк: "УЗСАНОАТКУРИЛИШБАНКИ" АТБ Бош
офиси

МФО: 00440

Директор:

Х.Турдиев

2022 йил «15» апрелдаги
№-Л-12сонли шартномага 1-илюва

“Боғот тумани Тозабозор МФЙ Елқадош ва Олтинкум кўчалари ички хўжалик йўлини жорий таъмирлаш”
бўйича лойиха ишларини бажариш

ГРАФИГИ

№	Объект номи ва манзили	Ишлар тури	Ишлар қиймати жами, минг сум	шу жумладан 2022 йил		курилиш давомида
				Апрел	май	
1	2	3	4	5	6	7
1	<u>“Боғот тумани Тозабозор МФЙ Елқадош ва Олтинкум кўчалари ички хўжалик йўлини жорий таъмирлаш”</u>	Лойиха-смета ишлари	16 900,000	15 000,000	1 900.000	-
	ЖАМИ:		16 900,000	15 000,000	1 900.00	-



Буюртмачи - “Хоразм минтақавий йўлларга буюртмачи хизмати” Давлат унитар корхонаси билан Лойихачи - "XORAZMYOLLOYIHA" МЧЖ директори Х.Турдиев ўртасида “Боғот тумани Тозабозор МФЙ Елқадош ва Олтинкум кўчалари ички хўжалик йўлини жорий таъмирлаш” обьектига лойиха-смета хужатларини ишлаб чиқишга доир шартнома лойиҳаси юзасидан корхона хуқуқшуноси Х.Кушчанов томонидан Ўзбекистон Республикаси «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий хуқуқий базаси тўғрисида»ги қонунининг 21-моддаси талабларидан келиб чиқиб

ХУЛОСА

Шартнома лойиҳаси Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик Кодекси, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий хуқуқий базаси тўғрисида»ги қонуни, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамаси 2003 йил 16 сентябрда кабул килган «Капитал курилишда хўжалик муносабатлари механизмини такомиллаштириш чора тадбирлари тўғрисида»ги 395-сонли Карори ва бошка конун хужжатларига мувофик тайёрланган. Шартнома лойихасининг шартлари, хусусан шартнома мавзуси, тарафларнинг хукуклари ва мажбуриятлари, ҳисоб-китоблар тартиби, тарафларнинг жавобгарлиги, низоларни хал этиш тартиби, форс-мажор холатлари ва жавобгарликдан озод этиш масалалари конун хужжатлари талабларига мос келади.

Корхона юристи Х.Кушчанов
2022 йил

2022 йил «15» апрелдаги
№-Л-12-сонли шартномага 2 -илова

ИШЛАРНИ БАЖАРИШ КИЙМАТИНИ АНИКЛАШ
ВА КЕЛИШИШ ДАЛОЛАТНОМАСИ

Урганч шахри

2022 йил «15» апрель

«Буюртмачи» «Хоразм минтақавий йўлларга буюртмачи хизмати» Давлат унитар корхонаси номидан Низом асосида иш юритувчи директор Р.Рўзимов ва «Лойихачи» - «XORAZMYOLLOYIHA» МЧЖ номидан Устав асосида иш юритувчи директор X.Турдиев, «Боғот тумани Тозабозор МФЙ Елкадош ва Олтинкум кўчалари ички хўжалик йўлини «Боғот тумани Тозабозор МФЙ Елкадош ва Олтинкум кўчалари ички хўжалик йўлини жорий таъмирлаш» обьекти бўйича лойиха-смета хужатларини ишлаб чиқиш қийматини келишиш тўғрисида ушбу далолатномани туздилар:

1. ЛСХни ишлаб чиқариш қийматини аниқлаш ва келишиш:

Объектнинг ҚМИ баҳоси ҚҚС билан - 1 028 650,0 минг.сўм;
Лойиха-қидирав ишлари қийматини аниқлаш тўғрисидаги Низомнинг 4-иловаси 5-устунига асосан ишчи лойихани ишлаб чиқиши қиймати даражаси - 3,59%;
камайтириш қиймати (келишилган) - 0,6;
низомни 2-чи иловаси 4-чи каторига асосан қиймати (купайтириш) - 1,0:
Хисобланган қиймат = $1\ 028\ 650,0 \times 3,59\% \times 0,6 \times 1,0 = 22\ 157,121$ минг.сўм;
Келишилган қиймат барча солиқлар билан - 16 900,000 (ун олти миллион туккиз юз минг) сўм.

Ушбу қиймат шартнома тузиш ва хисоб китоб қилиш учун аниқланди ва келишилди.



Лойихани
М.У.



Буюртмачи:
М.У.



"ТАСДИКЛАЙМАН"
Хоразм вилояти хокимининг

МАНЗИЛЛИЙ РҮЙХАТИ

8 марта ПК-17-сондай көрүлләрига ассоң Хоразм ылыгыда "Обод күншөк" "Обод махалла" ластиларди дөрасидагы ички хўжалик йўлини жорий тъамирлаш ишларига бирлигидан даражада ишлаб туради. Республиканын бюджетидан акратилган табагандар хисобидан 2022 йил учун листблеки

29	1	Хамрең үзүүни Күргөн Мой Бобоно үчүндиң ишүү үйүнүн јүргүнү	2022 й	7,706						1 200 000,000		88 619,000	7,706	0,000
30	2	Хамрең үзүүни Күргөн Мой Семен, за замы үчүндиң ишүү үйүнүн јүргүнү	2022 й	7,418					1 146 000,000		85 307,000	7,418	0,000	Таптас
31..	3	Хамрең үзүүни Күргөн Мой Ширек көлжө-Богитинов үчүнди,Карта радио үйүнү, Қынадырып үйүнди үбүтүп жөрдөттүүлүрдүн	2022 й	1,515					500 000,000		49 545,000	1,515	0,000	Таптас
32	4	Хамрең үзүүни Гүлзор Мой Зөвөрдүр, Түшкүн 12 нараад,Гүлзор-Эсем Хана үйүн үйүнү, Қынадырып үйүнди үбүтүп жөрдөттүүлүрдүн	2022 й	6,021					1 744 000,000		72 900,000	6,021	0,000	Таптас
33..	5	Хамрең үзүүни Гүлзор Мой Гүлестик үйүнди үйүнди үбүтүп жөрдөттүүлүрдүн жөрдөттүүлүрдүн	2022 й	7,125					2 000 000,000		122 460,000	7,125	0,000	Таптас
		Захыра Чабадаштын							1 798 000,000					
		Жанын		29,785	0,000	0,000	0,000	0,000	8 588 000,000	0,000	419 831,000	0,000	0,000	
8														
		Хина түшүнү Вараган Миф Ҳадани Эрбект Мөмөр, Қынадырып 12 үйүнүн	2022 й	7,484					1 400 000,000		82 605,000	7,484	0,000	
34	1	иң күнүндиң үйүнди жөрдөттүүлүрдүн										2022 й		Таптас

